



Crna Gora  
Ministarstvo ekologije,  
prostornog planiranja i urbanizma  
Direktorat za planiranja i uređenje prostora

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 292

Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Broj:08-332/22-4612/6/10

23.08.2022.godine

### Crnogorski elektrodistributivni sistem d.o.o.

**PODGORICA**  
ul. Ivana Milutinovića 12

Dostavljaju se Urbanističko–tehnički uslovi broj: 08-332/22-4612/6/10 od 23.08.2022.godine, za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju podzemnog kablovskog voda 35 kV od TS 400/110/35kV „Lastva“ do SM br. 75 DV 35kV „TS 35/10 kV“Dubovica – TS 35/10kV“Grbalj“110kV, u skladu sa Prostorno urbanističkim planom Opštine Kotor („Sl. List CG“, br. 95/20) i Prostornim planom posebne namjene za Obalno područje Crne Gore („Sl. List CG“, br. 56/18).


Ovlašćeno službeno lice  
Milica Čurić

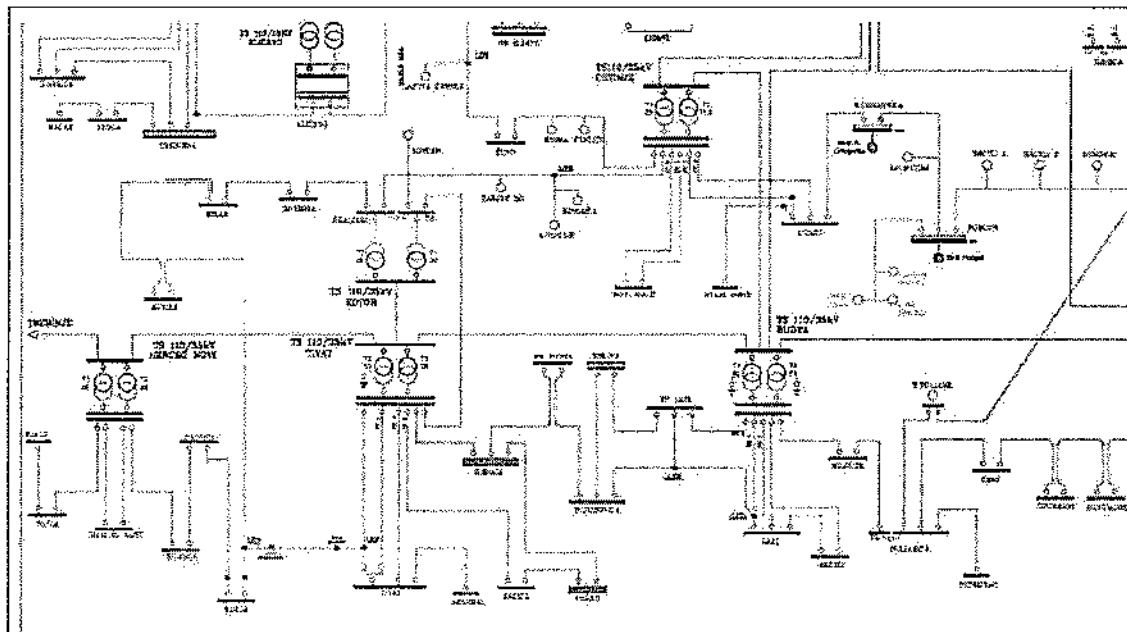


Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje
- U spise predmeta
- Arhivi

## URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1	<p><b>DIREKTORAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA</b>                  Direkcija za izdavanje urbanističko –tehničkih uslova                  Broj: 08-332/22-4612/6                  Podgorica,23.08.2022.godine</p>		Crna Gora Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma
2	Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 082/20) i podnietog zahtjeva Crnogorskog elektrodistributivnog sistema d.o.o. iz Podgorice, izdaje:		
3	<b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE</b> za izradu tehničke dokumentacije		
4	Za izgradnju podzemnog kablovskog voda 35 kV od TS 400/110/35kV „Lastva“ do SM br. 75 DV 35kV „TS 35/10 kV“Dubovića – TS 35/10kV“Grbalj“110kV, u skladu sa Prostorno urbanističkim planom Opštine Kotor („Sl. List CG“, br. 95/20) i Prostornim planom posebne namjene za Obalno područje Crne Gore („Sl. List CG“, br. 56/18).		
5	<b>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</b>	Crnogorski elektrodistributivni sistem d.o.o. iz Podgorice	
6	<b>POSTOJEĆE STANJE</b>		
	PUP Opštine Kotor: <b>Mreža 35kV</b> Ranije se područje Kotora napajalo električnom energijom preko dalekovoda 35 kV TivatKotor, presjeka AlFe 95/15 mm <sup>2</sup> . Stalno povećanje potrošnje, zbog velikog broja turista u toku sezone, kao i zbog priključenja novih potrošača, često je dovodilo do preopterećenja transformatora u TS Tivat. Dalekovod 35 kV TS Tivat – TS Kotor nije zadovoljavao u pogledu propusne moći jer vršno opterećenje voda 35 kV iz Tivta dostiže preko 90%, a zbog starosti bio je sklon čestim ispadima iz pogona zbog kvarova koji nekad traju i duže vrijeme, što se sve skupa negativno odražavalo na turističku privredu ovog područja i dovodilo do smanjenja prihoda		



Slika. Jednopolna šema 35kV mreže opštine Kotor

PPN Obalno područje:

Zbog dobre izgrađenosti mreže naponskog nivoa 35 kV i relativno velikog broja TS 35/10 kV zadržava se postojeća koncepcija transformacije 110/35/10 kV. Glavno ulaganje je u transformatorsku stanicu na lokaciji postojeće TS 35/10 kV Škaljari, čime se normalizuje postojeće stanje vrlo otežanog snabdijevanja električnom energijom radi preopterećenja transformacije 110/35 kV Tivat i voda 35 kV od TS Tivat do TS Kotor.


7	<b>PLANIRANO STANJE</b>
7.1.	<b>Namjena parcele odnosno lokacije</b>
	<p>Neophodno je planirati izgradnju:  <b>Uklapanje TS 400/110/35kV „Lastva” u 35kV mrežu treba izvršiti uvođenjem sistemom ulazizlaz postojećeg DV 35/10kV „Dubovica”-TS 35/10kV „Grbalj” uz rekonstrukciju sa povećanjem prenosne snage dalekovoda 35kV.</b></p>
7.2.	<b>Pravila parcelacije</b>
	<p>PPN za Obalno područje Crne Gore  Plan Elektroenergetske infrastrukture  Po grafičkom prilogu 21-Plan elektroenergetske infrastrukture trasa planiranog kabla prolazi kroz KO Gorovići, KO Lastva i KO Glavati.</p>

7.3.	<b>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</b>
	<p><b>PUP Opštine Kotor:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Mreža 35kV</b></li> </ul> <p>Planira se izgradnja:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Uklapanje TS 400/110/35kV „Lastva” u 35kV mrežu treba izvršiti uvođenjem sistemom ulaz-izlaz postojećeg DV 35/10kV „Dubovica”-TS 35/10kV „Grbalj” uz rekonstrukciju sa povećanjem prenosne snage dalekovoda 35kV.</li> <li>- U cilju povećanja sigurnosti napajanja konvertorskog postrojenja u TS 400/110/34kV Lastva, osim navedenog osnovnog povezivanja TS 400/110/35kV „Lastva” u 35kV nadzemnu mrežu, <b>predviđa se polaganje rezervnog podzemnog kablovskog voda 35 kV od TS 35/10kV „Dubovica” i od TS 35/10kV „Grbalj”.</b></li> </ul> <p>Zaštita koridora i lokacija za planirane elektroenergetske objekte</p> <p>Za postojeće i planirane vodove i TS, prenosnog i distributivnog naponskog nivoa u zahvatu ovog Plana potrebno je koridore i lokacije sačuvati od drugih zahtjeva i korišćenja koje su u suprotnosti ili ometaju predviđenu upotrebu, a sve u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1kV do 400kV. Potrebno je zaštititi koridore i rezervisati lokacije (prostor gdje nije dozvoljena izgradnja drugih objekata, kako bi se izbjegla situacija da se na terenu pojave razna ograničenja u trenutku kada se počne sa izgradnjom dalekovoda ) za planirane elektroenergetske objekte:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dalekovod 220 kV i 400 kV, zaštitni pojas min 30m obostrano u odnosu na vertikalne projekcije krajnjih provodnika</li> <li>- Dalekovod 110 kV: zaštitni pojas min 25m obostrano u odnosu na vertikalne projekcije krajnjih provodnika</li> <li>- Dalekovod 35 kV: zaštitni pojas min 15m obostrano u odnosu na vertikalne projekcije krajnjih provodnika.</li> <li>- Dalekovod 10 kV: zaštitni pojas min 5m obostrano u odnosu na vertikalne projekcije krajnjih provodnika.</li> <li>- za naponski nivo 1 kV do 35 kV: <ul style="list-style-type: none"> <li>o za gole provodnike 10 metara, kroz šumsko područje 3 metra;</li> <li>o za slabo izolovane provodnike 4 metra, kroz šumsko područje 3 metra;</li> <li>o za samonoseće kablovske snopove 1 metar;</li> </ul> </li> <li>- TS 110/35 kV - površina rezervisanog prostora 50x50m<sup>2</sup>,</li> <li>- TS 35/10 kV - površina rezervisanog prostora 30x27m<sup>2</sup>,</li> <li>- TS 10/35 kV - površina rezervisanog prostora 7,02x5,60m<sup>2</sup>;</li> </ul> <p>Prilikom definisanja zaštitnog pojasa (koridora) DV različitih naponskih nivoa, uzeti u obzir i usvojene kriterijume za zaštitu životne sredine u smislu zaštite od nejonizacionog zračenja (električno i magnetno polje).</p> <p><b>PPPN Obalno područje:</b></p> <p>Neophodno je planirati izgradnju:</p> <p>Uklapanje TS 400/110/35kV „Lastva” u 35kV mrežu treba izvršiti uvođenjem sistemom ulazizlaz postojećeg DV 35/10kV „Dubovica”-TS 35/10kV „Grbalj” uz rekonstrukciju sa povećanjem prenosne snage dalekovoda 35kV.</p>

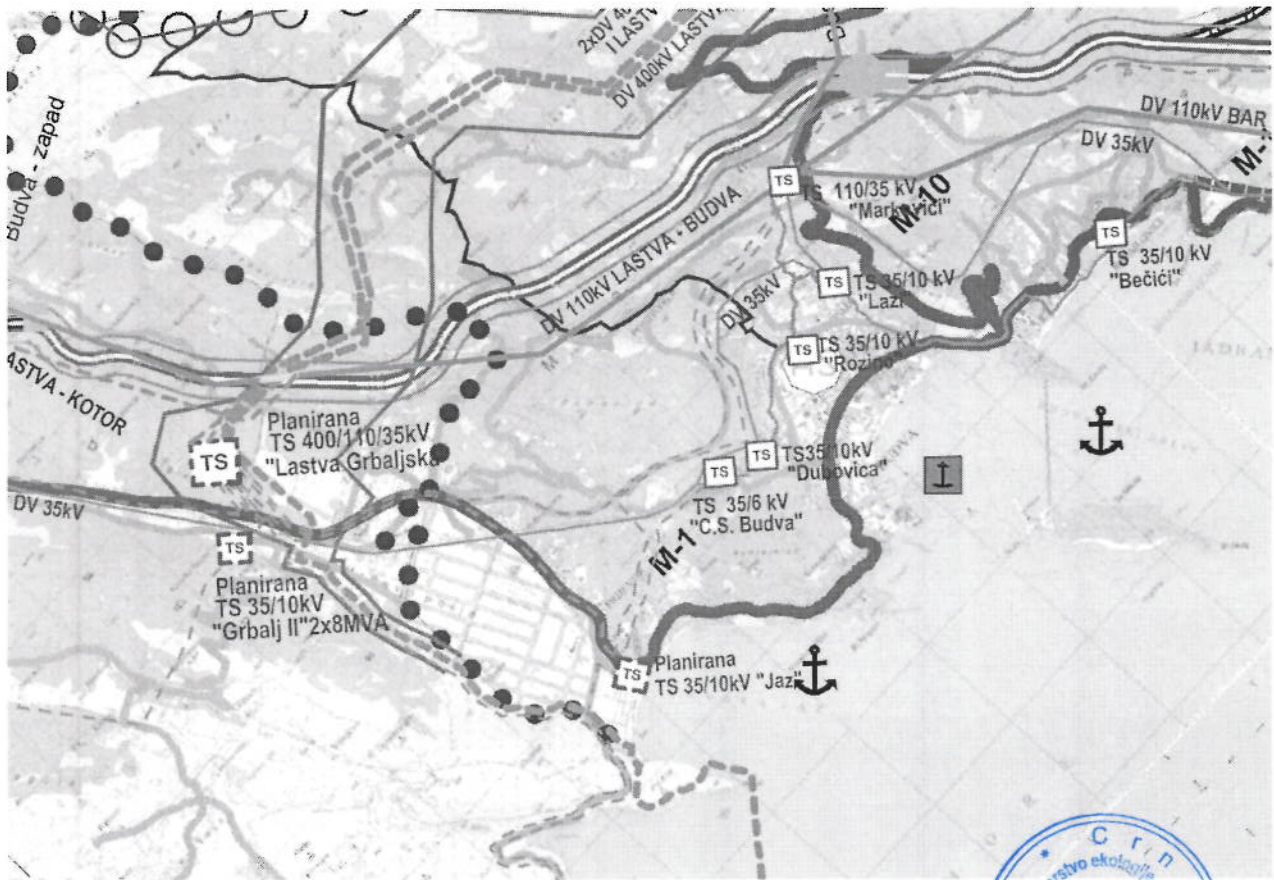
	<p>Ciljevi razvoja elektroenergetske infrastrukture su neposredno vezani za ukupne ciljeve razvoja i definisani su kroz zahtjeve za podmiranjem postojećih potreba i stvaranjem uslova za buduće potrebe PPPNOP . Osnovni cilj razvoja elektroenergetske mreže je:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- da potrošači dobijaju kvalitetnu električnu energiju;</li> <li>- sigurnost napajanja potrošača električnom energijom;</li> <li>- da tehničke karakteristike prenosnih i distributivnih vodova budu takve da se prekidi u snabdijevanju energijom svedu na najmanju mjeru;</li> <li>- da potrošnja električne energije bude u tolerantnim granicama i da se vodi takva politika cijena električne energije da se ona što manje troši a da se koriste drugi vidovi energije za potrebe potrošača;</li> <li>- da se smanje gubici električne energije.</li> </ul> <p>Kablovske vodove polagati prema važećim tehničkim propisima vodeći računa o minimalnim horizontalnim i vertikalnim rastojanjima od drugih instalacija. Pri polaganju kablova voditi računa da sva eventualna ukrštanja, približavanja ili paralelna vođenja kablova sa drugim podzemnim instalacijama budu izvedena u skladu sa važećim propisima i preporukama.</p>
<b>8</b>	<p><b>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</b></p>
	<p>Klima</p> <p>Mediterranska klima sa vrelim, suvim ljetima i relativno blagim i kišovitim zimama. Padavine su najobilnije u Boki Kotorskoj. U planinskim dijelovima blizu mora količina padavina raste sa visinom do 1.100 m, a onda opada.</p> <p>Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije</p> <p>Proračune raditi na IX (deveti) stepen seizmičkog intenziteta po MCS skali.</p> <p>U tom cilju je potrebno: „Posvećivanje osobite pažnje aseizmičkom projektovanju svih važnih funkcionalnih sistema i objekata - vodosnadbijevanje, električne stanice i trafostanice, objekti telekomunikacija i drugih komunikacija itd.“.</p> <p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11).</p> <p><b>Mjere zaštite na radu</b></p> <p>Shodno članu 13 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu ("Sl. list CG", br. 34/14, 44/18, 73/10, 40/11), pri izradi tehničke dokumentacije predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.</p>
<b>9</b>	<p><b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</b></p>
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o životnoj sredini („Službeni list CG“, br.52/16, 73/19) i Zakonom o zaštiti prirode („Službeni list CG“, br.54/16 i 18/19) i Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.75/18) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.</p>

	Prilikom izgradnje infrastrukturnih objekata i mreža moraju se uvažiti svi ekološki kriterijumi, mjere zaštite i odgovarajući standardi za vrstu objekta. - Akt Agencije za zaštitu životne sredine br. 03-D-2259/2 od 27.07.2022.godine.
10	<b>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</b>
	/
11	<b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</b>
	Ukoliko se prilikom izvođenja radova naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavijestiti nadležnu instituciju, kako bi se preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu, a kasnije se investitor uslovljava osiguranjem arheološkog nadzora nad radovima iskopavanja.
12	<b>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</b>
	/
13	<b>USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA</b>
	/
14	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</b>
	/
15	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU</b>
	- Rješenje o utvrđivanju vodnih uslova br. 060 - 327/22 – 02011 - 97 od 22.07.2022.godine, Uprave za vode.
16	<b>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA</b>

	/	
17	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>	
17.1.	<b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</b>	
	- Uslovi za izradu tehničke dokumentacije br. 30-10-19270 od 01.06.2022.g., izdati od CEDIS d.o.o. iz Podgorice.	
17.2.	<b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu</b>	
	- Projektno-tehnički uslovi br. 3173/1 od 20.07.2022.g., dostavljeni od DOO „Vodovod i kanalizacija Kotor“	
17.3.	<b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</b>	
	- Saobraćajno –tehnički uslovi br. 04-6852/2 od 26.07.2022.godine, Uprave za saobraćaj	
17.4.	<b>Ostali infrastrukturni uslovi</b>	
	- Akt ovog ministarstva Crnogorskom elektroprenosnom sistemu A.D. Pogorica br. 08-332/22-4612/3 od 05.07.2022.godine, na koji nije odgovoreno u zakonskom roku.	
18	<b>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</b>	
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.	
19	<b>POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA</b>	
	/	
20	<b>DOSTAVLJENO:</b> - Podnosiocu zahtjeva - Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje - U spise predmeta - a/a	
21	<b>OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:</b>	Milica Ćurić Nataša Đuknić <i>Zyrrat Hamzaus</i>
22	<b>OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:</b>	Milica Ćurić

23	M.P.	<p>potpis ovlaštenog službenog lica</p> 
24	<p><b>PRILOZI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Grafički prilozi iz planskog dokumenta</li> <li>- Dokaz o uplati naknade za izdavanje utu-a</li> <li>- Akt Agencije za zaštitu životne sredine br. 03-D-2259/2 od 27.07.2022.godine;</li> <li>- Saobraćajno –tehnički uslovi br. 04- 6852/2 od 26.07.2022.godine, Uprave za saobraćaj</li> <li>- Projektno-tehnički uslovi br. 3173/1 od 20.07.2022.g., dostavljeni od DOO „Vodovod i kanalizacija Kotor“;</li> <li>- Uslovi za izradu tehničke dokumentacije br. 30-10-19270 od 01.06.2022.g., izdati od CEDIS d.o.o. iz Podgorice.</li> <li>- Rješenje o utvrđivanju vodnih uslova br. 060 - 327/22 – 02011 - 97 od 22.07.2022.godine, Uprave za vode.</li> </ul>	






**PPP za Obalno područje Crne Gore do 2030.**  
- PREDLOG -

Naziv gr. priloga:  
**PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE**

Naručilac:  <b>MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA</b>	Oznaka sjevera: 
Obrađivač:  <b>FZ U P Podgorica</b>	Razmjera: <b>R 1:50000</b>
 <b>Horwath HTL</b>	Br. priloga: <b>21</b>

**LEGENDA**

	Granica Crne Gore		Centar posebnog značaja
	Granica PPPN OP		Centar regionalnog značaja
	Granica opštine		Značajan lokalni centar
	Obalna linija		Lokalni centar

**ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA**

	Postojeća trafostanica TS
	Planirana trafostanica TS
	Postojeći elektrovod 400kV
	Planirani elektrovod 400kV i koridor
	Postojeći elektrovod 110kV
	Planirani elektrovod 110kV
	Postojeći elektrovod 110kV koji se ukida
	Postojeći elektrovod 35kV
	Planirani elektrovod 35kV
	Postojeći elektrovod 35kV koji se ukida
	Podzemni podvodni kabal/optički kabal (DC kabal Crna Gora - Italija plan)

**Napomena:** Prikazane trase predstavljaju koridore elektrovodova.

	Potencijalne lokacije za solarne elektrane
	Planirane vjetroelektrane



**LEGENDA AERODROMA TIVAT**

1. PODRUČJE ZABRANJENOSTROGO OGRANIČENJE (OPRACKE) - NEOPHODNA SAGLASNOST AGENCIJE NA TEHNIČKU DOKUMENTACIJU ZA SVE OBJEKTE KOJISE PLANIRAJU GRADITI U OVOJ ZONI
2. PODRUČJE UZLOVNE GRADNJE - MOGUĆA IZGRADNJA OBJEKATA SA OGRANIČENJIMA U VISINI I POKUČAJU SAMOG OBJEKTA (NEOPHODNA SAGLASNOST AGENCIJE NA TEHNIČKU DOKUMENTACIJU)
3. PODRUČJE SLOBODNE GRADNJE ZA OBJEKTE SA VISINOM DO 51 M M.S.L. ZABRANJENA IZGRADNJA OBJEKATA OJA NAZIMORSKA VISINA PRELAZI 51 M M.S.L.
4. PODRUČJE SLOBODNE GRADNJE ZA OBJEKTE SA VISINOM DO 51 M M.S.L. ZA OBJEKTE PREKO 51 M M.S.L. NEOPHODNA SAGLASNOST AGENCIJE NA TEHNIČKU DOKUMENTACIJU

**ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA**

- POSTOJEĆA TRANSFORMATORSKA STANICA
- PLANIRANA TRANSFORMATORSKA STANICA
- PLANIRANI ELEKTROVOD 400 KV
- POSTOJEĆI ELEKTROVOD 400 KV
- POSTOJEĆI ELEKTROVOD 110 KV
- PLANIRANI ELEKTROVOD 110 KV
- POSTOJEĆI ELEKTROVOD 35 KV
- PLANIRANI ELEKTROVOD 35 KV
- ELEKTROVOD 35 KV UKLONJLJIVE

**HIĐROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA**

**VODOOSNAĐEVANJE:**

- Postojeći vodovod
- Planirani vodovod
- Postojeći vodovod odvajanje Regionalni vodovod
- Planirani vodovod odvajanje Regionalni vodovod
- Postojeći kanalizacija
- Planirani kanalizacija
- Postojeća otpadna stanica
- Planirana otpadna stanica

**FEKALNA KANALIZACIJA:**

- Postojeći kanalizacioni vod
- Planirani kanalizacioni vod
- Planirani kanalizacioni vod-potpis
- Postojeća otpadna stanica

Mladen Krekić  
Digitally signed by Mladen Krekić  
Date: 2023.10.07 12:53:37 +03:00

**PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN  
OPŠTINE KOTOR**

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizacije  
C O T O R

VLADA CRNE GORE  
MINISTARSTVO CRNE GORE  
IZ OBLASTI PROMETA NEKRETNIM PRAVIMA  
Cao Džalilović Mladen KREKIĆ  
Za ovu funkciju: Mladen KREKIĆ

MINISTARSTVO CRNE GORE  
IZ OBLASTI PROMETA NEKRETNIM PRAVIMA  
Cao Džalilović Mladen KREKIĆ  
Za ovu funkciju: Mladen KREKIĆ

PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN  
OPŠTINE KOTOR

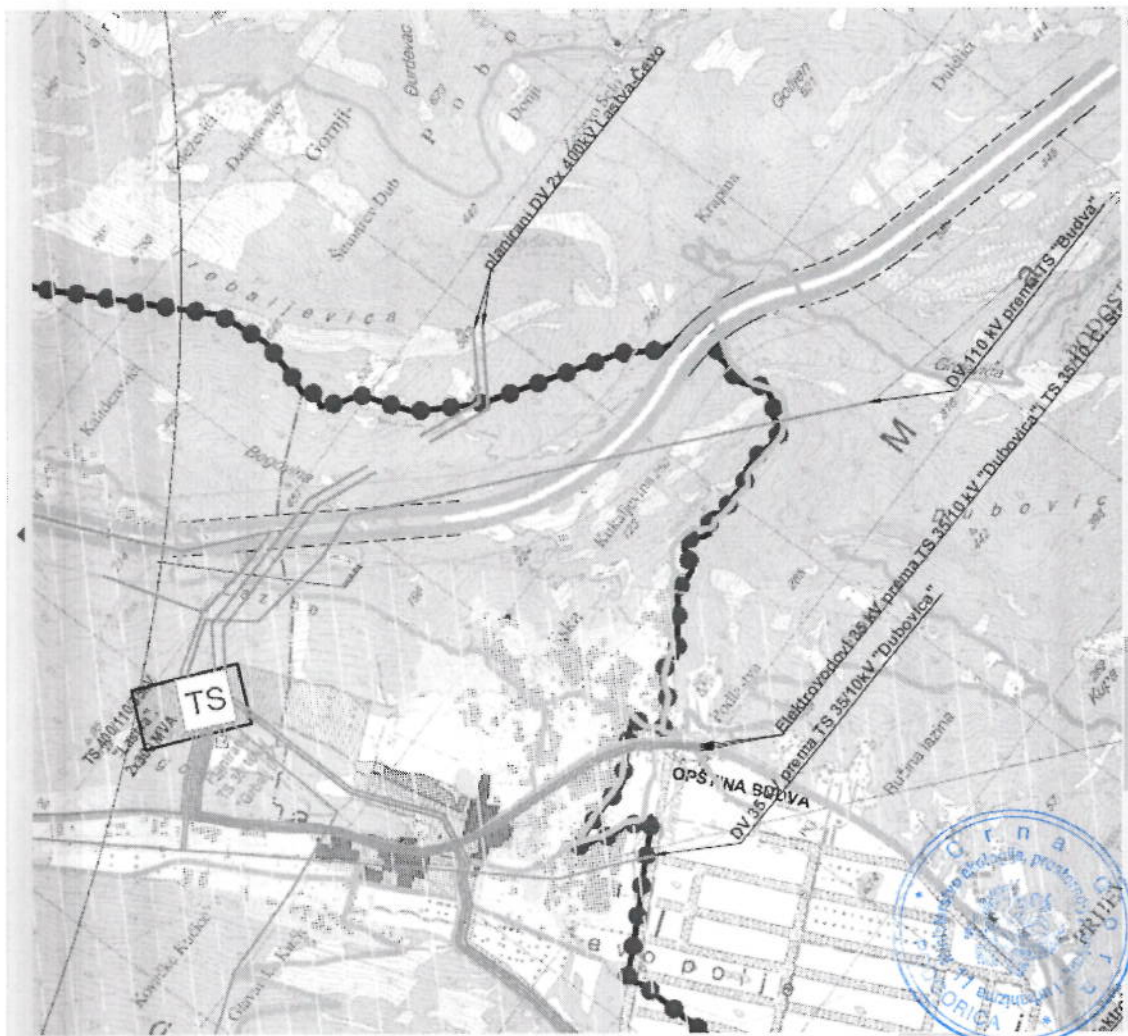
URBANIZAM

DRŽAVNA AGENCIJA ZA URBANIZAM I INFRASTRUKTURNU REŠENJA  
BEOGRAD  
BEOGRAD  
BEOGRAD

1:25000  
07b5







**LEGENDA AERODROMA TIVAT**

- 1. POCINJE SLOBODNE GRADNJE ZA OBJEKTE NEOPHODNA SAGLASNOST AGENCIJE NA TERENOŠKI DOKUMENTACIJI ZA RVEI OBJEKTE KOJI NE PLANIRAJU GRADITI U OVOJ ZONI
- 2. PODRUČJE USLOVNE OGRANICE - MOGUĆA IZGRADNJA OBJEKATA SA OGRANIČENIM U VISINI I POSEJAJU SAMO OBJEKTA, NEOPHODNA SAGLASNOST AGENCIJE NA TERENOŠKI DOKUMENTACIJI
- 3. POCINJE SLOBODNE GRADNJE ZA OBJEKTE SA VISINOM DO 51,1 M M.S.L. ZABRANJENA IZGRADNJA OBJEKATA OJA NA MORSKA U VISINI PRELAZI 51,1 M M.S.L.
- 4. POCINJE SLOBODNE GRADNJE ZA OBJEKTE SA VISINOM DO 51,1 M M.S.L. ZA OBJEKTE PREKO 51,1 M M.S.L. NEOPHODNA SAGLASNOST AGENCIJE NA TERENOŠKI DOKUMENTACIJI

**ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA**

- POSTAJA ZA TRANSFORMATORSKI STANCIJA
- PLANIRANA TRANSFORMATORSKA STANICA
- PLANIRANI ELEKTROVOD 330 kV
- POSTAJE ELEKTROVOD 400 kV
- POSTAJE ELEKTROVOD 110 kV
- PLANIRANI ELEKTROVOD 110 kV
- POSTAJE ELEKTROVOD 35 kV
- PLANIRANI ELEKTROVOD 35 kV
- ELEKTROVOD 35 KV-IZDANJE

**Mladen Kreckić**

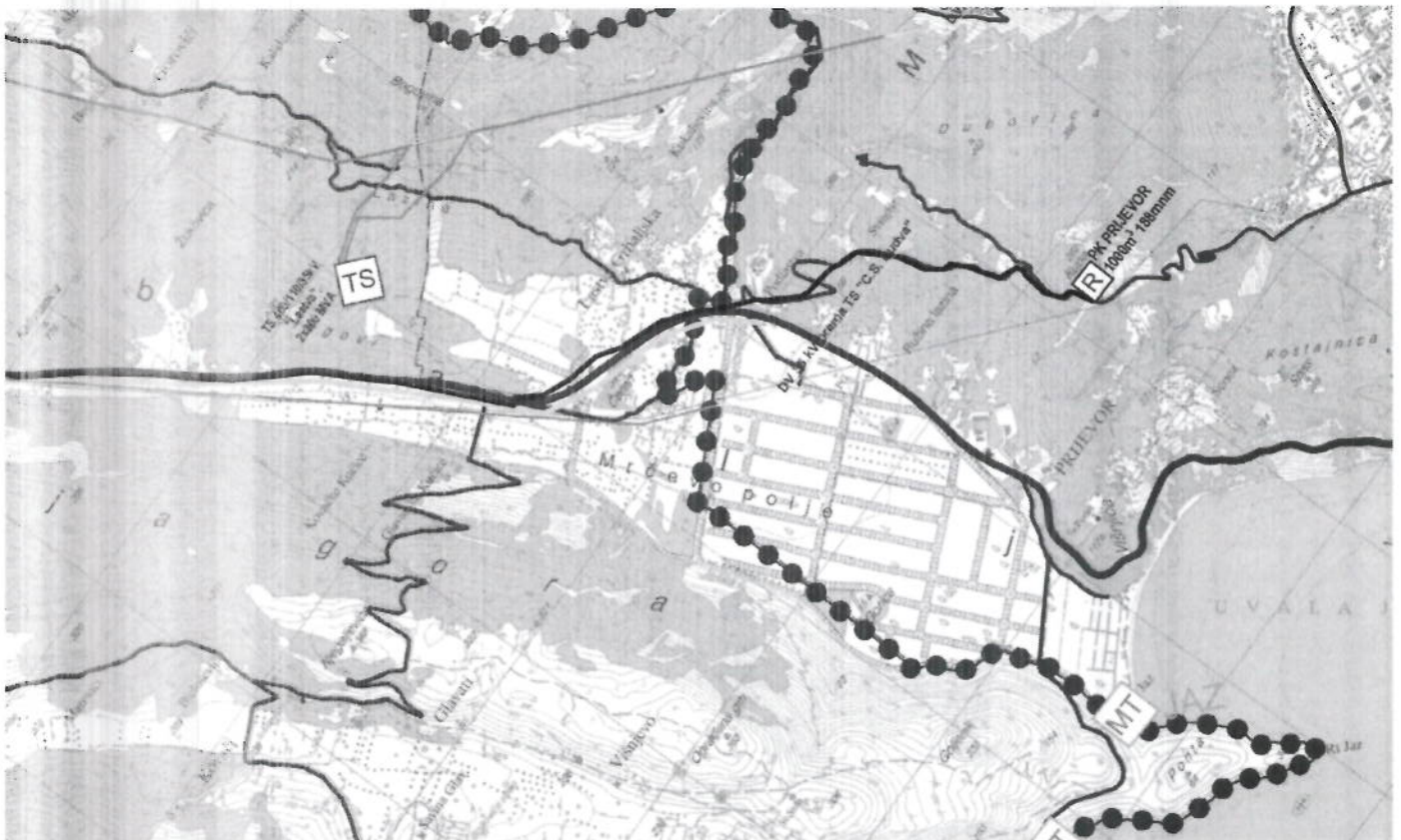
Digitally signed by Mladen Kreckić  
Date: 2020.10.07 12:42:46 +02:00



## PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE KOTOR




 <b>OPŠTINA KOTOR</b> WADA CRNE GORE	<b>INVESTITIVNO ODRŽIVO RAZVOJA I TURIZMA CRNE GORE</b> 87. Nacionalna strategija razvoja Republike Crne Gore
<b>URBANIZAM</b>	<b>PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE KOTOR</b>
1:25000	07b1



**LEGENDA**

Granica obitavata plana

**SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA**

- Magistralne saobraćajnice
- Regionalna saobraćajnica
- Lokalni putevi
- Tunnel
- Međunarodna luka
- Lokalna luka
- Marina
- Trajekt

**ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA:**

- Postojeća transformatorska stanica
- Postojeći elektrovod 400 kV
- Postojeći elektrovod 110 kV
- Postojeći elektrovod 35 kV

**HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA**

**VODOSNABDEVANJE:**

- Postojeći vodovod
- Postojeći vodovod višeg reda-Regionalni vodovod
- Postojeći rezervoar
- Postojeća česma stanica

**HEKALNA KANALIZACIJA:**

- Postojeći kanalizacioni vod
- Postojeća česma stanica
- Postojeće postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda

**ELEKTRONSKA TELEKOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA**

- TK podzemni vod
- Bazna stanica mobilne telefonije

**Mladen Krekić**

Digitally signed by Mladen Krekić  
Date: 2020.10.07 12:40:15 +02'00'

## PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE KOTOR

 <b>VLADA CRNE GORE</b>	<b>MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA CRNE GORE</b> <small>N. Preradović brijuni 19, 81000 Podgorica, Crna Gora</small>
Navedeno: <b>URBANIZAM</b> Funkcionisanje: <b>SINTEZNA KARTA POSTOJEĆIH INFRASTRUKTURNIH MREŽA</b> SL. CG* br. 02/18 Odluka br. 07-0091 Cav.Dott.Arch. Mladen Krekić Dio planirane dokumentacije	<b>PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE KOTOR</b>
Datum: 17.09.2020 Odluka o donošenju: br. 07-4012 od 13.08.2020.	Razmjera: <b>1:25000</b> Broj priloga: <b>06b5</b>



## LEGENDA

- DRŽAVNA GRANICA
- GRANICA OPŠTINE KOTOR
- GRANICA OBUHVATA PUP-a
- GRANICA MORSKOG DOBRA
- GRANICA NACIONALNOG PARKA LOVCEN
- OBALNA LINIJA
- NASELJA
- POVRŠINE ZA TURIZAM / VRSTE TURISTIČKIH OBJEKATA:
  - HOTELJI
  - TURISTIČKA NASELJA
  - ODMARALIŠTA I KAMPOMI
  - ETNO SELA
  - UGOSTITELJSTVO
- POVRŠINE ZA INDUSTRIJU I PROIZVODNJU
- POVRŠINE OSTALE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I OBJEKATA
- POLJOPRIVREDNE OBRADIVE POVRŠINE
- DRUGE POLJOPRIVREDNE POVRŠINE
- ŠUME
- ZAŠTIĆENA PODRUČJA
- POVRŠINE ZA ZDRAVSTVENU ZAŠTITU
- SPORT I REKREACIJA
- GOLF TERENI
- PODRUČJE SPOMENIKA KULTURE
- POVRŠINA MORSKOG DOBRA
- POVRŠINA UNUTRAŠNJIH MORSKIH VODA
- POVRŠINA TERITORIJALOG MORA
- POVRŠINE KOPNENIH VODA - RIJEKE I BUJIČNI TOKOVI
- OSTALE PRIRODNE POVRŠINE
- PJEŠAČKE POVRŠINE
- STUJNOVITA OBALA
- PLAŽE
- POVRŠINE ZA OBRADU, SANACIJU I SKLADIŠTENJE OTPADA
- POVRŠINE I OBJEKTI OSTALE INFRASTRUKTURE
- KONCEPCIJNA PODRUČJA
- LEŽIŠTA MINERALNIH SIROVINA I POVRŠINE EKSPLOATACIONIH POLJA
- LINIJA ODMAKA OD 1000m PO PPPNOPCG
- POSTOJEĆA FIZIČKA STRUKTURA
- CEZURA FLEKSIBILNO
- CEZURA STROGO
- LOKACIJA ZA MARIKULTURU
- PREKOGRANIČNA SARADNJA**
  - IZMEĐU OPŠTINA

### KULTURNA DOBRA

- ZAŠTIĆENO PODRUČJE KOTORA (STROGI REŽIM JEZGRO)
- MEĐUNARODNE ZNAČAJ
- STARI GRAD
- CIVILNA ARHITEKTURA
- SAKRALNA ARHITEKTURA
- FORTIFIKACIONA ARHITEKTURA
- ARHEOLOŠKI LOKALITETI NA KOPNU
- ARHEOLOŠKI LOKALITETI PODMORJA

### PRIRODNA BAŠTINA

- NACIONALNI PARK LOVCEN

### INDIKATORI TURISTIČKIH ZONA

- ZONE UNUTAR ZAŠTIĆENIH CJELINA - UNESCO
- ZONE UNUTAR PODRUČJA OD POSEBNOG PRIRODNOG I KULTURNOG ZNAČAJA
- ZONE BEZ POSEBNE ZAŠTITE I IZGRAJENI TURISTIČKI PREDJELI
- ZONE U RURALNIM PODRUČJIMA
- OSTALE TURISTIČKE ZONE

### OBALNI ODMAK 100m OD OBALNE LINIJE PO PPPNOPCG

1. IZGRADJENA OBALA - ODMAK SE NE MOŽE PRIMIJENITI
2. MOGUĆA ADAPTACIJA ODMAKA ZBOG NASLJEĐENIH PRAVA
3. MOGUĆA ADAPTACIJA UZ PRIMJENU URBANISTIČKIH KRITERIJUMA
4. MOGUĆA ADAPTACIJA UZ PRIMJENU URBANISTIČKIH KRITERIJUMA I DODATNE MJERE
5. MOGUĆA ADAPTACIJA ZA PROJEKTE JAVNOG INTERESA
6. MOGUĆA ADAPTACIJA ZA PROJEKTE JAVNOG INTERESA UZ DODATNE MJERE
7. MOGUĆA ADAPTACIJA UZ PRIORITET LEGALIZACIJE I SANACIJE
8. MOGUĆA ADAPTACIJA UZ PRIORITET LEGALIZACIJE I SANACIJE TE UZ DODATNE MJERE
9. BEZ ADAPTACIJE
10. USLOVI ZA PROŠIRENJE ZONE ODMAKA

### ELEMENTI TRANSPORTNOG SISTEMA

- AUTOPUT
- BRZA SAOBRAĆAJNICA
- ALTERNATIVNA TRASA BRZE SAOBRAĆAJNICE
- MAGISTRALNA SAOBRAĆAJNICA
- ALTERNATIVNA MAGISTRALNA SAOBRAĆAJNICA
- REGIONALNA SAOBRAĆAJNICA
- LOKALNI PUT
- ALTERNATIVNA SAOBRAĆAJNICA
- EUROVELO 8
- ŽIČARA
- RASKRŠĆE PUTEVA U DVA NIVOVA
- MOST
- TUNEL
- PLOVNI PUT
- MEĐUNARODNA LUKA
- LOKALNA LUKA
- MARINA
- SIDHIŠTE
- KRUIZER TERMINAL
- TRAJEKTI
- SVJETIONIK
- GRANIČNI POMORSKI PRLAZ
- HELIODROM



**LEGENDA AERODROMA TIVAT**

- 1. PODRUČJE ZABRANJENE/STROGO OGRANIČENE GRADNJE (NEOPHODNA SAGLASNOST AGENCIJE NA TEHNIČKU DOKUMENTACIJU ZA SVE OBJEKTE KOJI SE PLANIRAJU GRADITI U OVOJ ZONI)
- 2. PODRUČJE USLOVNE GRADNJE - MOGUĆA IZGRADNJA OBJEKATA SA OGRANIČENJIMA U VISINI I POLOŽAJU SAMOG OBJEKTA (NEOPHODNA SAGLASNOST AGENCIJE NA TEHNIČKU DOKUMENTACIJU)
- 3. PODRUČJE SLOBODNE GRADNJE ZA OBJEKTE SA VISINOM DO 51.1 M M.S.L. ZABRANJENA IZGRADNJA OBJEKATA ČIJA NADMORSKA VISINA PRELAZI 51.1 M M.S.L.
- 4. PODRUČJE SLOBODNE GRADNJE ZA OBJEKTE SA VISINOM DO 51.1 M M.S.L. ZA OBJEKTE PREKO 51.1 M M.S.L. NEOPHODNA SAGLASNOST AGENCIJE NA TEHNIČKU DOKUMENTACIJU


**Mladen  
Krekić**

Digitally signed  
by Mladen  
Krekić  
Date:  
2020.10.07  
12:41:44 +02'00'



# PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE KOTOR



Naručilac:  <b>VLADA CRNE GORE</b>	Obradivač: <b>MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA CRNE GORE</b> IV Praterbarska brigada 15, 81000 Podgorica, Crna Gora
rukovodilac izrade plana-odgovorni planer: „S.L.O.G.“ br. 82/18 Odluka broj: 07-8081 Čas. Dott. Arch. Mladen Krekić	<b>PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE KOTOR</b>
Dio planske dokumentacije: <b>URBANIZAM</b>	
Prilog: <b>PLAN NAMJENE POVRŠINA</b>	"Sl. list CG", br. 95/2020 od 17.09.2020. Odluka o donošenju: br. 07-4012 od 13.08.2020. Razmjera: <b>1:25000</b> Broj priloga: <b>07a</b>









LEGENDA

- OPŠTINA BUDVA
  - OPŠTINA KOTOR
  - OPŠTINA PERAST
  - OPŠTINA TIVAT
  - NASELJE
  - PLOŠTAR ZA TURIZAM
  - PLOŠTAR ZA INDUSTRIJU I PROJEKTOVANJE
  - PLOŠTAR ZA PROMET I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I OBJEKATA
  - PLOŠTAR ZA ODRŽIVU ZAŠTITU
  - SPORT I REKREACIJA
  - GOLF TERENI
  - PODRUČJE ŠPIRITENJA KULTURE
  - PLOŠTAR ZA PROMET
  - PLOŠTAR ZA PROMET I NOVIH VODNIH VODOVA
  - PLOŠTAR ZA PROMET I NOVIH VODNIH VODOVA
  - PLOŠTAR ZA OBRADU SANOVA I ODLAŠTENJE OTRPADA
  - KONKESIONA PODRUČJA
  - LEŽIŠTA MINERALNIH BOROVA I PROMETNE EKSPLOATACIONE POLJA
  - POSTOJEĆA PLOŠTAR STRUKTURA
- PREKOGRANIČNA SARADNJA**
- (C) IZ OBLASTI GRADNJE
- ELEMENTI TRANSPORTNOG SISTEMA**
- AVIONSKI
  - BRZA SAOBRAĆAJNICA
  - ALTERNATIVNA TRASA BRZE SAOBRAĆAJNICE
  - MAJESTRALNA SAOBRAĆAJNICA
  - ALTERNATIVNA MAJESTRALNA SAOBRAĆAJNICA
  - REGIONALNA SAOBRAĆAJNICA
  - LOKALNI PUT
  - ALTERNATIVNA SAOBRAĆAJNICA
  - ŽELJEZNIČKA
  - ŽELJEZNIČKA
  - RASKIDNE PUTEVA U OVAJ ZONI
  - MOST
  - TUNEL
  - PLOVNI PUT
  - PLANIRANE PLOŠTAR JAVNOG PROMETNOG SAOBRAĆAJA
  - MEĐUNARODNA LUKA
  - LOKALNA LUKA
  - MARIŠKA
  - SKLADNIŠTE
  - SKLADNIŠTE TERMINAL
  - TRAJNI
  - SVJETLO
  - GRANITNI KAMENI PREGAZ
  - HELIKOPTER
- LEGENDA AERODROMA TIVAT**
1. PLOŠTAR ZA PROMET I NOVIH VODNIH VODOVA (NEOPHODNA SAGLASNOST AGENCIJE NA TEHNIČKI DOKUMENTACIJU ZA SVE OBJEKTE KOJI SE PLANIRAJU GRADITI U OVOJ ZONI)
  2. PLOŠTAR ZA PROMET I NOVIH VODNIH VODOVA (MOGUĆA IZGRADNJA OBJEKATA SA OGRANIČENIMA U VISINI I PLOŠTARU SAMO OBUKTA (NEOPHODNA SAGLASNOST AGENCIJE NA TEHNIČKI DOKUMENTACIJU)
  3. PLOŠTAR ZA PROMET I NOVIH VODNIH VODOVA ZA OBJEKTE SA VISINOM DO 51.1 M M.S.L. ZABRANJENA IZGRADNJA OBJEKATA ČIJA NADMOŠNJA VISINA PREGAZI 51.1 M M.S.L.
  4. PLOŠTAR ZA PROMET I NOVIH VODNIH VODOVA ZA OBJEKTE SA VISINOM DO 51.1 M M.S.L. ZA OBJEKTE PREKO 51.1 M M.S.L. (NEOPHODNA SAGLASNOST AGENCIJE NA TEHNIČKI DOKUMENTACIJU)
- STANJE NEKADRAŠTAVANJE**
- (C) IZ OBLASTI GRADNJE
- STANJE NEKADRAŠTAVANJE**
- (C) IZ OBLASTI GRADNJE
- STANJE NEKADRAŠTAVANJE**
- (C) IZ OBLASTI GRADNJE

Mladen Krekić Digitally signed by Mladen Krekić Date: 2020.10.07 12:45:44 +02'00'



PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN  
OPŠTINE KOTOR



 <b>VLADA CRNE GORE</b>	<b>MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA CRNE GORE</b> IV Praterstrasse br. 19, 81000 Podgorica, Crna Gora
Projekat: gradnja plansko-odnosnog planera „SLUG“ br. 82/19 Odluka broj 07-6081 Cav. Dot. Arch. Mladen Krekić Dio planske dokumentacije	<b>PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE KOTOR</b>
<b>URBANIZAM</b>	
Prilog:	„Sl. list CG“, br. 95/2020 od 17.09.2020. Odluka o donošenju: br. 07-4012 od 13.08.2020.
<b>PLANIRANA TELEKOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA</b>	Mjerštog: <b>1:25000</b> Broj priloga: <b>07b3</b>



- DRŽAVNA GRANICA
- GRANICA OPŠTINE KOTOR
- GRANICA OGRANIČAVATA PLOŠTA
- OBLATNA LINIJA
- NASELJA
- POVRŠINE ZA TURIZAM
- POVRŠINE ZA INDUSTRIJU I PROIZVODNJU
- POVRŠINE ČISTALE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I OBJEKATA
- POVRŠINE ZA ZDRAVSTVENU ZAŠTITU
- SPORT I REKREACIJA
- GOLF TERENI
- PODRUČJE SPOMENIKA KULTURE
- PJEŠAKOVIAK
- POVRŠINA UNUTRAŠNJIH MORSKIH VODA
- POVRŠINA TERITORIJALOG MORA
- POVRŠINE ZA OBRADU, SANACIJU I SKLADIŠTENJE OTPADA
- KONKRETNIA PODRUČIJA
- LEŽIŠTA MINERALNIH SIROVINA I POVRŠINE EKSPLOATACIONIH POLJA
- POSTOJEĆIA FIZIČNA STRUKTURA
- PREKOGRANIČNA SARADNJA
- IZMEĐU OPŠTINA
- ELEMENTI TRANSPORTNOG SISTEMA
- AUTOPUT
- BRZA SAODRAČAVANICA
- ALTERNATIVNA TRASA BRZE SAODRAČAVANICE
- MAJESTRALNA SAODRAČAVANICA
- ALTERNATIVNA MAJESTRALNA SAODRAČAVANICA
- REGIONALNA SAODRAČAVANICA
- LOKALNI PUT
- ALTERNATIVNA SAODRAČAVANICA
- EUROVELD 2
- ŽIGARA
- RASPODJEPUTIMA U DVA NIVOA
- MOST
- TUNEL
- PLEVNI PUT
- PLANIRANE POZICIJE JAVNOG BRODSKOG SAODRAČAVANJA
- MEDIJERACIONA LUKA
- LOKALNA LUKA
- MAHINA
- SIKOVŠTE
- KRULJITA TERMINALI
- TRAJEŠTI
- SMUKTIONI
- GRANIČNI POMORSKI PRIELAZ
- HELIODROMI
- LEGENDA AERODROMA TIVAT
- 1. PODRUČJE ZABRANJENE ISTRICNO OGRANIČENJE GRADNJE (NEOPHODNA SAGLASNOST AGENCIJE NA TEHNIČKU DOKUMENTACIJU ZA FIVE OBJEKTE KOJA SE PLANIRAJU GRADITI U OVOJ ZONI)
- 2. PODRUČJE USLOVNE GRADNJE - MOGUĆIA IZGRADNIA OBJEKATA SA OGRANIČENIJAMA U VISINI I POLUPRAJII SAMOG OBJEKTA (NEOPHODNA SAGLASNOST AGENCIJE NA TEHNIČKU DOKUMENTACIJU)
- 3. PODRUČJE SLOBODNE GRADNJE ZA OBJEKTE SA VISINOM DO 51,1 M M.S.L. ZABRANJENA IZGRADNIA OBJEKATA ČIJA NADMORSKA VISINA PREELAZI 51,1 M M.S.L.
- 4. PODRUČJE SLOBODNE GRADNJE ZA OBJEKTE SA VISINOM DO 51,1 M M.S.L. ZA OBJEKTE PREKO 51,1 M M.S.L. NEOPHODNA SAGLASNOST AGENCIJE NA TEHNIČKU DOKUMENTACIJU

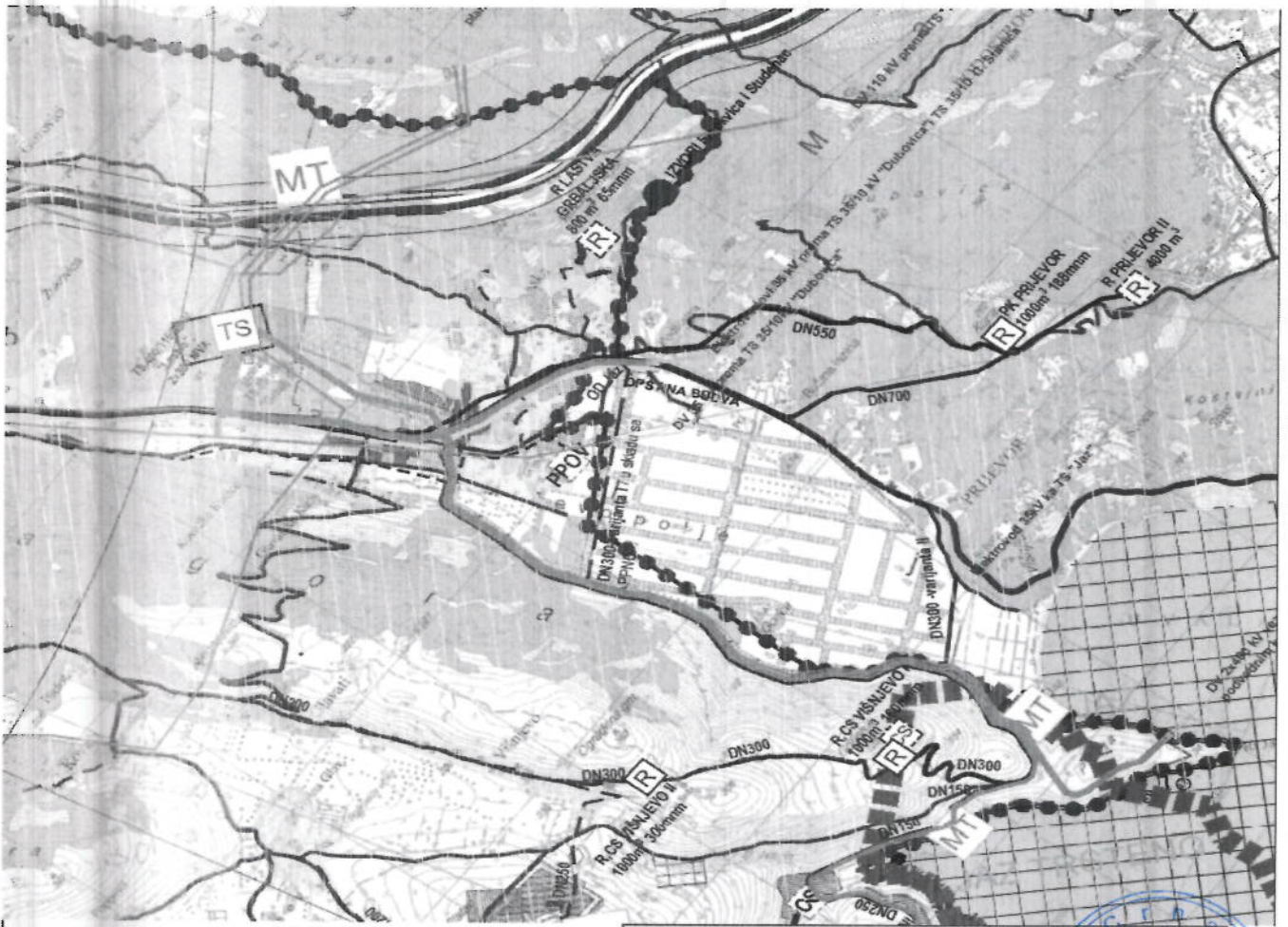
Mladen Krekić  
 Digitally signed by Mladen Krekić  
 Date: 2020.10.07 12:49:00 +02'00'



## PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE KOTOR



 <b>VLADA CRNE GORE</b>	<b>MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA CRNE GORE</b> (V Proleterske brigade 19, 81000 Podgorica, Crna Gora)
Projektor: Cav.Dok.Arch. Mladen Krekić Broj: 07-6981	<b>PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN          OPŠTINE KOTOR</b>
Dis. planirane dokumentacije <b>URBANIZAM</b>	
Planirana saodračajna mreža	07-6981 od 17.08.2020 Odluka o donošenju: 07-6912 od 13.08.2020
Mjeršma: <b>1:25000</b> Šifra priloga: <b>07b4</b>	



LEGENDA

- 1. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 2. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 3. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 4. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 5. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 6. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 7. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 8. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 9. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 10. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 11. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 12. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 13. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 14. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 15. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 16. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 17. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 18. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 19. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 20. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 21. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 22. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 23. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 24. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 25. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 26. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 27. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 28. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 29. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 30. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 31. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 32. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 33. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 34. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 35. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 36. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 37. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 38. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 39. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 40. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 41. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 42. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 43. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 44. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 45. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 46. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 47. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 48. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 49. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 50. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 51. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 52. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 53. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 54. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 55. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 56. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 57. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 58. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 59. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 60. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 61. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 62. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 63. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 64. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 65. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 66. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 67. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 68. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 69. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 70. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 71. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 72. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 73. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 74. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 75. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 76. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 77. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 78. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 79. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 80. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 81. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 82. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 83. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 84. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 85. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 86. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 87. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 88. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 89. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 90. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 91. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 92. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 93. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 94. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 95. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 96. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 97. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 98. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 99. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE
- 100. OBLASTI ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE

Mladen Krekić  
 Digitally signed by Mladen Krekić  
 Date: 2020.10.07 12:53:37 +02'00'



PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN  
 OPŠTINE KOTOR



<p>Nastojanje:    <b>VLADA CRNE GORE</b></p>	<p>Odobrenje:  <b>MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA CRNE GORE</b>  <small>17. Oktobra 1918. Poljana, Crna Gora</small></p>
<p>Realizovao: stručni planovodilac/projektant  <b>„ILCO“ br. 82/18 Odluka broj 07-008/1</b>  <b>Čav Dot.Arch Mladen Krekić</b></p>	<p><b>PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN    OPŠTINE KOTOR</b></p>
<p>Delo planirane dokumentacije:  <b>URBANIZAM</b></p>	
<p>Prilog:  <b>SINTEZNA KARTA PLANIRANIH    INFRASTRUKTURNIH MREŽA</b></p>	<p>„Sl. list CG“, br. 96/2020 od 17.09.2020        Odluka o donošenju: br. 07-012 od 13.08.2020        Razmera: <b>1:25000</b> Broj priloga: <b>07b5</b></p>

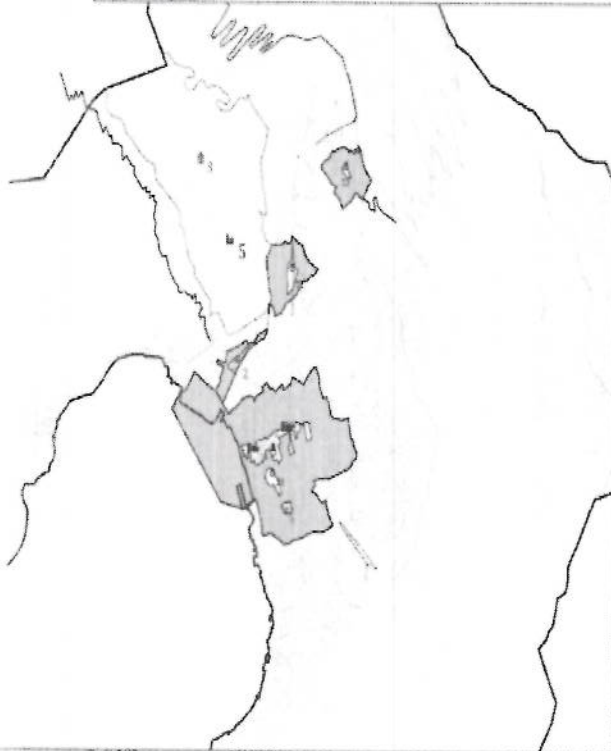




RISAN

### 2.6 - Ledence i Krivošije

- 1. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 2. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 3. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 4. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 5. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 6. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 7. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 8. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 9. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 10. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 11. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 12. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 13. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 14. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 15. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 16. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 17. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 18. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 19. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 20. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 21. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 22. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 23. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 24. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 25. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 26. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 27. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 28. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 29. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 30. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 31. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 32. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 33. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 34. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 35. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 36. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 37. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 38. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 39. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 40. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 41. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 42. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 43. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 44. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 45. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 46. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 47. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 48. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 49. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 50. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 51. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 52. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 53. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 54. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 55. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 56. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 57. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 58. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 59. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 60. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 61. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 62. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 63. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 64. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 65. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 66. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 67. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 68. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 69. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 70. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 71. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 72. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 73. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 74. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 75. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 76. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 77. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 78. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 79. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 80. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 81. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 82. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 83. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 84. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 85. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 86. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 87. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 88. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 89. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 90. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 91. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 92. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 93. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 94. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 95. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 96. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 97. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 98. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 99. Zlatna Gora - Zlatna Gora
- 100. Zlatna Gora - Zlatna Gora



- 1. Ustanovljeni rezervat - Zlatna Gora
- 2. Istanovljeni rezervat - Triglav, november
- 3. Čuvati
- 4. Oblasni arheološki spomenici
- 5. Oblasni rezervat - Zlatna Gora
- 6. Arheološki spomenik
- 7. Oblasni rezervat
- 8. Oblasni rezervat
- 9. Oblasni rezervat
- 10. Oblasni rezervat
- 11. Oblasni rezervat
- 12. Oblasni rezervat
- 13. Oblasni rezervat
- 14. Oblasni rezervat
- 15. Oblasni rezervat
- 16. Oblasni rezervat
- 17. Oblasni rezervat
- 18. Oblasni rezervat
- 19. Oblasni rezervat
- 20. Oblasni rezervat
- 21. Oblasni rezervat
- 22. Oblasni rezervat
- 23. Oblasni rezervat
- 24. Oblasni rezervat
- 25. Oblasni rezervat
- 26. Oblasni rezervat
- 27. Oblasni rezervat
- 28. Oblasni rezervat
- 29. Oblasni rezervat
- 30. Oblasni rezervat
- 31. Oblasni rezervat
- 32. Oblasni rezervat
- 33. Oblasni rezervat
- 34. Oblasni rezervat
- 35. Oblasni rezervat
- 36. Oblasni rezervat
- 37. Oblasni rezervat
- 38. Oblasni rezervat
- 39. Oblasni rezervat
- 40. Oblasni rezervat
- 41. Oblasni rezervat
- 42. Oblasni rezervat
- 43. Oblasni rezervat
- 44. Oblasni rezervat
- 45. Oblasni rezervat
- 46. Oblasni rezervat
- 47. Oblasni rezervat
- 48. Oblasni rezervat
- 49. Oblasni rezervat
- 50. Oblasni rezervat
- 51. Oblasni rezervat
- 52. Oblasni rezervat
- 53. Oblasni rezervat
- 54. Oblasni rezervat
- 55. Oblasni rezervat
- 56. Oblasni rezervat
- 57. Oblasni rezervat
- 58. Oblasni rezervat
- 59. Oblasni rezervat
- 60. Oblasni rezervat
- 61. Oblasni rezervat
- 62. Oblasni rezervat
- 63. Oblasni rezervat
- 64. Oblasni rezervat
- 65. Oblasni rezervat
- 66. Oblasni rezervat
- 67. Oblasni rezervat
- 68. Oblasni rezervat
- 69. Oblasni rezervat
- 70. Oblasni rezervat
- 71. Oblasni rezervat
- 72. Oblasni rezervat
- 73. Oblasni rezervat
- 74. Oblasni rezervat
- 75. Oblasni rezervat
- 76. Oblasni rezervat
- 77. Oblasni rezervat
- 78. Oblasni rezervat
- 79. Oblasni rezervat
- 80. Oblasni rezervat
- 81. Oblasni rezervat
- 82. Oblasni rezervat
- 83. Oblasni rezervat
- 84. Oblasni rezervat
- 85. Oblasni rezervat
- 86. Oblasni rezervat
- 87. Oblasni rezervat
- 88. Oblasni rezervat
- 89. Oblasni rezervat
- 90. Oblasni rezervat
- 91. Oblasni rezervat
- 92. Oblasni rezervat
- 93. Oblasni rezervat
- 94. Oblasni rezervat
- 95. Oblasni rezervat
- 96. Oblasni rezervat
- 97. Oblasni rezervat
- 98. Oblasni rezervat
- 99. Oblasni rezervat
- 100. Oblasni rezervat

**Mladen Krekić** Digitally signed by Mladen Krekić  
 Date: 2020.10.07 12:57:35 +0200

**PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN  
 OPŠTINE KOTOR**



 <b>VLADA CRNE GORE</b>	<b>MINISTARSTVO GORNOG RAZVOJA          I TURIZMA CRNE GORE</b> <small>Priloga Izjavi o prostornoj organizaciji teritorije</small>
Podređeno: Oblasni prostorno-urbanistički plan "SUČO" iz 2019. godine broj 07-0081 <b>Gov. Dot. Arch. Mladen Krekić</b>	<b>PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN          OPŠTINE KOTOR</b>
Oblasni prostorno-urbanistički plan <b>URBANIZAM</b>	
Prilog <b>KARTA KULTURNIH DOBARA</b>	"SUČO" iz 2019. godine broj 07-0081 Odluka o namjeni: br. 07-4012 od 13.08.2020. Mjerštok: <b>1:25000</b> Broj priloga: <b>08a</b>





## LEGENDA

-  GRADJEVINSKO ZEMLJIŠTE
-  PLOVINE ZA TURIZAM
-  PLOVINE ZA INDUSTRIJU I PROIZVODNIJU
-  PLOVINE OSTALE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I OBJEKATA
-  PLOVINE ZA OROBLJA
-  PLOVINE ZA OBRADU, SANACIJU I SKLADIŠTENJE OTPADA
-  PLOVINE I OBJEKTI OSTALE INFRASTRUKTURE
-  KONCESIONA PODRUČJA
-  LEŽIŠTA MINERALNIH SIROVINA I PLOVINE EKSPLOATACIONIH POLJA
-  POSTOJEĆA FIZIČKA STRUKTURA

## MJERE - LEGENDA

-  Mjere I - autentične ruralne cjeline i obradiva imanja sa očuvanom originalnom parcelacijom
-  Mjere II - zona izuzetnih prirodnih vrijednosti
-  Mjere III - prirodni pejzaž
-  Mjere IV - Savremena urbanizacija ruralnih cjelina
-  Mjere V - Privredno uslužna zona
-  Mjere VI - Majdani za eksploataciju kamena
-  Mjere VII - Mogućnost novogradnji
-  Granica Opštine Kotor
-  Prirodno i kulturno-istorijsko područje Kotora (Svjetska baština)
-  Zaštićena okolina Prirodnog i kulturno-istorijskog područja Kotora (Bafer zona)

**Mladen Krekić**

Digitally signed  
by Mladen  
Krekić  
Date: 2020.10.08  
10:53:43 +02'00'



## PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE KOTOR



Naručilac:



VLADA CRNE GORE

Objavljuje:

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA CRNE GORE  
U Prizrenu brijuni 19, 81000 Podgorica, Crna Gora

Pukovodilac: Izrada planske odgovornosti planer  
„SLCG“ br. 62/19 Odluka broj 07-6001  
Cav Dođ. Arch. Mladen Krekić

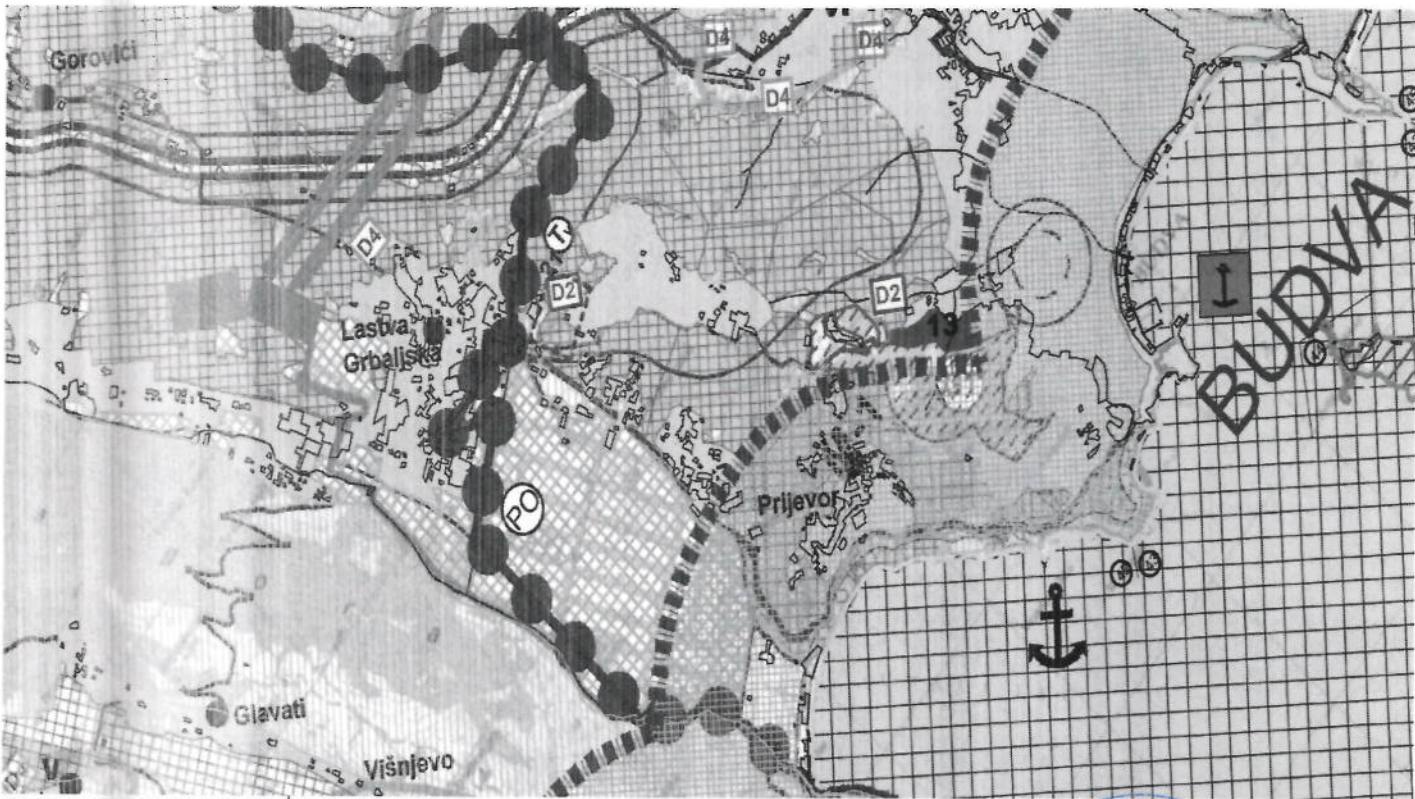
Dio planske dokumentacije

URBANIZAM

Prilog: Područje: Grbalj, Kavač, Mirac - mjere zaštite  
- preklap sa planiranim građevinskim  
površinama

Št. list GG: br. 98/2020 od 17.09.2020  
Odluka o donošenju: br. 07-6012 od 13.08.2020

Skalamera: 1:25000 Broj priloga: 08b3



**LEGENDA**

**Granice**

	Administrativna granica
	Katastarska granica
	Granica puta
	Granica željezničke pruge
	Granica vodotjeka
	Granica šumskog područja
	Granica zaštićenog područja
	Ostale granice



**PPPN za Obalno područje Crne Gore do 2030. - PREDLOG**

Ministarstvo građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture

**PLAN NAMJENE PLOŠTINA**

Projekat: **HOVATH HTL**

Skala: **R 1:50000**

Broj: **14**

**1. Plošćine za golf terene (na osnovu strategije razvoja golfa Crne Gore)**

**2. Plošćine za apart i restorane**

**3. Plošćine za industriju i proizvodnju**

**4. Poljoprivredna područja**

**5. Plošćine za rekreaciju i sport**

**6. Plošćine za zaštitu prirode**

**7. Plošćine za vodu**

**8. Plošćine za odmor i rekreaciju**

**9. Plošćine za javne površine**

**10. Plošćine za posebne namjene i specijalni način korišćenja**

**11. Plošćine za zaštitu prirode**

**12. Plošćine za zaštitu prirode**

**13. Plošćine za zaštitu prirode**

**14. Plošćine za zaštitu prirode**

**15. Plošćine za zaštitu prirode**

**16. Plošćine za zaštitu prirode**

**17. Plošćine za zaštitu prirode**

**18. Plošćine za zaštitu prirode**

**19. Plošćine za zaštitu prirode**

**20. Plošćine za zaštitu prirode**

**21. Plošćine za zaštitu prirode**

**22. Plošćine za zaštitu prirode**

**23. Plošćine za zaštitu prirode**

**24. Plošćine za zaštitu prirode**

**25. Plošćine za zaštitu prirode**

**26. Plošćine za zaštitu prirode**

**27. Plošćine za zaštitu prirode**

**28. Plošćine za zaštitu prirode**

**29. Plošćine za zaštitu prirode**

**30. Plošćine za zaštitu prirode**

**31. Plošćine za zaštitu prirode**

**32. Plošćine za zaštitu prirode**

**33. Plošćine za zaštitu prirode**

**34. Plošćine za zaštitu prirode**

**35. Plošćine za zaštitu prirode**

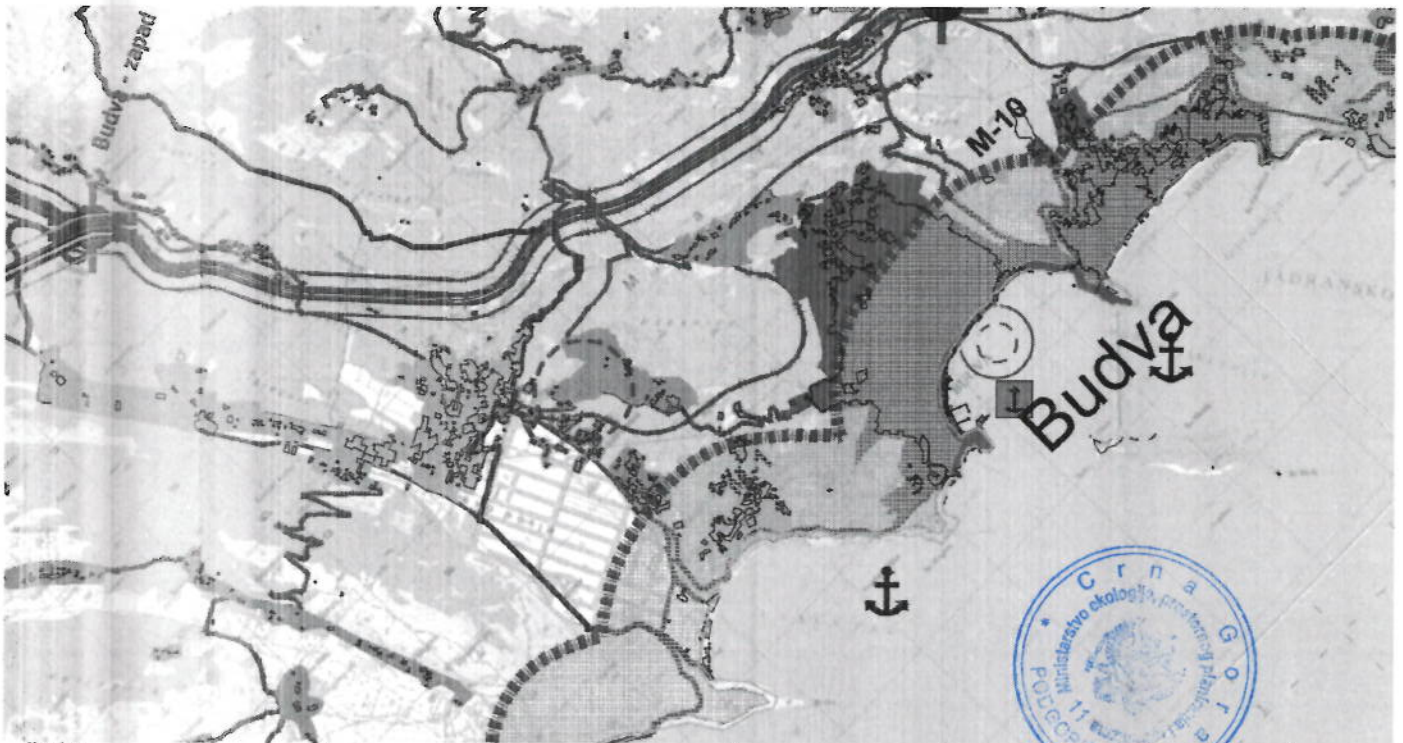
**36. Plošćine za zaštitu prirode**

**37. Plošćine za zaštitu prirode**

**38. Plošćine za zaštitu prirode**

**39. Plošćine za zaštitu prirode**

**40. Plošćine za zaštitu prirode**



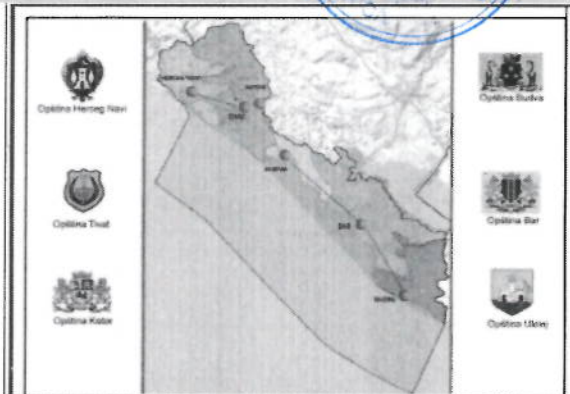
**Granice**

- Državna granica
- Granica opština
- Granica zahteva PPPN OP

**Mreža naselja**

- Centar posebnog značaja (Cetinje)
- Centar regionalnog značaja (Herceg Nov, Kotor-Tivat, Budva i Bar-Ulcinj)
- Značajni lokalni centar (Bijelo, Igalo, Risan, Perast, Radanovići, Petrovac, Sutomore i Vrpazar)
- Lokalni centar (Sutorina, Kruševica, Dragajci, Crkvice, Radovići, Ostros i Vladimir)
- Primarno obalsko naselje (Podi, Nalježići, Đuraševići, Podostrog, Zupci, Zogaj, ...)

- autoput
- autoput - alternativna trasa
- "brza saobraćajnica"
- magistralni put
- regionalni put
- lokalni/opštinski put
- ostali putevi/staze
- eurovelo 8
- željeznička pruga
- denivelisana raskrsnica
- aerodrom
- letjelište
- drop zona



**PPPN za Obalno područje Crne Gore do 2030. -PREDLOG-**

Naziv gr. priloga:

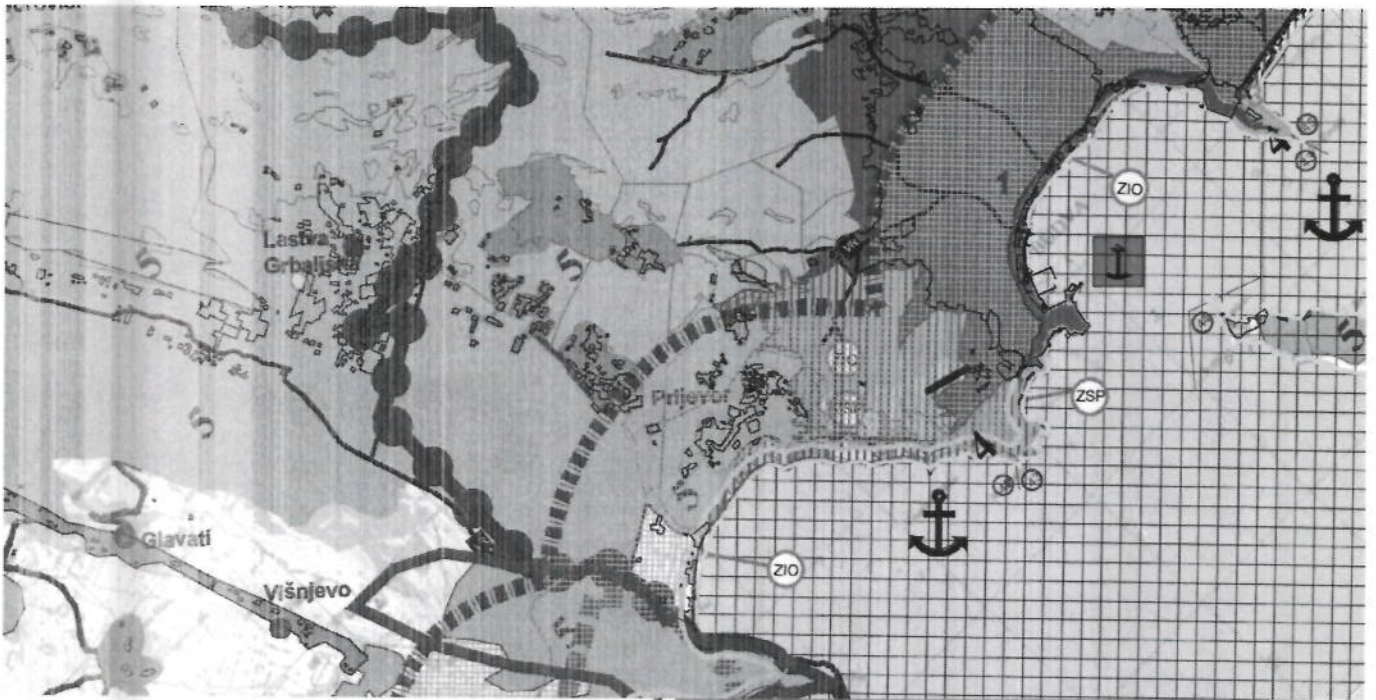
**GRAĐEVINSKA PODRUČJA**

<b>MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA</b>		Oznaka sjevera: 
Obradivač: 	Razmjera: <b>R 1:50000</b> Br. priloga: <b>14a</b>	

**LEGENDA**

**Tipovi građevinskih područja**

- Građevinska područja naselja - urbana
- Građevinska područja naselja - ruralna
- Izdvojeni dijelovi GP naselja
- Detaljna razrada u okviru plana
- Obalna linija
- Granica zahteva Morskog dobra
- Linija odnaka 100m
- Linija odnaka 1000m
- Pojas između 100 i 1000m namjena turizam



**REŽIM KORIŠĆENJA PROSTORA**

**A. Kulturna i prirodna dobra - međunarodni značaj**

Zaštićena područja Kakara (strogi režim)

Zaštićena područja Kakara i okolina (milor zone)

Međunarodni značaj - izvori ne baštine

- Ketmanski-Riševski zavičaj, UNESCO - Svjetsko prirodnih i kulturnih baština (područje različitosti i upadljivih odlika)
- SP Špiljski i jasno - Ramskičko područje karstična zona

**Kulturna dobra**

Prostorni granice zaštićen i granice zaštićene obalne arheoloških kulturnih pejzaža, arheoloških rezervata kulturne općine i infrastrukturnih važnih objekata (skulpti)

Granice štitnog pojasa štitnog grada sa područjima

Visinska zona (dla studija)

Zone izostale prirodne vrijednosti

**B. Otvorani ruralni prostori**

Prostorna zaštićena prirodna područja različitosti općinskih prostora, površinskih izvora

Poljoprivredna zaštićena prirodna područja

Granice zaštićenog prirode NP Lovčani i NP Štanski jezero

Morski koralni

- Kad uvale Visinske
- Lazice od Štornila do na stalište
- Od rta Koruna do od rta Štor Učur
- Od rta Trakto do Platana
- Od rta Voklije do Dalmatijski Vrt
- Proširano ml. područje u moru - Kad
- Saka Duran i južni dio V. Plaža do oko Brijuni

Područje za razvoj istanovne poljoprivrede

Posredna područja poljoprivrede (područja vrijednih agrarijskih predmeta)

Intenzivni vrijedni primarni i poljoprivredni predmeti

**ŠUME - režim**

Višenamjenski: 1,45

Šuma

Stajnja

Mješovita

Prostorna ograde - otvoreni predori (strogi režim)

Prostorna ograde - otvoreni predori (lakobitni režim)

**C. Morsko dobro**

Granica zahvata Morskog dobra

Obalna linija

Sektori

**D. Obalni odmak 190m od obalne linije**

1. Izgrađena obalna odmak - sa ne ezalu primjeniti
2. Moguća adaptacija odmaka zbog nastupajućih prava
3. Moguća adaptacija uz primjenu urbanističkih kriterijum
4. Moguća adaptacija uz primjenu urbanističkih kriterijum dodatne mjere
5. Moguća adaptacija za projekte javnog interesa
6. Moguća adaptacija za projekte javnog interesa uz dodatne mjere
7. Moguća adaptacija uz prioritet legalizacije i sanacije
8. Moguća adaptacija uz prioritet legalizacije i sanacije uz dodatne mjere
9. Bez adaptacije
10. Uslovi za proširenje zone odmaka

**E. Obalni pojas 1000m od obalne linije**

Linija odmaka 1000m

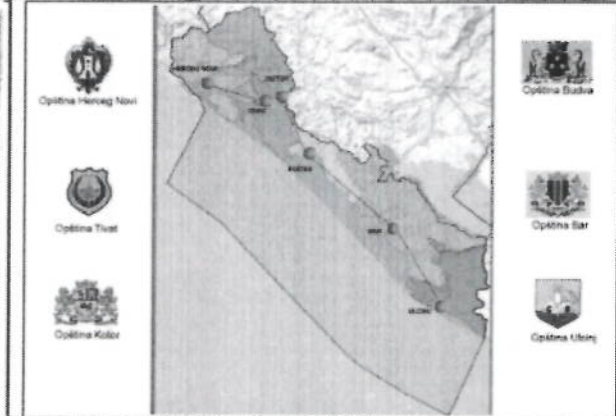
Linija odmaka 100m

Pojas između 100 i 1000m namjena turizam

**Tipovi građevinskih područja**

- 1.1. Građevinska područja naselja - urbana
- 1.2. Građevinska područja naselja - ruralna
2. Izdvojeni dijelovi GP naselja

Detaljni razradu u okviru plana



**PPP za Obalno područje Crne Gore do 2030. - PREDLOG -**

Naziv gr. priloga: **PLAN REŽIMA KORIŠĆENJA PROSTORA**

Naručilac: **MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA**

Oznaka sjevera:

Obrađivač: **Horwath HTL**

Razmjera: **R 1:50000**

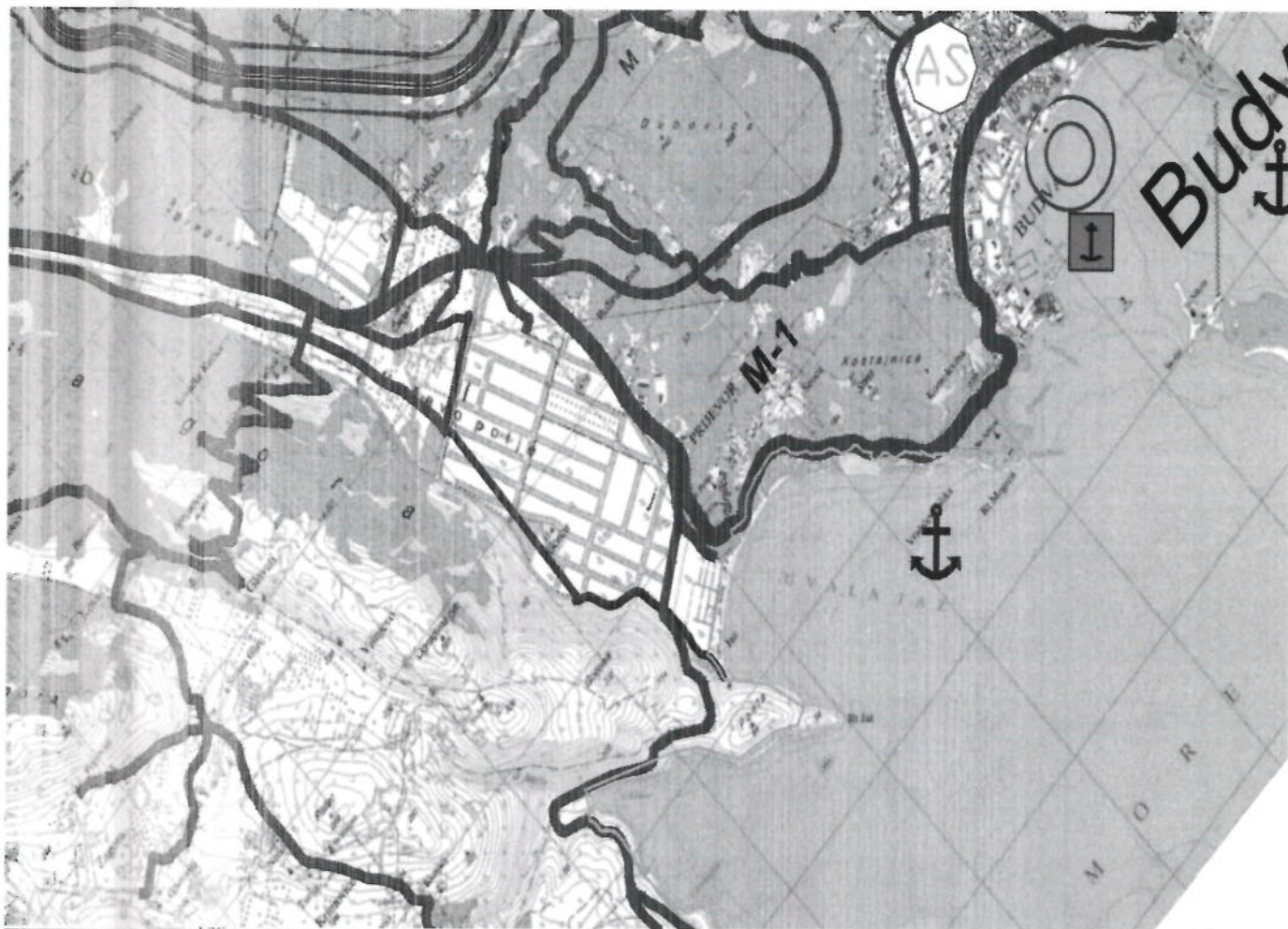
Br. priloga: **18**

**Granice**

- Državna granica
- Granica općina
- Granica zahvata PPP GP
- Granica zahvata Morskog dobra
- Unutrašnja morska voda

**Mreža naselja**

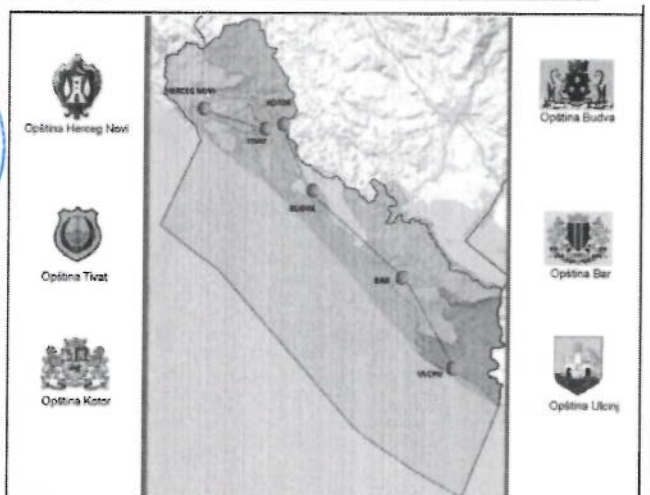
- Centar posebnog značaja (Centar)
- Centar regionalnog značaja (Herceg Novi, Dubrovnik, Tivat, Makarska i Bar-Ljubov)
- Značajni lokalni centar (Bijela, Uvala, Risan, Ploče, Makarski, Ploče, Sutomore, Virpazar)
- Lokalni centar (Sutorna, Makarska, Dragani, Čitvice, Makarski, Cetina i Vrhovci)
- Povremeno naselje (Ploče, Njivice, Dubrovnik, Ploče, Zupci, Zogani, ...)



## LEGENDA

### ELEMENTI TRANSPORTNOG SISTEMA

- autoput
- autoput - alternativna trasa
- "brza saobraćajnica"
- "brza saobraćajnica" - alternativna trasa
- magistralni put
- regionalni put
- opštinski put
- staze
- eurovelo 8
- željeznička pruga
- deželivljana raskršnica
- aerodrom
- letelište
- drop zona
- stalni granični prelaz
- granični pomorski prelaz
- autobuska stanica
- željeznička stanica
- željezničko stajalište
- međunarodna luka
- lokalna luka
- marina
- sionšte
- kruzer terminal
- terminal integralnog transporta
- trajekti
- pristan

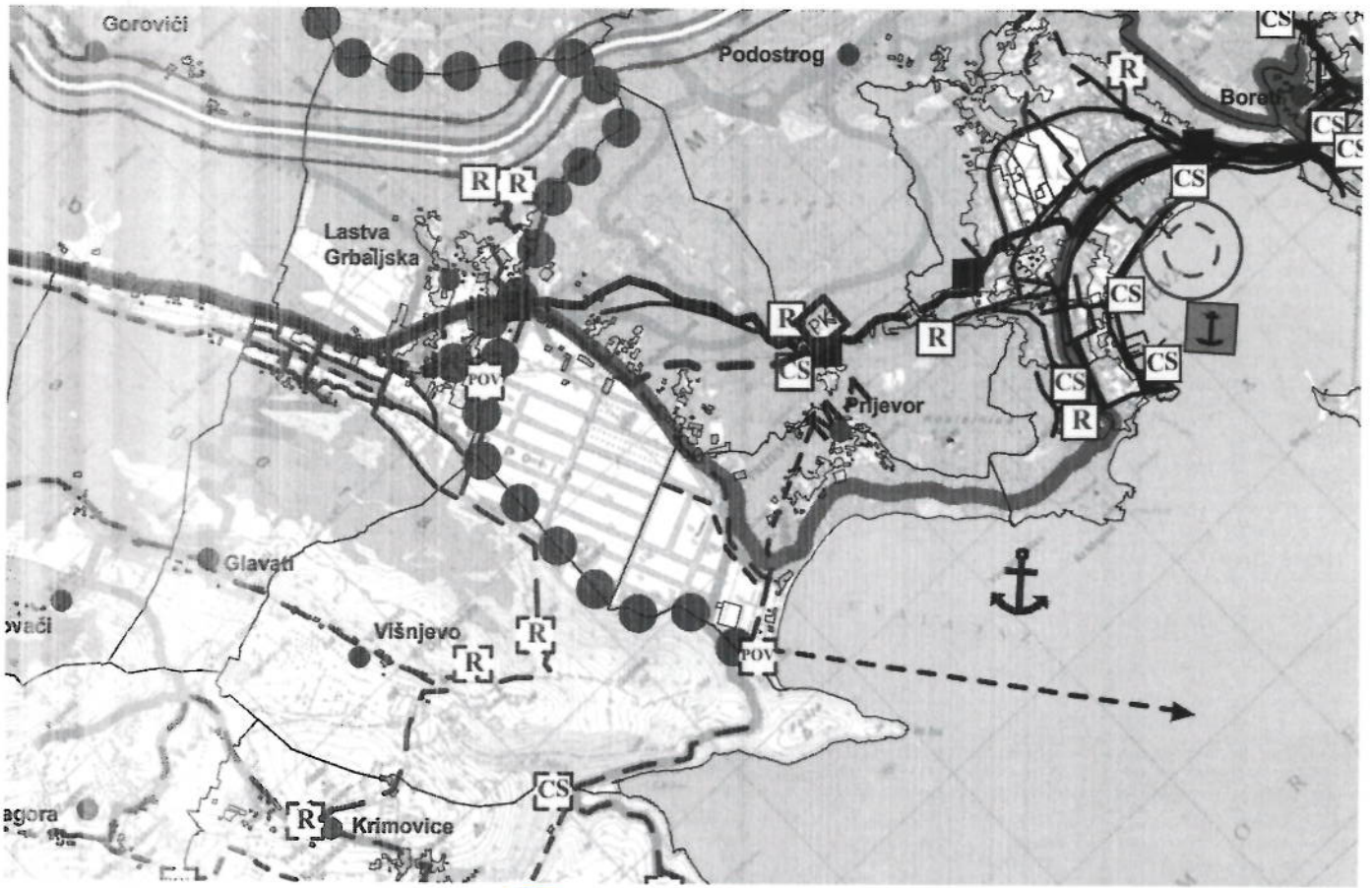


## PPPN za Obalno područje Crne Gore do 2030. - PREDLOG -

Naziv gr. priloga:

### PLAN SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE

Naručilac:		Oznaka sjevera:
<b>MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA</b>		
Obradivač:		Razmjera:
<b>r z u p</b> Podgorica	<b>Horwath HTL</b> Zagreb	<b>R 1:50000</b>
		Br. priloga:
		<b>19</b>



**Granice:**

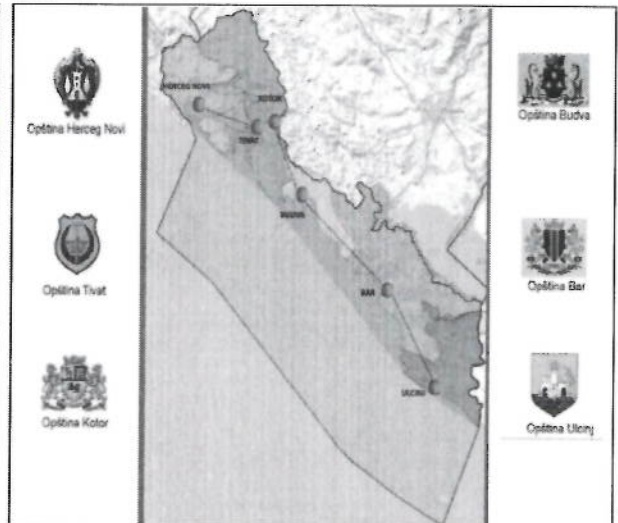
- Državna granica
- Granica opština
- Granica zahvata PPPN OP
- Granica zahvata Morskog dobra
- Neutralne morske vode

**Mreža naselja**

- Centar posebnog značaja (Cetinje)
- Centar regionalnog značaja (Herceg Novi-Kotor-Tivat-Budva-Bar-Ulcinj)
- Značajni lokalni centar (Bijela, Igalo, Risan, Perast, Radanovići, Petrovac, Sutomore i Virpazar)
- Lokalni centar (Sutorna, Kruševica, Dragi, Crivice, Rodovići, Ostrož i Vladimir)
- Primarno naselje (Podi, Najebći, Đurašević, Podostrog, Zupci, Zogari, ...)

**Hidrotehnička infrastruktura**

- |  |   |  |   |
|--|---|--|---|
|  | Regionalni vodovod                                |  | Postojeći rezervoar                     |
|  | Regionalni vodovod - planirani                    |  | Planirani rezervoar                     |
|  | Postojeći lokalni vodovod                         |  | Postojeća crpna stanica                 |
|  | Planirani lokalni vodovod                         |  | Postojeća prekidna korozna              |
|  | Postojeća kanalizaciona cijev                     |  | Postojeća izvoršte                      |
|  | Planirani kanalizaciona cijev                     |  | Pričjučak lokalnog vodovoda na RVS      |
|  | Postojeći podmorski ispušt                        |  | Postojeća PPOV                          |
|  | Planirani podmorski ispušt                        |  | Planirano PPOV                          |
|  | Podmorski ispušt koji se ulijeva                  |  | Postojeća crpna za otpadne vode stanica |
|  | Rezervoar regionalnog vodovoda                    |  | Planirana crpna stanica za otpadne vode |
|  | Planirna platforma za tankovanje regionalnog voda |  |   |
|  | Postojeći opštni kanal iz regionalni vodovod      |  |   |

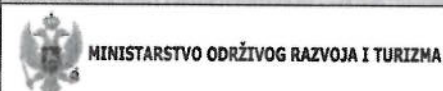


**PPP za Obalno područje Crne Gore do 2030. - PREDLOG -**

Naziv gr. priloga:

**PLAN HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE**

Naručilac:



Oznaka sjevera:



Obrađivač:



Razmjera:

**R 1:50000**

Br. priloga:

**20**



**PPPN za Obalno područje Crne Gore do 2030.**  
- PREDLOG -

Naziv gr. priloga:  
**PLAN ELEKTRONSKE KOMUNIKACIONE  
INFRASTRUKTURE**

Naručilac: <b>MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA</b>		Oznaka s/levera: 
Obradivač: <b>RZUP Podgorica</b>   <b>Horwath HTL Zagreb</b>   <b>Miroslav Petrović Podgorica</b>		Razmjera: <b>R 1:50000</b> Br. priloga: <b>17c</b>

**LEGENDA**

- Granica Crne Gore**
- Granica PPPN OP**
- Granica opštine**
- Trasa optičkog kabla Crnogorskog Telekomu**
- Trasa optičkog kabla u vlasništvu JP Željeznice**
- Postojeća bazna stanica mobilne telefonije**
- Planirana bazna stanica operatera mobilne telefonije**







## “VODOVOD I KANALIZACIJA KOTOR” d.o.o.

poštanski fah 56, Škaljari bb, Kotor, Crna Gora  
tel/fax: (032) 325 214 (032) 325 353 (032) 323 071  
e-mail: vodovod.kotor@t-com.me web: vodovodkotor.com  
Žiro-računi: 510-179-85 (CKB) 520-14700-13 (HB) 535-5260-13 (Prva banka)  
PIB: 02013312 PDV: 92/31-00535-5

Broj: 3173/1

Kotor: 20. 07 '22

Na osnovu priloženog nacrtu urbanističko – tehničkih uslova br: 08-332/22-4612, (zavedenog u ovom Preduzeću pod brojem 3033 od 07.07.2022. god.) izdatih od strane „Direktorata za planiranje i uređenje prostora” Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma Crne Gore neophodnih za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju podzemnog kablovskog voda 35 kV od TS 400/110/35kV “Lastva” do SM br. 75 DV 35kV “TS 35/10kV” Dubrovica-TS 35/10kV“Grbalj” 110kV, u skladu sa Prostorno urbanističkim planom Opštine Kotor (“Sl.list CG”-br.95/20) i Prostornim planom posebne namjene za Obalno područje Crne Gore (“Sl. List CG”, br. 56/18), izdaju se:

### PROJEKTO-TEHNIČKI USLOVI

Za sada instalacije vodovoda ne postoje na području KO Gorovići, KO Lastva i KO Glavati, prema tome ne postoje posebni uslovi od strane ovog Preduzeća.

*Projektno tehnički uslovi važe 12 mjeseci od dana izdavanja istih.*

Inženjer za mapiranje i  
ažuriranje GIS-a

Čavor Teodora

Šef službe za razvoj,  
projektovanje i investicije

Dragić Velemir

VD Izvršni Direktor

M.P.

Marković Đuro

Dostavljeno:

- Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, Crna Gora;
- Arhivi



CRNA GORA  
UPRAVA ZA SAOBRAĆAJ

Pisarnica Ministarstvo ekologije, prostornog  
planiranja i urbanizma

Primljeno:	26.07.2022			
Org. jed.	Pos. broj	Radni broj	Prilog	Vrijednost
08-332/22	4612/5			

Broj. 04-6852/2  
Podgorica, 26.07.2022.godina

MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA  
DIREKTORAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA  
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Uprave za saobraćaj, rješavajući po zahtjevu Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma – Direktorata za planiranje i uređenje prostora – *Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova* br. 08-332/22-4612/5 od 05.07.2022.godine zaveden kod Uprave za saobraćaj br. 04-6852/1 od 07.07.2022.godine, a za potrebe „Crnogorski elektrodistributivni sistem“ doo, radi izdavanja saobraćajno - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju kablovskog voda 35kV od TS 400/110/35kV "Lastva" do SM br.75 DV 35/10kV „Dubovica“ – TS 35/10kV „Grbalj“ 110 kV, u skladu sa prostorno urbanističkim planom opštine Kotor i Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore, a shodno članu 17 Zakona o putevima, „Sl. List CG,, br.82/20) izdala je sljedeće;

**Saobraćajno-tehničke uslove** - za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju kablovskog voda 35kV od TS 400/110/35kV "Lastva" do SM br.75 DV 35/10kV „Dubovica“ – TS 35/10kV „Grbalj“ 110 kV

Posebnu pažnju treba posvetiti ukrštanju i paralelnom vođenju trase kablovskog voda sa postojećim i planiranim saobraćajnicama.

Uprava za saobraćaj je planirala rekonstrukciju magistralnog puta M-1 dionica Tivat –Jaz. Urađen je i revidovan Glavni projekat rekonstrukcije magistralnog puta (izgradnja saobraćajnice bulevarskog tipa).

Trasu elekto mreže koja se planira graditi u koridoru magistralnog puta M-1 dionica Tivat – Jaz projektovati van kolovoznih traka ( izvan kolovoznih traka budućeg bulevara)

Presijecanje magistralnog puta budućeg bulevara planirati ispod kolovoznih traka (na dubini minimum 0,80m od kote kolovoza).

Neophodno je voditi računa o pratećim sadržajima (propusti, odvodni kanali itd) koji ne smiju biti ugroženi.

Sve aktivnosti na izradi projektne dokumentacije moraju biti uklopljene sa Glavnim projektom rekonstrukcije magistralnog puta ( izgradnja bulevara Tivat – Jaz).

U slučaju potrebe za dodatnim informacijama po pitanju projekta izgradnje bulevara kontakt osoba je Nikola Arnaut (tel. 067-265 625).

Projektnu dokumentaciju urađenu u skladu sa gore propisanim uslovima, važećim propisima i standardima sa izvještajem o izvršenoj tehničkoj kontroli (Izvještaj o reviziji) dostaviti Upravi za saobraćaj za izdavanje saobraćajne saglasnosti.

PRILOG: Glavni projekat rekonstrukcije magistralnog puta Tivat –Jaz (izgradnja bulevara).

OBRADILI,  
Radojica Poleksić, dipl.ing.grad.

Marko Spahić, grad.tehničar

Dostavljeno

- naslovu x2
- u spise predmeta
- arhivi



DIREKTOR,

Radomir Vuksanović



Crna Gora  
AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

SEKTOR ZA IZDAVANJE DOZVOLA I SAGLASNOSTI  
Broj: 03-D-2259/1

Pisarnica Ministarstvo ekologije, prostorno  
planiranja i urbanizma

Prilježeno: 29.07.2022				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
08	332	122	4612	4

Podgorica, 27.07.2022.godine

**MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA**  
Direkcija za izdavanje urbanističko – tehničkih uslova

Podgorica  
Ul. IV Proleterske 19

VEZA: Naš broj 03-D-2259/1 od 11.07.2022.godine

PREDMET: Odgovor na zahtjev u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije

Poštovani,

Povodom vašeg zahtjeva, broj 08-332/22-4612/2 od 05.07.2022.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi sprovođenja postupka procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju kablovskog 35kV, od TS 400/110/35kV "Lastva" do SM broj 75 dalekovoda 35 kV TS 35/10kV "Dubovica-TS 35/10 kV Grbalj", u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije preduzeću „Crnogorski Elektrodistributivni Sistem" d.o.o. iz Podgorice, , obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG", broj 20/07, "Službeni list CG", broj 47/13, "Službeni list CG", broj 53/14 i "Službeni list CG", broj 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „Kablovske i vazdušne vodove naponskog nivoa 220kV ili manje čija dužina ne prelazi 15 km" - redni broj 4. Vodovi za transport, sa ili bez pratećih objekata, tačka (b), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Imajući u vidu navedeno, a obzirom da je uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno da se u konkretnom slučaju radi o izgradnji 35 kV kablovskog voda čija dužina ne prelazi 15 km, to je neophodno da se nosilac projekta obaveže da, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore", br. 75/18), sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod Agencije za zaštitu životne sredine.

S poštovanjem,

dr Milan Gazdić  
DIREKTOR



AGENCIJA ZA ZAŠTITU  
ŽIVOTNE SREDINE  
CRNE GORE

AGENCIJA ZA ZAŠTITU  
ŽIVOTNE SREDINE  
CRNE GORE

IV Proleterske 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel.: +382 20 446 500  
email: epamontenegro@gmail.com  
www.epa.org.me



Crna Gora  
Uprava za vode

Plasman Ministarstvo ekologije, prostornog  
planiranja i urbanizma

Priloga: 02.08.2022.				
Broj	Područje	Redni broj	Redni broj	Vrijednost
08-332/22-			4612/5	

Adresa: Bulevar Revolucije 24  
tel: +382 20 224 593  
fax: +382 20 224 594  
www.upravazavode.gov.me

Br:060-327/22-02011-97

22.07.2022.

Uprava za vode, na osnovu čl. 114 i 115 Zakona o vodama ("Sl.list RCG", br. 27/07, "Sl.list CG", br.73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 2/17, 80/17 i 84/18) i čl. 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma – Direktorata za planiranje i uređenje prostora, br. 08-332/22-4612/4 od 05.07.2022. godine, a u ime Investitora „Crnogorski elektrodistributivni sistem” d.o.o Podgorica, radi utvrđivanja vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju podzemnog kablovskog voda 35 kV od TS 400/110/35kV „Lastva” do SM br. 75 DV 35 kV „TS 35/10 kV „Dubovica” – TS 35/10 kV „Grbalj” 110 Kv, u skladu sa Prostorno urbanističkim planom opštine Kotor i Prostornim planom posebne namjene za Obalno područje Crne Gore, donosi

### RJEŠENJE o utvrđivanju vodnih uslova

**UTVRĐUJU SE Investitoru “CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM” d.o.o. Podgorica, u postupku izrade tehničke dokumentacije za izgradnju podzemnog kablovskog voda 35 kV od TS 400/110/35kV „Lastva” do SM br. 75 DV 35 kV „TS 35/10 kV „Dubovica” – TS 35/10 kV „Grbalj” 110 Kv, u skladu sa Prostorno urbanističkim planom opštine Kotor i Prostornim planom posebne namjene za Obalno područje Crne Gore, sljedeći vodni uslovi:**

1. Glavni projekat uraditi u skladu sa važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekta.
2. Tehnička dokumentacija treba da sadrži:
  - opšte podatke o projektu, urbanističko-tehničke uslove;
  - podloge za projektovanje sa prikazom postojećeg stanja u pogodnoj razmjeri, i to:
    - o geodetske,
    - o hidrološke (hidrografske, hidrološke i meteorološke),
    - o geološke i geotehničke.
  - tehnički opis;
  - tehničke uslove izvođenja radova, sa posebnim akcentom na odlaganje eventualnog građevinskog otpada prilikom izvođenja radova i mjerama za obezbjeđenje nesmetanog protoka eventualno prisutnih vodnih tijela, te sprečavanja stvaranja nanosa rječnog materijala,
  - predmjer i predračun radova,
  - preglednu situaciju i ostale grafičke priloge u pogodnoj razmjeri,
  - potvrdu o registraciji organizacije koja je uradila projektnu dokumentaciju i ovlašćenje odgovornog projektanta,
  - potvrdu o izvršenoj reviziji tehničke dokumentacije,
  - naziv investitora i njegovo sjedište.
3. Tehničke karakteristike projektovanog rješenja moraju biti takve da zadovoljavaju sledeće uslove:
  - u slučaju projektovanja trase u zonama vodnih tijela, izgrađeni objekti ne smiju narušavati režim tečenja i morfologiju dna, te odvijanje prirodnih procesa u pogodnoj zoni,

- projektnom dokumentacijom obuhvatiti paralelna vođenja i ukrštanja sa svim vodotocima na predviđenoj trasi,
  - tehničkom dokumentacijom predvidjeti odgovarajuće radove i mjere, kojima će se spriječiti erozija tla, stvaranje jaruga i brazdi, i klizanje terena usled izvođenja radova,
  - u slučaju ukrštanja trase sa zonama ili pojasevima sanitarne zaštite, neophodno je poštovati mjere i ograničenja utvrđena u tim zonama,
  - projektnom dokumentacijom potrebno je utvrditi sva postojeća i potencijalna izvorišta na predviđenoj trasi, kako na nivou izvorišta od značaja za državu, tako i na nivou jedinice lokalne samouprave,
  - izvršiti identifikaciju svih ukrštanja trase sa konkretnim zonama sanitarne zaštite postojećih izvorišta, te identifikaciju mjera zaštite, koje se moraju poštovati u tim zonama (kako propisuju odgovarajuća izdata rješenja), projektnim rješenjima ispoštovati sve definisane mjere zaštite,
  - kod potencijalnih izvorišta izbjegavati građevinske poduhvate u slivu izvorišta, te maksimalno izbjegavati bilo kakve intervencije u zonama, koje bi hidrogeološka analiza identifikovala kao užu zonu zaštite budućeg izvorišta,
  - da se za djelove duž obale vodotoka ili kroz druge lokacije sa visokim oscilacijama podzemnih voda predvide mjere zaštite od dejstva podzemnih voda i poplava.
4. Vodni uslovi važe godinu dana od dana izdavanja ovog rješenja. Investitor je u obavezi u naznačenom roku podnijeti uredan zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti, u skladu sa čl. 118 i 119 Zakona o vodama. Uz zahtjev se prilaže Glavni projekat i Izvještaj o tehničkoj kontroli (reviziji) Glavnog projekta.

### O b r a z l o ž e n j e

Upravi za vode obratilo se zahtjevom Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma - Direktorata za planiranje i uređenje prostora, br. 08-332/22-4612/4 od 05.07.2022. godine, a u ime Investitora „Crnogorski elektrodistributivni sistem“ doo Podgorica, radi utvrđivanja vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju podzemnog kablovskog voda 35 kV od TS 400/110/35kV „Lastva“ do SM br. 75 DV 35 kV „TS 35/10 kV „Dubovica – TS 35/10 kV „Grbalj“ 110 Kv, u skladu sa Prostorno urbanističkim planom opštine Kotor i Prostornim planom posebne namjene za Obalno područje Crne Gore

Uz predmetni zahtjev dostavljen je Nacrt urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju podzemnog kablovskog voda 35 kV od TS 400/110/35kV „Lastva“ do SM br. 75 DV 35 kV „TS 35/10 kV „Dubovica - TS 35/10 kV „Grbalj“ 110 Kv, u skladu sa Prostorno urbanističkim planom opštine Kotor („Službeni list CG“, br. 95/20) i Prostornim planom posebne namjene za Obalno područje Crne Gore („Službeni list CG“, br. 56/18).

Rješavajući po navedenom zahtjevu i uvida u spise predmeta utvrđeno je da je zbog složenosti rješenja potrebno propisati vodne uslove za izradu projektne dokumentacije na nivou Glavnog projekta i ova uprava nalazi da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 114 i 115 Zakona o vodama.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Za donošenje ovog rješenja podnosilac zahtjeva oslobođen je plaćanja administrativne takse u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

**Uputstvo o pravnom sredstvu:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede u roku od 15 dana od dana prijema. Žalba se predaje organu koji je donio ovo rješenje neposredno ili putem pošte.

  
**Vesna Bajović**  
**DIREKTORICA**  
*Vesna Bajović*

Broj: 30-10-13270  
Od: 01.06.2022.

**USLOVI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE  
IZGRADNJA KABLOVSKOG-PODZEMNOG VODA 35KV OD  
TS 400/110/35KV "LASTVA" DO SM BR.75 DV 35KV "TS 35/10KV DUBOVICA – TS 35/10KV  
GRBALJ**

**I. CILJ IZRADJE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE**

PUP-om Kotor i PPPNOP predviđena je izgradnja kablovskog podzemnog voda 35kV od TS 400/110/35kV "Lastva" do SM BR.75 DV 35KV "TS 35/10KV "Dubovica" – TS 35/10KV "Grbalj".

**II. UVODNI DIO**

U skladu sa PUP Kotor i PPPNOP predviđena je izgradnja više 35kV kablovskih- podzemnih vodova u cilju uklapanja TS 400/110/35kV "Lastva u postojeću 35kV elektrodistributivnu mrežu. Takođe, predviđena je i izgradnja kablovskog voda 35kV u cilju priključenja planirane TS 35/10kV "Platamuni" na TS 400/110/35kV "Lastva".

Trase kablovskih- podzemnih 35kV vodova su definisane na način zadovoljavanja tehno-ekonomskog aspekta kao i prevazilaženja problema vezanih za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa (IPO).

Takođe, u znatnoj dužini, trasa kablovskog- podzemnog 35kV voda od TS 400/110/35kV "Lastva" do SM BR.75 DV 35KV "TS 35/10KV "Dubovica" – TS 35/10KV "Grbalj" poklapa se sa trasama 35kV i trasama 10kV podzemnih-kablovskih vodova predviđenih za uklapanje TS 220/110/35kV "Lastva" i TS 35/10kV "Grbalj 2" u postojeću 35kV i 10kV elektrodistributivnu mrežu.

**III. PREDMET USLOVA ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE**

Naziv objekta:

Kablovski-podzemni vod 35kV "TS 400/110/35kV "Lastva" – SM BR.75 DV 35KV "TS 35/10KV "Dubovica" – TS 35/10KV "Grbalj".

Mjesto gradnje:

Opština Kotor-Katastarske opštine: kat.par. 1082, 1066/7, 1066/6, 1066/1, 1064/1, 1054, 1056 KO Gorovići, kat.par. 55, 46, 73/1, 73/6, 366/2, 366/3, 71/4, 388/1, 389/2, 373/1, 385, 1191, 380/1 KO Lastva, kat.par. 878/1, 878/3, 878/2, 1123, 912 KO Glavati  
I na svim katastarskim parcelama koje nastanu parcelacijom navedenih parcela.

Početna tačka kablovskog podzemnog voda:

TS 400/110/35kV "Lastva"

Krajnja tačka kablovskog podzemnog voda:

SM BR.75 DV 35KV "TS 35/10KV "Dubovica" – TS 35/10KV "Grbalj"

Planski dokument:

PUP Kotor, PPPNOP;

Investitor:

„Crnogorski elektrodistributivni sistem“ d.o.o. Podgorica.



#### IV. OBAVEZE PRI IZRADI TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

Tehnička dokumentacija mora biti urađena u skladu sa svim važećim propisima za izradu investiciono tehničke dokumentacije.

Predvidjeti:

- Prilog zaštite na radu
- Prilog zaštite od požara
- Prilog o zaštiti životne sredine. Prilog pored ostalog mora da sadrži sve elemente za prethodnu ocjenu uticaja na životnu sredinu.

#### V. OPŠTI DIO

Mreža 35kV:

Radijalna,

Neutralna tačka mreže 35kV:

Uzemljena neutralna tačka preko niskoomskog otpornika sa ograničenjem struje zemljospoja na 300A.

Maksimalna dozvoljena  
trofazna simetrična struja (snaga)  
kratkog spoja u mreži 35 kV:

12 kA (750 MVA).

Pogonski uslovi:

Temperatura ambijenta:  
- Maksimalna: +40°C;  
- Minimalna: -5°C;  
- Srednja godišnja: +20°C;  
- Maksimalna termička otpornost tla: 1°Cm/W;  
- Nadmorska visina: <1000 m.

Mjesto priključenja  
kablovsko-podzemnog 35kV voda:

Razvodno postrojenje 35kV TS 400/110/35kV "Lastva". Detalji o mjestu priključenja definisaće se Projektnim zadatkom Crnogorskog elektrodistributivnog sistema d.o.o. Podgorica

Mjesto završetka  
kablovskog-podzemnog 35kV voda:

SM BR.75 DV 35KV "TS 35/10KV "Dubovica" – TS 35/10KV "Grbalj" kat.par. 912 KO Glavati opština Kotor. Detalji o mjestu priključenja definisaće se Projektnim zadatkom Crnogorskog elektrodistributivnog sistema d.o.o. Podgorica





## VI. KABLOVSKI VOD 35kV

### Podaci o kablju:

Predvidjeti kablovski 35kV vod sljedećih karakteristika:

Tip kabla: NA2XS(F)2Y 3x(1x240/25mm<sup>2</sup>, 20,8/36kV);  
Naznačeni napon: 36 kV;  
Podnosivi udarni napon: 170 kV;  
Naznačeni podnosivi napon 50Hz: 70 kV.

### Podaci o kablovskim spojnica:

Predvidjeti toploskupljajuće spojnice za ekranizovani jednožilni kabal izolovan plastičnom masom tipa NA2XS(F)2Y 3x(1x240/25mm<sup>2</sup>; 20,8/36kV).  
Kablovske spojnice moraju zadovoljavati i uslove Projektnog zadatka Crnogorskog elektrodistributivnog sistema d.o.o. Podgorica

### Podaci o kablovskim završecima:

Predvidjeti toploskupljajuće kablovske završetke za 35 kV kablove izolovane plastičnom masom (kabal NA2XS(F)2Y 3x(1x240/25mm<sup>2</sup>, 20,8/36kV), u skladu sa uslovima Projektnog zadatka Crnogorskog elektrodistributivnog sistema d.o.o. Podgorica

### Uzemljenje:

U skladu sa Uslovima Projektnog zadatka Crnogorskog elektrodistributivnog sistema d.o.o. Podgorica.

### Uzemljenje uz kabal:

Predvidjeti polaganje u istom rovu sa kablovima i FeZn traku 25mmx4mm u skladu sa uslovima Projektnog zadatka Crnogorskog elektrodistributivnog sistema d.o.o. Podgorica.

### Dimenzije rova za polaganje kabla:

Predvidjeti dimenzije rova prema preporukama za ovu vrstu instalacija u zavisnosti od naznačenog napona kabla, tla, broja kablova, prolaza, ukrštanja, paralelnog vođenja kao i prema uslovima Projektnog zadatka Crnogorskog elektrodistributivnog sistema d.o.o. Podgorica.  
Predvidjeti rov u koji će pored 35kV kablovskog voda biti položeni i kablovski vodovi 35kV i 10kV u skladu sa uslovima Projektnog zadatka Crnogorskog elektrodistributivnog sistema.



**Način i obezbjeđenje iskopa:**

Predvidjeti iskop rova prema uslovima i situaciji datim Projektnim zadatkom Crnogorskog elektrodistributivnog sistema, prostorno ograničavajućim faktorima i uslovima postojeće i buduće tehničke infrastrukture.

**Ispuna rova:**

Predvidjeti ispunu kablovskog rova u skladu sa odgovarajućim uslovima sa aspekta hlađenja i u skladu sa uslovima Projektnog zadatka Crnogorskog elektrodistributivnog sistema d.o.o. Podgorica.

**Način polaganja kablovskog voda:**

Predvidjeti polaganje kablovskog voda slobodno u kablovskom rovu vijugavo, (uz upotrebu gal štitnika iznad provodnika, trake za upozorenje iznad kabela), sa rasporedom provodnika u trouglu u posteljici od pjeska.

Predvidjeti na svakih 1m trase obujmice od neferomagnetnog materijala - za pričvršćenje jednožilnih kablova.

Na mjestima ukrštanja trase voda sa saobraćajnicom predvidjeti provlačenje kablovskog voda kroz cijevi kablovske kanalizacije, presjeka  $\phi 160\text{mm}$ . Minimalna dubina rova na ovim mjestima je 1.1m. Predvidjeti i rezervne cijevi.

Na mjestima prelaska trase voda preko mosta predvidjeti provlačenje kablovskog voda kroz cijevi presjeka  $\phi 160\text{mm}$  u skladu sa tehničkim propisima.

Predvidjeti kablovski rov dovoljnih dimenzija za paralelno polaganje više 35kV i 10kV kablovskih vodova i razdvajanje istih sa opekom kao i za polaganje optičke infrastrukture a sve u skladu sa uslovima Projektnog zadatka Crnogorskog elektrodistributivnog sistema d.o.o. Podgorica.

**Ukrštanje i paralelno vođenje sa ostalim podzemnim instalacijama:**

Prema preporukama za ovu vrstu instalacija i uslovima Projektnog zadatka Crnogorskog elektrodistributivnog sistema d.o.o. Podgorica.

**Označavanje trase:**

Prema preporukama:

Za regulisani teren: oznake za regulisani teren;

Za neregulirani teren: oznake za neregulirani teren.



**Zaštita:**

od kratkog spoja, preopterećenja;

Predvidjeti multifunkcionalne zaštitne uređaje u 35kV ćelijama u skladu sa uslovima Projektnog zadatka Crnogorskog elektrodistributivnog sistema d.o.o. Podgorica.

od zemljospoja

Predvidjeti multifunkcionalne zaštitne uređaje u 35kV ćelijama u skladu sa uslovima Projektnog zadatka Crnogorskog elektrodistributivnog sistema d.o.o. Podgorica.

od prenapona

U skladu sa propisima (*Pravilnik o zaštiti elektroenergetskih postrojenja od prenapona*), standardima i preporukama predvidjeti zaštitu od prenapona ugradnjom odgovarajućih odvodnika prenapona.

Napomena: Potrebno je uraditi geodetsko snimanje trase, uzdužne i poprečne profile trase u skladu sa uslovima Projektnog zadatka Crnogorskog elektrodistributivnog sistema.

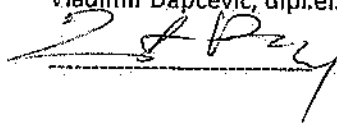
**VII. OPTIČKI SPOJNI PUT**

Uz energetski vod 35kV predvidjeti polaganje optičkog kabla i optičke infrastrukture u skladu sa uslovima Projektnog zadatka Crnogorskog elektrodistributivnog sistema d.o.o. Podgorica

**VIII. PRILOZI**

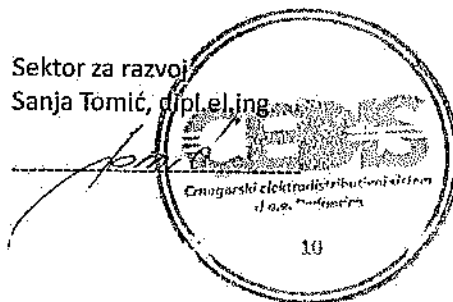
- Situacioni plan sa ucrtanom trasom kablovskog voda
- Blok šema 35kV razvod

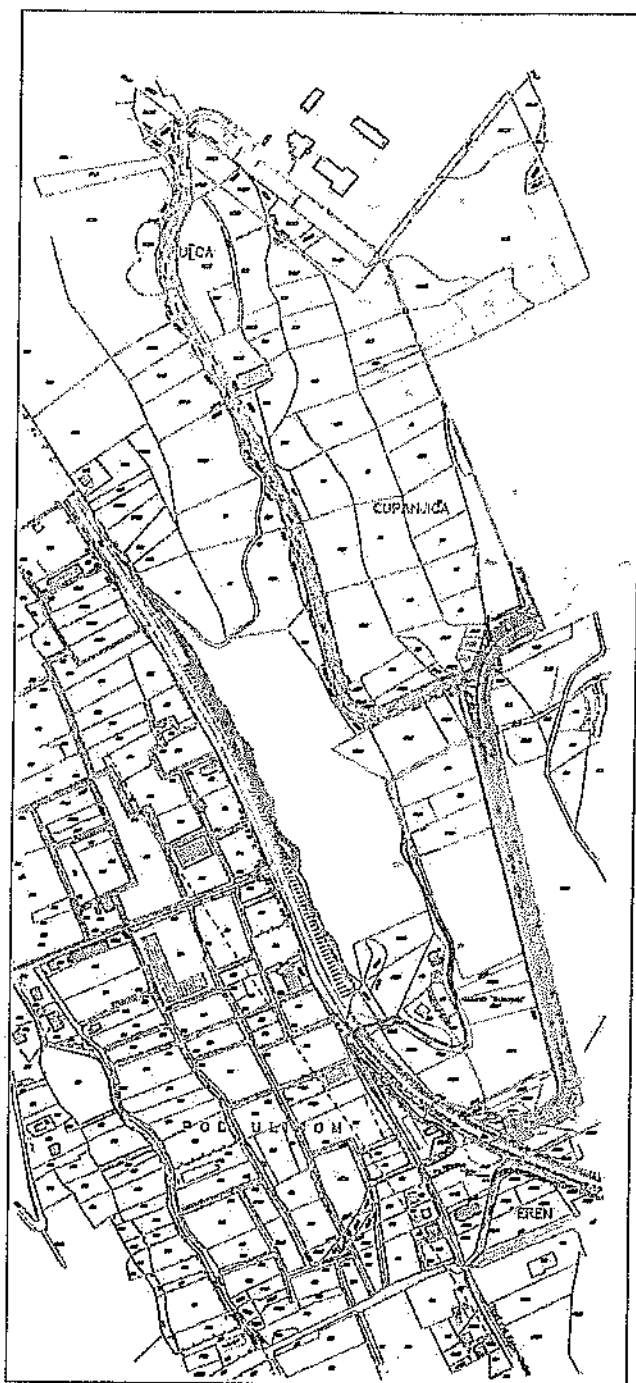
Obradio;  
Vladimir Dapčević, dipl.el.ing.



Sektor za razvoj  
Sanja Tomić, dipl.el.ing.

TS





KO GRBALJ


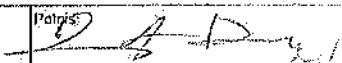
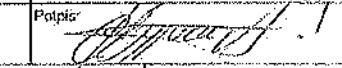
1032  
1066/7  
1066/6  
1066/1  
1064/1  
1054  
1056

KO LASTVA

55  
46  
73/1  
73/6  
366/2  
366/3  
71/4  
388/1  
389/2  
373/1  
385  
1191  
380/1

KO GLAVATI

878/1  
878/3  
878/2  
1123  
912

Investitor:	
	"CEDIS" DOO PODGORICA
Objekat: IZGRADNJA KABLOVSKOG-PODZEMNOG VODA 35KV OD TS 400/110/35KV "LASTVA" DO SM BR.75 DV 35KV "TS 35/10KV DUBOVICA – TS 35/10KV GRBALJ	
Crtelj: SITUACIONI PLAN - Prilog projektnog zadatka -	
Projektni zadalak obradio: Vladimir Dapcević, dipl.inž.el.	Polpis: 
Geometar: Sreten Vujsić, geom.	Polpis: 
Datum: Maj.2022	Razmjera: 1:1000
Broj priloga:	