

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
-Područna jedinica Andrijevića-
Broj: 110-919/24-† UPI
Andrijevića, 20.02.2024. godine

Uprava za nekretnine-Područna jedinica Andrijevića, postupajući po zahtjevu advokata Igora Martinovića, iz Podgorice, Hercegovačka 85, partnera za Crnu Goru advokatskog orthačkog društva Dražić, Beatović I Stojić, Beograd, Srbija, a shodno čl. 2, 3, 13, 21, 25, 27, 30, 31, stav 1. i 33. Zakona o slobodnom pristupu informacijama (Sl. list CG, br. 44/12 I 30/2017) I čl. 18, 21, 22, 46, 106. I 116. ZUP-a, d o n o s i,

RJEŠENJE

I Dozvoljava se pristup informaciji advokatu Igoru Martinović, iz Podgorice, Hercegovačka 85, partnera za Crnu Goru advokatskog orthačkog društva Dražić, Beatović I Stojić, Beograd, Srbija iz stave 2 zahtjeva za slobodan pristup informaciji od 12.02.2024. godine, a tiče se rješenja o svim promjenama sa pratećom dokumentacijom, a koja se odnose na nepokretnosti iz lista nepokretnosti br. 584. KO Andrijevića.

Obavezuje se podnosioc zahtjeva u smislu čl. 19. Zakona o slobodnom pristupu informacijama (Sl. list CG, br. 44/12 I 30.2017) I čl. 1. Uredbe o izmjenama Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama-Sl.list CG, br. 121/21 Od 19.11.2021. godine definisano je da se za fotokopiranje informacije u format A4 crno bijeli prvih 20 stranica se ne naplaćuje, tako da, s obzirom da fotokopija pomenutih spisa ima 59 strana potrebno je za preostalih 39 strana fotokopije predmetne dokumentacije predvidjeni iznos je 0.03 eura, što ukupno iznosi 1.77 eura (jedan euro I sedamdeset sedam centi) u korist Budžeta CG na račun br. 907-83001-19 kod Centralne banke u roku od 5 dana od dana prijema ovog rješenja.

Ako podnosioc zahtjeva ne dostavi potvrdu o uplaćenim troškovima pristupa informacijama, organ vlasti mu neće omogućiti pristup traženoj dokumentaciji, shodno čl. 33.stav 6.Zakona o slobodnom pristupu informacijama (Sl.list CG, br. 44/12 I 30/2017).

Uprava za nekretnine-PJ Andrijevića će izvršiti rješenje kojim se dozvoljava pristup informaciji podnosiocu zahtjeva.

II Odbija se zahtjev advokata Igora Martinovića, iz Podgorice, Hercegovačka 85, partnera za Crnu Goru advokatskog orthačkog društva Dražić, Beatović I Stojić, Beograd, Srbija iz stave 1. zahtjeva za slobodan pristup informacijama od 12.02.2024. godine, a tiče se rješenja sa zapisnikom Komisije za izlaganje podataka premjera, katastarskog klasiranja zemljišta I utvrđivanja stvarnih prava na nepokretnostima iz lista nepokretnosti br. 584. KO Andrijevića, iz razloga što ova Područna jedinica ne posjeduje traženu dokumentaciju- rješenje sa zapisnikom Komisije za izlaganje podataka premjera, katastarskog klasiranja zemljišta I utvrđivanja stvarnih prava na nepokretnostima iz lista nepokretnosti br. 584. KO Andrijevića.

Obrazloženje

Advokat Igor Martinović, iz Podgorice, Hercegovačka 85, partnera za Crnu Goru advokatskog orthačkog društva Dražić, Beatović I Stojić, Beograd, Srbija obratio se Upravi za nekretnine-PJ Andrijevića zahtjevom br. 110-919/24-1 UPI dana 14.02.2024. godine radi dostave rješenja o svim promjenama sa pratećom dokumentacijom, a koja se odnose na nepokretnosti iz lista nepokretnosti br. 584. KO Andrijevića I rješenja sa zapisnikom Komisije za izlaganje podataka premjera, katastarskog klasiranja zemljišta I utvrđivanja stvarnih prava na nepokretnostima iz lista nepokretnosti br. 584. KO Andrijevića.

Postupajući po zahtjevu imenovanog, ovaj organ je ocijenio da su ispunjeni uslovi za primjenu čl. 13. Zakona o slobodnom pristupu informacijama (Sl. list CG, br. 44/12 I 30/2017), kojim je propisano da je organ vlasti dužan da fizičkom I pravnom licu koje traži pristup informaciji omogućiti pristup informaciji ili njenom dijelu koje posjeduje, osim u slučajevima predviđenim ovom Zakonom, pa je shodno tome stavom I dozvoljen pristup informacijama koji se odnosi na rješenja o svim promjenama sa pratećom dokumentacijom, a koja se odnose na nepokretnosti iz lista nepokretnosti br. 584. KO Andrijevića, dok je stavom II odbijen zahtjev advokata Igora Martinovića, iz Podgorice, Hercegovačka 85, partnera za Crnu Goru advokatskog orthačkog društva Dražić, Beatović I Stojić, Beograd, Srbija iz stave 1. zahtjeva za slobodan pristup informacijama od 12.02.2024. godine, a tiče se rješenja sa zapisnikom Komisije za izlaganje podataka premjera, katastarskog klasiranja zemljišta I utvrđivanja stvarnih prava na nepokretnostima iz lista nepokretnosti br. 584. KO Andrijevića, iz razloga što ova Područna jedinica ne posjeduje traženu dokumentaciju- rješenje sa zapisnikom Komisije za izlaganje podataka premjera, katastarskog klasiranja zemljišta I utvrđivanja stvarnih prava na nepokretnostima iz lista nepokretnosti br. 584. KO Andrijevića. Istim Zakonom u čl. 33. propisano je da podnosioc zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnosi na stvarne troškove postupka.

Na osnovu iznijetog riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Pravna pouka: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti I Slobodan pristup informacijama u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se predaje preko ovog organa.

Dostavljeno:

-strankama,

-a/a

Načelnica,
Dipl.prav. Vešović Danka



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
-Područna jedinica Andrijevica-
Broj: 110-919/24-1-1 UPI
Andrijevica, 18.03.2024. godine

Uprava za nekretnine-Područna jedinica Andrijevica, postupajući po zahtjevu za slobodan pristup informacijama adv.Igora Martinovića, iz Podgorice za sprovođenje administrativnog izvršenja rješenja Uprave za nekretnine-Područne jedinice Andrijevica br. 110-919/24-1 UPI od 20.02.2024. godine, a na osnovu čl. 149. ZUP-a, d o n o s i,

RJEŠENJE O IZVRŠENJU

I Dozvoljava se izvršenje rješenja Uprave za nekretnine-Područne jedinice Andrijevica br. 110-919/24-1 UPI od 20.02.2024. godine, na način što će se kao prilog ovom rješenju preko dostavnice podnosiocu zahtjeva u roku odmah dostaviti kopija dokumentacije, i to:

- kopija posjedovnog lista br. 26. KO Andrijevica,
- kopija ugovora o poklonu Ov.br. 3618/06 od 17.08.2006. godine, sa svom pratećom dokumentacijom-zahtjev, rješenje Uprave za nekretnine-PJ Andrijevica br. 954-110-71 od 17.08.2006. godine i dr.),
- kopija ugovora o kupoprodaji Ov.br. 3619/06 od 17.08.2006. godine, sa svom pratećom dokumentacijom-zahtjev, rješenje Uprave za nekretnine-PJ Andrijevica br.954-110-72 od 17.08.2006. godine i dr.),
- kopija presude Osnovnog suda u Beranama P.br. 922/13 od 15.08.2013.godine sa pratećom dokumentacijom (zahtjev, rješenje Uprave za nekretnine-PJ Andrijevica br 954-110-69 od 19.08.2013. godine i dr.),
- kopija rješenja Osnovnog suda u Beranama P.br. 1098/19 od 24.07.2014. godine i kopija rješenja Osnovnog suda u Beranama P.br. 922/13 od 12.07.2019. godine s pratećom dokumentacijom,
- kopija rješenja Osnovnog suda u Beranama O.br. 454/08 od 22.11.2008. godine s pratećom dokumentacijom (zahtjev, rješenje Uprave za nekretnine-PJ Andrijevica br 954-110-41 od 23.04.2009. godine i dr.) i
- kopija ugovora o doživotnom izdržavanju UZZ br. 306/2019 od 25.07.2019. godine s pratećom dokumentacijom (zahtjev, rješenje Uprave za katastar i državnu imovinu – PJ Andrijevica br. 110-919/23-400 UPI od 25.12.2023. godine i dr.)

Obrazloženje

Adv.Igor Martinović, iz Podgorice obratio se ovoj Područnoj jedinici zahtjevom za Slobodan pristup informacijama br. 110-919/24-1 UPI radi dobijanja rješenja o svim promjenama sa pratećom dokumentacijom, a koja se odnosi na nepokretnosti iz lista nepokretnosti br. 584. KO Andrijevica.

Uprava za nekrentine-PJ Andrijevića donijela je rješenje br. 110-919/24-1, UPI dana 20.02.2024. godine, kojim rješenjem je dozvoljen slobodan pristup informacijama podnosiocu zahtjeva i kojim se isti obavezuje da u roku od 5 dana od dana prijema rješenja br. 110-919/24-1 UPI od 20.02.2024. godine dostavi ovoj PJ potvrdu o uplaćenim troškovima pristupa informacijama.

Pošto je podnositelj zahtjeva dostavio potvrdu o uplaćenim troškovima pristupa informacijama ovoj Područnoj jedinici dana 15.03.2024. godine, to su ispunjeni uslovi iz čl. 149. ZUP-a, pa je odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Pravna pouka: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu ličnih podataka i slobodan pristup informacijama u roku od 8 dana od dana prijema ovog rješenja. Žalba se podnosi preko ovog organa.

Dostavljeno:

-Nikčević Igoru,

-a/a

Nadležnica,

Dipl. prav. Vešović Darka





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
Područna Jedinica Nikšić
Broj: 6-919-103-UPI-2/24
Nikšić 14.03.2024. godine

Uprava za nekretnine, Područna jedinica Nikšić, postupajući po zahtjevu NVO Mans, Dalmatinska 188, Podgorica a na osnovu člana 30 Zakona o slobodnom pristupu informacijama Sl. list RCG br. 44/12, 30/17 a shodno članu 18,106 Zakona o upravnom postupku (Sl.list C.G.br.56/14 i 37/17) donosi

RJEŠENJE

DOZVOLJAVA SE pristup informacijama „kopiju istorijata upisa na PD 14 i 233 u zgradi br. 1 na kat.parceli 4946, sve iz lista nepokretnosti 1271 u okviru KO Nikšić, Opština Nikšić, sa svom dokumentacijom na osnovu koje su vršene promjene, upis svojine i tereta” stranki NVO Mans, Dalmatinska 188, Podgorica shodno zahtjevu zavedenom kod ove Područne jedinice pod brojem 6-919-103-UPI-2/24 od 29.01.2024. godine. Pristup se dozvoljava uvidom u spise i dostavom fotokopije traženih akta.

Obrazloženje

Postupajući po zahtjevu stranke NVO Mans, Dalmatinska 188, Podgorica za slobodan pristup informacijama, koji se obratio zahtjevom Upravi za nekretnine Područnoj jedinici Nikšić broj 6-919-103-UPI-2/24 od 29.01.2024. godine za pristup informacijama „kopiju istorijata upisa na PD 14 i 233 u zgradi br. 1 na kat.parceli 4946, sve iz lista nepokretnosti 1271 u okviru KO Nikšić, Opština Nikšić, sa svom dokumentacijom na osnovu koje su vršene promjene, upis svojine i tereta”.

Pristup informacijama je odobren dostavom traženih akata.

Na osnovu izloženog, a u smislu odredbe člana 30 Zakona o slobodnom pristupu informacijama Sl. list RCG br. 44/12, 30/17, i člana 18,106 ZUP-a /Sl.list C.G.br.56/14 i 37/17 odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu ličnih podataka i slobodan pristup informacijama, u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice, taksirana sa 4,00€ administrativne takse, koja se uplaćuje u korist budžeta Crne Gore, na žiro račun br. 907-000000083001-19, shodno tarifnom broju 2 Zakona o administrativnim taksama (Sl. list CG br. 18/2019).

DOSTAVLJENO: NVO Mans, Dalmatinska 188, Podgorica, Uprava za nekretnine Crne Gore, u spise predmeta i arhivi.



SAMOSTALNI SAVJETNIK

Stjepan Pejović, dipl. pravnik



Crna Gora

Uprava za nekretnine
Područna jedinica Petnjica

Adresa: ul. Centar 3, br. 11
84312 Petnjica, Crna Gora
petnjica@uzn.gov.me

Broj: 256-37/24-22-UP 2

Petnjica, 15.03.2024. godine.

Uprava za nekretnine – Područna jedinica Petnjica, rješavajući po zahtjevu za slobodan pristup informacijama-dostava dokumentacij, koji je podnio Čabarkapa Mladen-sudski vještak-geometar iz Pljevalja, dostavljen od Uprave za nekretnine PJ Berane od 15.03.2024. godine, a na osnovu člana 1, st.2, tačka 1, i člana 29, st.1, tačka 1, Zakona o slobodnom pristupu informacijama (Sl. list CG br. 044/12 i 030/17), članova 1, 2 i 4 Uredbe o naknadama troškova u postupku za prisup informacijama (Sl. List CG br.066/16), čl.18. Zakona o upravnom postupku, (Sl. list CG, br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), čl. 2. Uredbe o visini naknada za korišćenje podataka državnog premjera i katastra nepokretnosti (Sl. list CG br. 026/12), **d o n o s i:**

R J E Š E N J E

ODBIJA SE zahtjev za slobodan pristup informacijama-dostavu dokumentacije, koji je podnio Čabarkapa Mladen-sudski vještak-geometar iz Pljevalja, zaveden broj:256-37/24-22-DJ 1, od 15.03.2024.godine, iz razloga što se u arhivi ovog organa ne nalaze tražene informacije.

O b r a z l o ž e n j e

Upravi za nekretnine– Područnoj jedinici Petnjica, dostavljen je 15.03.2024 godine, od Uprave za nekretnine – Područna jedinica Berane zahtjev za slobodan pristup informacijama-dostavu dokumentacije, koji je podnio Čabarkapa Mladen-sudski vještak-geometar iz Pljevalja.

U zahtjevu je tražio da mu se dostave kopije Foto-skice podjele po blokovima iz 1948 godine blok broj 2, i blok broj 36 KO Savin Bor (Šumski kompleks Mrtica), te da su mu tražene skice potrebne radi vještačenja-davanja nalaza i mišljenja u predmetu P.br.360/22 kod Osnovnog suda u Bijelom Polju.

Postupajući po zahtjevu ovaj organ je izvršio uvid u arhivu ovog organa i ustanovio da se tražene informacije ne nalaze u arhivi ovog organa, pa je na osnovu izloženog odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

Što se tiče troškova postupka, istih nije bilo. Podnosiocu zahtjeva nije naplaćena traksta za zahtjev u skaldu sa čl. 33, stav 1. Zakona o slobodnom pristupu informacijama (Sl. list CG br. 044/12 i 030/17).

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice u roku od 15 dana od dana prijama ovog rješenja. Shodno čl. 2. Zakona o administrativnim taksama, i tarifni broj 2 Tarife za administrativne takse (Sl. List CG br. 018/19), na žalbu se plaća taksa u iznosu od 4,00 uura na žiro-račun br.832-1082-55.

DOSTAVLJENO:

1. Podnosiocu zahtjeva
2. Upravi za nekretnine CG
3. U predmetu.



OVLASĆENO SLUŽBENO LICE

Murić Elvis

Samostalni savjetnik III

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
-Područna jedinica Andrijevića-
Broj: 110-919/24-2-1 UPI
Andrijevića, 18.03.2024. godine

Uprava za nekretnine-Područna jedinica Andrijevića, postupajući po zahtjevu za slobodan pristup informacijama po zahtjevu NVO MANS, Podgorica, ul. Dalmatinska 188 za sprovođenje administrativnog izvršenja rješenja Uprave za nekretnine-Područne jedinice Andrijevića br. 110-919/24-2UPI od 18.03.2024. godine, a na osnovu čl. 149. ZUP-a, d o n o s i,

RJEŠENJE O IZVRŠENJU

I Dozvoljava se izvršenje rješenja Uprave za nekretnine-Područne jedinice Andrijevića br. 110-919/24-2 UPI od 18.03.2024 godine, na način što će se kao prilog ovom rješenju preko dostavnice podnosiocu zahtjeva u roku odmah dostaviti kopija dokumentacije, I to:

-kopija ugovora o prodaji nepokretnosti UZZ br. 75/2022 od 28.03.2022. godine.

Obrazloženje

NVO MANS, Podgorica, ul. Dalmatinska 188 obratila se ovoj Područnoj jedinici zahtjevom za Slobodan pristup informacijama br. 110-919/24-2 UPI radi dostave *kopije kupoprodajnog ugovora na osnovu kojeg je izvršen prenos vlasništva nad nekretninama na trenutnog vlasnika-kat. parcela 185/2 KO Zabrdje II, Opština Andrijevića.*

Uprava za nekretnine-PJ Andrijevića donijela je rješenje br. 110-919/24-2 UPI dana 18.03.2024. godine, kojim rješenjem je dozvoljen slobodan pristup informacijama podnosiocu zahtjeva.

Pošto je podnosioc zahtjeva oslobođen plaćanja troškova pristupa informacijama, to je odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Pravna pouka: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu ličnih podataka I slobodan pristup informacijama u roku od 8 dana od dana prijema ovog rješenja. Žalba se podnosi preko ovog organa.

Dostavljeno:
-Nikčević Igoru,
-a/a

Načelnica,
Dipl. prav. Vešović Darka



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
-Područna jedinica Andrijevića-
Broj: 110-919/24-2 UPI
Andrijevića, 18.03.2024. godine

Uprava za nekretnine-Područna jedinica Andrijevića, postupajući po zahtjevu NVO MANS, a shodno čl. 2, 3, 13, 21, 25, 27, 30, 31, stav 1. i 33. Zakona o slobodnom pristupu informacijama (Sl. list CG, br. 44/12 i 30/2017) i čl. 18, 21, 22, 46. i 106. ZUP-a, donosi,

RJEŠENJE

I Dozvoljava se pristup informaciji NVO MANS, Podgorica, Dalmatinska 188 koja se odnosi na dostavu *kopije kupoprodajnog ugovora na osnovu kojeg je izvršen prenos vlasništva nad nekretninama na trenutnog vlasnika-kat. parcela 185/2 KO Zabrdje II, Opština Andrijevića.*

Kako je Uredbom o izmjenama Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama-Sl.list CG, br. 121/21 od 19.11.2021. godine definisano je da se za fotokopiranje informacije u format A4 crno bijeli prvih 20 stranica se ne naplaćuje, a s obzirom da tražena informacija-ugovor o prodaji nepokretnosti na osnovu kojeg je upisan sadašnji vlasnik na kat. parceli 185/2 u KO Zabrdje II ima 6 strana podnosioc zahtjeva je oslobođen plaćanja troškova fotokopiranja.

Uprava za katastar i državnu imovinu-PJ Andrijevića će izvršiti rješenje kojim se dozvoljava pristup informaciji u roku odmah.

Obrazloženje

NVO MANS, Podgorica, ul. Dalmatinska 188 obratila se Upravi za nekretnine-PJ Andrijevića zahtjevom br. 110-919/24-2 UPI radi dostave *kopije kupoprodajnog ugovora na osnovu kojeg je izvršen prenos vlasništva nad nekretninama na trenutnog vlasnika-kat. parcela 185/2 KO Zabrdje II, Opština Andrijevića.*

Postupajući po zahtjevu imenovanog, ovaj organ je ocijenio da su ispunjeni uslovi za primjenu čl. 13. Zakona o slobodnom pristupu informacijama (Sl. list CG, br. 44/12 i 30/2017), kojim je propisano da je organ vlasti dužan da fizičkom i pravnom licu koje traži pristup informaciji omogućiti pristup informaciji ili njenom dijelu koje posjeduje, osim u slučajevima predviđenim ovom Zakonom.

Na osnovu iznijetog riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Pravna pouka: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i Slobodan pristup informacijama u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se predaje preko ovog organa.

Dostavljeno:

-strankama,
-a/a



Nacelnica,
Dipl.prav. Vešović Darka