

INFORMACIJA O IZRADI PLANA SPROVOĐENJA JAVNIH KONKURSA ZA IDEJNO ARHITEKTONSKO RJEŠENJE JAVNIH OBJEKATA, ZA 2025. GODINU

U Direktoratu glavnog državnog arhitekta, Direkcija razvoj arhitekture, sprovođenje državnih smjernica u oblasti arhitekture i konkursnih postupaka, vrši poslove koji se, između ostalog, odnose na raspisivanje i sprovođenje javnih konkursa za idejno arhitektonsko rješenje javnih objekata.

U skladu sa članom 54 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22), za izradu idejnog arhitektonskog rješenja, na osnovu kojeg se izrađuje tehnička dokumentacija, obavezno se raspisuje javni konkurs za objekte za potrebe državnih organa, lokalne samouprave, zdravstvenih, prosvjetnih, naučnih, kulturnih, sportskih i objekata socijalne zaštite koji su u državnoj svojini. Javni konkurs raspisuje i sprovodi Ministarstvo, prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, osim za objekte koji se u cjelosti ili djelimično finansiraju iz budžeta lokalne samouprave, kada javni konkurs raspisuje i sprovodi nadležni organ lokalne uprave.

Pod objektima definisanim u pomenutom članu 54 Zakona, podrazumijevaju se svi javni objekti kao što su: administrativni i drugi objekti za potrebe državnih organa i lokalne samouprave (objekti za potrebe ministarstava, opština, drugih javnih organa, trgovci, parkovi i sl), zdravstveni objekti (domovi zdravlja, bolnice, zavodi i sl), obrazovne ustanove (škole, vrtići, gimnazije, univerziteti i sl), naučne ustanove (instituti, objekti za naučno-istraživački rad i sl), objekti u kojima se obavlja djelatnost kulture (muzeji, galerije, pozorišta i sl), sportski objekti (sportski stadioni, sportski tereni, objekti sportskih saveza i sl), objekti socijalne zaštite (domovi starih, domovi za djecu bez roditeljskog staranja, domovi za lica sa invaliditetom, ustanove za rehabilitaciju i sl).

S tim u vezi, Direktorat glavnog državnog arhitekta priprema plan sprovođenja javnih konkursa izradu idejnih arhitektonskih rješenja javnih objekata za 2025. godinu, koji će sadržati program raspisivanja konkursa po kvartalima, za objekte za čiju su realizaciju obezbijeđena, ili će biti predviđena sredstva u kapitalnom budžetu za 2025. godinu ili u budžetima ministarstava.

Shodno navedenom, potrebno je da sva ministarstva iz svojih nadležnosti kandiduju projekte za koje je planirana realizacija, a za koje potrebno raspisati javne konkurse za idejno arhitektonsko rješenje prema članu 54 Zakona, u toku 2025. godine, kako bi ovo ministarstvo usvojilo plan sprovođenja konkursa i predvidjelo neophodan budžet za 2025. godinu za sprovođenje istih.

Naglašavamo da je za proceduru sprovođenja konkursa (koja obuhvata pripremu konkursnog materijala, raspisivanje konkursa, vrijeme određeno za trajanje konkursa, žiriranje i objavu rezultata) neophodan vremenski okvir od pet mjeseci.