

PREDLOG ZA DAVANJE KONCESIJE ZA EKSPLOATACIJU MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA SA LEŽIŠTA „VILIČI“, OPŠTINA PLJEVLJA

Ministarstvo ekonomije kao nadležni državni organ za eksploataciju mineralnih sirovina je u skladu sa Zakonom o koncesijama („Službeni list CG”, broj 08/09) pripremilo Koncesioni akt o mineralnoj sirovini tehničko-građevinskog kamena ležišta „Vilići”, opština Pljevlja (u daljem tekstu: Koncesioni akt). Cilj izrade Koncesionog akta je bilo pokretanje postupka javnog nadmetanja za izbor najpovoljnije ponude za dodjelu ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Vilići”, opština Pljevlja.

Postupak izrade Koncesionog akta i pokretanja postupka javnog nadmetanja je iniciran od strane Ministarstva ekonomije, u skladu sa članom 17 Zakona o koncesijama. S tim u vezi, Koncesioni akt je u skladu sa članom 18 Zakona o koncesijama dostavljen Vladi Crne Gore na usvajanje, koja je na sjednici od 06. oktobra 2016. godine usvojila isti, uključujući i tendersku dokumentaciju, te zadužila Ministarstvo ekonomije da objavi Javni oglas za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Vilići”, opština Pljevlja (Javni oglas).

Javni oglas je objavljen u „Službenom listu CG”, broj 49/2016, oglasni dio, od 09.11.2016. godine, dnevnom listu „Dnevne novine” od 11. novembra 2016. godine i na sajtu Ministarstva ekonomije www.mek.gov.me

Na predmetni Javni oglas, u ostavljenom roku za podnošenje ponuda dostavljena je jedna ponuda, i to od strane „Bemax“ DOO – Podgorica.

Tenderska komisija Ministarstva ekonomije je izvršila javno otvaranje ponuda, provjeru ponuda sa stanovišta njihove ispravnosti u pogledu ispunjavanja uslova određenih Javnim oglasom i tenderskom dokumentacijom, nakon čega se pristupilo vrednovanju ponuda.

Nakon izvršenog vrednovanja ponuda, ponuđaču „Bemax“ DOO – Podgorica je dodijeljeno maksimalnih 100 bodova. Rang lista ponuđača je u skladu sa zakonom objavljena na oglasnoj tabli i internet stranici Ministarstva ekonomije (www.mek.gov.me) 04.01.2017. godine, i na istu nije bilo prigovora.

S obzirom da je kompanija „Bemax“ DOO – Podgorica bila jedinini ponuđač na tenderu, istoj je za kriterijume: *Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade, Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje, Rok trajanje koncesije, Finansijski aspekt-prosječni bruto prihod u posljednje tri godine i prosječni profit u posljednje tri godine*, primjenom formule po kojoj se izračunavaju bodovi po ovim kriterijumima, dodijeljen maksimalan broj bodova. U dijelu kriterijuma *Reference ponuđača i Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj* ponuđaču je dodijeljen maksimalan broj bodova.

Ponuđač „Bemax“ DOO – Podgorica je u skladu sa tenderskom dokumentacijom i kriterijumima za izbor najpovoljnije ponude ponudio sledeće:

❖ *Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade*

Ponuđač „Bemax“ DOO – Podgorica je ponudio 7% od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena.

„Bemax“ DOO – Podgorica je ponudio procentni iznos koncesione naknade koji je jednak minimalnom procentnom iznosu predviđenog tenderskom dokumentacijom.

❖ **Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje**

Ponuđač „Bemax“ DOO - Podgorica je ponudio godišnju proizvodnju od 15.000 m³ č.s.m.. Dakle, ponuđač je ponudio godišnju proizvodnju koja je jednaka minimumu predviđenom tenderskom dokumentacijom (15.000 m³ č.s.m.).

❖ **Rok trajanja koncesije**

Ponuđač „Bemax“ DOO - Podgorica ponudio je rok trajanja koncesije od od 17 godina i šest mjeseci, od toga šest mjeseci za izradu geološke i rudarske tehničke dokumentacije i pripreme radove i 17 godina za eksploataciju mineralne sirovine. Dakle, ponuđač je ponudio rok trajanja koncesije od 17 godina i šest mjeseci, koja je jednako minimalnom (17 godina i šest mjeseci), i manje je od maksimuma (30 godina) predviđenog tenderskom dokumentacijom.

❖ **Reference ponuđača**

Ponuđač je u ponudi uspio da dokaže i dokumentuje:

- postojanje iskustva u eksploataciji čvrstih mineralnih sirovina;
- poštovanje izvršavanja koncesionih ugovornih obaveza;
- visok stepen realizacije koncesije koju je posjedovao;
- uspješan plasman proizvoda na tržište;
- tehničku i tehnološku opremljenost za vršenje eksploatacije mineralnih sirovina.

❖ **Poslovni plan i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj**

„Bemax“ DOO – Podgorica je dostavio opisan poslovni plan i efekte na zapošljavanje i ekonomski razvoj.

- Ponuđač je dostavio opisan poslovni plan. U istom se navodi da je planirano da se tehničko-građevinski kamen iz ležišta „Vilići“ upotrebi pri izvođenju radova na izgradnji i rekonstrukciji objekata niskogradnje, izgradnji novog bloka TE i ostalih objekata visokogradnje.
- Dalje, ponuđač u ponudi navodi da je u planirao da u toku eksploatacije investira u nabavku najsavremenije mehanizacije i opreme za eksploataciju i preradu t-g kamena (bušilice, kamioni, mikseri, damperi, utovarivači, hidraulični bager, buldozer, mobilno drobilno postrojenje, betonsku bazu i ostalu pripadajuću mehanizaciju) u iznosu od 15.000.000,00 €, od čega bi država prihodovala 2.850.000,00 € po osnovu PDV-a.
- Ponuđač je planirao da u toku koncesionog perioda zaposli još 35 radnika na eksploataciji mineralne sirovine.
- U ponudi se još navodi da je za vrijeme trajanja koncesije od 17 godina planirano da će proizvodnja iznositi cca 255.000 m³ č.s.m., čija bi vrijednost trebala da iznosi 6.085.575,00 €, na osnovu čega bi država prihodovala 425.990,25 € po osnovu stalnog dijela koncesione naknade i 1.156.259,25 € po osnovu PDV-a.

Imajući u vidu da je kompanija „Bemax“ DOO – Podgorica bila jedini ponuđač na tenderu, kao i da je ista zadovoljila uslove definisane tenderskom dokumentacijom, predlaže se da se istoj dodijeli ugovor o koncesiji kao jedinom, tj. prvorangiranom ponuđaču.

Imajući u vidu navedeno predlaže se da Vlada Crne Gore donese sledeće zaključke:

- 1. Vlada Crne Gore je na sjednici održanoj _____ 2017. godine prihvatila predlog za davanje koncesije za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Vilići“, opština Pljevlja.**
- 2. Vlada Crne Gore je donijela Odluku o davanju koncesije za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Vilići“, opština Pljevlja.**
- 3. Vlada Crne Gore je prihvatila Predlog ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Vilići“, opština Pljevlja.**
- 4. Ovlašćuje se Dragica Sekulić, ministarka ekonomije, da u ime Vlade Crne Gore potpiše ugovor o koncesiji iz tačke 3. ovih zaključaka.**

PRILOG:

- Izvještaj o sprovedenom postupku po Javnom oglasu za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Vilići“, opština Pljevlja, broj 01-2501/12 od 28.12.2016. godine;
- Rang lista ponuđača, broj 01-2501/11 od 27.12.2016. godine
- Zapisnik o toku postupka po Javnom oglasu za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Vilići“, opština Pljevlja, broj 01-2501/13 od 28.12.2016. godine
- Predlog Ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Vilići“, opština Pljevlja

PREDLOG

Na osnovu čl. 9 i 34 Zakona o koncesijama („Službeni list CG“, broj 8/09), Vlada Crne Gore, na sjednici od _____. godine, donijela je

O D L U K U

**O DODJELI KONCESIJE ZA EKSPLOATACIJU MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-
GRAĐEVINSKOG KAMENA SA LEŽIŠTA „VILIĆI“, OPŠTINA PLJEVLJA**

1. “Bemax” DOO Podgorica daje se koncesija za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Vilići“, opština Pljevlja.
2. Koncesija iz tačke 1 ove odluke daje se na period od 17 godina i šest mjeseci.
3. Procentni iznos za obračun koncesione naknade iznosi 7% od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi, odnosno ukupnog tržišnog proizvoda.
4. Prava i obaveze između Vlade Crne Gore, kao koncedenta, i “Bemax” DOO Podgorica, kao koncesionara, utvrdiće se Ugovorom o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Vilići“, opština Pljevlja (u daljem tekstu: Ugovor).
5. Ugovor će se zaključiti u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu ove odluke.
6. Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“.

Broj:
Podgorica,

VLADA CRNE GORE

**Predsjednik,
Duško Marković**

**UGOVOR
O
KONCESIJI ZA EKSPLOATACIJU MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG
KAMENA SA LEŽIŠTA „VILIĆI“, OPŠTINA PLJEVLJA**

UGOVORNE STRANE:

Vlada Crne Gore , koju zastupa ministarka ekonomije Dragica Sekulić (u daljem tekstu: „Koncedent “)

i

„BEMAX“ DOO Podgorica, koje zastupa Veselin Kovačević (u daljem tekstu: „Koncesionar),

Koncedent i Koncesionar zajednički Ugovorne strane, a pojedinačno Ugovorna strana

Zaključen _____ godine, u Podgorici

Preambula:

S OBZIROM DA Ustav Države Crne Gore („Službeni list Crne Gore”, broj 1/07), član 58, definiše da su prirodna bogatstva u državnoj imovini,

S OBZIROM DA Zakon o državnoj imovini („Službeni list Crne Gore”, broj 21/09 i 40/11), član 11, definiše da su prirodna bogatstva kojima raspolaže Crna Gora: rude, nafta, gas i druga prirodna bogatstva određena zakonom,

S OBZIROM DA Zakon o rudarstvu („Službeni list Crne Gore”, broj 65/08, 74/10, 41/11), član 3, definiše da se rudnim bogatstvima smatraju sve organske i neorganske mineralne sirovine u čvrstom, tečnom i gasovitom stanju koje se nalaze u primarnom ležištu, u nanosima, odlagalištima, kao i tehnogene mineralne sirovine nastale procesom eksploatacije,

S OBZIROM DA Zakon o koncesijama („Službeni list Crne Gore", br. 08/09), član 6, definiše da predmet koncesije mogu biti istraživanje ili eksploatacija, ili istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina,

S OBZIROM DA Zakon o koncesijama („Službeni list Crne Gore", br. 08/09), član 9, definiše da odluku o davanju koncesije na predmetu koncesije na kojem svojinska prava i ovlašćenja vrši Crna Gora donosi Vlada Crne Gore, odnosno Skupština,

S OBZIROM DA je Ministarstvo ekonomije Vlade Crne Gore objavilo Javni oglas za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Vilići“, opština Pljevlja (“Sl. list CG”, broj 49/2016, oglasni dio)

S OBZIROM DA je Koncesionar po predmetnom Javnom oglasu dostavio ponudu broj 01-01-2501/7 od 14.12.2016. godine,

S OBZIROM DA je Vlada Crne Gore donijela Odluku o dodjeli ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Vilići“, opština Pljevlja („Službeni list Crne Gore", broj _____)

S OBZIROM DA Zakon o koncesijama („Službeni list Crne Gore", br. 08/09), član 43, definiše da se Ugovor o koncesiji zaključuje se u roku od 15 dana od dana donošenja odluke, odnosno u roku utvrđenom u odluci o davanju koncesije, u skladu sa tenderskom dokumentacijom, dostavljenom ponudom i odlukom o davanju koncesije.

SADA SE STOGA zaključuje kao što slijedi:

Član 1 Tumačenje i definicije

1. U tumačenju ovog Ugovora, osim u slučaju kada kontekst zahtijeva drugačije, biće primjenjivana sledeća pravila:
 - riječi u jednini će podrazumijevati i njihovu množinu, a riječi u množini će podrazumijevati i njihovu jedninu;
 - riječi bilo kog roda će podrazumijevati i drugi rod;
 - pozivanje na bilo koji zakon i drugi propis, statut, obavještenje ili odluku će obuhvatati i sve njihove buduće izmjene ili druge promjene;
 - upućivanje na bilo koji ugovor, protokol, sporazum ili neki drugi dokument će obuhvatati sve njihove amandmane, dopune, izmjene ili druge promjene;
 - naslovi članova ovog ugovora unijeti su isključivo radi lakšeg snalaženja i neće ni na koji način uticati na tumačenje ugovora i
 - sva obavještenja, saglasnosti i potvrde biće u pisanom obliku.
2. definicije predviđene zakonom i drugim propisima će se primjenjivati na ovaj Ugovor i povezane aktivnosti koje se vrše u skladu sa Ugovorom.
3. Pojedini izrazi i pojmovi upotrijebljeni u ovom ugovoru imaju sljedeće značenje:

Bankarska garancija	označava безусловnu obnovljivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, bez prava prigovora, izdatu u skladu sa članom 13 Ugovora, na iznos od 25.058,00 € (slovima: dvadesetpethiljadapedesetosam eura), u formi i sa sadržinom kao u Prilogu 1 Ugovora, koja se izdaje kao sredstvo obezbjeđenja izvršavanja svih ugovornih obaveza od strane Koncesionara;
Bankarska garancija za rekultivaciju	označava безусловnu obnovljivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, bez prava prigovora, izdatu u skladu sa članom 14 Ugovora, na iznos utvrđen od strane Koncedenta u skladu sa zakonom, u formi i sa sadržinom kao u Prilogu 2 Ugovora, koja se izdaje kao sredstvo obezbjeđenja izvršavanja ugovornih obaveza sanacije i rekultivacije površina na kojima su izvođeni rudarski radovi;
Eksploatacioni prostor	Označava prostor na kojem je utvrđena Mineralna sirovina koja je predmet ovog Ugovora, a koji je određen Koncesionim aktom i članom 3 Ugovora;
Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine	označava Elaborat koji izrađuje Koncesionar u skladu sa zakonom, a koji sadrži podatke o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Vilići”, opština Pljevlja, čiju ovjeru vrši Organ uprave u skladu sa zakonom;
ležište	Označava ležište tehničko-građevinskog kamena „Vilići”, opština Pljevlja,
Mineralna sirovina	Označava mineralnu sirovinu tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Vilići”, opština Pljevlja
Koncesiona djelatnost	označava sve aktivnosti Koncesionara na eksploataciji mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Vilići”, opština Pljevlja;
Koncesiona naknada	označava naknadu utvrđenu članom 11 Ugovora koju Koncesionar plaća Koncedentu u skladu sa zakonom i Ugovorom;

Koncesioni akt	označava Koncesioni akt o tehničko-građevinskom kamenu sa ležišta „Vilići”, opština Pljevlja, usvojen od strane Koncedenta na sjednici od 06. oktobra 2016. godine;
Organ uprave	Označava Ministarstvo ekonomije, odnosno drugi državni organ nadležan za oblast detaljnih geoloških istraživanja i/ili rudarstva;
Period trajanja koncesije	označava period određen članom 4 Ugovora na koji se Koncesionaru daje koncesija za vršenje Koncesione djelatnosti;
Ponuda	označava ponudu Koncesionara dostavljenu u skladu sa Javnim oglasom za dodjelu ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Vilići”, opština Pljevlja („Službeni list Crne Gore”, broj 49/2016, oglasni dio), na osnovu kojeg je Koncesionar izabran za najpovoljnijeg ponuđača i koja čini sastavni dio ovog Ugovora;
Ugovor	označava ovaj Ugovor o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Vilići”, opština Pljevlja, sa svim prilogima koji čine sastavni dio Ugovora;
Viša sila zakon ili propis	Označava događaje bliže definisane članom 16 Ugovora; označava sva pravna akta (Ustav, zakone i druge propise donijete na osnovu zakona) koji su važeći na teritoriji Crne Gore;

Član 2 Predmet koncesije

1. Ugovorne strane su saglasne da je predmet Ugovora pravo na eksploataciju Mineralne sirovine, koju će Koncesionar vršiti u skladu sa zakonom, uslovima i rokovima navedenim u ovom Ugovoru, tehničkom dokumentacijom, izdatim saglasnostima i odobrenjima.
2. Ugovorne strane su saglasne da Koncesionar po osnovu Ugovora nema pravo da u okviru Eksploatacionog prostora vrši detaljna geološka istraživanja i eksploataciju drugih mineralnih sirovina.

Član 3 Eksploatacioni prostor

1. Eksploatacioni prostor „Vilići”, na kojem je utvrđena Mineralna sirovina koja je predmet Ugovora administrativno pripada opštini Pljevlja, a bliže je određen u Koncesionom aktu.
2. Eksploatacioni prostor „Vilići” obuhvata ukupnu površinu od cca 57.364,57 m².
3. Koordinate graničnih tačaka, dužine strana i površina prostora Eksploatacionog prostora su:

Tačke	X	Y	Kota Z (m.n.m)
A	4 790 946,2770	6 612 477,2099	1.026,00
B	4 790 968,8559	6 612 564,8878	1.034,00
C	4 790 948,8169	6 612 643,7665	1.051,00
D	4 790 647,1421	6 612 709,0585	1.109,00
E	4 790 613,8553	6 612 549,1561	1.055,00
F	4 790 739,9195	6 612 501,5267	1.041,00
G	4 790 870,1359	6 612 493,6150	1.015,00
Površina = 57.364,57 m ²			

Član 4 Period trajanja koncesije

1. Period trajanja koncesije iznosi 17 godina i šest mjeseci i počinje teći od dana zaključivanja Ugovora.
2. Istekom roka iz stava 1 ovog člana Ugovor prestaje da važi osim u slučaju produženja u skladu sa zakonom.
3. Bez obzira na odredbe stava 2 ovog člana Ugovorne strane su saglasne da iako Period trajanja koncesije istekne, ili dođe do potpunog iskorištenja eksploatacionih rezervi Mineralne sirovine sa ležišta, ili Ugovor bude raskinut u skladu sa odredbama Ugovora i zakona, svaka finansijska obaveza, obaveza rekultivacije i sanacije površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, kao i druge obaveze Koncesionara koja su nastale prije isteka Perioda trajanja koncesije, ili potpunog iskorištenja eksploatacionih rezervi Mineralne sirovine sa ležišta, ili raskida Ugovora, će i dalje imati obavezujući karakter za Koncesionara do njihovog konačnog ispunjenja u skladu sa zakonom i Ugovorom, i u tu svrhu odredbe Ugovora koje odnose na obavještenja, mjerodavno pravo i rješavanje sporova će se i dalje primjenjivati.

Član 5 Uslovi obavljanja Koncesione djelatnosti

1. Koncesionar je dužan da Koncesionu djelatnost vrši u skladu sa zakonom, uslovima i rokovima navedenim u ovom Ugovoru, tehničkom dokumentacijom, izdatim saglasnostima i odobrenjima.
2. Koncesionar je dužan da u roku od šest (6) mjeseci od dana zaključivanja Ugovora izradi i u skladu sa zakonom ovjeri Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine.
3. Koncesionar je dužan da u roku od jedne (1) godine od dana zaključivanja Ugovora izradi rudarsku tehničku dokumentaciju za eksploataciju Mineralne sirovine i pribavi odobrenja i saglasnosti za izvođenje radova po istim u skladu sa zakonom.
4. Koncesionar je dužan da pri obavljanju Koncesione djelatnosti preduzima sve mjere u skladu sa zakonom radi obezbjeđenja i zaštite ljudi i imovine, zaštite životne sredine i objekata od istorijske, kulturne i prirodne vrijednosti.

Član 6 Ostale obaveze Koncesionara

Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar dužan da:

- a. racionalno eksploatiše Mineralnu sirovinu i vrši njenu obradu uz obezbjeđenje ljudi i imovine, u skladu sa zakonom;
- b. poštuje projektovane i ugovorene kapacitete i dinamiku realizacije koncesije;
- c. tokom eksploatacije, u skladu sa zakonom, izvodi geološka istraživanja u cilju povećanja ukupnih rezervi Mineralne sirovine;
- d. poštuje mjere zaštite životne sredine propisane i utvrđene odobrenom tehničkom dokumentacijom i zakonom;
- e. ulaže u istraživanje za poboljšanje sigurnosti radne sredine i za poboljšanje mjera zaštite životne sredine;
- f. postupa isključivo po projektima i odobrenim tehnološkim postupcima;
- g. izvještava Koncedenta o eventualnoj pojavi drugih mineralnih sirovina u ležištu;
- h. obavlja rudarska mjerenja i izrađuje rudarske planove;
- i. dostavlja redovno Koncedentu podatke o otkopanym količinama Mineralne sirovine u skladu sa zakonom, kvalitetu i stanju rezervi Mineralne sirovine, kao i sve druge podatke koje zahtijeva Koncedent a koji su neophodne za praćenje realizacije Ugovora;
- j. vrši doistraživanje Eksploatacionog prostora u skladu sa zakonom;
- k. vrši redovnu izradu Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine u skladu sa zakonom;
- l. sprovodi mjere u cilju unapređenja energetske efikasnosti;

m. obezbijedi novčana sredstva za realizaciju koncesije.

Član 7 Rješavanje imovinsko pravnih odnosa

1. Ugovorne strane su saglasne da je isključiva odgovornost i obaveza Koncesionara rješavanje imovinsko pravnih odnosa na zemljištu obuhvaćenom Eksploatacionim prostorom.
2. Ugovorne strane su saglasne da se ništa iz Ugovora ne može smatrati niti konstruisati kao obećanje ili obaveza Koncedenta da za potrebe Koncesionara rješava imovinsko pravne odnose na zemljištu obuhvaćenom Eksploatacionim prostorom.

Član 8 Korišćenje Mineralne sirovine

1. Ukoliko Koncesionar prije dobijanja odobrenja i saglasnosti iz člana 5 stav 2 i 3 ovog Ugovora vrši eksploataciju Mineralne sirovine, odnosno koristi Mineralnu sirovinu, dužan je da plati Koncesionu naknadu prema parametrima koji su utvrđeni Ugovorom i zakonom za količine eksploatisane Mineralne sirovine.
2. Bez uticaja na odredbe stava 1 ovog člana Koncedent zadržava pravo da raskine ovaj Ugovor u slučaju da se utvrdi da je Koncesionar vršio eksploataciju Mineralne sirovine bez prethodno izdatih odobrenja i saglasnosti za eksploataciju.

Član 9 Pripadnost grupi ležišta

1. Ugovorne strane saglasno konstatuju da Mineralna sirovina pripadaja Grupi G₃ ležišta sa procentualnim iznosom od 7% od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi, odnosno ukupnog tržišnog proizvoda.

Član 10 Minimalna godišnja eksploatacija

Koncesionar je dužan da vrši minimalnu godišnju eksploataciju Mineralne sirovine u količini od 15.000 m³ č.s.m/godišnje, odnosno 22.500 m³ agregata /godišnje.

Član 11 Koncesiona naknada

1. Koncesionar je dužan da za dobijeno pravo ne eksploataciju Mineralne sirovine, plaća Koncesionu naknadu u skladu sa zakonom i Ugovorom.
2. Koncesiona naknada iz stava 1 ovog člana se sastoji od stalnog i promjenljivog dijela naknade.
3. Koncesionar je dužan da za dobijeno pravo na eksploataciju Mineralne sirovine plati stalni dio koncesione naknade, u ukupnom iznosu od 425.990,00 €, i to na sledeći način:
 - 01.01.2018. godine – 31.12.2034. godine iznos od 25.058,00 € za svaku kalendarsku godinu u okviru navedenog roka.
4. Koncesionar je dužan da iznose stalnog dijela Koncesione naknade iz stava 3 ovog člana plaća u jednakim polugodišnjim ratama do kraja juna, odnosno decembra tekuće godine.
5. Ugovorne strane su saglasne da obračun promjenjivog dijela Koncesione naknade vrši godišnje Organ uprave u skladu sa zakonom i parametrima utvrđenim Ugovorom. Promjenljivi dio koncesione naknade se plaća u iznosu za koji je veći od stalnog dijela koncesione naknade.
6. Ugovorne strane su saglasne da Koncedent može za obračun godišnje vrijednosti proizvodnje Mineralne sirovine koristiti i statističke podatke o ostvarenim prosječnim godišnjim prodajnim cijenama ove vrste proizvoda na domaćem ili inostranom tržištu.

Član 12 Kontrola otkopnih količina

1. Ugovorne strane su saglasne da kontrolu otkopanih količina Mineralne sirovine može jedanput godišnje izvršiti institucija, komisija ili drugo lice koju odredi Organ uprave.
2. Ugovorne strane su saglasne da ukoliko se kontrolom iz stava 1 ovog člana utvrdi da je Koncesionar otkopao količine Mineralne sirovine u količini većoj od prikazanih, Koncesionar će izvršiti plaćanje Koncesione naknade za utvđenu razliku otkopanih količina Mineralne sirovine prema parametrima koji su utvrđeni Ugovorom i zakonom, na način i u rokovima koje odredi Organ uprave.
3. Bez uticaja na odredbe stava 2 ovog člana Koncedent zadržava pravo da raskine ovaj Ugovor u slučaju da se utvrdi da je Koncesionar otkopao količine Mineralne sirovine u količini većoj od prikazanih.
4. Troškove kontrole otkopanih količina Mineralne sirovine snosi Koncesionar.

Član 13 Bankarska garancija

1. Koncesionar je dužan da Koncedentu redovno dostavlja obnovljivu Bankarsku garanciju prihvatljivu za Koncedenta i plativu na prvi poziv bez prava prigovora, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja svih ugovornih obaveza.
2. Koncesionar je dužan da, kao preduslov stupanju na snagu Ugovora, na dan zaključivanja Ugovora dostavi Koncedentu Bankarsku garanciju plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 1 Ugovora, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja svih ugovornih obaveza, u iznosu od 25.058,00 € (slovima: dvadesetpethiljada pedesetosam eura) i sa rokom važenja od godinu dana od datuma izdavanja.
3. Koncesionar će za vrijeme Perioda trajanja koncesije, vršiti redovno obnavljanje Bankarske garancije iz stava 2 ovog člana, i to na način što će svaku narednu Bankarsku garanciju dostavljati najkasnije 30 dana prije isteka tekuće Bankarske garancije.
4. Propuštanje Koncesionara da dostavi novu Bankarsku garanciju u rokovima i na način definisanim ovim članom smatraće se osnovom za aktiviranje tekuće Bankarske garancije.
5. Po dostavljanju nove Bankarske garancije prethodna Bankarska garancija će se vratiti Koncesionaru.
6. Ugovorne strane su saglasne da je Koncedent ovlašćen da važeću Bankarsku garanciju u cjelosti naplati u slučaju propuštanja obnavljanja Bankarske garancije, odnosno u slučaju raskida Ugovora predviđenog članom 17 istog, kao i izvršiti djelimičnu naplatu nezavisno od raskida u slučajevima djelimičnog neispunjenja obaveze od strane Koncesionara. U slučaju nastupanja raskidnih okolnosti definisanih članom 17 Ugovora, Koncedent je nezavisno od činjenice i momenta izjavljivanja raskida Ugovora, ovlašćen izvršiti aktiviranje Bankarske garancije i prije eventualnog raskida, a posebno u slučajevima u kojima se Bankarska garancija bliži isteku važenja. U slučaju eventualnog odustanka Koncedenta od raskida ovog Ugovora, uprkos postojanju uslova za isti, ne može se smatrati ili tumačiti da je isti dužan izvršiti povraćaj iznosa naplaćenog aktiviranjem Bankarske garancije.
7. Nezavisno od realizacije Bankarske garancije, i visine iznosa naplaćene istom, Koncedent ima pravo na punu naknadu štete od Koncesionara, koju je isti prouzrokovao svojom krivicom, odnosno nepoštovanjem odredbi Ugovora.

Član 14 Rekultivacija i sanacija površina i sredstvo obezbjeđenja

1. Koncesionar je dužan da u toku i po završetku izvođenja rudarskih radova na eksploataciji Mineralne sirovine, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, izvrši sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi u skladu sa zakonom.

2. Ugovorne strane su saglasne da ako u roku od godinu dana od završetka izvođenja rudarskih radova na eksploataciji Mineralne sirovine, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, Koncesionar ne izvrši ili u nedovoljnoj mjeri izvrši sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, istu može izvršiti Koncedent o trošku Koncesionara.
3. Bez obzira na odredbe stava 2 ovog člana, u slučaju da Koncesionar u roku do četiri mjeseca od dana završetka izvođenja rudarskih radova na eksploataciji Mineralne sirovine ne otpočne sa izvođenjem radova na sanaciji i rekultivaciji površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, Koncedent može dostaviti obavještenje Koncesionaru kojim se zahtijeva da otpočne sa izvođenjem radova u roku od 60 (slovima: šezdeset) dana od datuma dostavljanja obavještenja. Ukoliko u ostavljenom roku Koncesionar ne otpočne sa izvođenjem radova na sanaciji i rekultivaciju, Koncedent može izvršiti sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi o trošku Koncesionara.
4. Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar dužan da nakon što otpočne sa eksploatacijom Mineralne sirovine, na zahtjev Koncedenta dostavi u skladu sa zakonom Bankarsku garanciju za rekultivaciju, plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 2 Ugovora, sa rokom važenja od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci od datuma izdavanja, kao sredstvo obezbjeđenja izvršavanja obaveza rekultivacije i sanacije ležišta.
5. Koncesionar će tokom čitavog Perioda trajanja koncesije, kao i tokom izvršenja obaveza definisanih ovim članom, bez obzira na činjenicu da li je Period trajanja koncesije istekao ili je Ugovor raskinut od strane Koncedenta, vršiti redovno obnavljanje Bankarske garancije za rekultivaciju iz stava 4 ovog člana, i to na način što će svaku narednu Bankarsku garanciju za rekultivaciju dostavljati najkasnije 30 dana prije isteka tekuće Bankarske garancije za rekultivaciju, ili u roku koji u skladu sa zakonom odredi Koncedent.
6. U slučaju da Koncedent u skladu sa stavom 2 ili 3 ovog člana izvrši sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, isti ima pravo na aktivaciju Bankarske garancije za rekultivaciju ili povlačenje drugog oblika novčanog plaćanja u zavisnosti od zakona. U slučaju da troškovi Koncedenta za sanaciju i rekultivaciju prelaze visinu novčanih sredstava obezbijeđenih u skladu sa ovim stavom, Koncesionar je dužan nadoknaditi nastalu razliku Koncedentu.
7. Ugovorne strane su saglasne da Koncedent u skladu sa zakonom određuje visinu novčanog iznosa na koji se izdaje Bankarska garancija za rekultivaciju iz stava 4 i 5 ovog člana.
8. Propuštanje Koncesionara da dostavi novu Bankarsku garanciju za rekultivaciju u rokovima definisanim ovim članom ili u rokovima koje odredi Koncedent u skladu sa zakonom, smatraće se osnovom za aktiviranje tekuće Bankarske garancije za rekultivaciju.
9. Po dostavljanju nove Bankarske garancije za rekultivaciju prethodna Bankarska garancija za rekultivaciju će se vratiti Koncesionaru.
10. Ugovorne strane su saglasne da Koncedent ima pravo da u zavisnosti od zakona zahtijeva drugi oblik novčanog plaćanja različit od Bankarske garanciju za rekultivaciju, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja obaveza definisanih ovim članom. U tom slučaju, nakon obezbjeđenja drugog oblika novčanog plaćanja od strane Koncesionara na način koji definiše Koncedent u skladu sa zakonom, Koncedent će izvršiti povraćaj tekuće Bankarske garancije za rekultivaciju.

Član 15 Odgovornost Koncesionara

1. Koncesionar je neograničeno odgovoran za svu štetu nastalu obavljanjem Koncesione djelatnosti koju pretrpi Koncedent ili treća strana.

2. Koncesionar je dužan da obešteti i oslobodi Koncedenta odgovornosti u slučaju bilo kakvih zahtjeva za naknadu štete koje treća strana podnese protiv Koncedenta, a u pogledu povrede, gubitka ili štete koju prouzrokuje Koncesionar ili lice angažovano od strane Koncesionara u vršenju Koncesione djelatnosti.
3. Koncesionar je neograničeno solidarno odgovoran za svu štetu koju prouzrokuju lica angažovana od strane Koncesionara za potrebe vršenja Koncesione djelatnosti.

Član 16 Viša sila

1. Za svrhe ovog Ugovora, pojam „Viša sila” odnosi se na svaki uzrok ili događaj koji je van razumne kontrole i nije nastao uslijed djelovanja Ugovorne strane koja tvrdi da je pretrpjela posljedice usled nastupnja takvog događaja, a koji je doveo do neispunjenja obaveze ili kašnjenja u ispunjenju obaveza predviđenih Ugovorom. Pod pojmom Više sile podrazumijevaju se prirodne pojave ili nepogode, požar, objavljeni ili neobjavljeni ratovi, prekogranična neprijateljstva, blokade, karantinska ograničenja, građanski nemiri ili neredi.
2. Kašnjenja u eksploatacionim radovima, koja nastanu kao rezultat, inače, razumno predvidivih nepovoljnih vremenskih uslova ili razumno predvidivih neodgovarajućih hidroloških, geoloških uslova, socijalnih ili ekoloških uslova, neće se smatrati Višom silom.
3. Neispunjavanje obaveza preuzetih Ugovorom ili kašnjenje u ispunjavanju istih od strane Koncedenta ili Koncesionara, osim obaveze vršenja plaćanja dospjele Koncesione naknade u skladu sa Ugovorom i zakonom, ne smatra se kršenjem ugovornih obaveza u obimu u kojem je pomenuto kašnjenje ili neispunjavanje obaveza uzrokovano Višom silom.
4. Ugovorna strana koja se poziva na Višu silu obavezna je da preduzme razumne mjere, odnosno radnje, da pretrpljenu štetu i gubitke svede na minimum i da drugu Ugovornu stranu obavijesti pisanim putem o dejstvu Više sile, najkasnije u roku od sedam dana od dana saznanja o uticaju Više sile. Obavještenje sadrži detaljan opis događaja prouzrokovanog Višom silom, kao i mjere i radnje koje Ugovorna strana preduzima, radi maksimalnog smanjenja posljedica tog djelovanja.
5. U slučaju Više sile privremeno miruju prava i obaveze iz Ugovora do prestanka dejstva Više sile. Odluku o mirovanju prava i obaveza Koncesionara iz Ugovora donosi Koncedent na osnovu pisanog zahtjeva Koncesionara. Ugovorne strane će, što je prije moguće, sprovesti konsultacije u dobroj mjeri kako bi se dogovorile o odgovarajućim radnjama radi umanjenja posljedica Više sile i kako bi obezbijedili dalje izvršenje ugovornih obaveza.
6. Ugovorna strana pogođena Višom silom će obavijestiti drugu stranu što je prije moguće o prestanku okolnosti koja predstavlja Višu silu. Nakon tog obavještenja Ugovorne strane će nastaviti da ispunjavaju svoja prava i obaveze iz Ugovora na način i pod uslovima koji su predviđeni Ugovorom.

Član 17 Raskid Ugovora

1. Ugovorne strane su saglasne da Koncedent ima pravo da raskine Ugovor dostavljanjem obavještenja o raskidu, bez davanja roka za otklanjanje povreda Ugovora, ukoliko:
 - a) je pokrenut postupak bankrotstva ili likvidacije nad Koncesionarom;
 - b) je koncesija data na osnovu netačnih podataka bitnih za donošenje odluke o davanju koncesije i zaključivanje ovog Ugovora;
 - c) Koncesionar svoja prava i obaveze iz ovog Ugovora prenese na drugo privredno društvo bez prethodne saglasnosti Koncedenta;
 - d) Koncesionar izvrši prenos vlasničkoj udjela na drugo pravno ili fizičko lice bez prethodne saglasnosti Koncedenta;
 - e) Koncesionar prikaže netačne podatke o eksploatisanim količinama Mineralne sirovine, njihovom vrijednosti, strukturi i cijeni;

- f) Koncesionar ne obnavlja Bankarsku garanciju u rokovima, sadržaju i visini određenom članom 13 Ugovora.
 - g) ne dostavi Bankarsku garanciju za rekultivaciju, u roku, sadržaju i visini određenom Ugovorom, odnosno ako iste ne obnavlja na ugovoreni način
2. Pored slučajeva iz stava 1 ovog člana, Koncedent ima pravo da raskine Ugovor u slučajevima kada Koncesionar:
- a) u roku definisanom članom 5 Ugovora ne izradi i u skladu sa zakonom ne ovjeri Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine;
 - b) u roku definisanom članom 5 Ugovora ne izradi rudarsku tehničku dokumentaciju i ne pribavi odobrenja i saglasnosti za izvođenje radova po istim u skladu sa zakonom;
 - c) ne riješi imovinsko pravne odnose na zemljištu obuhvaćenom Eksploatacionim prostorom;
 - d) vrši eksploataciju Mineralne sirovine bez potrebnih odobrenja i saglasnosti;
 - e) odbije zahtjev Koncedenta da u skladu sa zakonom vrši drugi oblik novčanog plaćanja kao vid obezbjeđenja sredstava za rekultivaciju i sanaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi na kojem su izvođeni rudarski radovi, odnosno ako neredovno vrši takva plaćanja;
 - f) duže od godinu dana ne obavlja eksploataciju Mineralne sirovine;
 - g) ne vrši plaćanje, odnosno kasni u plaćanju Koncesione naknade iz člana 11 Ugovora koje je duže od 30 dana;
 - h) odbije da plati Koncesionu naknadu za količine Mineralne sirovine eksploatisane prije izrade rudarske tehničke dokumentaciju i dobijanja odobrenja i saglasnosti za izvođenje radova po istim, na način i u rokovima koje odredi Koncedent;
 - i) odbije da plati Koncesionu naknadu za razliku u količinama otkopane Mineralne sirovine, utvrđenu u skladu sa članom 12 ovog Ugovora, na način i u rokovima koje odredi Koncedent;
 - j) ne dostavi podatke neophodne za obračun Koncesione naknade u zakonom predviđenom roku;
 - k) vršenjem Koncesione djelatnosti u kontinuitetu ugrožava život i zdravlje ljudi, životnu sredinu i imovinu, a mjere predviđene posebnim propisima nijesu dovoljne da to spriječe;
 - l) samovoljno izvrši promjene na rudarskim objektima, postrojenjima i uređajima koje koristi pri vršenju Koncesione djelatnosti, odnosno ako ne održava iste, radi čega postoji opasnost od poremećaja u režimu racionalnog korišćenja Mineralne sirovine;
 - m) prilikom vršenja Koncesione djelatnosti se ne pridržava zakona, odnosno istu vrši suprotno izdatim odobrenjima, saglasnostima i prihvaćenom tehničkom dokumentacijom;
 - n) samovoljno mijenja uslove pod kojima je koncesija data;
 - o) nepoštuje druge odredbe Ugovora ili zakona, čija povreda nije izričito definisana tač. a-n ovog stava ili stavom 1 ovog člana.
3. Prije pokretanja postupka raskida Ugovora iz stava 2 ovog člana, Koncedent je dužan da u pisanoj formi obavijesti Koncesionara i odredi mu rok od 90 (slovima: devedeset) dana, za otklanjanja povrede Ugovora i zakona.
4. Bez obzira na odredbu stava 3 ovog člana Koncedent može da raskine ovaj Ugovor ukoliko u roku od šezdeset (60) dana nakon što Koncesionar primi obavještenje iz stava 2 ovog člana:
- a) Koncesionar nije pokušao da ispravi povredu Ugovora ili zakona kako je to navedeno u obavještenju; ili
 - b) Ukoliko je jasno van postojanja osnovane sumnje da se povreda koja je navedena u obavještenju ne može ispraviti ili ukloniti u roku od devedeset (90) dana.
5. U slučaju raskida Ugovora iz razloga definisanih ovim članom Koncesionar nema pravo na nadoknadu štete.

Član 18 Sporazumni raskid Ugovora

1. Ukoliko se nakon ovjere Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine, pod uslovom da je isti izrađen i ovjeren u skladu sa zakonom u roku definisanom članom 5 Ugovora, utvrdi da ukupno procijenjene eksploatacione rezerve Mineralne sirovine, u pogledu količine i kvaliteta, utiču na mogućnost ostvarivanja ugovorene dinamike eksploatacije i kvaliteta Mineralne sirovine, Koncesionar može podnijeti zahtjev za sporazumni raskid Ugovora.
2. Koncedent je dužan odgovoriti na zahtjev iz stava 1 ovog člana u roku od 30 (trideset) dana od dana prijema zahtjeva.
3. U slučaju sporazumnog raskida Ugovora u skladu sa ovim članom, Koncesionar nema pravo na naknadu štete.

Član 19 Prenos Ugovora o koncesiji i vlasničkih udjela

1. Ugovorne strane su saglasne da Koncesionar može prenijeti Ugovor o koncesiji na drugo privredno društvo samo uz prethodnu saglasnost Koncedenta datu u skladu sa zakonom.
2. Ugovorne strane su saglasne da se vlasnički udio nad Koncesionarom može prenijeti na drugo fizičko ili pravno lice samo uz prethodnu saglasnost Koncedenta.
3. Ne ograničavajući se na naprijed navedeno, u slučaju prenosa iz stava 1 i 2 ovog člana Koncedent će naročito cijeniti, ukoliko je to primjenjivo, podobnost, mjesto osnivanja, finansijsku sposobnost, tehničku opremljenost i iskustvo u obavljanju Koncesione ili druge relevantne djelatnosti, lica na koje se prenos vrši, kao i druge uslove u skladu sa zakonom.

Član 20 Produženje Perioda trajanja koncesije

1. Ugovorne strane su saglasne da Koncesionar može, ukoliko zakonom nije drugačije određeno, najkasnije šest mjeseci prije isteka trajanja Perioda koncesije, podnijeti zahtjev za produženje Perioda trajanja koncesije.
2. Ne ograničavajući se na naprijed navedeno, prilikom razmatranja zahtjeva iz stava 1 ovog člana, Koncedent će naročito cijeniti dosadašnji stepen realizacije koncesije, način vršenja Koncesione djelatnosti, poštovanje ugovornih obaveza od strane Koncesionara a naročito plaćanje Koncesione naknade, kao i druge uslove definisane zakonom.
3. Ugovorne strane su saglasne da u slučaju produženja Perioda trajanja koncesije Koncedent može propisati dodatne ili nove uslove za realizaciju koncesije.

Član 21 Rizici

Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar odgovoran za rizike:

- a) utvrđivanja komercijalnih rezervi Mineralne sirovine;
- b) dobijanja svih odobrenja i saglasnosti potrebnih za zakonito izvođenje Koncesione djelatnosti;
- c) finansiranja i ostvarivanja gubitaka u poslovanju;
- d) rizike po zdravlje, zaštitu lica i imovine;
- e) ekološki rizik;
- f) rizik rješavanja imovinsko pravnih odnosa na zemljištu obuhvaćenom Eksploatacionim prostorom; i
- g) druge rizike u vezi sa vršenjem Koncesione djelatnosti.

Član 22 Kontrola izvršenja Ugovora

1. Koncesionar će vršiti Koncesionu djelatnost u skladu sa Ugovorom i zakonom, a o svim bitnim promjenama u odnosu na Ugovor i obavljanje Koncesione djelatnosti blagovremeno će obavještavati Koncedenta.

2. Koncedent ima pravo i obavezu da vrši stalnu kontrolu izvršenja obaveza iz Ugovora, naročito vezano za dinamiku, uslove i rokove za realizaciju koncesije, kao i kontrolu poštovanja zakona i izdatih odobrenja i saglasnosti.
3. Kontrolu izvršavanja ugovornih obaveza i poštovanja zakona, zaštitu prava i interesa, kao i dostavljanje obavještenja i komunikaciju sa Koncesionarom po osnovu Ugovora, u ime Koncedenta vrši Organ uprave.
4. Bez uticaja na odredbu stava 3 ovog člana, u zavisnosti od zakonskih ovlašćenja, kontrolu izvršavanja ugovornih obaveza i poštovanja zakona u ime Koncedenta mogu vršiti i drugi nadležni državni i/ili inspekcijski organi.

Član 23 Mjerodavno pravo

1. Izvršenje, sprovođenje i tumačenje Ugovora vršiće se u skladu sa zakonima Crne Gore
2. U slučaju kolizije između odredbi Ugovora i zakona Crne Gore, preovlađaće odredbe zakona.
3. Sve izmjene ili druge promjene zakona primjenjivaće se na Ugovor.

Član 24 Način rješavanja sporova

Sporovi koji nastanu u toku izvršenja Ugovora ili koji su u vezi sa Ugovorom rješavaće se pred Osnovnim sudom u Podgorici.

Član 25 Jezik Ugovora

Ovaj Ugovor je zaključen na crnogorskom jeziku.

Član 26 Izmjene i dopune Ugovora

1. Izmjene i dopune Ugovora vrše se saglasnošću Ugovornih strana aneksima Ugovora sačinjenim u pismenoj formi.
2. Aneksi ovog Ugovora po svom redoslijedu zaključivanja označavaju se arapskim brojevima i čine sastavni dio Ugovora.
3. Inicijativu za izmjene i dopune ovog Ugovora može dati svaka od Ugovornih strana.
4. Ugovorna strana, koja je primila pisanu inicijativu za izmjenu i dopunu Ugovora dužna je da se u roku do 30 (trideset) dana izjasni o predloženoj inicijativi.

Član 27 Obavještenja

1. Sva obavještenja i ostala komunikacija u skladu sa Ugovorom smatra se da je propisno obavljena ili predstavljena, ukoliko je dostavljena u pisanom obliku, preko kurira ili poslata faksom. Sva pomenuta obavještenja naslovljavaju se na Koncedenta ili Koncesionara, u zavisnosti od slučaja i u skladu sa sledećim:

a) Koncedent:

Vlada Crne Gore - Ministarstvo ekonomije

Rimski trg 46, 81000 Podgorica

Za: Ministar

telefon: +382 20 482 163

faks: + 382 20 234 027

b) Koncesionar:

„Bemax” DOO – Podgorica

Ul. Moskovska br. 2/B, 81000 Podgorica

Za: Izvršni direktor

telefon: +382 20 482 163

faks: + 382 20 234 027

2. Svaka Ugovorna strana može da zamijeni ili promijeni navedenu adresu uz slanje pisanog obavještenja drugoj Ugovornoj strani.

Član 28 Ugovorna dokumentacija

Sastavni dio ovog Ugovora čine i:

1. Koncesioni akt;
2. Ponuda Koncesionara;
3. Prilozi Ugovora;
4. Izvod iz centralnog registra privrednih subjekata za Koncesionara od 29.11.2016. godine;

Član 29 Završna odredba

Ovaj Ugovor je sačinjen u 13 (trinaest) istovjetnih primjeraka od kojih po dva primjerka pripadaju Ugovornim stranama, a po jedan primjerak Državnom tužiocu, Ministarstvu finansija, Poreskoj upravi, Zaštitniku imovinsko pravnih interesa Crne Gore, Komisiji za koncesije Vlade Crne Gore, Upravi za inspekcijske poslove, Upravi za imovinu Crne Gore, Upravi za nekretnine, Područna jedinica Pljevlja i opštini Pljevlja.

ZA KONCEDENTA

MINISTARKA
Dragica Sekulić

ZA KONCESIONARA

IZVRŠNI DIREKTOR
Veselin Kovačević

OBRAZAC BANKARSKE GARANCIJE ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA

Korisnik:

Ministarstvo ekonomije
Rimski trg 46
Podgorica
Crna Gora

Bankarska garancija

Informisani smo da je „Bemax“ DOO - Podgorica, Reg. broj 50349533 sa sjedištem ulica Moskovska br. 2/B, Podgorica (u daljem tekstu: Koncesionar) izabran kao prvorangirani ponuđač u postupku javnog nadmetanja pokrenutom po Javnom oglasu za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovina tehničko-građevinskog kamena sa ležišta "Vilići", opština Pljevlja, kao i da je Vlada Crne Gore donijela Odluku o dodjeli koncesije za eksploataciju mineralne sirovina tehničko-građevinskog kamena sa ležišta "Vilići", opština Pljevlja („Službeni list CG", broj ____).

U skladu sa uslovima tenderske dokumentacije i člana 13 stav 2 Ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta "Vilići", opština Pljevlja (u daljem tekstu: Ugovor), Koncesionar je dužan da, kao preduslov stupanju na snagu Ugovora, Koncedentu dostavi Bankarsku garanciju za valjano izvršenje svih ugovornih obaveza (u daljem tekstu "Bankarska garancija") u iznosu od 25.058,00 € (slovima: dvadesetpethiljadapedesetosam eura).

Mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], odričući se svih prava na prigovore, proteste ili odbranu od obaveze koja proizilazi iz Bankarske garancije, ovim neopozivo preuzimamo obavezu da Vam platimo, u roku od 5 radnih dana, ukoliko dobijemo Vaš zahtjev, maksimalan iznos od:

25.058,00 € (slovima: dvadesetpethiljadapedesetosam eura),

nakon što dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i pismenu potvrdu da:

- Koncesionar ne poštuje i krši odredbe Ugovora, kojim nepoštovanje i kršenje dovede do raskida Ugovora, iz bilo kojeg od razloga predviđenih članom 17 Ugovora; ili
- Koncesionar ne izvršava obavezu obnavljanja ove Bankarske garancije na način i roku određenom članom 13 stav 3 Ugovora; ili
- su nastupili slučajevi predviđeni Ugovorom koji za posledicu ima aktiviranje Bankarske garancije u cjelosti ili djelimično;

U svrhu identifikacije vašeg zahtjeva za plaćanje i vaše potvrde, iste treba da budu dostavljene putem posrednika odnosno vaše poslovne banke uz potvrdu da su potpisi pravno valjani i obavezujući za vašu instituciju.

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Bankarske garancije, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Bankarsku garanciju.

Bankarska garancija će biti punovažno naplaćena samo ako se obaveštenje o naplati uputi na adresu:

[adresa Banke]

Bankarska garancija ostaje na snazi godinu dana od dana izdavanja. Nakon isteka ovog roka Bankarska garancija u potpunosti i automatski ističe, ukoliko do tada ne dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i potvrdu da su potpisi pravno valjani, ili obavještenje da se ova Bankarska garancija može povući iz razloga što je Koncesionar dostavio novu obnovljivu godišnju bankarsku garanciju na iznos od 25.058,00 € (slovima: dvadesetpethiljadapedesetosam eura) u skladu sa članom 13 stav 3 Ugovora.

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Bankarskom garancijom biće razriješen pred Osnovnim sudom u Podgorici, uz primenu materijalnog i procesnog prava Crne Gore.

PEČAT BANKE

Potpis/ mjesto/ datum

OBRAZAC BANKARSKE GARANCIJE ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA**Korisnik:**

Ministarstvo ekonomije
Rimski trg 46
Podgorica
Crna Gora

Bankarska garanciju za rekultivaciju

Informisani smo da je „Bemax“ DOO - Podgorica, Reg. broj 50349533 sa sjedištem ulica Moskovska br. 2/B, Podgorica (u daljem tekstu: Koncesionar) sa Vladom Crne Gore – Ministarstvom ekonomije zaključio Ugovor o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Vilići“, opština Pljevlja, broj _____ od _____. godine (u daljem tekstu: Ugovor)

U skladu sa članom 14 stav 4 Ugovora, Koncesionar je obavezan da nakon što otpočne sa eksploatacijom mineralne sirovine na zahtjev Koncedenta dostavi u skladu sa zakonom Bankarsku garanciju za valjano izvršenje ugovornih obaveza rekultivacije i sanacije površina na kojima su izvođeni rudarski radovi (u daljem tekstu: Bankarska garancija za rekultivaciju), u iznosu od xx € (slovima: xx).

Mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], odričući se svih prava na prigovore, proteste ili odbranu od obaveze koja proizilazi iz Bankarske garancije za rekultivaciju, ovim neopozivo preuzimamo obavezu da Vam platimo, u roku od 5 radnih dana, ukoliko dobijemo Vaš zahtjev, maksimalan iznos od:

xx € (slovima: xx),

nakon što dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i pismenu potvrdu da:

- Koncesionar u roku od godinu dana od završetka izvođenja rudarskih radova na eksploataciji mineralne sirovine, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, nije izvršio ili je u nedovoljnoj mjeri izvršio sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi; ili
- Koncesionar u roku od 60 (slovima: šezdeset) dana od dana prijema obavještenja Koncedenta, dostavljenog u skladu sa članom 14 stav 3 Ugovora, nije otpočeo sa izvođenjem radova na sanaciji i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi; ili
- Koncesionar ne izvršava obavezu obnavljanja ove Bankarske garancije za rekultivaciju na način i u roku određenim članom 14 stav 5 i 7 Ugovora;

U svrhu identifikacije vašeg zahtjeva za plaćanje i vaše potvrde, iste treba da budu dostavljene putem posrednika odnosno vaše poslovne banke uz potvrdu da su potpisi pravno valjani i obavezujući za vašu instituciju.

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Bankarske garancije za rekultivaciju, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Bankarsku garanciju za rekultivaciju.

Bankarska garancija za rekultivaciju će biti punovažno naplaćena samo ako se obavještenje o naplati uputi na adresu:

[adresa Banke]

Bankarska garancija za rekultivaciju ostaje na snazi godinu dana od dana izdavanja. Nakon isteka ovog roka Bankarska garancija za rekultivaciju u potpunosti i automatski ističe, ukoliko do tada ne dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i potvrdu da su potpisi pravno valjani, ili obavještenje da se ova Bankarska garancija za rekultivaciju može povući iz razloga što je Koncesionar dostavio

novu obnovljivu godišnju bankarsku garanciju za rekultivaciju u skladu sa članom 14 stav 5 Ugovora.

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Bankarskom garancijom za rekultivaciju biće razriješen pred Osnovnim sudom u Podgorici.

PEČAT BANKE

Potpis/ mjesto/ datum