

**PREDLOG ZA IZMJENU ZAKLJUČAKA VLADE CRNE GORE BROJ 04-2510/2 OD 27. APRILA 2022.  
GODINE**

Vlada Crne Gore donijela je Zaključke broj 04-2510/2 od 27. aprila 2022. godine, kojima je tačkom 1. u skladu sa članom 201 stav 1 i članom 202 Zakona o svojinsko – pravnim odnosima ("Sl. list CG", broj 19/09) i članom 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09 i 40/11) dala saglasnost za ustanovljenje prava službenosti na nepokretnosti u svojini Države Crne Gore, u korist pravnog lica "Zain Property Development" d.o.o. Podgorica, i to na dijelu katastarske parcele broj 281/1, u površini od 150 m<sup>2</sup>, po načinu korišćenja "neplodna zemljišta", evidencirane u listu nepokretnosti broj 635, KO Podgorica II, Glavni grad Podgorica, shodno geodetskom Elaboratu ustanovljenja prava službenosti trasa kablova jake struje Kompleks rezidencijalnog individualnog stanovanja Urbanističke parcele broj 1-17, 1-18 i 1-19, Blok 1, DUP „Zagorič 3 i 4 – zona 2“ – izmjene i dopune, kp 281/1, 281/4, 281/5, 281/6, 4139/10, 4139/11, KO Podgorica II, Glavni grad Podgorica, koji je izradila geodetska agencija „Geos“ d.o.o. iz Podgorice, broj 82/20 od 31. jula 2020. godine, dok je tačkom 2. istih zaključaka prihvatila Nacrt Ugovora o ustanovljenju prava službenosti na nepokretnosti iz tačke 1. predmetnih zaključaka.

Nadalje, tačkom 3. navedenih zaključaka ovlašćen je mr Miloško Spajić, ministar finansija i socijalnog staranja, da sa pravnim licem „Zain Property Development“ d.o.o. Podgorica, zaključi Ugovor o ustanovljenju prava službenosti na nepokretnosti u svojini Države Crne Gore iz tačke 2. istih zaključaka.

S tim u vezi, a kako je na osnovu člana 82 tačka 1 Ustava Crne Gore i Amandmana IV stav 1 na Ustav Crne Gore, Skupština Crne Gore 27. saziva, na Prvoj sjednici Prvog redovnog (proljećnjeg) zasijedanja u 2022. godini, dana 28. aprila 2022. godine, donijela Odluku o izboru predsjednika i članova 43. Vlade Crne Gore, kojom je mr Aleksandar Damjanović, imenovan za ministra finansija, te kako je u skladu sa Uredbom o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list Crne Gore", broj 49/22) došlo do razdvajanja organa državne uprave i shodno navedenom formirano Ministarstvo finansija, ukazala se potreba za izmjenom gore navedenih zaključaka.

Imajući u vidu navedeno, Ministarstvo finansija predlaže izmjenu Zaključaka Vlade Crne Gore broj 04-2510/2 od 27. aprila 2022. godine, kojom se mijenja tačka 3. i glasi:

- Ovlašćuje se mr Aleksandar Damjanović, ministar finansija, da sa pravnim licem „Zain Property Development“ d.o.o. Podgorica, zaključi Ugovor o ustanovljenju prava službenosti na nepokretnosti u svojini Države Crne Gore iz tačke 2. istih zaključaka.

Takođe, usljed promjene naziva ovog ministarstva kao i starješine organa, tehnički je prilagođen i Nacrt Ugovora o ustanovljenju prava službenosti na nepokretnosti u svojini Države Crne Gore, koji je Vlada Crne Gore prihvatila tačkom 2. zaključaka, a koji dostavljamo u prilogu.

Tačke 4. i 5. ovih zaključaka ostaju nepromijenjene.