



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj:05-941/2

Podgorica, 18.03.2014.godine

INSTITUT ZA RAZVOJ I ISTRAŽIVANJA U OBLASTI ZAŠTITE NA RADU -  
PODGORICA

U vezi vašeg dopisa broj: 03-501 od 11.03.2014.godine, kojim ste tražili pojašnjenje primjene Pravilnika o načinu vršenja revizije idejnog i glavnog projekta ("Sl. list Crne Gore", br. 81/08), obavještavamo Vas sledeće:

- Odredbom člana 86 stav 1 Zakona uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore", br.51/08, 34/11 i 35/13), propisano je da idejni i glavni projekat podliježu reviziji, dok je odredbom člana 88 istog zakona propisano da reviziju idejnog projekta i glavnog projekta može da vrši privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnik (u daljem tekstu revident) koje ispunjava uslove iz čl.83, 84 i 85 ovog zakona.  
Za reviziju pojedinih dijelova tehničke dokumentacije privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnik ako nema licencu za izradu dijela tehničke dokumentacije zaključuje ugovor sa drugim privrednim društvom, pravnim licem odnosno preduzetnikom koji ima odgovarajuću licencu za izradu dijela tehničke dokumentacije.
- Stavom 1 i 3 člana 90 navedenog zakona utvrđeno je da se o izvršenoj reviziji idejnog projekta i glavnog projekta sačinjava izvještaj ovjeren i potpisan od strane revidenta, te da se ovjera idejnog projekta i glavnog projekta vrši na svaki dio tehničke dokumentacije, štambiljem na koji je upisan broj, datum i potpis revidenta, kao i pečatom na svaki list tehničke dokumentacije.
- Članom 3 Pravilnika o načinu vršenja revizije idejnog i glavnog projekta ("Sl. list Crne Gore", br. 81/08) predviđen je i slučaj da se revizija pojedinih dijelova idejnog i glavnog projekta povjeri većem broju privrednih društava a investitor obezbjeđuje da jedno privredno društvo bude vršilac revizije koje organizuje obavljanje revizije svih dijelova idejnog i glavnog projekta.
- Članom 11 stav 1 navedenog Pravilnika propisano je da vršilac revizije potvrđuje ispravnost idejnog i glavnog projekta na tri primjerka projekta u papirnoj formi, tako da na naslovnoj strani svih dijelova idejnog i glavnog projekta stavlja štambilj koji sadrži konstataciju da se projekat prihvata, podatke o privrednom društvu koje je vršilac revizije, broj, datum vršenja revizije i potpis revidenta, a stavom 2 istog člana da svaki list tehničke dokumentacije vršilac revizije ovjerava pečatom.

Iz citiranih zakonskih odredbi, proizilazi da u slučaju da reviziju pojedinih dijelova idejnog i glavnog projekta vrši veći broj privrednih društava a investitor obezbjedi da jedno privredno društvo bude vršilac revizije koje organizuje obavljanje revizije svih dijelova idejnog i glavnog projekta, ovjeru svakog pojedinog dijela idejnog projekta i glavnog projekta vrše sva privredna društva-revidenti koji su učestvovali u vršenju revizije. Shodno članu 93 Zakona uz zahtjev investitor dostavlja dokaz o osiguranju od odgovornosti privrednih društava, pravnih lica odnosno preduzetnika koji su revidovali idejni odnosno glavni projekat.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.građ.



GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović

