

Predlog

Na osnovu člana 53 Zakona o koncesijama („Službeni list CG“, broj 8/09, 73/19, 125/23 i 82/24) i čl. 27, 28 i 29 Ugovora o koncesiji po BOT aranžmanu za korišćenje dijela voda sa izvorišta „Pasišta“ u Opštini Plužine za flaširanje u komercijalne svrhe broj: 327/06-0701-6888 od 08.09.2006. godine, Aneks I Ugovora o koncesiji po BOT aranžmanu za korišćenje dijela voda sa izvorišta „Pasišta“ u Opštini Plužine za flaširanje u komercijalne svrhe broj: 1543 od 22.12.2011. godine i Aneksa II Ugovora o koncesiji po BOT aranžmanu za korišćenje dijela voda sa izvorišta „Pasišta“ u Opštini Plužine za flaširanje u komercijalne svrhe broj: 774 od 01.10.2020. godine, Vlada Crne Gore, na sjednici od _____ 2024. godine, donijela je

ODLUKU

O RASKIDU UGOVORA O KONCESIJI PO BOT ARANŽMANU ZA KORIŠĆENJE DIJELA VODA SA IZVORIŠTA „PASIŠTA“ U OPŠTINI PLUŽINE ZA FLAŠIRANJE U KOMERCIJALNE SVRHE SA KONCESIONAROM „BAST“ D.O.O. IZ NIKŠIĆA

1. Raskida se Ugovor o koncesiji po BOT aranžmanu za korišćenje dijela voda sa izvorišta „Pasišta“ u Opštini Plužine za flaširanje u komercijalne svrhe broj: 327/06-0701-6888 od 08.09.2006. godine, Aneks I Ugovora o koncesiji po BOT aranžmanu za korišćenje dijela voda sa izvorišta „Pasišta“ u Opštini Plužine za flaširanje u komercijalne svrhe broj: 1543 od 22.12.2011. godine i Aneks II Ugovora o koncesiji po BOT aranžmanu za korišćenje dijela voda sa izvorišta „Pasišta“ u Opštini Plužine za flaširanje u komercijalne svrhe broj: 774 od 01.10.2020. godine (u daljem tekstu: Ugovor o koncesiji), koji je Vlada Crne Gore zaključila sa koncesionarom „Bast“ d.o.o. iz Nikšića.
2. Po osnovu raskida Ugovora o koncesiji koncesionar:
 - nema prava na naknadu štete, odnosno troškova za izvršene radove i uložena sredstva;
 - je dužan da u roku od deset dana od dana prijema pismenog otkaza Ugovora o koncesiji o svom trošku uspostavi stanje na terenu i režimu voda koje je postojalo prije izgradnje objekata i postrojenja ili izvođenja radova koji su u funkciji koncesije, uz uslov da ne nastanu štete na vodnom dobru, vodama i prema trećim licima.
3. Zadužuje se organ uprave nadležan za upravljanje vodama da, u skladu sa Ugovorom o koncesiji, dostavi pisani otkaz koncesionaru.
4. Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“.

Obrazloženje

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, u ime koncedenta Vlade Crne Gore, zaključilo je sa koncesionarom „Bast“ d.o.o. iz Nikšića Ugovor o koncesiji po BOT

aranžmanu za korišćenje dijela voda sa izvorišta „Pasišta“ u Opštini Plužine za flaširanje u komercijalne svrhe broj: 327/06-0701-6888 od 08.09.2006. godine. Kako nijesu realizovane ugovorene obaveze, Uprava za vode, u ime koncedenta zaključila je Aneks I Ugovora o koncesiji po BOT aranžmanu za korišćenje dijela voda sa izvorišta „Pasišta“ u Opštini Plužine za flaširanje u komercijalne svrhe broj: 1543 od 22.12.2011. godine i Aneks II Ugovora o koncesiji po BOT aranžmanu za korišćenje dijela voda sa izvorišta „Pasišta“ u Opštini Plužine za flaširanje u komercijalne svrhe broj: 774 od 01.10.2020. godine.

Nadležni organ za upravljanje vodama tražio je od koncesionara pismeno izjašnjenje o razlozima neizvršavanja ugovorenih obaveza i obezbjeđenje nove bankarske garancije za valjano izvršenje ugovora, u suprotnom je obaviješten da će se ugovor raskinuti u skladu sa čl. 53 Zakona o koncesijama. Koncesionar je obavijestio ovaj organ da je nad kompanijom otvoren stečajni postupak po modelu stečaj kroz reorganizaciju i da nije u mogućnosti realizovati predmetnu koncesiju.

Uvidom u navedene odredbe predmetnog ugovora, kao i da je nad privrednim društvom pokrenut postupak stečaja po zakonu kojim se uređuje stečaj to se ugovor o koncesiji raskida u skladu sa čl. 53 stav 2 tačka 4 Zakona o koncesijama. Shodno navedenom, može se nesporno utvrditi da nema smetnji da se postupak raskida sprovede i Ugovor o koncesiji raskine, na štetu koncesionara.

Odluka o raskidu ugovora pripremljena je u skladu sa odredbama Zakona o koncesijama i Ugovora o koncesiji po BOT aranžmanu za korišćenje dijela voda sa izvorišta „Pasišta“ u Opštini Plužine za flaširanje u komercijalne svrhe, kojim je uređen raskid ugovora, uključujući i određenja da koncesionar po osnovu raskida ugovora nema pravo na naknadu štete, odnosno troškova za izvršene radove i uložena sredstva i da je dužan da u roku od deset dana od dana prijema pismenog otkaza Ugovora o koncesiji o svom trošku uspostavi stanje na terenu i režimu voda koje je postojalo prije izgradnje objekata i postrojenja ili izvođenja radova koji su u funkciji koncesije, uz uslov da time ne nastanu štete na vodnom dobru, vodama i prema trećim licima.

Broj:
Podgorica, _____ 2024. godine

VLADA CRNE GORE

Predsjednik,
Milojko Spajić

Predlog

Na osnovu člana 53 Zakona o koncesijama („Službeni list CG“, broj 8/09, 73/19, 125/23 i 82/24) i čl. 27, 28 i 29 Ugovora o koncesiji za korišćenje dijela voda sa izvorišta „Komunica“, Opština Danilovgrad, za flaširanje, odnosno pakovanje ili dopremanje vode u komercijalne svrhe broj: 293 od 20.03.2020. godine, Vlada Crne Gore, na sjednici od _____ 2024. godine, donijela je

ODLUKU

O RASKIDU UGOVORA O KONCESIJI ZA KORIŠĆENJE DIJELA VODA SA IZVORIŠTA „KOMUNICA“, OPŠTINA DANILOVGRAD, ZA FLAŠIRANJE, ODNOSNO PAKOVANJE ILI DOPREMANJA VODE U KOMERCIJALNE SVRHE SA KONCESIONAROM „NATURE TECHNOLOGY“ D.O.O. IZ BARA

5. Raskida se Ugovor o koncesiji za korišćenje dijela voda sa izvorišta „Komunica“, Opština Danilovgrad, za flaširanje, odnosno pakovanje ili dopremanja vode u komercijalne svrhe, broj: 293 od 20.03.2020. godine (u daljem tekstu: Ugovor o koncesiji), koji je Vlada Crne Gore zaključila sa koncesionarom „Nature Technology“ d.o.o. iz Bara.
6. Po osnovu raskida Ugovora o koncesiji koncesionar:
 - nema prava na naknadu štete, odnosno troškova za izvršene radove i uložena sredstva;
 - je dužan da u roku od deset dana od dana prijema pismenog otkaza Ugovora o koncesiji o svom trošku uspostavi stanje na terenu i režimu voda koje je postojalo prije izgradnje objekata i postrojenja ili izvođenja radova koji su u funkciji koncesije, uz uslov da ne nastanu štete na vodnom dobru, vodama i prema trećim licima.
7. Zadužuje se organ uprave nadležan za upravljanje vodama da, u skladu sa Ugovorom o koncesiji, dostavi pisani otkaz koncesionaru.
8. Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“.

Obrazloženje

Uprava za vode, u ime koncedenta Vlade Crne Gore, zaključila je sa koncesionarom „Nature Technology“ d.o.o. iz Bara Ugovor o koncesiji za korišćenje dijela voda sa izvorišta „Komunica“, Opština Danilovgrad, za flaširanje, odnosno pakovanje ili dopremanje vode u komercijalne svrhe broj: 293 od 20.03.2020. godine.

Nadležni organ za upravljanje vodama tražio je od koncesionara pismeno izjašnjenje o razlozima neizvršavanja ugovorenih obaveza i obezbjeđenje nove bankarske garancije za valjano izvršenje ugovora, u suprotnom je obaviješten da će se ugovor raskinuti u skladu sa

čl. 53 Zakona o koncesijama. Koncesionar je obavijestio ovaj organ o aktivnostima i pripremnim radnjama koje sprovodi a koje nijesu dovoljne za realizaciju Ugovora o koncesiji.

Uvidom u navedene odredbe predmetnog ugovora i ne obezbjeđenja bankarske garancije od strane koncesionara može se nesumnjivo utvrditi da nema smetnji da se postupak raskida sprovede i Ugovor o koncesiji raskine, na štetu koncesionara.

Odluka o raskidu ugovora pripremljena je u skladu sa odredbama Zakona o koncesijama i Ugovora o koncesiji za korišćenje dijela voda sa izvorišta „Komunica“, Opština Danilovgrad, za flaširanje, odnosno pakovanje ili dopremanje vode u komercijalne svrhe, kojim je uređen raskid ugovora, uključujući i određenja da koncesionar po osnovu raskida ugovora nema pravo na naknadu štete, odnosno troškova za izvršene radove i uložena sredstva i da je dužan da u roku od deset dana od dana prijema pismenog otkaza Ugovora o koncesiji o svom trošku uspostavi stanje na terenu i režimu voda koje je postojalo prije izgradnje objekata i postrojenja ili izvođenja radova koji su u funkciji koncesije, uz uslov da time ne nastanu štete na vodnom dobru, vodama i prema trećim licima.

Broj:

Podgorica, _____ 2024. godine

VLADA CRNE GORE

**Predsjednik,
Milojko Spajić**

Predlog

Na osnovu člana 53 Zakona o koncesijama („Službeni list CG“, broj 8/09, 73/19, 125/23 i 82/24) i čl. 26, 27, 28 i 29 Ugovora o koncesiji za korišćenje voda za pogonske i tehnološke potrebe sa izvorišta - industrijska zona KAP-a, u Podgorici broj: 327-112/15-1 od 30.07.2015. godine, Vlada Crne Gore, na sjednici od _____ 2024. godine, donijela je

ODLUKU

O RASKIDU UGOVORA O KONCESIJI ZA KORIŠĆENJE VODA ZA POGONSKE I TEHNOLOŠKE POTREBE SA IZVORIŠTA – INDUSTRIJSKA ZONA KAP-a, U PODGORICI SA KONCESIONAROM „POLITROPUS ALTERNATIVE“ D.O.O. IZ TIVTA

9. Raskida se Ugovor o koncesiji za korišćenje voda za pogonske i tehnološke potrebe sa izvorišta - industrijska zona KAP-a, u Podgorici broj: 327-112/15-1 od 30.07.2015. godine (u daljem tekstu: Ugovor o koncesiji), koji je Vlada Crne Gore zaključila sa koncesionarom „Politropus Alternative“ d.o.o. iz Tivta.
10. Po osnovu raskida Ugovora o koncesiji koncesionar:
 - nema prava na naknadu štete, odnosno troškova za izvršene radove i uložena sredstva;
 - je dužan da u roku od deset dana od dana prijema pismenog otkaza Ugovora o koncesiji o svom trošku uspostavi stanje na terenu i režimu voda koje je postojalo prije izgradnje objekata i postrojenja ili izvođenja radova koji su u funkciji koncesije, uz uslov da ne nastanu štete na vodnom dobru, vodama i prema trećim licima.
11. Zadužuje se organ uprave nadležan za upravljanje vodama da, u skladu sa Ugovorom o koncesiji, dostavi pisani otkaz koncesionaru.
12. Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“.

Obrazloženje

Ministarstvo poljoprivrede i ruralnog razvoja, u ime koncedenta Vlade Crne Gore, zaključilo je sa koncesionarom „Politropus Alternative“ d.o.o. iz Tivta Ugovor o koncesiji za korišćenje voda za pogonske i tehnološke potrebe sa izvorišta - industrijska zona KAP-a, u Podgorici, broj: 327-112/15-1 od 30.07.2015. godine.

Nadležni organ za upravljanje vodama tražio je od koncesionara pismeno izjašnjenje o razlozima neizvršavanja ugovorenih obaveza i obezbjeđenje nove bankarske garancije za valjano izvršenje ugovora, u suprotnom je obaviješten da će se ugovor raskinuti u skladu sa čl. 53 Zakona o koncesijama. Koncesionar je obavijestio nadležni organ da je saglasan sa pokretanjem sporazumnog raskida Ugovora o koncesiji i iskazao spremnost za učestvovanje u svim fazama ovog postupka, a sve u cilju mirnog rješavanja ovog pitanja u obostranu korist.

Uvidom u navedene odredbe predmetnog ugovora i ne obezbjeđenja bankarske garancije od strane koncesionara može se nesumnjivo utvrditi da nema smetnji da se postupak raskida sprovede i Ugovor o koncesiji raskine, na štetu koncesionara.

Odluka o raskidu ugovora pripremljena je u skladu sa odredbama Zakona o koncesijama i Ugovora o koncesiji za korišćenje voda za pogonske i tehnološke potrebe sa izvorišta - industrijska zona KAP-a, u Podgorici, kojim je uređen raskid ugovora, uključujući i određenja da koncesionar po osnovu raskida ugovora nema pravo na naknadu štete, odnosno troškova za izvršene radove i uložena sredstva i da je dužan da u roku od deset dana od dana prijema pismenog otkaza Ugovora o koncesiji o svom trošku uspostavi stanje na terenu i režimu voda koje je postojalo prije izgradnje objekata i postrojenja ili izvođenja radova koji su u funkciji koncesije, uz uslov da time ne nastanu štete na vodnom dobru, vodama i prema trećim licima.

Broj:

Podgorica, _____ 2024. godine

VLADA CRNE GORE

**Predsjednik,
Milojko Spajić**