

## PREDLOG

Na osnovu člana 14 Zakona o eksproprijaciji („Službeni list RCG“, br. 55/00, 12/02, 28/06 i „Službeni list CG“, br. 21/08, 30/17 i 75/18) Vlada Crne Gore, na sjednici od \_\_\_\_\_2023. godine, donijela je

### **ODLUKU O UTVRĐIVANJU JAVNOG INTERESA ZA EKSPROPRIJACIJU NEPOKRETNOSTI U KO SUTOMORE – LOKACIJA MALJEVIK NA TERITORIJI OPŠTINE BAR RADI IZGRADNJE SAOBRAĆAJNICE - ULICE SA PRATEĆOM INFRASTRUKTUROM**

#### **Član 1**

Utvrđuje se javni interes za eksproprijaciju nepokretnosti radi izgradnje saobraćajnice - ulice sa pratećom infrastrukturom, KO Sutomore, Opština Bar i to:

1) katastarska parcela broj 1907/24, potes - Polje, po kulturi – pašnjak 1. klase, u površini od 5853 m<sup>2</sup>, katastarska parcela broj 1907/46, potes – Polje, po kulturi – pašnjak 1. klase, u površini od 733 m<sup>2</sup>, katastarska parcela broj 1907/47, potes – Polje, po kulturi – pašnjak 1. klase, u površini od 45 m<sup>2</sup>, katastarska parcela broj 1907/48, potes – Polje, po kulturi – pašnjak 1. klase, u površini od 341 m<sup>2</sup>, katastarska parcela broj 1907/49, potes – Polje, po kulturi – pašnjak 1. klase, u površini od 105 m<sup>2</sup>, katastarska parcela broj 1907/55, potes – Polje, po kulturi – pašnjak 1. klase, u površini od 2 m<sup>2</sup> i katastarska parcela broj 1907/57, potes – Polje, po kulturi – pašnjak 1. klase, u površini od 10 m<sup>2</sup>, sve upisane u LN br. 1762 KO Sutomore, kao sukorišćenje u obimu prava od po 1097/61523, u korist Zgradić (Milo) Željko i Zgradić (Milo) Branko iz Herceg Novog, Zgradić (Radivoje) Dobrinka iz Beograda, Republika Srbija, u obimu prava sukorišćenja 1090/61523.

2) katastarska parcela broj 1917/13, potes – Golo Brdo, po kulturi – šume 2. klase, u površini od 29 m<sup>2</sup> i katastarska parcela broj 1917/14, potes – Golo Brdo, po kulturi – šume 2. klase, u površini od 14 m<sup>2</sup>, upisane u LN br. 1316 KO Sutomore, kao susvojina Zgradić (Milo) Željko i Zgradić (Milo) Branko iz Herceg Novog, u obimu prava od po 1/48, Zgradić (Marko) Anton i Zgradić (Božo) Berislav iz Bara – Sutomore, u obimu prava od po 1/16, Zgradić (Frano) Đuro iz Bara, u obimu prava 9/16, Pajković (Dušan) Goran i Đendinović (Petar) Niko iz Bara – Sutomore, u obimu prava od po 1/8 i Zgradić (Ivan) Nikola i Zgradić (Ivan) Sanja iz Beograda, u obimu prava od po 1/96;

3) katastarska parcela broj 1919/2, potes – Golo Brdo, po kulturi – šume 2. klase, u površini od 397 m<sup>2</sup> i katastarska parcela broj 1919/3, potes – Golo Brdo, po kulturi – šume 2. klase, u površini od 53 m<sup>2</sup>, upisane u LN br. 1209 KO Sutomore, kao susvojina Škopelja (Petar) Božidar iz Bara - Sutomore, u obimu prava 1/3 i Pajković (Dobrivoje) Snežana iz Bara – Sutomore, u obimu prava 2/3;

4) katastarska parcela broj 1920/2, potes – Golo Brdo, po kulturi – šuma 2. klase, u površini od 111 m<sup>2</sup> i katastarska parcela broj 1920/3, potes – Golo Brdo, po kulturi – šuma 2. klase, u površini od 37 m<sup>2</sup>, upisane u LN br. 1547 KO Sutomore, kao susvojina Đendinović (Milo) Damir, Đendinović (Milo) Diana, Newlans (Milo) Dolores – Dubravka i Mišić (Milo) Yasmin – Mira, u obimu prava od 1/36 i Pajković (Dobrivoje) Snežana iz Bara – Sutomore, u obimu prava 8/9;

5) katastarska parcela broj 1933/3, potes – Golo Brdo, po kulturi – šuma 2. klase, u površini od 148 m<sup>2</sup> i katastarska parcela broj 1933/4, potes – Golo Brdo, po kulturi – šuma 2. klase, u površini od 31 m<sup>2</sup>, upisane u LN br. 1445 KO Sutomore, kao svojina Jovetić (Radivoje) Vesna, u obimu prava 1/1;

6) katastarska parcela broj 1934/2, potes – Golo Brdo, po kulturi – pašnjak 2. klase, u površini od 44 m<sup>2</sup> i katastarska parcela broj 1934/3, potes – Golo Brdo, po kulturi – pašnjak 2. klase, u površini

od 14 m<sup>2</sup>, upisane u LN br. 1323 KO Sutomore, kao svojina Radonjić (Dragiša) Zorica, u obimu prava 1/1;

7) katastarska parcela broj 1927/2, potes – Golo Brdo, po kulturi – nekategorisani putevi, u površini od 26 m<sup>2</sup>, katastarska parcela broj 1927/3, potes – Golo Brdo, po kulturi – nekategorisani putevi, u površini od 15 m<sup>2</sup>, katastarska parcela broj 1935/2, potes – Golo Brdo, po kulturi – pašnjak 2. klase, u površini od 1 m<sup>2</sup> i katastarska parcela broj 1935/3, potes – Golo Brdo, po kulturi – pašnjak 2. klase, u površini od 4 m<sup>2</sup>, sve upisane u LN br. 78 KO Sutomore, kao svojina „VVS - INVEST“ d.o.o. Budva, u obimu prava 1/1;

8) katastarska parcela broj 1948/2, potes – Golo Brdo, po kulturi – šume 2. klase, u površini od 13 m<sup>2</sup>, upisana u LN br. 1327 KO Sutomore, kao susvojina Medenica Milenko i Jovanović Rade, u obimu prava od po 1/3 i Radović (Radovan) Minja i Radović (Radovan) Mira, u obimu prava od po 1/6.

## Član 2

Svrha eksproprijacije je rješavanje imovinskopravnih odnosa na nepokretnostima u okviru KO Sutomore – lokacija Maljevik, na teritoriji Opštine Bar, radi izgradnje saobraćajnice – ulice sa pratećom infrastrukturom.

## Član 3

Korisnik eksproprijacije je Opština Bar.

## Član 4

Postupak eksproprijacije nepokretnosti iz člana 1 ove odluke sprovede Uprava za katastar i državnu imovinu Crne Gore, po prijedlogu Sekretarijata za imovinu, zastupanje i investicije Opštine Bar.

## Član 5

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“.

**Broj:**  
**Podgorica, 2023. godine**

**Vlada Crne Gore**

**Predsjednik,**  
**dr Dritan Abazović**