



*Republika Crna Gora*

**POTVRDA O REGISTRACIJI**  
**DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU**

*Registarski broj*

**5 - 0417604 / 001**

Centralni registar Privrednog suda u Podgorici ovim potvrđuje da je

**DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA STANOGRADNJU,  
PROMET NEKRETNINA I PRUŽANJE LOGISTIČKIH USLUGA "SUBLIME  
DEVELOPMENTS"PODGORICA**

registrovan-a dana 15.10.2007 u 10:00 sati, u skladu sa odredbama Zakona o privrednim  
društvima (Sl. list RCG br.6/02), kao DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU

Izdato u Centralnom registru Privrednog suda u Podgorici, dan: 15.10.2007

IZDANO DANA 16.10.2007

**CRPS**  
CENTRALNI REGISTAR  
Privrednog suda u Podgorici

*Podaci o registraciji društva*

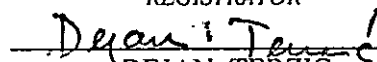
Registarski broj: **5 - 0417604 / 001**

Datum registracije: **15.10.2007** Datum isteka registracije: **15.10.2008**  
Sjedište uprave društva: **UL. 19 DECEMBRA - GRADSKI STADION PODGORICA**  
Adresa za prijem službene pošte: **UL. 19 DECEMBRA - GRADSKI STADION PODGORICA**  
Šifra djelatnosti: **45210** **Grubi građevinski i spec. radovi**  
Datum donošenja osnivačkog akta **12.10.2007**  
Datum donošenja Statuta: **12.10.2007**

*Lica u društvu:*

|                              |                                                                       |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| <i>Svojstvo:</i>             | <b>Osnivač</b>                                                        |
| <i>Ovlašćenje:</i>           | <i>do visine osnivačkog uloga</i>                                     |
| Ime i prezime:               | <b>EDIN KOLAREVIĆ</b>                                                 |
| Adresa:                      | <div style="border: 1px solid red; height: 20px; width: 100%;"></div> |
| Matični broj ili br. pasoša: | <div style="border: 1px solid red; height: 20px; width: 100%;"></div> |
| <hr/>                        |                                                                       |
| <i>Svojstvo:</i>             | <b>Izvršni direktor</b>                                               |
| Ime i prezime:               | <b>EDIN KOLAREVIĆ</b>                                                 |
| Adresa:                      | <div style="border: 1px solid red; height: 20px; width: 100%;"></div> |
| Matični broj ili br. pasoša: | <div style="border: 1px solid red; height: 20px; width: 100%;"></div> |
| <hr/>                        |                                                                       |
| <i>Svojstvo:</i>             | <b>Ovlašćeni zastupnik</b>                                            |
| <i>Ovlašćenje:</i>           | <i>pojedinačno</i>                                                    |
| Ime i prezime:               | <b>EDIN KOLAREVIĆ</b>                                                 |
| Adresa:                      | <div style="border: 1px solid red; height: 20px; width: 100%;"></div> |
| Matični broj ili br. pasoša: | <div style="border: 1px solid red; height: 20px; width: 100%;"></div> |

M.P.

REGISTRATOR  
  
DEJAN TERZIC

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog akta može se izjaviti žalba Ministarstvu ekonomije, u roku od 15 dana od dana prijema istog, preko CRPS-a u tri primjerka.

ПРИВРЕДНИ СУД У ПОДГОРИЦИ  
ЦЕНТРАЛНИ РЕГИСТАР 2

Поручено изруке \_\_\_\_\_ преко поште \_\_\_\_\_  
Датум 15.10.2007. \_\_\_\_\_ 6A  
Поручено дана \_\_\_\_\_  
Број: \_\_\_\_\_ Број пријема \_\_\_\_\_ Поштом Такса ЕУР 10 + 26

FORMULAR ZA REGISTRACIJU

**DRUSTVO SA  
OGRANICENOM  
ODGOVORNOSCU**

Form 5 DOO CRPS

POCETNA REGISTRACIJA [ X ]  
PROMJENA PODATAKA [ ]

|                                           |                                                                                                                                     |                         |  |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--|
| 1. Naziv društva                          | Društvo sa ograničenom odgovornošću za stanogradnju, promet nekretnina i pružanje logističkih usluga „ SUBLIME DEVELOPMENTS” d.o.o. |                         |  |
| 2. Podaci koji se odnose na osnivački akt | Datum donosenja osnivačkog akta:<br>12.10.2007. godine<br><br>Datum promjena akta:                                                  |                         |  |
| 3. Podaci koji se odnose na Statut        | Datum donosenja Statuta:<br>12.10.2007. godine                                                                                      | Datum promjena statuta: |  |

CENTRALNI REGISTAR  
PRIVREDNOG SUDA U PODGORICI

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4. Podaci o osnivaču, članu društva, članu odbora direktora (ukoliko je imenovan odbor) i rukovodiocima:</p> <p>1) lično ime /naziv</p> <p>2) adresa/sjediste</p> <p>3) prethodno ime (u slučaju da je doslo do promjene)</p> <p>4) matični broj ili broj pasosa</p> <p>5) datum i mesto rođenja člana odbora direktora</p> <p>6) državljanstvo člana odbora direktora</p> <p>7) članstvo u drugim odborima direktora, članstvo u drugim društvima ili upravljački položaji</p> <p>8) mesto registracije tih društava</p> <p>9) pristanak na imenovanje</p> | <p>OSNIVAC <input checked="" type="checkbox"/> [ X ]</p> <p>CLAN DRUSTVA <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>CLAN ODBORA <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>DIREKTORA <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>MENADZER <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>(naznaciti odgovarajuće)</p> <p>1. Ime/naziv</p> <p><b>Edin Kolarević</b></p> <p>2. Adresa/sjediste</p> <div style="border: 1px solid red; height: 50px; width: 150px;"></div> <p>3. Prethodno ime (u slučaju da je promijenjeno)</p> <p>4. Matični broj ili broj pasosa:</p> <div style="border: 1px solid red; height: 30px; width: 150px;"></div> <p>5. Datum i mesto rođenja člana odbora direktora:</p> <p>6. Državljanstvo člana odbora direktora:</p> <p>7. Članstvo u drugim odborima direktora, članstvo u drugim društvima ili upravljački položaji</p> <p>8. Mjesto registracije tih društava (ako nisu registrovana u Crnoj Gori)</p> <p>9. Pristanak direktora na imenovanje (potpis)</p> | <p>OSNIVAC <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>CLAN DRUSTVA <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>CLAN ODBORA <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>DIREKTORA <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>MENADZER <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>(naznaciti odgovarajuće)</p> <p>1. Ime/naziv</p> <p>2. Adresa/sjediste</p> <p>3. Prethodno ime (u slučaju da je promijenjeno)</p> <p>4. Matični broj ili broj pasosa:</p> <p>5. Datum i mesto rođenja člana odbora direktora:</p> <p>6. Državljanstvo člana odbora direktora:</p> <p>7. Članstvo u drugim odborima direktora, članstvo u drugim društvima ili upravljački položaji</p> <p>8. Mjesto registracije tih društava (ako nisu registrovana u Crnoj Gori)</p> <p>9. Pristanak direktora na imenovanje (potpis)</p> | <p>OSNIVAC <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>CLAN DRUSTVA <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>CLAN ODBORA <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>DIREKTORA <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>MENADZER <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>(naznaciti odgovarajuće)</p> <p>1. Ime/naziv</p> <p>2. Adresa/sjediste</p> <p>3. Prethodno ime (u slučaju da je promijenjeno)</p> <p>4. Matični broj ili broj pasosa:</p> <p>5. Datum i mesto rođenja člana odbora direktora:</p> <p>6. Državljanstvo člana odbora direktora:</p> <p>7. Članstvo u drugim odborima direktora, članstvo u drugim društvima ili upravljački položaji</p> <p>8. Mjesto registracije tih društava (ako nisu registrovana u Crnoj Gori)</p> <p>9. Pristanak direktora na imenovanje (potpis)</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



CENTRALNI REGISTAR  
PRIVREDNOG SUDA U PODGORICI

|                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| OSNIVAC [ ]                                                                                  | OSNIVAC [ ]                                                                                  | OSNIVAC [ ]                                                                                  |
| CLAN DRUSTVA [ ]                                                                             | CLAN DRUSTVA [ ]                                                                             | CLAN DRUSTVA [ ]                                                                             |
| CLAN ODBORA [ ]                                                                              | CLAN ODBORA [ ]                                                                              | CLAN ODBORA [ ]                                                                              |
| DIREKTORA [ ]                                                                                | DIREKTORA [ ]                                                                                | DIREKTORA [ ]                                                                                |
| MENADZER [ ]                                                                                 | MENADZER [ ]                                                                                 | MENADZER [ ]                                                                                 |
| (naznaciti odgovarajuće)                                                                     | (naznaciti odgovarajuće)                                                                     | (naznaciti odgovarajuće)                                                                     |
| 1.Ime/naziv                                                                                  | 1.Ime/naziv                                                                                  | 1.Ime/naziv                                                                                  |
| 2.Adresa/sjediste                                                                            | 2.Adresa/sjediste                                                                            | 2.Adresa/sjediste                                                                            |
| 3.Prethodno ime (u slucaju da je promijenjeno)                                               | 3.Prethodno ime (u slucaju da je promijenjeno)                                               | 3.Prethodno ime (u slucaju da je promijenjeno)                                               |
| 4.Maticni broj ili broj pasosa:                                                              | 4.Maticni broj ili broj pasosa:                                                              | 4.Maticni broj ili broj pasosa:                                                              |
| 5. Datum i mjesto rođenja člana odbora direktora:                                            | 5. Datum i mjesto rođenja člana odbora direktora:                                            | 5. Datum i mjesto rođenja člana odbora direktora:                                            |
| 6.Državljanstvo člana odbora direktora:                                                      | 6.Državljanstvo člana odbora direktora:                                                      | 6.Državljanstvo člana odbora direktora:                                                      |
| 7.Clanstvo u drugim odborima direktora, članstvo u drugim društvima ili upravljački položaji | 7.Clanstvo u drugim odborima direktora, članstvo u drugim društvima ili upravljački položaji | 7.Clanstvo u drugim odborima direktora, članstvo u drugim društvima ili upravljački položaji |
| 8.Mjesto registracije tih društava (ako nisu registrovana u Crnoj Gori)                      | 8.Mjesto registracije tih društava (ako nisu registrovana u Crnoj Gori)                      | 8.Mjesto registracije tih društava (ako nisu registrovana u Crnoj Gori)                      |
| 9.Pristanak direktora na imenovanje (potpis)                                                 | 9.Pristanak direktora na imenovanje (potpis)                                                 | 9.Pristanak direktora na imenovanje (potpis)                                                 |

CENTRALNI REGISTAR  
PRIVREDNOG SUDA U PODGORICI

|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5. Sjedište društva                                                                                                                   | ulica 19 Decembra – Gradski stadion, Podgorica.                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 6. Adresa za prijem službene poste                                                                                                    | ulica 19 Decembra – Gradski stadion, Podgorica.                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 7. Sifra djelatnosti                                                                                                                  | 45210 – Grubi građevinski i spec. radovi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 8. Rok na koji je društvo osnovano                                                                                                    | Neograničeno                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9. Lično ime i MB izvršnog direktora                                                                                                  | Edin Kolarević, <span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 150px; height: 20px; vertical-align: middle;"></span>                                                                                                                                                                                                                  |
| 10. Imena osoba ovlaštenih da zastupaju društvo (naznačiti da li je zastupnik ovlašten da zastupa društvo pojedinačno ili kolektivno) | <p>Edin Kolarević je ovlašten da djeluje POJEDINACNO [ x ] KOLEKTIVNO [ ] sa (naznačiti odgovarajuće)</p> <hr/> <p>.....je ovlašten da djeluje POJEDINACNO [ ] KOLEKTIVNO [ ] sa (naznačiti odgovarajuće)</p> <hr/> <p>Direktori .....su ovlašteni da djeluju POJEDINACNO [ ] KOLEKTIVNO [ ] sa (naznačiti odgovarajuće)</p> <hr/>                       |
| 11. Ime, potpis i MB ovlaštenog lica                                                                                                  | Edin Kolarević, <span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 150px; height: 20px; vertical-align: middle;"></span>                                                                                                                                                                                                                  |
| Samo za službenu upotrebu Centralnog registra Privrednog suda u Podgorici                                                             | <div style="text-align: right;"> <b>ADVOKAT-L.</b><br/> <b>Ana Kolarević</b><br/>             PODGORICA, Bulevar Sv. Petra 1<br/>             tel/fax: +381 61 7...           </div> <div>             Registarski broj:<br/><br/>             Datum registracije:<br/><br/>             Broj i datum objavljivanja Službenog lista RCG           </div> |

**Uputstvo**

1. Formular popuniti masinski ili ručno STAMPANIM SLOVIMA, plavom ili crnom bojom.
2. Ovaj formular se sastoji iz dva dijela. Kopija koja služi kao potvrda će biti ovjerena pečatom, sa datumom, vremenom i mjestom registracije i imaće registarski broj. Kopija će biti vraćena društvu na adresu naznačenu u redu broj 6.
3. Ovaj formular se može koristiti za početnu registraciju društva sa ograničenom odgovornošću ili za promjenu podataka navedenih u početnoj registraciji.
4. Ako ima više od šest članova, koristiti dodatni primjerak formulara.
5. Ukoliko neko lice ne posjeduje matični broj navesti njegov registarski broj

CENTRALNI REGISTAR  
PRIVREDNOG SUDA U PODGORICI

6. Ako se ovaj formular koristi za promjenu podataka, mora se dostaviti Centralnom registru Privrednog suda (CRPS) sedam dana od dana nastale promjene.
7. Izvod iz ovog formulara Registrator CRPS-a ce dostaviti Sluzbenom listu.RCG radi objavljivanja podataka.
8. Ovaj formular se moze licno dostaviti CRPS-a ili poslati na adresu ovlascenog posrednika ili adresu CRPS-a:  
Centralni registar Privrednog suda u Podgorici  
IV Proleterske brigade 2  
81000 Podgorica.
9. Adresa sudova i lica za posredovanje u registraciji koji su ovlasteni od strane CRPS-a da primaju dokumenta i prijave za registraciju su:  
(detalji koji se naknadno unose)
10. Naknada koja se placa za podnosenje ovog formulara iznosi ....Euro (detalji koji se naknadno unose)

OBAVEZNI PRILOG:

- osnivacki akt
- statut
- potvrda o uplati takse

**Republika Crna Gora**  
**CENTRALNI REGISTAR**  
**Privrednog Suda u Podgorici**  
Broj 98384  
Datum: 15.10.2007

**O G L A S**  
**ZA OBJAVLJIVANJE U SLUŽBENOM LISTU RCG**

Dana 15.10.2007, pod registarskim brojem 5-0417604/001 CRPS u Podgorici upisao je sljedeće podatke: Osnivanje DOO pod nazivom DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA STANOGRADNJU, PROMET NEKRETNINA I PRUŽANJE LOGISTIČKIH USLUGA "SUBLIME DEVELOPMENTS"PODGORICA, UL. 19 DECEMBRA - GRADSKI STADION PODGORICA.. Datum zaključivanja ugovora o osnivanju je 12.10.2007, a datum usvajanja Statuta je 12.10.2007. Lica u društvu su: KOLAREVIĆ EDIN Ovlašćeni zastupnik ,Osnivač ,Izvršni direktor. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.

16.10.07  
MW

Registrator

*Dejan Terzić*

TERZIĆ DEJAN

# **Punomoćje**

Ovlašćujem Anu Kolarević, advokata iz Podgorice, da u moje ime, kao osnivača Društva sa ograničenom odgovornošću, potpiše Odluku o osnivanju i Statut navedenog društva.

Punomoćnik je ovlašćen da u moje ime preduzima sve neophodne radnje pred nadležnim sudovima i organima uprave, u cilju registracije društva, a naročito da:

- potpiše prijavu – obrazac br. 5 koji se prosledjuje Centralnom registru Privrednog suda u Podgorici prilikom registracije društva;
- preuzme potvrdu o registraciji društva iz Privrednog suda u Podgorici;
- preuzme obavještenje o razvrstavanju po djelatnostima iz Republičkog zavoda za statistiku;
- preduzima radnje pred Poreskom upravom Republike Crne Gore u cilju izdavanja Rješenja o dodjeljivanju – PIB i PDV broja, uključujući i preuzimanje navedenih rješenja;
- Preduzima radnje kod poslovne banke u vezi sa otvaranjem žiro – računa;

Ukoliko se ukaže potreba, punomoćnik je ovlašćen da ovo punomoćje u cjelini ili djelimično prenese na drugo lice.

**Davalac punomoćja**

**Osnivač**

**Edin Kolarević**

|  |
|--|
|  |
|  |

Potvrđujem da je Edin Kolarević iz Podgorice, svojeručno potpisao ovo punomoćje. Identitet imenovanog utvrđen je na osnovu pasoša broj 005425629.

Ovjerava  
advokat Zorica Djukanović  
  
**Zorica Djukanović**  
PODGORICA, Bulevar Sv. Petra Cetinskog 1/3  
Tel/fax: +382 81 205 420

ПРИВРЕДНИ СУД У ПОДГОРИЦИ

ЦЕНТРАЛНИ РЕГИСТАР

2

Придружили су се \_\_\_\_\_

Датум 11.10.2009 \_\_\_\_\_

Подносилац захвата \_\_\_\_\_

Подносилац захвата \_\_\_\_\_

Број: \_\_\_\_\_

Број пријаве \_\_\_\_\_

Идентификациони број \_\_\_\_\_

## **ZAMJENIČKO PUNOMOĆJE**

Na osnovu punomoćja, koje mi je izdato od strane osnivača Društva sa ograničenom odgovornošću za stanogradnju, promet nekretnina i pružanje logističkih usluga " SUBLIME DEVELOPMENTS" D.O.O. Podgorica, ovlašćujem Marka Hajdukovića, advokatskog pripravnika iz Podgorice br. L [redacted]

[redacted] ime kod Centralnog registra Privrednog suda u [redacted] registraciji navedenog društva.

*davalac zamjениčkog punomoćja*

~~A Dadvokat Ana Kolarević~~

**Ana Kolarević**

[redacted]

**” SUBLIME DEVELOPMENTS ” D.O.O.**

**ODLUKA O OSNIVANJU  
DRUŠTVA SA OGRANIČENOM  
ODGOVORNOŠĆU**

**Podgorica, OKTOBAR 2007. god.**



Na osnovu člana 69. Zakona o privrednim društvima Republike Crne Gore ( Sl.list RCG br. 6/2002 ) osnivač Društva sa ograničenom odgovornošću za stanogradnju, promet nekretnina i pružanje logističkih usluga " **SUBLIME DEVELOPMENTS " d.o.o.** iz Podgorice, **Edin Kolarević** iz

daljem tekstu **OSNIVAČ** ) dana 12.10.2007. god.donosi

## **ODLUKU O OSNIVANJU** **DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU**

### **OSNOVNE ODREDBE**

#### **Član 1.**

Društvo sa ograničenom odgovornošću za stanogradnju, promet nekretnina i pružanje logističkih usluga " **SUBLIME DEVELOPMENTS " d.o.o.** iz Podgorice, je organizovano kao privredno društvo, a oblik organizovanja je Društvo sa ograničenom odgovornošću. ( u daljem tekstu --Društvo ).

#### **Član 2.**

Društvo je osnovano kao jednočlano društvo sa ograničenom odgovornošću u kome je osnivač jedini član Društva, s tim što Društvu mogu pristupiti i novi članovi – osnivači u skladu sa odredbama Zakona o privrednim društvima.

#### **Član 3.**

Društvo je dužno da posluje u skladu sa Zakonom , dobrim poslovnim običajima i poslovnim moralom.

#### **Član 4.**

Društvo kao privredni subjekt ima prava, obaveze i odgovornosti na tržištu.

Društvo stiče svojstvo pravnog lica upisom u registar.

Društvo je osnovano radi obavljanja privredne djelatnosti na neodređeno vrijeme.

### **NAZIV DRUŠTVA**

#### **Član 5.**

Naziv društva je :

**Društvo sa ograničenom odgovornošću za stanogradnju, promet nekretnina i pružanje logističkih usluga " SUBLIME DEVELOPMENTS " d.o.o.**

Skraćeni naziv društva je " **SUBLIME DEVELOPMENTS " d.o.o.**

Osnivač, ili lice koje on ovlasti, može izvršiti promjenu naziva društva uz obavezu upisa promjene u Centralni registar Privrednog suda u Podgorici.

## **SJEDIŠTE DRUŠTVA I ADRESA NA KOJU SE ŠALJU ZVANIČNA DOKUMENTA**

### **Član 6.**

Sjedište društva i adresa na koju se šalju zvanična dokumenta je : **ulica 19 Decembra – Gradski stadion, Podgorica.**

Osnivač ili lice koje on ovlasti može izvršiti promjenu sjedišta društva uz obavezu upisa promjene u CRPS.

## **DJELATNOST DRUŠTVA**

### **Član 7.**

**Osnovna djelatnost Društva je : 45210 – Grubi građevinski i spec. radovi**

Društvo će obavljati i sledeće djelatnosti :

01412 – Uređenje i održavanje parkova, zelenih i rekreacionih površina

01413 – Ostale poljoprivredne djelatnosti

03020 – Iskorišćavanje i upotreba voda

03030 – Zaštita od štetnog dejstva voda

03040 – Zaštita voda od zagađivača

10100 - Vađenje i briketiranje kamenog uglja

10201 – Vađenje i briketiranje mrkog uglja

10202 – Vađenja i briketiranje lignita

10300 – Vađenje i briketiranje treseta

11101 – Vađenje sirove nafte

11102 – Vađenje prirodnog gasa

11200 – Usluge u proizvodnji nafte i gasa

12000 – Vađenje ruda urana i torijuma

13100 – Vađenje ruda gvožđa

13201 – Vađenje boksita

13202 – Vađenje ruda olova i cinka

13203 – Vađenje ruda bakra

13204 – Vađenje ruda i ostalih obojenih metala

14110 – Vađenje kamena za građevinarstvo

14120 – Vađenje krečnjaka, sirovog gipsa i krede

14210 – Vađenje šljunka i pijeska

14300 – Vađenje hemijskih metala i đubriva

14401 – Proizvodnja morske soli

14402 – Proizvodnja ostale soli

14500 – Vađenje ostalih ruda i kamena

15860 – Prerada čaja i kafe

15890 – Proizvodnja ostalih prehrambenih proizvoda

15981 – Proizvodnja mineralne vode

17401 – Proizvodnja rublja za domaćinstvo

18210 – Proizvodnja radne odjeće

18220 – Proizvodnja ostale spoljne odjeće

18230 – Proizvodnja rublja

18240 – Proizvodnja ostalih odjevnih predmeta i pribora  
20101 – Proizvodnja rezane gradje  
20102 – Impregnacija drveta  
20200 – Proizvodnja ploča i tabli od drveta  
20300 – Proizvodnja građevinske stolarije i elemenata  
20400 – Proizvodnja ambalaže od drveta  
20510 – Proizvodnja ostalih proizvoda od drveta  
22110 – Izdavanje knjiga, brošura i slično  
22120 – Izdavanje novina  
22130 – Izdavanje časopisa i sličnih periodika  
22140 – Izdavanje zvučnih zapisa  
22150 – Ostala izdavačka djelatnost  
22210 – Štampanje novina  
22220 – Štampanje, na drugom mjestu nepomenuto  
23100 – Proizvodnja produkata koksovanje  
23201 – Proizvodnja derivata nafte  
23202 – Proizvodnja bitumenskih materijala  
23300 – Pripremanje nuklearnog goriva  
24410 – Proizvodnja farmaceutskih sirovina  
24420 – Proizvodnja farmaceutskih preparata  
25230 – Proizvodnja predmeta za građevinarstvo od plastičnih masa  
26400 – Proizvodnja opeke, crijeva i proizvoda za građevinarstvo od pečene gline  
26610 – Proizvodnja proizvoda od betona za građevinske svrhe  
27101 – Proizvodnja gvožđa  
27102 – Proizvodnja čelika  
27310 – Hladno vučenje čelika  
27351 – Ostala primarna prerada gvožđa i čelika  
27411 – Proizvodnja plemenitih metala  
27412 – Prerada plemenitih metala  
27421 – Proizvodnja glinice  
27422 – Proizvodnja aluminijuma  
27423 – Prerada aluminijuma  
27431 – Proizvodnja olova  
27433 – Proizvodnja cinka  
27441 – Proizvodnja bakra  
27453 – Proizvodnja nepomenutih obojenih metala  
27454 – Prerada ostalih obojenih metala  
27510 – Livenje gvožđa  
27520 – Livenje čelika  
28110 – Proizvodnja metalnih konstrukcija i dijelova konstrukcije  
28120 – Proizvodnja mehaniziranih proizvoda za građevinarstvo  
28520 – Opšti mašinski radovi  
29210 – Proizvodnja industrijskih peći i gorionika  
29400 – Proizvodnja alatnih mašina  
29510 – Proizvodnja mašina za metalurgiju  
29520 – Proizvodnja mašina za rudnike, kamenolome i građevinarstvo  
31500 – Proizvodnja sijalica i uređaja za osvjjetljavanje  
31622 – Proizvodnja elektroinstalacionog materijala i ostale el.opreme  
32100 – Proizvodnja elektronskih komponenata  
35201 – Proizvodnja šinskih vozila  
35202 – Opravka šinskih vozila  
40101 – Proizvodnja hidroelektrične energije  
40102 – Proizvodnja termoelektrične energije

- 40103 – Proizvodnja nuklearno – električne energije
- 40104 – Proizvodnja električne enrgije iz drugih izvora
- 40105 – Prenos električne energije
- 40106 – Distribucija električne enrgije
- 40203 - Distribucija gasa
- 41000 – Prečišćavanje i distribucija vode
- 45110 – Rušenje objekata.zemljani radovi
- 45210 – Grubi građevinski radovi i spec. radovi**
- 45220 – Montaža krovnih konstrukcija i pokrivanje krovova
- 45230 – Izgradnja saobraćajnica, pista i sl.
- 45250 – Ost. građevinski radovi, uključujući i specijalizovane radove
- 45410 – Malterisanje
- 45420 – Ugradnja stolarije
- 45310 – Postavljanje električnih instalacija i opreme
- 45320 – Izolacioni radovi
- 45330 – Postavljanje cjevnih instalacija
- 45340 – Ostali instalacioni radovi
- 45430 – Postavljanje podnih i zidnih obloga
- 45440 – Bojenje i zastakljivanje
- 45450 – Ostali završni radovi
- 45500 – Iznajmljivanje građevinske opreme
- 50100 – Prodaja motornih vozila
- 50200 – Održavanje i opravka motornih vozila
- 50300 – Prodaja dijelova i pribora za motorna vozila
- 51110 – Posredovanje u prodaji poljoprivrednih sirovina, živih životinja, tekstilnih sirovina i poluproizvoda
- 51120 – Posredovanje u prodaji goriva, metala i industrijskih hemikalija
- 51130 – Posredovanje u prodaji drvne građe i građevinskog materijala
- 51140 – Posredovanje u prodaji mašina, industrijske opreme, brodova i aviona
- 51160 – Posredovanje u prodaji tekstila, odjeće, obuće i predmeta od kože
- 51150 – Posredovanje u prodaji namještaja I sl.
- 51170 – Posredovanje u prodaji hrane pića i duvana
- 51180 – Posredovanje u specijalizovanoj prodaji posebnih proizvoda ili grupe proizvoda na drugom mjestu nepomenute
- 51190 – Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda
- 51210 - Trgovina na veliko zrnastim proizvodima, semenjem i hranom za životinje
- 51220 – Trgovina na veliko cvijećem i rastinjem
- 51230 – Trgovina na veliko živim životinjama
- 51250 – Trgovina na veliko hranom pićima i duvanom
- 51310 – Trgovina na veliko voćem i povrćem
- 51320 – Trgovina na veliko mesom i proizvodima od mesa
- 51330 – Trgovina na veliko mliječnim proizvodima, jajima, jestivim uljima i mastima
- 51340 – Trgovina na veliko alkoholnim i drugim pićima
- 51350 – Trgovina na veliko duvanskim proizvodima
- 51360 – Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i slatkišima od šećera
- 51370 – Trgovina na veliko kafom, čajevima, kakaom i začinima
- 51380 – Nespecijalizovana trgovina na veliko hranom, pićima i duvanom
- 51410 – Trgovina na veliko tekstilom
- 51420 – Trgovina na veliko odjećom i obućom
- 51430 – Trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo i radio

- i televizijskim uređajima
- 51440 – Trgovina na veliko staklarijom, bojama i slično
- 51450 – Trgovina na veliko toaletnim proizvodima
- 51460 – Trgovina na veliko farmaceutskim proizvodima
- 51470 – Trgovina na veliko ostalim proizvodima za domaćinstvo
- 51510 – Trgovina na veliko gorivima
- 51520 – Trgovina na veliko metalima i rudama
- 51530 – Trgovina na veliko drvetom i građ. materijalom
- 51540 – Trgovina na veliko metalnom robom, cijevima i dr. opremom za centralno grijanje
- 51550 – Trgovina na veliko hemijskim proizvodima
- 51560 – Trgovina na veliko ostalim reprodukcijama materijalom
- 51570 – Trgovina na veliko otpacima i ostacima
- 51610 – Trgovina na veliko mašinama za obradu materijala
- 51620 – Trgovina na veliko građ. mašinama
- 51630 – Trgovina na veliko mašinama za industriju tekstila
- 51700 – Ostala trgovina na veliko
- 52110 – Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama pretežno hrane, pića i duvana
- 52120 – Ostala trgovina na malo u prodavnicama mješovite robe
- 52210 – Trgovina na malo voćem i povrćem
- 52220 – Trgovina na malo mesom i proizvodima od mesa
- 52230 – Trgovina na malo ribom, ljuskarima i mekušcima
- 52240 – Trgovina na malo hlebom, kolačima i slatkišima
- 52250 – Trgovina na malo alkoholnim i drugim pićima
- 52260 – Trgovina na malo proizvodima od duvana
- 52270 – Ostala trgovina na malo hranom, pićima i duvanom u specijalizovanim prodavnicama
- 52310 – Izdavanje i spravljanje lijekova po recepturi
- 52320 – Trgovina na malo medicinskim aparatima i ortopedskim pomagalicama
- 52330 – Trgovina na malo toaletnim preparatima
- 52410 – Trgovina na malo tekstilom
- 52420 – Trgovina na malo odjećom
- 52430 – Trgovina na malo obućom i predmetima od kože
- 52440 – Trgovina na malo namještajem i opremom za osvjjetljenje
- 52450 – Trgovina na malo aparatima za domaćinstvo, radio i televizijskim uređajima
- 52460 – Trgovina na malo metalnom robom, bojama i staklom
- 52470 – Trgovina na malo knjigama, novinama i pisaćim materijalom
- 52480 – Ostala trgovina na malo u specijalizovanim prodavnicama
- 52610 – Trgovina na malo u prodavnicama koje poštom dostavljaju robu
- 52630 – Ostala trgovina na malo izvan prodavnica
- 55110 – Hoteli i moteli sa restoranom
- 55120 – Hoteli i moteli, bez restorana
- 55211 – Dečija i omladinska odmarališta
- 55212 – Planinarski domovi i kuće
- 55220 – Kampovi
- 55231 – Radnička odmarališta
- 55232 – Turistički smještaj u domaćoj radinosti
- 55233 – Ostali smještaj za kraći boravak
- 55400 – Barovi
- 55510 – Kantine
- 55520 – Katering

60211 – Prevoz putnika u drumskom saobraćaju  
 60212 – Prevoz putnika u gradskom saobraćaju  
 60220 – Taksi prevoz  
 60240 – Ostali prevoz putnika u kopnenom saobraćaju  
 60250 – Prevoz robe u drumskom saobraćaju  
 61110 – Pomorski saobraćaj  
 61120 – Saobraćaj u priobalnim morskim vodama  
 61200 – Saobraćaj u unutrašnjim vodenim putevima  
 62200 – Vazdušni saobraćaj, vanredni (čarter)  
 63120 – Skladišta i stovarišta  
 63211 – Održavanje i njega kola  
 63212 – Održavanje pruga  
 63214 – Usluge u drumskom saobraćaju  
 63300 – Djelatnost putničkih agencija  
 63400 – Aktivnosti drugih posrednika u saobraćaju  
 64200 – Telekomunikacije  
 65210 – Finansijski lizing  
 65232 – Ostalo finansijsko posredovanje  
 66010 – Osiguranje života  
 66020 – Penzijski fondovi  
 66030 – Ostalo osiguranje  
 67120 – Posredovanje u poslovima sa hartijama od vrijednosti  
 70110 – Razvoj projekata o nekretninama  
 70120 – Kupovina i prodaja nekretnina za sopstveni račun  
 70200 – Iznajmljivanje nekretnina  
 70310 – Agencija za nekretnine  
 70320 – Upravljanje nekretninama, za tuđ račun  
 71100 – Iznajmljivanje automobila  
 71320 – Iznajmljivanje mašina i opreme za građevinarstvo  
 71340 – Iznajmljivanje ostalih mašina i opreme na drugim mjestima  
     nepomenuto  
 72100 – Pružanje savjeta u vezi sa kompjuterskom opremom  
 72200 – Pružanje savjeta i izrada kompjuterskih programa  
 72400 – Izgradnja baze podataka  
 72500 – Održavanje, opravka kancelarijskih i sličnih mašina  
 72600 – Ostale aktivnosti u vezi sa kompjuterima  
 74120 – Računovodstveni poslovi kontrole i sl.  
 74112 – Ostali pravni poslovi  
 74130 – Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnjenja  
 74140 – Konsalting i menadžment i poslovi  
 74150 – Holding poslovi  
 74201 – Prostorno planiranje  
 74202 – Projektovanje građevinskih i drugih objekata  
 74203 – Inženjering  
 74204 – Ostale arhitektonske i inženjerenske aktivnosti i tehnički savjeti  
 74300 – Tehničko ispitivanje i analiza  
 74401 – Priređivanje sajмова  
 74402 – Ostale usluge reklame i propagande  
 74700 – Čišćenje objekata  
 74840 – Ostale poslovne aktivnosti na drugo mjesto nepomenute  
 92610 – Djelatnost sportskih arena i stadiona  
 92621 – Djelatnost marina

## **OSNOVNI KAPITALI I ULOZI**

#### **Član 8.**

Osnivač obezbeđuje za početak rada Društva novčana sredstva u ukupnom iznosu od 1,00 eura.

#### **Član 9.**

Osnivač obezbeđuje i deponuje 100% sredstava za obezbjeđenje novčanog kapitala društva i to

Osnovni kapital osnivača čini

a. upisanih i uplaćenih 1,00 €

što predstavlja 100% udjela u Društvu

### **ODNOSI IZMEĐU DRUŠTVA I ČLANOVA**

#### **Član 10.**

Ukoliko Društvu pristupe novi članovi, po osnovu pismenog Ugovora sa osnivačem ovjerenim u sudu ili kod advokata, osnovni kapital Društva će se sastojati od zbira uloga pojedinih članova na osnovu kojih se stiče udio u Društvu.

Članovi Društva obavezni su da uplate novčane uloge i da prenesu u imovinu Društva nenovčane uloge.

Članovi Društva svoju obavezu unošenja uloga u imovinu Društva ne mogu prebiti sa svojim potraživanjima prema Društvu.

#### **Član 11.**

Osnivač koji vrši funkciju organa upravljanja, odnosno organ upravljanja ili Osnivači u slučaju pristupanja novih članova Društvu, mogu, radi pokrića gubitaka propisati obavezu dopunskih uplata za člana ( članove ) Društva u visini tih gubitaka.

Dopuna uplate ne povećava ulog i udio člana, kao ni osnovni kapital.

Dopunske uplate se određuju srazmjerno ulozima.

#### **Član 12.**

Svaki član Društva može imati jedan udio, a ako pribavi druge udjele njegov udio srazmjerno raste- svi udjeli spajaju se u jedan udio.

#### **Član 13.**

U slučaju da Društvu pristupe novi članovi, udjeli se mogu slobodno prenositi među članovima.

Udio se može prenositi i trećem licu koje nije član Društva, samo uz poštovanje prava preče kupovine ostalih članova društva.

#### **Član 14.**

U slučaju prenosa udjela, prava i obaveze iz članskog odnosa prelaze na lice koje pribavlja udio.

Udio se prenosi Ugovorom u pismenoj formi.

#### **Član 15.**

Smrću ili prestankom člana, udio se prenosi na nasljednike ili pravne sledbenike.

Članovi Društva ne mogu tražiti povraćaj uloga dok traje njihov članski odnos u Društvu.

#### **Član 16.**

U slučaju prenosa udjela za obaveze iz članskog odnosa koje su dospjele prije prijavljivanja prenosa udjela, solidarno odgovaraju Društvu prenosilac i sticalac udjela.

#### **Član 17.**

Udio se može povući ako član bude isključen i ako udio pribavi Društvo.

### **ODGOVORNOST ZA OBAVEZE**

#### **Član 18.**

Društvo za svoje obaveze odgovara svojom cjelokupnom imovinom.

Osnivač Društva odgovara za obaveze Društva do visine uložених sredstava.

### **RASPODJELA DOBITI**

#### **Član 19.**

Sa dobiti – profitom koju društvo ostvaruje u svom poslovanju, a po izmirenju poreskih obaveza raspolaže osnivač..

Dobit se može raspoređivati u toku poslovne godine , prije završnog računa, do visine od 50% iskazane dobiti iz prethodne godine- međudividenda, sa kojom raspolaže osnivač.

### **PREDSTAVLJANJE I ZASTUPANJE**

#### **Član 20.**

Društvo zastupa i predstavlja izvršni direktor Društva koji je ovlašćen da zaključuje pravne poslove i preduzima pravne radnje i djelatnosti i u vezi sa djelatnošću Društva.



**Funkciju izvršnog direktora Društva obavlja osnivač – Edin Kolarević iz Podgorice,**

Izvršni direktor se bira na neograničen vremenski period.

#### **Član 21.**

Izvršni direktor Društva kao zastupnik može u okviru svojih ovlašćenja dati drugom licu punomoćje za zastupanje preduzeća.

Ovlašćenje punomoćnika može biti ograničeno na određenu vrstu poslova ili na određene poslove.

#### **Član 22.**

Društvo potpisuje izvršni direktor ili zastupnici Društva.

#### **Član 23.**

U obavljanju funkcija organa upravljanja osnivač donosi sve odluke vezane za upravljanje društvom a naročito :

- donosi statut
- utvrđuje poslovnu politiku
- usvaja godišnji obračun
- odlučuje o raspodjeli godišnje dobiti i pokriću gubitaka
- odlučuje o povećanju i smanjenju osnovnog kapitala
- imenuje i razrješava izvršnog direktora i druge organe Društva
- odlučuje o statusnim promjenama, promjeni oblika i prestanku Društva
- odlučuje o svim drugim pitanjima značajnim za upravljanje Društva

### **PROMJENE OBLIKA**

#### **Član 24.**

Društvo može promijeniti oblik u bilo koji od oblika preduzeća predviđenih Zakonom , ukoliko su za to ispunjeni zakonski uslovi.

### **OPŠTI AKTI DRUŠTVA**

#### **Član 25.**

Opšti akti Društva su : Statut , Pravilnici i Odluke kojima se na opšti način određuju određena pitanja.

#### **Član 26.**

Postupak donošenja opštih akata detaljnije se uređuje Statutom društva.

#### **Član 27.**

Opšti akti Društva stupaju na snagu u roku od 8 dana od dana objavljivanja.

## **ORGANIZACIONI SASTAV DRUŠTVA**

### **Član 28.**

Organizacioni sastav društva čine njegovi organizacioni dijelovi koji se obrazuju prema zahtjevima djelatnosti Društva.

O organizacionom sastavu društva odlučuje osnivač, a organizacioni dijelovi mogu se obrazovati i van sjedišta Društva.

### **Član 29.**

O promjeni organizacije društva odlučuje osnivač u vršenju funkcije organa upravljanja.

## **ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE**

### **Član 30.**

Osnivač je dužan da u društvu organizuje obavljanje djelatnosti kojom se osigurava bezbjednost na radu, kao i da sprovede potrebne mjere zaštite na radu i zaštite životne okoline, saglasno zakonskim propisima koji regulišu ovu materiju.

## **REZERVE**

### **Član 31.**

Društvo ima obaveznu rezervu u skladu sa zakonom.

## **ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Član 32.**

Za sve što nije regulisano ovim Statutom primjenjivaće se odredbe Zakona o privrednim društvima i drugih propisa koji regulišu ovu oblast.

### **Član 33.**

Statut i drugi opšti akti Društva biće donijeti u roku od 90 dana od dana donošenja ove Odluke.

### **Član 34.**

Pojedina pitanja i odnosi u društvu mogu se regulisati, odnosno dopunjavati izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju društva, koje su sastavni dio ove odluke, a moraju biti sačinjene u pismenoj formi.

### **Član 35.**

U slučaju da društvu pristupe novi članovi – osnivači, svi odnosi između osnivača biće regulisani Ugovorom u pismenoj formi i ovjereni kod nadležnog suda ili advokata i Statutom društva, a u društvu će biti formirani organi

upravljanja koji se po zakonu formiraju u višečlanom Društvu sa ograničenom odgovornošću.

**Član 36.**

Ova odluka sačinjena je u tri identična primjerka.

**za osnivača, po punomoćju**

**advokat Ana Kolarević**

**ADVOKAT-LAWYER**

**Ana Kolarević**

*ADVOKAT, Podgorica, Dv. Petra Cetinskog 1/6*

*Tel/fax: +381 81 205 420*

*Potvrđujem da je Ana Kolarević, u svojstvu punomoćnika osnivača " SUBLIME DEVELOPMENTS " d.o.o. iz Podgorice svojeručno potpisala ovu Odluku. Identitet imenovane utvrđen je na osnovu p[ ]*

*ovjerava*

*advokat Zorica Djukanović*



**ADVOKAT-LAWYER**

**Zorica Djukanović**



ПРИВРЕДНИ СУД У ПОДГОРИЦИ  
ЦЕНТРАЛНИ РЕГИСТАР 2

ПРИЈАВА ЗА ДИЖЕ \_\_\_\_\_  
Дана 11.10.2023 \_\_\_\_\_  
ПРЕДЛОЖЕНО ДАВА \_\_\_\_\_  
Број: \_\_\_\_\_

**“ SUBLIME DEVELOPMENTS “ D.O.O.**

**STATUT  
DRUŠTVA SA OGRANIČENOM  
ODGOVORNOŠĆU**

**Podgorica, OKTOBAR 2007. god.**

Na osnovu člana 64-79 Zakona o privrednim društvima (Sl.list RCG 6/2002) i člana 23. Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću za stanogradnju, promet nekretnina i pružanje logističkih usluga " **SUBLIME DEVELOPMENTS** " d.o.o. iz Podgorice, **Edin Kolarević** iz Podgorice, JMBG

daljem tekstu " **SUBLIME** " dana 12.10.2007. godine.

## **STATUT**

### **JEDNOČLANOG DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU**

#### **OSNOVNE ODREDBE**

##### **Član 1.**

Na osnovu Odluke o osnivanju Društva i Zakona o privrednim društvima, društvo " **SUBLIME DEVELOPMENTS** " je organizovano kao privredno društvo, a oblik Društva je **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU**.(u daljem tekstu Društvo.)

##### **Član 2.**

Društvo je osnovano i traje na neodređeno vrijeme i to sve dok postoje ekonomski i zakonski uslovi za obavljanje djelatnosti i njegovo postojanje.

##### **Član 3.**

Društvo je dužno da posluje u skladu sa zakonom, dobrim poslovnim običajima i moralom.

#### **NAZIV DRUŠTVA**

##### **Član 4.**

Društvo sa ograničenom odgovornošću za stanogradnju, promet nekretnina i pružanje logističkih usluga " **SUBLIME DEVELOPMENTS** " d.o.o.

Skraćeni naziv društva je " **SUBLIME DEVELOPMENTS** " d.o.o.

Osnivač ili lice koje on ovlasti, može izvršiti promjenu naziva Društva uz obavezu upisa promjene u Centralni registar Privrednog suda u Podgorici.

## **SJEDIŠTE DRUŠTVA I ADRESA NA KOJU SE ŠALJU ZVANIČNI DOPISI**

### **Član 5.**

Sjedište društva i adresa na koju se šalju zvanični dopisi je: **ulica 19 Decembra – Gradski stadion, Podgorica.**

Osnivač ili lice koje on ovlasti može izvršiti promjenu sjedista Društva uz obavezu upisa promjene u Centralni registar Privrednog suda u Podgorici.

### **Član 6.**

## **DJELATNOST DRUŠTVA**

Osnovna djelatnost Društva je : **45210 – Grudi građevinski i spec. radovi**

Društvo će obavljati i sledeće djelatnosti :

01412 – Uređenje i održavanje parkova, zelenih i rekreacionih površina

01413 – Ostale poljoprivredne djelatnosti

03020 – Iskorišćavanje i upotreba voda

03030 – Zaštita od štetnog dejstva voda

03040 – Zaštita voda od zagađivača

10100 – Vađenje i briketiranje kamenog uglja

10201 – Vađenje i briketiranje mrkog uglja

10202 – Vađenja i briketiranje lignita

10300 – Vađenje i briketiranje treseta

11101 – Vađenje sirove nafte

11102 – Vađenje prirodnog gasa

11200 – Usluge u proizvodnji nafte i gasa

12000 – Vađenje ruda urana i torijuma

13100 – Vađenje ruda gvožđa

13201 – Vađenje boksita

13202 – Vađenje ruda olova i cinka

13203 – Vađenje ruda bakra

13204 – Vađenje ruda i ostalih obojenih metala

14110 – Vađenje kamena za građevinarstvo

14120 – Vađenje krečnjaka, sirovog gipsa i krede

14210 – Vađenje šljunka i pijeska

14300 – Vađenje hemijskih metala i đubriva

14401 – Proizvodnja morske soli

14402 – Proizvodnja ostale soli

14500 – Vađenje ostalih ruda i kamena

15860 – Prerada čaja i kafe

15890 – Proizvodnja ostalih prehrambenih proizvoda

15981 – Proizvodnja mineralne vode

17401 – Proizvodnja rublja za domaćinstvo

18210 – Proizvodnja radne odjeće

18220 – Proizvodnja ostale spoljne odjeće

18230 – Proizvodnja rublja  
18240 – Proizvodnja ostalih odjevnih predmeta i pribora  
20101 – Proizvodnja rezane gradje  
20102 – Impregnacija drveta  
20200 – Proizvodnja ploča i tabli od drveta  
20300 – Proizvodnja građevinske stolarije i elemenata  
20400 – Proizvodnja ambalaže od drveta  
20510 – Proizvodnja ostalih proizvoda od drveta  
22110 – Izdavanje knjiga, brošura i slično  
22120 – Izdavanje novina  
22130 – Izdavanje časopisa i sličnih periodika  
22140 – Izdavanje zvučnih zapisa  
22150 – Ostala izdavačka djelatnost  
22210 – Štampanje novina  
22220 – Štampanje, na drugom mjestu nepomenuto  
23100 – Proizvodnja produkata koksovanje  
23201 – Proizvodnja derivata nafte  
23202 – Proizvodnja bitumenskih materijala  
23300 – Pripremanje nuklearnog goriva  
24410 – Proizvodnja farmaceutskih sirovina  
24420 – Proizvodnja farmaceutskih preparata  
25230 – Proizvodnja predmeta za građevinarstvo od plastičnih masa  
26400 – Proizvodnja opeke, crijeva i proizvoda za građevinarstvo od pečene gline  
26610 – Proizvodnja proizvoda od betona za građevinske svrhe  
27101 – Proizvodnja gvožđa  
27102 – Proizvodnja čelika  
27310 – Hladno vučenje čelika  
27351 – Ostala primarna prerada gvožđa i čelika  
27411 – Proizvodnja plemenitih metala  
27412 – Prerada plemenitih metala  
27421 – Proizvodnja glinice  
27422 – Proizvodnja aluminijuma  
27423 – Prerada aluminijuma  
27431 – Proizvodnja olova  
27433 – Proizvodnja cinka  
27441 – Proizvodnja bakra  
27453 – Proizvodnja nepomenutih obojenih metala  
27454 – Prerada ostalih obojenih metala  
27510 – Livenje gvožđa  
27520 – Livenje čelika  
28110 – Proizvodnja metalnih konstrukcija i dijelova konstrukcije  
28120 – Proizvodnja mehaniziranih proizvoda za građevinarstvo  
28520 – Opšti mašinski radovi  
29210 – Proizvodnja industrijskih peći i gorionika  
29400 – Proizvodnja alatnih mašina  
29510 – Proizvodnja mašina za metalurgiju  
29520 – Proizvodnja mašina za rudnike, kamenolome i građevinarstvo  
31500 – Proizvodnja sijalica i uređaja za osvjtljavanje  
31622 – Proizvodnja elektroinstalacionog materijala i ostale el.opreme  
32100 – Proizvodnja elektronskih komponenata  
35201 – Proizvodnja šinskih vozila  
35202 – Opravka šinskih vozila  
40101 – Proizvodnja hidroelektrične energije



40102 – Proizvodnja termoelektrične energije  
 40103 – Proizvodnja nuklearno – električne energije  
 40104 – Proizvodnja električne enrgije iz drugih izvora  
 40105 – Prenos električne energije  
 40106 – Distribucija električne enrgije  
 40203 - Distribucija gasa  
 41000 – Prečišćavanje i distribucija vode  
 45110 – Rušenje objekata.zemljani radovi  
**45210 – Grubi građevinski radovi i spec. radovi**  
 45220 – Montaža krovnih konstrukcija i pokrivanje krovova  
 45230 – Izgradnja saobraćajnica, pista i sl.  
 45250 – Ost. građevinski radovi, uključujući i specijalizovane radove  
 45410 – Malterisanje  
 45420 – Ugradnja stolarije  
 45310 – Postavljanje električnih instalacija i opreme  
 45320 – Izolacioni radovi  
 45330 – Postavljanje cjevnih instalacija  
 45340 – Ostali instalacioni radovi  
 45430 – Postavljanje podnih i zidnih obloga  
 45440 – Bojenje i zastakljivanje  
 45450 – Ostali završni radovi  
 45500 – Iznajmljivanje građevinske opreme  
 50100 – Prodaja motornih vozila  
 50200 – Održavanje i opravka motornih vozila  
 50300 – Prodaja dijelova i pribora za motorna vozila  
 51110 – Posredovanje u prodaji poljoprivrednih sirovina, živih životinja, tekstilnih sirovina i poluproizvoda  
 51120 – Posredovanje u prodaji goriva, metala i industrijskih hemikalija  
 51130 – Posredovanje u prodaji drvne građe i građevinskog materijala  
 51140 – Posredovanje u prodaji mašina, industrijske opreme, brodova i aviona  
 51160 – Posredovanje u prodaji tekstila, odjeće, obuće i predmeta od kože  
 51150 – Posredovanje u prodaji namještaja I sl.  
 51170 – Posredovanje u prodaji hrane pića i duvana  
 51180 – Posredovanje u specijalizovanoj prodaji posebnih proizvoda ili grupe proizvoda na drugom mjestu nepomenute  
 51190 – Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda  
 51210 - Trgovina na veliko zrnastim proizvodima, semenjem i hranom za životinje  
 51220 – Trgovina na veliko cvijećem i rastinjem  
 51230 – Trgovina na veliko živim životinjama  
 51250 – Trgovina na veliko hranom pićima i duvanom  
 51310 – Trgovina na veliko voćem i povrćem  
 51320 – Trgovina na veliko mesom i proizvodima od mesa  
 51330 – Trgovina na veliko mliječnim proizvodima, jajima, jestivim uljima i mastima  
 51340 – Trgovina na veliko alkoholnim i drugim pićima  
 51350 – Trgovina na veliko duvanskim proizvodima  
 51360 – Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i slatkišima od šećera  
 51370 – Trgovina na veliko kafom, čajevima, kakaom i začинима  
 51380 – Nespecijalizovana trgovina na veliko hranom, pićima i duvanom  
 51410 – Trgovina na veliko tekstilom  
 51420 – Trgovina na veliko odjećom i obućom

51430 – Trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo i radio i televizijskim uređajima  
51440 – Trgovina na veliko staklarijom, bojama i slično  
51450 – Trgovina na veliko toaletnim proizvodima  
51460 – Trgovina na veliko farmaceutskim proizvodima  
51470 – Trgovina na veliko ostalim proizvodima za domaćinstvo  
51510 – Trgovina na veliko gorivima  
51520 – Trgovina na veliko metalima i rudama  
51530 – Trgovina na veliko drvetom i građ. materijalom  
51540 – Trgovina na veliko metalnom robom, cijevima i dr. opremom za centralno grijanje  
51550 – Trgovina na veliko hemijskim proizvodima  
51560 – Trgovina na veliko ostalim reprodukcijama materijalom  
51570 – Trgovina na veliko otpacima i ostacima  
51610 – Trgovina na veliko mašinama za obradu materijala  
51620 – Trgovina na veliko građ. mašinama  
51630 – Trgovina na veliko mašinama za industriju tekstila  
51700 – Ostala trgovina na veliko  
52110 – Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama pretežno hrane, pića i duvana  
52120 – Ostala trgovina na malo u prodavnicama mješovite robe  
52210 – Trgovina na malo voćem i povrćem  
52220 – Trgovina na malo mesom i proizvodima od mesa  
52230 – Trgovina na malo ribom, ljuskarima i mekušcima  
52240 – Trgovina na malo hljebom, kolačima i slatkišima  
52250 – Trgovina na malo alkoholnim i drugim pićima  
52260 – Trgovina na malo proizvodima od duvana  
52270 – Ostala trgovina na malo hranom, pićima i duvanom u specijalizovanim prodavnicama  
52310 – Izdavanje i spravljanje lijekova po recepturi  
52320 – Trgovina na malo medicinskim aparatima i ortopedskim pomagalicama  
52330 – Trgovina na malo toaletnim preparatima  
52410 – Trgovina na malo tekstilom  
52420 – Trgovina na malo odjećom  
52430 – Trgovina na malo obućom i predmetima od kože  
52440 – Trgovina na malo namještajem i opremom za osvjjetljenje  
52450 – Trgovina na malo aparatima za domaćinstvo, radio i televizijskim uređajima  
52460 – Trgovina na malo metalnom robom, bojama i staklom  
52470 – Trgovina na malo knjigama, novinama i pisaćim materijalom  
52480 – Ostala trgovina na malo u specijalizovanim prodavnicama  
52610 – Trgovina na malo u prodavnicama koje poštom dostavljaju robu  
52630 – Ostala trgovina na malo izvan prodavnica  
55110 – Hoteli i moteli sa restoranom  
55120 – Hoteli i moteli, bez restorana  
55211 – Dečija i omladinska odmarališta  
55212 – Planinarski domovi i kuće  
55220 – Kampovi  
55231 – Radnička odmarališta  
55232 – Turistički smještaj u domaćoj radinosti  
55233 – Ostali smještaj za kraći boravak  
55400 – Barovi  
55510 – Kantine

55520 – Katering  
60211 – Prevoz putnika u drumskom saobraćaju  
60212 – Prevoz putnika u gradskom saobraćaju  
60220 – Taksi prevoz  
60240 – Ostali prevoz putnika u kopnenom saobraćaju  
60250 – Prevoz robe u drumskom saobraćaju  
61110 – Pomorski saobraćaj  
61120 – Saobraćaj u priobalnim morskim vodama  
61200 – Saobraćaj u unutrašnjim vodenim putevima  
62200 – Vazdušni saobraćaj, vanredni (čarter)  
63120 – Skladišta i stovarišta  
63211 – Održavanje i njega kola  
63212 – Održavanje pruga  
63214 – Usluge u drumskom saobraćaju  
63300 – Djelatnost putničkih agencija  
63400 – Aktivnosti drugih posrednika u saobraćaju  
64200 – Telekomunikacije  
65210 – Finansijski lizing  
65232 – Ostalo finansijsko posredovanje  
66010 – Osiguranje života  
66020 – Penzijski fondovi  
66030 – Ostalo osiguranje  
67120 – Posredovanje u poslovima sa hartijama od vrijednosti  
70110 – Razvoj projekata o nekretninama  
70120 – Kupovina i prodaja nekretnina za sopstveni račun  
70200 – Iznajmljivanje nekretnina  
70310 – Agencija za nekretnine  
70320 – Upravljanje nekretninama, za tuđ račun  
71100 – Iznajmljivanje automobila  
71320 – Iznajmljivanje mašina i opreme za građevinarstvo  
71340 – Iznajmljivanje ostalih mašina i opreme na drugim mjestima  
nepomenuto  
72100 – Pružanje savjeta u vezi sa kompjuterskom opremom  
72200 – Pružanje savjeta i izrada kompjuterskih programa  
72400 – Izgradnja baze podataka  
72500 – Održavanje, opravka kancelarijskih i sličnih mašina  
72600 – Ostale aktivnosti u vezi sa kompjuterima  
74120 – Računovodstveni poslovi kontrole i sl.  
74112 – Ostali pravni poslovi  
74130 – Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnjenja  
74140 – Konsalting i menadžment i poslovi  
74150 – Holding poslovi  
74201 – Prostorno planiranje  
74202 – Projektovanje građevinskih i drugih objekata  
74203 – Inženjering  
74204 – Ostale arhitektonske i inženjerenske aktivnosti i tehnički savjeti  
74300 – Tehničko ispitivanje i analiza  
74401 – Priređivanje sajмова  
74402 – Ostale usluge reklame i propagande  
74700 – Čišćenje objekata  
74840 – Ostale poslovne aktivnosti na drugo mjesto nepomenute  
92610 – Djelatnost sportskih arena i stadiona  
92621 – Djelatnost marina

## **SPOLJNA TRGOVINA**

Spoljna trgovina prehrambenim proizvodima kao u unutrašnjem prometu. Spoljna trgovina neprehrambenim proizvodima kao u unutrašnjem prometu. Usluge u spoljnotrgovinskom prometu, izvođenje investicionih radova, međunarodni saobraćaj i agencijski poslovi i transport robe u drumskom i pomorskom saobraćaju, zastupanje i predstavljanje inostranih firmi, korišćenje lizinga, konsignaciona prodaja inostrane robe, međunarodna špedicija.

Osnivač ili Izvršni direktor mogu izvršiti promjenu djelatnosti Društva uz obavezu upisa te promjene u Centralni registar Privrednog suda u Podgorici.

### **Član 7.**

Društvo može da zaključuje Ugovore i da obavlja i druge poslove prometa robe i usluga, kao i proizvodnju samo u okviru djelatnosti upisanih u registar.

Društvo može bez upisa u registar da obavlja i druge djelatnosti u manjem obimu, koje služe djelatnosti koja je upisana u registar, a koje se uobičajeno obavljaju uz te djelatnosti.

## **ODGOVORNOST ZA OBAVEZE**

### **Član 8.**

Društvo odgovara za svoje obaveze cjelokupnom svojom imovinom..

Osnivač odgovara za obaveze Društva do iznosa svog udjela.

## **OSNOVNI KAPITAL I VISINA ULOGA OSNIVAČA**

### **Član 9.**

Osnivač obezbjeđuje za početak rada Društva novčana sredstva u ukupnom iznosu od 1,00 eura

### **Član 10.**

Osnivač obezbjeđuje i deponuje 100% sredstava za obezbjeđenje novčanog kapitala Društva, i to:

Osnovni kapital čini

a. upisanih i uplacenih 1,00 eura

sto predstavlja 100% udjela u Društvu.

### **Član 11.**

Ukoliko Društvu pristupe novi članovi, po osnovu pismenog ugovora sa osnivačem ovjerenog u sudu ili kod advokata, osnovni kapital Društva će se sastojati od zbira uloga pojedinih članova, na osnovu kojih se stiče udio u Društvu.

#### **Član 12.**

Ugovorom o pristupanju detaljno se regulišu međusobni odnosi između osnivača i suosnivača u skladu sa ovim Statutom i Zakonom o privrednim i društvima.

#### **Član 13.**

Svaki član Društva može imati jedan ulog i jedan udio.

#### **Član 14.**

Članovi Društva solidarno odgovaraju Društvu i povjeriocima Društva za uplatu neuplaćenog dijela uloga, odnosno za neunošenje uloga u stvarima i pravima.

#### **Član 15.**

Ulozi članova Društva ne mogu biti u radu i uslugama.

### **ODNOSI IZMEĐU ČLANOVA I DRUŠTVA**

#### **Član 16.**

Članovi društva obavezni su da uplate novčane uloge i da prenesu u imovinu društva nenovčane uloge.

#### **Član 17.**

Osnivač koji vrši funkciju organa upravljanja, ili osnivači u slučaju pristupanja novih članova Društva mogu radi pokrića gubitka propisati obavezu dopunskih uplata za člana ( članove ) Društva u visini tih gubitaka. Dopuna uplate ne povećava ulog i udio člana, kao ni osnovni kapital. Dopunske uplate se određuju srazmjerno udjelima. Zadocnjavanje izvršenja dopunske uplate obavezuje člana Društva na plaćanje ugovorene kamate Društva, a ako su Društvu u međuvremenu pristupili novi osnivači, a dopunska uplata se ne izvrši ni u ostavljenom, naknadnom roku, Odlukom organa upravljanja član koji nije izvršio uplatu ni u naknadnom roku može biti isključen iz Društva. Isključeni član odgovara Društvu za pričinjenu štetu zbog neizvršenja dopunske uplate.

#### **Član 18.**

Veličina udjela se određuje prema ulozima članova društva, ukoliko nije drugačije određen ovim Statutom. Svaki član Društva može imati jedan udio, ako pribavi druge udjele, njegov udio srazmjerno raste ( svi udjeli spajaju se u jedan udio ).

#### **Član 19.**

U slučaju da Društvu pristupe novi članovi, udjeli se mogu slobodno prenositi među članove.

U istom slučaju, udio se može prenositi trećem licu koje nije član Društva samo uz poštovanje prava preče kupovine ostalih članova Društva.

#### **Član 20.**

U slučaju prenosa udjela, prava i obaveze iz članskog odnosa prelaze na lice koje pribavlja udio.

Udio se prenosi Ugovorom u pismenoj formi.

#### **Član 21.**

Smrću ili prestankom člana Društva udio se prenosi na nasljednike ili pravne sledbenike.

Članovi Društva ne mogu tražiti povraćaj uloga dok traje njihov članski odnos u Društvu.

#### **Član 22.**

Ukoliko Društvu pristupe novi članovi, organ upravljanja koji prilikom pristupanja novih članova bude formiran, može isključiti pojedinog člana iz Društva ako ne ispuni obavezu utvrđenu Ugovorom o pristupanju i transformaciji Društva iz jednočlanog u višečlano, ili ukoliko dovodi u opasnost ostvarenje ciljeva društva .

Protiv Odluke o isključenju člana, isključeni član može pokrenuti postupak pred sudom . Pokretanje postupka ne odlaže izvršenje Odluke o isključenju člana iz Društva.

### **KNJIGA ČLANOVA DRUŠTVA**

#### **Član 23.**

Društvo vodi knjigu članova Društva u koju se unosi :

- ime i prezime osnivača Društva
- visina osnovnog uloga osnivača Društva i iznos koji je uplatio
- izmjene svih podataka koji se upisuju u knjigu članova Društva
- drugi podaci značajni za članove Društva, ako je Društvo višečlano

Osnivači Društva mogu da pregledaju knjigu članova Društva , kao i spise i isprave na kojima se zasniva upis podataka.

### **KNJIGA ODLUKA**

#### **Član 24.**

U Društvu se vodi knjiga Odluka u koju se upisuju odluke koje se u Društvu donose u vršenju funkcije i upravljanju.

Odluke koje nisu upisane u knjigu Odluka društva ne proizvode pravno dejstvo.

- odluke o usvajanju godišnjih računovodstvenih iskaza i izvještaja o poslovanju;
  - odluke o raspodjeli dobiti i pokriću gubitaka;
  - odluke o povećanju i smanjenju osnovnog kapitala;
  - investicione odluke;
  - odluke o statusnim promjenama, promjeni oblika i prestanku društva;
  - druge odluke značajne za vršenje funkcija upravljanja društvom.
- Knjiga odluka vodi se uredno, a podaci koji se upisuju u knjigu ne smiju se mijenjati niti brisati.

## **RASPOREĐIVANJE DOBITI I POKRIVANJE GUBITAKA**

### **Član 25.**

Društvo stiče dobit ostvarujući svoje poslovanje u okviru djelatnosti utvrđenih ovim Statutom. Neto dobit Društva ( profit ) formira se posle podmirivanja svih zakonskih i poslovnih obaveza Društva.

### **Član 26.**

Dobit Društva se utvrđuje godišnjim bilansom.  
Sa svom dobiti raspolaže osnivač , kao jedini član Društva.

### **Član 27.**

U slučaju da Društvu pristupe novi osnivači, dobit će se dijeliti srazmjerno visini udjela.

### **Član 28.**

Osnivaču se mogu isplaćivati dividende tokom poslovne godine - međudividenda, sa tim da iznos za isplatu međudividende ne prelazi iznos od 50% od dobiti za odgovarajući period iz prethodne godine .

## **PREDSTAVLJANJE I ZASTUPANJE DRUŠTVA**

### **Član 29.**

Društvo zastupa i predstavlja izvršni direktor Društva koji je ovlašćen da zaključuje pravne poslove i preduzima pravne radnje i djelatnosti i u vezi sa djelatnošću Društva.

**Funkciju izvršnog direktora Društva obavlja osnivač – Edin Kolarević iz**

Izvršni direktor se bira na neograničen vremenski period.

### **Član 30.**

Izvršni direktor Društva kao zastupnik može u okviru svojih ovlašćenja dati drugom licu punomoćje za zastupanje preduzeća.

Ovlašćenje punomoćnika može biti ograničeno na određenu vrstu poslova ili na određene poslove.

#### **Član 31.**

Društvo potpisuje zastupnik Društva.

### **FONDOVI DRUŠTVA**

#### **Član 32.**

Društvo ima obavezni rezervni fond u skladu sa važećim propisima.

#### **Član 33.**

Društvo može imati posebnju rezervu saglasno Zakonu pri čemu odlučuje osnivač Društva.

### **ORGANI DRUŠTVA**

#### **Član 34.**

Funkcije organa upravljanja društvom obavlja vlasnik – osnivač društva.

#### **Član 35.**

U obavljanju funkcija organa upravljanja osnivač donosi sve odluke vezane za upravljanje društvom a naročito :

- donosi statut
- utvrđuje poslovnu politiku
- usvaja godišnji obračun
- odlučuje o raspodjeli godišnje dobiti i pokriću gubitaka
- odlučuje o povećanju i smanjenju osnovnog kapitala
- imenuje i razrješava izvršnog direktora i druge organe Društva
- odlučuje o statusnim promjenama, promjeni oblika i prestanku Društva
- odlučuje o svim drugim pitanjima značajnim za upravljanje Društva

### **USLOVI ZASNIVANJA RADNOG ODNOSA U DRUŠTVU**

#### **Član 36.**

Osnivač društva, na predlog izvršnog direktora, donosi plan kadrova društva i propisuje uslove koje radnici moraju ispunjavati da bi vršili određene poslove i zadatke u društvu.

Izvršni direktor zaključuje pojedinačne Ugovore o radu.

#### **Član 37.**

Radnici zaposleni u društvu svoja prava ostvaruju po osnovu ugovora o radu, a u skladu sa odredbama kolektivnog ugovora i zakona.

Ugovorom o radu koji se zaključuje između Društva i radnika utvrđuje se visina zarade.

Pojedinačna visina zarade svakog radnika predstavlja poslovnu tajnu.



Saopštavanje visine ostvarene zarade drugim radnicima ili neovlašćenim licima, smatraće se teškom povredom obaveze iz radnog odnosa, koja može povući raskid ugovora o radu.

Izvršni direktor Društva je obavezan da u ugovor o radu unese odredbu iz stava 3. ovog člana, kao posebnu klauzulu.

## **INFORMISANJE RADNIKA**

### **Član 38.**

Izvršni direktor obavještava zaposlene o svom radu i poslovanju društva, o razvojnim planovima, zaštiti na radu i bezbjednosti na radu i mjerama za poboljšanje uslova rada, kao i o drugim pitanjima. Obavještenje se vrši preko oglasne table društva, u skladu sa važećim propisima.

Izvršni direktor je dužan da obezbijedi informisanje radnika o pitanjima, koja su značajna za ostvarivanje prava iz radnog odnosa.

## **POSLOVNA TAJNA**

### **Član 39.**

U interesu čuvanja bezbjednosti i uspješnog poslovanja društva, pojedini podaci o poslovanju, razvoju, odnosima Društva sa partnerima i sl., predstavljaju poslovnu tajnu i mogu se saopštavati trećim licima na način propisan zakonom i odlukom osnivača.

Osnivač Društva utvrđuje koje se isprave i podaci smatraju poslovnom tajnom.

## **TUMAČENJE ODREDBI STATUTA**

### **Član 40.**

Autentično tumačenje odredbi Statuta daje osnivač Društva.

## **ORGANIZACIONI SASTAV DRUŠTVA**

### **Član 41.**

Organizacioni sastav društva čine njegovi organizacioni dijelovi koji se obrazuju prema zahtjevima djelatnosti Društva.

Organizacionom sastavu Društva odlučuje osnivač u vršenju funkcije organa upravljanja, koji odlučuje i o obrazovanju organizacionih dijelova njihovom spajanju, pripajanju, podjeli i ukidanju.

Organizacioni dijelovi mogu se obrazovati i van sjedišta društva.

### **Član 42.**

Za obaveze dijela preduzeća, ako isti bude obrazovan u pravnom prometu odgovara Društvo svom svojom imovinom.

## **STATUSNE PROMJENE I PROMJENE OBLIKA DRUŠTVA**

### **Član 43.**

Društvo se može spojiti sa drugim Društvom, podijeliti na dva ili više Društava i promijeniti oblike.

Mogu se spajati Društva istog ili različitog oblika ako su najmanje jednu godinu upisni u registar. Isto važi i za promjenu oblika.

#### **Član 44.**

Spajanje , pripajanje i podjela Društva vrši se saglasno odredbama Zakona. Odluku o statusnoj promjeni Društva donosi osnivač društva.

#### **Član 45.**

Društvo može promijeniti jedan oblik u drugi ako ispunjava uslove za osnivanje tog oblika Društva utvrđene Zakonom.

#### **Član 46.**

Odluku o promjeni oblika donosi osnivač Društva.

### **PRESTANAK DRUŠTVA**

#### **Član 47.**

Društvo prestaje na način i u slučajevima koji su utvrđeni Zakonom.

Društvo prestaje brisanjem iz registra.

Od imovine Društva koja preostane poslije podmirenja povjerilaca, zakonskih obaveza i troškova, prvo se vraćaju eventualne dopunske uplate , a ostatak se vraća vlasniku - osnivaču Društva. Ukoliko su Društvu u međuvremenu pristupili novi članovi, taj ostatak se raspoređuje članovima srazmjerno njihovim udjelima.

### **POSTUPAK IZMJENE STATUTA I DONOŠENJE DRUGIH OPŠTIH AKATA**

#### **Član 48.**

Odluka o osnivanju mijenja se odlukom vlasnika – osnivača, koja mora biti u pismenoj formi , što se odnosi i na eventualni Ugovor o pristupanju novih osnivača .

Ovaj Statut se mijenja Odlukom osnivača o izmjenama i dopunama Statuta u pismenoj formi.

U slučaju pristupanja novih osnivača , Statut se donosi na način koji je utvrđen Ugovorom između osnivača.

#### **Član 49.**

Opšti akti Društva su : Statut, Pravilnik i odluke kojima se na opšti način uređuju određena pitanja.

Svi opšti akti društva moraju biti u skladu sa Zakonom, Odlukom o osnivanju i ovim Statutom.

#### **Član 50.**

Opšti akti stupaju na snagu osmog dana od dana objavljivanja.

#### **ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE**

#### **Član 51.**

Osnivač je dužan da u društvu organizuje obavljanje djelatnosti kojom se osigurava bezbjednost na radu, kao i da sprovede potrebne mjere zaštite na radu i zaštite životne okoline, saglasno zakonskim propisima koji regulišu ovu materiju.

#### **KLAUZULA KONKURENCIJE**

#### **Član 52**

U toku zaposlenosti i perioda od dvije godine od momenta prestanka radnog odnosa, izvršni direktor ne može biti zaposlen odnosno biti zastupnik u bilo kom drugom Društvu, odnosno pravnom licu iste ili srodne djelatnosti koje bi moglo biti konkurentno, niti bi mogao biti preduzetnik koji obavlja takvu djelatnost.

#### **PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Član 53.**

Za sve što nije regulisano ovim Statutom primjenjivaće se odredbe Zakona o privrednim društvima i drugih propisa koji regulišu ovu oblast.

#### **Član 54.**

Opšti akti koji se donose saglasno Zakonu, Odlukom o osnivanju Društva u ovom Statutu biće donijeti u roku od 2 mjeseca po donošenju ovog Statuta.

#### **Član 55.**

Ovaj Statut stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja.

**za osnivača, po punomoćju**

**advokat Ana Kolarević**

**ADVOKAT-LAWYER**

**Ana Kolarević**

Potvrđujem da je Ana Kolarević, advokat, ovjeravao osnivača "SUBLIME DEVELOPMENTS" d.o.o. iz Podgorice svojeručno potpisao ovaj Statut. Identitet imenovane utvrdjen je na osnovu pasoša br. 005158594.

*ovjerava*

*advokat Zorica Djukanović*

**Zorica Djukanović**  
**ADVOKAT-LAWYER**

PODGORICA, Bulevar Sv. Petra Cetinjskog 1/3  
Tel/fax: +382 81 205 420

ПРИВРЕДНИ СУД У ПОДГОРИЦИ  
ЦЕНТРАЛНИ РЕГИСТАР 2

Привредно друштво \_\_\_\_\_  
Датум 18.10.2007 \_\_\_\_\_  
Препоручено лице \_\_\_\_\_  
Број \_\_\_\_\_  
Својствено \_\_\_\_\_  
Потпис \_\_\_\_\_

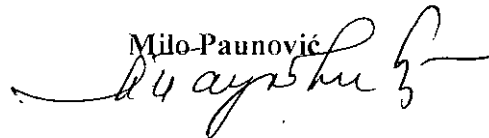
## SLUŽBENA ZABILJEŠKA

Dana 01.11.2012.godine postupajući po zahtjevu Edina Kolarevića JMBG [redacted] ne kojim je od ovog organa traži da ispravi greku u tjesenju DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA STANOGRADNJU, PROMET NEKRETNOSTI I PRUŽANJE LOGISTIČKIH USLUGA „SUBLIME DEVELOPMENTS“ PODGORICA reg.br.5-0417604/005 koja je nastala kao posljedica neosnovane prijave povećanja kapitala, ista je ispravljena.

Da je povećanje prijavljeno greškom obveznika vidi se u ugovoru o kupoprodaji od 30.07.2007.god, aneksu ugovora o kupoprodaji od 05.07.2007.god, ugovoru o regulisanju međusobnih prava i obaveza od 21.10.2007.god, ugovoru o zajmu od 20.02.2008.god i ugovoru o zajmu od 25.02.2008.god priloženim uz zahtjev za ispravku vrijednosti povećanja osnivačkog kapitala od 30.10.2012.god.

U Podgorici  
01.11.2012.god.

Milo-Paunović





Crna Gora

## IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj  
Matični broj

5-0417604/ 006  
02683466

Datum promjene podataka: 20.03.2012

### DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA STANOGRADNJU, PROMET NEKRETNINA I PRUŽANJE LOGISTIČKIH USLUGA "SUBLIME DEVELOPMENTS"PODGORICA

Izvršene su sledeće promjene: statuta, usaglašavanje sa zakonom o klasifikaciji djelatnosti

Datum zaključivanja ugovora: 12.10.2007

Datum donošenja Statuta: 12.10.2007

Datum izmjene Statuta: 19.03.2012

Adresa obavljanja djelatnosti: UL. 19 DECEMBRA - GRADSKI  
STADION

Mjesto: PODGORICA

Adresa za prijem službene pošte: UL. 19 DECEMBRA - GRADSKI  
STADION

Sjedište: PODGORICA

Pretežna djelatnost: 4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja:  
da ne

Oblik svojine:

bez oznake svojine      društvena      privatna      zadružna      dva ili više oblika svojine      državna

Porijeklo kapitala:

bez oznake projekla kapitala      domaći      strani      mješoviti

Upisani kapital: 113,401.00€

(Novčani 1.00 , nenovčani 113,400.00 )

#### Osnivači

Ime i prezime/Naziv:

Adresa:

EDIN KOLAREVIĆ -

Udio: 100%

Uloga: Osnivač

#### Lica u društvu

Ime i prezime:

Adresa:

Edin Kolarević -

Izvršni direktor - neograničeno( )

Pojedinačno- ( )

Ovlašćeni zastupnik - neograničeno( )

Pojedinačno- ( )

Primio dana 01.11.2012.godine Edin Kolarević

Izdato 01.11.2012.god.

Ovlašćeno lice

Milo Paunović

## **PORESKA UPRAVA**

### **CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA**

#### **ZAHTEJ ZA ISPRAVKU VRIJEDNOSTI POVEĆANJA OSNIVAČKOG ULOGA**

Dana 10.04.2008. godine osnivač SUBLIME DEVELOPMENTS-a DOO Podgorica Edin Kolarević donio je Odluku o povećanju osnivačkog uloga u navedenom društvu putem unosa nenovčanog uloga koje su činile nepokretnosti čija je ukupna vrijednost prema izvještaju vodećeg procjenjivača Mirković Milana, dipl. inž. Građevinarstva od 8.04.2008. godine iznosila 2.590.377,30 eura.

Navedenim povećanjem osnivački ulog je iznosio 2.590.378,30 eura, obzirom da je početni osnivački ulog bio u iznosu od 1,00 eura.

Na osnovu navedene odluke osnivača društva i procjene procjenjivača Mirković Milana, dipl. inž. Građevinarstva od 8.04.2008. godine, Centralni registar Privrednog suda u Podgorici evidentirao je povećanje kapitala Potvrdom o registraciji promjene podataka broj:0417604/002 od 14.04.2008. godine.

Međutim, navedena promjena nije odražavala stvarno stanje u SUBLIME DEVELOPMENTS DOO Podgorica, jer su se prije podnošenja prijave za povećanje osnivačkog uloga dogodile činjenice zbog kojih osnivački ulog nije mogao biti povećan za iznos od 2.590.377,30 eura, kako je to učinjeno usled propusta SUBLIME DEVELOPMENTS DOO Podgorica.

Naime, prije povećanja osnivačkog uloga zaključeno je više ugovora iz kojih se jasno utvrđuje da je iznos za koji je trebao biti povećan osnivački ulog iznos od **100.000,00 eura**, a ne iznos od 2.590.377,30 eura, kako je to u odluci o povećanju osnivačkog uloga predviđeno.

Prije navedenog povećanja dogodile su se sledeće činjenice:

Osnivač, Kolarević Edine je dana **30.07.2007. godine** u svojstvu kupca zaključio Ugovor o kupoprodaji OV.4649/2007 sa prodavcima Vukasović Andrijom i Mirkom, a predmet kupovine su upravo bile nepokretnosti za koje je kasnije povećan osnivački ulog putem unošenja istih u društvo.

**Prilog:** Ugovor o kupoprodaji OV.4649/2007 od 30.07.2007. godine

U skladu sa članom 2. navedenog Ugovora o kupoprodaji ugovorne strane su zaključile Aneks Ugovora o kupoprodaji OV.4649/2007 od **5.09.2007. godine** kojim su potvrdile da je osnivač Kolarević Edin isplatio prodavcima iznos od **100.000,00 eura** do dana zaključenja Aneksa.

**Prilog:** Aneks Ugovora o kupoprodaji OV.4649/2007 od 5.09.2007. godine

Članom 4. navedenog Aneksa Kolarević Edin se obavezao da će u roku od 90 dana od dana zaključenja Aneksa osnovati firmu koja će pristupiti njegovom preostalom dugu iz Ugovora o kupoprodaji.

U skladu sa navedenim Aneksom Kolarević Edin je osnovao firmu SUBLIME DEVELOPMENTS DOO Podgorica koja je registrovana u Centralnom registru Privrednog suda u Podgorici dana **15.10.2007. godine** što je konstatovano u Potvrdi o registraciji broj 0417604/002 od 15.10.2007. godine.

**Prilog:** Potvrda o registraciji broj 0417604/002 od 15.10.2007. godine

Nakon osnivanja SUBLIME DEVELOPMENTS DOO Podgorica, u skladu sa Aneksom od 5.09.2007. godine, zaključen je Ugovor o regulisanju međusobnih prava i obaveza od **21.10.2007. godine**, između Osnivača Kolarević Edina, SUBLIME DEVELOPMENTS-a DOO Podgorica, prodavaca Vukasović Andrije i Vukasović Mirka, kojim se SUBLIME DEVELOPMENTS-a DOO Podgorica obavezao da pristupi preostalom dugu osnivača od 2.457.623,00 eura, sa čime su se složili kupci Vukasović Andrija i Mirko.

**Prilog:** Ugovor o regulisanju međusobnih prava i obaveza od 21.10.2007. godine

Od zaključenja Ugovora o regulisanju međusobnih prava i obaveza od 21.10.2007. godine, osnivač Kolarević Edin isplatio je prodavcima iznos od ukupno 800.000,00 eura kroz namjenski zajam društvu za isplatu kupoprodajne cijene, koji je evidentiran u poslovnim knjigama SUBLIME DEVELOPMENTS-a DOO Podgorica kao dug prema osnivaču Kolarević Edinu, dok je ostatak duga od 1.557.623,00 eura isplaćivao prodavcima SUBLIME DEVELOPMENTS DOO Podgorica.

**Prilog:** - Ugovor o zajmu od 20.02.2008. godine,



-Ugovor o zajmu od 25.02.2008. godine

Međutim, prilikom donošenja Odluke o povećanju osnivačkog uloga od 10.04.2008. godine, navedene činjenice nijesu uzete u obzir i povećanje je izvršeno za vrijednost nekretnina koje su unijete u društvo iako je povećanje trebalo biti izvršeno samo za vrijednost od 100.000,00 koliko je osnivač Kolarević Edin platio prodavcima kao dio kupoprodajne cijene nepokretnosti.

Zbog naprijed navedene očigledne greške izvršene od strane SUBLIME DEVELOPMENTS DOO Podgorica molimo vas da izvršite ispravku iste na način što ćete kapital registrovan Potvrdom o registraciji promjene podataka broj:0417604/002 od 14.04.2008. godine, svesti na iznos od **100.001,00 euro**.

S poštovanjem,

Osnivač SUBLIME DEVELOPMENTS DOO Podgorica,  
Edin Kolarević



Podgorica, dana 30.10.2012. godine

# UGOVOR O KUPOPRODAJI

Zaključen u Kotoru, dana 30.07.2007. godine, između:

1. **Vukasović Mirka** i

**Vukasović Andrije**

kao prodavaca i

2. **Kolarevic Edina** iz

kao kupca

## Član 1.

Predmet ovog ugovora je kupoprodaja nepokretnosti označene kao :

- **kat. parc. br. 1134/5 KO Dobrota I** po kulturi pašnjak 3 klase, površine 3088m<sup>2</sup>, i objekti na njoj (garaža 39m<sup>2</sup> - sa teretom nema dozvolu, P i pomoćna zgrada 7m<sup>2</sup>, P), a što ukupni iznosi **3134m<sup>2</sup>**

Upisano na **Vukasović Andriju** u cjelini - osnov prava korišćenja i pravo svojine na objektima, u listu nepokretnosti **1813** Uprave za nekretnine Kotor KO Dobrota I.

- **kat. parc. br. 1134/6 KO Dobrota I** po kulturi pašnjak 3 klase, površine **3820m<sup>2</sup>**, i objekti na njoj (pomoćna zgrada 9m<sup>2</sup> - sa teretom nema dozvolu, P i pomoćna zgrada 6m<sup>2</sup>, P), a što ukupno iznosi **3835m<sup>2</sup>**

Upisano na **Vukasović Mirka** u cjelini - osnov prava korišćenja i pravo svojine na objektima, u listu nepokretnosti **1814** Uprave za nekretnine Kotor KO Dobrota I.

Ugovorne strane saglasno konstatuju da se nepokretnosti iz ovog člana nalaze u granicama zahvata Dup - a Dobrota, te da je navedeni plan u fazi nacрта.

## Član 2.

Kupoprodajna cijena nepokretnosti opisane u članu 1. ovog Ugovora iznosi **2.557.623,00 Eura (dva miliona petsto pedeset sedam hiljada šesto dvadeset tri Eura)**, koja cijena će biti isplaćena na račun prodavaca po instrukcijama koje će oni naknadno dostaviti, na način:

- u roku od tri dana od dana potpisivanja ugovora kupac će na poseban račun kod Crnogorske komercijalne banke na ime kapare uplatiti iznos od **100.000,00 Eura (sto hiljada Eura)**.
- U roku od osam dana od dana usvajanja detaljnog urbanističkog plana za iznos od **1.000.000,00 Eura (million Eura)** a u čijem zahvatu se nalaze nepokretnosti – predmet ove kupoprodaje
- U roku od četiri mjeseca od dana usvajanja detaljnog urbanističkog plana za Dobrota iznos od **350.000,00 Eura (trista pedeset hiljada Eura)**, a u čijem zahvatu se nalaze nepokretnosti – predmet ove kupoprodaje
- U roku od 80 dana od dana uplate prethodne rate iznos od **350.000,00 Eura (trista pedeset hiljada Eura)**, a u čijem zahvatu se nalaze nepokretnosti – predmet ove kupoprodaje
- U roku od 80 dana od dana uplate prethodne rate iznos od **350.000,00 Eura (trista pedeset hiljada Eura)**, a u čijem zahvatu se nalaze nepokretnosti – predmet ove kupoprodaje
- U roku od 80 dana od dana uplate prethodne rate iznos od **407.623,00 Eura (cetiristo sedam hiljada šesto dvadeset tri Eura)**, a u čijem zahvatu se nalaze nepokretnosti – predmet ove kupoprodaje

### Član 3.

Iznos od **100.000,00 Eura (sto hiljada Eura)** iz člana 2. uplaćen na ime kapare, koji će se nalaziti na posebnom računu otvorenom kod Crnogorske komercijalne banke i kojem će pristup imati samo prodavci i kupac biće oslobođen i uplaćen prodavcima na ime kupoprodajne cijene, u roku od tri dana od dana usvajanja detaljnog urbanističkog plana Dobrota, a u čijem zahvatu se nalaze nepokretnosti – predmet ove kupoprodaje, a o čemu će Prodavac dostaviti dokaz, Službeni list u kojem je objavljeno usvajanje plana.

Iznos na ime kapare će biti oslobođen kod Crnogorske komercijalne banke i vraćen kupcu u roku od tri dana, ukoliko za kupljenu nepokretnost ne bude usvojen detaljni urbanistički plan za Dobrotu pri čemu se ugovor o kupoprodaji tim činom smatra raskinutim.

Iznos na ime kapare se neće vraćati kupcu ukoliko on i pored usvojenog detaljnog urbanističkog plana za Dobrotu odustane od isplate kupoprodajne cijene.

Udvostručeni iznos kapare prodavci će vratiti kupcu ukoliko nakon usvojenog detaljnog urbanističkog plana za Dobrotu odustanu od prodaje.

Ugovorne strane su saglasne da ukoliko u roku od 7 (sedam) mjeseci od dana potpisivanja ovog Ugovora ne dođe do usvajanja Dup - a Dobrota ili se pak na predmetnim katastarskim parcelama ne planira izgradnja objekata te se iz tih razloga prostor ne može privesti namjeni, ugovor se smatra raskinitim i novac uplaćen na ime kapare povlači se sa računa banke uz zajedničku izjavu Prodavca i Kupca. Ugovorne strane su saglasne da se navedeni rok od 7 mjeseci može produžiti aneksom ugovora.

#### **Član 4.**

Prodavci garantuje kupcu da su jedini i isključivi vlasnici nepokretnosti iz člana 1. ovog Ugovora, da na nepokretnosti iz člana 1. ovog Ugovora nema nikakvih tereta ni ograničenja, da nepokretnost iz člana 1. ovog Ugovora nije pod sporom, te da će kupac biti u mogućnosti da se na osnovu ovog ugovora uknjiži kao jedini i isključivi vlasnik nepokretnosti iz člana 1.

Prodavci daju kupcu svu zaštitu od evikcije, te se obavezuju da izmire sve obaveze nastale do dana preuzimanja nepokretnosti od strane kupca.

Prodavci garantuje da u periodu od potpisivanja ovog Ugovora do plaćanja kupoprodajne cijene po čl.2 ovog Ugovora, neće otuđiti, opteretiti ili na neki drugi način izmijeniti ili ugroziti pravni status ili vrijednost nepokretnosti, koju je ta nepokretnost imala na dan potpisivanja ovog Ugovora.

#### **Član 5.**

Porez na promet nepokretnosti po ovom Ugovoru kao i troškove sudske ovjere ovog ugovora platiće kupac.

#### **Član 6.**

Odmah po prijemu zadnje rate kupoprodajne cijene iz člana 2. ovog Ugovora, prodavci su dužni da predaju kupcu pismenu saglasnost (klauzulu intabulandi) da kupac na osnovu ovog ugovora može upisati pravo svojine na nepokretnostima iz člana 1. kod Uprave za nekretnine RCG – PJ Kotor bez ikakve naknadne saglasnosti ili prisustva prodavaca.

Ukoliko prodavci ne obezbijede ovjerenu izjavu istog dana, dovoljan dokaz za prenos vlasništva u katastru, po ovom članu ovog Ugovora biće izvještaj iz kupčeve banke kojim se potvrđuje prenos ukupnog iznosa kupoprodajne cijene na bankovni račun prodavaca iz čl.2 Ugovora.

#### Član 7.

Prodavci se obavezuju da će kupcu dati saglasnost neophodnu za eventualno kreditno zaduženje kod banke, u cilju isplate Prodavaca po ovom Ugovoru ili u drugu svrhu ukoliko se Prodavci saglase.

#### Član 8.

Eventualne sporove povodom ovog Ugovora, ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno, u suprotnom ugovaraju nadležnost Osnovnog suda u Kotoru.

#### Član 9.

Sve izmjene i dopune ovog Ugovora, ukoliko ih bude, biće u pismenoj formi potpisane od obje strane i ovjerene na isti način kao i Ugovor. Stranke su obavezne da ovaj Ugovor čuvaju kao poslovnu tajnu i da isti ne objavljuju i ne prezentiraju (bilo u cjelini ili dijelom) trećim licima bez prethodne saglasnosti druge strane. Odredba o povjerljivosti ne odnosi se na nadležene poreske organe, katastar i druge državne organe.

#### Član 10.

Ugovorne strane su pročitale ovaj Ugovor, pa prihvataju prava i obaveze koje iz njega proizilaze, a u znak prihvata i pristanka na sve što je napisano, svojeručno ga potpisuju.

#### Član 11.

Ovaj ugovor je sačinjen u osam identičnih primeraka.

Prodavci:

Kupac:

**Vukasović Mirko**

**Kolarevic Edin**

**Vukasović Andrija**

**Ov I br. 4649/2007**

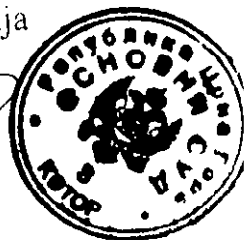
Potvrđuje se svojeručnost potpisa Vukasović Mirka  
(l.k.5592 Kotor), Vukasović Andrije (l.k.2346 Kotor) i  
Kolarević Edina (pasos )  
Naplaćena taksa za ovjeru potpisa u iznosu od 300,00 eura .

**OSNOVNI SUD U KOTORU**

Dana 30.07.2007 godine

Ovlašćeni službenik

Pejović Sonja



*Handwritten signature of Mirka Vukasović*

*Handwritten signature of Andrija Vukasović*

*Handwritten signature of Edina Kolarević*

*Handwritten signature of Sonja Pejović*

## **ANEKS**

### **Ugovora o kupoprodaji Ov I. 4649/2007 od 30.07.2007. godine**

Zaključen u Kotoru dana 5.09.2007. godine između:

**1. Vukasović Andrija** [redacted] i **Vukasović**  
**Mirko** [redacted]  
(u dalje [redacted])

i

**2. Kolarević Edin** [redacted]  
[redacted]

#### **Član 1.**

Ugovorne strane saglasno konstatuju da su zaključile Ugovor o kupoprodaji Ov I. 4649/2007 od 30.07.2007. godine koji je ovjeren pred Osnovnim sudom u Kotoru (U daljem tekstu: Osnovni ugovor).

#### **Član 2.**

Ugovorne strane saglasno konstatuju da je na dan zaključenja ovog ugovora Kupac isplatio prodavcima iznos od 100.000, 00 eura na ime kapare, u skladu sa odredbom člana 2. Osnovnog ugovora.

#### **Član 3.**

Ugovorne strane ovim Aneksom regulišu način plaćanja preostalog Kupčevog duga u skladu sa članom 2. Osnovnog ugovora.

#### **Član 4.**

Kupac se obavezuje da će u roku od 90 dana od dana zaključenja ovog Aneksa osnovati firmu koja će pristupiti njegovom preostalom dugu dugu iz Osnovnog ugovora i koja će platiti preostali iznos kupoprodajne cijene iz Osnovnog ugovora.

#### **Član 5.**

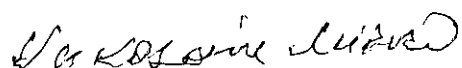
U slučaju spora nastalog iz ovog ugovora nadležan je osnovni sud u Kotoru.

#### **Član 6.**

Ovaj ugovor je sačinjen u šest primjeraka istovjetnog teksta od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva.

#### **PRODAVCI**

Vukasović Mirko



Vukasović Andrija



#### **KUPAC**

Kolarević Edin





## UGOVOR O REGULISANJU MEĐUSOBNIH PRAVA I OBAVEZA

Ugovorne strane:

**1) Kolarević Edin**

**2) SUBLIME DEVELOPMENTS DOO Podgorica,**

**3) Vukasović Andrija**

**Vukasović**

**Mirko**  
daljem t

saglasile su se da dana 21.10.2007. godine zaključe ovaj ugovor kako sledi:

### Član 1.

Ugovorne strane su saglasno konstatuju da je Dužnik imalac prava korišćenja na nepokretnostima označenim u KO Dobrota I, kao:

1. katastarska parcela broj 1134/5, ukupne površine 3.134 m<sup>2</sup> (način korišćenja pašnjak 3. klase površine 3.088 m<sup>2</sup>, garaža površine 39 m<sup>2</sup> i pomoćna zgrada površine 7 m<sup>2</sup>);
2. katastarska parcela broj 1134/6, ukupne površine 3.835 m<sup>2</sup> (način korišćenja pašnjak 3. klase površine 3.820 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada površine 9 m<sup>2</sup> i pomoćna zgrada površine 6 m<sup>2</sup>);

## Član 2.

Ugovorne strane saglasno konstatuju da je Dužnik Kolarević Edin nepokretnosti navedene u članu 1. ovog Ugovora stekao na osnovu Ugovora o kupoprodaji Ov I. 4649/2007 od 30.07.2007. godine koji je ovjeren pred Osnovnim sudom u Kotoru po cijeni od 2.557.623,00 eura od kog iznosa je povjeriocima Vukasović Andriji i Vukasović Mirku isplatio iznos od 100.000,00 eura.

## Član 3.

Pristupilac dugu se obavezuje da pristupi Dužnikovom preostalom dugu, koji isti ima prema Povjeriocima po osnovu Ugovora o kupoprodaji Ov I. 4649/2007 od 30.07.2007. godine u iznosu od 2.457.623,00 eura.

Povjerioci su saglasni sa pristupanjem preostalom Dužnikovom dugu iz prethodnog stava ovog člana, koje za posledicu ima da pored Dužnika i Pristupilac ima obavezu ispunjenja preostalog duga.

## Član 4.

U slučaju spora nastalog iz ovog ugovora nadležan je osnovni sud u Kotoru.

## Član 5.

Ovaj ugovor je sačinjen u osam primjeraka istovjetnog teksta od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva.

### DUŽNIK

Kolarević Edin /  
*Edin Kolarević*

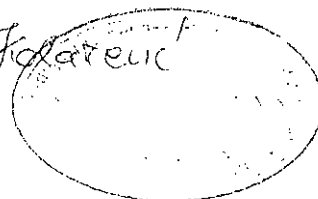
### PRISTUPILAC DUGU

SUBLIME DEVELOPMENTS

DOO Podgorica,

Kolarević Edin, Izvršni direktor

*Edin Kolarević*



## POVJERIOCI

Vukasović Mirko

Vukasović Andrija

*Vukasović*

## UGOVOR O ZAJMU

Zaključen dana 20.02.2008 godine u Podgorici između

1. „**SUBLIME DEVELOPMENTS**“ DOO, Podgorica, MB 00603466

2. **Edin Kolarević**  
Revolucije BB, (u dalj

### Član 1.

Zajmodavac daje Zajmoprimcu na zajam, a Zajmoprimac prima na zajam novac u iznosu od 485.000,00 eura.

Navedeni novčani iznos neće bit prenesen na račun Zajmoprimca sa računa Zajmodavca, već će zajmodavac platiti dug koji zajmoprimac ima prema Vukasović Mirku i Vukasović Andriji po Ugovoru o kupoprodaji Ov l. 4649/2007 od 30.07.2007. godine, u roku od 3 dana od dana zaključenja ovog ugovora.

### Član 2.

Zajmoprimac se obavezuje da Zajmodavcu vrati primljeni zajam u novcu u sumi navedenoj u članu 1. ovog ugovora u roku od 2 godine od dana zaključenja ovog ugovora.

Rok vraćanja zajma iz predhodnog stava ovog člana se može produžiti aneksom ovog ugovora uz saglasnost obje ugovorne strane.

Na primljeni zajam Zajmoprimac nije dužan platiti kamatu.

### Član 3.

Zajmodavac se obavezuje da će odmah po vraćanju zajma izdati Zajmoprimcu pismenu potvrdu o izmirenju duga.

### Član 4.

Ugovorne strane su saglasne da se na odnose koji nisu uređeni ovim ugovorom primenjuju odredbe Zakona o obligacionim odnosima koje uređuju materiju zajma.

### Član 5.

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove koji nastanu tokom važenja ugovora reše sporazumno, a ako to ne bude moguće, ugovaraju nadležnost Osnovnog suda u Podgorici.

### Član 6.

Ugovor je sačinjen u četiri istovjetna primeraka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po tri primjerka.

**ZAJMODAVAC**

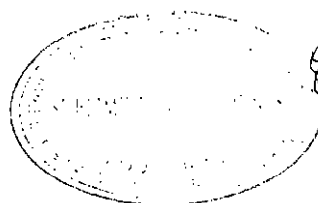
Edin Kolarević

*Edin Kolarević*

**ZAJMOPRIMAC**

„SUBLIME DEVELOPMENTS”

Edin Kolarević



## UGOVOR O ZAJMU

Zaključen dana 25.02.2008 godine u Podgorici između

**1. „SUBLIME DEVELOPMENTS“ DOO Podgorica**, MB: 02683466, sa sjedištem u Podgorici, ul. 19. decembar bb – Gradski stadion), koga zastupa Edin Kolarević, izvršni direktor (u daljem tekstu: **Zajmoprimac**)

i

**2. Edin Kolarević**

### Član 1.

Zajmodavac daje Zajmoprimcu na zajam, a Zajmoprimac prima na zajam novac u iznosu od 315.000,00 eura.

Navedeni novčani iznos neće bit prenesen na račun Zajmoprimca sa računa Zajmodavca, već će zajmodavac platiti dug koji zajmoprimac ima prema Vukasović Mirku i Vukasović Andriji po Ugovoru o kupoprodaji Ov I. 4649/2007 od 30.07.2007. godine, u roku od 3 dana od dana zaključenja ovog ugovora.

### Član 2.

Zajmoprimac se obavezuje da Zajmodavcu vrati primljeni zajam u novcu u sumi navedenoj u članu 1. ovog ugovora u roku od 2 godine od dana zaključenja ovog ugovora.

Rok vraćanja zajma iz predhodnog stava ovog člana se može produžiti aneksom ovog ugovora uz saglasnost obje ugovorne strane.

Na primljeni zajam Zajmoprimac nije dužan platiti kamatu.

### **Član 3.**

Zajmodavac se obavezuje da će odmah po vraćanju zajma izdati Zajmoprimcu pismenu potvrdu o izmirenju duga.

### **Član 4.**

Ugovorne strane su saglasne da se na odnose koji nisu uređeni ovim ugovorom primenjuju odredbe Zakona o obligacionim odnosima koje uređuju materiju zajma.

### **Član 5.**

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove koji nastanu tokom važenja ugovora reše sporazumno, a ako to ne bude moguće, ugovaraju nadležnost Osnovnog suda u Podgorici.

### **Član 6.**

Ugovor je sačinjen u četiri istovjetna primeraka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po tri primjerka.

**ZAJMODAVAC**

Edin Kolarević

*Edin Kolarević*

**ZAJMOPRIMAC**

„SUBLIME DEVELOPMENTS”

Edin Kolarević

*Edin Kolarević*



*Republika Crna Gora*

**POTVRDA O REGISTRACIJI**  
**PROMJENE PODATAKA**

**DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU**

*Registarski broj*

**5 - 0417604 / 002**

Centralni registar Privrednog suda u Podgorici ovim potvrđuje da je

**DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA STANOGRADNJU,  
PROMET NEKRETNINA I PRUŽANJE LOGISTIČKIH USLUGA "SUBLIME  
DEVELOPMENTS"PODGORICA**

registrovalo promjenu podataka dana 14.04.2008 u 11:00 sati, u skladu sa odredbama  
Zakona o privrednim društvima (Sl. list RCG br.6/02), kao

**DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU**

Izdato u Centralnom registru Privrednog suda u Podgorici, dana 15.04.2008.

**CRPS**  
CENTRALNI REGISTAR  
Privrednog suda u Podgorici

*Dana 15.04.2008 g.*  
*Punio, ~~Miroslav~~ Jelic*



*Podaci o registraciji društva*

Registarski broj: **5 - 0417604 / 002**

Datum registracije promjene: **14.04.2008**  
Sjedište uprave društva **UL. 19 DECEMBRA - GRADSKI STADION PODGORICA**  
Adresa za prijem službene pošte: **UL. 19 DECEMBRA - GRADSKI STADION PODGORICA**  
Šifra djelatnosti: **45210 Grubi građevinski i spec. radovi**  
Datum donošenja osnivačkog akta: **12.10.2007**  
Datum donošenja Statuta: **12.10.2007** Datum promjena Statuta: **10.04.2008**

*Lica u društvu:*

*Svojstvo:* **Osnivač**

*Ovlašćenje:* *do visine osnivačkog uloga*

Ime i prezime: **EDIN KOLAREVIĆ**

Adresa:

Matični broj ili br. pasoša:

*Svojstvo:* **Izvršni direktor**

Ime i prezime: **EDIN KOLAREVIĆ**

Adresa:

Matični broj ili br. pasoša:

*Svojstvo:* **Ovlašćeni zastupnik**

*Ovlašćenje:* *pojedinačno*

Ime i prezime: **EDIN KOLAREVIĆ**

Adresa:

Matični broj ili br. pasoša:

M.P.

REGISTRATOR  
*Dejan Terzić*  
DEJAN TERZIĆ

PRAVNA POUKA: Ovaj akt je konačan. Protiv istog može se pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom RCG, u roku od 30 dana od dana prijema potvrde.

ПРИВРЕДНИ СУД У ПОДГОРИЦИ  
ЦЕНТРАЛНИ РЕГИСТАР

Примљено из руке \_\_\_\_\_ преко поште \_\_\_\_\_

дана 14.04.2008 , Предато на пошту дана \_\_\_\_\_

препоручено дана, \_\_\_\_\_

Број \_\_\_\_\_ Број привредног \_\_\_\_\_

FORMULAR ZA REGISTRACIJU

**DRUSTVO SA  
OGRANICENOM  
ODGOVORNOSCU**

Form 5 DOO CRPS

POCETNA REGISTRACIJA ☐  
PROMJENA PODATAKA ☒

|                                           |                                                                                                                                     |                                                     |  |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--|
| 1. Naziv društva                          | Društvo sa ograničenom odgovornošću za stanogradnju, promet nekretnina i pružanje logističkih usluga „ SUBLIME DEVELOPMENTS” d.o.o. |                                                     |  |
| 2. Podaci koji se odnose na osnivački akt | Datum donosenja osnivačkog akta:<br><b>12.10.2007. godine</b><br><br>Datum promjena akta:                                           |                                                     |  |
| 3. Podaci koji se odnose na Statut        | Datum donosenja Statuta:<br><b>12.10.2007. godine</b>                                                                               | Datum promjena statuta:<br><b>10.04.2008.godine</b> |  |

CENTRALNI REGISTAR  
PRIVREDNOG SUDA U PODGORICI

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4. Podaci o osnivaču, članu društva, članu odbora direktora (ukoliko je imenovan odbor) i rukovodiocima:</p> <p>1) lično ime /naziv</p> <p>2) adresa/sjediste</p> <p>3) prethodno ime (u slučaju da je doslo do promjene)</p> <p>4) matični broj ili broj pasosa</p> <p>5) datum i mesto rođenja člana odbora direktora</p> <p>6) državljanstvo člana odbora direktora</p> <p>7) članstvo u drugim odborima direktora, članstvo u drugim društvima ili upravljački položaji</p> <p>8) mjesto registracije tih društava</p> <p>9) pristanak na imenovanje</p> | <p>OSNIVAC <input checked="" type="checkbox"/> [ X ]</p> <p>CLAN DRUSTVA <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>CLAN ODBORA <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>DIREKTORA <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>MENADZER <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>(naznaciti odgovarajuće)</p> <p>1. Ime/naziv</p> <p><b>Edin Kolarević</b></p> <p>2. Adresa/sjediste</p> <p><div style="border: 1px solid red; width: 150px; height: 50px; margin: 5px;"></div></p> <p>3. Prethodno ime (u slučaju da je promijenjeno)</p> <p><div style="border: 1px solid red; width: 150px; height: 30px; margin: 5px;"></div></p> <p>5. Datum i mjesto rođenja člana odbora direktora:</p> <p>6. Državljanstvo člana odbora direktora:</p> <p>7. Članstvo u drugim odborima direktora, članstvo u drugim društvima ili upravljački položaji</p> <p>8. Mjesto registracije tih društava (ako nisu registrovana u Crnoj Gori)</p> <p>9. Pristanak direktora na imenovanje (potpis)</p> | <p>OSNIVAC <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>CLAN DRUSTVA <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>CLAN ODBORA <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>DIREKTORA <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>MENADZER <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>(naznaciti odgovarajuće)</p> <p>1. Ime/naziv</p> <p>2. Adresa/sjediste</p> <p>3. Prethodno ime (u slučaju da je promijenjeno)</p> <p>Matični broj ili broj pasosa:</p> <p>5. Datum i mjesto rođenja člana odbora direktora:</p> <p>6. Državljanstvo člana odbora direktora:</p> <p>7. Članstvo u drugim odborima direktora, članstvo u drugim društvima ili upravljački položaji</p> <p>8. Mjesto registracije tih društava (ako nisu registrovana u Crnoj Gori)</p> <p>9. Pristanak direktora na imenovanje (potpis)</p> | <p>OSNIVAC <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>CLAN DRUSTVA <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>CLAN ODBORA <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>DIREKTORA <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>MENADZER <input type="checkbox"/> [ ]</p> <p>(naznaciti odgovarajuće)</p> <p>1. Ime/naziv</p> <p>2. Adresa/sjediste</p> <p>3. Prethodno ime (u slučaju da je promijenjeno)</p> <p>4. Matični broj ili broj pasosa:</p> <p>5. Datum i mjesto rođenja člana odbora direktora:</p> <p>6. Državljanstvo člana odbora direktora:</p> <p>7. Članstvo u drugim odborima direktora, članstvo u drugim društvima ili upravljački položaji</p> <p>8. Mjesto registracije tih društava (ako nisu registrovana u Crnoj Gori)</p> <p>9. Pristanak direktora na imenovanje (potpis)</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

CENTRALNI REGISTAR  
PRIVREDNOG SUDA U PODGORICI

|                                                                                                             |                                                                                                             |                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OSNIVAC [ ]<br>CLAN DRUSTVA [ ]<br>CLAN ODBORA<br>DIREKTORA [ ]<br>MENADZER [ ]<br>(naznaciti odgovarajuće) | OSNIVAC [ ]<br>CLAN DRUSTVA [ ]<br>CLAN ODBORA<br>DIREKTORA [ ]<br>MENADZER [ ]<br>(naznaciti odgovarajuće) | OSNIVAC [ ]<br>CLAN DRUSTVA [ ]<br>CLAN ODBORA<br>DIREKTORA [ ]<br>MENADZER [ ]<br>(naznaciti odgovarajuće) |
| 1.Ime/naziv                                                                                                 | 1.Ime/naziv                                                                                                 | 1.Ime/naziv                                                                                                 |
| 2.Adresa/sjediste                                                                                           | 2.Adresa/sjediste                                                                                           | 2.Adresa/sjediste                                                                                           |
| 3.Prethodno ime (u slučaju da je promijenjeno)                                                              | 3.Prethodno ime (u slučaju da je promijenjeno)                                                              | 3.Prethodno ime (u slučaju da je promijenjeno)                                                              |
| 4.Maticni broj ili broj pasosa:                                                                             | 4.Maticni broj ili broj pasosa:                                                                             | 4.Maticni broj ili broj pasosa:                                                                             |
| 5. Datum i mjesto rođenja člana odbora direktora:                                                           | 5. Datum i mjesto rođenja člana odbora direktora:                                                           | 5. Datum i mjesto rođenja člana odbora direktora:                                                           |
| 6.Državljanstvo člana odbora direktora:                                                                     | 6.Državljanstvo člana odbora direktora:                                                                     | 6.Državljanstvo člana odbora direktora:                                                                     |
| 7.Clanstvo u drugim odborima direktora, članstvo u drugim društvima ili upravljački položaji                | 7.Clanstvo u drugim odborima direktora, članstvo u drugim društvima ili upravljački položaji                | 7.Clanstvo u drugim odborima direktora, članstvo u drugim društvima ili upravljački položaji                |
| 8.Mjesto registracije tih društava (ako nisu registrovana u Crnoj Gori)                                     | 8.Mjesto registracije tih društava (ako nisu registrovana u Crnoj Gori)                                     | 8.Mjesto registracije tih društava (ako nisu registrovana u Crnoj Gori)                                     |
| 9.Pristanak direktora na imenovanje (potpis)                                                                | 9.Pristanak direktora na imenovanje (potpis)                                                                | 9.Pristanak direktora na imenovanje (potpis)                                                                |

CENTRALNI REGISTAR  
PRIVREDNOG SUDA U PODGORICI

|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5. Sjedište društva                                                                                                                   | ulica 19 Decembra – Gradski stadion, Podgorica.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 6. Adresa za prijem službene poste                                                                                                    | ulica 19 Decembra – Gradski stadion, Podgorica.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 7. Sifra djelatnosti                                                                                                                  | 45210 – Grubi građevinski i spec. radovi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 8. Rok na koji je društvo osnovano                                                                                                    | Neograničeno                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9. Lično ime i MB izvršnog direktora                                                                                                  | Edin Kolarević, <span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 150px; height: 20px; vertical-align: middle;"></span>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 10. Imena osoba ovlaštenih da zastupaju društvo (naznačiti da li je zastupnik ovlašten da zastupa društvo pojedinačno ili kolektivno) | <p>Edin Kolarević je ovlašten da djeluje POJEDINACNO <input checked="" type="checkbox"/> KOLEKTIVNO <input type="checkbox"/> sa (naznačiti odgovarajuće)</p> <hr/> <p>.....je ovlašten da djeluje POJEDINACNO <input type="checkbox"/> KOLEKTIVNO <input type="checkbox"/> sa (naznačiti odgovarajuće)</p> <hr/> <p>Direktori .....su ovlašteni da djeluju POJEDINACNO <input type="checkbox"/> KOLEKTIVNO <input type="checkbox"/> sa (naznačiti odgovarajuće)</p> <hr/> |
| 11. Ime, potpis i MB ovlašćenog lica                                                                                                  | Edin Kolarević, <span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 150px; height: 20px; vertical-align: middle;"></span><br><i>Edin Kolarević</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Samo za službenu upotrebu Centralnog registra Privrednog suda u Podgorici                                                             | Registarski broj:<br><br>Datum registracije:<br><br>Broj i datum objavljivanja Službenog lista RCG                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |



**Uputstvo**

1. Formular popuniti masinski ili ručno STAMPANIM SLOVIMA, plavom ili crnom bojom.
2. Ovaj formular se sastoji iz dva dijela. Kopija koja služi kao potvrda će biti ovjerena pečatom, sa datumom, vremenom i mjestom registracije i imaće registarski broj. Kopija će biti vraćena društvu na adresu naznačenu u redu broj 6.
3. Ovaj formular se može koristiti za početnu registraciju društva sa ograničenom odgovornošću ili za promjenu podataka navedenih u početnoj registraciji.
4. Ako ima više od šest članova, koristiti dodatni primjerak formulara.
5. Ukoliko neko lice ne posjeduje matični broj navesti njegov registarski broj

CENTRALNI REGISTAR  
PRIVREDNOG SUDA U PODGORICI

6. Ako se ovaj formular koristi za promjenu podataka, mora se dostaviti Centralnom registru Privrednog suda (CRPS) sedam dana od dana nastale promjene.
7. Izvod iz ovog formulara Registrator CRPS-a ce dostaviti Sluzbenom listu.RCG radi objavljivanja podataka.
8. Ovaj formular se moze licno dostaviti CRPS-a ili poslati na adresu ovlascenog posrednika ili adresu CRPS-a:  
Centralni registar Privrednog suda u Podgorici  
IV Proleterske brigade 2  
81000 Podgorica.
9. Adresa sudova i lica za posredovanje u registraciji koji su ovlasteni od strane CRPS-a da primaju dokumenta i prijave za registraciju su:  
(detalji koji se naknadno unose)
10. Naknada koja se placa za podnosenje ovog formulara iznosi ....Euro (detalji koji se naknadno unose)

OBAVEZNI PRILOG:

- osnivacki akt
- statut
- potvrda o uplati takse

Republika Crna Gora  
CENTRALNI REGISTAR  
Privrednog Suda u Podgorici  
Broj 109093  
Datum: 14.04.2008

**O G L A S**  
**ZA OBJAVLJIVANJE U SLUŽBENOM LISTU RCG**

Dana 14.04.2008, pod registarskim brojem 5-0417604/002 CRPS u Podgorici upisao je sljedeće podatke: Promjenu podatka društva DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA STANOGRADNJU, PROMET NEKRETNINA I PRUŽANJE LOGISTIČKIH USLUGA "SUBLIME DEVELOPMENTS"PODGORICA. Dana 10.04.2008.g. vrši se promjena Statuta usled povećanja kapitala za iznos od 2.590.377,30 eura. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.

ep  
15-04-08  
PW

Registrator  
*Dejan Terzić*  
\_\_\_\_\_  
TERZIĆ DEJAN

## **ZAMJENIČKO** **PUNOMOĆJE**

Ovlašćujem :

**Miroslava Adzića**, advokatskog pripravnika iz Podgorice, da u moje ime može iz Privrednog suda u Podgorici podići potvrdu o registraciji povećanja kapitala „Sublime Developments“ DOO.



davalac punomoćja

advokat Ana Kolarević

ADVOKAT-LAWYER

**Ana Kolarević**

Podgorica,  
09.04.2008. godine.



Osnivač Društva sa ograničenom odgovornošću "**SUBLIME DEVELOPMENTS**" d.o.o. iz Podgorice, ulica 19. Decembra – Gradski stadion (u daljem tekstu Društvo), **Edin Kolarević**

aljem tekstu **OSNIVAC**), na osnovu odredbi Zakona o privrednim društvima i člana 35. Statuta Društva, dana 10.04.2008.godine, donosi:

**ODLUKU**  
**-o povećanju osnivačkog uloga Društva-**

**Član 1.**

Društvo je osnovano dana 15.10.2007.god. u skladu sa Zakonom o privrednim društvima, kod nadležnog – Privrednog suda u Podgorici, reg. br.5-0417604/001, mat. br. 02683466, sa osnivačkim ulogom od 1,00 eura.

**Član 2.**

Osnivač Društva putem ove Odluke povećava osnivački ulog Društva, putem unošenja nenovčanih uloga u društvo koje čine nepokretnosti bliže opisane u listu nepokretnosti br. 1886 KO Dobrota I od 21.03.2008. godine i listu nepokretnosti br. 1887 KO Dobrota I od 21.03.2008. godine, koje su svojina osnivača društva, ukupne površine 6.969 m<sup>2</sup>, a čija ukupna vrijednost prema izvještaju vodećeg procjenjivača Mirković Milana, dipl. inž. Građevinarstva od 8.04.2008. godine iznosi 2.590.377,30 eura, tako da sada osnivački ulog iznosi 2.590.378,30 eura .

**Član 3.**

Ova Odluka biće upisana u knjigu Odluka Društva i stupa na snagu danom njenog donošenja, a dejstvo prema trećim licima proizvodi od momenta upisa u Centralni Registar Privrednog Suda u Podgorici.

**Član 4.**

Na osnovu ove Odluke biće izradjen i prečišćen tekst Statuta Društva, koji će ovlašćeno lice, uz ostalu potrebnu dokumentaciju, dostaviti CRPS – u, radi registracije.

**Osnivač " SUBLIME DEVELOPMENTS " d.o.o. iz Podgorice**

**Edin Kolarević**

*Edin Kolarević*



**“ SUBLIME DEVELOPMENTS “ D.O.O.**

**STATUT  
DRUŠTVA SA OGRANIČENOM  
ODGOVORNOŠĆU**

*- Prečišćen tekst – povećanje osnivačkog uloga -*

**Podgorica, APRIL 2008. god.**

Na osnovu člana 64-79 Zakona o privrednim društvima (Sl.list RCG 6/2002) i člana 23. Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću za stanogradnju, promet nekretnina i pružanje logističkih usluga " **SUBLIME DEVELOPMENTS** " **d.o.o.** iz Podgorice, **Edin Kolarević** iz Podgorice, JMBG

## **STATUT**

### **JEDNOČLANOG DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU**

#### **OSNOVNE ODREDBE**

##### **Član 1.**

Na osnovu Odluke o osnivanju Društva i Zakona o privrednim društvima, društvo " **SUBLIME DEVELOPMENTS** " je organizovano kao privredno društvo, a oblik Društva je **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU**.(u daljem tekstu Društvo.)

##### **Član 2.**

Društvo je osnovano i traje na neodređeno vrijeme i to sve dok postoje ekonomski i zakonski uslovi za obavljanje djelatnosti i njegovo postojanje.

##### **Član 3.**

Društvo je dužno da posluje u skladu sa zakonom, dobrim poslovnim običajima i moralom.

#### **NAZIV DRUŠTVA**

##### **Član 4.**

Društvo sa ograničenom odgovornošću za stanogradnju, promet nekretnina i pružanje logističkih usluga " **SUBLIME DEVELOPMENTS** " **d.o.o.**

Skraćeni naziv društva je " **SUBLIME DEVELOPMENTS** " **d.o.o.**

Osnivač ili lice koje on ovlasti, može izvršiti promjenu naziva Društva uz obavezu upisa promjene u Centralni registar Privrednog suda u Podgorici.

## **SJEDIŠTE DRUŠTVA I ADRESA NA KOJU SE ŠALJU ZVANIČNI DOPISI**

### **Član 5.**

Sjedište društva i adresa na koju se šalju zvanični dopisi je: **ulica 19 Decembra – Gradski stadion, Podgorica.**

Osnivač ili lice koje on ovlasti može izvršiti promjenu sjedista Društva uz obavezu upisa promjene u Centralni registar Privrednog suda u Podgorici.

### **Član 6.**

## **DJELATNOST DRUŠTVA**

Osnovna djelatnost Društva je : **45210 – Grudi građevinski i spec. radovi**

Društvo će obavljati i sledeće djelatnosti :

- 01412 – Uređenje i održavanje parkova, zelenih i rekreacionih površina
- 01413 – Ostale poljoprivredne djelatnosti
- 03020 – Iskorišćavanje i upotreba voda
- 03030 – Zaštita od štetnog dejstva voda
- 03040 – Zaštita voda od zagađivača
- 10100 - Vađenje i briketiranje kamenog uglja
- 10201 – Vađenje i briketiranje mrkog uglja
- 10202 – Vađenja i briketiranje lignita
- 10300 – Vađenje i briketiranje treseta
- 11101 – Vađenje sirove nafte
- 11102 – Vađenje prirodnog gasa
- 11200 – Usluge u proizvodnji nafte i gasa
- 12000 – Vađenje ruda urana i torijuma
- 13100 – Vađenje ruda gvožđa
- 13201 – Vađenje boksita
- 13202 – Vađenje ruda olova i cinka
- 13203 – Vađenje ruda bakra
- 13204 – Vađenje ruda i ostalih obojenih metala
- 14110 – Vađenje kamena za građevinarstvo
- 14120 – Vađenje krečnjaka, sirovog gipsa i krede
- 14210 – Vađenje šljunka i pijeska
- 14300 – Vađenje hemijskih metala i đubriva
- 14401 – Proizvodnja morske soli
- 14402 – Proizvodnja ostale soli
- 14500 – Vađenje ostalih ruda i kamena

15860 – Prerada čaja i kafe  
15890 – Proizvodnja ostalih prehrambenih proizvoda  
15981 – Proizvodnja mineralne vode  
17401 – Proizvodnja rublja za domaćinstvo  
18210 – Proizvodnja radne odjeće  
18220 – Proizvodnja ostale spoljne odjeće  
18230 – Proizvodnja rublja  
18240 – Proizvodnja ostalih odjevnih predmeta i pribora  
20101 – Proizvodnja rezane gradje  
20102 – Impregnacija drveta  
20200 – Proizvodnja ploča i tabli od drveta  
20300 – Proizvodnja građevinske stolarije i elemenata  
20400 – Proizvodnja ambalaže od drveta  
20510 – Proizvodnja ostalih proizvoda od drveta  
22110 – Izdavanje knjiga, brošura i slično  
22120 – Izdavanje novina  
22130 – Izdavanje časopisa i sličnih periodika  
22140 – Izdavanje zvučnih zapisa  
22150 – Ostala izdavačka djelatnost  
22210 – Štampanje novina  
22220 – Štampanje, na drugom mjestu nepomenuto  
23100 – Proizvodnja produkata koksovanje  
23201 – Proizvodnja derivata nafte  
23202 – Proizvodnja bitumenskih materijala  
23300 – Pripremanje nuklearnog goriva  
24410 – Proizvodnja farmaceutskih sirovina  
24420 – Proizvodnja farmaceutskih preparata  
25230 – Proizvodnja predmeta za građevinarstvo od plastičnih masa  
26400 – Proizvodnja opeke, crijeva i proizvoda za građevinarstvo od pečene gline  
26610 – Proizvodnja proizvoda od betona za građevinske svrhe  
27101 – Proizvodnja gvožđa  
27102 – Proizvodnja čelika  
27310 – Hladno vučenje čelika  
27351 – Ostala primarna prerada gvožđa i čelika  
27411 – Proizvodnja plemenitih metala  
27412 – Prerada plemenitih metala  
27421 – Proizvodnja glinice  
27422 – Proizvodnja aluminijuma  
27423 – Prerada aluminijuma  
27431 – Proizvodnja olova  
27433 – Proizvodnja cinka  
27441 – Proizvodnja bakra  
27453 – Proizvodnja nepomenutih obojenih metala  
27454 – Prerada ostalih obojenih metala  
27510 – Livenje gvožđa  
27520 – Livenje čelika  
28110 – Proizvodnja metalnih konstrukcija i dijelova konstrukcije  
28120 – Proizvodnja mehaniziranih proizvoda za građevinarstvo  
28520 – Opšti mašinski radovi

29210 – Proizvodnja industrijskih peći i gorionika  
29400 – Proizvodnja alatnih mašina  
29510 – Proizvodnja mašina za metalurgiju  
29520 – Proizvodnja mašina za rudnike, kamenolome i građevinarstvo  
31500 – Proizvodnja sijalica i uređaja za osvjjetljavanje  
31622 – Proizvodnja elektroinstalacionog materijala i ostale el.opreme  
32100 – Proizvodnja elektronskih komponenata  
35201 – Proizvodnja šinskih vozila  
35202 – Oправка šinskih vozila  
40101 – Proizvodnja hidroelektrične energije  
40102 – Proizvodnja termoelektrične energije  
40103 – Proizvodnja nuklearno – električne energije  
40104 – Proizvodnja električne enrgije iz drugih izvora  
40105 – Prenos električne energije  
40106 – Distribucija električne enrgije  
40203 - Distribucija gasa  
41000 – Prečišćavanje i distribucija vode  
45110 – Rušenje objekata.zemljani radovi  
**45210 – Grubi građevinski radovi i spec. radovi**  
45220 – Montaža krovnih konstrukcija i pokrivanje krovova  
45230 – Izgradnja saobraćajnica, pista i sl.  
45250 – Ost. građevinski radovi, uključujući i specijalizovane radove  
45410 – Malterisanje  
45420 – Ugradnja stolarije  
45310 – Postavljanje električnih instalacija i opreme  
45320 – Izolacioni radovi  
45330 – Postavljanje cjevnih instalacija  
45340 – Ostali instalacioni radovi  
45430 – Postavljanje podnih i zidnih obloga  
45440 – Bojenje i zastakljivanje  
45450 – Ostali završni radovi  
45500 – Iznajmljivanje građevinske opreme  
50100 – Prodaja motornih vozila  
50200 – Održavanje i opravka motornih vozila  
50300 – Prodaja dijelova i pribora za motorna vozila  
51110 – Posredovanje u prodaji poljoprivrednih sirovina, živih životinja, tekstilnih sirovina i poluproizvoda  
51120 – Posredovanje u prodaji goriva, metala i industrijskih hemikalija  
51130 – Posredovanje u prodaji drvne građe i građevinskog materijala  
51140 – Posredovanje u prodaji mašina, industrijske opreme, brodova i aviona  
51160 – Posredovanje u prodaji tekstila, odjeće, obuće i predmeta od kože  
51150 – Posredovanje u prodaji namještaja I sl.  
51170 – Posredovanje u prodaji hrane pića i duvana  
51180 – Posredovanje u specijalizovanoj prodaji posebnih proizvoda ili grupe proizvoda na drugom mjestu nepomenute  
51190 – Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda  
51210 - Trgovina na veliko zrnastim proizvodima, semenjem i hranom za životinje

51220 – Trgovina na veliko cvijećem i rastinjem  
51230 – Trgovina na veliko živim životinjama  
51250 – Trgovina na veliko hranom pićima i duvanom  
51310 – Trgovina na veliko voćem i povrćem  
51320 – Trgovina na veliko mesom i proizvodima od mesa  
51330 – Trgovina na veliko mliječnim proizvodima, jajima, jestivim  
uljima i mastima  
51340 – Trgovina na veliko alkoholnim i drugim pićima  
51350 – Trgovina na veliko duvanskim proizvodima  
51360 – Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i slatkišima od šećera  
51370 – Trgovina na veliko kafom, čajevima, kakaom i začinima  
51380 – Nespecijalizovana trgovina na veliko hranom, pićima i duvanom  
51410 – Trgovina na veliko tekstilom  
51420 – Trgovina na veliko odjećom i obućom  
51430 – Trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo i radio  
i televizijskim uređajima  
51440 – Trgovina na veliko staklarijom, bojama i slično  
51450 – Trgovina na veliko toaletnim proizvodima  
51460 – Trgovina na veliko farmaceutskim proizvodima  
51470 – Trgovina na veliko ostalim proizvodima za domaćinstvo  
51510 – Trgovina na veliko gorivima  
51520 – Trgovina na veliko metalima i rudama  
51530 – Trgovina na veliko drvetom i građ. materijalom  
51540 – Trgovina na veliko metalnom robom, cijevima i dr. opremom za  
centralno grijanje  
51550 – Trgovina na veliko hemijskim proizvodima  
51560 – Trgovina na veliko ostalim reprodukcijama materijalom  
51570 – Trgovina na veliko otpacima i ostacima  
51610 – Trgovina na veliko mašinama za obradu materijala  
51620 – Trgovina na veliko građ. mašinama  
51630 – Trgovina na veliko mašinama za industriju tekstila  
51700 – Ostala trgovina na veliko  
52110 – Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama pretežno  
hrane, pića i duvana  
52120 – Ostala trgovina na malo u prodavnicama mješovite robe  
52210 – Trgovina na malo voćem i povrćem  
52220 – Trgovina na malo mesom i proizvodima od mesa  
52230 – Trgovina na malo ribom, ljuskarima i mekušcima  
52240 – Trgovina na malo hljebom, kolačima i slatkišima  
52250 – Trgovina na malo alkoholnim i drugim pićima  
52260 – Trgovina na malo proizvodima od duvana  
52270 – Ostala trgovina na malo hranom, pićima i duvanom u  
specijalizovanim prodavnicama  
52310 – Izdavanje i spravljanje lijekova po recepturi  
52320 – Trgovina na malo medicinskim aparatima i ortopedskim  
pomagalima  
52330 – Trgovina na malo toaletnim preparatima  
52410 – Trgovina na malo tekstilom  
52420 – Trgovina na malo odjećom  
52430 – Trgovina na malo obućom i predmetima od kože

52440 – Trgovina na malo namještajem i opremom za osvjetljenje  
52450 – Trgovina na malo aparatima za domaćinstvo, radio i  
televizijskim uređajima  
52460 – Trgovina na malo metalnom robom, bojama i staklom  
52470 – Trgovina na malo knjigama, novinama i pisaćim materijalom  
52480 – Ostala trgovina na malo u specijalizovanim prodavnicama  
52610 – Trgovina na malo u prodavnicama koje poštom dostavljaju robu  
52630 – Ostala trgovina na malo izvan prodavnica  
55110 – Hoteli i moteli sa restoranom  
55120 – Hoteli i moteli, bez restorana  
55211 – Dečija i omladinska odmarališta  
55212 – Planinarski domovi i kuće  
55220 – Kampovi  
55231 – Radnička odmarališta  
55232 – Turistički smještaj u domaćoj radinosti  
55233 – Ostali smještaj za kraći boravak  
55400 – Barovi  
55510 – Kantine  
55520 – Katering  
60211 – Prevoz putnika u drumskom saobraćaju  
60212 – Prevoz putnika u gradskom saobraćaju  
60220 – Taksi prevoz  
60240 – Ostali prevoz putnika u kopnenom saobraćaju  
60250 – Prevoz robe u drumskom saobraćaju  
61110 – Pomorski saobraćaj  
61120 – Saobraćaj u priobalnim morskim vodama  
61200 – Saobraćaj u unutrašnjim vodenim putevima  
62200 – Vazdušni saobraćaj, vanredni (čarter)  
63120 – Skladišta i stovarišta  
63211 – Održavanje i njega kola  
63212 – Održavanje pruga  
63214 – Usluge u drumskom saobraćaju  
63300 – Djelatnost putničkih agencija  
63400 – Aktivnosti drugih posrednika u saobraćaju  
64200 – Telekomunikacije  
65210 – Finansijski lizing  
65232 – Ostalo finansijsko posredovanje  
66010 – Osiguranje života  
66020 – Penzijski fondovi  
66030 – Ostalo osiguranje  
67120 – Posredovanje u poslovima sa hartijama od vrijednosti  
70110 – Razvoj projekata o nekretninama  
70120 – Kupovina i prodaja nekretnina za sopstveni račun  
70200 – Iznajmljivanje nekretnina  
70310 – Agencija za nekretnine  
70320 – Upravljanje nekretninama, za tuđ račun  
71100 – Iznajmljivanje automobila  
71320 – Iznajmljivanje mašina i opreme za građevinarstvo  
71340 – Iznajmljivanje ostalih mašina i opreme na drugim mjestima  
nepomenuto



72100 – Pružanje savjeta u vezi sa kompjuterskom opremom  
72200 – Pružanje savjeta i izrada kompjuterskih programa  
72400 – Izgradnja baze podataka  
72500 – Održavanje, opravka kancelarijskih i sličnih mašina  
72600 – Ostale aktivnosti u vezi sa kompjuterima  
74120 – Računovodstveni poslovi kontrole i sl.  
74112 – Ostali pravni poslovi  
74130 – Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnjenja  
74140 – Konsalting i menadžment i poslovi  
74150 – Holding poslovi  
74201 – Prostorno planiranje  
74202 – Projektovanje građevinskih i drugih objekata  
74203 – Inženjering  
74204 – Ostale arhitektonske i inženjerske aktivnosti i tehnički savjeti  
74300 – Tehničko ispitivanje i analiza  
74401 – Priređivanje sajмова  
74402 – Ostale usluge reklame i propagande  
74700 – Čišćenje objekata  
74840 – Ostale poslovne aktivnosti na drugo mjesto nepomenute  
92610 – Djelatnost sportskih arena i stadiona  
92621 – Djelatnost marina

## **SPOLJNA TRGOVINA**

Spoljna trgovina prehrambenim proizvodima kao u unutrašnjem prometu. Spoljna trgovina neprehrambenim proizvodima kao u unutrašnjem prometu. Usluge u spoljnotrgovinskom prometu, izvođenje investicionih radova, međunarodni saobraćaj i agencijski poslovi i transport robe u drumskom i pomorskom saobraćaju, zastupanje i predstavljanje inostranih firmi, korišćenje lizinga, konsignaciona prodaja inostrane robe, međunarodna špedicija. Osnivač ili Izvršni direktor mogu izvršiti promjenu djelatnosti Društva uz obavezu upisa te promjene u Centralni registar Privrednog suda u Podgorici.

### **Član 7.**

Društvo može da zaključuje Ugovore i da obavlja i druge poslove prometa robe i usluga, kao i proizvodnju samo u okviru djelatnosti upisanih u registar. Društvo može bez upisa u registar da obavlja i druge djelatnosti u manjem obimu, koje služe djelatnosti koja je upisana u registar, a koje se uobičajeno obavljaju uz te djelatnosti.

## **ODGOVORNOST ZA OBAVEZE**

### **Član 8.**

Društvo odgovara za svoje obaveze cjelokupnom svojom imovinom.. Osnivač odgovara za obaveze Društva do iznosa svog udjela.

## **OSNOVNI KAPITAL I VISINA ULOGA OSNIVAČA**

### **Član 9.**

Osnivač obezbjeđuje za početak rada Društva novčana sredstva u ukupnom iznosu od 1,00 eura

### **Član 10.**

Osnivač je prilikom osnivanja i početne registracije Društva na ime osnivanja Društva uložio i upisao osnivački ulog u visini od 1,00 EURA. Osnivač je dana 10.04.2008. godine odlukom o povećanju osnivačkog uloga, unio u društvo nenovčani ulog koji čine nepokretnosti u svojini osnivača, bliže opisane u listovima nepokretnosti 1886 i 1887 KO Dobrota I od 21.03.2008. godine, ukupne površine 6. 969 m<sup>2</sup>, ukupne vrijednosti 2.590.377,30 eura, koja je procijenjena od strane vodećeg procjenjivača Mirković Milana, dipl. inž. građevinarstva, tako da osnivački ulog društva nakon povećanja iznosi 2.590.378,30 eura.

### **Član 11.**

Ukoliko Društvu pristupe novi članovi, po osnovu pismenog ugovora sa osnivačem ovjerenog u sudu ili kod advokata, osnovni kapital Društva će se sastojati od zbira uloga pojedinih članova, na osnovu kojih se stiče udio u Društvu.

### **Član 12.**

Ugovorom o pristupanju detaljno se regulišu međusobni odnosi između osnivača i suosnivača u skladu sa ovim Statutom i Zakonom o privrednim i društvima.

### **Član 13.**

Svaki član Društva može imati jedan ulog i jedan udio.

### **Član 14.**

Članovi Društva solidarno odgovaraju Društvu i povjeriocima Društva za uplatu neuplaćenog dijela uloga, odnosno za neunošenje uloga u stvarima i pravima.

### **Član 15.**

Ulozi članova Društva ne mogu biti u radu i uslugama.

## **ODNOSI IZMEĐU ČLANOVA I DRUŠTVA**

### **Član 16.**

Članovi društva obavezni su da uplate novčane uloge i da prenesu u imovinu društva nenovčane uloge.

### **Član 17.**

Osnivač koji vrši funkciju organa upravljanja, ili osnivači u slučaju pristupanja novih članova Društva mogu radi pokrića gubitka propisati obavezu dopunskih uplata za člana ( članove ) Društva u visini tih gubitaka.

Dopuna uplate ne povećava ulog i udio člana, kao ni osnovni kapital.

Dopunske uplate se određuju srazmjerno udjelima.

Zadocnjavanje izvršenja dopunske uplate obavezuje člana Društva na plaćanje ugovorene kamate Društva, a ako su Društvu u međuvremenu pristupili novi osnivači, a dopunska uplata se ne izvrši ni u ostavljenom, naknadnom roku, Odlukom organa upravljanja član koji nije izvršio uplatu ni u naknadnom roku može biti isključen iz Društva.

Isključeni član odgovara Društvu za pričinjenu štetu zbog neizvršenja dopunske uplate.

### **Član 18.**

Veličina udjela se određuje prema ulozima članova društva, ukoliko nije drugačije određen ovim Statutom.

Svaki član Društva može imati jedan udio, ako pribavi druge udjele, njegov udio srazmjerno raste ( svi udjeli spajaju se u jedan udio ).

### **Član 19.**

U slučaju da Društvu pristupe novi članovi, udjeli se mogu slobodno prenositi među članove.

U istom slučaju, udio se može prenositi trećem licu koje nije član Društva samo uz poštovanje prava preče kupovine ostalih članova Društva.

### **Član 20.**

U slučaju prenosa udjela, prava i obaveze iz članskog odnosa prelaze na lice koje pribavlja udio.

Udio se prenosi Ugovorom u pismenoj formi.

### **Član 21.**

Smrću ili prestankom člana Društva udio se prenosi na naslijednike ili pravne sledbenike.

Članovi Društva ne mogu tražiti povraćaj uloga dok traje njihov članski odnos u Društvu.

## **Član 22.**

Ukoliko Društvu pristupe novi članovi, organ upravljanja koji prilikom pristupanja novih članova bude formiran, može isključiti pojedinog člana iz Društva ako ne ispuni obavezu utvrđenu Ugovorom o pristupanju i transformaciji Društva iz jednočlanog u višečlano, ili ukoliko dovodi u opasnost ostvarenje ciljeva društva .

Protiv Odluke o isključenju člana, isključeni član može pokrenuti postupak pred sudom . Pokretanje postupka ne odlaže izvršenje Odluke o isključenju člana iz Društva.

## **KNJIGA ČLANOVA DRUŠTVA**

### **Član 23.**

Društvo vodi knjigu članova Društva u koju se unosi :

- ime i prezime osnivača Društva
- visina osnovnog uloga osnivača Društva i iznos koji je uplatio
- izmjene svih podataka koji se upisuju u knjigu članova Društva
- drugi podaci značajni za članove Društva, ako je Društvo višečlano

Osnivači Društva mogu da pregledaju knjigu članova Društva , kao i spise i isprave na kojima se zasniva upis podataka.

## **KNJIGA ODLUKA**

### **Član 24.**

U Društvu se vodi knjiga Odluka u koju se upisuju odluke koje se u Društvu donose u vršenju funkcije i upravljanju.

Odluke koje nisu upisane u knjigu Odluka društva ne proizvode pravno dejstvo.

- odluke o usvajanju godišnjih računovodstvenih iskaza i izvještaja o poslovanju;
- odluke o raspodjeli dobiti i pokriću gubitaka;
- odluke o povećanju i smanjenju osnovnog kapitala;
- investicione odluke;
- odluke o statusnim promjenama, promjeni oblika i prestanku društva;
- druge odluke značajne za vršenje funkcija upravljanja društvom.

Knjiga odluka vodi se uredno, a podaci koji se upisuju u knjigu ne smiju se mijenjati niti brisati.

## **RASPOREĐIVANJE DOBITI I POKRIVANJE GUBITAKA**

### **Član 25.**

Društvo stiče dobit ostvarujući svoje poslovanje u okviru djelatnosti utvrđenih ovim Statutom. Neto dobit Društva ( profit ) formira se posle podmirivanja svih zakonskih i poslovnih obaveza Društva.

#### **Član 26.**

Dobit Društva se utvrđuje godišnjim bilansom.  
Sa svom dobiti raspolaže osnivač , kao jedini član Društva.

#### **Član 27.**

U slučaju da Društvu pristupe novi osnivači, dobit će se dijeliti srazmjerno visini udjela.

#### **Član 28.**

Osnivaču se mogu isplaćivati dividende tokom poslovne godine - međudividenda, sa tim da iznos za isplatu međudividende ne prelazi iznos od 50% od dobiti za odgovarajući period iz prethodne godine .

### **PREDSTAVLJANJE I ZASTUPANJE DRUŠTVA**

#### **Član 29.**

Društvo zastupa i predstavlja izvršni direktor Društva koji je ovlašten da zaključuje pravne poslove i preduzima pravne radnje i djelatnosti i u vezi sa djelatnošću Društva.

**Funkciju izvršnog direktora Društva obavlja osnivač – Edin Kolarević iz**

Izvršni direktor se bira na neograničen vremenski period.

#### **Član 30.**

Izvršni direktor Društva kao zastupnik može u okviru svojih ovlaštenja dati drugom licu punomoćje za zastupanje preduzeća.  
Ovlaštenje punomoćnika može biti ograničeno na određenu vrstu poslova ili na određene poslove.

#### **Član 31.**

Društvo potpisuje zastupnik Društva.

### **FONDOVI DRUŠTVA**

#### **Član 32.**

Društvo ima obavezni rezervni fond u skladu sa važećim propisima.

#### **Član 33.**

Društvo može imati posebnu rezervu saglasno Zakonu pri čemu odlučuje osnivač Društva.

## **ORGANI DRUŠTVA**

### **Član 34.**

Funkcije organa upravljanja društvom obavlja vlasnik – osnivač društva.

### **Član 35.**

U obavljanju funkcija organa upravljanja osnivač donosi sve odluke vezane za upravljanje društvom a naročito :

- donosi statut
- utvrđuje poslovnu politiku
- usvaja godišnji obračun
- odlučuje o raspodjeli godišnje dobiti i pokriću gubitaka
- odlučuje o povećanju i smanjenju osnovnog kapitala
- imenuje i razrješava izvršnog direktora i druge organe Društva
- odlučuje o statusnim promjenama, promjeni oblika i prestanku Društva
- odlučuje o svim drugim pitanjima zanačajnim za upravljanje Društva

## **USLOVI ZASNIVANJA RADNOG ODNOSA U DRUŠTVU**

### **Član 36.**

Osnivač društva, na predlog izvršnog direktora, donosi plan kadrova društva i propisuje uslove koje radnici moraju ispunjavati da bi vršili određene poslove i zadatke u društvu.

Izvršni direktor zaključuje pojedinačne Ugovore o radu.

### **Član 37.**

Radnici zaposleni u društvu svoja prava ostvaruju po osnovu ugovora o radu, a u skladu sa odredbama kolektivnog ugovora i zakona.

Ugovorom o radu koji se zaključuje između Društva i radnika utvrđuje se visina zarade.

Pojedinačna visina zarade svakog radnika predstavlja poslovnu tajnu.

Saopštavanje visine ostvarene zarade drugim radnicima ili neovlašćenim licima, smatraće se teškom povredom obaveze iz radnog odnosa, koja može povući raskid ugovora o radu.

Izvršni direktor Društva je obavezan da u ugovor o radu unese odredbu iz stava 3. ovog člana, kao posebnu klauzulu.

## **INFORMISANJE RADNIKA**

### **Član 38.**

Izvršni direktor obavještava zaposlene o svom radu i poslovanju društva, o razvojnim planovima, zaštiti na radu i bezbjednosti na radu i mjerama za poboljšanje uslova rada, kao i o drugim pitanjima. Obavještenje se vrši preko oglasne table društva, u skladu sa važećim propisima.

Izvršni direktor je dužan da obezbijedi informisanje radnika o pitanjima, koja su značajna za ostvarivanje prava iz radnog odnosa.

## **POSLOVNA TAJNA**

### **Član 39.**

U interesu čuvanja bezbjednosti i uspješnog poslovanja društva, pojedini podaci o poslovanju, razvoju, odnosima Društva sa partnerima i sl., predstavljaju poslovnu tajnu i mogu se saopštavati trećim licima na način propisan zakonom i odlukom osnivača.

Osnivač Društva utvrđuje koje se isprave i podaci smatraju poslovnom tajnom.

## **TUMAČENJE ODREDBI STATUTA**

### **Član 40.**

Autentično tumačenje odredbi Statuta daje osnivač Društva.

## **ORGANIZACIONI SASTAV DRUŠTVA**

### **Član 41.**

Organizacioni sastav društva čine njegovi organizacioni dijelovi koji se obrazuju prema zahtjevima djelatnosti Društva.

Organizacionom sastavu Društva odlučuje osnivač u vršenju funkcije organa upravljanja, koji odlučuje i o obrazovanju organizacionih dijelova njihovom spajanju, pripajanju, podjeli i ukidanju.

Organizacioni dijelovi mogu se obrazovati i van sjedišta društva.

### **Član 42.**

Za obaveze dijela preduzeća, ako isti bude obrazovan u pravnom prometu odgovara Društvo svom svojom imovinom.

## **STATUSNE PROMJENE I PROMJENE OBLIKA DRUŠTVA**

### **Član 43.**

Društvo se može spojiti sa drugim Društvom, podijeliti na dva ili više Društava i promijeniti oblike.

Mogu se spajati Društva istog ili različitog oblika ako su najmanje jednu godinu upisni u registar. Isto važi i za promjenu oblika.

#### **Član 44.**

Spajanje , pripajanje i podjela Društva vrši se saglasno odredbama Zakona. Odluku o statusnoj promjeni Društva donosi osnivač društva.

#### **Član 45.**

Društvo može promijeniti jedan oblik u drugi ako ispunjava uslove za osnivanje tog oblika Društva utvrđene Zakonom.

#### **Član 46.**

Odluku o promjeni oblika donosi osnivač Društva.

### **PRESTANAK DRUŠTVA**

#### **Član 47.**

Društvo prestaje na način i u slučajevima koji su utvrđeni Zakonom.

Društvo prestaje brisanjem iz registra.

Od imovine Društva koja preostane poslije podmirenja povjerilaca, zakonskih obaveza i troškova, prvo se vraćaju eventualne dopunske uplate , a ostatak se vraća vlasniku - osnivaču Društva. Ukoliko su Društvu u međuvremenu pristupili novi članovi, taj ostatak se raspoređuje članovima srazmjerno njihovim udjelima.

### **POSTUPAK IZMJENE STATUTA I DONOŠENJE DRUGIH OPŠTIH AKATA**

#### **Član 48.**

Odluka o osnivanju mijenja se odlukom vlasnika – osnivača, koja mora biti u pismenoj formi , što se odnosi i na eventualni Ugovor o pristupanju novih osnivača .

Ovaj Statut se mijenja Odlukom osnivača o izmjenama i dopunama Statuta u pismenoj formi.

U slučaju pristupanja novih osnivača , Statut se donosi na način koji je utvrđen Ugovorom između osnivača.

#### **Član 49.**

Opšti akti Društva su : Statut, Pravilnik i odluke kojima se na opšti način uređuju određena pitanja.

Svi opšti akti društva moraju biti u skladu sa Zakonom, Odlukom o osnivanju i ovim Statutom.

#### **Član 50.**



Opšti akti stupaju na snagu osmog dana od dana objavljivanja.

## **ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE**

### **Član 51.**

Osnivač je dužan da u društvu organizuje obavljanje djelatnosti kojom se osigurava bezbjednost na radu, kao i da sprovede potrebne mjere zaštite na radu i zaštite životne okoline, saglasno zakonskim propisima koji regulišu ovu materiju.

## **KLAUZULA KONKURENCIJE**

### **Član 52**

U toku zaposlenosti i perioda od dvije godine od momenta prestanka radnog odnosa, izvršni direktor ne može biti zaposlen odnosno biti zastupnik u bilo kom drugom Društvu, odnosno pravnom licu iste ili srodne djelatnosti koje bi moglo biti konkurentno, niti bi mogao biti preduzetnik koji obavlja takvu djelatnost.

## **PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Član 53.**

Za sve što nije regulisano ovim Statutom primjenjivaće se odredbe Zakona o privrednim društvima i drugih propisa koji regulišu ovu oblast.

### **Član 54.**

Opšti akti koji se donose saglasno Zakonu, Odlukom o osnivanju Društva u ovom Statutu biće donijeti u roku od 2 mjeseca po donošenju ovog Statuta.

### **Član 55.**

Ovaj Statut stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja.

**osnivač**

**Edin Kolarević**

*Edin Kolarević*



ПРИВРЕДНИ СУД У ПОДГОРИЦИ  
ЦЕНТРАЛНИ РЕГИСТАР

Примљено у руке \_\_\_\_\_ преношени  
дана 14.06.2008 \_\_\_\_\_  
предато на пошту дана \_\_\_\_\_  
пропоручено дана \_\_\_\_\_  
Број \_\_\_\_\_ Број примљеног \_\_\_\_\_

Postupajući po zahtjevu Kolarević Edina iz Podgorice, dana 8.04.2008. godine obišao sam nepokretnosti vlasništvo Kolarević Edina iz Podgorice, prema specifikaciji koju je podnosilac zahtjeva dao u svom zahtjevu i prepisu listova nepokretnosti br.1887 i br.1886 KO Dobrota I i o tome sačinio sledeći:

## IZVJEŠTAJ

Nepokretnost vlasništvo Kolarević Edina iz Podgorice čine:

1. Katastarska parcela br.1134/6, KO Dobrota I, ukupne površine 3.835m<sup>2</sup> i na njoj:
2. Pomoćna zgrada br.1, površine 9m<sup>2</sup> u osnovi i
3. Pomoćna zgrada br.2, površine 6m<sup>2</sup> u osnovi.
4. Katastarska parcela br.1134/5, KO Dobrota I, ukupne površine 3.134m<sup>2</sup> i na njoj:
5. Garaža br.1, površine 39m<sup>2</sup> u osnovi i
6. Pomoćna zgrada br.2, površine 7m<sup>2</sup> u osnovi.

Ukupna površina zemljišta je: 6.969m<sup>2</sup>.

Dokaz vlasništva: Prepis listova nepokretnosti br.1887 i br.1886 KO Dobrota I.

Predmetne nepokretnosti se nalaze u Kotoru, u mjestu Oparen brijeg - Dobrota. Nalaze se iznad magistralnog puta Kotor – Risan. Čine fizičku cjelinu, orjentisane su ka moru i od njega su udaljene oko 100m. Sa parcele se pruža odličan pogled ka moru.

Na parcelama se nalaze objekti koji su jeftine gradnje i njihova vrijednost je manja od vrijednosti zemljišta na kome se nalaze.

### ▪ Metode i tehnika procjenivanja

Procjenu predmetnih nepokretnosti izvršio sam po metodologiji za utvrđivanje tržišne vrijednosti Ministarstva finansija, i po formulama kako slijedi:

Zemljište:

$$V = ((a + c + e) - g) \times \gamma \times k \times r$$

V - Cijena zemljišta u € /m<sup>2</sup>

a - Pozitivni bodovi po osnovu lokacije u zavisnosti od veličine naselja

$$a = 52 \text{ bod./m}^2$$

c - Pozitivni bodovi po osnovu komunalne opremljenosti

$$c = 8 + 8 + 3 = 19 \text{ bod./m}^2$$

e - Pozitivni bodovi u zavisnosti od izgrađenih saobraćajnica

$$e = 4 \text{ bod./m}^2$$

g - Korekcioni bodovi po osnovu veličine zemljišta

$$g = 16$$

γ - Koeficijent zavisan od udaljenosti objekta od mora

$$\gamma = 0,175$$

k - Koeficijent koji, za građevinsko zemljište, iznosi 20€

r - Korekcioni koeficijent koji za Kotor iznosi 1,8

$$V = ((52 + 19 + 4) - 16) \times 0,175 \times 20 \times 1,8 = 371,70 \text{ € /m}^2$$

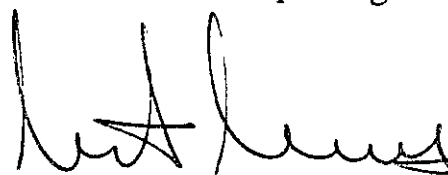
Odnosno ukupna vrijednost zemljišta je:

$$6.969 \times 371,70 = 2.590.377,30 \text{ €}$$

Podgorica,  
8.04.2008.godine

Izveštaj sačinio:  
Mirković Milan dipl.inž.građ.

VOĐEĆI PROCJENJIVAČ  
Tehnička oblast LICENCA №39  
MIRKOVIĆ MILAN  
dipl. ing gradj.



Ов. бр. 19268/97 д.

Потврђује се да је овај препис истовјестан са његовим изворником (или са његовим овјереним простим преписом или фотокопијом) који је написан

• који се састоји од

1 листа, односно листова.

Изворна изработка или овјерен (или фотокопија),

налази се код \_\_\_\_\_

Административна такса изнесена је у износу од \_\_\_\_\_

дура.

Овај документ је издат за локалну самоставу.

М. М. М.

Овјерени службеник,





**Republika Crna Gora**  
**Vlada Republike Crne Gore**  
**UPRAVA ZA NEKRETNINE**

**PODRUČNA JEDINICA KOTOR**

Broj: 106-956-1-1/2008  
Datum: 21.03.2008  
KO: DOBROTA I

Na osnovu člana 110 Zakona o državnom premjeru, katastru i upisima prava na nepokretnostima ("Službeni list RCG" br. 55/2000), postupajući po zahtjevu

iz , SL

izdaje se

**LIST NEPOKRETNOSTI - PREPIS**  
**1886**

| Podaci o parcelama           |                |               |                           |                                |                                            |               |          |        |
|------------------------------|----------------|---------------|---------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|---------------|----------|--------|
| Broj parcele<br>Broj Podbroj | Broj<br>zgrade | Plan<br>Skica | Datum upisa<br>Broj upisa | Potes ili<br>ulica i kućni br. | Način korišćenja<br>Osnov sticanja         | Bon.<br>Klasa | Površina | Prihod |
| 1134 5                       |                | 9<br>41       | -                         | OPAREN BRIJEG                  | Pašnjak 3. klase<br>ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA |               | 3088     | 1.54   |
|                              | 1              | 9<br>41       | -                         | OPAREN BRIJEG                  | Garaža<br>ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA           |               | 39       | 0.00   |
|                              | 2              | 9<br>44       | -                         | OPAREN BRIJEG<br>0             | Pomoćna zgrada<br>ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA   |               | 7        | 0.00   |
|                              |                |               |                           |                                |                                            |               | 3134     | 1.54   |

| Podaci o vlasniku ili nosiocu prava    |                                                          |             |            |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------|------------|
| Matični broj ili<br>broj i datum upisa | Naziv vlasnika ili naziv nosioca prava<br>Adresa, mjesto | Osnov prava | Obim prava |
| 2406983210302                          | KOLAREVIĆ EDIN<br>PODGORICA BULEVAR REVOLUCIJE 3         | Korišćenje  | 1/1        |

| Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta |                |                                               |                           |                                  |                                                                 |                      |
|-------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------|
| Broj parcele<br>Broj Podbroj                    | Broj<br>zgrade | Način korišćenja<br>Osnov sticanja<br>Sobnost | PD<br>Godina<br>izgradnje | Spratnost<br>- Sprat<br>Površina | Osnov prava<br>Vlasnik ili nosilac prava, JMBG<br>Adresa, Mesto |                      |
| 1134 5                                          | 1              | Garaža<br>GRAĐENJE                            | 919                       | P<br>39                          | Svojina<br>KOLAREVIĆ EDIN<br>PODGORICA BULEVAR REVOLUCIJE 3     | 1/1<br>2406983210302 |
|                                                 | 2              | Pomoćna zgrada<br>GRAĐENJE                    | 919                       | P<br>7                           | Svojina<br>KOLAREVIĆ EDIN<br>PODGORICA BULEVAR REVOLUCIJE 3     | 1/1<br>2406983210302 |

| Podaci o teretima i ograničenjima |                |    |               |                  |                                           |                  |
|-----------------------------------|----------------|----|---------------|------------------|-------------------------------------------|------------------|
| Broj parcele<br>Broj Podbroj      | Broj<br>zgrade | PD | Redni<br>broj | Način korišćenja | Upis broj<br>Datum upisa<br>Vrijeme upisa | Opis prava       |
| 1134 5                            | 1              |    | 2             | Garaža           | 4<br>15.03.1988<br>12: 30                 | 610 Nema dozvolu |

Taksa je oslobođena na osnovu člana 0 Zakona o administrativnim taksama.



Načelnik:

Jovicević Vesko

Ов. бр. 1976/198

Потврђује се да је овај препис истовјетан са његовим изворником (или са његовим овјереним простим преписом или фотокопијом) који је написан

\_\_\_\_\_ који се састоји од \_\_\_\_\_ таблица, односно листова.

Матрична исправа (или овјерен препис-фотокопија), издава се код \_\_\_\_\_

Административна такса је у износу од \_\_\_\_\_ динара

ОПШТИНА ГРАД ПОДГОРИЦА

Секретаријат за локалну самоуправу \_\_\_\_\_



1104/88

88





**Republika Crna Gora**  
**Vlada Republike Crne Gore**  
**UPRAVA ZA NEKRETNOSTI**

PODRUČNA JEDINICA KOTOR

Broj: 106-956-1-1/2008  
Datum: 21.03.2008  
KO: DOBROTA I

Na osnovu člana 110 Zakona o državnom premjeru, katastru i upisima prava na nepokretnostima ("Službeni list RCG" br. 55/2000), postupajući po zahtjevu

iz , SL

izdaje se

**LIST NEPOKRETNOSTI - PREPIS**  
**1887**

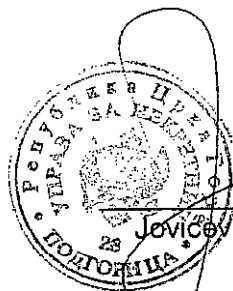
| Podaci o parcelama           |                |               |                           |                                |                                            |               |          |        |
|------------------------------|----------------|---------------|---------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|---------------|----------|--------|
| Broj parcele<br>Broj Podbroj | Broj<br>zgrade | Plan<br>Skica | Datum upisa<br>Broj upisa | Potes ili<br>ulica i kućni br. | Način korišćenja<br>Osnov sticanja         | Bon.<br>Klasa | Površina | Prihod |
| 1134 6                       |                | 9<br>41       | -                         | OPAREN BRUEG                   | Pašnjak 3. klase<br>ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA |               | 3820     | 1.91   |
|                              | 1              | 9<br>41       | -                         | OPAREN BRUEG                   | Pomoćna zgrada<br>ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA   |               | 9        | 0.00   |
|                              | 2              | 9<br>41       | -                         | OPAREN BRUEG                   | Pomoćna zgrada<br>ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA   |               | 6        | 0.00   |
|                              |                |               |                           |                                |                                            |               | 3835     | 1.91   |

| Podaci o vlasniku ili nosiocu prava    |                                                          |             |            |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------|------------|
| Matični broj ili<br>broj i datum upisa | Naziv vlasnika ili naziv nosioca prava<br>Adresa, mjesto | Osnov prava | Obim prava |
| 2406983210302                          | KOLAREVIĆ EDIN<br>PODGORICA BULEVAR REVOLUCIJE 3         | Korišćenje  | 1/1        |

| Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta |                |                                               |                           |                                  |                                                                                     |
|-------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Broj parcele<br>Broj Podbroj                    | Broj<br>zgrade | Način korišćenja<br>Osnov sticanja<br>Sobnost | PD<br>Godina<br>Izgradnje | Spratnost<br>- Sprat<br>Površina | Osnov prava<br>Vlasnik ili nosilac prava, JMBG<br>Adresa, Mesto                     |
| 1134 6                                          | 1              | Pomoćna zgrada<br>GRADENJE                    | 919                       | P<br>9                           | Svojina<br>KOLAREVIĆ EDIN<br>PODGORICA BULEVAR REVOLUCIJE 3<br>1/1<br>2406983210302 |
|                                                 | 2              | Pomoćna zgrada<br>GRADENJE                    |                           | P<br>6                           | Svojina<br>KOLAREVIĆ EDIN<br>PODGORICA BULEVAR REVOLUCIJE 3<br>1/1<br>2406983210302 |

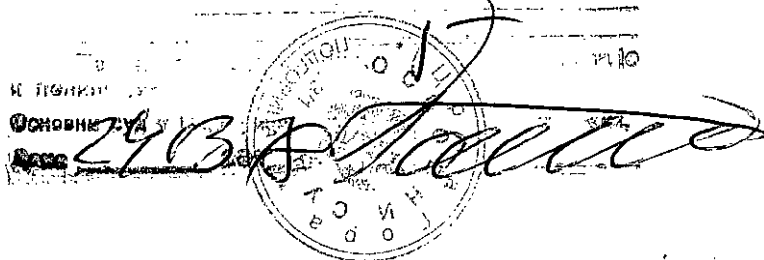
| Podaci o teretima i ograničenjima |                |    |               |                  |                                           |                  |
|-----------------------------------|----------------|----|---------------|------------------|-------------------------------------------|------------------|
| Broj parcele<br>Broj Podbroj      | Broj<br>zgrade | PD | Redni<br>broj | Način korišćenja | Upis broj<br>Datum upisa<br>Vrijeme upisa | Opis prava       |
| 1134 6                            | 1              |    | 5             | Pomoćna zgrada   | 7<br>15.03.1988<br>12: 39                 | 610 Nema dozvolu |

Taksa je oslobođena na osnovu člana 0 Zakona o administrativnim taksama.



Načelnik

Jovićević Vesko



Ов. бр. 1976/08 од

Потврђује се да је овај препис истовјестан са његовим изворником (или са његовим овјерењим простим преписом или фотокопијом) који је написан

\_\_\_\_\_ који се састоји од два табака, односно листова.

Изворна исправа (или овјерен препис - фотокопија), налази се код \_\_\_\_\_

Административна такса \_\_\_\_\_ је у износу од \_\_\_\_\_ евра.

ГЛАВНИ ГРАД ПОДГОРИЦА  
Директорат за локалну самоуправу

Службени службеник,  
М.О.Ц. 11.04/08



ПРИВРЕДНИ СУД У ПОДГОРИЦИ  
ЦЕНТРАЛНИ РЕГИСТАР

Примљена из руке \_\_\_\_\_ преко поште  
дана 14.04.2008 Предато на пошту дана \_\_\_\_\_  
препоручено дана, \_\_\_\_\_  
Број: \_\_\_\_\_ Број пријема \_\_\_\_\_ поштом. З.ч. БУР \_\_\_\_\_



*Republika Crna Gora*

## **OBAVJEŠTENJE O NASTAVKU REGISTRACIJE**

### **DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU**

**Registarski broj 5 - 0417604 / 003**

Centralni registar Privrednog suda u Podgorici ovim potvrđuje da je

#### **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA STANOGRADNJU, PROMET NEKRETNINA I PRUŽANJE LOGISTIČKIH USLUGA "SUBLIME DEVELOPMENTS"PODGORICA**

produžilo registraciju dana 15.10.2008 u 11:00 sati, u skladu sa odredbama Zakona  
o privrednim društvima (Sl. list RCG br.6/02).

Obaveza sledećeg produženja je na da 15.10.2009 u skladu sa čl. 86. st. 8 i 9 Zakona o  
privrednim društvima.

21.10.2008  
*[Signature]*

M.P.

REGISTRATOR  
*Dejan Terzić*

DEJAN TERZIĆ



CENTRALNI REGISTAR  
Privrednog suda u Podgorici

CENTRALNI REGISTAR  
PRIVREDNOG SUDA U PODGORICI

PRIJAVA O PRODUZENJU REGISTRACIJE  
AKCIONARSKOG ILI DRUSTVA SA  
OGRANICENOM ODGOVORNOSCU

ПРИВРЕДНИ СУД У ПОДГОРИЦИ  
ЦЕНТРАЛНИ РЕГИСТАР

Примљено у суду \_\_\_\_\_  
дана 2. 10. 2008 \_\_\_\_\_  
препоручено дана \_\_\_\_\_  
Број \_\_\_\_\_

Form 9 PROD  
DRUSTVA

|                                                                                                                                                             |                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Naziv društva<br><b>Društvo sa ograničenom odgovornošću za stanogradnju, promet nekretnina i pružanje logističkih usluga „ SUBLIME DEVELOPMENTS” d.o.o.</b> | Registarski broj: 5-0417604/002 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|

Licno ime i adresa svakog člana odbora direktora, izvršnog direktora i sekretara

|                                                                                                                                                                                   |                                            |                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Ime<br><br><b>Edin Kolarević</b><br><br>MB<br><br><b>2406983210302</b><br><br>Adresa<br><br><b>Bulevar Revolucije bb, Podgorica</b><br><br>Duznost<br><br><b>Izvršni direktor</b> | Ime<br><br>MB<br><br>Adresa<br><br>Duznost | Ime<br><br>MB<br><br>Adresa<br><br>Duznost |
| Ime<br><br>MB<br><br>Adresa<br><br>Duznost                                                                                                                                        | Ime<br><br>MB<br><br>Adresa<br><br>Duznost | Ime<br><br>MB<br><br>Adresa<br><br>Duznost |

CENTRALNI REGISTAR  
PRIVREDNOG SUDA U PODGORICI

|         |         |         |
|---------|---------|---------|
| Ime     | Ime     | Ime     |
| MB      | MB      | MB      |
| Adresa  | Adresa  | Adresa  |
| Duznost | Duznost | Duznost |
| Ime     | Ime     | Ime     |
| MB      | MB      | MB      |
| Adresa  | Adresa  | Adresa  |
| Duznost | Duznost | Duznost |

Ovim podnosim prijavu za produzenje registracije drustva sa ogranicenom odgovornoscju, prema odredbama Zakona o privrednim drustvima.

POTPIS OVLAŠCENOG LICA

Edin Kolarević, izvršni direktor  


|                                                                                    |                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Samo za službenu<br>upotrebu Centralnog<br>registra Privrednog<br>suda u Podgorici | Registarski broj ove prijave:<br><br>Datum registracije : |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|

CENTRALNI REGISTAR  
PRIVREDNOG SUDA U PODGORICI

**Uputstvo**

1. Formular popuniti masinski ili ručno STAMPANIM, SLOVIMA, plavom ili crnom bojom.
2. Ovaj formular se sastoji iz dva dijela. Kopija koja služi kao potvrda će biti ovjerena pečatom, sa datumom registracije i imaće registarski broj. Kopija će biti vraćena društvu odmah ili na adresu koja je navedena za prijem službene poste.
3. Ovaj formular se koristi za produženje registracije akcionarskog društva i društva sa ograničenom odgovornošću. Koristiti dodatni primjerak formulara ako je potrebno više prostora da bi se naveli podaci o svim članovima uprave društva.
4. Ukoliko neko lice ne posjeduje matični broj navesti registarski broj njegove lične karte
5. Ovaj formular se može lično dostaviti CRPS-a ili poslati na adresu ovlaštenog posrednika ili adresu CRPS-a:  
Centralni registar Privrednog suda u Podgorici  
IV Proleterske brigade 2  
81000 Podgorica.
6. Adresa sudova i lica za posredovanje u registraciji koji su ovlašteni od strane CRPS-a da primaju dokumenta i prijave za registraciju su:  
(detalji koji se naknadno unose)
7. Taksa koja se plaća za podnošenje ovog formulara iznosi Euro

## **PUNOMOĆJE**

Ovlašćujem Miroslava Adžića, advokata iz Podgorice, da može u moje ime podići potvrdu o produženju registracije privrednog društva „SUBLIME DEVELOPMENTS“ DOO.

Za „SUBLIME DEVELOPMENTS“ DOO  
Edin Kolarević, osnivač



*Podgorica, dana 2.10.2008.godine*





*Republika Crna Gora*

## **OBAVJEŠTENJE O NASTAVKU REGISTRACIJE**

### **DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU**

**Registarski broj 5 - 0417604 / 004**

Centralni registar Privrednog suda u Podgorici ovim potvrđuje da je

#### **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA STANOGRADNJU, PROMET NEKRETNOSTI I PRUŽANJE LOGISTIČKIH USLUGA "SUBLIME DEVELOPMENTS" PODGORICA**

produžilo registraciju dana 15.10.2009 u 10:00 sati, u skladu sa odredbama Zakona  
o privrednim društvima (Sl. list RCG br.6/02).

Obaveza sledećeg produženja je na da 15.10.2010 u skladu sa čl. 86. st. 8 i 9 Zakona o  
privrednim društvima.

REGISTRATOR

M.P.

*Dejan Terzić*  
DEJAN TERZIĆ

*Preuzeto 22.03.110*  
*[Signature]*



CENTRALNI REGISTAR  
Privrednog suda u Podgorici

Formular za produženje registracije

препорученом доставом

500:

Европски центар

|                   |                                    |
|-------------------|------------------------------------|
| PUNI NAZIV:       | SUBLIME DEVELOPMENTS DOO PODGORICA |
| Registarski broj: | 5-0417604/003                      |

Prijava se podnosi preko:

☐

Zastupnika

☒

Punomoćnika

☐

Elektronska prijava

Broj i datum potvrde upisa ovlašćenog podnosioca

\*popunjava se u slučaju elektronske prijave

## Podnosilac prijave:

|                              |                |         |        |
|------------------------------|----------------|---------|--------|
| Ime i prezime:               | Miroslav Adžić | Adresa: | M<br>P |
| Jedinstveni<br>matični broj: |                |         |        |

## IZJAVA:

Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:



ADVOKAT-LAWYER

Miroslav-Miro Adžić

PODGORICA: Bulevar Sv. Petra Cetinjskog 149

Tel/fax: +381 91 205 420

Mob. +382 68 42 22 33

\*pečat je obavezan kod prijave promjene podataka

Potvrda registratora:

M.P.

1

\*potpis i pečat registratora

## **PUNOMOĆJE**

Ovlašćujemo Miroslava Adžića, advokata iz Podgorice, da u naše ime može podnijeti prijavu za produženje registracije društva SUBLIME DEVELOPMENTS DOO Podgorica, kao i da nas može zastupati u postupku povodom prijave.



Davalac punomoćja  
Edin Kolarević, izvršni direktor

*Edin Kolarević*

*Podgorica, 30.09.2009. godine*



## CRNA GORA

PRIVREDNI SUD U PODGORICI

CENTRALNI REGISTAR

U Podgorici, dana 27.05.2011.god.

Centralni registar Privrednog suda u Podgorici, registrator Valentina Marković, na osnovu člana 83 i 84 Zakona o privrednim društvima (Sl.list RCG br.6/02 i Sl.list CG br. 17/07 i 80/08) i člana 2 Upustva o radu Centralnog registra (Sl.list RCG br.25/02, 43/03, 6/05 i 43/08), rješavajući po prijavi za registraciju promjene podataka u **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA STANOGRADNJU, PROMET NEKRETNINA I PRUŽANJE LOGISTIČKIH USLUGA "SUBLIME DEVELOPMENTS"PODGORICA** broj 174925 od 27.05.2011.god. podnosioca

Ime i prezime: Edin Kolarević



dana 27.05.2011.god. donosi

## RJEŠENJE

Registruje se promjena :statuta,povećanje kapitala **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA STANOGRADNJU, PROMET NEKRETNINA I PRUŽANJE LOGISTIČKIH USLUGA "SUBLIME DEVELOPMENTS"PODGORICA** - registarski broj **5-0417604/ 005**.

Sastavni dio Rješenja je i izvod iz Centralnog Registra Privrednog Suda.

## Obrazloženje

Rješavajući po prijavi , za upis promjene podataka (statuta,povećanje kapitala) u privrednom društvu **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA STANOGRADNJU, PROMET NEKRETNINA I PRUŽANJE LOGISTIČKIH USLUGA "SUBLIME DEVELOPMENTS"PODGORICA** utvrđeno je da su ispunjeni uslovi za promjenu podataka shodno članu 86 Zakona o privrednim društvima (Sl.list RCG br.6/02 i Sl.list CG br. 17/07 i 80/08) i člana 2 Upustva o radu Centralnog registra (Sl.list RCG br.25/02, 43/03, 6/05 i 43/08) , pa je odlučeno kao u izreci Rješenja.

Registrator

Valentina Marković

*Valentina Marković*

Pravna pouka: Rješenje je konačno.  
Protiv njega se može pokrenuti upravni spor  
tužbom u tri primjerka pred Upravnim sudom CG,  
u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

01.06.2011  
*[Signature]*



**Registarski broj** 5-0417604/ 005  
**Matični broj** 02683466

Datum promjene podataka: 27.05.2011

Izvršene su sledeće promjene: statuta, povećanje kapitala

Datum zaključivanja ugovora: 12.10.2007

Datum donošenja Statuta: 12.10.2007

Adresa obavljanja djelatnosti: UL. 19 DECEMBRA - GRADSKI

STADION

Adresa za prijem službene pošte: UL. 19 DECEMBRA - GRADSKI

STADION

Pretežna djelatnost: 45210 Grubi građevinski i spec. radovi

Obavljanje spolino-trgovinskog poslovanja:

da ne

Oblik svojine:

bez oznake svojine

društvena

privatna

zadružna

dva ili više oblika svojine

državna

Porijeklo kapitala:

bez oznake projekta kapitala

domaći

strani

mješoviti

Povećanje kapitala: 13,400.00€

(Novčani

1.00 , nenovčani 2,603,777.30 )

Ukupan kapital: 2,603,778.30€

## Osnivači

Ime i prezime/Naziv:

Adresa:

**EDIN KOLAREVIĆ**

Udio: 100%

Uloga: Osnivač

## Lica u društvu

Ime i prezime:

Adresa:

**Edin Kolarević -**

Izvršni direktor - ne

Pojedinačno- ( )

Ovlašćeni zastupnik - neograniceno( )

7. Pojedinačno- ( )

Izdato 31.05.2011.god.

REGISTRATOR

Valentina Marković

Strana

 $\gamma_1$   $\alpha\alpha$   
OC



CENTRALNI REGISTAR  
PRIVREDNOG SUDA U PODGORICI  
Broj dosije-a: 174925

## POTVRDA O PREDATIM DOKUMENTIMA

Potvrđuje se da je Edin Kolarević dostavio-la dokumenat za promjenu doo društva naziva **SUBLIME DEVELOPMENTS** - društvo sa ograničenom odgovornošću iz Podgorica, registarski broj 50417604 sa sledećim prilogima:

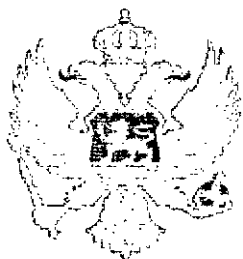
Taksa za sud  
Statut društva  
Obrazac  
Punomoćje  
Taksa za službeni list  
Izveštaj ovlašćenog procjenitelja  
Punomoćje br. 2  
Odluka o povećanju kapitala  
**Zahtijeva izmjenu:**  
POVEĆANJE NENOVČANOG KAPITALA

Dokumentacija je podnijeta dana 27.05.2011.god.

Podgorica, dana 27.05.2011.god.

M.P.





Crna Gora

**IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA  
Privrednog Suda u Podgorici**

**Registarski broj**  
**Matični broj**

**5-0417604/ 004**  
**02683466**

Datum promjene podataka: 15.10.2009

15.10.2010

**DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA STANOGRADNJU, PROMET  
NEKRETNINA I PRUŽANJE LOGISTIČKIH USLUGA "SUBLIME  
DEVELOPMENTS"PODGORICA**

Datum zaključivanja ugovora: 12.10.2007

Datum donošenja Statuta: 12.10.2007

Datum izmjene Statuta: 10.04.2008

Adresa obavljanja djelatnosti: UL. 19 DECEMBRA - GRADSKI  
STADION

Mjesto: PODGORICA

Adresa za prijem službene pošte: UL. 19 DECEMBRA - GRADSKI  
STADION

Sjedište: PODGORICA

Pretežna djelatnost: 45210 Grubi građevinski i spec. radovi

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja:

da ne

Oblik svojine:

bez oznake svojine

društvena

privatna

zadružna

dva ili više oblika svojine

državna

Porijeklo kapitala:

bez oznake projekta kapitala

domaći

strani

mješoviti

**Osnivači**

Ime i prezime/Naziv:

Adresa:

**EDIN KOLAREVIĆ-2**

Udio:

Uloga: Osnivač

**Lica u društvu**

Ime i prezime:

Adresa:

**Edin Kolarević**

Izvršni direktor - (

- ( )

Ovlašćeni zastupnik - ( )

Pojedinačno- ( )

Izdato 27.05.2011.god.

**REGISTRATOR**  
**Valentina Marković**



PRIVREDNI SUD U PODGORICI  
CENTRALNI REGISTAR  
U Podgorici, dana 27.05.2011. god.

## OGLAS ZA OBJAVLJIVANJE U SLUŽBENOM LISTU RCG

Dana 27.05.2011, pod registarskim brojem 5-0417604/005 CRPS u Podgorici upisao je sljedece podatke: Promjenu podatka društva DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA STANOGRADNJU, PROMET NEKRETNINA I PRUŽANJE LOGISTIČKIH USLUGA "SUBLIME DEVELOPMENTS"PODGORICA. Odlukom i Statutom od 27.05.2011. god. upisuje se povećanje nenovčanog kapitala za 13.400.00 eura. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.

Registrator

Valentina Marković





## CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNOG SUDA

PS-02 – Promjena podataka - Privredni subjekat

☐ Označiti podatak koji se mijenjaPromjena Statuta  
27.05.2011

PROMJENA PODATAKA [X]

Privredni subjekat

Matični broj: 02683466

Registarski broj: 50417604

Puni naziv: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOSTI ZA STANOGRADNJU, PROMET NEKRETNOSTI I  
PRUŽANJE LOGISTIČKIH USLUGA "SUBLIME DEVELOPMENTS" PODGORICA

## 1. PROMJENA OSNOVNIH PODATAKA

1.1. Oblik obavljanja  
privredne djelatnosti☐ OD☐ KD☐ AD☒ DOO☐ NVO☐ Ustanova☐ Zadruga☐ Ostali

1.2. Puni naziv:

\*ukoliko je promijenjen puni naziv izvršiće se i preregistracija u Poreskom registru

1.3. Skraćeni naziv:

## 2. NOVA ADRESA UPRAVE - SJEDIŠTA

2.1. Opština:

2.2. Mjesto:

2.3. Ulica:

2.4. Broj:

## 3. NOVA ADRESA ZA PRIJEM SLUŽBENE POŠTE

3.1. Država:

3.2. Opština:

3.3. Mjesto:

3.4. Ulica:

3.5. Broj:

## 4. NOVA ADRESA GLAVNOG MJESTA POSLOVANJA

4.1. Promjena opštine

☐

\*ukoliko je označena promjena opštine izvršiće se i preregistracija u Poreskom registru

4.2. Opština:

4.3. Mjesto:

4.4. Ulica:

4.5. Broj:

## PODNOŠILAC PRIJAVE

Prijava se podnosi preko:

☒ Osnivača☐ Zastupnika☐ Punomoćnika

JMB:

Država:

Ime i prezime:

Edin Kolarević

Opština:

Telefon:

Mjesto:

e-mail:

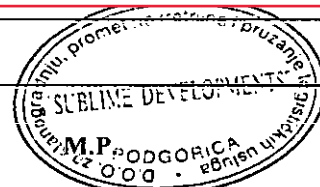
Ulica:

\*za strana fizička lica unijeti broj pasoša i državu izdavanja

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:

Edin Kolarević



## PS-02 – Promjena podataka - Privredni subjekat

**5.1. Datum rješenja:**

**5.2. Broj rješenja:**

\*popunjava se samo ukoliko registraciji u CRPS prethodi registracija kod drugog državnog organa

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|

iii

III

☐ bez oznake svojine    ☐ privatna    ☐ združna    ☐ dva ili više oblika svojine    ☐ državna

**8.1. Telefon:**

|   |     |  |  |   |  |  |  |  |  |
|---|-----|--|--|---|--|--|--|--|--|
| + | 382 |  |  | / |  |  |  |  |  |
| + | 382 |  |  | / |  |  |  |  |  |
| + | 382 |  |  | / |  |  |  |  |  |

**8.2. Fax:**

$$+ \begin{array}{|c|c|c|} \hline 3 & 8 & 2 \\ \hline \end{array} / \begin{array}{|c|c|c|c|c|c|} \hline & & & & & \\ \hline \end{array}$$

### 8.3. E-mail:

**8.4. Adresa internet strane:**

www.

**IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.**

**Potpis podnosioca:**

Edin Kolaric



## CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNOG SUDA

PS-02 – Promjena podataka - Privredni subjekat

☒ 9. KAPITAL – PROMJENA VRIJEDNOSTI

9.1. Porijeklo kapitala:

☒

bez oznake porijekla kapitala

☐

domaći

☐

strani

☐

mješoviti

9.2. Promjena osnovnog kapitala:

☒

Povećanje

☐

Smanjenje

Ukupan osnovni kapital nakon promjene (novčani+nenovčani):

2.603.778,30 eura.

€

☐

novčani – iznos:

€

☒

nenovčani – iznos:

13.400,00 eura

€

☐ 10. PROMJENA OSNIVAČA

## VRSTA PROMJENE

☐

Prestanak

☐

Registruje se

☐

Mijenja se udio

10.1. Status:

☐

Osnivač

☐

Član DOO

☐

Ortak

☐

Komanditor

☐

Komplementar

☐

Zadrugar

☐

Drugo

\*upisati status

10.2. MB / JMB:

\*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša

za strano pravno lice unijeti broj registracije u matičnom registru

10.3. Naziv / Ime i prezime:

10.4. Sjedište / Adresa:

Država:

Opština:

Mjesto:

Ulica:

Broj:

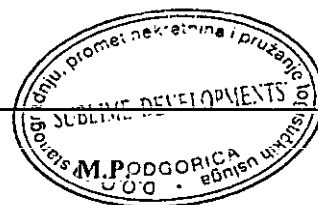
10.5. Udio

%

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:

Edin Kolarevic



## CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNOG SUDA

PS-02 – Promjena podataka - Privredni subjekat

## 11. PROMJENA ORGANA UPRAVLJANJA

☐ Odbor direktora☐ Upravni odbor☐ Skupština☐ Drugo

\*upisati naziv organa upravljanja ako je drugačiji

## 12. PROMJENA DIREKTORA I/ILI ORGANA UPRAVLJANJA

## VRSTA PROMJENE

☐ Prestanak☐ Imenuje se☐ Mijenja se obim ovlašćenja

## 12.1. Status

☐ Direktor☐ Predsjednik organa  
upravljanja☐ Član odbora  
direktora☐ Član organa  
upravljanja☐ Član upravnog  
odbora☐ Sekretar  
društva☐ Ovlašćeni zastupnik☐ Revizor☐ Drugo

\* upisati status

## 12.2. JMB:

\*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša

## 12.3. Ime i prezime:

## 12.4. Adresa:

Država:

Opština:

Mjesto:

Ulica:

Broj:

## 12.5. Ovlašćenja u prometu

☐ neograničena☐ ograničena

\*unijeti opis ograničenja

## 12.6. Ovlašćen da djeluje

☐ Pojedinačno☐ Kolektivno

Upisati sa kim ako je kolektivno:

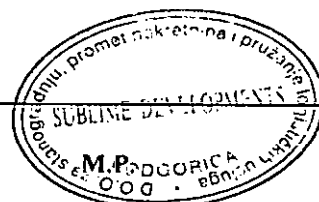
☐ Članovima organa upravljanja☐ Sekretarom društva☐ Direktorom društva☐

\*upisati ako je drugačije od ponuđenog

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:

Edin Holanec



☐ 13. OSTALE REGISTRACIJE

Osim postojeće registracije u CRPS-a izvršiti i registracije u:

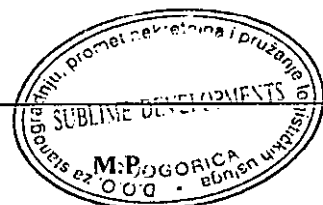
13.1. Carinski registar

☐

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:

Edin Kolarenc



**“ SUBLIME DEVELOPMENTS “ D.O.O.**

**STATUT  
DRUŠTVA SA OGRANIČENOM  
ODGOVORNOŠĆU**

*- Prečišćen tekst – povećanje osnivačkog uloga -*

**Podgorica, MAJ 2011. god.**

Na osnovu člana 64-79 Zakona o privrednim društvima (Sl.list RCG 6/2002) i člana 23. Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću za stanogradnju, promet nekretnina i pružanje logističkih usluga " **SUBLIME DEVELOPMENTS " d.o.o.** iz Podgorice, **Edin Kolarević** iz Podgorice, JMBG

## **STATUT**

### **JEDNOČLANOG DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU**

#### **OSNOVNE ODREDBE**

##### **Član 1.**

Na osnovu Odluke o osnivanju Društva i Zakona o privrednim društvima, društvo " **SUBLIME DEVELOPMENTS** " je organizovano kao privredno društvo, a oblik Društva je **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU**.(u daljem tekstu Društvo.)

##### **Član 2.**

Društvo je osnovano i traje na neodređeno vrijeme i to sve dok postoje ekonomski i zakonski uslovi za obavljanje djelatnosti i njegovo postojanje.

##### **Član 3.**

Društvo je dužno da posluje u skladu sa zakonom, dobrim poslovnim običajima i moralom.

#### **NAZIV DRUŠTVA**

##### **Član 4.**

Društvo sa ograničenom odgovornošću za stanogradnju, promet nekretnina i pružanje logističkih usluga " **SUBLIME DEVELOPMENTS** " **d.o.o.**

Skraćeni naziv društva je " **SUBLIME DEVELOPMENTS** " **d.o.o.**

Osnivač ili lice koje on ovlasti, može izvršiti promjenu naziva Društva uz obavezu upisa promjene u Centralni registar Privrednog suda u Podgorici.

## **SJEDIŠTE DRUŠTVA I ADRESA NA KOJU SE ŠALJU ZVANIČNI DOPISI**

### **Član 5.**

Sjedište društva i adresa na koju se šalju zvanični dopisi je: **ulica 19 Decembra – Gradski stadion, Podgorica.**

Osnivač ili lice koje on ovlasti može izvršiti promjenu sjedista Društva uz obavezu upisa promjene u Centralni registar Privrednog suda u Podgorici.

### **Član 6.**

## **DJELATNOST DRUŠTVA**

Osnovna djelatnost Društva je : **45210 – Grudi građevinski i spec. radovi**

Društvo će obavljati i sledeće djelatnosti :

- 01412 – Uređenje i održavanje parkova, zelenih i rekreacionih površina
- 01413 – Ostale poljoprivredne djelatnosti
- 03020 – Iskorišćavanje i upotreba voda
- 03030 – Zaštita od štetnog dejstva voda
- 03040 – Zaštita voda od zagađivača
- 10100 - Vađenje i briketiranje kamenog uglja
- 10201 - Vađenje i briketiranje mrkog uglja
- 10202 - Vađenja i briketiranje lignita
- 10300 - Vađenje i briketiranje treseta
- 11101 - Vađenje sirove nafte
- 11102 - Vađenje prirodnog gasa
- 11200 - Usluge u proizvodnji nafte i gasa
- 12000 - Vađenje ruda urana i torijuma
- 13100 - Vađenje ruda gvožđa
- 13201 - Vađenje boksita
- 13202 - Vađenje ruda olova i cinka
- 13203 - Vađenje ruda bakra
- 13204 - Vađenje ruda i ostalih obojenih metala
- 14110 - Vađenje kamena za građevinarstvo
- 14120 - Vađenje krečnjaka, sirovog gipsa i krede
- 14210 - Vađenje šljunka i pijeska
- 14300 - Vađenje hemijskih metala i đubriva
- 14401 - Proizvodnja morske soli
- 14402 - Proizvodnja ostale soli
- 14500 - Vađenje ostalih ruda i kamena



15860 – Prerada čaja i kafe  
15890 – Proizvodnja ostalih prehrambenih proizvoda  
15981 – Proizvodnja mineralne vode  
17401 – Proizvodnja rublja za domaćinstvo  
18210 – Proizvodnja radne odjeće  
18220 – Proizvodnja ostale spoljne odjeće  
18230 – Proizvodnja rublja  
18240 – Proizvodnja ostalih odjevnih predmeta i pribora  
20101 – Proizvodnja rezane gradje  
20102 – Impregnacija drveta  
20200 – Proizvodnja ploča i tabli od drveta  
20300 – Proizvodnja građevinske stolarije i elemenata  
20400 – Proizvodnja ambalaže od drveta  
20510 – Proizvodnja ostalih proizvoda od drveta  
22110 – Izdavanje knjiga, brošura i slično  
22120 – Izdavanje novina  
22130 – Izdavanje časopisa i sličnih periodika  
22140 – Izdavanje zvučnih zapisa  
22150 – Ostala izdavačka djelatnost  
22210 – Štampanje novina  
22220 – Štampanje, na drugom mjestu nepomenuto  
23100 – Proizvodnja produkata koksovanje  
23201 – Proizvodnja derivata nafte  
23202 – Proizvodnja bitumenskih materijala  
23300 – Pripremanje nuklearnog goriva  
24410 – Proizvodnja farmaceutskih sirovina  
24420 – Proizvodnja farmaceutskih preparata  
25230 – Proizvodnja predmeta za građevinarstvo od plastičnih masa  
26400 – Proizvodnja opeke, crijepa i proizvoda za građevinarstvo od pečene gline  
26610 – Proizvodnja proizvoda od betona za građevinske svrhe  
27101 – Proizvodnja gvožđa  
27102 – Proizvodnja čelika  
27310 – Hladno vučenje čelika  
27351 – Ostala primarna prerada gvožđa i čelika  
27411 – Proizvodnja plemenitih metala  
27412 – Prerada plemenitih metala  
27421 – Proizvodnja glinice  
27422 – Proizvodnja aluminijuma  
27423 – Prerada aluminijuma  
27431 – Proizvodnja olova  
27433 – Proizvodnja cinka  
27441 – Proizvodnja bakra  
27453 – Proizvodnja nepomenutih obojenih metala  
27454 – Prerada ostalih obojenih metala  
27510 – Livenje gvožđa  
27520 – Livenje čelika  
28110 – Proizvodnja metalnih konstrukcija i dijelova konstrukcije  
28120 – Proizvodnja mezalnih proizvoda za građevinarstvo  
28520 – Opšti mašinski radovi

29210 – Proizvodnja industrijskih peći i gorionika  
 29400 – Proizvodnja alatnih mašina  
 29510 – Proizvodnja mašina za metalurgiju  
 29520 – Proizvodnja mašina za rudnike, kamenolome i građevinarstvo  
 31500 – Proizvodnja sijalica i uređaja za osvjtljavanje  
 31622 – Proizvodnja elektroinstalacionog materijala i ostale el.opreme  
 32100 – Proizvodnja elektronskih komponenata  
 35201 – Proizvodnja šinskih vozila  
 35202 – Oправка šinskih vozila  
 40101 – Proizvodnja hidroelektrične energije  
 40102 – Proizvodnja termoelektrične energije  
 40103 – Proizvodnja nuklearno – električne energije  
 40104 – Proizvodnja električne enrgije iz drugih izvora  
 40105 – Prenos električne energije  
 40106 – Distribucija električne enrgije  
 40203 - Distribucija gasa  
 41000 – Prečišćavanje i distribucija vode  
 45110 – Rušenje objekata.zemljani radovi  
**45210 – Grubi građevinski radovi i spec. radovi**  
 45220 – Montaža krovnih konstrukcija i pokrivanje krovova  
 45230 – Izgradnja saobraćajnica, pista i sl.  
 45250 – Ost. građevinski radovi, uključujući i specijalizovane radove  
 45410 – Malterisanje  
 45420 – Ugradnja stolarije  
 45310 – Postavljanje električnih instalacija i opreme  
 45320 – Izolacioni radovi  
 45330 – Postavljanje cjevnih instalacija  
 45340 – Ostali instalacioni radovi  
 45430 – Postavljanje podnih i zidnih obloga  
 45440 – Bojenje i zastakljivanje  
 45450 – Ostali završni radovi  
 45500 – Iznajmljivanje građevinske opreme  
 50100 – Prodaja motornih vozila  
 50200 – Održavanje i opravka motornih vozila  
 50300 – Prodaja dijelova i pribora za motorna vozila  
 51110 – Posredovanje u prodaji poljoprivrednih sirovina, živih životinja, tekstilnih sirovina i poluproizvoda  
 51120 – Posredovanje u prodaji goriva, metala i industrijskih hemikalija  
 51130 – Posredovanje u prodaji drvne građe i građevinskog materijala  
 51140 – Posredovanje u prodaji mašina, industrijske opreme, brodova i aviona  
 51160 – Posredovanje u prodaji tekstila, odjeće, obuće i predmeta od kože  
 51150 – Posredovanje u prodaji namještaja I sl.  
 51170 – Posredovanje u prodaji hrane pića i duvana  
 51180 – Posredovanje u specijalizovanoj prodaji posebnih proizvoda ili grupe proizvoda na drugom mjestu nepomenute  
 51190 – Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda  
 51210 - Trgovina na veliko zrnastim proizvodima, semenjem i hranom za životinje

51220 – Trgovina na veliko cvijećem i rastinjem  
 51230 – Trgovina na veliko živim životinjama  
 51250 – Trgovina na veliko hranom pićima i duvanom  
 51310 – Trgovina na veliko voćem i povrćem  
 51320 – Trgovina na veliko mesom i proizvodima od mesa  
 51330 – Trgovina na veliko mliječnim proizvodima, jajima, jestivim  
     uljima i mastima  
 51340 – Trgovina na veliko alkoholnim i drugim pićima  
 51350 – Trgovina na veliko duvanskim proizvodima  
 51360 – Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i slatkišima od šećera  
 51370 – Trgovina na veliko kafom, čajevima, kakaom i začinima  
 51380 – Nespecijalizovana trgovina na veliko hranom, pićima i duvanom  
 51410 – Trgovina na veliko tekstilom  
 51420 – Trgovina na veliko odjećom i obućom  
 51430 – Trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo i radio  
     i televizijskim uređajima  
 51440 – Trgovina na veliko staklarijom, bojama i slično  
 51450 – Trgovina na veliko toaletnim proizvodima  
 51460 – Trgovina na veliko farmaceutskim proizvodima  
 51470 – Trgovina na veliko ostalim proizvodima za domaćinstvo  
 51510 – Trgovina na veliko gorivima  
 51520 – Trgovina na veliko metalima i rudama  
 51530 – Trgovina na veliko drvetom i građ. materijalom  
 51540 – Trgovina na veliko metalnom robom, cijevima i dr. opremom za  
     centralno grijanje  
 51550 – Trgovina na veliko hemijskim proizvodima  
 51560 – Trgovina na veliko ostalim reprodukcionim materijalom  
 51570 – Trgovina na veliko otpacima i ostacima  
 51610 – Trgovina na veliko mašinama za obradu materijala  
 51620 – Trgovina na veliko građ. mašinama  
 51630 – Trgovina na veliko mašinama za industriju tekstila  
 51700 – Ostala trgovina na veliko  
 52110 – Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama pretežno  
     hrane, pića i duvana  
 52120 – Ostala trgovina na malo u prodavnicama mješovite robe  
 52210 – Trgovina na malo voćem i povrćem  
 52220 – Trgovina na malo mesom i proizvodima od mesa  
 52230 – Trgovina na malo ribom, ljuskarima i mekušcima  
 52240 – Trgovina na malo hljebom, kolačima i slatkišima  
 52250 – Trgovina na malo alkoholnim i drugim pićima  
 52260 – Trgovina na malo proizvodima od duvana  
 52270 – Ostala trgovina na malo hranom, pićima i duvanom u  
     specijalizovanim prodavnicama  
 52310 – Izdavanje i spravljanje lijekova po recepturi  
 52320 – Trgovina na malo medicinskim aparatima i ortopedskim  
     pomagalima  
 52330 – Trgovina na malo toaletnim preparatima  
 52410 – Trgovina na malo tekstilom  
 52420 – Trgovina na malo odjećom  
 52430 – Trgovina na malo obućom i predmetima od kože

52440 – Trgovina na malo namještajem i opremom za osvjetljenje  
 52450 – Trgovina na malo aparatima za domaćinstvo, radio i televizijskim uređajima  
 52460 – Trgovina na malo metalnom robom, bojama i staklom  
 52470 – Trgovina na malo knjigama, novinama i pisaćim materijalom  
 52480 – Ostala trgovina na malo u specijalizovanim prodavnicama  
 52610 – Trgovina na malo u prodavnicama koje poštom dostavljaju robu  
 52630 – Ostala trgovina na malo izvan prodavnica  
 55110 – Hoteli i moteli sa restoranom  
 55120 – Hoteli i moteli, bez restorana  
 55211 – Dečija i omladinska odmarališta  
 55212 – Planinarski domovi i kuće  
 55220 – Kampovi  
 55231 – Radnička odmarališta  
 55232 – Turistički smještaj u domaćoj radinosti  
 55233 – Ostali smještaj za kraći boravak  
 55400 – Barovi  
 55510 – Kantine  
 55520 – Katering  
 60211 – Prevoz putnika u drumskom saobraćaju  
 60212 – Prevoz putnika u gradskom saobraćaju  
 60220 – Taksi prevoz  
 60240 – Ostali prevoz putnika u kopnenom saobraćaju  
 60250 – Prevoz robe u drumskom saobraćaju  
 61110 – Pomorski saobraćaj  
 61120 – Saobraćaj u priobalnim morskim vodama  
 61200 – Saobraćaj u unutrašnjim vodenim putevima  
 62200 – Vazdušni saobraćaj, vanredni (čarter)  
 63120 – Skladišta i stovarišta  
 63211 – Održavanje i njega kola  
 63212 – Održavanje pruga  
 63214 – Usluge u drumskom saobraćaju  
 63300 – Djelatnost putničkih agencija  
 63400 – Aktivnosti drugih posrednika u saobraćaju  
 64200 – Telekomunikacije  
 65210 – Finansijski lizing  
 65232 – Ostalo finansijsko posredovanje  
 66010 – Osiguranje života  
 66020 – Penzijski fondovi  
 66030 – Ostalo osiguranje  
 67120 – Posredovanje u poslovima sa hartijama od vrijednosti  
 70110 – Razvoj projekata o nekretninama  
 70120 – Kupovina i prodaja nekretnina za sopstveni račun  
 70200 – Iznajmljivanje nekretnina  
 70310 – Agencija za nekretnine  
 70320 – Upravljanje nekretninama, za tuđ račun  
 71100 – Iznajmljivanje automobila  
 71320 – Iznajmljivanje mašina i opreme za građevinarstvo  
 71340 – Iznajmljivanje ostalih mašina i opreme na drugim mjestima  
 nepomenuto

72100 – Pružanje savjeta u vezi sa kompjuterskom opremom  
72200 – Pružanje savjeta i izrada kompjuterskih programa  
72400 – Izgradnja baze podataka  
72500 – Održavanje, opravka kancelarijskih i sličnih mašina  
72600 – Ostale aktivnosti u vezi sa kompjuterima  
74120 – Računovodstveni poslovi kontrole i sl.  
74112 – Ostali pravni poslovi  
74130 – Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnjenja  
74140 – Konsalting i menadžment i poslovi  
74150 – Holding poslovi  
74201 – Prostorno planiranje  
74202 – Projektovanje građevinskih i drugih objekata  
74203 – Inženjering  
74204 – Ostale arhitektonske i inženjerske aktivnosti i tehnički savjeti  
74300 – Tehničko ispitivanje i analiza  
74401 – Priređivanje sajмова  
74402 – Ostale usluge reklame i propagande  
74700 – Čišćenje objekata  
74840 – Ostale poslovne aktivnosti na drugo mjesto nepomenute  
92610 – Djelatnost sportskih arena i stadiona  
92621 – Djelatnost marina

## **SPOLJNA TRGOVINA**

Spoljna trgovina prehrambenim proizvodima kao u unutrašnjem prometu. Spoljna trgovina neprehrambenim proizvodima kao u unutrašnjem prometu. Usluge u spoljnotrgovinskom prometu, izvođenje investicionih radova, međunarodni saobraćaj i agencijski poslovi i transport robe u drumskom i pomorskom saobraćaju, zastupanje i predstavljanje inostranih firmi, korišćenje lizinga, konsignaciona prodaja inostrane robe, međunarodna špedicija. Osnivač ili Izvršni direktor mogu izvršiti promjenu djelatnosti Društva uz obavezu upisa te promjene u Centralni registar Privrednog suda u Podgorici.

### **Član 7.**

Društvo može da zaključuje Ugovore i da obavlja i druge poslove prometa robe i usluga, kao i proizvodnju samo u okviru djelatnosti upisanih u registar. Društvo može bez upisa u registar da obavlja i druge djelatnosti u manjem obimu, koje služe djelatnosti koja je upisana u registar, a koje se uobičajeno obavljaju uz te djelatnosti.

## **ODGOVORNOST ZA OBAVEZE**

### **Član 8.**

Društvo odgovara za svoje obaveze cjelokupnom svojom imovinom.. Osnivač odgovara za obaveze Društva do iznosa svog udjela.

## **OSNOVNI KAPITAL I VISINA ULOGA OSNIVAČA**

### **Član 9.**

Osnivač obezbjeđuje za početak rada Društva novčana sredstva u ukupnom iznosu od 1,00 eura

### **Član 10.**

Osnivač je prilikom osnivanja i početne registracije Društva na ime osnivanja Društva uložio i upisao osnivački ulog u visini od 1,00 EURA. Osnivač je dana 10.04.2008. godine odlukom o povećanju osnivačkog uloga, unio u društvo nenovčani ulog koji čine nepokretnosti u svojini osnivača, bliže opisane u listovima nepokretnosti 1886 i 1887 KO Dobrota I od 21.03.2008. godine, ukupne površine 6. 969 m<sup>2</sup>, ukupne vrijednosti 2.590.377,30 eura, koja je procijenjena od strane vodećeg procjenjivača Mirković Milana, dipl. inž. Građevinarstva. Osnivač Društva je putem Odluke od 27.05.2011 godine povećao osnivački ulog Društva, koja čini nepokretnost – površine 67 m<sup>2</sup>, upisana u LN 1813 KO Dobrota I, katastarska parcela br. 1136/3, u naselju Oparen Brijeg, koja je svojina Osnivača društva, shodno rješenju o upisu Uprave za nekretnine – Područna jedinica Kotor, broj 954-106-967/11 od 13.05.2011. godine, a čija ukupna vrijednost, prema izvještaju vodećeg procjenjivača Mirković Milana dipl. inž. građevinarstva od 20.05.2011. godine, iznosi 13.400,00 eura, tako da sada osnivački ulog iznosi 2.603.778,30 eura.

### **Član 11.**

Ukoliko Društvu pristupe novi članovi, po osnovu pismenog ugovora sa osnivačem ovjerenog u sudu ili kod advokata, osnovni kapital Društva će se sastojati od zbira uloga pojedinih članova, na osnovu kojih se stiče udio u Društvu.

### **Član 12.**

Ugovorom o pristupanju detaljno se regulišu međusobni odnosi između osnivača i suosnivača u skladu sa ovim Statutom i Zakonom o privrednim i društvima.

### **Član 13.**

Svaki član Društva može imati jedan ulog i jedan udio.

### **Član 14.**

Članovi Društva solidarno odgovaraju Društvu i povjeriocima Društva za uplatu neuplaćenog dijela uloga, odnosno za neunošenje uloga u stvarima i pravima.

### **Član 15.**

Ulozi članova Društva ne mogu biti u radu i uslugama.

## **ODNOSI IZMEĐU ČLANOVA I DRUŠTVA**

### **Član 16.**

Članovi društva obavezni su da uplate novčane uloge i da prenesu u imovinu društva nenovčane uloge.

### **Član 17.**

Osnivač koji vrši funkciju organa upravljanja, ili osnivači u slučaju pristupanja novih članova Društva mogu radi pokrića gubitka propisati obavezu dopunskih uplata za člana ( članove ) Društva u visini tih gubitaka.

Dopuna uplate ne povećava ulog i udio člana, kao ni osnovni kapital.

Dopunske uplate se određuju srazmjerno udjelima.

Zadocnjavanje izvršenja dopunske uplate obavezuje člana Društva na plaćanje ugovorene kamate Društva, a ako su Društvu u međuvremenu pristupili novi osnivači, a dopunska uplata se ne izvrši ni u ostavljenom, naknadnom roku, Odlukom organa upravljanja član koji nije izvršio uplatu ni u naknadnom roku može biti isključen iz Društva.

Isključeni član odgovara Društvu za pričinjenu štetu zbog neizvršenja dopunske uplate.

### **Član 18.**

Veličina udjela se određuje prema ulozima članova društva, ukoliko nije drugačije određen ovim Statutom.

Svaki član Društva može imati jedan udio, ako pribavi druge udjele, njegov udio srazmjerno raste ( svi udjeli spajaju se u jedan udio ).

### **Član 19.**

U slučaju da Društvu pristupe novi članovi, udjeli se mogu slobodno prenositi među članove.

U istom slučaju, udio se može prenositi trećem licu koje nije član Društva samo uz poštovanje prava preče kupovine ostalih članova Društva.

### **Član 20.**

U slučaju prenosa udjela, prava i obaveze iz članskog odnosa prelaze na lice koje pribavlja udio.

Udio se prenosi Ugovorom u pismenoj formi.

#### **Član 21.**

Smrću ili prestankom člana Društva udio se prenosi na nasljednike ili pravne sledbenike.

Članovi Društva ne mogu tražiti povraćaj uloga dok traje njihov članski odnos u Društvu.

#### **Član 22.**

Ukoliko Društvu pristupe novi članovi, organ upravljanja koji prilikom pristupanja novih članova bude formiran, može isključiti pojedinog člana iz Društva ako ne ispuní obavezu utvrđenu Ugovorom o pristupanju i transformaciji Društva iz jednočlanog u višečlano, ili ukoliko dovodi u opasnost ostvarenje ciljeva društva .

Protiv Odluke o isključenju člana, isključeni član može pokrenuti postupak pred sudom . Pokretanje postupka ne odlaže izvršenje Odluke o isključenju člana iz Društva.

### **KNJIGA ČLANOVA DRUŠTVA**

#### **Član 23.**

Društvo vodi knjigu članova Društva u koju se unosi :

- ime i prezime osnivača Društva
- visina osnovnog uloga osnivača Društva i iznos koji je uplatio
- izmjene svih podataka koji se upisuju u knjigu članova Društva
- drugi podaci značajni za članove Društva, ako je Društvo višečlano

Osnivači Društva mogu da pregledaju knjigu članova Društva , kao i spise i isprave na kojima se zasniva upis podataka.

### **KNJIGA ODLUKA**

#### **Član 24.**

U Društvu se vodi knjiga Odluka u koju se upisuju odluke koje se u Društvu donose u vršenju funkcije i upravljanju.

Odluke koje nisu upisane u knjigu Odluka društva ne proizvode pravno dejstvo.

- odluke o usvajanju godišnjih računovodstvenih iskaza i izvještaja o poslovanju;
- odluke o raspodjeli dobiti i pokriću gubitaka;
- odluke o povećanju i smanjenju osnovnog kapitala;
- investicione odluke;
- odluke o statusnim promjenama, promjeni oblika i prestanku društva;
- druge odluke značajne za vršenje funkcija upravljanja društvom.

Knjiga odluka vodi se uredno, a podaci koji se upisuju u knjigu ne smiju se mijenjati niti brisati.



## **RASPOREĐIVANJE DOBITI I POKRIVANJE GUBITAKA**

### **Član 25.**

Društvo stiče dobit ostvarujući svoje poslovanje u okviru djelatnosti utvrđenih ovim Statutom. Neto dobit Društva ( profit ) formira se posle podmirivanja svih zakonskih i poslovnih obaveza Društva.

### **Član 26.**

Dobit Društva se utvrđuje godišnjim bilansom.  
Sa svom dobiti raspolaže osnivač , kao jedini član Društva.

### **Član 27.**

U slučaju da Društvu pristupe novi osnivači, dobit će se dijeliti srazmjerno visini udjela.

### **Član 28.**

Osnivaču se mogu isplaćivati dividende tokom poslovne godine - međuidividenda, sa tim da iznos za isplatu međuidividende ne prelazi iznos od 50% od dobiti za odgovarajući period iz prethodne godine .

## **PREDSTAVLJANJE I ZASTUPANJE DRUŠTVA**

### **Član 29.**

Društvo zastupa i predstavlja izvršni direktor Društva koji je ovlašćen da zaključuje pravne poslove i preduzima pravne radnje i djelatnosti i u vezi sa djelatnošću Društva.

**Funkciju izvršnog direktora Društva obavlja osnivač – Edin Kolarević iz**

izvršni direktor se bira na neograničen vremenski period.

### **Član 30.**

Izvršni direktor Društva kao zastupnik može u okviru svojih ovlašćenja dati drugom licu punomoćje za zastupanje preduzeća.  
Ovlašćenje punomoćnika može biti ograničeno na određenu vrstu poslova ili na određene poslove.

### **Član 31.**

Društvo potpisuje zastupnik Društva.

## **FONDOVI DRUŠTVA**

#### **Član 32.**

Društvo ima obavezni rezervni fond u skladu sa važećim propisima.

#### **Član 33.**

Društvo može imati posebnu rezervu saglasno Zakonu pri čemu odlučuje osnivač Društva.

### **ORGANI DRUŠTVA**

#### **Član 34.**

Funkcije organa upravljanja društvom obavlja vlasnik – osnivač društva.

#### **Član 35.**

U obavljanju funkcija organa upravljanja osnivač donosi sve odluke vezane za upravljanje društvom a naročito :

- donosi statut
- utvrđuje poslovnu politiku
- usvaja godišnji obračun
- odlučuje o raspodjeli godišnje dobiti i pokriću gubitaka
- odlučuje o povećanju i smanjenju osnovnog kapitala
- imenuje i razrješava izvršnog direktora i druge organe Društva
- odlučuje o statusnim promjenama, promjeni oblika i prestanku Društva
- odlučuje o svim drugim pitanjima značajnim za upravljanje Društva

### **USLOVI ZASNIVANJA RADNOG ODNOSA U DRUŠTVU**

#### **Član 36.**

Osnivač društva, na predlog izvršnog direktora, donosi plan kadrova društva i propisuje uslove koje radnici moraju ispunjavati da bi vršili određene poslove i zadatke u društvu.

Izvršni direktor zaključuje pojedinačne Ugovore o radu.

#### **Član 37.**

Radnici zaposleni u društvu svoja prava ostvaruju po osnovu ugovora o radu, a u skladu sa odredbama kolektivnog ugovora i zakona.

Ugovorom o radu koji se zaključuje između Društva i radnika utvrđuje se visina zarade.

Pojedinačna visina zarade svakog radnika predstavlja poslovnu tajnu.

Saopštavanje visine ostvarene zarade drugim radnicima ili neovlašćenim licima, smatraće se teškom povredom obaveze iz radnog odnosa, koja može povući raskid ugovora o radu.

Izvršni direktor Društva je obavezan da u ugovor o radu unese odredbu iz stava 3. ovog člana, kao posebnu klauzulu.

## **INFORMISANJE RADNIKA**

### **Član 38.**

Izvršni direktor obavještava zaposlene o svom radu i poslovanju društva, o razvojnim planovima, zaštiti na radu i bezbjednosti na radu i mjerama za poboljšanje uslova rada, kao i o drugim pitanjima. Obavještenje se vrši preko oglasne table društva, u skladu sa važećim propisima. Izvršni direktor je dužan da obezbijedi informisanje radnika o pitanjima, koja su značajna za ostvarivanje prava iz radnog odnosa.

## **POSLOVNA TAJNA**

### **Član 39.**

U interesu čuvanja bezbjednosti i uspješnog poslovanja društva, pojedini podaci o poslovanju, razvoju, odnosima Društva sa partnerima i sl., predstavljaju poslovnu tajnu i mogu se saopštavati trećim licima na način propisan zakonom i odlukom osnivača.

Osnivač Društva utvrđuje koje se isprave i podaci smatraju poslovnom tajnom.

## **TUMAČENJE ODREDBI STATUTA**

### **Član 40.**

Autentično tumačenje odredbi Statuta daje osnivač Društva.

## **ORGANIZACIONI SASTAV DRUŠTVA**

### **Član 41.**

Organizacioni sastav društva čine njegovi organizacioni dijelovi koji se obrazuju prema zahtjevima djelatnosti Društva.

Organizacionom sastavu Društva odlučuje osnivač u vršenju funkcije organa upravljanja, koji odlučuje i o obrazovanju organizacionih dijelova njihovom spajanju, pripajanju, podjeli i ukidanju.

Organizacioni dijelovi mogu se obrazovati i van sjedišta društva.

### **Član 42.**

Za obaveze dijela preduzeća, ako isti bude obrazovan u pravnom prometu odgovara Društvo svom svojom imovinom.

## **STATUSNE PROMJENE I PROMJENE OBLIKA DRUŠTVA**

### **Član 43.**

Društvo se može spojiti sa drugim Društvom, podijeliti na dva ili više Društava i promijeniti oblike.

Mogu se spajati Društva istog ili različitog oblika ako su najmanje jednu godinu upisni u registar. Isto važi i za promjenu oblika.

### **Član 44.**

Spajanje , pripajanje i podjela Društva vrši se saglasno odredbama Zakona. Odluku o statusnoj promjeni Društva donosi osnivač društva.

### **Član 45.**

Društvo može promijeniti jedan oblik u drugi ako ispunjava uslove za osnivanje tog oblika Društva utvrđene Zakonom.

### **Član 46.**

Odluku o promjeni oblika donosi osnivač Društva.

## **PRESTANAK DRUŠTVA**

### **Član 47.**

Društvo prestaje na način i u slučajevima koji su utvrđeni Zakonom.

Društvo prestaje brisanjem iz registra.

Od imovine Društva koja preostane poslije podmirenja povjerilaca, zakonskih obaveza i troškova, prvo se vraćaju eventualne dopunske uplate , a ostatak se vraća vlasniku - osnivaču Društva. Ukoliko su Društvu u međuvremenu pristupili novi članovi, taj ostatak se raspoređuje članovima srazmjerno njihovim udjelima.

## **POSTUPAK IZMJENE STATUTA I DONOŠENJE DRUGIH OPŠTIH AKATA**

### **Član 48.**

Odluka o osnivanju mijenja se odlukom vlasnika – osnivača, koja mora biti u pismenoj formi , što se odnosi i na eventualni Ugovor o pristupanju novih osnivača .

Ovaj Statut se mijenja Odlukom osnivača o izmjenama i dopunama Statuta u pismenoj formi.

U slučaju pristupanja novih osnivača , Statut se donosi na način koji je utvrđen Ugovorom između osnivača.

#### **Član 49.**

Opšti akti Društva su : Statut, Pravilnik i odluke kojima se na opšti način uređuju određena pitanja.

Svi opšti akti društva moraju biti u skladu sa Zakonom, Odlukom o osnivanju i ovim Statutom.

#### **Član 50.**

Opšti akti stupaju na snagu osmog dana od dana objavljivanja.

### **ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE**

#### **Član 51.**

Osnivač je dužan da u društvu organizuje obavljanje djelatnosti kojom se osigurava bezbjednost na radu, kao i da sprovede potrebne mjere zaštite na radu i zaštite životne okoline , saglasno zakonskim propisima koji regulišu ovu materiju.

### **KLAUZULA KONKURENCIJE**

#### **Član 52**

U toku zaposlenosti i perioda od dvije godine od momenta prestanka radnog odnosa, izvršni direktor ne može biti zaposlen odnosno biti zastupnik u bilo kom drugom Društvu, odnosno pravnom licu iste ili srodne djelatnosti koje bi moglo biti konkurentno, niti bi mogao biti preduzetnik koji obavlja takvu djelatnost.

### **PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Član 53.**

Za sve što nije regulisano ovim Statutom primjenjivaće se odredbe Zakona o privrednim društvima i drugih propisa koji regulišu ovu oblast.

#### **Član 54.**

Opšti akti koji se donose saglasno Zakonu , Odlukom o osnivanju Društva u ovom Statutu biće donijeti u roku od 2 mjeseca po donošenju ovog Statuta.

#### **Član 55.**

Ovaj Statut stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja .

 **osnivač**  
**Edin Kolarević**  
*Edin Kolarevic*

Osnivač Društva sa ograničenom odgovornošću "**SUBLIME DEVELOPMENTS**" d.o.o. iz Podgorice, ulica 19 Decembra – Gradski stadion, (u daljem tekstu Društvo), **Edin Kolarević** iz Podgorice, JMBG 2406983210302, (u daljem tekstu **OSNIVAČ**), na osnovu odredbi Zakona o privrednim društvima i člana 35. Statuta Društva, dana 27.05.2011.godine, donosi:

**ODLUKU**  
**-o povećanju osnivačkog uloga Društva-**

**Član 1.**

Društvo je osnovano dana 15.10.2007.god. u skladu sa Zakonom o privrednim društvima, kod nadležnog – Privrednog suda u Podgorici, reg. br.5-0417604, mat. br. 02683466, sa osnivačkim ulogom od 1,00 eura.

**Član 2.**

Osnivač Društva je putem Odluke od 10.04.2008.godine povećao osnivački ulog Društva, putem unošenja nenovčanih uloga u društvo koje čine nepokretnosti bliže opisane u listu nepokretnosti br. 1886 KO Dobrota I od 21.03.2008. godine i listu nepokretnosti br. 1887 KO Dobrota I od 21.03.2008. godine, koje su svojina osnivača društva, ukupne površine 6.969 m<sup>2</sup>, a čija ukupna vrijednost prema izvještaju vodećeg procjenjivača Mirković Milana, dipl. inž. Građevinarstva od 8.04.2008. godine iznosi 2.590.377,30 eura. Osnivač Društva, putem ove Odluke povećava osnivački ulog Društva, koja čini nepokretnost – površine 67 m<sup>2</sup>, upisana u LN 1813 KO Dobrota I, katastarska parcela br. 1136/3, u naselju Oparen Brijeg, koja je svojina Osnivača društva, shodno rješenju o upisu Uprave za nekretnine – Područna jedinica Kotor, broj 954-106-967/11 od 13.05.2011. godine, a čija ukupna vrijednost, prema izvještaju vodećeg procjenjivača Mirković Milana dipl. inž. građevinarstva od 20.05.2011. godine, iznosi 13.400,00 eura, tako da sada osnivački ulog iznosi 2.603.778,30 eura.

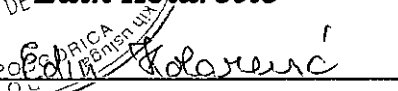
**Član 3.**

Ova Odluka biće upisana u knjigu Odluka Društva i stupa na snagu danom njenog donošenja, a dejstvo prema trećim licima proizvodi od momenta upisa u Centralni Registar Privrednog Suda u Podgorici.

#### Član 4.

Na osnovu ove Odluke biće izradjen i prečišćen tekst Statuta Društva, koji će ovlašćeno lice, uz ostalu potrebnu dokumentaciju, dostaviti CRPS – u, radi registracije.

**Osnivač " SUBLIME DEVELOPMENTS " d.o.o. iz Podgorice**

**Edin Kolarević**  
  


# P U N O M O Ć J E

Ovlašćujem Anu Kolarević, advokata iz Podgorice da u moje ime, kao osnivača društva sa ograničenom odgovornošću **“Sublime Developments,, iz Podgorice**, potpiše Odluku o povećanju nenovčanog kapitala kao i prečišćen tekst statuta Društva sa ograničenom odgovornošću **“Sublime Developments,, Podgorica**.

Punomoćnik je ovlašćen da u ime osnivača **“Sublime Developments,,** preduzima sve neophodne radnje pred nadležnim sudovima i organima uprave, u cilju promjene podataka, a naročito da:

- potpiše prijavu – obrazac br. 5 koji se prosledjuje Centralnom registru Privrednog suda u Podgorici prilikom registracije promjene podataka društva;
- preuzme potvrdu o registraciji promjene podataka društva iz Privrednog suda u Podgorici;

Ukoliko se ukaže potreba, punomoćnik je ovlašćen da ovo punomoćje u cjelini ili djelimično prenese na drugo lice.

**davalac punomoćja**  
**osnivač i izvršni direktor “Sublime Developments,, Podgorica**





## **ZAMJENIČKO PUNOMOĆJE**

Shodno punomoćju koje mi je dao osnivač **"Sublime Developments,, iz Podgorice,** ovlašćujem Vuka Jaredića, advokatskog pripravnika, JMBG  u moje ime, potpiše Odluku o povećanju nenovčanog kapitala kao i precisćen tekst statuta Društva sa ograničenom odgovornošću **"Sublime Developments,, Podgorica.**

Punomoćnik je ovlašćen da u moje ime preduzima sve neophodne radnje pred nadležnim sudovima i organima uprave, u cilju promjene podataka, a naročito da:

- potpiše prijavu – obrazac br. 5 koji se prosledjuje Centralnom registru Privrednog suda u Podgorici prilikom registracije promjene podataka društva;
- preuzme potvrdu o registraciji promjene podataka društva iz Privrednog suda u Podgorici;

Ukoliko se ukaže potreba, punomoćnik je ovlašćen da ovo punomoćje u cjelini ili djelimično prenese na drugo lice.

*davalac punomoćja*  
**Ana Kolarević, advokat**  
*Ana Kolarevic*

---

ADVOKAT - LAWYER  
**Ana Kolarević**  
PODGORICA, Bulevar S. Petra Cetinskog 13  
Tel/fax: +382 20 205 420

KOLAREVIĆ EDIN  
PODGORICA

**IZVJEŠTAJ**  
o procjeni vrijednosti parcele  
u naselju Dobrota u Kotoru



Podgorica,  
20.05.2011. godine

Vodeći procjenjivač  
Mirković Milan dipl.inž.grad.

## SADRŽAJ:

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| 1. Uvod .....                      | 2 |
| 2. Predmet procjene .....          | 2 |
| 3. Dokaz vlasništva i tereti ..... | 2 |
| 4. Lokacija .....                  | 2 |
| 5. Opis nepokretnosti .....        | 3 |
| 6. Metode procjene .....           | 3 |
| 7. Procjena vrijednosti .....      | 5 |
| 8. Prilozi .....                   | 6 |

## 1. Uvod

Na zahtjev Kolarević Edina iz Podgorice izvršena je procjena vrijednosti nepokretnosti vlasništvo Kolarević Edina iz Podgorice.

Dana 20.05.2011. godine izvršena je identifikacija predmetnih nepokretnosti, na osnovu lista nepokretnosti, rješenja o upisu, kopije plana i iskaza predstavnika podnosioca zahtjeva, koji je prisustvovao procjeni.

## 2. Predmet procjene

Predmet procjene su nepokretnosti upisane u LN 1813, KO Dobrota I, koje su po rješenju o upisu vlasništvo Kolarević Edina i to:

1. Katastarska parcela br.1136/3 površine 67m<sup>2</sup>, u naselju Oparen Brijeg, KO Dobrota I

## 3. Dokaz vlasništva i tereti

Vlasnik nepokretnosti, Kolarević Edin iz Podgorice, Prepisom lista nepokretnosti br.1813, KO Dobrota I, u kome je kao vlasnik upisan Vukasović Andrija, i rješenjem o upisu br.954-106-967/11 od 13.05.2011. godine izdatim od Uprave za nekretnine - Područna jedinica Kotor, dokazuje vlasništvo Kolarević Edina nad predmetnim nepokretnostima.

Na predmetnim nepokretnostima nema upisanih tereta.

## 4. Lokacija

Predmetne nepokretnosti se nalaze u naselju Oparen Brijeg - Dobrota, u Kotoru. Nalaze se iznad magistralnog puta Kotor-Risan i od njega su udaljene oko 150m. Parcela je udaljena od mora oko 200m.



## 5. Opis nepokretnosti

Predmetna parcela se nalazi u zahvatu DUP-a "Dobrota - Radimiri" i predstavlja dio urbanističke parcele na kojima je predviđena izgradnja stambenog objekta.

## 6. Metode procjene

Danas u Crnoj Gori nema propisane metodologije za izradu procjena, ne postoji zakon ili propis koji definiše ili propisuje postupke ili metodologije, tako da procjenitelji primjenjuju uglavnom metode koje se koriste u ostalim zemljama, uz upotrebu saznanja stečenih dugogodišnjim radom i iskustvom, a vezano za specifičnost tržišta.

Zbog nesređenosti zemljišnih knjiga i katastra naročitu pažnju potrebno je pokloniti provjeri vlasničke dokumentacije, jer njena sređenost odnosno nesređenost je bitni element za određivanje tržišne vrijednosti.

Procjene vrijednosti nepokretnosti se najčešće vrše korištenjem tri pristupa i tri metodologije procjene.

- Prvi pristup naziva se statički, a metoda koja se koristi za izračunavanje vrijednosti nepokretnosti je troškovna metoda ili metoda utvrđivanja stvarne vrijednosti.

- Drugi pristup naziva se komparativni, a metoda izračunavanja uporedna metoda ili metoda upoređivanja vrijednosti.
- Treci pristup je dinamički, a metoda izračunavanja je metoda kapitalizacije dobiti ili metoda vrijednovanja prihoda.

### 6.1. Troškovna metoda ili metoda utvrđivanja stvarne vrijednosti

Troškovna metoda je bazirana na izračunavanju troškova gradnje. Polazi se od pretpostavke da kupac neće nikada platiti nekretninu više nego što bi ga koštala izgradnja iste takve nekretnine na istoj lokaciji.

Kod izračunavanja ukupne vrijednosti nekretnine troškovima gradjenja odbija se iznos amortizacije, a dodaje se cijena zemljišta koja pripada toj nekretnini, troškovi komunalnih doprinosa i ostali troškovi.

Ova metoda pogodna je za one slučajeve gdje ne postoje podaci o cijenama postignutim kod kupoprodaje sličnih nekretnina ili za one nekretnine za koje je teže vrijednovati prihode od zakupa.

### 6.2. Uporedna metoda ili metoda upoređivanja vrijednosti

Drugi pristup naziva se komparativni, a metoda izračunavanja uporedna metoda ili metoda upoređivanja vrijednosti.

Uporedna metoda koristi se za procjenu nekretnina koje su često u prometu, posebno za stambene objekte. Upoređuje se stan ili kuća, koji je predmet procjene s jednim ili više sličnih stanova ili kuća, čija obilježja već poznajemo.

Lokacija, odnosno položaj nekretnine najčešće je jedan od najvažnijih faktora vrijednosti.

Mogu se koristiti samo informacije iz transakcija koje su se odvijale u nedavnoj prošlosti jer bi nas stari podaci mogli uputiti na pogrešne zaključke.

U Crnoj Gori ne postoje službeni izvori podataka koji bi se mogli koristiti kao pouzdani izvori podataka prilikom korištenja uporedne metode. Procjenitelji moraju stvarati vlastitu bazu podataka izvršenih transakcija ili koristiti parcijalne podatke koji se pojavljuju u pisanim i elektronskim medijima.

### 6.3. Metoda kapitalizacije dobiti ili metoda vrijednovanja prihoda.

Godišnje ostvareni prihodi od nekretnine daju godišnji bruto prihod. Kada se od toga dijela odbije dio za troškove, amortizaciju, poreze, održavanje i rizik od izostanka najamnine, preostali iznos predstavlja godišnji neto prihod. Odnos godišnjeg prihoda i vrijednosti investicije izražen u % zove se stopa prihoda.

Kapitalizacija dobiti je izračunavanje svih predviđenih prihoda umanjenih za moguće rizike. Ukoliko se stvarno postignuti prihodi uslijed nedostatka podataka ne može utvrditi, tada se polazi od prihoda koji su mogli biti postignuti uslijed urednog poslovanja, ali i od troškova koji bi proizašli iz ovog poslovanja; za ovo se mogu koristiti prihodi uporedivih nekretnina ili uopšte prihvaćeni statistički podaci.

Jedan od kriterijuma za odabir stope kapitalizacije je rizik kojem je izložen prihod iz realnog posjeda. Porodične kuće i nekretnine podliježu manjem riziku od poslovnih ili industrijskih objekata.

Metoda kapitalizacije je metoda kojom se vrijednost najamnine ili zakupnine pretvara u tržišnu vrijednost neke nekretnine. Kapitalizacija dobiti je izračunavanje svih predviđenih prihoda umanjenih za moguće troškove i rizike.

## 7. Procjena vrijednosti

Najpogodniji pristup za izračunavanje vrijednosti predmetnih nepokretnosti je komparativni, a metoda izračunavanja je uporedna metoda ili metoda upoređivanja vrijednosti.

Na predmetnom lokalitetu ili lokalitetu koji je uporediv sa predmetnim je u skorije vrijeme bilo prometa. Vrijednost zemljišta se kretala od 120€/ m<sup>2</sup>, pa do 200€/m<sup>2</sup>. Vrijednost predmetnog zemljišta je 200 €/m<sup>2</sup>.

Vrijednost zemljišta je:

$$67 \times 200 = 96.640 \text{ €}$$

Zaključak:

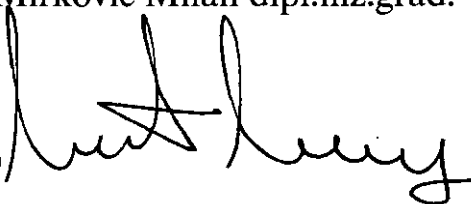
Ukupna vrijednost nepokretnosti je:

**13.400,00 €**

Podgorica,  
20.05.2011. godine

Vodeći procjenjivač  
Mirković Milan dipl.inž.građ.

VODEĆI PROCJENJIVAČ  
Tehnička oblast LICENCA Nº 39  
MIRKOVIĆ MILAN  
dipl. ing građ.





## 8. Prilozi

- Foto dokumentacija
- List nepokretnosti
- Rješenje o upisu
- Kopija plana

- Foto dokumentacija



Gornji put



Pogled sa puta



## - List nepokretnosti



CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEPOKRETNOSTI



PODRUČNA JEDINICA  
KOTOR

Broj: 106-956-2-3752/2011

Datum: 05.05.2011

KO: DOBROTA I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premijeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07), postupajući po zahtjevu  
SEKR.ZA IMOVINSKO-PRAV.POSL. iz KOTORA, POSL.BR:06-R.26/11  
izdaje se

**LIST NEPOKRETNOSTI - PREPIS**  
**1813**

| Podaci o parcelama           |             |               |                           |                                |                                    |               |          |        |
|------------------------------|-------------|---------------|---------------------------|--------------------------------|------------------------------------|---------------|----------|--------|
| Broj parcele<br>Broj Podbroj | Broj zgrade | Plan<br>Skica | Datum upisa<br>Broj upisa | Potpis ili<br>uvid i kućni br. | Način korišćenja<br>Osnov sticanja | Bon.<br>Klasa | Površina | Prilog |
| 1136                         | 1           | 9             | 04.05.2011                | OPAREN BRUJEG                  | Pašnjak 2. klase                   |               | 818      | 0.37   |
|                              | 2           | 44            | 7687                      | OPAREN BRUJEG                  | ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA             |               | 181      | 0.11   |
|                              | 3           | 8             | 04.05.2011                | OPAREN BRUJEG                  | Pašnjak 2. klase                   |               | 67       | 0.04   |
|                              |             | 44            | 7687                      | OPAREN BRUJEG                  | ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA             |               |          |        |
| 1139                         | 2           | 9             | 04.05.2011                | OPAREN BRUJEG                  | Pašnjak 2. klase                   |               | 228      | 2.96   |
|                              |             | 44            | 7687                      | OPAREN BRUJEG                  | ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA             |               |          |        |
| 1140                         | 1           | 9             | -                         | OPAREN BRUJEG                  | Nijava 2. klase                    |               | 573      | 7.49   |
|                              |             | 44            | -                         | OPAREN BRUJEG                  | ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA             |               |          |        |
|                              | 1           | 0             | -                         | OPAREN BRUJEG                  | Porodična stambena zgrada          |               | 61       | 0.00   |
|                              |             | 41            | 0                         | 0                              | ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA             |               |          |        |
|                              |             |               |                           |                                |                                    |               | 1726     | 10.93  |

| Podaci o vlasniku ili nosiocu prava |                                                          |             |            |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------|------------|
| Matični broj<br>ID Broj             | Naziv vlasnika ili naziv nosioca prava<br>Adresa, mjesto | Osnov prava | Obim prava |
| 0105936230012                       | VUKASOVIĆ MARKO ANDRIJA<br>DOBROTA                       | Korišćenje  | 1 / 1      |

| Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta |             |                                               |                           |                                  |                                                                 |                        |
|-------------------------------------------------|-------------|-----------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------|
| Broj parcele<br>Broj Podbroj                    | Broj zgrade | Način korišćenja<br>Osnov sticanja<br>Sobnost | PO<br>Godina<br>bogradnje | Spratnost<br>- Sprat<br>Površina | Osnov prava<br>Vlasnik ili nosilac prava, JMBG<br>Adresa, Mesto |                        |
| 1140                                            | 1           | Porodična stambena zgrada<br>GRADENJE         | 919                       | P1<br>61                         | Svojina<br>VUKASOVIĆ MARKO ANDRIJA<br>DOBROTA                   | 1 / 1<br>0105936230012 |

**Ne postoje tereti i ograničenja.**

Taksa je oslobođenja na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08 i 03/09).



Sl. Načelnik  
SIMOVIĆ SLAVKO



0202755



05 May 2011 12:24 P 6

FROM : IMOVINSKO PRAVNA SLUŽBA KOTOR FAX NO. : 082 325 856

## - Rješenje o upisu

18/05/2011

CRNA GORA  
VLADA CRNE GORE  
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI  
- Područna jedinica Kotor -  
Broj: 954- 106-967/11  
Kotor, 13.05.2011. god.

Uprava za nekretnosti – Područna jedinica Kotor, rješavajući po zahtjevu Kolarević Edina, na osnovu čl. 84. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG", br. 29/07) i čl. 196. Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG", br. 60/03) donosi-

## RJEŠENJE

DOZVOLJAVA SE promjena upisa u kat. operatu KO Dobrota I, na kat.parc.br. 1136/1, pašnjak 2. klase, pov. 618 m<sup>2</sup>, 1136/2, pašnjak 2. klase, pov. 181 m<sup>2</sup>, 1136/3, pašnjak 2. klase, pov. 67 m<sup>2</sup>, iz l.n.br. 1813, u obimu 1/1 korišćenje u "B" listu, UPISANE na ime Vukasović (Marka) Andrija.  
Promjena upisa vrši se na osnovu ugovora o poklonu Ov I br. 3491/2011 od 07.05.2011. god., pa –

## NOVO STANJE GLASI:

- kat.parc.br. 1136/1, pašnjak 2. klase, pov. 618 m<sup>2</sup>, 1136/2, pašnjak 2. klase, pov. 181 m<sup>2</sup>, 1136/3, pašnjak 2. klase, pov. 67 m<sup>2</sup>, KO Dobrota I, u l.n.br. "NOV" u obimu 1/1 korišćenje UPISATI na ime: EDIN KOLAREVIĆ jmbg 24069832101302 iz Podgorice. Osnov sticanja „poklon“.

## Obrazloženje

Kolarević Edin, obratio se ovom organu zahtjevom br. gornji od 11.05.2011. godine radi promjene upisa u kat. operatu KO Dobrota I.  
Uz zahtjev je dostavljen ugovor o poklonu Ov I br. 3491/2011 od 07.05.2011, zaključen između Vukasović Andrije kao poklonodavca i Kolarević Edina kao poklonoprimalca. Predmet ugovora su, kat.parc.br. 1136/1, pašnjak 2. klase, pov. 618 m<sup>2</sup>, 1136/2, pašnjak 2. klase, pov. 181 m<sup>2</sup>, 1136/3, pašnjak 2. klase, pov. 67 m<sup>2</sup>, iz l.n.br. 1813, KO Dobrota I.

Postupajući po podnesenom zahtjevu uvidom u kat. evidenciju i priloženu dokumentaciju, utvrđeno je da je zahtjev osnovan.  
Stim u vezi izvršena je promjena upisa, shodno članu 84. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG", br. 29/07) kojim je propisano da se promjena u kat.operatu nepokretnosti vrši na osnovu Zakona, na osnovu konačne odluke nadležnog organa, na osnovu pravosnažne odluke suda i na osnovu isprave o pravnom poslu sačinjene u skladu sa Zakonom.  
Na osnovu naprijed navedenog odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu Finansija Vlade CG u roku od 8 dana od dana prijema ovog rješenja, a preko ove Područne jedinice. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira sa 5,00 eura adm.takse, na žiro-račun br. 832-1082-55.

Dostavljeno:

- Vukasović Andrija, Dobrota b.b., Kotor
  - Edin Kolarević, Bulevar Revolucije, Podgorica (punomoćnik, advokat Miroslav Adžić, Bul. Sv. Petra Cetinjskog br. 149, Podgorica)
  - Poreska Uprava
  - a/a
- Obradila:  
Azra Škrijelj

*Azra Škrijelj*



NAČELNIK

*Edin Kolarević*, dipl. pravnik

ГОРЕ

кретние

KOTOR

DOBROTA I

lona razmjera 1:750.....

Број кат. плана.....

Tax записника: **свєска**.....

Веза са ранијом слицом премјера : бр/год.....

## PARCELACIJA PO DUP-u



**Napomena: Razlika u površini grafike i alfanumerike  
je izravnata kroz površine novonastalih parcela**

**Snimio i obradio:**  
**GEOS d.o.o Podgorica**

Снимано дана: November, 2010. god. 200 год.

Vuković Dragiša dipl.ing.geod.

Геометар: Vuković Dragiša dipl.ing.geod.

Списак пријава: 65 200 год.

Списак промена:.....200 год.

Прегледао и оверно: 14.02.11

**ПОТЛИС**



## IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0417604 / 006  
PIB: 02683466

Datum registracije: 15.10.2009.  
Datum promjene podataka: 20.03.2012.

### ( OTVARA SE STEČAJNI POSTUPAK )

**DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA STANOGRADNJU, PROMET  
NEKRETNINA I PRUŽANJE LOGISTIČKIH USLUGA "SUBLIME  
DEVELOPMENTS" PODGORICA (RJEŠENJEM ST.BR. 495/14 OD 30.12.2014 GOD.  
POKRENUT STEČAJNI POSTUPAK)**

Broj važeće registracije: /006

Izmjene obuhvaćene tekućim izvodom: usaglašavanje sa zakonom o klasifikaciji djelatnosti i statuta

Skraćeni naziv: SUBLIME DEVELOPMENTS

Telefon:

eMail:

Datum zaključivanja ugovora: 12.10.2007.

Datum donošenja Statuta: 12.10.2007. Datum promjene Statuta: 19.03.2012.

Adresa glavnog mjesta poslovanja:

Adresa za prijem službene pošte: UL. 19 DECEMBRA - GRADSKI STADION PODGORICA

Adresa sjedišta: UL. 19 DECEMBRA - GRADSKI STADION PODGORICA

Pretežna djelatnost: 4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO

Oblik svojine:

Porijeklo kapitala:

Upisani kapital: 113.401,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani 113.400,00Euro )

Izmjene kapitala: Bez promjene kapitala (Novčani Euro, nenovčani Euro )

002A 014  
A-P

**OSNIVAČI:**

**EDIN KOLAREVIĆ** z [redacted]

Uloga: Osniv

Udio: 100%

**LICA U DRUŠTVU:**

**EDIN KOLAREVIĆ** z [redacted]

Adresa: [redacted]

Uloga: Ovlašćeni zastupnik - Neograničeno ( )

Odgovornost: POJEDINAČNO ( )

**EDIN KOLAREVIĆ** z [redacted]

Uloga: Izvršni direktor - Neograničeno ( )

Odgovornost: POJEDINAČNO ( )

Izdato: 31.12.2014.godine

MP

Načelnik

Milo Paunović

PRIVREDNI SUD U PODGORICI, po sudiji Miodragu Andjeliću odlučujući po predlogu osnivača za pokretanje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom DOO "SUBLIME DEVELOPMENTS" iz PODGORICE, podnijetom dana 08.12.2014. godine, a na osnovu čl.62 st.1 t.1 Zakona o stečaju, dana 30.12.2014.godine, van ročišta, donio je

### RJEŠENJE

1. OTVARA SE stečajni postupak nad dužnikom DOO "SUBLIME DEVELOPMENTS" iz PODGORICE (registarski broj 5-0417604), PIB 02683466.

2. Imenuje se Žarko Ostojić, dipl.ecc, iz Podgorica, tel. 067-319-299, za stečajnog upravnika nad stečajnim dužnikom.

3. Pozivaju se povjerioci stečajnog dužnika da u roku od 30 dana od dana objavljivanja oglasa o otvaranju stečajnog postupka, prijave svoja obezbjedjena i neobezbjedjena potraživanja, a pozivaju stečajnog dužnika da ispune svoje obaveze prema stečajnoj masi.

4. Prvi sastanak povjerilaca održaće se 30.01.2015. godine u 09,45 sati u Privrednom sudu u Podgorici, kancelarija broj 20.

5. Ročište za ispitivanje potraživanja održaće se dana 20.02.2015. godine u 09,45 sati u Privrednom sudu u Podgorici, kancelarija broj 20.

6. Rješenje o otvaranju stečajnog postupka, objaviti na oglasnoj tabli Suda, dana 30.12.2014.g.

### Obrazloženje

Dana 26.12.2014.g. osnivača je podnio predlog za pokretanje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom DOO "SUBLIME DEVELOPMENTS" iz PODGORICE.

Uz predlog je priložio Odluku, Punomoćje, Dopis CBCG, Spisak blokiranih pravnih lica i preduzetnika koji se nalaze u evidenciji CRPS-a na dan 31.08.2014.g., List nepokretnosti 1887, List nepokretnosti 2077, List nepokretnosti 2074, List nepokretnosti 1886, Izvod iz CRPS i Komplet obrazaca finansijskih iskaza za privredna društva i druga pravna lica.

Imajući u vidu prednje, Sud je na osnovu čl.62 st.1. t.1 Zakona o stečaju, odlučio kao u izreci ovog rješenja.

PRIVREDNI SUD U PODGORICI

Dana 30.12.2014.godine

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana po prijemu ovog rješenja, preko ovog Suda, Apelacionom sudu Crne Gore.

  
Miodrag Andjelić s.r.  
ZA TAČNOST I OTPRAVKA  
POSREDOVAO  
SUDSKE PISARNIČE



## **IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE**

Registarski broj 5 - 0417604 / 006  
PIB: 02683466

Datum registracije: 15.10.2009.  
Datum promjene podataka: 20.03.2012.

### **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA STANOGRADNJU, PROMET NEKRETNINA I PRUŽANJE LOGISTIČKIH USLUGA "SUBLIME DEVELOPMENTS"PODGORICA**

Broj važeće registracije: /006

Izmjene obuhvaćene tekućim izvodom: usaglašavanje sa zakonom o klasifikaciji djelatnosti i statuta

Skraćeni naziv: SUBLIME DEVELOPMENTS

Telefon:

eMail:

Datum zaključivanja ugovora: 12.10.2007.

Datum donošenja Statuta: 12.10.2007. Datum promjene Statuta: 19.03.2012.

Adresa glavnog mjesta poslovanja:

Adresa za prijem službene pošte: UL. 19 DECEMBRA - GRADSKI STADION PODGORICA

Adresa sjedišta: UL. 19 DECEMBRA - GRADSKI STADION PODGORICA

Pretežna djelatnost: 4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO

Oblik svojine:

Porijeklo kapitala:

Upisani kapital: 113.401,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani 113.400,00Euro )

Izmjene kapitala: Bez promjene kapitala (Novčani Euro, nenovčani Euro )

**OSNIVAČI:****EDIN KOLAREVIĆ 2**

Uloga: Osnivač

Udio: 100%

**LICA U DRUŠTVU:****EDIN KOLAREVIĆ**

Adresa:

Uloga: Ovlašteni zastupnik - neograničeno ( )

Odgovornost: POJEDINAČNO ( )

**EDIN KOLAREVIĆ 2**

Adresa:

Uloga: ceno ( )

Odgovornost: POJEDINAČNO ( )

Izdato: 30.12.2014.godine

MP

Načelnik

Milo Paunović





**CRNA GORA**  
**PRIVREDNI SUD U PODGORICI**  
**CENTRALNI REGISTAR**  
U Podgorici, dana 20.03.2012.god.

Centralni registar Privrednog suda u Podgorici, registrator Valentina Marković, na osnovu člana 83 i 84 Zakona o privrednim društvima (Sl.list RCG br.6/02 i Sl.list CG br. 17/07 i 80/08) i člana 2 Upustva o radu Centralnog registra(Sl.list RCG br.25/02, 43/03, 6/05 i 43/08), rješavajući po prijavi za registraciju promjene podataka u **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA STANOGRADNJU, PROMET NEKRETNINA I PRUŽANJE LOGISTIČKIH USLUGA "SUBLIME DEVELOPMENTS"PODGORICA** broj 186104 od 20.03.2012.god. podnosioca

Ime i prezime: Edin Kolarević

J  
A

dana 20.03.2012.god. donosi

## **RJEŠENJE**

Registruje se promjena :statuta,usaglašavanje sa zakonom o klasifikaciji djelatnosti **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA STANOGRADNJU, PROMET NEKRETNINA I PRUŽANJE LOGISTIČKIH USLUGA "SUBLIME DEVELOPMENTS"PODGORICA** - registarski broj 5-0417604/ 006.

Sastavni dio Rješenja je i izvod iz Centralnog Registra Privrednog Suda.

## **Obrazloženje**

Rješavajući po prijavi , za upis promjene podataka (statuta,usaglašavanje sa zakonom o klasifikaciji djelatnosti) u privrednom društvu **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA STANOGRADNJU, PROMET NEKRETNINA I PRUŽANJE LOGISTIČKIH USLUGA "SUBLIME DEVELOPMENTS"PODGORICA** utvrđeno je da su ispunjeni uslovi za promjenu podataka shodno članu 86 Zakona o privrednim društvima (Sl.list RCG br.6/02 i Sl.list CG br. 17/07 i 80/08) i člana 2 Upustva o radu Centralnog registra (Sl.list RCG br.25/02, 43/03, 6/05 i 43/08) , pa je odlučeno kao u izreci Rješenja.

**Registrator**

**Valentina Marković**

*Valentina Marković*

Pravna pouka: Rješenje je konačno.  
Protiv njega se može pokrenuti upravni spor  
tužbom u tri primjerka pred Upravnim sudom CG,  
u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

09.04.2012  
*[Signature]*



Crna Gora

**IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA  
Privrednog Suda u Podgorici**

**Registarski broj**  
**Matični broj**

**5-0417604/ 006**  
**02683466**

Datum promjene podataka: 20.03.2012

**DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA STANOGRADNJU, PROMET  
NEKRETNINA I PRUŽANJE LOGISTIČKIH USLUGA "SUBLIME  
DEVELOPMENTS"PODGORICA**

Izvršene su sledeće promjene: statuta, usaglašavanje sa zakonom o klasifikaciji djelatnosti

Datum zaključivanja ugovora: 12.10.2007

Datum donošenja Statuta: 12.10.2007

Datum izmjene Statuta: 19.03.2012

Adresa obavljanja djelatnosti: UL. 19 DECEMBRA - GRADSKI  
STADION

Mjesto: PODGORICA

Adresa za prijem službene pošte: UL. 19 DECEMBRA - GRADSKI  
STADION

Sjedište: PODGORICA

Pretežna djelatnost: 4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja:  
da ne

Oblik svojine:

bez oznake svojine

društvena

privatna

zadružna

dva ili više oblika svojine

državna

Porijeklo kapitala:

bez oznake projekla kapitala

domaći

strani

mješoviti

Upisani kapital: 2,603,778.30€

(Novčani 1.00 , nenovčani 2,603,777.30 )

**Osnivači**

Ime i prezime/Naziv:

**EDIN KOLAREVIĆ -**

Adresa:

Udio: 100%

Uloga: Osnivač

**Lica u društvu**

Ime i prezime:

**Edin Kolarević -**

Adresa:

Izvršni direktor - ne

Pojedinačno- ( )

Ovlašćeni zastupnik - neograničeno( )

Pojedinačno- ( )

Izdato 02.04.2012.god.

REGISTRATOR

Valentina Marković

*Valentina Marković*



PRIVREDNI SUD U PODGORICI  
CENTRALNI REGISTAR  
U Podgorici, dana 20.03.2012.god.

**O G L A S**  
**ZA OBJAVLJIVANJE U SLUŽBENOM LISTU RCG**

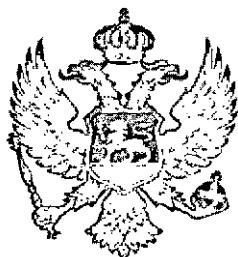
Dana 20.03.2012, pod registarskim brojem 5-0417604/006 CRPS u Podgorici upisao je sljedece podatke: Promjenu podatka društva DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA STANOGRADNJU, PROMET NEKRETNINA I PRUŽANJE LOGISTIČKIH USLUGA "SUBLIME DEVELOPMENTS"PODGORICA. Statutom i Odlukom od 19.03.2012 god. vrši se usaglašavanje sa Zakonom o klasifikaciji djelatnosti. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.

*04.04.12*  
*W*

**Registrator**

**Valentina Marković**

*Valentina Marković*



Crna Gora

## IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA Privrednog Suda u Podgorici

Registarski broj  
Matični broj

5-0417604/ 005  
02683466

Datum promjene podataka: 27.05.2011

### DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA STANOGRADNJU, PROMET NEKRETNINA I PRUŽANJE LOGISTIČKIH USLUGA "SUBLIME DEVELOPMENTS"PODGORICA

Izvršene su sledeće promjene: statuta,povećanje kapitala

Datum zaključivanja ugovora: 12.10.2007

Datum donošenja Statuta: 12.10.2007

Datum izmjene Statuta: 27.05.2011

Adresa obavljanja djelatnosti: UL. 19 DECEMBRA - GRADSKI  
STADION

Mjesto: PODGORICA

Adresa za prijem službene pošte: UL. 19 DECEMBRA - GRADSKI  
STADION

Sjedište: PODGORICA

Pretežna djelatnost: 4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja:

da ne

Oblik svojine:

bez oznake svojine

društvena

privatna

zadružna

dva ili više oblika svojine

državna

Porijeklo kapitala:

bez oznake projekla kapitala

domaći

strani

mješoviti

Povećanje kapitala: 13,400.00€

(Novčani 1.00 , nenovčani 2,603,777.30 )

Ukupan kapital: 2,603,778.30€

#### Osnivači

Ime i prezime/Naziv:

Adresa:

EDIN KOLAREVIĆ

Udio: 100%

Uloga: Osnivač

#### Lica u društvu

Ime i prezime:

Adresa:

Edin Kolarević

Izvršni direktor - neograniceno( )

Pojedinačno- ( )

Ovlašćeni zastupnik - neograniceno( )

Pojedinačno- ( )

---

Izdato 22.03.2012.god.

REGISTRATOR  
Valentina Marković



CENTRALNI REGISTAR  
PRIVREDNOG SUDA U PODGORICI  
Broj dosije-a: 186104

## POTVRDA O PREDATIM DOKUMENTIMA

Potvrđuje se da je Edin Kolarević dostavio-la dokumenat za promjenu doo društva naziva **SUBLIME DEVELOPMENTS** - društvo sa ograničenom odgovornošću iz Podgorica, registarski broj 50417604 sa sledećim prilogima:

Taksa za sud

Statut društva

Obrazac

Punomoćje

Taksa za službeni list

Odluka o usaglašavanju djelatnosti

**Zahtijeva izmjenu:**

usaglašavanje

Dokumentacija je podnijeta dana 20.03.2012.god.

Podgorica, dana 20.03.2012.god.

KONTROLNIK



## CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNOG SUDA

PS-02 – Promjena podataka - Privredni subjekat

☐ Označiti podatak koji se mijenja

PROMJENA PODATAKA [X]

|                                                                                                                                                    |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Privredni subjekat                                                                                                                                 |                            |
| Matični broj: 02683466                                                                                                                             | Registarski broj: 50417604 |
| Puni naziv: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA STANOGRADNJU, PROMET NEKRETNOSTI I PRUŽANJE LOGISTIČKIH USLUGA "SUBLIME DEVELOPMENTS" PODGORICA |                            |

☐ 1. PROMJENA OSNOVNIH PODATAKA

|                                                                                      |                              |                                   |                                  |                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| 1.1. Oblik obavljanja<br>privredne djelatnosti                                       | <input type="checkbox"/> OD  | <input type="checkbox"/> KD       | <input type="checkbox"/> AD      | <input type="checkbox"/> DOO    |
|                                                                                      | <input type="checkbox"/> NVO | <input type="checkbox"/> Ustanova | <input type="checkbox"/> Zadruga | <input type="checkbox"/> Ostali |
| 1.2. Puni naziv:                                                                     |                              |                                   |                                  |                                 |
| *ukoliko je promijenjen puni naziv izvršiće se i preregistracija u Poreskom registru |                              |                                   |                                  |                                 |
| 1.3. Skraćeni naziv:                                                                 |                              |                                   |                                  |                                 |

☐ 2. NOVA ADRESA UPRAVE - SJEDIŠTA

|               |  |              |  |
|---------------|--|--------------|--|
| 2.1. Opština: |  | 2.2. Mjesto: |  |
| 2.3. Ulica:   |  | 2.4. Broj:   |  |

☐ 3. NOVA ADRESA ZA PRIJEM SLUŽBENE POŠTE

|               |              |
|---------------|--------------|
| 3.1. Država:  |              |
| 3.2. Opština: | 3.3. Mjesto: |
| 3.4. Ulica:   | 3.5. Broj:   |

☐ 4. NOVA ADRESA GLAVNOG MJESTA POSLOVANJA

|                       |                                                                                                                  |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1. Promjena opštine | <input type="checkbox"/> *ukoliko je označena promjena opštine izvršiće se i preregistracija u Poreskom registru |
| 4.2. Opština:         | 4.3. Mjesto:                                                                                                     |
| 4.4. Ulica:           | 4.5. Broj:                                                                                                       |

☐ PODNOSILAC PRIJAVE

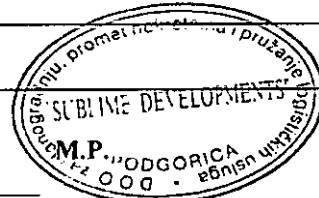
|                           |                                   |                                                |                                      |
|---------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Prijava se podnosi preko: | <input type="checkbox"/> Osnivača | <input checked="" type="checkbox"/> Zastupnika | <input type="checkbox"/> Punomoćnika |
| JMB:                      |                                   | Država:                                        |                                      |
| Ime i prezime:            | Edin Kolarević                    | Opština:                                       |                                      |
| Telefon:                  |                                   | Mjesto:                                        |                                      |
| e-mail:                   |                                   | Ulica:                                         | Broj:                                |

\*za strana fizička lica unijeti broj pasoša i državu izdavanja

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:

Edin Kolarević



## CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNOG SUDA

PS-02 – Promjena podataka - Privredni subjekat

☐ 5. RJEŠENJE DRŽAVNOG ORGANA

5.1. Datum rješenja:

5.2. Broj rješenja:

\*popunjava se samo ukoliko registraciji u CRPS prethodi registracija kod drugog državnog organa

☒ 6. NOVA PRETEŽNA DJELATNOST

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|

ili

|   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 1 | . | 2 | 0 |
|---|---|---|---|---|

Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada

☐ 7. NOVI OBLIK SVOJINE☐

bez oznake svojine

☐

privatna

☐

zadružna

☐

dva ili više oblika svojine

☐

državna

☐ 8. PROMJENA KONTAKT INFORMACIJA

8.1. Telefon:

|   |     |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |
|---|-----|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|
| + | 382 |  |  | / |  |  |  |  |  |  |  |
| + | 382 |  |  | / |  |  |  |  |  |  |  |
| + | 382 |  |  | / |  |  |  |  |  |  |  |

8.2. Fax:

|   |     |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |
|---|-----|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|
| + | 382 |  |  | / |  |  |  |  |  |  |  |
|---|-----|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|

8.3. E-mail:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

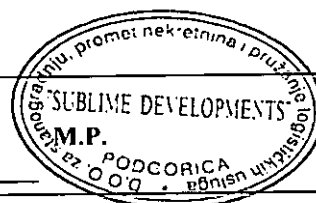
8.4. Adresa internet strane:

|      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| www. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:

Edin Kalarević





## CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNOG SUDA

PS-02 – Promjena podataka - Privredni subjekat

## 9. KAPITAL – PROMJENA VRIJEDNOSTI

## 9.1. Porijeklo kapitala:

☐

bez oznake porijekla kapitala

☐

domaći

☐

strani

☐

mješoviti

## 9.2. Promjena osnovnog kapitala:

☐

Povećanje

☐

Smanjenje

Ukupan osnovni kapital nakon promjene (novčani+nenovčani):

€

☐

novčani – iznos:

€

☐

nenovčani – iznos:

€

## 10. PROMJENA OSNIVAČA

## VRSTA PROMJENE

☐

Prestanak

☐

Registruje se

☐

Mijenja se udio

## 10.1. Status:

☐

Osnivač

☐

Član DOO

☐

Ortak

☐

Komanditor

☐

Komplementar

☐

Zadrugar

☐

Drugo

  
\*upisati status

## 10.2. MB / JMB:

\*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša

za strano pravno lice unijeti broj registracije u matičnom registru

## 10.3. Naziv / Ime i prezime:

## 10.4. Sjedište / Adresa:

Država:

Opština:

Mjesto:

Ulica:

Broj:

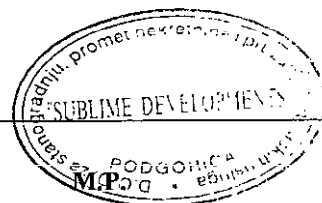
## 10.5. Udio

%

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:

Edin Kolarevic



## 11. PROMJENA ORGANA UPRAVLJANJA

- ☐ Odbor direktora  
☐ Upravni odbor  
☐ Skupština  
☐ Drugo

\*upisati naziv organa upravljanja ako je drugačiji

## 12. PROMJENA DIREKTORA I/ILI ORGANA UPRAVLJANJA

## VRSTA PROMJENE

- ☐ Prestanak ☐ Imenuje se ☐ Mijenja se obim ovlašćenja

## 12.1. Status

- ☐ Direktor ☐ Predsjednik organa upravljanja ☐ Član odbora direktora ☐ Član organa upravljanja ☐ Član upravnog odbora  
☐ Sekretar društva ☐ Ovlašćeni zastupnik ☐ Revizor ☐ Drugo

\* upisati status

## 12.2. JMB:

\*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša

## 12.3. Ime i prezime:

## 12.4. Adresa:

Država:

Opština:

Mjesto:

Ulica:

Broj:

## 12.5. Ovlašćenja u prometu

- ☐ neograničena ☐ ograničena

\*unijeti opis ograničenja

## 12.6. Ovlašćen da djeluje

- ☐ Pojedinačno ☐ Kolektivno

Upisati sa kim ako je kolektivno:

- ☐ Članovima organa upravljanja  
☐ Sekretarom društva  
☐ Direktorom društva  
☐

\*upisati ako je drugačije od ponudnog



IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:

Edin Holarevic

M.P.

CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNOG SUDA

PS-02 – Promjena podataka - Privredni subjekat



13. OSTALE REGISTRACIJE

Osim postojeće registracije u CRPS-a izvršiti i registracije u:

13.1. Carinski registar

☐

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:

Edin Kolarevic



Na osnovu člana 35. Statuta društva sa ograničenom odgovornošću „**Sublime Developments**“ DOO iz Podgorice, osnivač društva Edin Kolarević ( u daljem tekstu **OSNIVAČ** ), dana 19.03.2012.godine, donio je:

**O D L U K U**  
**O USAGLAŠAVANJU DJELATNOSTI DRUŠTVA SA**  
**OGRAIČENOM ODGOVORNOŠĆU “SUBLIME**  
**DEVELOPMENTS” D.O.O. PODGORICA**

Član 1.

Vrši se usaglašavanje djelatnosti za Društvo sa ograničenom odgovornošću **“Sublime Developments” DOO** iz Podgorice (u daljem tekstu Društvo), a shodno Zakonu o klasifikaciji djelatnosti, pa će shodno tome član 6 Statuta Društva glasiti kako slijedi:

Osnovna djelatnost Društva je 41.20 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada

Društvo će obavljati i sledeće djelatnosti:

01 Poljoprivredna proizvodnja, lov i prateće uslužne djelatnosti u djel. 81.30.

01.1 Gajenje jednogodišnjih i dvogodišnjih biljaka

01.11 Gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica

01.12 Gajenje pirinča

01.13 Gajenje povrća, bostana, korjenastih i krtolastih biljaka

01.14 Gajenje šećerne trske

01.15 Gajenje duvana

01.16 Gajenje biljaka za proizvodnju vlakana

01.19 Gajenje ostalih jednogodišnjih i dvogodišnjih biljaka

01.2 Gajenje višegodišnjih biljaka

01.21 Gajenje grožđa

01.22 Gajenje tropskog i suptropskog voća

01.23 Gajenje agruma

01.24 Gajenje jabučastog i koštičavog voća

01.25 Gajenje ostalog drvenastog, žbunastog i jezgrastog voća

01.26 Gajenje uljnih plodova

01.27 Gajenje biljaka za pripremanje napitaka

01.28 Gajenje začinskog, aromatičnog i ljekovitog bilja

01.29 Gajenje ostalih višegodišnjih biljaka

01.3 Gajenje sadnog materijala

01.30 Gajenje sadnog materijala

01.4 Uzgoj životinja

01.41 Uzgoj muznih krava

01.42 Uzgoj i drugih goveda i bivola

01.43 Uzgoj konja i drugih kopitara

01.44 Uzgoj kamila i lama

01.45 Uzgoj ovaca i koza

01.46 Uzgoj svinja

01.47 Uzgoj živine  
01.49 Uzgoj ostalih životinja  
01.5 Mješovita poljoprivredna proizvodnja  
01.50 Mješovita poljoprivredna proizvodnja  
01.6 Uslužne djelatnosti u poljoprivredi i djelatnosti poslije žetve  
01.61 Uslužne djelatnosti za gajenje usjeva i zasada  
01.62 Pomoćne djelatnosti za uzgoj životinja  
01.63 Aktivnosti poslije žetve  
01.64 Dorada sjemena  
01.7 Lov, traperstvo i odgovarajuće uslužne djelatnosti  
01.70 Lov, traperstvo i odgovarajuće uslužne djelatnosti  
02 Šumarstvo i sječa drveća  
02.1 Gajenje šuma i ostale šumarske djelatnosti  
02.10 Gajenje šuma i ostale šumarske djelatnosti  
02.2 Sječa drveća  
02.20 Sječa drveća  
02.3 Sakupljanje šumskih plodova, osim drveta  
02.30 Sakupljanje šumskih plodova, osim drveta  
02.4 Uslužne djelatnosti u vezi sa šumarstvom  
02.40 Uslužne djelatnosti u vezi sa šumarstvom  
03 Ribarstvo i akvakultura  
03.1 Ribolov  
03.11 Morski ribolov  
03.12 Slatkovodni ribolov  
03.2 Akvakultura  
03.21 Morska akvakultura  
03.22 Slatkovodna akvakultura  
05 Vađenje uglja  
05.1 Vađenje kamenog uglja  
05.10 Vađenje kamenog uglja  
05.2 Vađenje mrkog uglja i lignita  
05.20 Vađenje mrkog uglja i lignita  
06 Vađenje sirove nafte i prirodnog gasa  
06.1 Vađenje sirove nafte  
06.10 Vađenje sirove nafte  
06.2 Vađenje prirodnog gasa  
06.20 Vađenje prirodnog gasa  
07 Vađenje ruda metala  
07.1 Vađenje ruda gvožđa  
07.10 Vađenje ruda gvožđa  
07.2 Vađenje ruda obojenih metala  
07.21 Vađenje ruda uranijuma i torijuma  
07.29 Vađenje ostalih ruda obojenih metala  
08 Ostalo rudarstvo  
08.1 Vađenje kamena, pijeska i gline  
08.11 Vađenje građevinskog i ukrasnog kamena, krečnjaka, sirovog gipsa,  
08.12 Vađenje šljunka, pijeska, gline i kaolina  
08.9 Vađenje ostalih ruda i kamena  
08.91 Vađenje minerala za proizvodnju mineralnih đubriva i hemikalija  
08.93 Vađenje soli  
08.99 Ostalo vađenje ruda i kamena  
09 Uslužne djelatnosti u vezi sa rudarstvom  
09.1 Uslužne djelatnosti u vezi sa vađenjem nafte i prirodnog gasa  
09.10 Uslužne djelatnosti u vezi sa vađenjem nafte i prirodnog gasa  
09.9 Uslužne djelatnosti u vezi sa vađenjem ostalih ruda i kamena  
09.90 Uslužne djelatnosti u vezi sa vađenjem ostalih ruda i kamena  
10 Proizvodnja prehrambenih proizvoda

10.1 Prerada i konzervisanje mesa i proizvoda od mesa  
10.11 Prerada i konzervisanje mesa  
10.12 Prerada i konzervisanje živinskog mesa  
10.13 Proizvodnja mesnih prerađevina  
10.2 Prerada i konzervisanje ribe, ljuskara i mekušaca  
10.20 Prerada i konzervisanje ribe, ljuskara i mekušaca  
10.3 Prerada i konzervisanje voća i povrća  
10.31 Prerada i konzervisanje krompira  
10.32 Proizvodnja sokova od voća i povrća  
10.39 Ostala prerada i konzervisanje voća i povrća  
10.4 Proizvodnja biljnih i životinjskih ulja i masti  
10.41 Proizvodnja ulja i masti  
10.42 Proizvodnja margarina i sličnih jestivih masti  
10.5 Proizvodnja mliječnih proizvoda  
10.51 Prerada mlijeka i proizvodnja sireva  
10.52 Proizvodnja sladoleda  
10.6 Proizvodnja mlinskih proizvoda, skroba i proizvoda od skroba  
10.61 Proizvodnja mlinskih proizvoda  
10.62 Proizvodnja skroba i proizvoda od skroba  
10.7 Proizvodnja pekarskih proizvoda i tjestenine  
10.71 Proizvodnja hljeba, svježeg peciva i kolača  
10.72 Proizvodnja dvopeka, keksa, trajnog peciva i kolača  
10.73 Proizvodnja makarona, rezanaca i sličnih proizvoda od brašna  
10.8 Proizvodnja ostalih prehrambenih proizvoda  
10.81 Proizvodnja šećera  
10.82 Proizvodnja kakaoa, čokolade i konditorskih proizvoda  
10.83 Prerada čaja i kafe  
10.84 Proizvodnja začina i drugih dodataka hrani  
10.85 Proizvodnja gotovih jela  
10.86 Proizvodnja homogenizovanih hranljivih preparata i dijetetske hrane  
10.89 Proizvodnja ostalih prehrambenih proizvoda  
10.9 Proizvodnja gotove hrane za životinje  
10.91 Proizvodnja gotove hrane za domaće životinje  
10.92 Proizvodnja gotove hrane za kućne ljubimce  
11 Proizvodnja pića  
11.0 Proizvodnja pića  
11.01 Destilacija, prečišćavanje i miješanje pića  
11.02 Proizvodnja vina od grožđa  
11.03 Proizvodnja pića i ostalih voćnih vina  
11.04 Proizvodnja ostalih nedestilovanih fermentisanih pića  
11.05 Proizvodnja piva  
11.06 Proizvodnja slada  
11.07 Proizvodnja osvježavajućih pića, mineralne vode i ostale flaširane vode  
12 Proizvodnja duvanskih proizvoda  
12.0 Proizvodnja duvanskih proizvoda  
12.00 Proizvodnja duvanskih proizvoda  
13 Proizvodnja tekstila  
13.1 Priprema i pređenje tekstilnih vlakana  
13.10 Priprema i pređenje tekstilnih vlakana  
13.2 Proizvodnja tkanina  
13.20 Proizvodnja tkanina  
13.3 Dovršavanje tekstila  
13.30 Dovršavanje tekstila  
13.9 Proizvodnja ostalog tekstila  
13.91 Proizvodnja pletenih i kukičanih materijala  
13.92 Proizvodnja gotovih tekstilnih proizvoda, osim odjeće

13.93 Proizvodnja tepiha i prekrivača za pod  
13.94 Proizvodnja užadi, kanapa, pletenica i mreža  
13.95 Proizvodnja netkanog tekstila i predmeta od netkanog tekstila, osim odjeće  
13.96 Proizvodnja ostalog tehničkog i industrijskog tekstila  
13.99 Proizvodnja ostalih tekstilnih predmeta  
14 Proizvodnja odjevnih predmeta  
14.1 Proizvodnja odjeće, osim krznene  
14.11 Proizvodnja kožne odjeće  
14.12 Proizvodnja radne odjeće  
14.13 Proizvodnja ostale odjeće  
14.14 Proizvodnja rublja  
14.19 Proizvodnja ostalih odjevnih predmeta i pribora  
14.2 Proizvodnja proizvoda od krzna  
14.20 Proizvodnja proizvoda od krzna  
14.3 Proizvodnja pletene i kukičane odjeće  
14.31 Proizvodnja pletenih i kukičanih čarapa  
14.39 Proizvodnja ostale pletene i kukičane odjeće  
15 Proizvodnja kože i predmeta od kože  
15.1 Štavljenje i dorada kože, proizvodnja putničkih i ručnih torbi i kaiševa i dorada i bojenje krzna  
15.11 Štavljenje i dorada kože i dorada i bojenje krzna  
15.12 Proizvodnja putnih i ručnih torbi i slično, saračkih proizvoda i kaiševa  
15.2 Proizvodnja obuće  
15.20 Proizvodnja obuće  
16 Prerada drveta i proizvodi od drveta, plute, slame i pruća, osim namještaja  
16.1 Rezanje i obrada drveta  
16.10 Rezanje i obrada drveta  
16.21 Proizvodnja furnira i ploča od drveta  
16.22 Proizvodnja parketa  
16.23 Proizvodnja ostale građevinske stolarije i elemenata  
16.24 Proizvodnja drvene ambalaže  
16.25 Proizvodnja ostalih proizvoda od drveta, plute, slame i pruća  
17 Proizvodnja papira i proizvoda od papira  
17.1 Proizvodnja celuloze, papira i kartona  
17.11 Proizvodnja vlakana celuloze  
17.12 Proizvodnja papira i kartona  
17.2 Proizvodnja predmeta od papira i kartona  
17.21 Proizvodnja talasastog papira i kartona i ambalaže od papira i kartona  
17.22 Proizvodnja predmeta od papira za ličnu upotrebu i upotrebu u domaćinstvu  
17.23 Proizvodnja kancelarijskih predmeta od papira  
17.24 Proizvodnja tapeta  
17.29 Proizvodnja ostalih proizvoda od papira i kartona  
18 Štampanje i umnožavanje audio i video zapisa  
18.1 Štampanje i štamparske usluge  
18.11 Štampanje novina  
18.12 Ostalo štampanje  
18.13 Usluge pripreme za štampu  
18.14 Knjigovezačke i srodne usluge  
18.2 Umnožavanje snimljenih zapisa  
18.20 Umnožavanje snimljenih zapisa  
19.1 Proizvodnja produkata koksovanja  
19.10 Proizvodnja produkata koksovanja

19.2 Proizvodnja derivata nafte  
19.20 Proizvodnja derivata nafte  
20 Proizvodnja hemikalija i hemijskih proizvoda  
20.1 Proizvodnja osnovnih hemikalija, vještačkih đubriva i azotnih jedinjenja, plastičnih i sintetičkih masa  
20.11 Proizvodnja industrijskih gasova  
20.12 Proizvodnja sredstava za spravljanje boja i pigmenata  
20.13 Proizvodnja ostalih osnovnih neorganskih hemikalija  
20.14 Proizvodnja ostalih osnovnih organskih hemikalija i acetilsalicilne kiseline, djel.21.10  
20.15 Proizvodnja vještačkih đubriva i azotnih jedinjenja  
20.16 Proizvodnja plastičnih masa u primarnim oblicima  
20.17 Proizvodnja sintetičkog kaučuka u primarnim oblicima  
20.2 Proizvodnja pesticida i drugih hemikalija za poljoprivredu  
20.20 Proizvodnja pesticida i drugih hemikalija za poljoprivredu  
20.3 Proizvodnja boja, lakova i sličnih premaza, grafičkih boja i kitova  
20.30 Proizvodnja boja, lakova i sličnih premaza, grafičkih boja i kitova  
20.4 Proizvodnja sapuna i deterdženata, sredstava za čišćenje i poliranje, parfema i toaletnih preparata  
20.41 Proizvodnja sapuna i deterdženata, sredstava za čišćenje i poliranje  
20.42 Proizvodnja parfema i toaletnih preparata  
20.5 Proizvodnja ostalih hemijskih proizvoda  
20.51 Proizvodnja eksploziva  
20.52 Proizvodnja sredstava za lijepljenje  
20.53 Proizvodnja eteričnih ulja  
20.59 Proizvodnja ostalih hemijskih proizvoda  
20.6 Proizvodnja vještačkih vlakana  
20.60 Proizvodnja vještačkih vlakana  
21.1 Proizvodnja osnovnih farmaceutskih proizvoda  
21.10 Proizvodnja osnovnih farmaceutskih proizvoda  
21.2 Proizvodnja farmaceutskih preparata  
21.20 Proizvodnja farmaceutskih preparata  
22.1 Proizvodnja proizvoda od gume  
22.11 Proizvodnja guma za vozila, protektiranje guma za vozila  
22.19 Proizvodnja ostalih proizvoda od gume  
22.2 Proizvodnja proizvoda od plastike  
22.21 Proizvodnja ploča, listova, cijevi i profila od plastike  
22.22 Proizvodnja ambalaže od plastike  
22.23 Proizvodnja predmeta od plastike za građevinarstvo  
22.29 Proizvodnja ostalih proizvoda od plastike  
23 Proizvodnja proizvoda od ostalih nemetalnih minerala  
23.1 Proizvodnja stakla i proizvoda od stakla  
23.11 Proizvodnja ravnog stakla  
23.12 Oblikovanje i obrada ravnog stakla  
23.13 Proizvodnja šupljeg stakla  
23.14 Proizvodnja staklenih vlakana  
23.19 Proizvodnja i obrada ostalog stakla, uključujući tehničke staklene proizvode  
23.2 Proizvodnja vatrostalnih proizvoda  
23.20 Proizvodnja vatrostalnih proizvoda  
23.3 Proizvodnja građevinskih materijala od gline  
23.31 Proizvodnja keramičkih pločica i ploča  
23.32 Proizvodnja opeke, crijeva i građevinskih proizvoda od pečene gline  
23.4 Proizvodnja ostalih keramičkih i porcelanskih proizvoda  
23.41 Proizvodnja keramičkih predmeta za domaćinstvo i ukrasnih predmeta  
23.42 Proizvodnja sanitarnih keramičkih proizvoda  
23.43 Proizvodnja izolatora i izolacionog pribora od keramike



23.44 Proizvodnja ostalih tehničkih proizvoda od keramike  
23.49 Proizvodnja ostalih keramičkih proizvoda  
23.5 Proizvodnja cementa, kreča i gipsa  
23.51 Proizvodnja cementa  
23.52 Proizvodnja kreča i gipsa  
23.6 Proizvodnja proizvoda od betona, cementa i gipsa  
23.61 Proizvodnja proizvoda od betona namijenjenih za građevinarstvo  
23.62 Proizvodnja proizvoda od gipsa namijenjenih za građevinarstvo  
23.63 Proizvodnja svježeg betona  
23.64 Proizvodnja maltera  
23.65 Proizvodnja proizvoda od cementa s vlaknima  
23.69 Proizvodnja ostalih proizvoda od betona, gipsa i cementa  
23.7 Sječenje, oblikovanje i obrada kamena  
23.70 Sječenje, oblikovanje i obrada kamena  
23.9 Proizvodnja brusnih i ostalih nemetalnih mineralnih proizvoda  
23.91 Proizvodnja brusnih proizvoda  
23.99 Proizvodnja ostalih proizvoda od nemetalnih minerala  
24 Proizvodnja osnovnih metala  
24.1 Proizvodnja sirovog gvožđa, čelika i ferolegura  
24.10 Proizvodnja sirovog gvožđa, čelika i ferolegura  
24.2 Proizvodnja čeličnih cijevi, šupljih profila i priključaka  
24.20 Proizvodnja čeličnih cijevi, šupljih profila i priključaka  
24.3 Proizvodnja ostalih proizvoda primarne prerade čelika  
24.31 Hladno valjanje šipki  
24.32 Hladno valjanje pljosnatih proizvoda  
24.33 Hladno oblikovanje profila  
24.34 Hladno vučenje žice  
24.4 Proizvodnja plemenitih i ostalih obojenih metala  
24.41 Proizvodnja plemenitih metala  
24.42 Proizvodnja aluminijuma  
24.43 Proizvodnja olova, cinka i kalaja  
24.44 Proizvodnja bakra  
24.45 Proizvodnja ostalih obojenih metala  
24.46 Proizvodnja nuklearnog goriva  
24.5 Livenje metala  
24.51 Livenje gvožđa  
24.52 Livenje čelika  
24.53 Livenje lakih metala  
24.54 Livenje ostalih obojenih metala  
25 Proizvodnja metalnih proizvoda, osim mašina i uređaja  
25.1 Proizvodnja metalnih konstrukcija  
25.11 Proizvodnja metalnih konstrukcija i djelova konstrukcija  
25.12 Proizvodnja metalnih vrata i prozora  
25.2 Proizvodnja metalnih cistjernih, rezervoara i kontejnera  
25.21 Proizvodnja kotlova i radijatora za centralno grijanje  
25.29 Proizvodnja ostalih metalnih cistjernih, rezervoara i kontejnera  
25.3 Proizvodnja parnih kotlova, osim kotlova za centralno grijanje  
Uključuje proizvodnju parnih kotlova.  
25.30 Proizvodnja parnih kotlova, osim kotlova za centralno grijanje  
25.4 Proizvodnja oružja i municije  
25.40 Proizvodnja oružja i municije  
25.5 Kovanje, presovanje, štancovanje i valjanje metala; metalurgija praha  
25.50 Kovanje, presovanje, štancovanje i valjanje metala; metalurgija praha  
25.6 Obrada i prevlačenje metala; mašinska obrada metala  
25.61 Obrada i prevlačenje metala

25.62 Mašinska obrada metala  
25.7 Proizvodnja sječiva, alata i metalne robe opšte namjene  
25.71 Proizvodnja sječiva  
25.72 Proizvodnja brava i okova  
25.73 Proizvodnja alata  
25.9 Proizvodnja ostalih metalnih proizvoda  
25.91 Proizvodnja čeličnih buradi i slične ambalaže  
25.92 Proizvodnja ambalaže od lakih metala  
25.93 Proizvodnja žičanih proizvoda, lanaca i opruga  
25.94 Proizvodnja veznih elemenata i vijčanih mašinskih proizvoda  
25.99 Proizvodnja ostalih metalnih proizvoda  
26 Proizvodnja kompjutera, elektronskih i optičkih proizvoda  
26.1 Proizvodnja elektronskih elemenata i ploča  
26.11 Proizvodnja elektronskih elemenata  
26.12 Proizvodnja štampanih elektronskih ploča  
26.2 Proizvodnja kompjutera i periferne opreme  
26.20 Proizvodnja kompjutera i periferne opreme  
26.3 Proizvodnja komunikacione opreme  
26.30 Proizvodnja komunikacione opreme  
26.4 Proizvodnja elektronskih uređaja za široku potrošnju  
26.40 Proizvodnja elektronskih uređaja za široku potrošnju  
26.5 Proizvodnja mjernih, istraživačkih i navigacionih instrumenata i aparata i proizvodnja satova  
26.7 Proizvodnja optičkih instrumenata i fotografske opreme  
26.70 Proizvodnja optičkih instrumenata i fotografske opreme  
26.8 Proizvodnja magnetnih i optičkih nosilaca zapisa  
26.80 Proizvodnja magnetnih i optičkih nosilaca zapisa  
27 Proizvodnja električne opreme  
27.1 Proizvodnja elektromotora, generatora, transformatora i opreme za distribuciju električne energije  
27.11 Proizvodnja elektromotora, generatora i transformatora  
27.12 Proizvodnja opreme za distribuciju električne energije i opreme za upravljanje električnom energijom  
27.2 Proizvodnja baterija i akumulatora  
27.20 Proizvodnja baterija i akumulatora  
27.3 Proizvodnja žičane i kablovske opreme  
27.31 Proizvodnja kablova od optičkih vlakana  
27.32 Proizvodnja ostalih elektronskih i električnih provodnika i kablova  
27.33 Proizvodnja opreme za povezivanje žica i kablova  
27.4 Proizvodnja opreme za osvjjetljenje  
27.40 Proizvodnja opreme za osvjjetljenje  
27.5 Proizvodnja aparata za domaćinstvo  
27.51 Proizvodnja električnih aparata za domaćinstvo  
27.52 Proizvodnja neelektričnih aparata za domaćinstvo  
27.9 Proizvodnja ostale električne opreme  
27.90 Proizvodnja ostale električne opreme  
28 Proizvodnja mašina i opreme na drugom mjestu nepomenute  
28.1 Proizvodnja mašina opšte namjene  
28.11 Proizvodnja motora i turbina, osim za letjelice i motorna vozila  
28.13 Proizvodnja ostalih pumpi i kompresora  
28.14 Proizvodnja ostalih slavina i ventila  
28.15 Proizvodnja ležajeva, zupčanika i zupčastih pogonskih elemenata  
28.2 Proizvodnja ostalih mašina opšte namjene  
28.21 Proizvodnja industrijskih peći i gorionika  
28.22 Proizvodnja opreme za podizanje i prenošenje  
28.23 Proizvodnja kancelarijskih mašina i opreme, osim kompjutera i kompjuterske opreme

28.24 Proizvodnja ručnih pogonskih aparata sa mehanizmima  
28.25 Proizvodnja rashladne i ventilacione opreme, osim za domaćinstvo  
28.29 Proizvodnja ostalih mašina i aparata opšte namjene  
28.3 Proizvodnja mašina za poljoprivredu i šumarstvo  
28.30 Proizvodnja mašina za poljoprivredu i šumarstvo  
28.4 Proizvodnja mašina za obradu metala i mašina-alatki  
28.41 Proizvodnja mašina za obradu metala  
28.49 Proizvodnja ostalih mašina-alatki  
28.9 Proizvodnja ostalih mašina za specijalne namjene  
28.91 Proizvodnja mašina za metalurgiju  
28.92 Proizvodnja mašina za rudnike, kamenolome i građevinarstvo  
28.93 Proizvodnja mašina za industriju hrane, pića i duvana  
28.94 Proizvodnja mašina za industriju tekstila, odjeće i kože  
28.96 Proizvodnja mašina za izradu plastike i gume  
28.99 Proizvodnja mašina za ostale specijalne namjene  
29 Proizvodnja motornih vozila, prikolica i poluprikolica  
29.1 Proizvodnja motornih vozila  
29.10 Proizvodnja motornih vozila  
29.2 Proizvodnja karoserija za motorna vozila, prikolice i poluprikolice  
29.20 Proizvodnja karoserija za motorna vozila, prikolice i poluprikolice  
29.3 Proizvodnja djelova i pribora za motorna vozila i motore za njih  
29.31 Proizvodnja električne i elektronske opreme za motorna vozila  
29.32 Proizvodnja ostalih djelova i dodatne opreme za motorna vozila  
30.1 Izgradnja brodova i čamaca  
30.11 Izgradnja brodova i plovnih objekata  
30.12 Izrada čamaca za sport i razonodu  
30.2 Proizvodnja lokomotiva i šinskih vozila  
30.20 Proizvodnja lokomotiva i šinskih vozila  
30.3 Proizvodnja vazdušnih i svemirskih letjelica i odgovarajuće opreme  
30.30 Proizvodnja vazdušnih i svemirskih letjelica i odgovarajuće opreme  
30.4 Proizvodnja borbenih vojnih vozila  
30.40 Proizvodnja borbenih vojnih vozila  
30.9 Proizvodnja ostalih transportnih sredstava  
30.91 Proizvodnja motocikala  
30.92 Proizvodnja bicikala i invalidskih kolica  
30.99 Proizvodnja ostale transportne opreme  
31 Proizvodnja namještaja  
31.0 Proizvodnja namještaja  
31.01 Proizvodnja namještaja za poslovne i prodajne prostore  
31.02 Proizvodnja kuhinjskog namještaja  
31.03 Proizvodnja madraca  
31.09 Proizvodnja ostalog namještaja  
32 Ostale prerađivačke djelatnosti  
32.1 Proizvodnja nakita, bižuterije i sličnih predmeta  
32.11 Kovanje novca  
32.12 Proizvodnja nakita i srodnih predmeta  
32.13 Proizvodnja imitacije nakita i srodnih proizvoda  
32.2 Proizvodnja muzičkih instrumenata  
32.20 Proizvodnja muzičkih instrumenata  
32.3 Proizvodnja sportske opreme  
32.30 Proizvodnja sportske opreme  
32.4 Proizvodnja igara i igračaka  
32.40 Proizvodnja igara i igračaka  
32.5 Proizvodnja medicinskih i stomatoloških instrumenata i materijala  
32.50 Proizvodnja medicinskih i stomatoloških instrumenata i materijala  
32.9 Ostale prerađivačke djelatnosti  
32.91 Proizvodnja metli i četki

32.99 Proizvodnja ostalih predmeta  
33 Popravka i montaža mašina i opreme  
33.1 Popravka metalnih proizvoda, mašina i opreme  
33.11 Popravka metalnih proizvoda  
33.12 Popravka mašina  
33.13 Popravka elektronske i optičke opreme  
33.14 Popravka električne opreme  
33.15 Popravka i održavanje brodova i čamaca  
33.16 Popravka i održavanje letjelica i svemirskih letjelica  
33.17 Popravka i održavanje druge transportne opreme  
33.19 Popravka ostale opreme  
33.2 Montaža industrijskih mašina i opreme  
33.20 Montaža industrijskih mašina i opreme  
35 Snabdijevanje električnom energijom, gasom, parom i klimatizacija  
35.1 Proizvodnja, prenos i distribucija električne energije  
35.11 Proizvodnja električne energije  
35.12 Prenos električne energije  
35.13 Distribucija električne energije  
35.14 Trgovina električnom energijom  
35.2 Proizvodnja gasa i distribucija gasovitih goriva gasovodima  
35.21 Proizvodnja gasa  
35.22 Distribucija gasovitih goriva gasovodom  
35.23 Trgovina gasovitim gorivima preko gasovodne mreže  
35.3 Snabdijevanje parom i klimatizacija  
35.30 Snabdijevanje parom i klimatizacija  
36 Sakupljanje, prečišćavanje i distribucija vode  
36.0 Sakupljanje, prečišćavanje i distribucija vode  
36.00 Sakupljanje, prečišćavanje i distribucija vode  
37 Uklanjanje otpadnih voda  
37.0 Uklanjanje otpadnih voda  
38.00 Uklanjanje otpadnih voda  
38 Sakupljanje, obrada i odlaganje otpada; ponovno iskorišćavanje otpadnih materijala  
38.1 Sakupljanje otpada  
38.11 Sakupljanje bezopasnog otpada  
38.12 Sakupljanje opasnog otpada  
38.2 Prerada i odstranjivanje otpada  
38.21 Prerada i odstranjivanje bezopasnog otpada  
38.22 Prerada i odstranjivanje opasnog otpada  
38.3 Ponovno korišćenje otpadnih materijala  
38.31 Rastavljanje olupina  
38.32 Reciklaža sortiranog otpada  
39 Čišćenje životne sredine i druge aktivnosti u vezi sa upravljanjem otpadom  
39.0 Čišćenje životne sredine i druge aktivnosti u vezi sa upravljanjem otpadom  
39.00 Čišćenje životne sredine i druge aktivnosti u vezi sa upravljanjem otpadom  
41 Izgradnja zgrada  
41.1 Razrada građevinskih projekata  
41.10 Razrada građevinskih projekata  
41.2 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada  
41.20 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada  
42 Izgradnja ostalih građevina  
42.1 Izgradnja puteva i željezničkih pruga  
42.11 Izgradnja puteva i autoputeva  
42.12 Izgradnja željezničkih pruga i podzemnih željeznica

42.13 Izgradnja mostova i tunela  
42.2 Izgradnja cjevovoda, električnih i komunikacionih vodova  
42.21 Izgradnja cjevovoda  
42.22 Izgradnja električnih i telekomunikacionih vodova  
42.9 Izgradnja ostalih građevina  
42.91 Izgradnja hidro objekata  
42.99 Izgradnja ostalih građevina, na drugom mjestu nepomenutih  
43.00 Specijalizovani građevinski radovi  
43.1 Rušenje i pripremanje gradilišta  
43.11 Rušenje objekata  
43.12 Pripremna gradilišta  
43.13 Ispitivanje terena bušenjem i sondiranjem  
43.2 Instalacioni radovi u građevinarstvu  
43.21 Postavljanje električnih instalacija  
43.22 Postavljanje vodovodnih, kanalizacionih, klimatizacionih sistema i sistema za grijanje  
43.29 Ostali instalacioni radovi u građevinarstvu  
43.3 Završni građevinski radovi  
43.31 Malterisanje  
43.32 Ugradnja stolarije  
43.33 Postavljanje podnih i zidnih obloga  
43.34 Bojenje i zastakljivanje  
43.39 Ostali završni radovi  
43.9 Ostali specifični građevinski radovi  
43.91 Krovni radovi  
43.99 Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi  
45 Trgovina na veliko i trgovina na malo i popravka motornih vozila i  
45.1 Trgovina motornim vozilima  
45.11 Trgovina automobilima i lakim motornim vozilima  
45.19 Trgovina ostalim motornim vozilima  
45.2 Održavanje i popravka motornih vozila  
45.20 Održavanje i popravka motornih vozila  
45.3 Trgovina djelovima i priborom za motorna vozila  
45.31 Trgovina na veliko djelovima i opremom za motorna vozila  
45.32 Trgovina na malo djelovima i opremom za motorna vozila  
45.4 Trgovina motociklima, djelovima i priborom, održavanje i popravka motocikala  
45.40 Trgovina motociklima, djelovima i priborom, održavanje i popravka motocikala  
46 Trgovina na veliko, osim trgovine motornim vozilima i motociklima  
46.1 Trgovina na veliko uz naknadu  
46.11 Posredovanje u prodaji poljoprivrednih sirovina, životinja, tekstilnih sirovina i poluproizvoda  
46.12 Posredovanje u prodaji goriva, ruda, metala i industrijskih hemikalija  
46.13 Posredovanje u prodaji drvne građe i građevinskog materijala  
46.14 Posredovanje u prodaji mašina, industrijske opreme, brodova i aviona  
46.15 Posredovanje u prodaji namještaja, predmeta za domaćinstvo i metalne robe  
46.16 Posredovanje u prodaji tekstila, odjeće, krzna, obuće i predmeta od kože  
46.17 Posredovanje u prodaji hrane, pića i duvana  
46.18 Specijalizovano posredovanje u prodaji posebnih proizvoda  
46.19 Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda  
46.2 Trgovina na veliko poljoprivrednim sirovinama i životinjama  
46.21 Trgovina na veliko žitom, sirovim duvanom, sjemenjem i hranom za životinje

46.22 Trgovina na veliko cvijećem i sadnicama  
46.23 Trgovina na veliko životinjama  
46.24 Trgovina na veliko sirovom, nedovršenom i dovršenom kožom  
46.3 Trgovina na veliko hranom, pićem i duvanom  
46.31 Trgovina na veliko voćem i povrćem  
46.32 Trgovina na veliko mesom i proizvodima od mesa  
46.33 Trgovina na veliko mliječnim proizvodima, jajima i jestivim uljima i mastima  
46.34 Trgovina na veliko pićem  
46.35 Trgovina na veliko duvanskim proizvodima  
46.36 Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i slatkišima  
46.37 Trgovina na veliko kafom, čajevima, kakaoom i začinima  
46.38 Trgovina na veliko ostalom hranom, uključujući ribe, ljuskare i mekušce  
46.39 Nespecijalizovana trgovina na veliko hranom, pićem i duvanom  
46.4 Trgovina na veliko predmetima za domaćinstvo  
46.41 Trgovina na veliko tekstilom  
46.42 Trgovina na veliko odjećom i obućom  
46.43 Trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo  
46.44 Trgovina na veliko porculanom, staklenom robom i sredstvima za čišćenje  
46.45 Trgovina na veliko parfimerijskim i kozmetičkim proizvodima  
46.46 Trgovina na veliko farmaceutskim proizvodima  
46.47 Trgovina na veliko namještajem, tepisima i opremom za osvjjetljenje  
46.48 Trgovina na veliko satovima i nakitom  
46.49 Trgovina na veliko ostalim proizvodima za domaćinstvo  
46.5 Trgovina na veliko informaciono-komunikacionom opremom  
46.51 Trgovina na veliko kompjuterima, kompjuterskom opremom i softverima  
46.52 Trgovina na veliko elektronskim i telekomunikacionim djelovima i opremom  
46.6 Trgovina na veliko ostalim mašinama, opremom i priborom  
46.61 Trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama, opremom i priborom  
46.62 Trgovina na veliko alatnim mašinama  
46.63 Trgovina na veliko rudarskim i građevinskim mašinama  
46.64 Trgovina na veliko mašinama za tekstilnu industriju i mašinama za šivenje i pletjenje  
46.65 Trgovina na veliko kancelarijskim namještajem  
46.66 Trgovina na veliko ostalim kancelarijskim mašinama i opremom  
46.69 Trgovina na veliko ostalim mašinama i opremom  
46.7 Ostala specijalizovana trgovina na veliko  
46.71 Trgovina na veliko čvrstim, tečnim i gasovitim gorivima i sličnim proizvodima  
46.72 Trgovina na veliko metalima i metalnim rudama  
46.73 Trgovina na veliko drvetom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom  
46.74 Trgovina na veliko metalnom robom, instalacionim materijalima, opremom i priborom za grijanje  
46.75 Trgovina na veliko hemijskim proizvodima  
46.76 Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima  
46.77 Trgovina na veliko otpacima i ostacima  
46.9 Nespecijalizovana trgovina na veliko  
46.90 Nespecijalizovana trgovina na veliko  
47 Trgovina na malo, osim trgovine motornim vozilima i motociklima  
47.1 Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama  
47.11 Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama, pretežno hranom, pićem i duvanom  
47.19 Ostala trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama

47.2 Trgovina na malo hranom, pićem i duvanom u specijalizovanim prodavnicama  
47.21 Trgovina na malo voćem i povrćem u specijalizovanim prodavnicama  
47.22 Trgovina na malo mesom i proizvodima od mesa u specijalizovanim prodavnicama  
47.23 Trgovina na malo ribom, ljuskarima i mekušcima u specijalizovanim prodavnicama  
47.24 Trgovina na malo hljebom, tjesteninama, kolačima i slatkišima u specijalizovanim prodavnicama  
  
47.25 Trgovina na malo pićima u specijalizovanim prodavnicama  
47.26 Trgovina na malo proizvodima od duvana u specijalizovanim prodavnicama  
  
47.29 Ostala trgovina na malo hranom u specijalizovanim prodavnicama  
47.3 Trgovina na malo motornim gorivima u specijalizovanim prodavnicama  
47.30 Trgovina na malo motornim gorivima u specijalizovanim prodavnicama  
47.4 Trgovina na malo informaciono-komunikacionom opremom u specijalizovanim prodavnicama  
47.41 Trgovina na malo kompjuterima, perifernim jedinicama i softverom u specijalizovanim prodavnicama  
47.42 Trgovina na malo telekomunikacionom opremom u specijalizovanim prodavnicama  
47.43 Trgovina na malo audio i video opremom u specijalizovanim prodavnicama  
47.5 Trgovina na malo ostalom opremom za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama  
47.51 Trgovina na malo tekstilom u specijalizovanim prodavnicama  
47.52 Trgovina na malo metalnom robom, bojama i staklom u specijalizovanim prodavnicama  
47.53 Trgovina na malo tepisima, zidnim i podnim oblogama u specijalizovanim prodavnicama  
47.54 Trgovina na malo električnim aparatima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama  
47.59 Trgovina na malo namještajem, opremom za osvetljenje i ostalim predmetima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama  
47.6 Trgovina na malo predmetima za kulturu i rekreaciju u specijalizovanim prodavnicama  
47.61 Trgovina na malo knjigama u specijalizovanim prodavnicama  
47.62 Trgovina na malo novinama i kancelarijskim materijalom u specijalizovanim prodavnicama  
47.63 Trgovina na malo muzičkim i video zapisima u specijalizovanim prodavnicama  
47.64 Trgovina na malo sportskom opremom u specijalizovanim prodavnicama  
47.65 Trgovina na malo igrama i igračkama u specijalizovanim prodavnicama  
47.7 Trgovina na malo ostalom robom u specijalizovanim prodavnicama  
47.71 Trgovina na malo odjećom u specijalizovanim prodavnicama  
47.72 Trgovina na malo obućom i predmetima od kože u specijalizovanim prodavnicama  
47.73 Trgovina na malo farmaceutskim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama - apotekama  
47.74 Trgovina na malo medicinskim i ortopedskim pomagalicama u specijalizovanim prodavnicama  
47.75 Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama  
47.76 Trgovina na malo cvijećem, sadnicama, sjemenjem, đubrivima, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce u specijalizovanim prodavnicama  
47.77 Trgovina na malo satovima i nakitom u specijalizovanim prodavnicama

47.78 Ostala trgovina na malo novim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama  
47.79 Trgovina na malo polovnom robom u prodavnicama  
47.8 Trgovina na malo na tezgama i pijacama  
Obuhvata trgovinu na malo novim ili polovnim proizvodima bilo koje vrste koja se odvija na pokretnim tezgama, pored javnih puteva ili na organizovanoj pijaci.  
47.81 Trgovina na malo hranom, pićima i duvanskim proizvodima na tezgama i pijacama  
47.82 Trgovina na malo tekstilom, odjećom i obućom na tezgama i pijacama  
47.89 Trgovina na malo ostalom robom na tezgama i pijacama  
47.9 Trgovina na malo van prodavnica, tezgi i pijaca  
47.91 Trgovina na malo posredstvom pošte ili preko interneta  
47.99 Ostala trgovina na malo izvan prodavnica, tezgi i pijaca  
49 Kopneni saobraćaj i cjevovodni transport  
49.1 Željeznički prevoz putnika, međumjesni  
49.10 Željeznički prevoz putnika, međumjesni  
49.2 Željeznički prevoz tereta  
49.20 Željeznički prevoz tereta  
49.3 Ostali kopneni prevoz putnika  
49.31 Gradski i prigradski kopneni prevoz putnika  
49.32 Taksi prevoz  
49.39 Ostali prevoz putnika u kopnenom saobraćaju  
49.4 Drumski prevoz tereta i usluge preseljenja  
49.41 Drumski prevoz tereta  
49.42 Usluge preseljenja  
49.5 Cjevovodni transport  
49.50 Cjevovodni transport  
50 Vodeni saobraćaj  
50.1 Pomorski i priobalni prevoz putnika  
50.10 Pomorski i priobalni prevoz putnika  
50.2 Pomorski i priobalni prevoz tereta  
50.20 Pomorski i priobalni prevoz tereta  
50.3 Prevoz putnika unutrašnjim plovnim putevima  
50.30 Prevoz putnika unutrašnjim plovnim putevima  
50.4 Prevoz tereta unutrašnjim plovnim putevima  
50.40 Prevoz tereta unutrašnjim plovnim putevima  
51 Vazdušni saobraćaj  
51.1 Vazdušni prevoz putnika  
51.10 Vazdušni prevoz putnika  
51.2 Vazdušni prevoz tereta i vasijski saobraćaj  
51.21 Vazdušni prevoz tereta  
51.22 Vasijski saobraćaj  
52 Skladištenje i prateće aktivnosti u saobraćaju  
52.1 Skladištenje  
52.10 Skladištenje  
52.2 Prateće aktivnosti u saobraćaju  
52.21 Uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju  
52.22 Uslužne djelatnosti u vodenom saobraćaju  
52.23 Uslužne djelatnosti u vazdušnom saobraćaju  
52.24 Manipulacija teretom  
52.29 Ostale prateće djelatnosti u saobraćaju  
53 Poštanske i kurirske aktivnosti  
53.1 Poštanske aktivnosti  
53.10 Poštanske aktivnosti  
53.2 Ostale poštanske i kurirske aktivnosti  
53.20 Ostale poštanske i kurirske aktivnosti



## 55 Smještaj

### 55.1 Hoteli i sličan smještaj

#### 55.10 Hoteli i sličan smještaj

##### 55.2 Odmarališta i slični objekti za kraći boravak

##### 55.20 Odmarališta i slični objekti za kraći boravak

##### 55.3 Djelatnost kampova, auto-kampova i kampova za turističke prikolice

##### 55.30 Djelatnost kampova, auto-kampova i kampova za turističke prikolice

### 55.9 Ostali smještaj

#### 55.90 Ostali smještaj

## 56 Djelatnost pripremanja i posluživanja hrane i pića

### 56.1 Djelatnosti restorana i pokretnih ugostiteljskih objekata

#### 56.10 Djelatnosti restorana i pokretnih ugostiteljskih objekata

### 56.2 Katering (dostava pripremljene hrane) i ostale usluge pripremanja i posluživanja hrane

#### 56.21 Katering (dostava pripremljene hrane)

#### 56.29 Ostale usluge pripremanja i posluživanja hrane

### 56.3 Usluge pripremanja i posluživanja pića

#### 56.30 Usluge pripremanja i posluživanja pića

## 58 Izdavačke djelatnosti

### 58.1 Izdavanje knjiga, časopisa i druge izdavačke djelatnosti

#### 58.11 Izdavanje knjiga

#### 58.12 Izdavanje imenika i adresara

#### 58.13 Izdavanje novina

#### 58.14 Izdavanje časopisa i periodičnih izdanja

#### 58.19 Ostala izdavačka djelatnost

### 58.2 Izdavanje softvera

#### 58.21 Izdavanje kompjuterskih igara

#### 58.29 Izdavanje ostalih softvera

## 59 Filmska, video i televizijska produkcija, snimanje zvučnih zapisa i izdavanje muzičkih zapisa

### 59.1 Filmska, video-produkcija i produkcija televizijskog programa

#### 59.11 Proizvodnja filmova, video-zapisa i televizijskog programa

#### 59.12 Djelatnosti koje slijede nakon proizvodnje filmova, video-filmova i televizijskog programa

#### 59.13 Distribucija filmova, video-filmova i televizijskog programa

#### 59.14 Djelatnost prikazivanja filmova

### 59.2 Snimanje i izdavanje zvučnih zapisa i muzike

#### 59.20 Snimanje i izdavanje zvučnih zapisa i muzike

## 60 Programske aktivnosti i emitovanje

### 60.1 Emitovanje radio-programa

#### 60.10 Emitovanje radio-programa

### 60.2 Proizvodnja i emitovanje televizijskog programa

#### 60.20 Proizvodnja i emitovanje televizijskog programa

## 61 Telekomunikacije

### 61.1 Kablovske telekomunikacije

#### 61.10 Kablovske telekomunikacije

### 61.2 Bežične telekomunikacije

#### 61.20 Bežične telekomunikacije

### 61.3 Satelitska telekomunikacija

#### 61.30 Satelitska telekomunikacija

### 61.9 Ostale telekomunikacione djelatnosti

#### 61.90 Ostale telekomunikacione djelatnosti

## 62 Kompjutersko programiranje, konsultacijske i srodne djelatnosti

### 62.0 Kompjutersko programiranje, konsultacijske i srodne djelatnosti

#### 62.01 Kompjutersko programiranje

62.02 Konsultantske djelatnosti u oblasti informacione tehnologije  
62.03 Upravljanje kompjuterskom opremom  
62.09 Ostale usluge informacione tehnologije  
63 Informacione uslužne djelatnosti  
63.1 Obrada podataka, smještanje aplikacija i pružanje aplikativnih usluga na internetu i srodne djelatnosti; uslužne internet stranice  
63.11 Obrada podataka, smještanje aplikacija i pružanje aplikativnih usluga i sl.  
63.12 Uslužne internet stranice (web portal)  
63.9 Ostale informacione uslužne djelatnosti  
63.91 Djelatnosti novinskih agencija  
63.99 Informacione uslužne djelatnosti na drugom mjestu nepomenute  
64 Finansijske usluge, osim osiguranja i penzijskih fondova  
64.1 Monetarno posredovanje  
64.11 Centralna banka  
64.19 Ostalo monetarno posredovanje  
64.2 Djelatnost holding kompanija  
64.20 Djelatnost holding kompanija  
64.3 Povjerenički fondovi (trastovi), investicioni fondovi i slični finansijski entiteti  
64.30 Povjerenički fondovi (trastovi), investicioni fondovi i slični finansijski entiteti  
64.9 Ostale finansijske usluge, osim osiguranja i penzijskih fondova  
64.91 Finansijski lizing  
64.92 Ostale usluge kreditiranja  
64.99 Ostale nepomenute finansijske usluge, osim osiguranja i penzijskih fondova  
65 Osiguranje, reosiguranje i penzijski fondovi, osim obaveznog socijalnog osiguranja  
65.1 Osiguranje  
65.11 Životno osiguranje  
65.12 Neživotno osiguranje  
65.2 Reosiguranje  
65.20 Reosiguranje  
65.3 Penzijski fondovi  
65.30 Penzijski fondovi  
66 Pomoćne djelatnosti u pružanju finansijskih usluga i osiguranju  
66.1 Pomoćne djelatnosti u pružanju finansijskih usluga, osim osiguranja i penzijskih fondova  
66.11 Finansijske i robne berze  
66.12 Brokerski poslovi s hartijama od vrijednosti i berzanskom robom  
66.19 Ostale pomoćne djelatnosti u pružanju finansijskih usluga, osim osiguranja i penzijskih fondova  
66.2 Pomoćne djelatnosti u osiguranju i penzijskim fondovima  
66.21 Obrada odštetnih zahtjeva i procjenjivanje rizika i šteta  
66.22 Djelatnost zastupnika i posrednika u osiguranju  
66.29 Ostale pomoćne djelatnosti u osiguranju i penzijskim fondovima  
66.3 Upravljanje fondovima  
66.30 Upravljanje fondovima  
  
68 Poslovanje nekretninama  
68.1 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina  
68.10 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina  
68.2 Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima  
68.20 Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima

68.3 Poslovanje nekretninama uz naknadu  
68.31 Djelatnost agencija za nekretnine  
68.32 Upravljanje nekretninama uz naknadu  
69 Pravni i računovodstveni poslovi  
69.1 Pravni poslovi  
69.10 Pravni poslovi  
69.2 Računovodstveni, knjigovodstveni i revizorski poslovi i poresko savjetovanje  
69.20 Računovodstveni, knjigovodstveni i revizorski poslovi i poresko savjetovanje  
70 Upravljačke djelatnosti i savjetovanje u vezi sa upravljanjem  
70.1 Upravljanje privrednim subjektom  
70.10 Upravljanje privrednim subjektom  
70.2 Menadžerski konsultanski poslovi  
70.21 Djelatnost komunikacija i odnosa sa javnošću  
70.22 Konsultantske aktivnosti u vezi sa poslovanjem i ostalim upravljanjem  
71 Arhitektonske i inženjerske djelatnosti i inženjersko ispitivanje i analize  
71.1 Arhitektonske i inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje  
71.11 Arhitektonska djelatnost  
71.12 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje  
71.2 Tehničko ispitivanje i analize  
71.20 Tehničko ispitivanje i analize  
72 Naučno istraživanje i razvoj  
72.1 Istraživanje i eksperimentalni razvoj u prirodnim i inženjerskim naukama  
72.11 Istraživanje i eksperimentalni razvoj u biotehnologiji  
72.19 Istraživanje i razvoj u ostalim prirodnim i inženjerskim naukama  
72.2 Istraživanje i razvoj u društvenim i humanističkim naukama  
72.20 Istraživanje i razvoj u društvenim i humanističkim naukama  
73 Reklamiranje i istraživanje tržišta  
73.1 Reklamiranje  
73.11 Djelatnost reklamnih agencija  
73.12 Medijsko predstavljanje  
73.2 Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnjenja  
73.20 Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnjenja  
74 Ostale stručne, naučne i tehničke djelatnosti  
74.1 Specijalizovane dizajnerske djelatnosti  
74.10 Specijalizovane dizajnerske djelatnosti  
74.2 Fotografske usluge  
74.20 Fotografske usluge  
74.3 Prevođenje i usluge tumača  
74.30 Prevođenje i usluge tumača  
74.9 Ostale stručne, naučne i tehničke djelatnosti  
74.90 Ostale stručne, naučne i tehničke djelatnosti  
75 Veterinarske djelatnosti  
75.0 Veterinarska djelatnost  
75.00 Veterinarska djelatnost  
77.1 Iznajmljivanje i lizing motornih vozila  
77.11 Iznajmljivanje i lizing automobila i lakih motornih vozila  
77.12 Iznajmljivanje i lizing kamiona  
77.2 Iznajmljivanje i lizing predmeta za ličnu upotrebu i upotrebu u domaćinstvu  
77.21 Iznajmljivanje i lizing opreme za rekreaciju i sport  
77.22 Iznajmljivanje video-kaseta i kompakt-diskova

77.29 Iznajmljivanje i lizing ostalih predmeta za ličnu upotrebu i upotrebu u domaćinstvu  
77.3 Iznajmljivanje i lizing mašina, opreme i materijalnih dobara  
77.31 Iznajmljivanje i lizing poljoprivrednih mašina i opreme  
77.32 Iznajmljivanje i lizing mašina i opreme za građevinarstvo  
77.33 Iznajmljivanje i lizing kancelarijskih mašina i kancelarijske opreme (uključujući kompjutere)  
77.34 Iznajmljivanje i lizing opreme za vodeni transport  
77.35 Iznajmljivanje i lizing opreme za vazdušni transport  
77.39 Iznajmljivanje i lizing ostalih mašina, opreme i materijalnih dobara  
77.4 Lizing intelektualne svojine i sličnih proizvoda, izuzev autorskih prava  
77.40 Lizing intelektualne svojine i sličnih proizvoda, izuzev autorskih prava  
78.1 Djelatnost agencija za zapošljavanje  
78.10 Djelatnost agencija za zapošljavanje  
78.2 Djelatnost agencija za privremeno zapošljavanje  
78.20 Djelatnost agencija za privremeno zapošljavanje  
78.3 Ostalo ustupanje ljudskih resursa  
78.30 Ostalo ustupanje ljudskih resursa  
79 Djelatnost putničkih agencija, tur-operatora, usluge rezervacije i prateće aktivnosti  
79.1 Djelatnost putničkih agencija i tur-operatora  
79.11 Djelatnost putničkih agencija  
79.12 Djelatnost tur-operatora  
79.9 Ostale usluge rezervacije i djelatnosti povezane s njima  
79.90 Ostale usluge rezervacije i djelatnosti povezane s njima  
80 Zaštitne i istražne djelatnosti  
80.1 Djelatnost privatnog obezbjeđenja  
80.10 Djelatnost privatnog obezbjeđenja  
80.2 Usluge sistema obezbjeđenja  
80.20 Usluge sistema obezbjeđenja  
80.3 Istražne djelatnosti  
80.30 Istražne djelatnosti  
81 Usluge održavanja objekata i okoline  
81.1 Usluge održavanja objekata  
81.10 Usluge održavanja objekata  
81.2 Usluge čišćenja  
81.21 Usluge redovnog čišćenja zgrada  
81.22 Usluge ostalog čišćenja zgrada i opreme  
81.29 Usluge ostalog čišćenja  
81.3 Usluge uređenja i održavanja okoline  
81.30 Usluge uređenja i održavanja okoline  
82 Kancelarijsko-administrativne i druge pomoćne poslovne djelatnosti  
82.1 Kancelarijsko-administrativne i pomoćne djelatnosti  
82.11 Kombinovane kancelarijsko-administrativne usluge  
82.19 Fotokopiranje, pripremanje dokumenata i druga specijalizovana kancelarijska podrška  
82.2 Djelatnost pozivnih centara  
82.20 Djelatnost pozivnih centara  
82.3 Organizovanje sastanaka i sajmov  
82.30 Organizovanje sastanaka i sajmov  
82.9 Poslovne, pomoćne, uslužne i ostale djelatnosti  
82.91 Djelatnost agencija za naplatu potraživanja i kreditnih biroa  
82.92 Usluge pakovanja  
82.99 Ostale uslužne aktivnosti podrške poslovanju

## 85 Obrazovanje

### 85.1 Predškolsko obrazovanje

#### 85.10 Predškolsko obrazovanje

### 85.2 Osnovno obrazovanje

#### 85.20 Osnovno obrazovanje

### 85.3 Srednje obrazovanje

#### 85.31 Srednje opšte obrazovanje

#### 85.32 Srednje stručno i tehničko obrazovanje

### 85.4 Visoko obrazovanje

#### 85.41 Obrazovanje poslije srednjeg koje nije visoko

#### 85.42 Visoko obrazovanje

### 85.5 Ostalo obrazovanje

#### 85.51 Sportsko i rekreativno obrazovanje

#### 85.52 Umjetničko obrazovanje

#### 85.53 Djelatnost škola za vozače

#### 85.59 Ostalo obrazovanje

#### 85.60 Pomoćne obrazovne djelatnosti

## 86 Zdravstvene djelatnosti

### 86.1 Djelatnost bolnica

#### 86.10 Djelatnost bolnica

#### 86.21 Opšta medicinska praksa

#### 86.22 Specijalistička medicinska praksa

#### 86.23 Stomatološka praksa

#### 86.9 Ostala zdravstvena zaštita

#### 86.90 Ostala zdravstvena zaštita

### 87.1 Djelatnosti smještajnih ustanova s medicinskom njegom

#### 87.10 Djelatnosti smještajnih ustanova s medicinskom njegom

#### 87.2 Socijalno staranje u smještajnim ustanovama za lica s teškoćama u razvoju, duševno oboljele osobe i osobe s bolestima zavisnosti

#### 87.20 Socijalno staranje u smještajnim ustanovama za lica s teškoćama u

#### 87.3 Rad ustanova za stara lica i lica s posebnim potrebama

#### 87.30 Rad ustanova za stara lica i lica s posebnim potrebama

#### 87.9 Ostali oblici socijalne zaštite sa smještajem

#### 87.90 Ostali oblici socijalne zaštite sa smještajem

#### 88.10 Socijalna zaštita bez smještaja za stara lica i lica sa posebnim potrebama

#### 88.9 Ostala socijalna zaštita bez smještaja

#### 88.91 Djelatnost dnevne brige o djeci

#### 88.99 Ostala socijalna zaštita bez smještaja, na drugom mjestu nepomenuta

## 90 Kreativne, umjetničke i zabavne djelatnosti

### 90.0 Kreativne, umjetničke i zabavne djelatnosti

#### 90.01 Izvođačka umjetnost

#### 90.02 Pomoćne djelatnosti u okviru izvođačke umjetnosti

#### 90.03 Umjetničko stvaralaštvo

#### 90.04 Rad umjetničkih ustanova

## 91 Djelatnost biblioteka, arhiva, muzeja i ostale kulturne djelatnosti

### 91.0 Rad biblioteka, arhiva, muzeja i ostale kulturne djelatnosti

#### 91.01 Djelatnosti biblioteka i arhiva

#### 91.02 Djelatnost muzeja

#### 91.03 Održavanje istorijskih lokacija, zgrada i sličnih turističkih spomenika

#### 91.04 Djelatnost botaničkih i zooloških vrtova i nacionalnih parkova

## 92 Kockanje i kladenje

92.0 Kockanje i klađenje  
92.00 Kockanje i klađenje  
93 Sportske, zabavne i rekreativne djelatnosti  
93.1 Sportske djelatnosti  
93.11 Djelatnost sportskih objekata  
93.13 Djelatnost fitnes klubova  
93.19 Ostale sportske djelatnosti  
93.2 Ostale zabavne i rekreativne djelatnosti  
93.21 Djelatnost zabavnih i tematskih parkova  
93.29 Ostale zabavne i rekreativne djelatnosti  
94 Djelatnosti udruženja  
95.1 Popravka kompjutera i komunikacione opreme  
95.11 Popravka kompjutera i periferne opreme  
95.12 Popravka komunikacione opreme  
95.2 Popravka predmeta za ličnu upotrebu i upotrebu u domaćinstvu  
95.21 Popravka elektronskih aparata za široku upotrebu  
95.22 Popravka aparata za domaćinstvo i kućne i baštenske opreme  
95.23 Popravka obuće i predmeta od kože  
95.24 Održavanje i popravka namještaja  
95.25 Popravka satova i nakita  
96 Ostale lične uslužne djelatnosti  
96.0 Ostale lične uslužne djelatnosti  
96.01 Pranje i hemijsko čišćenje tekstilnih i krznenih proizvoda  
96.02 Djelatnost frizerskih i kozmetičkih salona  
96.03 Pogrebne i srodne djelatnosti  
96.04 Djelatnost njege i održavanja tijela  
96.09 Ostale lične uslužne djelatnosti, na drugom mjestu nepomenute

## **SPOLJNA TRGOVINA**

Spoljna trgovina prehrambenim proizvodima kao u unutrašnjem prometu. Spoljna trgovina neprehrambenim proizvodima kao u unutrašnjem prometu. Usluge u spoljnotrgovinskom prometu, izvođenje investicionih radova, međunarodni saobraćaj i agencijski poslovi i transport robe u drumskom i pomorskom saobraćaju, zastupanje i predstavljanje inostranih firmi, korišćenje lizinga, konsignaciona prodaja inostrane robe, međunarodna špedicija.

Osnivač ili Izvršni direktor mogu izvršiti promjenu djelatnosti Društva uz obavezu upisa te promjene u Centralni registar Privrednog suda u Podgorici.

### **Član 2.**

Shodno članu 1 ove Odluke donijeće se prečišćen tekst Statuta Društva

### **Član 3.**

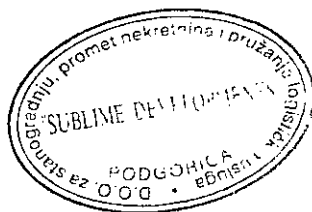
Ova Odluka stupa na snagu danom potpisivanja od strane osnivača, a dejstvo prema trećim licima proizvodi od dana upisa promjene podataka u Centralni Registar Privrednog Suda u Podgorici.

#### **Član 4.**

Osnivač se obavezuje, da preko ovlašćenog lica, izmjene koje su nastale donošenjem ove Odluke dostavi Centralnom Registru Privrednog Suda u Podgorici, radi registracije promjene podataka.

**Za osnivača  
Edin Kolarević**

Edin Kolarević



**“ SUBLIME DEVELOPMENTS “ D.O.O.**

**STATUT  
DRUŠTVA SA OGRANIČENOM  
ODGOVORNOŠĆU**  
*- Prečišćen tekst -*

**Podgorica, Mart 2012. god.**





Na osnovu člana Zakona o privrednim društvima i člana 23. Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću za stanogradnju, promet nekretnina i pružanje logističkih usluga " **SUBLIME DEVELOPMENTS " d.o.o.** iz Podgorice. **Edin Kolarević** iz

## **STATUT**

### **JEDNOČLANOG DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU**

#### **OSNOVNE ODREDBE**

##### **Član 1.**

Na osnovu Odluke o osnivanju Društva i Zakona o privrednim društvima, društvo " **SUBLIME DEVELOPMENTS** " je organizovano kao privredno društvo, a oblik Društva je **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU**.(u daljem tekstu Društvo.)

##### **Član 2.**

Društvo je osnovano i traje na neodređeno vrijeme i to sve dok postoje ekonomski i zakonski uslovi za obavljanje djelatnosti i njegovo postojanje.

##### **Član 3.**

Društvo je dužno da posluje u skladu sa zakonom, dobrim poslovnim običajima i moralom.

#### **NAZIV DRUŠTVA**

##### **Član 4.**

**Društvo sa ograničenom odgovornošću za stanogradnju, promet nekretnina i pružanje logističkih usluga " SUBLIME DEVELOPMENTS " d.o.o.**

Skraćeni naziv društva je " **SUBLIME DEVELOPMENTS** " **d.o.o.**

Osnivač ili lice koje on ovlasti, može izvršiti promjenu naziva Društva uz obavezu upisa promjene u Centralni registar Privrednog suda u Podgorici.

## **SJEDIŠTE DRUŠTVA I ADRESA NA KOJU SE ŠALJU ZVANIČNI DOPISI**

### **Član 5.**

Sjedište društva i adresa na koju se šalju zvanični dopisi je: **ulica 19 Decembra – Gradski stadion, Podgorica.**

Osnivač ili lice koje on ovlasti može izvršiti promjenu sjedista Društva uz obavezu upisa promjene u Centralni registar Privrednog suda u Podgorici.

### **Član 6.**

## **DJELATNOST DRUŠTVA**

Osnovna djelatnost Društva je : **41.20 – Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada**

Društvo će obavljati i sledeće djelatnosti :

- 01 Poljoprivredna proizvodnja, lov i prateće uslužne djelatnosti u djel. 81.30.
- 01.1 Gajenje jednogodišnjih i dvogodišnjih biljaka
- 01.11 Gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica
- 01.12 Gajenje pirinča
- 01.13 Gajenje povrća, bostana, korjenastih i krtolastih biljaka
- 01.14 Gajenje šećerne trske
- 01.15 Gajenje duvana
- 01.16 Gajenje biljaka za proizvodnju vlakana
- 01.19 Gajenje ostalih jednogodišnjih i dvogodišnjih biljaka
- 01.2 Gajenje višegodišnjih biljaka
- 01.21 Gajenje grožđa
- 01.22 Gajenje tropskog i suptropskog voća
- 01.23 Gajenje agruma
- 01.24 Gajenje jabučastog i koštičavog voća
- 01.25 Gajenje ostalog drvenastog, žbunastog i jezgrastog voća
- 01.26 Gajenje uljnih plodova
- 01.27 Gajenje biljaka za pripremanje napitaka
- 01.28 Gajenje začinskog, aromatičnog i ljekovitog bilja
- 01.29 Gajenje ostalih višegodišnjih biljaka
- 01.3 Gajenje sadnog materijala
- 01.30 Gajenje sadnog materijala
- 01.4 Uzgoj životinja
- 01.41 Uzgoj muznih krava
- 01.42 Uzgoj i drugih goveda i bivola
- 01.43 Uzgoj konja i drugih kopitara
- 01.44 Uzgoj kamila i lama
- 01.45 Uzgoj ovaca i koza
- 01.46 Uzgoj svinja
- 01.47 Uzgoj živine
- 01.49 Uzgoj ostalih životinja
- 01.5 Mješovita poljoprivredna proizvodnja
- 01.50 Mješovita poljoprivredna proizvodnja

01.6 Uslužne djelatnosti u poljoprivredi i djelatnosti poslije žetve  
01.61 Uslužne djelatnosti za gajenje usjeva i zasada  
01.62 Pomoćne djelatnosti za uzgoj životinja  
01.63 Aktivnosti poslije žetve  
01.64 Dorada sjemena  
01.7 Lov, traperstvo i odgovarajuće uslužne djelatnosti  
01.70 Lov, traperstvo i odgovarajuće uslužne djelatnosti  
02 Šumarstvo i sječa drveća  
02.1 Gajenje šuma i ostale šumarske djelatnosti  
02.10 Gajenje šuma i ostale šumarske djelatnosti  
02.2 Sječa drveća  
02.20 Sječa drveća  
02.3 Sakupljanje šumskih plodova, osim drveta  
02.30 Sakupljanje šumskih plodova, osim drveta  
02.4 Uslužne djelatnosti u vezi sa šumarstvom  
02.40 Uslužne djelatnosti u vezi sa šumarstvom  
03 Ribarstvo i akvakultura  
03.1 Ribolov  
03.11 Morski ribolov  
03.12 Slatkovodni ribolov  
03.2 Akvakultura  
03.21 Morska akvakultura  
03.22 Slatkovodna akvakultura  
05 Vađenje uglja  
05.1 Vađenje kamenog uglja  
05.10 Vađenje kamenog uglja  
05.2 Vađenje mrkog uglja i lignita  
05.20 Vađenje mrkog uglja i lignita  
06 Vađenje sirove nafte i prirodnog gasa  
06.1 Vađenje sirove nafte  
06.10 Vađenje sirove nafte  
06.2 Vađenje prirodnog gasa  
06.20 Vađenje prirodnog gasa  
07 Vađenje ruda metala  
07.1 Vađenje ruda gvožđa  
07.10 Vađenje ruda gvožđa  
07.2 Vađenje ruda obojenih metala  
07.21 Vađenje ruda uranijuma i torijuma  
07.29 Vađenje ostalih ruda obojenih metala  
08 Ostalo rudarstvo  
08.1 Vađenje kamena, pijeska i gline  
08.11 Vađenje građevinskog i ukrasnog kamena, krečnjaka, sirovog gipsa,  
08.12 Vađenje šljunka, pijeska, gline i kaolina  
08.9 Vađenje ostalih ruda i kamena  
08.91 Vađenje minerala za proizvodnju mineralnih đubriva i hemikalija  
08.93 Vađenje soli  
08.99 Ostalo vađenje ruda i kamena  
09 Uslužne djelatnosti u vezi sa rudarstvom  
09.1 Uslužne djelatnosti u vezi sa vađenjem nafte i prirodnog gasa  
09.10 Uslužne djelatnosti u vezi sa vađenjem nafte i prirodnog gasa  
09.9 Uslužne djelatnosti u vezi sa vađenjem ostalih ruda i kamena  
09.90 Uslužne djelatnosti u vezi sa vađenjem ostalih ruda i kamena  
10 Proizvodnja prehrambenih proizvoda  
10.1 Prerada i konzervisanje mesa i proizvoda od mesa  
10.11 Prerada i konzervisanje mesa  
10.12 Prerada i konzervisanje živinskog mesa  
10.13 Proizvodnja mesnih prerađevina

10.2 Prerada i konzervisanje ribe, ljuskara i mekušaca  
10.20 Prerada i konzervisanje ribe, ljuskara i mekušaca  
10.3 Prerada i konzervisanje voća i povrća  
10.31 Prerada i konzervisanje krompira  
10.32 Proizvodnja sokova od voća i povrća  
10.39 Ostala prerada i konzervisanje voća i povrća  
10.4 Proizvodnja biljnih i životinjskih ulja i masti  
10.41 Proizvodnja ulja i masti  
10.42 Proizvodnja margarina i sličnih jestivih masti  
10.5 Proizvodnja mliječnih proizvoda  
10.51 Prerada mlijeka i proizvodnja sireva  
10.52 Proizvodnja sladoleda  
10.6 Proizvodnja mlinskih proizvoda, skroba i proizvoda od skroba  
10.61 Proizvodnja mlinskih proizvoda  
10.62 Proizvodnja skroba i proizvoda od skroba  
10.7 Proizvodnja pekarskih proizvoda i tjestenine  
10.71 Proizvodnja hljeba, svježeg peciva i kolača  
10.72 Proizvodnja dvopeka, keksa, trajnog peciva i kolača  
10.73 Proizvodnja makarona, rezanaca i sličnih proizvoda od brašna  
10.8 Proizvodnja ostalih prehrambenih proizvoda  
10.81 Proizvodnja šećera  
10.82 Proizvodnja kakaoa, čokolade i konditorskih proizvoda  
10.83 Prerada čaja i kafe  
10.84 Proizvodnja začina i drugih dodataka hrani  
10.85 Proizvodnja gotovih jela  
10.86 Proizvodnja homogenizovanih hranljivih preparata i dijetetske hrane  
10.89 Proizvodnja ostalih prehrambenih proizvoda  
10.9 Proizvodnja gotove hrane za životinje  
10.91 Proizvodnja gotove hrane za domaće životinje  
10.92 Proizvodnja gotove hrane za kućne ljubimce  
11 Proizvodnja pića  
11.0 Proizvodnja pića  
11.01 Destilacija, prečišćavanje i miješanje pića  
11.02 Proizvodnja vina od grožđa  
11.03 Proizvodnja pića i ostalih voćnih vina  
11.04 Proizvodnja ostalih nedestilovanih fermentisanih pića  
11.05 Proizvodnja piva  
11.06 Proizvodnja slada  
11.07 Proizvodnja osvježavajućih pića, mineralne vode i ostale flaširane vode  
12 Proizvodnja duvanskih proizvoda  
12.0 Proizvodnja duvanskih proizvoda  
12.00 Proizvodnja duvanskih proizvoda  
13 Proizvodnja tekstila  
13.1 Priprema i predenje tekstilnih vlakana  
13.10 Priprema i predenje tekstilnih vlakana  
13.2 Proizvodnja tkanina  
13.20 Proizvodnja tkanina  
13.3 Dovršavanje tekstila  
13.30 Dovršavanje tekstila  
13.9 Proizvodnja ostalog tekstila  
13.91 Proizvodnja pletenih i kukičanih materijala  
13.92 Proizvodnja gotovih tekstilnih proizvoda, osim odjeće  
13.93 Proizvodnja tepiha i prekrivača za pod  
13.94 Proizvodnja užadi, kanapa, pletenica i mreža  
13.95 Proizvodnja netkanog tekstila i predmeta od netkanog tekstila, osim odjeće

13.96 Proizvodnja ostalog tehničkog i industrijskog tekstila  
13.99 Proizvodnja ostalih tekstilnih predmeta  
14 Proizvodnja odjevnih predmeta  
14.1 Proizvodnja odjeće, osim krznene  
14.11 Proizvodnja kožne odjeće  
14.12 Proizvodnja radne odjeće  
14.13 Proizvodnja ostale odjeće  
14.14 Proizvodnja rublja  
14.19 Proizvodnja ostalih odjevnih predmeta i pribora  
14.2 Proizvodnja proizvoda od krzna  
14.20 Proizvodnja proizvoda od krzna  
14.3 Proizvodnja pletene i kukičane odjeće  
14.31 Proizvodnja pletenih i kukičanih čarapa  
14.39 Proizvodnja ostale pletene i kukičane odjeće  
15 Proizvodnja kože i predmeta od kože  
15.1 Štavljenje i dorada kože, proizvodnja putničkih i ručnih torbi i kaiševa i dorada i bojenje krzna  
15.11 Štavljenje i dorada kože i dorada i bojenje krzna  
15.12 Proizvodnja putnih i ručnih torbi i slično, saračkih proizvoda i kaiševa  
15.2 Proizvodnja obuće  
15.20 Proizvodnja obuće  
16 Prerada drveta i proizvodi od drveta, plute, slame i pruća, osim namještaja  
16.1 Rezanje i obrada drveta  
16.10 Rezanje i obrada drveta  
16.21 Proizvodnja furnira i ploča od drveta  
16.22 Proizvodnja parketa  
16.23 Proizvodnja ostale građevinske stolarije i elemenata  
16.24 Proizvodnja drvene ambalaže  
16.25 Proizvodnja ostalih proizvoda od drveta, plute, slame i pruća  
17 Proizvodnja papira i proizvoda od papira  
17.1 Proizvodnja celuloze, papira i kartona  
17.11 Proizvodnja vlakana celuloze  
17.12 Proizvodnja papira i kartona  
17.2 Proizvodnja predmeta od papira i kartona  
17.21 Proizvodnja talasastog papira i kartona i ambalaže od papira i kartona  
17.22 Proizvodnja predmeta od papira za ličnu upotrebu i upotrebu u domaćinstvu  
17.23 Proizvodnja kancelarijskih predmeta od papira  
17.24 Proizvodnja tapeta  
17.29 Proizvodnja ostalih proizvoda od papira i kartona  
18 Štampanje i umnožavanje audio i video zapisa  
18.1 Štampanje i štamparske usluge  
18.11 Štampanje novina  
18.12 Ostalo štampanje  
18.13 Usluge pripreme za štampu  
18.14 Knjigovezačke i srodne usluge  
18.2 Umnožavanje snimljenih zapisa  
18.20 Umnožavanje snimljenih zapisa  
19.1 Proizvodnja produkata koksovanja  
19.10 Proizvodnja produkata koksovanja  
19.2 Proizvodnja derivata nafte  
19.20 Proizvodnja derivata nafte  
20 Proizvodnja hemikalija i hemijskih proizvoda  
20.1 Proizvodnja osnovnih hemikalija, vještačkih đubriva i azotnih

jedinjenja, plastičnih i sintetičkih masa

20.11 Proizvodnja industrijskih gasova

20.12 Proizvodnja sredstava za spravljanje boja i pigmenata

20.13 Proizvodnja ostalih osnovnih neorganskih hemikalija

20.14 Proizvodnja ostalih osnovnih organskih hemikalija

i acetilsalicilne kiseline, djel.21.10

20.15 Proizvodnja vještačkih đubriva i azotnih jedinjenja

20.16 Proizvodnja plastičnih masa u primarnim oblicima

20.17 Proizvodnja sintetičkog kaučuka u primarnim oblicima

20.2 Proizvodnja pesticida i drugih hemikalija za poljoprivredu

20.20 Proizvodnja pesticida i drugih hemikalija za poljoprivredu

20.3 Proizvodnja boja, lakova i sličnih premaza, grafičkih boja i kitova

20.30 Proizvodnja boja, lakova i sličnih premaza, grafičkih boja i kitova

20.4 Proizvodnja sapuna i deterdženata, sredstava za čišćenje i

poliranje, parfema i toaletnih preparata

20.41 Proizvodnja sapuna i deterdženata, sredstava za čišćenje i poliranje

20.42 Proizvodnja parfema i toaletnih preparata

20.5 Proizvodnja ostalih hemijskih proizvoda

20.51 Proizvodnja eksploziva

20.52 Proizvodnja sredstava za lijepljenje

20.53 Proizvodnja eteričnih ulja

20.59 Proizvodnja ostalih hemijskih proizvoda

20.6 Proizvodnja vještačkih vlakana

20.60 Proizvodnja vještačkih vlakana

21.1 Proizvodnja osnovnih farmaceutskih proizvoda

21.10 Proizvodnja osnovnih farmaceutskih proizvoda

21.2 Proizvodnja farmaceutskih preparata

21.20 Proizvodnja farmaceutskih preparata

22.1 Proizvodnja proizvoda od gume

22.11 Proizvodnja guma za vozila, protektiranje guma za vozila

22.19 Proizvodnja ostalih proizvoda od gume

22.2 Proizvodnja proizvoda od plastike

22.21 Proizvodnja ploča, listova, cijevi i profila od plastike

22.22 Proizvodnja ambalaže od plastike

22.23 Proizvodnja predmeta od plastike za građevinarstvo

22.29 Proizvodnja ostalih proizvoda od plastike

23 Proizvodnja proizvoda od ostalih nemetalnih minerala

23.1 Proizvodnja stakla i proizvoda od stakla

23.11 Proizvodnja ravnog stakla

23.12 Oblikovanje i obrada ravnog stakla

23.13 Proizvodnja šupljeg stakla

23.14 Proizvodnja staklenih vlakana

23.19 Proizvodnja i obrada ostalog stakla, uključujući tehničke staklene

proizvode

23.2 Proizvodnja vatrostalnih proizvoda

23.20 Proizvodnja vatrostalnih proizvoda

23.3 Proizvodnja građevinskih materijala od gline

23.31 Proizvodnja keramičkih pločica i ploča

23.32 Proizvodnja opeke, crijepa i građevinskih proizvoda od pečene gline

23.4 Proizvodnja ostalih keramičkih i porcelanskih proizvoda

23.41 Proizvodnja keramičkih predmeta za domaćinstvo i ukrasnih predmeta

23.42 Proizvodnja sanitarnih keramičkih proizvoda

23.43 Proizvodnja izolatora i izolacionog pribora od keramike

23.44 Proizvodnja ostalih tehničkih proizvoda od keramike

23.49 Proizvodnja ostalih keramičkih proizvoda

23.5 Proizvodnja cementa, kreča i gipsa

23.51 Proizvodnja cementa

23.52 Proizvodnja kreča i gipsa  
23.6 Proizvodnja proizvoda od betona, cementa i gipsa  
23.61 Proizvodnja proizvoda od betona namijenjenih za građevinarstvo  
23.62 Proizvodnja proizvoda od gipsa namijenjenih za građevinarstvo  
23.63 Proizvodnja svježeg betona  
23.64 Proizvodnja maltera  
23.65 Proizvodnja proizvoda od cementa s vlaknima  
23.69 Proizvodnja ostalih proizvoda od betona, gipsa i cementa  
23.7 Sječenje, oblikovanje i obrada kamena  
23.70 Sječenje, oblikovanje i obrada kamena  
23.9 Proizvodnja brusnih i ostalih nemetalnih mineralnih proizvoda  
23.91 Proizvodnja brusnih proizvoda  
23.99 Proizvodnja ostalih proizvoda od nemetalnih minerala  
24 Proizvodnja osnovnih metala  
24.1 Proizvodnja sirovog gvožđa, čelika i ferolegura  
24.10 Proizvodnja sirovog gvožđa, čelika i ferolegura  
24.2 Proizvodnja čeličnih cijevi, šupljih profila i priključaka  
24.20 Proizvodnja čeličnih cijevi, šupljih profila i priključaka  
24.3 Proizvodnja ostalih proizvoda primarne prerade čelika  
24.31 Hladno valjanje šipki  
24.32 Hladno valjanje pljosnatih proizvoda  
24.33 Hladno oblikovanje profila  
24.34 Hladno vučenje žice  
24.4 Proizvodnja plemenitih i ostalih obojenih metala  
24.41 Proizvodnja plemenitih metala  
24.42 Proizvodnja aluminijuma  
24.43 Proizvodnja olova, cinka i kalaja  
24.44 Proizvodnja bakra  
24.45 Proizvodnja ostalih obojenih metala  
24.46 Proizvodnja nuklearnog goriva  
24.5 Livenje metala  
24.51 Livenje gvožđa  
24.52 Livenje čelika  
24.53 Livenje lakih metala  
24.54 Livenje ostalih obojenih metala  
25 Proizvodnja metalnih proizvoda, osim mašina i uređaja  
25.1 Proizvodnja metalnih konstrukcija  
25.11 Proizvodnja metalnih konstrukcija i dijelova konstrukcija  
25.12 Proizvodnja metalnih vrata i prozora  
25.2 Proizvodnja metalnih cistjernih, rezervoara i kontejnera  
25.21 Proizvodnja kotlova i radijatora za centralno grijanje  
25.29 Proizvodnja ostalih metalnih cistjernih, rezervoara i kontejnera  
25.3 Proizvodnja parnih kotlova, osim kotlova za centralno grijanje  
Uključuje proizvodnju parnih kotlova.  
25.30 Proizvodnja parnih kotlova, osim kotlova za centralno grijanje  
25.4 Proizvodnja oružja i municije  
25.40 Proizvodnja oružja i municije  
25.5 Kovanje, presovanje, štancovanje i valjanje metala; metalurgija  
praha  
25.50 Kovanje, presovanje, štancovanje i valjanje metala; metalurgija  
praha  
25.6 Obrada i prevlačenje metala; mašinska obrada metala  
25.61 Obrada i prevlačenje metala  
25.62 Mašinska obrada metala  
25.7 Proizvodnja sječiva, alata i metalne robe opšte namjene  
25.71 Proizvodnja sječiva  
25.72 Proizvodnja brava i okova



25.73 Proizvodnja alata  
25.9 Proizvodnja ostalih metalnih proizvoda  
25.91 Proizvodnja čeličnih buradi i slične ambalaže  
25.92 Proizvodnja ambalaže od lakih metala  
25.93 Proizvodnja žičanih proizvoda, lanaca i opruga  
25.94 Proizvodnja veznih elemenata i vijčanih mašinskih proizvoda  
25.99 Proizvodnja ostalih metalnih proizvoda  
26 Proizvodnja kompjutera, elektronskih i optičkih proizvoda  
26.1 Proizvodnja elektronskih elemenata i ploča  
26.11 Proizvodnja elektronskih elemenata  
26.12 Proizvodnja štampanih elektronskih ploča  
26.2 Proizvodnja kompjutera i periferne opreme  
26.20 Proizvodnja kompjutera i periferne opreme  
26.3 Proizvodnja komunikacione opreme  
26.30 Proizvodnja komunikacione opreme  
26.4 Proizvodnja elektronskih uređaja za široku potrošnju  
26.40 Proizvodnja elektronskih uređaja za široku potrošnju  
26.5 Proizvodnja mjernih, istraživačkih i navigacionih instrumenata i aparata i proizvodnja satova  
26.7 Proizvodnja optičkih instrumenata i fotografske opreme  
26.70 Proizvodnja optičkih instrumenata i fotografske opreme  
26.8 Proizvodnja magnetnih i optičkih nosilaca zapisa  
26.80 Proizvodnja magnetnih i optičkih nosilaca zapisa  
27 Proizvodnja električne opreme  
27.1 Proizvodnja elektromotora, generatora, transformatora i opreme za distribuciju električne energije  
27.11 Proizvodnja elektromotora, generatora i transformatora  
27.12 Proizvodnja opreme za distribuciju električne energije i opreme za upravljanje električnom energijom  
27.2 Proizvodnja baterija i akumulatora  
27.20 Proizvodnja baterija i akumulatora  
27.3 Proizvodnja žičane i kablovske opreme  
27.31 Proizvodnja kablova od optičkih vlakana  
27.32 Proizvodnja ostalih elektronskih i električnih provodnika i kablova  
27.33 Proizvodnja opreme za povezivanje žica i kablova  
27.4 Proizvodnja opreme za osvjjetljenje  
27.40 Proizvodnja opreme za osvjjetljenje  
27.5 Proizvodnja aparata za domaćinstvo  
27.51 Proizvodnja električnih aparata za domaćinstvo  
27.52 Proizvodnja neelektričnih aparata za domaćinstvo  
27.9 Proizvodnja ostale električne opreme  
27.90 Proizvodnja ostale električne opreme  
28 Proizvodnja mašina i opreme na drugom mjestu navedenim  
28.1 Proizvodnja mašina opšte namjene  
28.11 Proizvodnja motora i turbina, osim za letjelice i motorna vozila  
28.13 Proizvodnja ostalih pumpi i kompresora  
28.14 Proizvodnja ostalih slavina i ventila  
28.15 Proizvodnja ležajeva, zupčanika i zupčastih pogonskih elemenata  
28.2 Proizvodnja ostalih mašina opšte namjene  
28.21 Proizvodnja industrijskih peći i gorionika  
28.22 Proizvodnja opreme za podizanje i prenošenje  
28.23 Proizvodnja kancelarijskih mašina i opreme, osim kompjutera i kompjuterske opreme  
28.24 Proizvodnja ručnih pogonskih aparata sa mehanizmima  
28.25 Proizvodnja rashladne i ventilacione opreme, osim za domaćinstvo  
28.29 Proizvodnja ostalih mašina i aparata opšte namjene  
28.3 Proizvodnja mašina za poljoprivredu i šumarstvo

28.30 Proizvodnja mašina za poljoprivredu i šumarstvo  
28.4 Proizvodnja mašina za obradu metala i mašina-alatki  
28.41 Proizvodnja mašina za obradu metala  
28.49 Proizvodnja ostalih mašina-alatki  
28.9 Proizvodnja ostalih mašina za specijalne namjene  
28.91 Proizvodnja mašina za metalurgiju  
28.92 Proizvodnja mašina za rudnike, kamenolome i građevinarstvo  
28.93 Proizvodnja mašina za industriju hrane, pića i duvana  
28.94 Proizvodnja mašina za industriju tekstila, odjeće i kože  
28.96 Proizvodnja mašina za izradu plastike i gume  
28.99 Proizvodnja mašina za ostale specijalne namjene  
29 Proizvodnja motornih vozila, prikolica i poluprikolica  
29.1 Proizvodnja motornih vozila  
29.10 Proizvodnja motornih vozila  
29.2 Proizvodnja karoserija za motorna vozila, prikolice i poluprikolice  
29.20 Proizvodnja karoserija za motorna vozila, prikolice i poluprikolice  
29.3 Proizvodnja djelova i pribora za motorna vozila i motore za njih  
29.31 Proizvodnja električne i elektronske opreme za motorna vozila  
29.32 Proizvodnja ostalih djelova i dodatne opreme za motorna vozila  
30.1 Izgradnja brodova i čamaca  
30.11 Izgradnja brodova i plovnih objekata  
30.12 Izrada čamaca za sport i razonodu  
30.2 Proizvodnja lokomotiva i šinskih vozila  
30.20 Proizvodnja lokomotiva i šinskih vozila  
30.3 Proizvodnja vazdušnih i svemirskih letjelica i odgovarajuće opreme  
30.30 Proizvodnja vazdušnih i svemirskih letjelica i odgovarajuće opreme  
30.4 Proizvodnja borbenih vojnih vozila  
30.40 Proizvodnja borbenih vojnih vozila  
30.9 Proizvodnja ostalih transportnih sredstava  
30.91 Proizvodnja motocikala  
30.92 Proizvodnja bicikala i invalidskih kolica  
30.99 Proizvodnja ostale transportne opreme  
31 Proizvodnja namještaja  
31.0 Proizvodnja namještaja  
31.01 Proizvodnja namještaja za poslovne i prodajne prostore  
31.02 Proizvodnja kuhinjskog namještaja  
31.03 Proizvodnja madraca  
31.09 Proizvodnja ostalog namještaja  
32 Ostale prerađivačke djelatnosti  
32.1 Proizvodnja nakita, bižuterije i sličnih predmeta  
32.11 Kovanje novca  
32.12 Proizvodnja nakita i srodnih predmeta  
32.13 Proizvodnja imitacije nakita i srodnih proizvoda  
32.2 Proizvodnja muzičkih instrumenata  
32.20 Proizvodnja muzičkih instrumenata  
32.3 Proizvodnja sportske opreme  
32.30 Proizvodnja sportske opreme  
32.4 Proizvodnja igara i igračaka  
32.40 Proizvodnja igara i igračaka  
32.5 Proizvodnja medicinskih i stomatoloških instrumenata i materijala  
32.50 Proizvodnja medicinskih i stomatoloških instrumenata i materijala  
32.9 Ostale prerađivačke djelatnosti  
32.91 Proizvodnja metli i četki  
32.99 Proizvodnja ostalih predmeta  
33 Popravka i montaža mašina i opreme  
33.1 Popravka metalnih proizvoda, mašina i opreme  
33.11 Popravka metalnih proizvoda

33.12 Popravka mašina  
33.13 Popravka elektronske i optičke opreme  
33.14 Popravka električne opreme  
33.15 Popravka i održavanje brodova i čamaca  
33.16 Popravka i održavanje letjelica i svemirskih letjelica  
33.17 Popravka i održavanje druge transportne opreme  
33.19 Popravka ostale opreme  
33.2 Montaža industrijskih mašina i opreme  
33.20 Montaža industrijskih mašina i opreme  
35 Snabdijevanje električnom energijom, gasom, parom i klimatizacija  
35.1 Proizvodnja, prenos i distribucija električne energije  
35.11 Proizvodnja električne energije  
35.12 Prenos električne energije  
35.13 Distribucija električne energije  
35.14 Trgovina električnom energijom  
35.2 Proizvodnja gasa i distribucija gasovitih goriva gasovodima  
35.21 Proizvodnja gasa  
35.22 Distribucija gasovitih goriva gasovodom  
35.23 Trgovina gasovitim gorivima preko gasovodne mreže  
35.3 Snabdijevanje parom i klimatizacija  
35.30 Snabdijevanje parom i klimatizacija  
36 Sakupljanje, prečišćavanje i distribucija vode  
36.0 Sakupljanje, prečišćavanje i distribucija vode  
36.00 Sakupljanje, prečišćavanje i distribucija vode  
37 Uklanjanje otpadnih voda  
37.0 Uklanjanje otpadnih voda  
38.00 Uklanjanje otpadnih voda  
38 Sakupljanje, obrada i odlaganje otpada; ponovno iskorišćavanje otpadnih materijala  
38.1 Sakupljanje otpada  
38.11 Sakupljanje bezopasnog otpada  
38.12 Sakupljanje opasnog otpada  
38.2 Prerada i odstranjivanje otpada  
38.21 Prerada i odstranjivanje bezopasnog otpada  
38.22 Prerada i odstranjivanje opasnog otpada  
38.3 Ponovno korišćenje otpadnih materijala  
38.31 Rastavljanje olupina  
38.32 Reciklaža sortiranog otpada  
39 Čišćenje životne sredine i druge aktivnosti u vezi sa upravljanjem otpadom  
39.0 Čišćenje životne sredine i druge aktivnosti u vezi sa upravljanjem otpadom  
39.00 Čišćenje životne sredine i druge aktivnosti u vezi sa upravljanjem otpadom  
41 Izgradnja zgrada  
41.1 Razrada građevinskih projekata  
41.10 Razrada građevinskih projekata  
41.2 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada  
41.20 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada  
42 Izgradnja ostalih građevina  
42.1 Izgradnja puteva i željezničkih pruga  
42.11 Izgradnja puteva i autoputeva  
42.12 Izgradnja željezničkih pruga i podzemnih željeznica  
42.13 Izgradnja mostova i tunela  
42.2 Izgradnja cjevovoda, električnih i komunikacionih vodova  
42.21 Izgradnja cjevovoda  
42.22 Izgradnja električnih i telekomunikacionih vodova

42.9 Izgradnja ostalih građevina  
42.91 Izgradnja hidro objekata  
42.99 Izgradnja ostalih građevina, na drugom mjestu nepomenutih  
43.00 Specijalizovani građevinski radovi  
43.1 Rušenje i pripremanje gradilišta  
43.11 Rušenje objekata  
43.12 Pripremna gradilišta  
43.13 Ispitivanje terena bušenjem i sondiranjem  
43.2 Instalacioni radovi u građevinarstvu  
43.21 Postavljanje električnih instalacija  
43.22 Postavljanje vodovodnih, kanizacionih, klimatizacionih sistema i sistema za grijanje  
43.29 Ostali instalacioni radovi u građevinarstvu  
43.3 Završni građevinski radovi  
43.31 Malterisanje  
43.32 Ugradnja stolarije  
43.33 Postavljanje podnih i zidnih obloga  
43.34 Bojenje i zastakljivanje  
43.39 Ostali završni radovi  
43.9 Ostali specifični građevinski radovi  
43.91 Krovni radovi  
43.99 Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi  
45 Trgovina na veliko i trgovina na malo i popravka motornih vozila i  
45.1 Trgovina motornim vozilima  
45.11 Trgovina automobilima i lakim motornim vozilima  
45.19 Trgovina ostalim motornim vozilima  
45.2 Održavanje i popravka motornih vozila  
45.20 Održavanje i popravka motornih vozila  
45.3 Trgovina djelovima i priborom za motorna vozila  
45.31 Trgovina na veliko djelovima i opremom za motorna vozila  
45.32 Trgovina na malo djelovima i opremom za motorna vozila  
45.4 Trgovina motociklima, djelovima i priborom, održavanje i popravka motocikala  
45.40 Trgovina motociklima, djelovima i priborom, održavanje i popravka motocikala  
46 Trgovina na veliko, osim trgovine motornim vozilima i motociklima  
46.1 Trgovina na veliko uz naknadu  
46.11 Posredovanje u prodaji poljoprivrednih sirovina, životinja, tekstilnih sirovina i poluproizvoda  
46.12 Posredovanje u prodaji goriva, ruda, metala i industrijskih hemikalija  
46.13 Posredovanje u prodaji drvne građe i građevinskog materijala  
46.14 Posredovanje u prodaji mašina, industrijske opreme, brodova i aviona  
46.15 Posredovanje u prodaji namještaja, predmeta za domaćinstvo i metalne robe  
46.16 Posredovanje u prodaji tekstila, odjeće, krzna, obuće i predmeta od kože  
46.17 Posredovanje u prodaji hrane, pića i duvana  
46.18 Specijalizovano posredovanje u prodaji posebnih proizvoda  
46.19 Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda  
46.2 Trgovina na veliko poljoprivrednim sirovinama i životinjama  
46.21 Trgovina na veliko žitom, sirovim duvanom, sjemenjem i hranom za životinje  
46.22 Trgovina na veliko cvijećem i sadnicama  
46.23 Trgovina na veliko životinjama  
46.24 Trgovina na veliko sirovom, nedovršenom i dovršenom kožom  
46.3 Trgovina na veliko hranom, pićem i duvanom

46.31 Trgovina na veliko voćem i povrćem  
46.32 Trgovina na veliko mesom i proizvodima od mesa  
46.33 Trgovina na veliko mliječnim proizvodima, jajima i jestivim uljima i mastima  
46.34 Trgovina na veliko pićem  
46.35 Trgovina na veliko duvanskim proizvodima  
46.36 Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i slatkišima  
46.37 Trgovina na veliko kafom, čajevima, kakaoom i začinima  
46.38 Trgovina na veliko ostalom hranom, uključujući ribe, ljuskare i mekušce  
46.39 Nespecijalizovana trgovina na veliko hranom, pićem i duvanom  
46.4 Trgovina na veliko predmetima za domaćinstvo  
46.41 Trgovina na veliko tekstilom  
46.42 Trgovina na veliko odjećom i obućom  
46.43 Trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo  
46.44 Trgovina na veliko porculanom, staklenom robom i sredstvima za čišćenje  
46.45 Trgovina na veliko parfimerijskim i kozmetičkim proizvodima  
46.46 Trgovina na veliko farmaceutskim proizvodima  
46.47 Trgovina na veliko namještajem, tepisima i opremom za osvjjetljenje  
46.48 Trgovina na veliko satovima i nakitom  
46.49 Trgovina na veliko ostalim proizvodima za domaćinstvo  
46.5 Trgovina na veliko informaciono-komunikacionom opremom  
46.51 Trgovina na veliko kompjuterima, kompjuterskom opremom i softverima  
46.52 Trgovina na veliko elektronskim i telekomunikacionim djelovima i opremom  
46.6 Trgovina na veliko ostalim mašinama, opremom i priborom  
46.61 Trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama, opremom i priborom  
46.62 Trgovina na veliko alatnim mašinama  
46.63 Trgovina na veliko rudarskim i građevinskim mašinama  
46.64 Trgovina na veliko mašinama za tekstilnu industriju i mašinama za šivenje i pletenje  
46.65 Trgovina na veliko kancelarijskim namještajem  
46.66 Trgovina na veliko ostalim kancelarijskim mašinama i opremom  
46.69 Trgovina na veliko ostalim mašinama i opremom  
46.7 Ostala specijalizovana trgovina na veliko  
46.71 Trgovina na veliko čvrstim, tečnim i gasovitim gorivima i sličnim proizvodima  
46.72 Trgovina na veliko metalima i metalnim rudama  
46.73 Trgovina na veliko drvetom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom  
46.74 Trgovina na veliko metalnom robom, instalacionim materijalima, opremom i priborom za grijanje  
46.75 Trgovina na veliko hemijskim proizvodima  
46.76 Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima  
46.77 Trgovina na veliko otpacima i ostacima  
46.9 Nespecijalizovana trgovina na veliko  
46.90 Nespecijalizovana trgovina na veliko  
47 Trgovina na malo, osim trgovine motornim vozilima i motociklima  
47.1 Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama  
47.11 Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama, pretežno hranom, pićem i duvanom  
47.19 Ostala trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama  
47.2 Trgovina na malo hranom, pićem i duvanom u specijalizovanim prodavnicama  
47.21 Trgovina na malo voćem i povrćem u specijalizovanim prodavnicama  
47.22 Trgovina na malo mesom i proizvodima od mesa u specijalizovanim

prodavnicama

47.23 Trgovina na malo ribom, ljuskarima i mekušcima u specijalizovanim prodavnicama

47.24 Trgovina na malo hljebom, tjesteninama, kolačima i slatkišima u specijalizovanim prodavnicama

47.25 Trgovina na malo pićima u specijalizovanim prodavnicama

47.26 Trgovina na malo proizvodima od duvana u specijalizovanim prodavnicama

47.29 Ostala trgovina na malo hranom u specijalizovanim prodavnicama

47.3 Trgovina na malo motornim gorivima u specijalizovanim prodavnicama

47.30 Trgovina na malo motornim gorivima u specijalizovanim prodavnicama

47.4 Trgovina na malo informaciono-komunikacionom opremom u specijalizovanim prodavnicama

47.41 Trgovina na malo kompjuterima, perifernim jedinicama i softverom u specijalizovanim prodavnicama

47.42 Trgovina na malo telekomunikacionom opremom u specijalizovanim prodavnicama

47.43 Trgovina na malo audio i video opremom u specijalizovanim prodavnicama

47.5 Trgovina na malo ostalom opremom za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama

47.51 Trgovina na malo tekstilom u specijalizovanim prodavnicama

47.52 Trgovina na malo metalnom robom, bojama i staklom u specijalizovanim prodavnicama

47.53 Trgovina na malo tepisima, zidnim i podnim oblogama u specijalizovanim prodavnicama

47.54 Trgovina na malo električnim aparatima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama

47.59 Trgovina na malo namještajem, opremom za osvjjetljenje i ostalim predmetima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama

47.6 Trgovina na malo predmetima za kulturu i rekreaciju u specijalizovanim prodavnicama

47.61 Trgovina na malo knjigama u specijalizovanim prodavnicama

47.62 Trgovina na malo novinama i kancelarijskim materijalom u specijalizovanim prodavnicama

47.63 Trgovina na malo muzičkim i video zapisima u specijalizovanim prodavnicama

47.64 Trgovina na malo sportskom opremom u specijalizovanim prodavnicama

47.65 Trgovina na malo igrama i igračkama u specijalizovanim prodavnicama

47.7 Trgovina na malo ostalom robom u specijalizovanim prodavnicama

47.71 Trgovina na malo odjećom u specijalizovanim prodavnicama

47.72 Trgovina na malo obućom i predmetima od kože u specijalizovanim prodavnicama

47.73 Trgovina na malo farmaceutskim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama - apotekama

47.74 Trgovina na malo medicinskim i ortopedskim pomagalicama u specijalizovanim prodavnicama

47.75 Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama

47.76 Trgovina na malo cvijećem, sadnicama, sjemenjem, đubrivima, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce u specijalizovanim prodavnicama

47.77 Trgovina na malo satovima i nakitom u specijalizovanim prodavnicama

47.78 Ostala trgovina na malo novim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama

47.79 Trgovina na malo polovnom robom u prodavnicama

47.8 Trgovina na malo na tezgama i pijacama

Obuhvata trgovinu na malo novim ili polovnim proizvodima bilo koje vrste koja se odvija na pokretnim tezgama, pored javnih puteva ili na organizovanoj pijaci.

47.81 Trgovina na malo hranom, pićima i duvanskim proizvodima na tezgama i pijacama

47.82 Trgovina na malo tekstilom, odjećom i obućom na tezgama i pijacama

47.89 Trgovina na malo ostalom robom na tezgama i pijacama

47.9 Trgovina na malo van prodavnica, tezgi i pijaca

47.91 Trgovina na malo posredstvom pošte ili preko interneta

47.99 Ostala trgovina na malo izvan prodavnica, tezgi i pijaca

49 Kopneni saobraćaj i cjevovodni transport

49.1 Željeznički prevoz putnika, međumjesni

49.10 Željeznički prevoz putnika, međumjesni

49.2 Željeznički prevoz tereta

49.20 Željeznički prevoz tereta

49.3 Ostali kopneni prevoz putnika

49.31 Gradski i prigradski kopneni prevoz putnika

49.32 Taksi prevoz

49.39 Ostali prevoz putnika u kopnenom saobraćaju

49.4 Drumski prevoz tereta i usluge preseljenja

49.41 Drumski prevoz tereta

49.42 Usluge preseljenja

49.5 Cjevovodni transport

49.50 Cjevovodni transport

50 Vodni saobraćaj

50.1 Pomorski i priobalni prevoz putnika

50.10 Pomorski i priobalni prevoz putnika

50.2 Pomorski i priobalni prevoz tereta

50.20 Pomorski i priobalni prevoz tereta

50.3 Prevoz putnika unutrašnjim plovnim putevima

50.30 Prevoz putnika unutrašnjim plovnim putevima

50.4 Prevoz tereta unutrašnjim plovnim putevima

50.40 Prevoz tereta unutrašnjim plovnim putevima

51 Vazdušni saobraćaj

51.1 Vazdušni prevoz putnika

51.10 Vazdušni prevoz putnika

51.2 Vazdušni prevoz tereta i vasijski saobraćaj

51.21 Vazdušni prevoz tereta

51.22 Vasijski saobraćaj

52 Skladištenje i prateće aktivnosti u saobraćaju

52.1 Skladištenje

52.10 Skladištenje

52.2 Prateće aktivnosti u saobraćaju

52.21 Uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju

52.22 Uslužne djelatnosti u vodenom saobraćaju

52.23 Uslužne djelatnosti u vazdušnom saobraćaju

52.24 Manipulacija teretom

52.29 Ostale prateće djelatnosti u saobraćaju

53 Poštanske i kurirske aktivnosti

53.1 Poštanske aktivnosti

53.10 Poštanske aktivnosti

53.2 Ostale poštanske i kurirske aktivnosti

53.20 Ostale poštanske i kurirske aktivnosti

55 Smještaj

55.1 Hoteli i sličan smještaj

55.10 Hoteli i sličan smještaj

55.2 Odmarališta i slični objekti za kraći boravak  
55.20 Odmarališta i slični objekti za kraći boravak  
55.3 Djelatnost kampova, auto-kampova i kampova za turističke prikolice  
55.30 Djelatnost kampova, auto-kampova i kampova za turističke prikolice  
55.9 Ostali smještaj  
55.90 Ostali smještaj  
56 Djelatnost pripremanja i posluživanja hrane i pića  
56.1 Djelatnosti restorana i pokretnih ugostiteljskih objekata  
56.10 Djelatnosti restorana i pokretnih ugostiteljskih objekata  
56.2 Katering (dostava pripremljene hrane) i ostale usluge pripremanja i posluživanja hrane  
56.21 Katering (dostava pripremljene hrane)  
56.29 Ostale usluge pripremanja i posluživanja hrane  
56.3 Usluge pripremanja i posluživanja pića  
56.30 Usluge pripremanja i posluživanja pića  
58 Izdavačke djelatnosti  
58.1 Izdavanje knjiga, časopisa i druge izdavačke djelatnosti  
58.11 Izdavanje knjiga  
58.12 Izdavanje imenika i adresara  
58.13 Izdavanje novina  
58.14 Izdavanje časopisa i periodičnih izdanja  
58.19 Ostala izdavačka djelatnost  
58.2 Izdavanje softvera  
58.21 Izdavanje kompjuterskih igara  
58.29 Izdavanje ostalih softvera  
59 Filmska, video i televizijska produkcija, snimanje zvučnih zapisa i izdavanje muzičkih zapisa  
59.1 Filmska, video-produkcija i produkcija televizijskog programa  
59.11 Proizvodnja filmova, video-zapisa i televizijskog programa  
59.12 Djelatnosti koje slijede nakon proizvodnje filmova, video-filmova i televizijskog programa  
59.13 Distribucija filmova, video-filmova i televizijskog programa  
59.14 Djelatnost prikazivanja filmova  
59.2 Snimanje i izdavanje zvučnih zapisa i muzike  
59.20 Snimanje i izdavanje zvučnih zapisa i muzike  
60 Programske aktivnosti i emitovanje  
60.1 Emitovanje radio-programa  
60.10 Emitovanje radio-programa  
60.2 Proizvodnja i emitovanje televizijskog programa  
60.20 Proizvodnja i emitovanje televizijskog programa  
61 Telekomunikacije  
61.1 Kablovske komunikacije  
61.10 Kablovske komunikacije  
61.2 Bežične komunikacije  
61.20 Bežične komunikacije  
61.3 Satelitska komunikacija  
61.30 Satelitska komunikacija  
61.9 Ostale telekomunikacione djelatnosti  
61.90 Ostale telekomunikacione djelatnosti  
  
62 Kompjutersko programiranje, konsultacijske i srodne djelatnosti  
62.0 Kompjutersko programiranje, konsultacijske i srodne djelatnosti  
62.01 Kompjutersko programiranje  
62.02 Konsultantske djelatnosti u oblasti informacione tehnologije  
62.03 Upravljanje kompjuterskom opremom  
62.09 Ostale usluge informacione tehnologije  
63 Informacione uslužne djelatnosti



63.1 Obrada podataka, smještanje aplikacija i pružanje aplikativnih usluga na internetu i srodne djelatnosti; uslužne internet stranice  
63.11 Obrada podataka, smještanje aplikacija i pružanje aplikativnih usluga i sl.  
63.12 Uslužne internet stranice (web portal)  
63.9 Ostale informacione uslužne djelatnosti  
63.91 Djelatnosti novinskih agencija  
63.99 Informacione uslužne djelatnosti na drugom mjestu nepomenute  
64 Finansijske usluge, osim osiguranja i penzijskih fondova  
64.1 Monetarno posredovanje  
64.11 Centralna banka  
64.19 Ostalo monetarno posredovanje  
64.2 Djelatnost holding kompanija  
64.20 Djelatnost holding kompanija  
64.3 Povjerenički fondovi (trastovi), investicioni fondovi i slični finansijski entiteti  
64.30 Povjerenički fondovi (trastovi), investicioni fondovi i slični finansijski entiteti  
64.9 Ostale finansijske usluge, osim osiguranja i penzijskih fondova  
64.91 Finansijski lizing  
64.92 Ostale usluge kreditiranja  
64.99 Ostale nepomenute finansijske usluge, osim osiguranja i penzijskih fondova  
65 Osiguranje, reosiguranje i penzijski fondovi, osim obaveznog socijalnog osiguranja  
65.1 Osiguranje  
65.11 Životno osiguranje  
65.12 Neživotno osiguranje  
65.2 Reosiguranje  
65.20 Reosiguranje  
65.3 Penzijski fondovi  
65.30 Penzijski fondovi  
66 Pomoćne djelatnosti u pružanju finansijskih usluga i osiguranju  
66.1 Pomoćne djelatnosti u pružanju finansijskih usluga, osim osiguranja i penzijskih fondova  
66.11 Finansijske i robne berze  
66.12 Brokerski poslovi s hartijama od vrijednosti i berzanskom robom  
66.19 Ostale pomoćne djelatnosti u pružanju finansijskih usluga, osim osiguranja i penzijskih fondova  
66.2 Pomoćne djelatnosti u osiguranju i penzijskim fondovima  
66.21 Obrada odštetnih zahtjeva i procjenjivanje rizika i šteta  
66.22 Djelatnost zastupnika i posrednika u osiguranju  
66.29 Ostale pomoćne djelatnosti u osiguranju i penzijskim fondovima  
66.3 Upravljanje fondovima  
66.30 Upravljanje fondovima  
  
68 Poslovanje nekretninama  
68.1 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina  
68.10 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina  
68.2 Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima  
68.20 Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima  
68.3 Poslovanje nekretninama uz naknadu  
68.31 Djelatnost agencija za nekretnine  
68.32 Upravljanje nekretninama uz naknadu  
69 Pravni i računovodstveni poslovi

69.1 Pravni poslovi  
69.10 Pravni poslovi  
69.2 Računovodstveni, knjigovodstveni i revizorski poslovi i poresko savjetovanje  
69.20 Računovodstveni, knjigovodstveni i revizorski poslovi i poresko savjetovanje  
70 Upravljačke djelatnosti i savjetovanje u vezi sa upravljanjem  
70.1 Upravljanje privrednim subjektom  
70.10 Upravljanje privrednim subjektom  
70.2 Menadžerski konsultanski poslovi  
70.21 Djelatnost komunikacija i odnosa sa javnošću  
70.22 Konsultantske aktivnosti u vezi sa poslovanjem i ostalim upravljanjem  
71 Arhitektonske i inženjerske djelatnosti i inženjersko ispitivanje i analize  
71.1 Arhitektonske i inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje  
71.11 Arhitektonska djelatnost  
71.12 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje  
71.2 Tehničko ispitivanje i analize  
71.20 Tehničko ispitivanje i analize  
72 Naučno istraživanje i razvoj  
72.1 Istraživanje i eksperimentalni razvoj u prirodnim i inženjerskim naukama  
72.11 Istraživanje i eksperimentalni razvoj u biotehnologiji  
72.19 Istraživanje i razvoj u ostalim prirodnim i inženjerskim naukama  
72.2 Istraživanje i razvoj u društvenim i humanističkim naukama  
72.20 Istraživanje i razvoj u društvenim i humanističkim naukama  
73 Reklamiranje i istraživanje tržišta  
73.1 Reklamiranje  
73.11 Djelatnost reklamnih agencija  
73.12 Medijsko predstavljanje  
73.2 Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnjenja  
73.20 Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnjenja  
74 Ostale stručne, naučne i tehničke djelatnosti  
74.1 Specijalizovane dizajnerske djelatnosti  
74.10 Specijalizovane dizajnerske djelatnosti  
74.2 Fotografske usluge  
74.20 Fotografske usluge  
  
74.3 Prevođenje i usluge tumača  
74.30 Prevođenje i usluge tumača  
74.9 Ostale stručne, naučne i tehničke djelatnosti  
74.90 Ostale stručne, naučne i tehničke djelatnosti  
75 Veterinarske djelatnosti  
75.0 Veterinarska djelatnost  
75.00 Veterinarska djelatnost  
77.1 Iznajmljivanje i lizing motornih vozila  
77.11 Iznajmljivanje i lizing automobila i lakih motornih vozila  
77.12 Iznajmljivanje i lizing kamiona  
77.2 Iznajmljivanje i lizing predmeta za ličnu upotrebu i upotrebu u domaćinstvu  
77.21 Iznajmljivanje i lizing opreme za rekreaciju i sport  
77.22 Iznajmljivanje video kasete i kompakt-diskova  
77.29 Iznajmljivanje i lizing ostalih predmeta za ličnu upotrebu i upotrebu u domaćinstvu  
77.3 Iznajmljivanje i lizing mašina, opreme i materijalnih dobara  
77.31 Iznajmljivanje i lizing poljoprivrednih mašina i opreme

77.32 Iznajmljivanje i lizing mašina i opreme za građevinarstvo  
77.33 Iznajmljivanje i lizing kancelarijskih mašina i kancelarijske opreme (uključujući kompjutere)  
77.34 Iznajmljivanje i lizing opreme za vodeni transport  
77.35 Iznajmljivanje i lizing opreme za vazdušni transport  
77.39 Iznajmljivanje i lizing ostalih mašina, opreme i materijalnih dobara  
77.4 Lizing intelektualne svojine i sličnih proizvoda, izuzev autorskih prava  
77.40 Lizing intelektualne svojine i sličnih proizvoda, izuzev autorskih prava  
78.1 Djelatnost agencija za zapošljavanje  
78.10 Djelatnost agencija za zapošljavanje  
78.2 Djelatnost agencija za privremeno zapošljavanje  
78.20 Djelatnost agencija za privremeno zapošljavanje  
78.3 Ostalo ustupanje ljudskih resursa  
78.30 Ostalo ustupanje ljudskih resursa  
79 Djelatnost putničkih agencija, tur-operatora, usluge rezervacije i prateće aktivnosti  
79.1 Djelatnost putničkih agencija i tur-operatora  
79.11 Djelatnost putničkih agencija  
79.12 Djelatnost tur-operatora  
79.9 Ostale usluge rezervacije i djelatnosti povezane s njima  
79.90 Ostale usluge rezervacije i djelatnosti povezane s njima  
80 Zaštitne i istražne djelatnosti  
80.1 Djelatnost privatnog obezbjeđenja  
80.10 Djelatnost privatnog obezbjeđenja  
80.2 Usluge sistema obezbjeđenja  
80.20 Usluge sistema obezbjeđenja  
80.3 Istražne djelatnosti  
80.30 Istražne djelatnosti  
81 Usluge održavanja objekata i okoline  
81.1 Usluge održavanja objekata  
81.10 Usluge održavanja objekata  
81.2 Usluge čišćenja  
81.21 Usluge redovnog čišćenja zgrada  
81.22 Usluge ostalog čišćenja zgrada i opreme  
81.29 Usluge ostalog čišćenja  
81.3 Usluge uređenja i održavanja okoline  
81.30 Usluge uređenja i održavanja okoline  
82 Kancelarijsko-administrativne i druge pomoćne poslovne djelatnosti  
82.1 Kancelarijsko-administrativne i pomoćne djelatnosti  
82.11 Kombinovane kancelarijsko-administrativne usluge  
82.19 Fotokopiranje, pripremanje dokumenata i druga specijalizovana kancelarijska podrška  
82.2 Djelatnost pozivnih centara  
82.20 Djelatnost pozivnih centara  
82.3 Organizovanje sastanaka i sajмова  
82.30 Organizovanje sastanaka i sajмова  
82.9 Poslovne, pomoćne, uslužne i ostale djelatnosti  
82.91 Djelatnost agencija za naplatu potraživanja i kreditnih biroa  
82.92 Usluge pakovanja  
82.99 Ostale uslužne aktivnosti podrške poslovanju  
85 Obrazovanje  
85.1 Predškolsko obrazovanje  
85.10 Predškolsko obrazovanje  
85.2 Osnovno obrazovanje

85.20 Osnovno obrazovanje  
85.3 Srednje obrazovanje  
85.31 Srednje opšte obrazovanje  
85.32 Srednje stručno i tehničko obrazovanje  
85.4 Visoko obrazovanje  
85.41 Obrazovanje poslije srednjeg koje nije visoko  
85.42 Visoko obrazovanje  
85.5 Ostalo obrazovanje  
85.51 Sportsko i rekreativno obrazovanje  
85.52 Umjetničko obrazovanje  
85.53 Djelatnost škola za vozače  
85.59 Ostalo obrazovanje  
85.60 Pomoćne obrazovne djelatnosti

86 Zdravstvene djelatnosti  
86.1 Djelatnost bolnica  
86.10 Djelatnost bolnica  
86.21 Opšta medicinska praksa  
86.22 Specijalistička medicinska praksa  
86.23 Stomatološka praksa  
86.9 Ostala zdravstvena zaštita  
86.90 Ostala zdravstvena zaštita  
87.1 Djelatnosti smještajnih ustanova s medicinskom njegom  
87.10 Djelatnosti smještajnih ustanova s medicinskom njegom  
87.2 Socijalno staranje u smještajnim ustanovama za lica s teškoćama u razvoju, duševno oboljele osobe i osobe s bolestima zavisnosti  
87.20 Socijalno staranje u smještajnim ustanovama za lica s teškoćama u razvoju, duševno oboljele osobe i osobe s bolestima zavisnosti  
87.3 Rad ustanova za stara lica i lica s posebnim potrebama  
87.30 Rad ustanova za stara lica i lica s posebnim potrebama  
87.9 Ostali oblici socijalne zaštite sa smještajem  
87.90 Ostali oblici socijalne zaštite sa smještajem  
88.10 Socijalna zaštita bez smještaja za stara lica i lica sa posebnim potrebama  
88.9 Ostala socijalna zaštita bez smještaja  
88.91 Djelatnost dnevne brige o djeci  
88.99 Ostala socijalna zaštita bez smještaja, na drugom mjestu nepomenuta

90 Kreativne, umjetničke i zabavne djelatnosti  
90.0 Kreativne, umjetničke i zabavne djelatnosti  
90.01 Izvođačka umjetnost  
90.02 Pomoćne djelatnosti u okviru izvođačke umjetnosti  
90.03 Umjetničko stvaralaštvo  
90.04 Rad umjetničkih ustanova  
91 Djelatnost biblioteka, arhiva, muzeja i ostale kulturne djelatnosti  
91.0 Rad biblioteka, arhiva, muzeja i ostale kulturne djelatnosti  
91.01 Djelatnosti biblioteka i arhiva  
91.02 Djelatnost muzeja  
91.03 Održavanje historijskih lokacija, zgrada i sličnih turističkih spomenika  
91.04 Djelatnost botaničkih i zooloških vrtova i nacionalnih parkova  
92 Kockanje i klađenje  
92.0 Kockanje i klađenje  
92.00 Kockanje i klađenje  
93 Sportske, zabavne i rekreativne djelatnosti  
93.1 Sportske djelatnosti

93.11 Djelatnost sportskih objekata  
93.13 Djelatnost fitnes klubova  
93.19 Ostale sportske djelatnosti  
93.2 Ostale zabavne i rekreativne djelatnosti  
93.21 Djelatnost zabavnih i tematskih parkova  
93.29 Ostale zabavne i rekreativne djelatnosti  
94 Djelatnosti udruženja  
95.1 Popravka kompjutera i komunikacione opreme  
95.11 Popravka kompjutera i periferne opreme  
95.12 Popravka komunikacione opreme  
95.2 Popravka predmeta za ličnu upotrebu i upotrebu u domaćinstvu  
95.21 Popravka elektronskih aparata za široku upotrebu  
95.22 Popravka aparata za domaćinstvo i kućne i baštenske opreme  
95.23 Popravka obuće i predmeta od kože  
95.24 Održavanje i popravka namještaja  
95.25 Popravka satova i nakita  
96 Ostale lične uslužne djelatnosti  
96.0 Ostale lične uslužne djelatnosti  
96.01 Pranje i hemijsko čišćenje tekstilnih i krznjenih proizvoda  
96.02 Djelatnost frizerskih i kozmetičkih salona  
96.03 Pogrebne i srodne djelatnosti  
96.04 Djelatnost njege i održavanja tijela  
96.09 Ostale lične uslužne djelatnosti, na drugom mjestu nepomenute

## **SPOLJNA TRGOVINA**

Spoljna trgovina prehrambenim proizvodima kao u unutrašnjem prometu. Spoljna trgovina neprehrambenim proizvodima kao u unutrašnjem prometu. Usluge u spoljnotrgovinskom prometu, izvođenje investicionih radova, međunarodni saobraćaj i agencijski poslovi i transport robe u drumskom i pomorskom saobraćaju, zastupanje i predstavljanje inostranih firmi, korišćenje lizinga, konsignaciona prodaja inostrane robe, međunarodna špedicija.

Osnivač ili Izvršni direktor mogu izvršiti promjenu djelatnosti Društva uz obavezu upisa te promjene u Centralni registar Privrednog suda u Podgorici.

### **Član 7.**

Društvo može da zaključuje Ugovore i da obavlja i druge poslove prometa robe i usluga, kao i proizvodnju samo u okviru djelatnosti upisanih u registar.

Društvo može bez upisa u registar da obavlja i druge djelatnosti u manjem obimu, koje služe djelatnosti koja je upisana u registar, a koje se uobičajeno obavljaju uz te djelatnosti.

## **ODGOVORNOST ZA OBAVEZE**

### **Član 8.**

Društvo odgovara za svoje obaveze cjelokupnom svojom imovinom..  
Osnivač odgovara za obaveze Društva do iznosa svog udjela.

## **OSNOVNI KAPITAL I VISINA ULOGA OSNIVAČA**

#### **Član 9.**

Osnivač obezbjeđuje za početak rada Društva novčana sredstva u ukupnom iznosu od 1,00 eura

#### **Član 10.**

Osnivač je prilikom osnivanja i početne registracije Društva na ime osnivanja Društva uložio i upisao osnivački ulog u visini od 1,00 EURA. Osnivač je dana 10.04.2008. godine odlukom o povećanju osnivačkog uloga, unio u društvo nenovčani ulog koji čine nepokretnosti u svojini osnivača, bliže opisane u listovima nepokretnosti 1886 i 1887 KO Dobrota I od 21.03.2008. godine, ukupne površine 6.969 m<sup>2</sup>, ukupne vrijednosti 2.590.377,30 eura, koja je procijenjena od strane vodećeg procjenjivača Mirković Milana, dipl. inž. Građevinarstva. Osnivač Društva je putem Odluke od 27.05.2011 godine povećao osnivački ulog Društva, koja čini nepokretnost – površine 67 m<sup>2</sup>, upisana u LN 1813 KO Dobrota I, katastarska parcela br. 1136/3, u naselju Oparen Brijeg, koja je svojina Osnivača društva, shodno rješenju o upisu Uprave za nekretnine – Područna jedinica Kotor, broj 954-106-967/11 od 13.05.2011. godine, a čija ukupna vrijednost, prema izvještaju vodećeg procjenjivača Mirković Milana dipl. inž. građevinarstva od 20.05.2011. godine, iznosi 13.400,00 eura, tako da sada osnivački ulog iznosi 2.603.778,30 eura.

#### **Član 11.**

Ukoliko Društvu pristupe novi članovi, po osnovu pismenog ugovora sa osnivačem ovjerenog u sudu ili kod advokata, osnovni kapital Društva će se sastojati od zbira uloga pojedinih članova, na osnovu kojih se stiče udio u Društvu.

#### **Član 12.**

Ugovorom o pristupanju detaljno se regulišu međusobni odnosi između osnivača i suosnivača u skladu sa ovim Statutom i Zakonom o privrednim i društvima.

#### **Član 13.**

Svaki član Društva može imati jedan ulog i jedan udio.

#### **Član 14.**

Članovi Društva solidarno odgovaraju Društvu i povjeriocima Društva za uplatu neuplaćenog dijela uloga, odnosno za neunošenje uloga u stvarima i pravima.

#### **Član 15.**

Ulozi članova Društva ne mogu biti u radu i uslugama.

## **ODNOSI IZMEĐU ČLANOVA I DRUŠTVA**

### **Član 16.**

Članovi društva obavezni su da uplate novčane uloge i da prenesu u imovinu društva nenovčane uloge.

### **Član 17.**

Osnivač koji vrši funkciju organa upravljanja, ili osnivači u slučaju pristupanja novih članova Društva mogu radi pokrića gubitka propisati obavezu dopunskih uplata za člana ( članove ) Društva u visini tih gubitaka.

Dopuna uplate ne povećava ulog i udio člana, kao ni osnovni kapital.

Dopunske uplate se određuju srazmjerno udjelima.

Zadocnjavanje izvršenja dopunske uplate obavezuje člana Društva na plaćanje ugovorene kamate Društva, a ako su Društvu u međuvremenu pristupili novi osnivači, a dopunska uplata se ne izvrši ni u ostavljenom, naknadnom roku, Odlukom organa upravljanja član koji nije izvršio uplatu ni u naknadnom roku može biti isključen iz Društva.

Isključeni član odgovara Društvu za pričinjenu štetu zbog neizvršenja dopunske uplate.

### **Član 18.**

Veličina udjela se određuje prema ulozima članova društva, ukoliko nije drugačije određen ovim Statutom.

Svaki član Društva može imati jedan udio, ako pribavi druge udjele, njegov udio srazmjerno raste ( svi udjeli spajaju se u jedan udio ).

### **Član 19.**

U slučaju da Društvu pristupe novi članovi, udjeli se mogu slobodno prenositi među članove.

U istom slučaju, udio se može prenositi trećem licu koje nije član Društva samo uz poštovanje prava preče kupovine ostalih članova Društva.

### **Član 20.**

U slučaju prenosa udjela, prava i obaveze iz članskog odnosa prelaze na lice koje pribavlja udio.

Udio se prenosi Ugovorom u pismenoj formi.

### **Član 21.**

Smrću ili prestankom člana Društva udio se prenosi na nasljednike ili pravne sledbenike.

Članovi Društva ne mogu tražiti povraćaj uloga dok traje njihov članski odnos u Društvu.

### **Član 22.**

Ukoliko Društvu pristupe novi članovi, organ upravljanja koji prilikom pristupanja novih članova bude formiran, može isključiti pojedinog člana iz Društva ako ne ispuni obavezu utvrđenu Ugovorom o pristupanju i transformaciji Društva iz jednočlanog u višečlano, ili ukoliko dovodi u opasnost ostvarenje ciljeva društva .

Protiv Odluke o isključenju člana, isključeni član može pokrenuti postupak pred sudom . Pokretanje postupka ne odlaže izvršenje Odluke o isključenju člana iz Društva.

## **KNJIGA ČLANOVA DRUŠTVA**

### **Član 23.**

Društvo vodi knjigu članova Društva u koju se unosi :

- ime i prezime osnivača Društva
- visina osnovnog uloga osnivača Društva i iznos koji je uplatio
- izmjene svih podataka koji se upisuju u knjigu članova Društva
- drugi podaci značajni za članove Društva, ako je Društvo višečlano

Osnivači Društva mogu da pregledaju knjigu članova Društva , kao i spise i isprave na kojima

se zasniva upis podataka.

## **KNJIGA ODLUKA**

### **Član 24.**

U Društvu se vodi knjiga Odluka u koju se upisuju odluke koje se u Društvu donose u vršenju funkcije i upravljanju.

Odluke koje nisu upisane u knjigu Odluka društva ne proizvode pravno dejstvo.

- odluke o usvajanju godišnjih računovodstvenih iskaza i izvještaja o poslovanju;
- odluke o raspodjeli dobiti i pokriću gubitaka;
- odluke o povećanju i smanjenju osnovnog kapitala;
- investicione odluke;
- odluke o statusnim promjenama, promjeni oblika i prestanku društva;
- druge odluke značajne za vršenje funkcija upravljanja društvom.

Knjiga odluka vodi se uredno, a podaci koji se upisuju u knjigu ne smiju se mijenjati niti brisati.

## **RASPOREĐIVANJE DOBITI I POKRIVANJE GUBITAKA**

### **Član 25.**

Društvo stiče dobit ostvarujući svoje poslovanje u okviru djelatnosti utvrđenih ovim Statutom. Neto dobit Društva ( profit ) formira se posle podmirivanja svih zakonskih i poslovnih obaveza Društva.

### **Član 26.**

Dobit Društva se utvrđuje godišnjim bilansom.

Sa svom dobiti raspolaže osnivač , kao jedini član Društva.

### **Član 27.**



U slučaju da Društvu pristupe novi osnivači, dobit će se dijeliti srazmjerno visini udjela.

#### **Član 28.**

Osnivaču se mogu isplaćivati dividende tokom poslovne godine - međudividenda, sa tim da iznos za isplatu međudividende ne prelazi iznos od 50% od dobiti za odgovarajući period iz prethodne godine .

### **PREDSTAVLJANJE I ZASTUPANJE DRUŠTVA**

#### **Član 29.**

Društvo zastupa i predstavlja izvršni direktor Društva koji je ovlašćen da zaključuje pravne poslove i preduzima pravne radnje i djelatnosti i u vezi sa djelatnošću Društva.

~~Funkciju izvršnog direktora Društva obavlja osnivač – Edin Kolarević iz~~

Izvršni direktor se bira na neograničen vremenski period.

#### **Član 30.**

Izvršni direktor Društva kao zastupnik može u okviru svojih ovlašćenja dati drugom licu punomoćje za zastupanje preduzeća. Ovlašćenje punomoćnika može biti ograničeno na određenu vrstu poslova ili na određene poslove.

#### **Član 31.**

Društvo potpisuje zastupnik Društva.

### **FONDOVI DRUŠTVA**

#### **Član 32.**

Društvo ima obavezni rezervni fond u skladu sa važećim propisima.

#### **Član 33.**

Društvo može imati posobnu rezervu saglasno Zakonu pri čemu odlučuje osnivač Društva.

### **ORGANI DRUŠTVA**

#### **Član 34.**

Funkcije organa upravljanja društvom obavlja vlasnik – osnivač društva.

#### **Član 35.**

U obavljanju funkcija organa upravljanja osnivač donosi sve odluke vezane za upravljanje društvom a naročito :

- donosi statut
- utvrđuje poslovnu politiku
- usvaja godišnji obračun
- odlučuje o raspodjeli godišnje dobiti i pokriću gubitaka
- odlučuje o povećanju i smanjenju osnovnog kapitala
- imenuje i razrješava izvršnog direktora i druge organe Društva
- odlučuje o statusnim promjenama, promjeni oblika i prestanku Društva
- odlučuje o svim drugim pitanjima značajnim za upravljanje Društva

## **USLOVI ZASNIVANJA RADNOG ODNOSA U DRUŠTVU**

### **Član 36.**

Osnivač društva, na predlog izvršnog direktora, donosi plan kadrova društva i propisuje uslove koje radnici moraju ispunjavati da bi vršili određene poslove i zadatke u društvu. Izvršni direktor zaključuje pojedinačne Ugovore o radu.

### **Član 37.**

Radnici zaposleni u društvu svoja prava ostvaruju po osnovu ugovora o radu, a u skladu sa odredbama kolektivnog ugovora i zakona.

Ugovorom o radu koji se zaključuje između Društva i radnika utvrđuje se visina zarade.

Pojedinačna visina zarade svakog radnika predstavlja poslovnu tajnu.

Saopštavanje visine ostvarene zarade drugim radnicima ili neovlašćenim licima, smatraće se teškom povredom obaveze iz radnog odnosa, koja može povući raskid ugovora o radu.

Izvršni direktor Društva je obavezan da u ugovor o radu unese odredbu iz stava 3. ovog člana, kao posebnu klauzulu.

## **INFORMISANJE RADNIKA**

### **Član 38.**

Izvršni direktor obavještava zaposlene o svom radu i poslovanju društva, o razvojnim planovima, zaštiti na radu i bezbjednosti na radu i mjerama za poboljšanje uslova rada, kao i o drugim pitanjima. Obavještenje se vrši preko oglasne table društva, u skladu sa važećim propisima.

Izvršni direktor je dužan da obezbijedi informisanje radnika o pitanjima, koja su značajna za ostvarivanje prava iz radnog odnosa.

## **POSLOVNA TAJNA**

### **Član 39.**

U interesu čuvanja bezbjednosti i uspješnog poslovanja društva, pojedini podaci o poslovanju, razvoju, odnosima Društva sa partnerima i sl., predstavljaju poslovnu tajnu i mogu se saopštavati trećim licima na način propisan zakonom i odlukom osnivača. Osnivač Društva utvrđuje koje se isprave i podaci smatraju poslovnom tajnom.

## **TUMAČENJE ODREDBI STATUTA**

### **Član 40.**

Autentično tumačenje odredbi Statuta daje osnivač Društva.

## **ORGANIZACIONI SASTAV DRUŠTVA**

### **Član 41.**

Organizacioni sastav društva čine njegovi organizacioni dijelovi koji se obrazuju prema zahtjevima djelatnosti Društva.

Organizacionom sastavu Društva odlučuje osnivač u vršenju funkcije organa upravljanja, koji odlučuje i o obrazovanju organizacionih dijelova njihovom spajanju, pripajanju, podjeli i ukidanju.

Organizacioni dijelovi mogu se obrazovati i van sjedišta društva.

### **Član 42.**

Za obaveze dijela preduzeća , ako isti bude obrazovan u pravnom prometu odgovara Društvo svom svojom imovinom.

## **STATUSNE PROMJENE I PROMJENE OBLIKA DRUŠTVA**

### **Član 43.**

Društvo se može spojiti sa drugim Društvom, podijeliti na dva ili više Društava i promijeniti oblike.

Mogu se spajati Društva istog ili različitog oblika ako su najmanje jednu godinu upisni u registar. Isto važi i za promjenu oblika.

### **Član 44.**

Spajanje , pripajanje i podjela Društva vrši se saglasno odredbama Zakona. Odluku o statusnoj promjeni Društva donosi osnivač društva.

### **Član 45.**

Društvo može promijeniti jedan oblik u drugi ako ispunjava uslove za osnivanje tog oblika Društva utvrđene Zakonom.

### **Član 46.**

Odluku o promjeni oblika donosi osnivač Društva.

## **PRESTANAK DRUŠTVA**

### **Član 47.**

Društvo prestaje na način i u slučajevima koji su utvrđeni Zakonom.

Društvo prestaje brisanjem iz registra.

Od imovine Društva koja preostane poslije podmirenja povjerilaca, zakonskih obaveza i troškova, prvo se vraćaju eventualne dopunske uplate, a ostatak se vraća vlasniku - osnivaču Društva. Ukoliko su Društvu u međuvremenu pristupili novi članovi, taj ostatak se raspoređuje članovima srazmjerno njihovim udjelima.

## **POSTUPAK IZMJENE STATUTA I DONOŠENJE DRUGIH OPŠTIH AKATA**

### **Član 48.**

Odluka o osnivanju mijenja se odlukom vlasnika – osnivača, koja mora biti u pismenoj formi, što se odnosi i na eventualni Ugovor o pristupanju novih osnivača.

Ovaj Statut se mijenja Odlukom osnivača o izmjenama i dopunama Statuta u pismenoj formi.

U slučaju pristupanja novih osnivača, Statut se donosi na način koji je utvrđen Ugovorom između osnivača.

### **Član 49.**

Opšti akti Društva su : Statut, Pravilnik i odluke kojima se na opšti način uređuju određena pitanja.

Svi opšti akti društva moraju biti u skladu sa Zakonom, Odlukom o osnivanju i ovim Statutom.

### **Član 50.**

Opšti akti stupaju na snagu osmog dana od dana objavljivanja.

## **ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE**

### **Član 51.**

Osnivač je dužan da u društvu organizuje obavljanje djelatnosti kojom se osigurava bezbjednost na radu, kao i da sprovede potrebne mjere zaštite na radu i zaštite životne okoline, saglasno zakonskim propisima koji regulišu ovu materiju.

## **KLAUZULA KONKURENCIJE**

### **Član 52**

U toku zaposlenosti i perioda od dvije godine od momenta prestanka radnog odnosa, izvršni direktor ne može biti zaposlen odnosno biti zastupnik u bilo kom drugom

Društvu, odnosno pravnom licu iste ili srodne djelatnosti koje bi moglo biti konkurentno, niti bi mogao biti preduzetnik koji obavlja takvu djelatnost.

## **PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Član 53.**

Za sve što nije regulisano ovim Statutom primjenjivaće se odredbe Zakona o privrednim društvima i drugih propisa koji regulišu ovu oblast.

### **Član 54.**

Opšti akti koji se donose saglasno Zakonu , Odlukom o osnivanju Društva u ovom Statutu biće donijeti u roku od 2 mjeseca po donošenju ovog Statuta.

### **Član 55.**

Ovaj Statut stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja .

**osnivač**

**Edin Kolarević**

*Edin Kolarević*

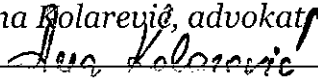


## PUNOMOĆJE

Na osnovu punomoćja datog od strane osnivača „*SUBLIME DEVELOPMENTS*“ d.o.o. Podgorica ovlašćujem Vuka Jaredića, advokata iz Podgorice, da preduzima sve neophodne radnje pred nadležnim sudovima i organima uprave, u cilju promjene podataka, a naročito da:

- preuzme potvrdu o registraciji promjene podataka društva iz Privrednog suda u Podgorici;

Ukoliko se ukaže potreba, punomoćnik je ovlašćen da ovo punomoćje u cjelini ili djelimično prenese na drugo lice.

davalac punomoćja  
Ana Kolarević, advokat  


ADVOKAT - LAWYER  
**Ana Kolarević**  
PODGORICA, Bulevar Sv. Petra Cetinjskog 1/3  
Tel/fax: +382 20 205 420

## PUNOMOĆJE

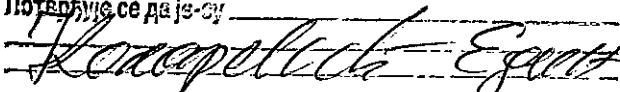
Ovlašćujem ANU KOLAREVIĆ, advokata iz Podgorice, Bulevar Svetog Petra Cetinskog 149, da u moje ime, kao osnivača Društva sa ograničenom odgovornošću „SUBLIME DEVELOPMENTS” iz Podgorice, izradi i potpiše Odluku o usaglašavanju djelatnosti, a shodno Zakonu o Klasifikaciji djelatnosti, kao i prečišćen tekst Statuta Društva sa ograničenom odgovornošću „SUBLIME DEVELOPMENTS” iz Podgorice, kao i da preduzme sve neophodne radnje pred nadležnim sudovima i organima uprave, u cilju registracije promjene podataka Društva sa ograničenom odgovornošću, a naročito da:

- potpiše obrazac br. 5, koji prosljeđuje Centralnom registru Privrednog suda u Podgorici prilikom dostavljanja dokumenata;
- preuzme potvrdu o registraciji promjene podataka Društva sa ograničenom odgovornošću „SUBLIME DEVELOPMENTS” iz Podgorice iz Privrednog suda u Podgorici.

Ukoliko se ukaže potreba, punomoćnik je ovlašten da ovo punomoćje u cjelini ili djelimično prenese na drugo lice.

Davalac punomoćja  
Za „SUBLIME DEVELOPMENTS” D.O.O. Podgorica  
Izvršni direktor i osnivač  
Edin Kolarević  
  
1802 2

Потврђује се да је су

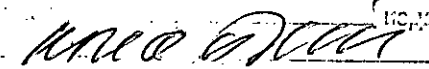


својеручно потписао/ла, а да је исто/на потпису

применом/ом, а да је исто/на потпису/ом, а да је исто/на

Истотак/а, а да је исто/на потпису/ом, а да је исто/на

Једна од/а, а да је исто/на потпису/ом, а да је исто/на



од/а, а да је исто/на потпису/ом, а да је исто/на

Истотак/а, а да је исто/на потпису/ом, а да је исто/на

Текст са овјером од Еура, а да је исто/на потпису/ом, а да је исто/на

Основни суд у Подгорици, а да је исто/на потпису/ом, а да је исто/на

Дана, 16.03.2014. г.

