

**Predlog Aneksa Ugovora o davanju prava na korišćenje šuma i izgradnju i održavanje šumskih saobraćajnica koji je Ministarstvo poljoprivrede i ruralnog razvoja - Uprava za šume zaključilo dana 08.07.2008 godine pod rednim brojem 3053 sa DOO "BOJ KOMERC" Andrijevića**

Uprave za šume Pljevlja je, po ovlašćenju Vlade Crne Gore, nakon sprovedenog postupka davanja šuma na korišćenje putem javnog oglasa, sa kompanijom doo "Boj Comerc" Andrijevića kao najpovoljnijim ponuđačem zaključila Ugovor o davanju prava na korišćenje šuma i izgradnju i održavanje šumskih saobraćajnica u gazdinskoj jedinici „Jelovica Gradišnica“, područna jedinica Andrijevića, sa rokom važenja od 15 godina, broj 3053 od 08.07.2008. godine (u daljem tekstu: Ugovor).

Predmet Ugovora je bila bruto drvna masa sa godišnjim orijentacionim planom sječa od 14.695 m<sup>3</sup>, od čega 5.738 m<sup>3</sup> četinara i 8.950 m<sup>3</sup> lišćara. Uvidom u evidenciju Uprave za šume koja se odnosi na dosadašnju realizaciju Ugovora, utvrđeno je da postoje odstupanja u realizaciji u pogledu zaduženja koncesionara u odnosu na ugovorenu bruto drvnu masu. Naime, predmetnim Ugovorom koncesionar treba za vrijeme trajanja ugovora od 15 godina da bude zadužen sa bruto drvnom masom u ukupnom iznosu od 220.425 m<sup>3</sup> (86.070 m<sup>3</sup> četinara i 134.355 m<sup>3</sup> lišćara).

Nakon sprovedene kontrole realizacije ugovora i uvida u evidenciju do sada zadužene i posječene bruto drvne mase za period od 11 godina, za ovaj period je napravljen presjek stanja realizacije ugovora i ustanovljeno da je na današnji dan koncesionar zadužen sa ukupno 81.681 m<sup>3</sup> bruto drvne mase, od čega 30.725 m<sup>3</sup> četinara i 50.956 m<sup>3</sup> lišćara, a shodno godišnjem orijentacionim planom trebao je da bude zadužen sa 160.645 m<sup>3</sup> bruto drvne mase, od čega četinara 63.118 m<sup>3</sup> a lišćara 98.527 m<sup>3</sup>, što je manje za oko 50 % u odnosu na ugovorenu bruto drvnu masu.

Sagledavajući aspekte dosadašnje realizacije Ugovora, na nesumnjiv način se može zaključiti da je Programom gazdovanja šumama za gazdinsku jedinicu „Jelovica Gradišnica“ predviđena sječiva bruto drvna masa od 14.695 m<sup>3</sup> na godišnjem nivou nedostatna u toj gazdinskoj jedinici, što zahtijeva poseban tretman i izradu analize koja bi trebala da da odgovor na to šta je uzrokovalo konstatovanu nesrazmjernost između planirane i doznačivane bruto drvne mase koncesionaru "Boj Comerc" doo iz Andrijevice. Iz dokumentacije koja je na raspolaganju se može utvrditi da je Uprava za šume odgovorna za neobezbjedjivanje ukupno ugovorene bruto drvne mase, što može da uzrokuje štetne posledice u slučaju eventualnog sudskog spora, a na štetu Države Crne Gore.

Cijeneći ozbiljnost problema koji su nastali u realizaciji Ugovora, Uprava za šume u skladu sa Zakonom o šumama i poštujući pravu proceduru, treba da iznađe mogućnost zaduženja koncesionara sa ugovorenom bruto drvnom masom u nekoj drugoj gazdinskoj jedinici na području opštine Andrijevića, ili pak u nekoj od područnih jedinica iz sastava Uprave za šume.

Pošto se radi o problemu koji zahtijeva dodatno angažovanje i provjeru svih činjenica koje su uzrokovale ovakav nesklad između Programom gazdovanja šumama i dozvoljive sječive bruto drvne mase i dosadašnjih zaduženja koncesionara, potrebno je sprovesti postupak provjere svih relevantnih činjenica, za donošenje valjane pravne odluke u konkretnom predmetu, kako bi se

izbjegle sve moguće štetne posledice po državu Crnu Goru a istovremeno kako bi Uprava za šume bila korektan poslovni partner u poštovanju svojih ugovorenih obaveza.

Kako bi Uprava za šume bila u mogućnosti da izvrši dio ugovornih obaveza do konačnog definisanja ovog pitanja, ista je zaključila sporazum sa koncesionarom u skladu sa članom 8 tačka 4 Ugovora (akt br. 10334 od 28.11.2018. godine) o prevazilaženju nastalih problema, i dostavila predlog Ministarstvu poljoprivrede i ruralnog razvoja da se prihvati Aneks Ugovora kojim bi se ovom koncesionaru djelimično nadomjestila nedostajuća količina bruto drvne mase za 2015. godinu u količini od 2.796 m<sup>3</sup> bruto drvne mase lišćara u gazdinskoj jedinici "Vučje", odjeljenja broj 51a i 52a, u područnoj jedinici Kolašin.

Uzimajući u obzir navedeno, predlažemo da Vlada Crne Gore usvoji sledeće

### **ZAKLJUČKE**

- 1.** Vlada Crne Gore je na sjednici od ----- 2018.godine, dala saglasnost na zaključenje Aneksa Ugovora o davanju prava na korišćenje šuma i izgradnji i održavanje šumskih saobraćajnica u gazdinskoj jedinici „Jelovica Gradišnica“, područna jedinica Andrijevića, broj 3053 od 08.07.2008 godine;
- 2.** Ovlašćuje se Nusret Kalač, direktor Uprave za šume, da u ime Vlade potpiše Aneks Ugovora.

## PREDLOG

### **Aneks Ugovora o davanju prava na korišćenje šuma i izgradnju i održavanje šumskih saobraćajnica u gazdinskoj jedinici "Jelovica Gradišnica", područna jedinica Andrijevica**

Zaključen u Pljevljima, dana \_\_\_\_\_ 2018. godine, između:

- 1) **VLADE CRNE GORE**, koju zastupa Nusret Kalač, direktor Uprave za šume, Pljevlja (u daljem tekstu: koncedent)
- 2) **DOO "BOJ KOMERC" iz ANDRIJEVICE**, koje zastupa Radovan Kastratović, direktor (u daljem tekstu: koncesionar)

#### **UVOD**

- Ovim aneksom ugovora vrši se izmjena Ugovora o davanju prava na korišćenje šuma i izgradnji i održavanju šumskih saobraćajnica broj 3053 od 08.07.2018.godine (u daljem tekstu: Ugovor) u pogledu korišćenja ugovorenog obima drvne mase od strane koncesionara;
- Ugovorene strane su konstatovale izmjenjene okolnosti, u skladu sa članom 8 osnovnog ugovora, da ugovorene odredbe nijesu uredno izvršavane tokom dosadašnje realizacije Ugovora, obzirom da je godišnji plan sječa u gazdinskoj jedinici „Jelovica Gradišnica“ u obimu od 14.695 m<sup>3</sup> a koji je predviđen članom 3 predmetnog Ugovora, nije izvršen Prilogom Ugovora za 2015. godinu (akt broj 4615 od 15.10. 2015. godine), kojim je zaduženje iznosilo 9.779 m<sup>3</sup>.
- S obzirom na izmjenjene okolnosti, ugovorene strane su se u skladu sa članom 11 Ugovora sporazumjele da se nedostajuća drvna masa za 2015. godinu nadoknadi u gazdinskoj jedinici „Vučje“, područna jedinica Kolašin, u odjeljenjima 51a i 52a, u količini od 2.796 m<sup>3</sup> bruto drvne mase lišćara.

#### **Član 1**

U članu 3 Ugovora poslije tačke 2.a) dodaje se tačka 2.a1) koja glasi:

“2.a1) Izuzeto od tačke 2.a) Ugovora, pravo i obaveza koncesionara je da koristi doznačenu drvnu masu u dubećem stanju u gazdinskoj jedinici “Vučje” u područnoj jedinici Kolašin, u skladu sa utvrđenim izvođačkim projektom za odeljenja 51a i 52a, u količini od 2.796 m<sup>3</sup> bruto drvne mase lišćara.

#### **Član 2**

U svemu ostalom, osnovni Ugovor ostaje neizmjenjen i proizvodi pravno dejstvo prema Ugovornim stranama.

#### **Član 3**

Ovaj Aneks ugovor sačinjen je u 8 (osam) istovjetnih primeraka od kojih svakoj ugovornoj strani pripada po dva primjerka, a po jedan primjerak ministarstvu nadležnom za šume, Poreskoj upravi, Zaštitniku imovinsko-pravnih interesa Crne Gore i Komisiji za koncesije Crne Gore.

#### **Član 4**

Ovaj Aneks Ugovora stupa na snagu danom potpisivanja od strane ovlašćenih predstavnika.

**Za KONCENDENTA**

**UPRAVA ZA ŠUME**

---

Nusret Kalač, direktor

**Za KONCESIONARA**

**DOO „BOJ KOMERC“ iz ANDRIJEVICE**

---

Radovan Kastratović, izvršni direktor