

Prijedlog za davanje saglasnosti JU OŠ „Milan Vukotić“ iz Podgorice za davanje u zakup prostorija upisanih u listu nepokretnosti broj 2479 KO Golubovci u svojini Crne Gore

JU OŠ „Milan Vukotić“ iz Podgorice se zahtjevom broj 679 od 13. septembra 2017. godine obratila Ministarstvu prosvjete radi dobijanja saglasnosti za davanje u zakup nepokretnosti upisanih u listu nepokretnosti broj 2479 KO Golubovci, Glavni grad Podgorica u svrhu zakupa dijela školskog prostora-kafeteriju na period do kraja nastavne godine.

Za pokretanje postupka davanja u zakup Školski odbor je donio Odluku broj 429/1 od 13. juna 2017. godine o davanju u zakup dijela školskog prostora-kafeteriju površine 5 m², upisanog u listu nepokretnosti 2479 KO Golubovci, na period do kraja nastavne godine, po početnoj cijeni zakupa od 30 eura mjesečno.

Ministarstvo prosvjete je aktom broj 610-1852/2017-2 od 20. septembra 2017. godine uputilo kompletnu dokumentaciju na mišljenje Ministarstvu finansija.

Aktom broj 07-15091/2 od 27. septembra 2017. godine Ministarstvo finansija je dostavilo mišljenje u kojem navode da podržavaju predmetnu inicijativu JU OŠ „Milan Vukotić“ iz Podgorice u skladu sa važećim zakonskim propisima uz naznaku da je potrebno prije upućivanja materijala radnim tijelima Vlade Crne Gore urediti list nepokretnosti broj 2479 KO Golubovci, shodno Zakonu o državnoj imovini, Zakonu o svojinsko pravnim odnosima („Sl. List CG“, broj 19/09) i Uputstvu Ministarstva finansija o primjeni Zakona o svojinsko pravnim odnosima i Zakona o državnoj imovini.

Ministarstvo prosvjete je uputilo zahtjev Upravi za imovinu za uređenje navedenog lista nepokretnosti shodno članu 64 Zakona o državnoj imovini i Uputstvu Ministarstva finansija o primjeni Zakona o svojinsko – pravnim odnosima i Zakona o državnoj imovini, u dijelu upisa svojinskih prava u katastar nepokretnosti.

Nakon toga list nepokretnosti je od strane Uprave za nekretnine – područna jedinica Podgorica uređen u skladu sa nevedenim propisima i dostavljen od strane JU OŠ “Milan Vukotić” Ministarstvu prosvjete na dalje procesuiranje.

Na osnovu navedenog Ministarstvo prosvjete predlaže sljedeće:

ZAKLJUČKE:

1. Vlada Crne Gore je na sjednici od ____ 2018. godine, na osnovu člana 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, br. 21/09 i 40/11) i člana 4 stav 1 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, broj 44/10), dala saglasnost JU OŠ „Milan Vukotić“ iz Podgorice za davanje u zakup dijela školskog prostora-kafeteriju površine 5 m², upisanog u listu nepokretnosti 2479 KO Golubovci, na period do kraja nastavne godine, po početnoj cijeni zakupa od 30 eura mjesečno u svrhu prodaje hrane i pića za nastavni kadar.
2. Zadužuje se JU OŠ „Milan Vukotić“ iz Podgorice da informiše Ministarstvo prosvjete o sprovedenom postupku javnog nadmetanja i realizaciji Ugovora.