

CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

Broj: 5 - 0375182 / 012

U Podgorici, dana 12.04.2018.godine

Poreska uprava - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu člana 83 i 86 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br.6/02 i "Sl.list", br.17/07 ... 40/11), rješavajući po prijavi za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROMET ROBA I USLUGA "MONTE KEY" - BAR, broj 263043 podnijetoj dana 10.04.2018. u 09:53:12, preko

Ime i prezime: BOJANA KOLJENŠIĆ

RJEŠENJE

Registruje se promjena podataka za privredni subjekat DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROMET ROBA I USLUGA "MONTE KEY" - BAR - registarski broj 5 - 0375182, PIB 02658437 , i to:

Statut:

Briše se: Statut od 01.03.2018.

Registruje se - upisuje se: Statut od 10.04.2018.

Udio osnivača "STRATEX INVESTMENTS" D.O.O. - BUDVA

Briše se: 5%

Registruje se - upisuje se: 70%

Osnivač:

Briše se: NEIL EMILFARB

Bojana Koljenšić
13.04.18.

Obrazloženje

Podnosilac je dana 10.04.2018. u 09:53:12 podnio prijavu za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću MONTE KEY. Rješavajući po predmetnoj prijavi, obzirom da su ispunjeni Zakonom propisani uslovi, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Visina naplaćene naknade za registraciju propisana je članom 87 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br.6/02 i "Sl.list", br.17/07 ... 40/11).

 Sam. savjetnik III

Enis Huremović

M.P.

NAČELNICA


Dušanka Vujisić

Pravna pouka:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8,00 EUR, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se upućuje u korist računa 832-3161017-60-Administrativna taksa.



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0375182 / 011

Datum registracije: 03.05.2007.

PIB: 02658437

Datum promjene podataka: 05.03.2018.

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROMET ROBA I USLUGA "MONTE KEY" - BAR

Broj važeće registracije: /011

Skraćeni naziv: MONTE KEY

Telefon:

eMail:

Datum zaključivanja ugovora: 27.04.2007.

Datum donošenja Statuta: 27.04.2007.

Datum promjene Statuta: 01.03.2018.

Adresa glavnog mjesta poslovanja:

Adresa za prijem službene pošte: BEČIĆI, JADRANSKI PUT BR. 31 BUDVA

Adresa sjedišta: UL. V. ROLOVIĆA F-2 BAR

Pretežna djelatnost: 4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO

Oblik svojine:

Porijeklo kapitala:

Upisani kapital: 0,00Euro (Novčani Euro, nenovčani Euro)

OSNIVAČI:

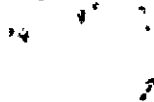
NEIL EMILFARB 4

Uloga: ~~Os~~

Udio: ~~65%~~

10. okt. 2018.

01.03.2018.



MARIA EMILFARB 6

Uloga: Osnivač

Udio: 5%

RAMIL MULLAYANOV

Uloga: Osnivač

Udio: 5%

ELDAR MULLAIANOV

Uloga: Osnivač

Udio: 15%

TETYANA FETISOVA

Uloga: Osnivač

Udio: 5%

"STRATEX INVESTMI

Uloga: Osnivač

Udio: 5%

LICA U DRUŠTVU:**YAROSLAV SHCHERBA**

Adresa:

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

MARINA SOKOVA

Ovlašćenja u prometu: Ograničeno (bez pisane saglasnosti Osnivača Društva ne može zaključivati ugovore, raspolagati ili opterećivati nepokretnosti, preduzimati bilo kakve pravne ili faktičke radnje čija vrijednost prelazi iznos od EUR 1.000,00 (hiljada eura).)

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

NEIL EMILFARB

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 12.04.2018 godine u 09:54h

MP

NAČELNICA

Dušanka Vujisić





IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0375182 / 011

Datum registracije: 03.05.2007.

PIB: 02658437

Datum promjene podataka: 05.03.2018.

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROMET ROBA I USLUGA "MONTE KEY" - BAR

Broj važeće registracije: /011

Skraćeni naziv: MONTE KEY

Telefon:

eMail:

Datum zaključivanja ugovora: 27.04.2007.

Datum donošenja Statuta: 27.04.2007. Datum promjene Statuta: 01.03.2018.

Adresa glavnog mjesta poslovanja:

Adresa za prijem službene pošte: BEČIĆI, JADRANSKI PUT BR. 31 BUDVA

Adresa sjedišta: UL. V. ROLOVIĆA F-2 BAR

Pretežna djelatnost: 4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO

Oblik svojine:

Porijeklo kapitala:

Upisani kapital: 0,00Euro (Novčani Euro, nenovčani Euro)

OSNIVAČI:

NEIL EMILFARI

Uloga: O

Udio: 6%

*odrediti po nalogu
SDU. E. HURANOVIĆ*

MARIA EMILFARB e

Uloga: Osniva

Udio: 5%

RAMIL MULLAYAN

Uloga: Osniva

Udio: 5%

ELDAR MULLAIAN

Uloga: Osniva

Udio: 15%

TETYANA FETISOVA

Uloga: Osniva

Udio: 5%

"STRATEX INVESTM

Uloga: Osniva

Udio: 5%

LICA U DRUŠTVU:**YAROSLAV SHCHERBA**

Adresa:

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

MARINA SOKOVA

Ovlašćenja u prometu: Ograničeno (bez pisane saglasnosti Osnivača Društva ne može zaključivati ugovore, raspolagati ili opterećivati nepokretnosti, preduzimati bilo kakve pravne ili faktičke radnje čija vrijednost prelazi iznos od EUR 1.000,00 (hiljada eura).)

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

NEIL EMILFARB

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()



Izdato: 12.04.2018 godine u 09:54h

MP

NAČELNICA

Duška Vujisić



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0375182 / 011
PIB: 02658437

Datum registracije: 03.05.2007.
Datum promjene podataka: 05.03.2018.

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROMET ROBA I USLUGA "MONTE KEY" - BAR

Broj važeće registracije: /011

Skraćeni naziv: MONTE KEY

Telefon:

eMail:

Datum zaključivanja ugovora: 27.04.2007.

Datum donošenja Statuta: 27.04.2007. Datum promjene Statuta: 01.03.2018.

Adresa glavnog mjesta poslovanja:

Adresa za prijem službene pošte: BEČIĆI, JADRANSKI PUT BR. 31 BUDVA

Adresa sjedišta: UL. V. ROLOVIĆA F-2 BAR

Pretežna djelatnost: 4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO

Oblik svojine:

Porijeklo kapitala:

Upisani kapital: 0,00Euro (Novčani Euro, nenovčani Euro)

OSNIVAČI:

NEIL EMILFARB

Uloga: Osr

Udio: %

*Da se se uvalog D.M.
Da upiše procentne NA
osobu srazmerno on 01.02.2008*

MARIA EMILFARB 63

Uloga: Osniva

Udio: %

RAMIL MULLAYANOV

Uloga: Osnivač

Udio: %

ELDAR MULLAIANOV

Uloga: Osnivač

Udio: %

TETYANA FETISOVA

Uloga: Osniva

Udio: %

"STRATEX INVESTMENTS" D.O.O. - BUDVA

Uloga: Osnivač

Udio: %

Adresa: POPA
BUDVA

15%

5%

70%

LICA U DRUŠTVU:

YAROSLAV SHCHERBA

Adresa:

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

MARINA SOKOVA

Ovlašćenja u prometu: Ograničeno (bez pisane saglasnosti Osnivača Društva ne može zaključivati ugovore, raspolagati ili opterećivati nepokretnosti, preduzimati bilo kakve pravne ili faktičke radnje čija vrijednost prelazi iznos od EUR 1.000,00 (hiljada eura).)

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

NEIL EMILFARB

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 10.04.2018 godine u 09:56h

MP

NAČELNICA

Dušanka Vujisić



CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA CRNE GORE

PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

Broj predmeta: 263043

POTVRDA O PREDATIM DOKUMENTIMA

Potvrđuje se da je BOJANA KOLJENŠIĆ dostavio-la dokument za Promjena društva sa ograničenom odgovornošću – DOO - MONTE KEY - DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU iz BAR, registarski broj:50375182 sa sljedećim priložima:

pozvola za stalni boravak

Dokaz o uplaćenju naknadi za objavljivanje podataka u "Službenom listu Crne Gore"

Dokaz o uplaćenju naknadi za upis u CRPS

Kopija pasoša

Punomoćje

Obrazac

Statut društva

Ugovor o prenosu udjela

Datum prijema dokumentacije: 10.4.2018. god.

Podnosilac prijave

Bojana Koljenšić

Dokument primio/la

Katarina Kasalica, Samostalna referentkinja

M.P.

K. Kasalica

Uputstvo za praćenje prijave: Prijava se može pratiti putem sajta www.crps.me odabirom stavke menija PRETRAGA REGISTRA, zatim PRETRAGA PREDMETA. U ponuđena polja unijeti broj predmeta i datum prijema dokumentacije i kliknuti dugme TRAŽI. Ukoliko je prikazan status **OBRADEN** rješenje se može preuzeti. Broj kontakt telefona CRPS-a: +38220230858.



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0495483 / 006

Datum registracije: 25.09.2008.

PIB: 02732351

Datum promjene podataka: 22.02.2018.

"STRATEX INVESTMENTS" D.O.O. - BUDVA

Broj važeće registracije: /006

Skraćeni naziv: STRATEX INVESTMENTS

Telefon:

eMail:

Datum zaključivanja ugovora: 24.09.2008.

Datum donošenja Statuta: 24.09.2008. Datum promjene Statuta: 19.02.2018.

Adresa glavnog mjesta poslovanja:

Adresa za prijem službene pošte: MEDITERANSKA BR. 1, POŠTANSKI FAH 81 BUDVA

Adresa sjedišta: MEDITERANSKA BR. 1 BUDVA

Pretežna djelatnost: 4110 Razrada građevinskih projekata

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA

Oblik svojine: Privatna

Porijeklo kapitala: Strani

Upisani kapital: 1,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani 0,00Euro)

OSNIVAČI:

STRATEX HOSPITALITY HOLDINGS AG

Uloga: Osnivač

Udio: 100% Adresa: G



LICA U DRUŠTVU:**OLEKSANDR PELIUKHNO** [REDACTED]

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

YAROSLAV SHCHERBA [REDACTED]

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

NEIL EMILFARB 4 [REDACTED]

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 11.04.2018 godine u 07:55h

MP

NAČELNICA

Dušanka Vujisić

PODNOŠILAC PRIJAVE

Prijava se podnosi preko:

 Zastupnika Punomoćnika

JMB:

Ime i prezime:

Bojana Koljenšić

Opština:

Telefon:

e-mail:

 Označiti podatak koji se mijenja

PROMJENA PODATAKA [X]

Privredni subjekt

Matični broj:

02658437

Registarski broj:

50375182

Puni naziv:

Društvo sa ograničenom odgovornošću za promet roba i usluga „Monte Key“-Bar

1. PROMJENA OSNOVNIH PODATAKA

1.1. Oblik organizovanja

 OD KD AD DOO NVO Ustanova Zadruga Ostali

1.2. Puni naziv:

*ukoliko je promjen puni naziv izvršiće se i preregistracija u Poreskom registru

1.3. Skraćeni naziv:

1.4. Podaci o Statutu:

Datum donošenja:

1.5. Podaci o Ugovoru / odluci
o osnivanju:

Datum zaključenja/donošenja:

2. NOVA ADRESE UPRAVE - SJEDIŠTA

2.1. Opština:

2.2. Mjesto:

2.3. Ulica:

2.4. Broj:

3. NOVA ADRESA ZA PRIJEM SLUŽBENE POŠTE

3.1. Država:

3.2. Opština:

3.3. Mjesto:

3.4. Ulica:

3.5. Broj:

4. NOVA ADRESA GLAVNOG MJESTA POSLOVANJA

4.1. Promjena opštine

*ukoliko je označena promjena opštine izvršiće se i preregistracija u Poreskom registru

4.2. Opština:

4.3. Mjesto:

4.4. Ulica:

4.5. Broj:

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:

Bojana Koljenšić

M.P.

5. RJEŠENJE DRŽAVNOG ORGANA

5.1. Datum rješenja:

5.2. Broj rješenja:

*popunjava se samo ukoliko registraciji u CRPS prethodi registracija kod drugog državnog organa

6. NOVA PRETEŽNA DJELATNOST

		.		
--	--	---	--	--

7. NOVI OBLIK SVOJINE

 bez oznake svojine
 privatna
 zadružna
 dva ili više oblika svojine
 državna

8. PROMJENA KONTAKT INFORMACIJA

8.1. Telefon:

+	382			/						
+	382			/						
+	382			/						

8.2. Fax:

+	382			/						
---	-----	--	--	---	--	--	--	--	--	--

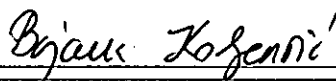
8.3. E-mail:

8.4. Adresa internet strane:

www.

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:



M.P.

9. KAPITAL – PROMJENA VRIJEDNOSTI

9.1. Porijeklo kapitala:

bez oznake projekla kapitala domaći strani mješoviti

9.2. Promjena osnovnog kapitala:

 Povećanje Smanjenje

Osnovni kapital:	Prije promjene	Iznos promjene	Nakon promjene
Ukupno (novčani+nenovčani):	<input type="text"/> €	<input type="text"/> €	<input type="text"/> €
<input type="checkbox"/> novčani – iznos:	<input type="text"/> €	<input type="text"/> €	<input type="text"/> €
<input type="checkbox"/> nenovčani – iznos:	<input type="text"/> €	<input type="text"/> €	<input type="text"/> €

10. PROMJENA OSNIVAČA

VRSTA PROMJENE

Prestanak Registruje se Mijenja se udio

10.1. Status:

Osnivač Član DOO Ortak
 Komanditor Komplementar Zadrugar Drugo

*upisati status

10.2. MB / JMB:

*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša
 za strano pravno lice unijeti broj registracije u matičnom registru

10.3. Naziv / Ime i prezime:

Neil Emilfarb

10.4. Sjedište / Adresa:

Država

Opština

Mjesto:

Ulica:

Broj:

10.5. Udio

65

%

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:

Borivoje Zefenri

M.P.

11. PROMJENA OSNIVAČA

VRSTA PROMJENE

Prestanak Regstruje se Mijenja se udio

11.1. Status: Osnivač Član DOO Ortak
 Komanditor Komplementar Zadrugar Drugo

*upisati status

11.2. MB / JMB:

zičko lice unijeti broj pasoša
 ravno lice unijeti broj registracije u matičnom registru

11.3. Naziv / Ime i prezime:

Stratex Investments d.o.o - Budva

11.4. Sjedište / Adresa:

Država

Opština

Ulica:

11.5. Udio

%

12. PROMJENA ORGANA UPRAVLJANJA

- Odbor direktora
 Upravni odbor
 Skupština
 Drugo

*upisati naziv organa upravljanja ako je drugačiji

13. PROMJENA DIREKTORA I/ILI ORGANA UPRAVLJANJA

VRSTA PROMJENE

Prestanak Imenuje se Mijenja se opim ovlaštenja

13.1. Status

Direktor Predsjednik organa upravljanja Član odbora direktora Član organa upravljanja Član upravnog odbora

Sekretar društva

Ovlašćeni zastupnik Revizor Drugo

* upisati status

13.2. JMB:

*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša

13.3. Ime i prezime:

13.4. Adresa:

Država

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:

Brijuna Kofenec

M.P.

Opština

Mjesto:

Ulica:

Broj:

13.5. Ovlašćenja u prometu

neograničena

ograničena

*unijeti opis ograničenja

13.6. Ovlašćen da djeluje

Pojedinačno

Kolektivno

Upisati sa kim ako je kolektivno:

Članovima organa upravljanja

Sekretarom društva

Direktorom društva

*upisati ako je drugačije od ponuđenog

Saglasnost sa imenovanjem:

Potpis:

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:

Bojane Kofenovi

M.P.

14. OSTALE REGISTRACIJE

Osim postojeće registracije u CRPS-u izvršiti i registracije u:

14.1. Carinski registar

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:

Bojane Kafendi

M.P.

Na osnovu čl.68 važećeg Zakona o privrednim društvima i Ugovora o prenosu udjela OVP br.2816-2/2018 od 03.04.2018. godine, svi registrovani Osnivači društva sa ograničenom odgovornošću za promet roba i usluga „Monte Key“ D.O.O. Bar („Društvo“), dana 10.04.2018. godine, donijeli su

PREČIŠĆENI STATUT

Društva sa ograničenom odgovornošću za promet roba i usluga „Monte Key“ D.O.O. Bar

OSNOVNE ODREDBE

Čl.1

Ovim statutom se uređuju:

- firma i sjedište Društva,
- djelatnost Društva,
- ukupan iznos osnovnog kapitala, vrsta i visina uloga
- način uplate i upisa uloga i veličina udjela,
- utvrđivanje dobiti i način snošenja rizika i pokriće gubitaka,
- izbor, opoziv čl. i djelokrug organa Društva,
- zastupanje Društva,
- rezerve u Društvu,
- način promjene oblika Društva,
- prestanak Društva,
- rješavanje sporova u društvu,
- administrativne i pravne obaveze,
- obavještanje i poslovna tajna,
- druga pitanja od značaja za organizovanje i rad Društva.

FIRMA I SJEDIŠTE DRUŠTVA

Čl.2

Firma Društva je: „MONTE KEY“

Društvo sa ograničenom odgovornošću za promet roba i usluga

Skraćena firma Društva: „MONTE KEY“

Čl.3

Sjedište Društva i adresa obavljanja djelatnosti je u Baru ul. V.Rolovića F-2.

Adresa za prijem službene pošte je u Budvi, ul.Jadranski put br.31, Bečići.

Čl.4

Osnivači Društva su:

- FETISOVA TETYANA,
- MULLAYANOV RAMIL
- MULLAIANOV ELDAR
- EMILFARB MARIA, iz
- DOO „STRATEX INVE



Čl.5

Društvo ima žiro račun kod Montenegro banke u Baru.

Čl.6

U svom poslovanju Društvo upotrebljava pečat i štambilj koji sadrže naziv i sjedište Društva.

Oblik, veličinu i način upotrebe štambilja potpisuje izvršni direktor Društva.

Čl.7

Društvo stiče svojstvo pravnog lica upisom u Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave.

Čl.8

Odnosi u Društvu koji nisu regulisani aktom o osnivanju i ovim Statutom urediće se drugim opštim aktima društva (Pravilnicima, Poslovniceima i dr.) i posebnim odlukama osnivača.

DJELATNOST

Čl.9

Glavna djelatnost Društva ima šifru 4120 – izgradnja stambenih i nestambenih zgrada.

Ostale djelatnost Društva su:

- 4511 Trgovina automobilima i lakim motornim vozilima,
- 4519 Trgovina ostalim motornim vozilima
- 4531 Trgovina na veliko djelovima i opremom za motorna vozila,
- 4532 Trgovina na malo djelovima i opremom za motorna vozila
- 4540 Trgovina motociklima, djelovima i priborom, održavanje i popravka motocikala,
- 4730 Trgovina na malo motornim motornim gorivima u specijalizovanim prodavnicama,
- 4611 Posredovanje u prodaji poljoprivrednih sirovina, životinja, tekstilnih sirovina i poluproizvoda,
- 4612 Posredovanje u prodaji goriva, ruda, metala i industrijskih hemikalija,
- 4613 posredovanje u prodaji drvne građe i građevinskog materijala
- 4614 posredovanje u prodaji mašina, industrijske opreme, brodova i aviona,
- 4615 posredovanje u prodaji namještaja, predmeta za domaćinstvo i metalne robe,
- 4616 posredovanje u prodaji tekstila, odjeće, krzna, obuće i predmeta od kože,
- 4617 posredovanje u prodaji hrane, pića i duvana,
- 4619 posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda
- 4621 trgovina na veliko žitom, sirovim duvanom, sjemenjem i hranom za životinje
- 4631 trgovina na veliko voćem i povrćem
- 1039 ostala prerada i konzervisanje voća i povrća
- 4632 trgovina na veliko mesom i proizvodima od mesa,
- 4633 trgovina na veliko mliječnim proizvodima, jajima i jestivim uljima i mastima,
- 4634 trgovina na veliko pićem,
- 1101 destilacija, prečišćavanje i miješanje pića
- 1102 proizvodnja vina od grožđa
- 4635 trgovina na veliko duvanskim proizvodima

4636 trgovina na veliko šećerom, čokoladom i slatkišima
4637 trgovina na veliko kafom, čajevima, kakaom i začinima,
4638 trgovina na veliko ostalom hranom, uključujući ribe, ljuskare i mekušce
4639 nespecijalizovana trgovina na veliko hranom, pićem i duvanom
4641 trgovina na veliko tekstilom
4643 trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo
4647 trgovina na veliko namještajem, tepisima i opremom za osvjetljenje
4652 trgovina na veliko elektronskim i telekomunikacionim djelovima i opremom
4644 trgovina na veliko porculanom, staklenom robom i sredstvima za čišćenje
4649 trgovina na veliko ostalim proizvodima za domaćinstvo
4673 trgovina na veliko drvetom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom
4645 trgovina na veliko parfimerijskim i kozmetičkim proizvodima
4646 trgovina na veliko farmaceutskim proizvodima
4671 trgovina na veliko čvrstim, tečnim i gasovitim gorivima i sličnim proizvodima
4672 trgovina na veliko metalima i metalnim rudama
4673 trgovina na veliko drvetom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom
4674 trgovina na veliko metalnom robom, instalacionim materijalima opremom i priborom za grijanje
4676 trgovina na veliko ostalim poluproizvodima
4677 trgovina na veliko otpacima i ostacima
4662 trgovina na veliko alatnim mašinama
4663 trgovina na veliko rudarskim i građevinskim mašinama
4664 trgovina na veliko mašinama za tekstilnu idustriju i mašinama za šivenje i pletenje
4665 trgovina na veliko kancelarijskim namještajem
4666 trgovina na veliko ostalim kancelarijskim mašinama
4651 trgovina na veliko kompjuterima, kompjuterskom opremom i softverima
4652 trgovina na veliko elektronskim i telekomunikacionim djelovima i opremom
4669 trgovina na veliko ostalim mašinama i opremom
4661 trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama, opremom i priborom
4690 nespecijalizovana trgovina na veliko
4711 trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama, pretežno hranom, pićem i duvanom
4719 ostala trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama
4721 trgovina na malo voćem i povrćem u specijalizovanim prodavnicama
4722 trgovina na malo mesom i proizvodima od mesa u specijalizovanim prodavnicama
4723 trgovina na malo ribom, ljuskarima i mjekušcima u specijalizovanim prodavnicama
4724 trgovina na malo hljebom, tjesteninama, kolačima i slatkišima u specijalizovanim prodavnicama
4725 trgovina na malo pićima u specijalizovanim prodavnicama
4726 trgovina na malo proizvodima od duvana u specijalizovanim prodavnicama
4729 ostala trgovina na malo hranom u specijalizovanim prodavnicama
4721 trgovina na malo voćem i povrćem u specijalizovanim prodavnicama
4775 trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama
4751 trgovina na malo tekstilom u specijalizovanim prodavnicama
4771 trgovina na malo odjećom u specijalizovanim prodavnicama
4772 trgovina na malo obućom i predmetima od kože u specijalizovanim prodavnicama
4759 trgovina na malo namještajem, opremom za osvjetljenje i ostalim predmetima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama
4753 trgovina na malo tepisima, zidnim i podnim oblogama u specijalizovanim prodavnicama
4763 trgovina na malo muzičkim i video zapisima u specijalizovanim prodavnicama
4743 trgovina na malo audio i video opremom u specijalizovanim prodavnicama
4754 trgovina na malo električnim aparatima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama
4752 trgovina na malo metalnom robom, bojama i staklom u specijalizovanim prodavnicama
4761 trgovina na malo knjigama u specijalizovanim prodavnicama

4762 trgovina na malo novinama i kancelarijskim materijalom u specijalizovanim prodavnicama
4764 trgovina na malo sportskom operomom u specijalizovanim prodavnicama
4765 trgovina na malo igrama i igračkama u specijalizovanim prodavnicama
4776 trgovina na malo cvijećem, sadnicama, sjemenjem, đubrivima, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce
4777 trgovina na malo satovima i nakitom u specijalizovanim prodavnicama
4778 ostala trgovina na malo novim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama
4741 trgovina na malo kompjuterima, perifernim jedinicama i softverom u specijalizovanim prodavnicama
4742 trgovina na malo telekomunikacionom opremom u specijalizovanim prodavnicama
4779 trgovina na malo polovnom robom u prodavnicama
4791 trgovina na malo posredstvom pošte ili interneta
4781 trgovina na malo hranom, pićima i duvanskim proizvodima na tezgama i pijacama
4782 trgovina na malo tekstilom, odjećom i obućom na tezgama i pijacama
4789 trgovina na malo ostalom robom na tezgama i pijacama
4799 ostala trgovina na malo izvan prodavnica, tezgi i pijaca
5510 hoteli i sličan smještaj
9521 popravka elektronskih aparata za široku upotrebu
5590 ostali smještaj
5610 djelatnosti restorana i pokretnih ugostiteljskih objekata
5630 usluge pripremanja i posluživanja pića
0311 morski ribolov
1071 proizvodnja hljeba, svježeg peciva i kolača
1085 proizvodnja gotovih jela
1089 proizvodnja ostalih prehrambenih proizvoda
1083 prerada čaja i kafe
1413 proizvodnja ostale odjeće
1622 proizvodnja parketa
1623 proizvodnja ostale građevinske stolarije i elemenata
4332 ugradnja stolarije
4391 krovni radovi
1812 ostalo štampanje
1723 proizvodnja kancelarijskih predmeta od papira
5819 ostala izdavačka djelatnost
2222 proizvodnja ambalaže od plastike
2229 proizvodnja ostalih proizvoda od plastike
2733 proizvodnja opreme za povezivanje žica i kablova
3299 proizvodnja ostalih predmeta
3319 popravka ostale opreme
4311 rušenje objekata
4312 pripremna gradilišta
4213 izgradnja mostova i tunela
4221 izgradnja cjevovoda
4212 izgradnja željezničkih pruga i podzemnih željeznica
4222 izgradnja električnih i telekomunikacionih vodova
4299 izgradnja ostalih građevina, na drugom mjestu nepomenutih
4399 ostali nepomenuti specifični građevinski radovi
8020 usluge sistema obezbjeđenja
4321 postavljanje električnih instalacija
4322 postavljanje vodovodnih, kanalizacionih, klimatizacionih sistema i sistema za grijanje
4329 ostali instalacioni radovi u građevinarstvu

4331 malterisanje
4333 postavljanje podnih i zidnih obloga
4334 boljenje i zastakljivanje
4339 ostali završni radovi
4520 održavanje i popravka motornih vozila
5221 uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju
4931 gradski i prigradski kopneni prevoz putnika
4939 ostali prevoz putnika u kopnenom saobraćaju
4941 drumski prevoz tereta
4942 usluge preseljenja
5010 pomorski u priobalni prevoz putnika
5222 uslužne djelatnosti u vodenom saobraćaju
5210 skladištenje
8532 srednje stručno i tehničko obrazovanje
7911 djelatnost putničkih agencija
7912 djelatnost tur-operatora
7990 ostale usluge rezervacije i djelatnosti povezane s njima
5229 ostale prateće djelatnosti u saobraćaju
7490 ostale stručne, naučne i tehničke djelatnosti
6831 djelatnost agencija za nekretnine
7711 iznajmljivanje i lizing automobil i lakih motornih vozila
7731 iznajmljivanje i lizing poljoprivrednih mašina i opreme
7732 iznajmljivanje i lizing mašina i opreme za građevinarstvo
7739 iznajmljivanje i lizing ostalih mašina, opreme i materijalnih dobara
6202 konsultantske djelatnosti u oblasti informacione tehnologije
5821 izdavanje kompjuterskih igara
5829 izdavanje ostalih softvera
6201 kompjutersko programiranje
6209 ostale usluge informacione tehnologije
6203 upravljanje kompjuterskom opremom
6311 obrada podataka i sl.
3312 popravka mašina
9511 popravka kompjutera i periferne opreme
6920 računovodstveni, knjigovodstveni i revizorski poslovi; poresko savjetovanje
7010 upravljanje ekonomskim subjektom
7021 djelatnost komunikacija i odnosa sa javnošću
7022 konsultantske aktivnosti u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem
8560 pomoćne obrazovne djelatnosti
7112 inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje
7311 djelatnost reklamnih agencija
7312 medijsko predstavljanje
8110 usluge održavanja zgrada
8121 usluge redovnog čišćenja zgrada
8122 usluge ostalog čišćenja zgrada i opreme
8129 usluge ostalog čišćenja
7740 lizing intelektualne svojine i sličnih proizvoda izuzev autorskih prava

- poslovi spoljno trgovinskog prometa – uvoz i izvoz roba iz okvira registrovane djelatnosti,
- predstavljanje i zastupanje stranih firmi-konsignacioni poslovi,
- malogranični promet,
- međunarodna špedicija,
- prevoz robe i putnika u drumskom saobraćaju.

Čl. 10

Društvo može vršiti promjenu djelatnosti.

Odluku o promjeni djelatnosti donosi Osnivač društva u pisanoj formi.

OSNOVNI KAPITAL, VRSTA I VISINA ULOGA, NAČIN UPISA I UPLATE ULOGA I VELIČINA UDJELA

Čl.11

Osnovni kapital društva čini ulog njegovog osnivača u novcu.

Osnivački kapital iznosi 121.001,00 €.

Čl.12

Shodno osnivačkom ulogu osnivači su jedini vlasnici društva i raspolažu sa

<i>FETISOVA TETYANA</i>	5 %
<i>MULLAYANOV RAMIL</i>	5%
<i>EMILFARB MARIA</i>	5%
<i>MULLAIANOV ELDAR</i>	15%
<i>DOO „STRATEX INVESTMENTS“</i>	70%

Od ukupne vrijednosti osnivačkog kapitala.

Čl. 13

Ulog u Društvu mogu biti nenovčana sredstva.

Procjena vrijednosti nenovčanog uloga vrši se u skladu sa čl. 67 Zakona o privrednim društvima.

Čl. 14

Osnivači društva nemaju pravo na povlačenje svog uloga iz društva.

UTVRĐIVANJE DOBITI I NAČIN SNOŠENJA RIZIKA POKRIĆE GUBITKA

Čl. 15

Društvo je dužno da organizuje vođenje knjigovodstva u skladu sa pozitivnim propisima, iz kojeg će se obezbijediti evidencija o rezultatima poslovanja društva.

Čl. 16

Za ispravnost poslovnih knjiga i izvještaja o poslovanju odgovara izvršni direktor društva.

Čl. 17

Odluku o raspodjeli dobiti, koja ostane nakon izmirenj poreza, doprinosa i drugih obaveza iz dobiti, te ostalih troškova poslovanja donose Osnivači Društva.

Osnivači slobodno raspolažu dijelom dobiti koja im pripada.

Osnivači mogu donijeti odluku da dio ili ukupna dobit reinvestira u društvo.

Čl.18

Eventualni gubitak u poslovanju društva pokrivaju osnivači iz osnovnog kapitala. Osnivači mogu uplatiti dopunska sredstva za pokriće gubitka.

Pokriće gubitka vrši se u rokovima i u skladu sa zakonom.

Ukoliko za pokriće gubitka nema dovoljno osnovnog kapitala, a osnivači ne izvrše dopunske uplate, pokreće se postupak za stečaj društva.

Postupak stečaja može pokrenuti osnivač i nadležni državni organ.

ORGANI DRUŠTVA

Čl. 19

Društvom upravljaju osnivači.

Organ poslovanja u društvu je izvršni direktor Društva.

Čl.20

Osnivači društva odlučuju o:

- poslovnom politici Društva,
- trajnoj poslovnoj saradnji i povezivanju sa drugim društvima,
- donošenju investicionih odluka,
- osnivanju novih društava,
- godišnjem obračunu i izvještajima o poslovanju društva,
- raspodjeli dobiti i pokriću gubitka,
- povećanju i smanjenju osnovnog kapitala,
- dopunskim uplatama u društvu,
- vraćanju naknadnih dopunskih uplata,
- diobi udjela,
- ostvarivanju zahtjeva Društva prema izvršnom direktoru Društva u vezi sa naknadom štete nastale osnivanjem Društva ili vođenjem poslova,
- zastupanju Društva u sudskim i drugim postupcima protiv direktora Društva,
- statusnim promjenama, promjeni oblika i prestanku društva i
- odobravaju izbor lica sa posebnim ovlaštenjima i odgovornostima u Društvu (menadžeri)

Čl.21

Izvršni Direktor Društva:

- organizuje i rukovodi procesom rada i tekućim poslovanjem Društva
- predlaže koncepciju poslovne politike društva i operativne planove i programe rada Društva,

- odlučuje o radnim odnosima u Društvu (izuzev radnog odnosa osnivača Društva i lica sa posebnim ovlašćenjima i odgovornostima)
- odgovoran je za zakonitost rada Društva,
- vrši i druge poslove po ovlašćenjima osnivača Društva

Izvršni direktor je **Sokova Marina**, d [REDACTED] sa ovlašćenjima da zastupa Društvo pojedinačno uz ograničenja da bez pisane saglasnosti Osnivača Društva ne može zaključivati ugovore, raspolagati ili opterećivati nepokretnosti, preduzimati bilo kakve pravne ili faktičke radnje čija vrijednost prelazi iznos od EUR 1.000,00 (hiljadu eura).

Čl.22

Izvršni direktor se imenuje na period od godinu dana, sa mogućnošću ponovnog imenovanja.

Čl.23

Za svoj rad izvršni direktor je odgovoran osnivaču Društva.
Izvršni direktor može biti smijenjen i prije isteka mandata. Odluku o smjeni donosi osnivač Društva.

ZASTUPANJE DRUŠTVA

Čl. 24

Društvo zastupa izvršni direktor Društva ili alternativno ovlašćeni zastupnici.
Izvršni direktor društva, uz saglasnost osnivača, može određenom licu dati prokuru.
Ovlašćeni zastupnici Društva su Neil Emilfarb i Yaroslav Shcherba, koji zastupaju Društvo pojedinačno, bez ograničenja.

REZERVE

Čl.25

Iz ostvarene dobiti Društvo izdvaja dio sredstava u rezervni fond, u skladu sa propisima o finansijskom poslovanju.

NAČIN PROMJENE OBLIKA DRUŠTVA

Čl. 26

Osnivači donose odluku o promjeni oblika organizovanja Društva. Odluka se donosi u pisanoj formi i prijavljuje nadležnom organu za registraciju.

PRESTANAK DRUŠTVA

Čl. 27

Društvo prestaje na osnovu odluke osnivača Društva i u drugim slučajevim predviđenim zakonom.

ČLANSTVO U DRUŠTVU

Čl. 28

O pristupanju novih članova društvu odlučuju osnivači društva. Za osnivače i članove koji naknadno stupe u društvo ulog ne može biti manji od 1 EUR.

O visini uloga iz prethodnog stava odluku donose osnivači.

O pristupanju osnivača ili lica društvu sačinjava se ugovor u pisanoj formi kojim se utvrđuju novi odnosi u društvu.

Ugovor se prijavljuje nadležnom registarskom organu.

PRENOS UDJELA

Čl.29

Udio se može slobodno prenositi između članova društva ili trećim licima u skladu sa odredbama Zakona.

Čl.30

Prenos u izvršnom postupku izvršiće se u skladu sa pravilima izvršnog postupka i zakona.

Čl. 31

Smrću ili prestankom člana Društva udio se prenosi na naslednika ili pravnog sledbenika. Naslednik ili pravni sledbenik sticanjem udjela postaje član Društva, sa svim pravima, obavezama i odgovornostima u skladu sa odredbama Akta o osnivanju, Statuta i Zakona.

RJEŠAVANJE SPOROVA U DRUŠTVU

Čl. 32

Izvršni direktor Društva i lica sa posebnim ovlašćenjima i odgovornostima odgovaraju za štetu koju svojim odlukama nanesu Društvu, ukoliko su te odluke donesene grubom nepažnjom ili namjerom da se šteta prouzrokuje. Osnivači Društva mogu pokrenuti postupak pred sudom protiv organa poslovanja koji su donijeli odluku kojom se nanosi šteta društvu na način utvrđen prethodnim stavom.

Čl.33

Pravo na podnošenje tužbe zastarijeva u roku od 90 dana od saznanja za odluku, a najdocnije u roku od tri godine od dana donošenja odluke.

ADMINISTRATIVNE I PRAVNE OBAVEZE

Čl. 34

U Društvu se vodi knjiga odluka Društva.

U knjigu odluka se upisuju:

Odluke o osnivanju godišnjih računovodstvenih iskaza i izvještaj o poslovanju.

Odluke o raspodjeli dobiti i pokriću gubitaka

Odluke o povećanju i smanjenju osnovnih kapitala
Investicione odluke
Odluke o statusnim promjenama, promjeni oblika i prestanku društva
Druge odluke od značaja za vršenje funkcije upravljanja društvom.
Knjiga odluka se vodi uredno.
Podaci upisani u knjigu odluka ne smiju se mijenjati niti brisati.

Čl. 35

Društvo donosi opšta akta.
Opšta akta društva su :
Statut
Pravilnik o radnim odnosima
Pravilnik o finansijskom poslovanju
Pravilnik o zaradama
Pravilnici i odluke po potrebi društva

Opšta akta društva moraju biti usklađena sa aktom o osnivanju i stautom društva.

Čl. 36

Normativna akta društva donose osnivači.

ZASNIVANJE RADNOG ODNOSA

Čl. 37

Zasnivanje radnog odnosa radnika u društvu vrši se u skladu odredbama zakona o osnovama radnih odnosa, zakona o radnim odnosima CG, opšteg kolektivnog ugovora i drugim kolektivnim propisima.

Sva pitanja iz oblasti rada i radnih odnosa uređuju se pravilnikom o radnim odnosima društva.

KONTROLA AKTIVOSTI DRUŠTVA

Čl. 38

Osnivači vrše kontrolu aktivnosti društva neposredno ili preko angažovanih stručnih i ovlašćenih lica.

Reviziju poslovanja društva osnivač je dužan da obezbijedi u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima.

Izvršni direktor obezbjeđuje mogućnost kontrole društva koju vrše državni i drugi ovlašćeni organi. Osnivač ima pravo da od državnih organa zatraži kontrolu poslovanja društva.

Troškove revizije snosi društvo na teret redovnih troškova poslovanja.

OBAVJEŠTAVANJE I POSLOVNA TAJNA

Čl.39

Izvršni direktor je dužan da o poslovima iz svoje nadležnosti pravovremeno obavještava osnivače Društva.

Čl.40

Pod poslovnom tajnom podrazumijevaju se ukupan prihod, visina i vrsta troškova, vrijednost imovine, visina dobiti ili gubitaka, način raspodjele i pokriće gubitaka, visina plata radnika, drugi podaci za koje odluku donose osnivači.

Odlukom o poslovnoj tajni posebno se utvrđuje način čuvanja poslovne tajne i odgovornosti svih lica koja su u posjedu poslovne tajne u slučaju njenog objelodanjivanja.

ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE

Čl.41

Društvo je dužno da svim zaposlenima obezbijedi primjenu standarda iz oblasti zaštite životne sredine, u skladu sa pozitivnim propisima.

Društvo je dužno da svoje ukupno poslovanje uskladi sa normama kojima se štiti životna sredina.

ZAVRŠNE ODREDBE

Čl.42

Ovaj statut stupa na snagu danom njegovog registrovanja u Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave Crne Gore u Podgorici.

Osnivači

Stratex Investments d.o.o. Budva

Oleksandr Peliukhno, izvršni direktor



Tetyana Fetisova

Ramil Mullaianov

Eldar Mullaianov

Maria Emilfarb



PUNOMOĆJE

Ovlašćujemo advokatsku kancelariju Prelević OD Podgorica i pojedinačno svakog od sledećih lica:

- Luku Stijepovića, JI
- Anu Zeković, JMBC
- Bojanu Koljenšić, JI

da radi registracije prenosa udjela između Neil Emilfarba kao Prenosioca udjela i Stratex Investments d.o.o Budva po osnovu ugovora o prenosu udjela OVP br.2816-2/2018 od 03.04.2018. godine u privrednom društvu **Monte Key d.o.o. Bar**, registrovanog kod Centralnog registra privrednih subjekata u Podgorici, pod registarskim brojem 50375182 i matičnim brojem 02658437, sa sjedištem u Baru na adresi, ul. V.Rolovića F-2 ("**Društvo**")

- izvrše predaju i preuzimanje registracionih dokumenata iz Centralnog Registra Privrednih Subjekata u Podgorici;
- podnesu sve neophodne zahtjeve, potpišu bilo koji drugi dokument, izjavu ili odluku kao i preduzmu sve pravne i faktičke radnje koje smatraju neophodnim ili korisnim za naprijed navedene promjene u Društvu.
- da prenesu ovlašćenja iz ovog punomoćju, po sopstvenom izboru na druga lica.

Ovo Punomoćje stupa na snagu danom potpisivanja i proizvodiće pravno dejstvo do pisanog opoziva.

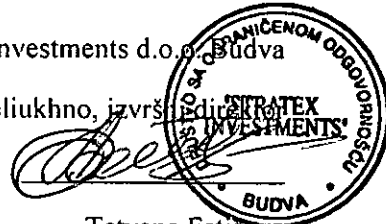
Dana 05.04.2018. godine



Vlastodavci - Osnivači

Stratex Investments d.o.o. Budva

Aleksandr Peliukhno, izvršni direktor



Tetyana Fetisova

Ramil Mullayanov

Eldar Mullaianov

Maria Emilfarb

U skladu sa članom 74 važećeg Zakona o privrednim društvima Crne Gore i Statutom društva sa ograničenom odgovornošću za promet roba i usluga „Monte Key“ Bar, registrovanog u Centralnom registru privrednih subjekata u Podgorici, pod registarskim brojem: 50375182, matičnim brojem: 02658437, sa sjedištem na adresi: ul.V.Rolovića F-2, Bar (u daljem tekstu „Društvo“) dana 02.04.2018. godine u Budvi zaključen je:

UGOVOR O PRENOSU UDJELA

IZMEĐU:

1. Neil Emilfarb, d

2. Stratex Investments d.o.o. Budva, pravnog lica registrovanog u skladu sa zakonima Crne Gore, pod registarskim brojem: 50495483, matičnim brojem: 02732351 i sjedištem na adresi: Mediteranska br.1, Budva, u ime i za račun ovog Ugovora zastupa izvršni direktor Oleksandar Peliukhno, a privremenim bo
ela“);

Zajednički označeni kao “Ugovorne strane”;

PREAMBULA

S obzirom na to:

- A. Da je Prenosilac udjela osnivač i vlasnik 65 % udjela u Društvu te da je isti spreman da prenese svoj cjelokupni udio na Sticaoca udjela;
- B. Da je Sticalac udjela osnivač i vlasnik 5% udjela u Društvu i da želi da stekne udjele od Prenosioca udjela;
- C. Da se shodno čl. 29 Statuta Društva i čl.74 stav 2 Zakona o privrednim društvima udjeli među članovima Društva mogu slobodno prenositi;

Ugovorne strane su se dogovorile kako slijedi:

1. Predmet Ugovora;

1.1 U skladu sa ostalim uslovima iz ovog Ugovora:

- (a) Prenosilac udjela je saglasan da ustupi i prenese 65 (šezdeset pet) % udjela u Društvu (u daljem tekstu „Udio“) na Sticaoca udjela, dok je Sticalac udjela saglasan da prihvati prenos i stekne Udio od Prenosioca, držeći na kraju 70% udjela u cjelokupnom Kapitalu i glasačkim pravima u

Društvu, zajedno sa svim pravima i obavezama koja postoje ili koja mogu nastati s tim u vezi;

- (b) Pravo vlasništva na Udjelu, kao i sva prateća prava biće prenijeti na Sticaoca udjela danom registracije istog u Centralnom registru privrednih subjekata u Podgorici.

1.2 Nakon prenosa prava nad Udjelom kao i ostalih pratećih prava u skladu sa odredbama ovog Ugovora:

- (a) Prenosilac udjela prestaje da bude osnivač Društva, te gubi sva prava po osnovu mjerodavnog prava i/ili Statuta Društva;
- (b) Sticalac udjela postaje vlasnik 70% udjela u Kapitalu Društvu, i isti je ovlašćen da zajedno sa ostalim članovima Društva koji imaju udjele u Društvu, usvoji novi Statut Društva, odnosno da izmijeni i dopuni postojeći Statut;

2. Naknada

Udio se prenosi bez naknade.

3. Garancije

3.1 U svojstvu osnivača Društva Prenosilac ovim garantuje i potvrđuje Sticaocu udjela:

- (a) da je u momentu zaključivanja ovog Ugovora isključivi i ničim ograničen vlasnik 65 % udjela u Kapitalu Društvu, te da ne postoje bilo kakve vrste tereta na njegovom udjelu, kao i da je neograničen u pravu da raspolaže istim.
- (b) da nije zaključio ugovore, dogovore, predugovore, inicijalne dopise, poravnanja niti bilo koje druge pravne akte kojima bi moglo da se konstituiše bilo koje pravo na udjelu u korist trećeg lica;
- (c) da će potpisati i dostaviti sva dokumenta (u bilo kojoj formi koja je zahtijevana, u formi ovjerene isprave ili u drugoj formi), dati izjavu o saznanju i izjavu volje, kao i da će preuzeti sve druge potrebne radnje kako bi se ostvario prenos Udjela u skladu sa uslovima iz ovog Ugovora.

4. Saglasnost za upis

Prenosilac udjela ovim daje saglasnost da se Sticalac udjela na osnovu ovog Ugovora, odmah po njegovom zaključenju, može upisati kao osnivač sa 70% udjela u cjelokupnom Kapitalu Društva kod Centralnog registra privrednih subjekata u Podgorici, bez njegovog daljeg učešća, priznanja ili davanja odobrenja.

5. Obavještenja

Svako obavještenje, saopštenje ili dokument koji se izdaje ili priprema na osnovu ovog Ugovora biće izrađeni u pisanoj formi na crnogorskom jeziku i smatraće se uredno izrađenim i

dostavljenim u slučaju lične dostave, danom uručenja, slanjem preporučenom poštom, 10 (deset) radnih dana nakon slanja, ili dostave putem e-mail-a, i faksa, sledećeg radnog dana nakon slanja.

6. Dejstvo Ugovora

Ovaj Ugovor stupa na snagu i obavezujući je za Ugovorne strane danom ovjere pred ovlašćenim notarom.

7. Raskid Ugovora

U slučaju neizmirenja Naknade o dospelosti od strane Sticaoca udjela u skladu sa uslovima i rokovima iz ovog Ugovora, Prenosilac udjela ima pravo da jednostrano raskine Ugovor, sa trenutnim dejstvom, dostavljanjem pisanog obavještenja o raskidu na registrovanu adresu Sticaoca udjela, odnosno e-mejl adresu koju Ugovorne strane koriste u međusobnoj komunikaciji.

8. Mjerodavno pravo

Ovaj Ugovor je sačinjen i sprovodiće se i tumačiti u skladu sa zakonima Crne Gore. Sve eventualne sporove Ugovorne strane će rješavati u duhu dobre poslovne saradnje. Ukoliko u tome ne uspiju, sve sporove povodom ovog Ugovora rješavaće nadležni sud u Crnoj Gori.

9. Troškovi

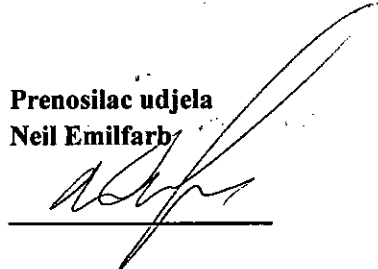
Ugovorne strane izjavljuju da troškove zaključenja ovog Ugovora, kao i druge troškove i izdatke koji su u vezi s ovim Ugovorom, snosi Sticalac Udjela.

10. Ostale odredbe

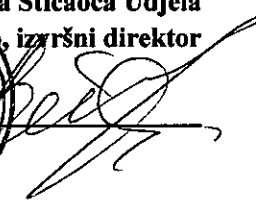
Ovaj Ugovor je zaključen i ovjeren u 3 primjerka, od kojih dva primjerka zadržava Sticalac udjela, a jedan Prenosilac udjela.

Potpisi

Prenosilac udjela
Neil Emilfarb



Za Sticaoca Udjela
Aleksandar Peliukhin, izvršni direktor





IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0375182 / 011
PIB: 02658437

Datum registracije: 03.05.2007.
Datum promjene podataka: 05.03.2018.

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROMET ROBA I USLUGA "MONTE KEY" - BAR

Broj važeće registracije: /011

Skraćeni naziv: MONTE KEY

Telefon:

eMail:

Datum zaključivanja ugovora: 27.04.2007.

Datum donošenja Statuta: 27.04.2007. Datum promjene Statuta: 01.03.2018.

Adresa glavnog mjesta poslovanja:

Adresa za prijem službene pošte: BEČIĆI, JADRANSKI PUT BR. 31 BUDVA

Adresa sjedišta: UL. V. ROLOVIĆA F-2 BAR

Pretežna djelatnost: 4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO

Oblik svojine:

Porijeklo kapitala:

Upisani kapital: 0,00Euro (Novčani Euro, nenovčani Euro)

OSNIVAČI:

NEIL EMILFARB - JBMG/Broj Pasoša zaštićeni zakonom

Uloga: Osnivač

Udio: % Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom



MARIA EMILFARB - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Uloga: Osnivač

Udio: % Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

RAMIL MULLAYANOV - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Uloga: Osnivač

Udio: % Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

ELDAR MULLAIANOV - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Uloga: Osnivač

Udio: % Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

TETYANA FETISOVA - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Uloga: Osnivač

Udio: % Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

"STRATEX INVESTMENTS" D.O.O. - BUDVA 02732351

Uloga: Osnivač

Udio: % Adresa: POPA JOLA ZECA BR.2, ZGRADA REGION. VODOVODA, BUDVA

LICA U DRUŠTVU:

YAROSLAV SHCHERBA - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

MARINA SOKOVA - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Ograničeno (bez pisane saglasnosti Osnivača Društva ne može zaključivati ugovore, raspolagati ili opterećivati nepokretnosti, preduzimati bilo kakve pravne ili faktičke radnje čija vrijednost prelazi iznos od EUR 1.000,00 (hiljada eura).)

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

NEIL EMILFARB - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 03.04.2018 godině u 11:27h



SA NAČELNICA

Dužanka Vujisić
Dužanka Vujisić

OVJERA POTPISA

Ja, NOTAR Vukčević Slavka sa službenim sjedistem u Budvi, Trg Sunca br.4, potvrđujem da su:

- NEIL EMILFARB, [REDACTED]

- STRATEX INVESTMENTS d.o.o. Budva, registrovano u Centralnom Registru
F [REDACTED] ci, pod registarskim brojem 50495483, matični broj
C [REDACTED] i direktor PELIUKHNO OLEKSANDR, pasoš br.
E [REDACTED]

- potpisali pismeno –UGOVOR O PRENOSU UDJELA.

Identitet potpisnika pismena NEIL EMILFARB utvrdila sam uvidom u pasoš broj P
[REDACTED]

pismena PELIUKHNO OLEKSANDRA utvrdila sam uvidom u pasoš br
[REDACTED]

Notar je poučila stranku da bi u cilju razumijevnja sadržaja ove isprave bilo poželjno angažovanje sudskog tumača za engleski jezik radi upoznavanja stranke sa sadržajem isprave, pa je PELIUKHNO OLEKSANDR I NEIL EMILFARB, izjavili da ne želi učešće sudskog tumača u postupku ovjere potpisa i da prihvataju sve eventualne rizike u vezi sa tim i da ne traže pismeni prevod ovjere na engleskom jeziku.

Pismeno su potpisali na 2 primjerka i pismeno su ispisana mehaničkim sredstvom.

Potpisi na pismenom su istiniti.

U skladu sa čl. 63 stav 4. Zakona o notarima, notar ne odgovara za sadržinu ovjerene isprave.

Naknada za rad i naknada troškova notara obračunata je prema notarskoj tarifi, a na sljedeći način: po tarifnom broju 9 NT naknada za rad notara u iznosu od 5,00€ € i PDV od 21% u iznosu od 1.05€, što ukupno iznosi 6.05€.

OVP br 2816/2018

U Budvi, dana 03.04.2018. god.

CRNA GORA
NOTAR
VUKČEVIĆ SLAVKA
BUDVA

