

Pravilnik o korišćenju i naknadama za korišćenje putnog pojasa i drugog zemljišta koje pripada državnom putu

Pravilnik je objavljen u "Službenom listu RCG", br. [73/2004](#) i [53/2012](#). Vidi: [Odluku US CG U-II br. 15/10 - 13/2011-19](#).

Član 1

Ovim pravilnikom propisuje se visina godišnje naknade za zakup putnog pojasa, način izračunavanja i visina godišnje naknade za zakup drugog zemljišta koje pripada državnom putu (u daljem tekstu: putno zemljište), postupak dodjeljivanja putnog zemljišta, naknada za postavljanje cjevovoda, vodovoda, kanalizacije, električnih, telefonskih i telegrafskih vodova na javnom putu i sl., godišnja naknada za cjevovode, vodovode, kanalizaciju, električne, telefonske i telegrafске vodove i sl. ugrađene na javnom putu, naknada za izgradnju komercijalnih objekata kojima je omogućen pristup sa državnog puta, naknada za priključenje prilaznog puta na javni put, kao i godišnja naknada za korišćenje komercijalnih objekata kojima je omogućen pristup sa državnog puta.

Član 2

Putno zemljište može se ustupiti na korišćenje pravnim i fizičkim licima (u daljem tekstu: korisnicima) davanjem u zakup, kao i na druge zakonom dozvoljene načine.

Putno zemljište može se povjeriti na korišćenje korisnicima radi obavljanja pratećih djelatnosti.

Član 3

- brisan -

Član 4

Organ uprave nadležan za državne puteve (u daljem tekstu: Organ uprave) sa korisnicima, zaključuje ugovor o korišćenju putnog zemljišta i obavljanju pratećih djelatnosti na putnom zemljištu.

Ugovorom iz stava 1 ovog člana, bliže se utvrđuju međusobna prava i obaveze između Organa uprave i korisnika putnog zemljišta.

Član 5

Komercijalni objekti podignuti na putnom zemljištu mogu biti samo privremenog karaktera. Korisnik ne može bez odobrenja Organa uprave pravo korišćenja putnog zemljišta i obavljanja pratećih djelatnosti povjeriti trećim licima, izvršiti prenamjenu korišćenja, niti promjenu vrste prateće djelatnosti na putnom zemljištu.

Član 6

Visina godišnje naknade za zakup, odnosno za korišćenje određenih dijelova putnog zemljišta određuje se zavisno od kategorije državnog puta i površine korišćenog putnog zemljišta i iznosi za:

- autoputeve i dionice koje su u sastavu tih puteva 10,0 €/m²,
- magistralne puteve 5,0 €/m²,
- regionalne puteve 4,0 €/m².

Član 7

Naknada iz člana 6 ovog pravilnika umanjuje se na godišnjem nivou srazmjerno površini korišćenog putnog zemljišta za:

- 10% za površinu od 51-100 m² korišćenog putnog zemljišta;
- 20% za površinu od 101-300 m² korišćenog putnog zemljišta;
- 30% za površinu preko 300 m² korišćenog putnog zemljišta.

Član 8

Visina naknade za izgradnju komercijalnih objekata kojima je omogućen pristup sa državnog puta iznosi za:

- autoput 1500,00 €
- magistralni put 500,00 €
- regionalni put 300,00 €.

Izuzetno od stava 1 ovog člana, naknada za izgradnju benzinske stanice iznosi za:

- autoput 4000,00 €
- magistralni put 3000,00 €
- regionalni put 2000,00 €.

Član 8a

Visina naknade za priključenje prilaznog puta na javni put, iznosi za:

- autoput 1500,00 €
- magistralni put 500,00 €
- regionalni put 300,00 €.

Član 8b

Visina godišnje naknade za korišćenje komercijalnih objekata kojima je omogućen pristup sa državnog puta iznosi na:

1) autoputevima:

a) za benzinske stanice 4000,00 €, motele i hotele 1600,00 €, restorane 1000,00 € ,

b) za druge komercijalne objekte:

- površine do 50 m² 500,00 €
- površine od 50 do 200 m² 800,00 €
- površine preko 200 m² 1000,00 €,

2) magistralnim putevima:

a) za benzinske stanice 3000,00 €, motele i hotele 1000,00 €, restorane 800,00 €,

b) za druge komercijalne objekte:

- površine do 50 m² 400,00 €
- površine od 50 do 200 m² 600,00 €
- površine preko 200 m² 800,00 €,

3) regionalnim putevima:

a) za benzinske stanice 2000,00 €, motele i hotele 800,00 €, restorane 500,00 €,

b) za druge komercijalne objekte:

- površine do 50 m² 300,00 €
- površine od 50 do 200 m² 400,00 €
- površine preko 200 m² 500,00 €.

Član 9

- prestao da važi -

Član 10

- prestao da važi -

Član 11

Naknada za postavljanje i korišćenje komercijalnih objekata sezonskog karaktera (kiosci, karavan vozila, pokretne prodavnice i njima slični objekti) iznosi 400 € za period od tri mjeseca.

Član 12

Visina naknade za postavljanje cjevovoda, vodovoda, kanalizacije, električnih, telefonskih i telegrafskih vodova u trupu puta utvrđuje se u iznosu u €/m korišćenog putnog zemljišta i iznosi: za autoputeve 9 €/m, za magistralne puteve 6 €/m, za regionalne puteve 3 €/m.

Naknada iz stava 1 ovog člana, umanjuje se zavisno od površine, odnosno dužine korišćenog putnog pojasa i drugog zemljišta koje pripada državnim putevima za:

- 10% za dužinu od 1001-3000 m korišćenog putnog zemljišta;
- 20% za dužinu od 3001-5000 m korišćenog putnog zemljišta;
- 30 % za dužinu preko 5000 m korišćenog putnog zemljišta.

Visina naknade za postavljanje cjevovoda, vodovoda, kanalizacije, električnih, telefonskih i telegrafskih vodova u putnom zemljištu van trupa puta, utvrđuje se u iznosu u €/m korišćenog putnog zemljišta i iznosi: za autoputeve 3,0 €/m, za magistralne puteve 2,0 €/m, za regionalne puteve 1,0 €/m.

Naknada iz stava 2 ovog člana, umanjuje se zavisno od površine, odnosno dužine korišćenog putnog pojasa i drugog zemljišta koje pripada državnim putevima za:

- 10% za dužinu od 1001 - 3000 m korišćenog putnog zemljišta;
- 20% za dužinu od 3001 - 5000 m korišćenog putnog zemljišta;
- 30 % za dužinu preko 5000 m korišćenog putnog zemljišta.

Visina naknade za instalacije iz stava 1 ovog člana koje se postavljaju prekopavanjem ili izvođenjem drugih radova (utiskivanje cijevi i sl.), na način da se vrši presijecanje trase magistralnih i regionalnih puteva, iznosi: za magistralne puteve 1000 € po

prekopu, a za regionalne puteve 800 € po prekopu.

Član 13

Godišnja naknada za cjevovode, vodovode, kanalizaciju, električne, telefonske i telegrafске vodove i slično ugrađene na državnom putu iznosi 15% od iznosa navedenih u članu 12 ovog pravilnika.

Član 14

Naknada za postavljanje i ugradnju elektronskih, telefonskih, antenskih uređaja i opreme i sl. na državnim putevima utvrđuje se u iznosu od 3000 € po uređaju.

Godišnja naknada za postavljanje uređaja iz stava 1 ovog člana iznosi 1000 €.

Član 15

- brisan -

Član 16

Jednokratne naknade iz člana 8, člana 11, člana 12 st. 1, 2 i 4 i člana 14 stav 1 ovog pravilnika plaćaju se prilikom izdavanja odobrenja.

Naknada iz člana 6, člana 13 i člana 14 stav 2 ovog pravilnika plaća se godišnje do 20. januara tekuće godine za tu godinu, odnosno srazmjerno vremenu korišćenja u godini kada je korišćenje počelo.

Član 17

Prema korisniku koji ne izvršava obaveze iz ugovora, zaključenog na osnovu odredbi ovog pravilnika, Organ uprave će pokrenuti postupak raskida ugovora i naknade štete.

Član 18

Imaoci instalacija u putnom zemljištu, dužni su plaćati naknadu iz člana 13 ovog pravilnika od 20. januara tekuće godine.

Član 19

Stupanjem na snagu ovog pravilnika prestaje da važi Pravilnik o visini naknade za postavljanje natpisa i reklama, korišćenje prilaza komercijalnim objektima, zakup određenih djelova putnog pojasa i drugog zemljišta koje pripada javnom putu i za priključenje prilaznog puta na javni put ("Službeni list RCG" br. 25/01 i 30/02).

Član 20

Ovaj pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Republike Crne Gore".