

Primijeno:	03.07.2018		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
107/4	1887/1		

OBRAZAC 5

Kumburović (Željko) Anđela
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

Cijevna, Lajkovići bb, Podgorica
(adresa)

069 185 610
(broj telefona)

"GENERAL INVEST" d.o.o.

Broj 59/2018
Podgorica, 02.07. 2018. god.

GENERAL INVEST DOO
Trg Nezavisnosti bb, Podgorica

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

-Urbanističko-građevinskoj inspekciji-

Prijava građenja objekta

(član 91 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se prijavom radova za:

- ☒ 1. građenje objekta
2. postavljanje objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta Stambeno-poslovni objekat, -2+P+4

Lokacija objekta Katastarska parcela 553 i dio kat. parcele 551/1 KO Tivat, Tivat
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

UP 1-22 DSL "Arsenal" – Izmjene i dopune
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor General Invest doo Podgorica

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERA
00. Opšte informacije o objektu 01. AG 02. Kkonstrukcija i obezbjeđenje temeljne jame 03. HVAC 04. ViK 05. Jaka struja 06. Slaba struja 07. BMS i EMP 08. Zaštita od požara 09. Sprinkler instalacije 10. Litovi 11. Bazenska tehnika 12. Energetska efikasnost 13. Elaborat zaštite na radu 14. Elaborat proračun zvučne izolacije 15. Sinhron plan 16. Pejzažna arhitektura	1 primjerak digitalne verzije projekta ovjerenog u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata
17. Elaborat geotehnike	1 primjerak digitalne verzije elaborata

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta sa kopijom plana i listom nepokretnosti, saglasnostima (CEDIS, DOO Vodovod i kanalizacija Tivat, Crnogorski Telekom, Ministarstvo unutrašnjih poslova Crne Gore, Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj Opštine Tivat, Sekretarijat za ekonomski razvoj i preduzetništvo Opštine Tivat, Agencija za zaštitu životne sredine), mišljenjima i drugim dokazima utvrđenim zakonom dobijenih od strane organa za tehničke uslove	1 primjerak digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata sa kopijom plana, listom nepokretnosti i saglasnostima + po 1 primjerak ovjerene kopije saglasnosti organa za tehničke uslove
Izjava revidenta	1 primjerak digitalne izjave + 1 primjerak ovjerene kopije izjave
dokaz o uređenju odnosa u pogledu plaćanja naknade za komunalno opremanje	po 1 primjerak ovjerene kopije ugovora za komunalno opremanje, obračuna i potvrde da je naknada plaćena
dokaz o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja posebne naknade na investicije u skladu sa zakonom kojim se uređuje regionalno vodosnabdijevanje Crnogorskog primorja	1 primjerak ovjerene kopije potvrde da je plaćena naknada na investicije

3. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	1 primjerak ovjerene kopije polise osiguranja od profesionalne odgovornosti
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	1 primjerak ovjerene kopije polise osiguranja od profesionalne odgovornosti

4. Ugovori:

Ugovor o angažovanju izvođača radova	1 primjerak ugovora + 1 primjerak ponude
Ugovor o angažovanju stručnog nadzora	1 primjerak ugovora + 1 primjerak ponude

5. Dokaz o pravu svojine odnosno drugom pravu ¹

List nepokretnosti	1 primjerak original lista nepokretnosti + 1 primjerak original kopije plana
--------------------	--

6. Saglasnost glavnog državnog odnosno glavnog gradskog arhitekta

Saglasnost	1 primjerak ovjerene kopije
Idejno rješenje	1 primjerak digitalne verzije

Napomena:

Sastavni dio ove prijave je i (1) notarska izjava o prenosu projektne dokumentacije sa g-dina Žarka Mitrovića na General Invest doo u skladu sa Ugovorom o kuporodaji nepokretnosti, kao i (2) notarska ovjera odluka kojom se odobrava izvođenje građevinskih radova i u periodu od 1. jula do 15. septembra 2018. godine, tj. u periodu zabrane.

Podgorica, 03. jul 2018. godine
(mjesto i datum)



¹ dokaz o pravu svojine na zemljištu, odnosno drugom pravu na građenje na zemljištu ili dokaz o pravu svojine na objektu, odnosno drugom pravu na građenje, ako se radi o rekonstrukciji objekta