

 SEDAM-ING D.O.O. PODGORICA (logo, naziv i sjedište Revidenta)	Mladen Anđelić Digitally signed by Mladen Anđelić DN: c=ME, ou=Pravno lice, o=Sedam-Ing doo, 2.5.4.97=VATME-03047377, serialNumber=39937, givenName=Mladen, sn=Anđelić, cn=Mladen Anđelić Date: 2020.09.17 07:11:30 +02'00' (napredni elektronski potpis Revidenta)
--	--

OBJEKAT¹

HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+Mz+7(11) - FAZA III

LOKACIJA²dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR",
dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1,
k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština BudvaINVESTITOR³

„MASTER INŽENJERING „ d.o.o. Podgorica

PROJEKTANT³

KALOS d.o.o. Budva

BROJ IZVJEŠTAJA:

1676/20

MJESTO I DATUM:

Podgorica, Avgust 2020. god.

¹ Naziv objekta koji se gradi² Mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela ³ Naziv/ime investitora³ Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika, adresa "Sedam-ing", d.o.o., Podgorica

SADRŽAJ:

- UGOVOR SA INVESTITOROM
- RJEŠENJE O IMENOVANJU VODEĆEG VRŠIOCA REVIZIJE
- RJEŠENJE O FORMIRANJU STRUČNOG TIMA ZA POJEDINE DJELOVE
- OPŠTA DOKUMENTACIJA O VODEĆEM VRŠIOCU REVIZIJE
(IZVODI IZ CRPS, POLISE OSIGURANJA, LICENCE, UGOVORI O P.T.S.,
UVJERENJA O ČLANSTVU U IKCG)
- ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ SA ZAKLJUČKOM
- POJEDINAČNI IZVJEŠTAJI REVIZIJE (SA OPŠTOM DOKUMENTACIJOM
ODGOVORNIH REVIDENATA POJEDINAČNIH FAZA)

Na osnovu člana 81 stav 8 ZAKONA O PLANIRANJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA (Objavljen u "Sl. listu Crne Gore", br.64/17), Ministarstvo održivog razvoja i turizma i PRAVILNIKA O NAČINU VRŠENJA REVIZIJE GLAVNOG PROJEKTA (Sl. list CG br. 018/18 od 23.03.2018.god.)

AKT O IMENOVANJU

da Sedam-ing d.o.o. Podgorica bude vodeći vršilac revizije, i kao takav obezbijedi usaglašenost svih izvještaja pojedinačnih FAZA II sačini završni zajednički izvještaj za Glavni projekat:

INVESTITOR: "MASTER INŽENJERING ,, d.o.o. Podgorica

OBJEKAT: HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

LOKACIJA: Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva

U cilju obavljanja predmetne revizije, dostavljam vam po tri (3) primjerka Glavnog projekta u papiru i tri (3) u digitalnoj formi za faze Arhitekture, Uređenja terena, Konstrukcije, Vodovoda i kanalizacije, Jaka struja, Slaba struje.

Podgorica, Avgust2020. godine

za Investitora

"MASTER INŽENJERING ,, d.o.o. Podgorica

Na osnovu člana 124 stav 1 ZAKONA O PLANIRANJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA (Objavljen u "Sl. listu Crne Gore", br.64/17), Ministarstvo održivog razvoja i turizma i PRAVILNIKA O NAČINU VRŠENJA REVIZIJE GLAVNOG PROJEKTA (Sl. list CG br. 018/18 od 23.03.2018.god.) a na osnovu rješenja INVESTITORA, donosim sljedeće

RJEŠENJE

za formiranje STRUČNOG TIMA za reviziju GLAVNOG projekta:

INVESTITOR: "MASTER INŽENJERING ,, d.o.o. Podgorica

OBJEKAT: HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

LOKACIJA: Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva

Za pojedinačne djelove tehničke dokumentacije GLAVNOG projekta ODREĐUJU SE:

ODGOVORNI VRŠILAC REVIZIJE: **PROJEKAT ARHITEKTURE I VODOVODA I KANALIZACIJE**

Mirko Žižić, dipl.ing.arh. – Sedam-ing d.o.o. Podgorica

ODGOVORNI VRŠILAC REVIZIJE: **PROJEKAT KONSTRUKCIJE**

Mladen Raičković, dipl.ing.građ. – Sedam-ing d.o.o. Podgorica

ODGOVORNI VRŠILAC REVIZIJE: **PROJEKAT JAKE I SLABE STRUJE**

Miodrag Pejović, dipl.ing.el. - Sedam-ing d.o.o. Podgorica

ODGOVORNI VRŠILAC REVIZIJE: **PROJEKAT MAŠINSKIH INSTALACIJA**

Božo Zejak, dipl.ing.maš. – Sedam-ing d.o.o. Podgorica

Podgorica, Septembar 2020. god.

Direktor
Sedam-ing d.o.o. Podgorica

Mladen Anđelić, d.i.g

Na osnovu člana 124 stav 1 ZAKONA O PLANIRANJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA (Objavljen u "Sl. listu Crne Gore", br.64/17), Ministarstvo održivog razvoja i turizma i PRAVILNIKA O NAČINU VRŠENJA REVIZIJE GLAVNOG PROJEKTA (Sl. list CG br. 018/18 od 23.03.2018.god.)

donosim

AKT O IMENOVANJU

da **Mirko Žižić, dipl.ing.arh.** bude vodeći vršilac revizije, i kao takav obezbijedi usaglašenost svih izvještaja pojedinačnih FAZA II sačinu završni zajednički izvještaj za Glavni projekat:

INVESTITOR: "MASTER INŽENJERING ,, d.o.o. Podgorica

OBJEKAT: HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

LOKACIJA: Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva

U cilju obavljanja predmetne revizije, dostavljam vam po tri (3) primjerka Glavnog projekta u papiru i tri (3) u digitalnoj formi za faze Arhitekture, Uređenja terena, Konstrukcije, Vodovoda i kanalizacije, Jaka struja, Slaba struje.

Podgorica, Septembar2020. god.

Direktor
Sedam-ing d.o.o. Podgorica

Mladen Anđelić,d.i.g



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0730806 / 004
PIB: 03047377

Datum registracije: 18.05.2015.
Datum promjene podataka: 06.11.2019.

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "SEDAM-ING" - PODGORICA

Broj važeće registracije: /004

Skraćeni naziv: SEDAM-ING
Telefon: +38267024777
eMail:
Web adresa:
Datum zaključivanja ugovora: 18.05.2015.
Datum donošenja Statuta: 18.05.2015. Datum promjene Statuta: 31.10.2019.
Adresa glavnog mjesta poslovanja: DANILA KIŠA 1/4 PODGORICA
Adresa za prijem službene pošte: DANILA KIŠA 1/4 PODGORICA
Adresa sjedišta: DANILA KIŠA 1/4 PODGORICA
Pretežna djelatnost: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehnicko savjetovanje
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA
Oblik svojine: Privatna
Porijeklo kapitala: Bez oznake porijekla kapitala
Upisani kapital: 1,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani Euro)

OSNIVAČI:

MLADEN ANĐELIĆ CRNA GORA
Uloga: Osnivač
Udio: 100% Adresa: VASA RAIČKOVIĆA BR. 48 PODGORICA CRNA GORA

LICA U DRUŠTVU:

MLADEN ANĐELIĆ CRNA GORA

Adresa: VASA RAIČKOVIĆA BR. 48 PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 07.11.2019 godine u 10:18h



DA NAČELNICA

Dušanka Vujić

Dušanka Vujić



Generali osiguranje Montenegro AD Podgorica
Kraja Nikole 27a / VI
81000 Podgorica / Crna Gora
T +382.20.444.800
F +382.20.444.810
generali@generali.me
generali.me

POLISA OSIGURANJE OD ODGOVORNOST

No: 7760076

Preuzimač Marko Karadaglic
Zamjena polise nova
Zamjena LP br:

Ugovornik osiguranja: SEDAM ING
Danila Kiša 1/4
PODGORICA
Osiguranik
SEDAM ING
Danila Kiša 1/4
PODGORICA

Ugovor o osiguranju sa jednogodišnjim rokom trajanja, od 22.06.2020 do 22.06.2021

Uslovi osiguranja

Opšti uslovi osiguranja imovine. Uslovi za osiguranje profesionalne odgovornosti projekatana, konsultanata i lica koja vrše nadzor.

Osigurava se:

Profesionalna odgovornost privrednog društva za štetu koju može da pričini investitorima ili trećim licima u vezi sa obavljanjem djelatnosti.

Osigurana aktivnost: REVIZIJA I NADZOR

Limit pokriva:

200,000.00 po štetnom događaju
200,000.00 za period trajanja osiguranja

Territorijalno pokriva: Crna Gora

Učešće osiguranika u štetnom događaju: 10 %, min 1,000.00

Napomena:

Maksimalna obaveza osiguravača je definisana limitom po štetnom događaju i brojem agregata za period trajanja osiguranja. Sume osiguranja i premija dati su u EUR. Učešće osiguranika u štetnom događaju odnosi se na materijalne štete, tjelesne povrede i čisto finansijske štete. Osiguravač zadržava pravo ispravke računskih grešaka. Ovim osiguranjem pokrivena je odgovornost za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak.

Period trajanja osiguranja: 22.06.2020 do 22.06.2021

Svojim potpisom potvrđujem da sam upoznat i saglasan sa činjenicom da će Društvo primijeniti posebne mjere opreza u pogledu obezbjeđivanja osiguravajućeg pokrivača, kao i u pogledu isplata po ugovoru o osiguranju, ukoliko se utvrdi da je ugovarač, osiguranik ili oštećeno lice subjekt primjene međunarodnih sankcija u skladu sa lokalnim propisima, Rezolucijama Ujedinjenih nacija, propisa Evropske unije ili Sjedinjenih Američkih država.

Potpisom polise ugovarač/osiguranik potvrđuje da je primio uslove zaključenog osiguranja

OSIGURAVAČ

M.P.



OSIGURANJE OD ODGOVORNOST

Obračun premije osiguranja

Ukupne godišnje bruto zarade: 0.00
Ukupan prihod: 0.00
Prosječna neto mesečna zarada:

Klazure

Naziv

Limit Franšiza

Premijska stopa: 0.5120

Godišnja premija: 1,024.00 EUR
Premija za period trajanja osiguranja: 1,024.00 EUR
Porez: 92.16
Premija sa porezom: 1,116.16
Plaćanje premije u cjelosti
Podgorica filijala 22.06.2020

Svojim potpisom potvrđujem da sam upoznat i saglasan sa činjenicom da će Društvo primijeniti posebne mjere opreza u pogledu obezbjeđivanja osiguravajućeg pokrivenja, kao što je to utvrđeno u članku 10.1.1. ovog ugovora o osiguranju, ukoliko se utvrdi da je ugovarač, osiguranik ili oštećeno lice subjekt pričinjena međunarodnoj sankcija u skladu sa lokalnim propisima, Rezolucijama Ujedinjenih nacija, propisa Evropske unije ili Sjedinjenih Američkih država.

Potpisom polise ugovarač/osiguranik potvrđuje da je primio uslove zaključenog osiguranja

OSIGURAVAČ

M.P.





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I
LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 1077-3136/2

Podgorica, 13.06.2018. godine

»SEDAM - ING« d.o.o.

Save Kovačevića br.121/8
PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE



Dostavljeno:
-Naslovu;
-a/a.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-3136/2

Podgorica, 13.06.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu »SEDAM - ING« d.o.o. iz Podgorice, za izdavanje licence revidenta i stručnog nadzora, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 i čl. 124 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE »SEDAM - ING« d.o.o. iz Podgorice, LICENCA revidenta i stručnog nadzora.
2. Ova Licenca se izdaje na 5 (pet) godina.

Obrazloženje

Aktom, br.UPI107/7-3136/1 od 12.06.2018.godine, »SEDAM - ING« d.o.o. iz Podgorice, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence revidenta i stručnog nadzora.

Uz zahtjev imenovano privredno društvo, dostavilo je ovom ministarstvu sledeće dokaze:

- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma br. UPI 107/7-2783/2 od 14.05.2018.godine, kojim je Mirku Žižiću, diplomiranom inženjeru arhitekture, iz Podgorice, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta;
- Ugovor o radu zaključen između »SEDAM - ING« d.o.o. Podgorica i Mirka Žižića, kojim je u čl.2 imenovani zasnovao radni odnos na neodređeno vrijeme sa punim radnim vremenom počev od 01.05.2018. godine;
- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma br. UPI 107/7-2785/2 od 14.05.2018.godine, kojim je Mladenu Raičkoviću, dipl.inž.građevine – smjer konstruktivni, iz Podgorice, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta;
- Ugovor o radu zaključen između »SEDAM - ING« d.o.o. Podgorica i Mladena Raičkovića, kojim je u čl.2 imenovani zasnovao radni odnos na neodređeno vrijeme sa punim radnim vremenom počev od 01.07.2015. godine;
- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma br. UPI 107/7-2787/2 od 14.05.2018.godine, kojim je Božu Zejaku, dipl.inž.mašinstva – smjer mehanizacije, iz Podgorice, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta;
- Ugovor o radu zaključen između »SEDAM - ING« d.o.o. Podgorica i Boža Zejaka, kojim je u čl.2 imenovani zasnovao radni odnos na neodređeno vrijeme sa punim radnim vremenom počev od 01.05.2015. godine;
- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma br. UPI 107/7-1634/2 od 04.06.2018.godine, kojim je Miodragu Pejoviću, dipl.inž.elektrotehnike – odsjek za

- energetiku, iz Ulcinja, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta;
- Ugovor o radu zaključen između »SEDAM - ING« d.o.o. Podgorica i Miodraga Pejovića, kojim je u čl.2 imenovani zasnovao radni odnos na neodređeno vrijeme sa punim radnim vremenom počev od 11.06.2018. godine, br.03/2018 od 09.06.2018. godine;
 - Izvod iz Centralnog Registra Privrednih subjekata Poreske uprave za imenovano privredno društvo, registarski broj: 5-0730806/001 od 18.05.2015.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore « br. 64/17), propisano je da privredno društvo koje vrši reviziju tehničke dokumentacije (revident), odnosno privredno društvo koje obavlja poslove stručnog nadzora nad građenjem objekta (stručni nadzor), dužno je, da za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora ima najmanje po jednog zaposlenog revizora i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat.

Stavom 2 istog člana Zakona, utvrđeno je da revident, odnosno stručni nadzor, odgovoran je za usklađenost tehničke dokumentacije sa urbanističko-tehničkim uslovima, ovim zakonom i posebnim propisima, odnosno za usklađenost izgrađenog objekta sa revidovanim glavnim projektom, kao i za štetu koja bi mogla da nastane investitorima ili trećim licima.

Članom 3 stav 1 tač. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („ Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca revidenta i stručnog nadzora, koja se izdaje privrednom društvu za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.

Članom 7 stav1 tač. 1-2. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja revidenta i stručnog nadzora, provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima najmanje po jednog zaposlenog revizora za svaki od projekata (arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski), u skladu sa članom 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i 2) licenca zaposlenih revizora iz tačke 2 ovog stava.

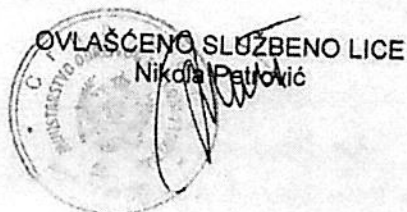
Članom 136 st.2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, utvrđeno je da se na osnovu licence fizičkog lica može izdati licenca za obavljanje djelatnosti samo jednom privrednom društvu te da se licenca ne može izdati privrednom društvu, na osnovu dopunskog rada fizičkog lica.

Članom 137 stav 2 Zakona, propisano je da se licenca za privredno društvo izdaje na pet godina.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 125 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 2 i čl. 6 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I
LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-2785/2

Podgorica, 14.05.2018. godine

MLADEN RAIČKOVIĆ

PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović

Dostavljeno:

-Naslovu;

-a/a.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-2785/2

Podgorica, 14.05.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Mladena Raičkovića, dipl.inž.građevine, iz Podgorice, za izdavanje licence za revizora, na osnovu čl.125 i 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore " br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore " br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE MLADENU RAIČKOVIĆU, dipl.inž.građevine – smjer konstruktivni, iz Podgorice, LICENCA revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

Obrazloženje

Aktom, br. UPI 107/7-2785/1 od 09.05.2018.godine, Mladen Raičković, dipl.inž.građevine, iz Podgorice, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence revizora tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Lična karta (ovjerena fotokopija –crnogorsko državljanstvo);
- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma br. upi 101/7-2784/2 od 14.05.2018.godine, kojim je Mladenu Raičkoviću, dipl.inž.građevine – smjer konstruktivni, iz Podgorice, izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta;
- Rješenje Inženjerske komore Crne Gore kojim se Mladenu G. Raičkoviću izdaje licenca za izradu projekata konstrukcija za arhitektonske objekte, br.01-298/4 od 25.06.2012. godine;
- Rješenje Inženjerske komore Crne Gore kojim se Mladenu G. Raičkoviću izdaje licenca za rukovođenje izvođenjem građevinskih i građevinsko zanatskih radova na arhitektonskim objektima, br. 01-298/5 od 25.06.2012. godine;
- Ovlašćenje Inženjerske komore Crne Gore kojim se Mladen G. Raičković ovlašćuje za izvođenjem građevinskih i građevinsko zanatskih radova na arhitektonskim objektima, br.GR 074150310 od 07.12.2005. godine;
- Ovlašćenje Inženjerske komore Crne Gore kojim se Mladen G. Raičković ovlašćuje za izradu projekata konstrukcija za arhitektonske objekte, br. GP07415 0231 od 07.12.2005. godine;
- Radna knjižica (ovjerena fotokopija);
- Uvjerenje Ministarstva pravde da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 125 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore » br. 64/17), propisano je da revizor može da bude fizičko lice koje obavlja poslove revizije tehničke dokumentacije odnosno stručnog nadzora nad građenjem, koje je crnogorski državljanin sa najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije i/ili građenje objekta u svojstvu ovlašćenog inženjera.

Revizor iz stava 1 ovog člana dužan je da izvrši provjeru usklađenosti tehničke dokumentacije sa urbanističko-tehničkim uslovima, ovim zakonom, posebnim propisima i odgovoran je tačnost izvještaja o usklađenosti, odnosno da vrši stručni nadzor nad građenjem objekta i odgovoran je da se ti radovi izvode u skladu sa revidovanim glavnim projektom, ovim zakonom, posebnim propisima i pravilima struke.

Članom 3 stav 1 tačka 2 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci (« Službeni list Crne Gore » br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca revizora, koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.

Članom 6 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence revizora, provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva ima crnogorsko državljanstvo; 2) da li podnosilac zahtjeva ima licencu ovlašćenog inženjera; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije i/ili građenju objekta u svojstvu ovlašćenog inženjera; i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 2 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 1 tačka 3 ovog člana, radnim iskustvom za fizičko lice koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i/ili građenje objekta, izdatu po propisu koji su važili do donošenja ovog propisa, smatra se i radno iskustvo u svojstvu odgovornog projektanta, vodećeg projektanta, odgovornog vršioca revizije, vodećeg vršioca revizije, odgovornog inženjera, glavnog inženjera, nadzornog inženjera i/ili glavnog nadzornog inženjera.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 125 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 2 i čl. 6 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I
LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-2783/2

Podgorica, 14.05.2018. godine

MIRKO ŽIŽIĆ

Stari Aerodrom
PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE



Dostavljeno:

-Naslovu;

-a/a.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-2783/2

Podgorica, 14.05.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Mirka Žižića, diplomiranog inženjera arhitekture, iz Podgorice, za izdavanje licence za revizora, na osnovu čl.125 i 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore " br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore " br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE MIRKU ŽIŽIĆU, diplomiranom inženjeru arhitekture, iz Podgorice, LICENCA revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

Obrazloženje

Aktom, br. UPI 107/7-2783/1 od 09.05.2018.godine, Mirko Žižić, diplomirani inženjer arhitekture, iz Podgorice, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence revizora tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Lična karta (ovjerena fotokopija –crnogorsko državljanstvo);
- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma br. UPI 101/7-2087/2 od 08.05.2018.godine, kojim je Mirku Žižiću, diplomiranom inženjeru arhitekture, iz Podgorice, izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta;
- Rješenje Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine kojim se Žižić Mirku izdaje licenca za izradu projekata arhitekture, projekata unutrašnje arhitekture i projekata uređenja terena kao djelova tehničke dokumentacije za objekte visokogradnje, br. 03-6132/1 od 15.09.2009. godine;
- Radna knjižica (ovjerena fotokopija);
- Uvjerenje Ministarstva pravde da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 125 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore » br. 64/17), propisano je da revizor može da bude fizičko lice koje obavlja poslove revizije tehničke dokumentacije odnosno stručnog nadzora nad građenjem, koje je crnogorski državljanin sa najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije i/ili građenje objekta u svojstvu ovlašćenog inženjera.

Revizor iz stava 1 ovog člana dužan je da izvrši provjeru usklađenosti tehničke dokumentacije sa urbanističko-tehničkim uslovima, ovim zakonom, posebnim propisima i odgovoran je tačnost izvještaja o usklađenosti, odnosno da vrši stručni nadzor nad građenjem objekta i odgovoran je da se ti radovi izvode u skladu sa revidovanim glavnim projektom, ovim zakonom, posebnim propisima i pravilima struke.

Članom 3 stav 1 tačka 2 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („ Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca revizora, koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.

Članom 6 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence revizora, provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva ima crnogorsko državljanstvo; 2) da li podnosilac zahtjeva ima licencu ovlaštenog inženjera; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije i/ili građenju objekta u svojstvu ovlaštenog inženjera; i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preuzima po službenoj dužnosti.

Stavom 2 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 1 tačka 3 ovog člana, radnim iskustvom za fizičko lice koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i/ili građenje objekta, izdatu po propisu koji su važili do donošenja ovog propisa, smatra se i radno iskustvo u svojstvu odgovornog projektanta, vodećeg projektanta, odgovornog vršioca revizije, vodećeg vršioca revizije, odgovornog inženjera, glavnog inženjera, nadzornog inženjera i/ili glavnog nadzornog inženjera.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 125 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 2 i čl. 6 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I
LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-1634/2

Podgorica, 04.06.2018. godine

MIODRAG PEJOVIĆ

Mirka Srzentića bb
ULCINJ

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović



Dostavljeno:

-Naslovu;

-a/a.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-1634/2

Podgorica, 04.06.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Miodraga Pejovića, dipl.inž.elektrotehnike, iz Ulcinja, za izdavanje licence za revizora, na osnovu čl.125 i 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE MIODRAGU PEJOVIĆU, dipl.inž.elektrotehnike – odsjek za energetiku, iz Podgorice, LICENCA revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

Obrazloženje

Aktom, br. UPI 107/7-1634/1 od 27.03.2018.godine, Miodrag Pejović, dipl.inž.elektrotehnike, iz Ulcinja, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence revizora tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Lična karta (ovjerena fotokopija –crnogorsko državljanstvo);
- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma br. UPI 101/7-1633/2 od 04.06.2018.godine, kojim je Miodragu Pejoviću, dipl.inž.elektrotehnike – odsjek za energetiku, iz Podgorice, izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta;
- Rješenje Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine kojim se Pejović Miodragu izdaje licenca za rukovođenje izvođenjem instalacija jake struje, br. 03-5465/2 od 02.09.2009. godine;
- Rješenje Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine kojim se Pejović Miodragu izdaje licenca za izradu projekata jake struje, br.03-5465/1 od 02.09.2009. godine;
- Radna knjižica (ovjerena fotokopija);
- Uvjerjenje Ministarstva pravde da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 125 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore» br. 64/17), propisano je da revizor može da bude fizičko lice koje obavlja poslove revizije tehničke dokumentacije odnosno stručnog nadzora nad građenjem, koje je crnogorski državljanin sa najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije i/ili građenje objekta u svojstvu ovlašćenog inženjera.

Revizor iz stava 1 ovog člana dužan je da izvrši provjeru usklađenosti tehničke dokumentacije sa urbanističko-tehničkim uslovima, ovim zakonom, posebnim propisima i odgovoran je tačnost izvještaja o usklađenosti, odnosno da vrši stručni nadzor nad građenjem objekta i odgovoran je da se ti radovi izvode u skladu sa revidovanim glavnim projektom, ovim zakonom, posebnim propisima i pravilima struke.

Članom 3 stav 1 tačka 2 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („ Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca revizora, koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.

Članom 6 stav1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence revizora, provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva ima crnogorsko državljanstvo; 2) da li podnosilac zahtjeva ima licencu ovlašćenog inženjera; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije i/ili građenju objekta u svojstvu ovlašćenog inženjera; i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 2 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 1 tačka 3 ovog člana, radnim iskustvom za fizičko lice koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i/ili građenje objekta, izdatu po propisu koji su važili do donošenja ovog propisa, smatra se i radno iskustvo u svojstvu odgovornog projektanta, vodećeg projektanta, odgovornog vršioca revizije, vodećeg vršioca revizije, odgovornog inženjera, glavnog inženjera, nadzornog inženjera i/ ili glavnog nadzornog inženjera.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 125 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 2 i čl. 6 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I
LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-2787/2

Podgorica, 15.05.2018. godine

BOŽO ZEJAK

PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLASĆENO SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović



Dostavljeno:

-Naslovu;

-a/a.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-2787/2

Podgorica, 15.05.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Boža Zejaka, dipl.inž.mašinstva, iz Podgorice, za izdavanje licence za revizora, na osnovu čl.125 i 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE BOŽU ZEJAKU, dipl.inž.mašinstva – smjer mehanizacije, iz Podgorice, LICENCA revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br. UPI 107/7-2787/1 od 09.05.2018.godine, Božo Zejak, dipl.inž.mašinstva, iz Podgorice, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence revizora tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Lična karta (ovjerena fotokopija –crnogorsko državljanstvo);
- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma br. UPI 101/7-2786/2 od 14.05.2018.godine, kojim je Božu Zejaku, dipl.inž.mašinstva – smjer mehanizacije, iz Podgorice, izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta;
- Rješenje Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine kojim se Zejak Božu izdaje licenca za rukovođenje izvođenjem radova na termotehničkim instalacijama, mašinskim postrojenjima, uređajima i mašinskim instalacijama cjevovoda, mašinskim postrojenjima u elektranama i na postrojenjima za eksploataciju alternativnih izvora energije, br. 0501-5348/2-1 od 30.12.2010. godine;
- Rješenje Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine kojim se Zejak Božu izdaje licenca za izradu projekata termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja i mašinskih instalacija cjevovoda, projekta mašinskih postrojenja u elektranama i projekata postrojenja za eksploataciju alternativnih izvora energije (sunce,vjetar, voda), br.0501-5348/1-1- od 30.12.2010. godine;
- Radna knjižica (ovjerena fotokopija);
- Uvjerenje Ministarstva pravde da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 125 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore » br. 64/17), propisano je da revizor može da bude fizičko lice koje obavlja poslove revizije tehničke dokumentacije odnosno stručnog nadzora nad građenjem, koje je crnogorski državljanin sa najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije i/ili građenje objekta u svojstvu ovlašćenog inženjera.

Revizor iz stava 1 ovog člana dužan je da izvrši provjeru usklađenosti tehničke dokumentacije sa urbanističko-tehničkim uslovima, ovim zakonom, posebnim propisima i odgovoran je tačnost izvještaja o usklađenosti, odnosno da vrši stručni nadzor nad građenjem objekta i odgovoran je da se ti radovi izvode u skladu sa revidovanim glavnim projektom, ovim zakonom, posebnim propisima i pravilima struke.

Članom 3 stav 1 tačka 2 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci (» Službeni list Crne Gore », br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca revizora, koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.

Članom 6 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence revizora, provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva ima crnogorsko državljanstvo; 2) da li podnosilac zahtjeva ima licencu ovlašćenog inženjera; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije i/ili građenju objekta u svojstvu ovlašćenog inženjera; i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 2 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 1 tačka 3 ovog člana, radnim iskustvom za fizičko lice koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i/ili građenje objekta, izdatu po propisu koji su važili do donošenja ovog propisa, smatra se i radno iskustvo u svojstvu odgovornog projektanta, vodećeg projektanta, odgovornog vršioca revizije, vodećeg vršioca revizije, odgovornog inženjera, glavnog inženjera, nadzornog inženjera i/ili glavnog nadzornog inženjera.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 125 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 2 i čl. 6 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE



KONAČNI IZVJEŠTAJ

o izvršenoj reviziji GLAVNOG projekta za objekat:
HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

INVESTITOR: "MASTER INŽENJERING ,, d.o.o. Podgorica

OBJEKAT: HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

LOKACIJA: Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva

VODEĆI PROJEKT.: KALOS d.o.o. Budva

DATUM IZRADE: Avgust 2020. godine

II. ANALIZA KONTROLE:

· Izrađeno je 7 zasebnih izvještaja o reviziji Glavnog projekta i to za:

- Projekat ARHITEKTURE
 - Projekat KONSTRUKCIJA
 - Projekat VODOVODA I KANALIZACIJE
 - Projekat JAKE STRUJE
 - Projekat SLABE STRUJE
 - Projekat SPRINKLER INSTALACIJA
 - Projekat TERMOTEHNIKE
-
- Izrađeni izvještaji su detaljni i potvrđuju da su projekti urađeni u skladu sa Zakonom i posebnim propisima, urbanističko-tehničkim uslovima i da sadrže potrebne priloge u skladu sa važećim zakonskim propisima, standardima i normama kvaliteta za projektovanje ove vrste objekata;
 - Postoje izjave projekatara da su da su sve faze tehničke dokumentacije urađene prema u skladu sa Zakonom i važećim propisima i pravilima struke, i da su usaglašene međusobno;
 - U izrađenim izvještajima nema uslovnih primjedbi, te se s te strane Glavni projekat PRIHVATA u potpunosti.

III.ZAKLJUČAK

Kako nema primjedbi u dijelu pojedinačnih izvještaja ovlaštenih revidenata, projekti su urađeni u skladu sa članom 124 stav 1 ZAKONA O PLANIRANJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA (Objavljen u "Sl. listu Crne Gore", br.64/17), Ministarstvo održivog razvoja i turizma i PRAVILNIKOM O NAČINU VRŠENJA REVIZIJE GLAVNOG PROJEKTA (Sl. list CG br. 018/18 od 23.03.2018.god.). Posebnim propisima , pravilima struke i Urbanističko tehničkim uslovima broj 06-061-310/2 od 11.04.2018. godine. Iz tog razloga PRIHVATA se Glavni projekat:

INVESTITOR: "MASTER INŽENJERING ,, d.o.o. Podgorica

LOKACIJA: Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva

DA SU IZVJESTIOCI POJEDINAČNIH IZVJEŠTAJA DALI POZITIVNU OCJENU O KONTROLI TEHNIČKE DOKUMENTACIJE POTVRĐUJU ČLANOVI RADNOG TIMA ZA REVIZIJU:

ODGOVORNI VRŠILAC REVIZIJE: **PROJEKAT ARHITEKTURE I VODOVODA I KANALIZACIJE**

Mirko Žižić, dipl.ing.arh. – Sedam-ing d.o.o. Podgorica_____

ODGOVORNI VRŠILAC REVIZIJE: **PROJEKAT KONSTRUKCIJE**

Mladen Raičkovic,dipl.ing.grad. – Sedam-ing d.o.o. Podgorica_____

ODGOVORNI VRŠILAC REVIZIJE: **PROJEKAT JAKE I SLABE STRUJE**

Miodrag Pejović, dipl.ing.el.-Sedam-ing d.o.o. Podgorica_____

ODGOVORNI VRŠILAC REVIZIJE: **PROJEKAT MAŠINSKIH INSTALACIJA**

Božo Zejak, dipl.ing.maš. – Sedam-ing d.o.o. Podgorica_____

Podgorica, Avgust2020. god.

Vodeći vršilac revizije:
Sedam-ing d.o.o. Podgorica

Mirko Žižić, dipl.ing.arh.

REVIZIJA GLAVNOG PROJEKTA ARHITEKTURE

OBJEKAT ⁴	HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III
LOKACIJA ⁵	Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva
INVESTITOR ⁶	"MASTER INŽENJERING ,, d.o.o. Podgorica
PROJEKTANT ⁷	KALOS d.o.o. Budva

BROJ IZVJEŠTAJA: 1676/20

MJESTO I DATUM: Podgorica, Avgust2020. god.

⁴ Naziv objekta koji se gradi

⁵ Mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

⁶ Naziv investitora

⁷ Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika, adresa

IZVJEŠTAJ

o izvršenoj reviziji **GLAVNOG projekta Arhitekture** za:

HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

Shodno rješenju investitora i na osnovu rješenja o formiranju komisije za vršenje revizije tehničke dokumentacije GLAVNOG projekta od strane vodećeg vršioca revizije - privrednog društva "Sedam-ing d.o.o." Podgorica, za reviziju GLAVNOG projekta Arhitekture objekta imenovan je revident

Mirko Žižić, dipl.ing.arh.,

koji ima potrebnu stručnu spremu i iskustvo u skladu sa članom 124 stav 1 ZAKONA O PLANIRANJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA (Objavljen u "Sl. listu Crne Gore", br.64/17), Ministarstvo održivog razvoja i turizma i PRAVILNIKOM O NAČINU VRŠENJA REVIZIJE GLAVNOG PROJEKTA (Sl. list CG br. 018/18 od 23.03.2018.god.).

Investitor je na uvid revidentu dostavio tri primjerka GLAVNOG projekta Arhitekture.

I. OPŠTI PODACI

INVESTITOR: "MASTER INŽENJERING ,, d.o.o. Podgorica

OBJEKAT: HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

LOKACIJA: Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva

PROJEKTANT: KALOS d.o.o. Budva

PROJEKAT: GLAVNI PROJEKAT ARHITEKTURE

ODGOR. PROJEKTANT: Marija Bliznakovski, dipl.ing.arh.

DATUM IZRADE PROJEKTA: Avgust 2020. godine

II. ISPUNJENOST ZAKONSKIH USLOVA

- 1 Rješenje o registraciji za KALOS d.o.o. Budva od strane CRPS-a.
- 2 Licenca za izradu projekata za KALOS d.o.o. Budva UPI 107/7-3107/2 od 03.09.2018. god. izdata od Ministarstva održivog razvoja i turizma.
- 3 Licenca za izradu tehničke dokumentacije za Marija Bliznakovski d.i.a. rješenje br. UPI 107/7-1635/2 od 23.05.2018. od Ministarstva održivog razvoja i turizma.
- 4 Rješenje o imenovanju vodećeg projektanta GLAVNOG projekta izdato od KALOS d.o.o. Budva.
- 5 Projektni zadatak za izradu GLAVNOG projekta potpisan od strane Investitora.

ZAKLJUČAK:

Obezbjeden je dovoljan broj parking mjesta u skladu sa Urbanističko-tehničkim uslovima. Nema primjedbi na projekat , revizija je urađena u skladu sa članom 124 stav 1 ZAKONA O PLANIRANJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA (Objavljen u "Sl. listu Crne Gore", br.64/17), Ministarstvo održivog razvoja i turizma i PRAVILNIKOM O NAČINU VRŠENJA REVIZIJE GLAVNOG PROJEKTA (Sl. list CG br. 018/18 od 23.03.2018.god.). Posebnim propisima , pravilima struke i Urbanističko tehničkim uslovima broj 06-061-310/2 od 11.04.2018. godine.

Iz tog razloga PRIHVATA se Glavni projekat ARHITEKTURE.

INVESTITOR: "MASTER INŽENJERING ,, d.o.o. Podgorica

LOKACIJA: Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva

Odgovorni vršilac revizije,
Mirko Žižić , dipl.ing.arh.

IZJAVA VRŠIOCA REVIZIJE DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM ZAKONIMA I PROPISIMA

OBJEKAT

HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

LOKACIJA

Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva

VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

GLAVNI PROJEKAT ARHITEKTURE

ODGOVORNI VRŠILAC REVIZIJE

Mirko Žižić , dipl.ing.arh. (licenca br. UPI 107/7-2783/2)

IZJAVLJUJEM,

Da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata, podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona (Objavljen u "Sl. listu Crne Gore", br.64/17),
- Posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte,
- pravilima struke,
- urbanističko-tehničkim uslovima.

Odgovorni vršilac revizije,

Mirko Žižić , dipl.ing.arh.

Podgorica

MP

Septembar 2020.god.

Odgovorno lice,

Mladen Anđelić, d.i.g

REVIZIJA GLAVNOG PROJEKTA **VODOVODA I KANALIZACIJE**

OBJEKAT ⁸	HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III
LOKACIJA ⁹	Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva
INVESTITOR ¹⁰	"MASTER INŽENJERING ,, d.o.o. Podgorica
PROJEKTANT ¹¹	BEMAX d.o.o. Podgorica
BROJ IZVJEŠTAJA:	1676/20
MJESTO I DATUM:	Podgorica, Avgust2020god.

⁸ Naziv objekta koji se gradi

⁹ Mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

¹⁰ Naziv investitora

¹¹ Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika, adresa

IZVJEŠTAJ

o izvršenoj reviziji **GLAVNOG projekta Vodovoda i kanalizacije** za:

HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

Shodno rješenju investitora i na osnovu rješenja o formiranju komisije za vršenje revizije tehničke dokumentacije GLAVNOG projekta od strane vodećeg vršioca revizije - privrednog društva "Sedam-ing d.o.o." Podgorica, za reviziju GLAVNOG projekta Vodovoda i kanalizacije objekta imenovan je revident

Mladen Raičković , dipl.ing.građ.,

koji ima potrebnu stručnu spremu i iskustvo u skladu sa članom 124 stav 1 ZAKONA O PLANIRANJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA (Objavljen u "Sl. listu Crne Gore", br.64/17), Ministarstvo održivog razvoja i turizma i PRAVILNIKOM O NAČINU VRŠENJA REVIZIJE GLAVNOG PROJEKTA (Sl. list CG br. 018/18 od 23.03.2018.god.).

Investitor je na uvid revidentu dostavio tri primjerka GLAVNOG projekta Vodovoda i kanalizacije.

I. OPŠTI PODACI

INVESTITOR: "MASTER INŽENJERING ,, d.o.o. Podgorica

OBJEKAT: HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

LOKACIJA: Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva

PROJEKTANT: BEMAX d.o.o. Podgorica

PROJEKAT: GLAVNI PROJEKAT VODOVODA I KANALIZACIJE

ODGOR. PROJEKTANT: Milena Zečević, dipl.ing.građ.

DATUM IZRADE PROJEKTA: Avgust 2020.godine

II. ISPUNJENOST ZAKONSKIH USLOVA

- 6 Rješenje o registraciji za BEMAX d.o.o. Podgorica od strane CRPS-a.
- 7 Licenca za izradu projekata za BEMAX d.o.o. Podgorica UPI 107/7-1223/2 od 27.04.2018. god. izdata od Ministarstva održivog razvoja i turizma.
- 8 Licenca za izradu tehničke dokumentacije za Milena Zečević, d.i.g. rješenje br. UPI 107/7-672/2 od Ministarstva održivog razvoja i turizma.
- 9 Rješenje o imenovanju vodećeg projektanta GLAVNOG projekta izdato od BEMAX d.o.o. Podgorica.
- 10 Projektni zadatak za izradu GLAVNOG projekta potpisan od strane Investitora.

ZAKLJUČAK:

Nema primjedbi na projekat , revizija je urađena u skladu sa članom 124 stav 1 ZAKONA O PLANIRANJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA (Objavljen u "Sl. listu Crne Gore", br.64/17), Ministarstvo održivog razvoja i turizma i PRAVILNIKOM O NAČINU VRŠENJA REVIZIJE GLAVNOG PROJEKTA (Sl. list CG br. 018/18 od 23.03.2018.god.). Posebnim propisima , pravilima struke i Urbanističko tehničkim uslovima broj 06-061-310/2 od 11.04.2018. godine.

Iz tog razloga PRIHVATA se Glavni projekat VODOVODA I KANALIZACIJE.

INVESTITOR: "MASTER INŽENJERING ,, d.o.o. Podgorica

LOKACIJA: Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva

Odgovorni vršilac revizije,
Mladen Raičković , dipl.ing.građ.



SEDAM-ING D.O.O. PODGORICA

IZJAVA VRŠIOCA REVIZIJE DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM ZAKONIMA I PROPISIMA

OBJEKAT
HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

LOKACIJA
Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva

VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE
GLAVNI PROJEKAT VODOVODA I KANALIZACIJE

ODGOVORNI VRŠILAC REVIZIJE
Mladen Raičković , dipl.ing.građ. (licenca br. UPI 107/7-2785/2)

IZJAVLJUJEM,

Da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata, podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona (Objavljen u "Sl. listu Crne Gore", br.64/17),
- Posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte,
- pravilima struke,
- urbanističko-tehničkim uslovima.

Podgorica
Septembar2020.god.

MP

Odgovorni vršilac revizije,
Mladen Raičković , dipl.ing.građ.

Odgovorno lice,
Mladen Anđelić,d.i.g

"Sedam-ing", d.o.o., Podgorica

ul. Danila Kiša br. 1/4 Podgorica, mob tel/+382 67 024 777, e-mail: sedam.ing@gmail.com

REVIZIJA GLAVNOG PROJEKTA **KONSTRUKCIJE**

OBJEKAT¹² HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

LOKACIJA¹³ Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva

INVESTITOR¹⁴ "MASTER INŽENJERING ,, d.o.o. Podgorica

PROJEKTANT¹⁵ "Team Pro" d.o.o.

BROJ IZVJEŠTAJA: 1676/20

MJESTO I DATUM: Podgorica, Avgust2020. god.

¹² Naziv objekta koji se gradi

¹³ Mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

¹⁴ Naziv investitora

¹⁵ Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika, adresa

IZVJEŠTAJ

o izvršenoj reviziji **GLAVNOG projekta Konstrukcije** za:

HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

Shodno rješenju investitora i na osnovu rješenja o formiranju komisije za vršenje revizije tehničke dokumentacije GLAVNOG projekta od strane vodećeg vršioca revizije - privrednog društva "Sedam-ing d.o.o." Podgorica, za reviziju GLAVNOG projekta Konstrukcije objekta imenovan je revident

Mladen Raičković, d.i.g.,

koji ima potrebnu stručnu spremu i iskustvo u skladu sa članom 124 stav 1 ZAKONA O PLANIRANJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA (Objavljen u "Sl. listu Crne Gore", br.64/17), Ministarstvo održivog razvoja i turizma i PRAVILNIKOM O NAČINU VRŠENJA REVIZIJE GLAVNOG PROJEKTA (Sl. list CG br. 018/18 od 23.03.2018.god.).

Investitor je na uvid revidentu dostavio tri primjerka GLAVNOG projekta Konstrukcije.

I. OPŠTI PODACI

INVESTITOR: "MASTER INŽENJERING ,, d.o.o. Podgorica

OBJEKAT: HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

LOKACIJA: Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva

PROJEKTANT: "Team Pro" d.o.o.

PROJEKAT: GLAVNI PROJEKAT KONSTRUKCIJE

ODGOR. PROJEKTANT: Ivan Živković,dipl.ing.građ.

DATUM IZRADE PROJEKTA: Avgust 2020.godine

II. ISPUNJENOST ZAKONSKIH USLOVA

- 11 Rješenje o registraciji za "Team Pro" d.o.o. od strane CRPS-a.
- 12 Licenca za izradu projekata za "Team Pro" d.o.o. broj UPI 107/7-747/2 od 08.05.2018. god. izdata od Ministarstva održivog razvoja i turizma.
- 13 Licenca za izradu tehničke dokumentacije za Ivan Živković, dipl.ing.građ. rješenje br. UPI 107/7-245/3 izdata od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma.
- 14 Rješenje o imenovanju vodećeg projektanta GLAVNOG projekta izdato od "Team Pro" d.o.o..
- 15 Projektni zadatak za izradu GLAVNOG projekta potpisan od strane Investitora.

ZAKLJUČAK:

Nema primjedbi na projekat , revizija je urađena u skladu sa članom 124 stav 1 ZAKONA O PLANIRANJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA (Objavljen u "Sl. listu Crne Gore", br.64/17), Ministarstvo održivog razvoja i turizma i PRAVILNIKOM O NAČINU VRŠENJA REVIZIJE GLAVNOG PROJEKTA (Sl. list CG br. 018/18 od 23.03.2018.god.). Posebnim propisima , pravilima struke i Urbanističko tehničkim uslovima broj 06-061-310/2 od 11.04.2018. godine.

Iz tog razloga PRIHVATA se Glavni projekat KONSTRUKCIJE.

INVESTITOR: "MASTER INŽENJERING ,, d.o.o. Podgorica

LOKACIJA: Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva

Odgovorni vršilac revizije,
Mladen Raičković , dipl.ing.građ.

**IZJAVA VRŠIOCA REVIZIJE DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA IZRAĐENA U SKLADU SA
VAŽEĆIM ZAKONIMA I PROPISIMA**

OBJEKAT
HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

LOKACIJA
**Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1,
k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva**

VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE
GLAVNI PROJEKAT KONSTRUKCIJE

ODGOVORNI VRŠILAC REVIZIJE
Mladen Raičković , dipl.ing.građ. (Licenca br UPI 107/7-2785/2)

IZJAVLJUJEM,

Da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata, podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona (Objavljen u "Sl. listu Crne Gore", br.64/17),
- Posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte,
- pravilima struke,
- urbanističko-tehničkim uslovima.

Odgovorni vršilac revizije,
Mladen Raičković , dipl.ing.građ.

Podgorica
Septembar 2020.god.

MP

Odgovorno lice,
Mladen Anđelić, d.i.g

REVIZIJA GLAVNOG PROJEKTA
JAKE STRUJE

OBJEKAT¹⁶ HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

LOKACIJA ¹⁷ Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva

INVESTITOR¹⁸ "MASTER INŽENJERING ,, d.o.o. Podgorica

PROJEKTANT¹⁹ BEMAX doo Podgorica

BROJ IZVJEŠTAJA: 1676/20

MJESTO I DATUM: Podgorica, Avgust2020 god.

¹⁶ Naziv objekta koji se gradi

¹⁷ Mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

¹⁸ Naziv investitora

¹⁹ Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika, adresa

IZVJEŠTAJ

o izvršenoj reviziji GLAVNOG projekta **jake struje** za:

HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

Shodno rješenju investitora i na osnovu rješenja o formiranju komisije za vršenje revizije tehničke dokumentacije GLAVNOG projekta od strane vodećeg vršioca revizije - privrednog društva "Sedam-ing d.o.o." Podgorica, za reviziju GLAVNOG projekta jake struje objekta imenovan je revident

Miodrag Pejović, dipl.ing.el.,

koji ima potrebnu stručnu spremu i iskustvo u skladu sa članom 124 stav 1 ZAKONA O PLANIRANJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA (Objavljen u "Sl. listu Crne Gore", br.64/17), Ministarstvo održivog razvoja i turizma i PRAVILNIKOM O NAČINU VRŠENJA REVIZIJE GLAVNOG PROJEKTA (Sl. list CG br. 018/18 od 23.03.2018.god.).

Investitor je na uvid revidentu dostavio tri primjerka GLAVNOG projekta jake struje.

I. OPŠTI PODACI

INVESTITOR: "MASTER INŽENJERING", d.o.o. Podgorica

OBJEKAT: HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

LOKACIJA: Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva

PROJEKTANT: BEMAX doo Podgorica

PROJEKAT: GLAVNI PROJEKAT JAKE STRUJE

ODGOR. PROJEKTANT: Marko Lakušić spec.sci.el.

DATUM IZRADE PROJEKTA: Avgust 2020.godine

II. ISPUNJENOST ZAKONSKIH USLOVA

- 16 Rješenje o registraciji za BEMAX doo Podgorica od strane CRPS-a.
- 17 Licenca za izradu projekata za BEMAX doo Podgorica UPI 107/7-1223/2 od 27.04.2018.god. izdata od Ministarstva održivog razvoja i turizma.
- 18 Licenca za izradu tehničke dokumentacije za Marko Lakušić d.i.e. rješenje br. UPI 107/7-1430/2 od 08.06.2018. od Ministarstva održivog razvoja i turizma.
- 19 Rješenje o imenovanju vodećeg projektanta GLAVNOG projekta izdato od BEMAX doo Podgorica.
- 20 Projektni zadatak za izradu GLAVNOG projekta potpisan od strane Investitora.

ZAKLJUČAK:

Nema primjedbi na projekat , revizija je urađena u skladu sa članom 124 stav 1 ZAKONA O PLANIRANJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA (Objavljen u "Sl. listu Crne Gore", br.64/17), Ministarstvo održivog razvoja i turizma i PRAVILNIKOM O NAČINU VRŠENJA REVIZIJE GLAVNOG PROJEKTA (Sl. list CG br. 018/18 od 23.03.2018.god.). Posebnim propisima , pravilima struke i Urbanističko tehničkim uslovima broj 06-061-310/2 od 11.04.2018. godine.

Iz tog razloga PRIHVATA se Glavni projekat JAKE STRUJE.

INVESTITOR: "MASTER INŽENJERING ,, d.o.o. Podgorica

LOKACIJA: Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva

Odgovorni vršilac revizije,
Miodrag Pejović, dipl.ing.el.



SEDAM-ING D.O.O. PODGORICA

**IZJAVA VRŠIOCA REVIZIJE DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA IZRAĐENA U SKLADU SA
VAŽEĆIM ZAKONIMA I PROPISIMA**

OBJEKAT
HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

LOKACIJA
**Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1,
k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva**

VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE
GLAVNI PROJEKAT JAKE STRUJE

ODGOVORNI VRŠILAC REVIZIJE
Miodrag Pejović , dipl.ing.(br. Lic. UPI 107/7-1634/2)

IZJAVLJUJEM,

Da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata, podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona(Objavljen u "Sl. listu Crne Gore", br.64/17),
- Posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte,
- pravilima struke,
- urbanističko-tehničkim uslovima.

Odgovorni vršilac revizije,
Miodrag Pejović, dipl.ing.el.

Podgorica
Septembar2020.god.

MP

Odgovorno lice,
Mladen Anđelić,d.i.g

REVIZIJA GLAVNOG PROJEKTA
SLABE STRUJE

OBJEKAT ²⁰	HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III
LOKACIJA ²¹	dio UP br. 1, blok br. 3, DUP "ROZINO I", Opština Budva
INVESTITOR ²²	"MASTER INŽENJERING ,, d.o.o. Podgorica
PROJEKTANT ²³	RAMEL doo Nikšić
BROJ IZVJEŠTAJA:	1676/20
MJESTO I DATUM:	Podgorica, Avgust2020god.

²⁰ Naziv objekta koji se gradi

²¹ Mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

²² Naziv investitora

²³ Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika, adresa

IZVJEŠTAJ

o izvršenoj reviziji GLAVNOG projekta **slabe struje** za:

HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

Shodno rješenju investitora i na osnovu rješenja o formiranju komisije za vršenje revizije tehničke dokumentacije GLAVNOG projekta od strane vodećeg vršioca revizije - privrednog društva "Sedam-ing d.o.o." Podgorica, za reviziju GLAVNOG projekta slabe struje objekta imenovan je revident

Miodrag Pejović, dipl.ing.el.,

koji ima potrebnu stručnu spremu i iskustvo u skladu sa članom 124 stav 1 ZAKONA O PLANIRANJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA (Objavljen u "Sl. listu Crne Gore", br.64/17), Ministarstvo održivog razvoja i turizma i PRAVILNIKOM O NAČINU VRŠENJA REVIZIJE GLAVNOG PROJEKTA (Sl. list CG br. 018/18 od 23.03.2018.god.).

Investitor je na uvid revidentu dostavio tri primjerka GLAVNOG projekta slabe struje.

I. OPŠTI PODACI

INVESTITOR: "MASTER INŽENJERING ,, d.o.o. Podgorica

OBJEKAT: HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

LOKACIJA: Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva

PROJEKTANT: RAMEL doo Nikšić

PROJEKAT: GLAVNI PROJEKAT SLABE STRUJE

ODGOR. PROJEKTANT: Dejan Jokić dipl.ing.el

DATUM IZRADE PROJEKTA: Avgust 2020.godine

II. ISPUNJENOST ZAKONSKIH USLOVA

- 21 Rješenje o registraciji za RAMEL doo Nikšić od strane CRPS-a.
- 22 Licenca za izradu projekata za RAMEL doo Nikšić UPI 107/7-1768/2 od 02.04.2018.god. izdata od Ministarstva održivog razvoja i turizma.
- 23 Licenca za izradu tehničke dokumentacije za Dejan Jokić d.i.e. rješenje br. UPI 107/7-481/2 od 26.03.2018. od Ministarstva održivog razvoja i turizma.
- 24 Rješenje o imenovanju vodećeg projektanta GLAVNOG projekta izdato od RAMEL doo Nikšić.
- 25 Projektni zadatak za izradu GLAVNOG projekta potpisan od strane Investitora.

ZAKLJUČAK:

Nema primjedbi na projekat , revizija je urađena u skladu sa članom 124 stav 1 ZAKONA O PLANIRANJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA (Objavljen u "Sl. listu Crne Gore", br.64/17), Ministarstvo održivog razvoja i turizma i PRAVILNIKOM O NAČINU VRŠENJA REVIZIJE GLAVNOG PROJEKTA (Sl. list CG br. 018/18 od 23.03.2018.god.). Posebnim propisima , pravilima struke i Urbanističko tehničkim uslovima broj 06-061-310/2 od 11.04.2018. godine.

Iz tog razloga PRIHVATA se Glavni projekat SLABE STRUJE.

INVESTITOR: "MASTER INŽENJERING ,, d.o.o. Podgorica

LOKACIJA: Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva

Odgovorni vršilac revizije,
Miodrag Pejović, dipl.ing.el.



SEDAM-ING D.O.O. PODGORICA

IZJAVA VRŠIOCA REVIZIJE DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM ZAKONIMA I PROPISIMA

OBJEKAT
HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

LOKACIJA
Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva

VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE
GLAVNI PROJEKAT SLABE STRUJE

ODGOVORNI VRŠILAC REVIZIJE
Miodrag Pejović , dipl.ing.(br. Lic. UPI 107/7-1634/2)

IZJAVLJUJEM,

Da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata, podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona(Objavljen u "Sl. listu Crne Gore", br.64/17),
- Posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte,
- pravilima struke,
- urbanističko-tehničkim uslovima.

Podgorica
April2020.god.

MP

Odgovorni vršilac revizije,
Miodrag Pejović, dipl.ing.el.

Odgovorno lice,
Mladen Andelić,d.i.g

**REVIZIJA GLAVNOG PROJEKTA STABILNA INSTALACIJA
ZA GAŠENJE POŽARA / SPRINKLER/**

OBJEKAT²⁴ HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

LOKACIJA ²⁵ Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR",
Opština Budva

INVESTITOR²⁶ MASTER INŽENJERING ,, D.O.O. PODGORICA

PROJEKTANT²⁷ "CEPTING" d.o.o. Podgorica

BROJ IZVJEŠTAJA: 1676/20

MJESTO I DATUM: Podgorica, Avgust2020god.

²⁴ Naziv objekta koji se gradi

²⁵ Mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

²⁶ Naziv investitora

²⁷ Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika, adresa

IZVJEŠTAJ

o izvršenoj reviziji GLAVNOG projekta **STABILNA INSTALACIJA ZA GAŠENJE POŽARA /
SPRINKLER/** za:

HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

Shodno rješenju investitora i na osnovu rješenja o formiranju komisije za vršenje revizije tehničke dokumentacije GLAVNOG projekta od strane vodećeg vršioca revizije - privrednog društva "Sedam-ing d.o.o." Podgorica, za reviziju GLAVNI STABILNA INSTALACIJA ZA GAŠENJE POŽARA / SPRINKLER/ objekta imenovan je revident

Božo Zejak, dipl.ing.mas.,

koji ima potrebnu stručnu spremu i iskustvo u skladu sa članom 124 stav 1 ZAKONA O PLANIRANJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA (Objavljen u "Sl. listu Crne Gore", br.64/17), Ministarstvo održivog razvoja i turizma i PRAVILNIKOM O NAČINU VRŠENJA REVIZIJE GLAVNOG PROJEKTA (Sl. list CG br. 018/18 od 23.03.2018.god.).

Investitor je na uvid revidentu dostavio tri primjerka GLAVNOG projekta STABILNA INSTALACIJA ZA GAŠENJE POŽARA / SPRINKLER/.

I. OPŠTI PODACI

INVESTITOR: D.O.O. "MASTER INŽENJERING ,, D.O.O. PODGORICA"

OBJEKAT: HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

LOKACIJA: Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", Opština Budva

PROJEKTANT: "CEPTING" d.o.o. Podgorica

PROJEKAT: GLAVNI PROJEKAT STABILNA INSTALACIJA ZA GAŠENJE POŽARA / SPRINKLER/

ODGOR. PROJEKTANT: Mr Dragan Sekulović, dipl.inž.maš.

DATUM IZRADE PROJEKTA: Avgust 2020. godine

II. ISPUNJENOST ZAKONSKIH USLOVA

- 1 Rješenje o registraciji za "CEPTING" d.o.o. Podgorica od Poreske uprave.
- 2 Licenca za izradu projekata za "CEPTING" d.o.o. Podgorica broj UPI 107/7-1962/2 od 04.04.2018.god. izdata od Ministarstva održivog razvoja i turizma.
- 3 Licenca za izradu tehničke dokumentacije za Mr Dragan Sekulović, dipl.inž.maš. rješenje br. UPI 107/7-1691/2 od Ministarstva održivog razvoja i turizma.
- 4 Rješenje o imenovanju vodećeg projektanta GLAVNOG projekta izdato od "CEPTING" d.o.o. Podgorica.
- 5 Projektni zadatak za izradu GLAVNOG projekta potpisan od strane Investitora.

ZAKLJUČAK:

"Projekat automatske stabilne instalacije za gašenje požara - sprinkler instalacije podzemne garaže za HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III u Budvi, je urađen u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG” br. 64/17., 44/18., 63/18. i 11/19.), Zakonu o zaštiti i spašavanju („Sl. list CG” br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16) kao i ostalom zakonskom regulativom iz oblasti zaštite od požara.

Iz gore navednog PRIHVATA SE Projekat automatske stabilne instalacije za gašenje požara - sprinkler instalacija podzemne garaže HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III na Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", Opština Budva i, Investitora MASTER INŽENJERING „ D.O.O. PODGORICA."

Investitora: MASTER INŽENJERING „ D.O.O. PODGORICA."

Lokacija: Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", Opština Budva

Odgovorni vršilac revizije,
Božo Zejak, dipl.ing.mas.



SEDAM-ING D.O.O. PODGORICA

**IZJAVA VRŠIOCA REVIZIJE DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA IZRAĐENA U SKLADU SA
VAŽEĆIM ZAKONIMA I PROPISIMA**

OBJEKAT

HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

LOKACIJA

Dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", Opština Budva

VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

GLAVNI PROJEKAT STABILNA INSTALACIJA ZA GAŠENJE POŽARA / SPRINKLER/

ODGOVORNI VRŠILAC REVIZIJE

Božo Zejak, dipl.ing.mas. (licenca br. UPI 107/7-2783/2)

IZJAVLJUJEM,

Da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata, podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona (Objavljen u "Sl. listu Crne Gore", br.64/17),
- Posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte,
- pravilima struke,
- urbanističko-tehničkim uslovima.

Podgorica
Avgust2020.god.

MP

Odgovorni vršilac revizije,
Božo Zejak, dipl.ing.mas.

Odgovorno lice,
Mladen Anđelić, d.i.g

REVIZIJA GLAVNOG PROJEKTA TERMOTEHNIČKIH INSTALACIJA

OBJEKAT ²⁸	HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III
LOKACIJA ²⁹	dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR", dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva
INVESTITOR ³⁰	MASTER INŽENJERING DOO PODGORICA
PROJEKTANT ³¹	„TERMOSISTEM“ d.o.o.
BROJ IZVJEŠTAJA:	1676/20
MJESTO I DATUM:	Podgorica, Avgust2020god.

²⁸ Naziv objekta koji se gradi

²⁹ Mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

³⁰ Naziv investitora

³¹ Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika, adresa

IZVJEŠTAJ

o izvršenoj reviziji GLAVNOG projekta **TERMOTEHNIČKIH INSTALACIJA** za:
HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

Shodno rješenju investitora i na osnovu rješenja o formiranju komisije za vršenje revizije tehničke dokumentacije GLAVNOG projekta od strane vodećeg vršioca revizije - privrednog društva "Sedam-ing d.o.o." Podgorica, za reviziju GLAVNI TERMOTEHNIČKIH INSTALACIJA objekta imenovan je revident

Božo Zejak, dipl.ing.mas.,

koji ima potrebnu stručnu spremu i iskustvo u skladu sa članom 124 stav 1 ZAKONA O PLANIRANJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA (Objavljen u "Sl. listu Crne Gore", br.64/17), Ministarstvo održivog razvoja i turizma i PRAVILNIKOM O NAČINU VRŠENJA REVIZIJE GLAVNOG PROJEKTA (Sl. list CG br. 018/18 od 23.03.2018.god.).

Investitor je na uvid revidentu dostavio tri primjerka GLAVNOG projekta TERMOTEHNIČKIH INSTALACIJA.

I. OPŠTI PODACI

INVESTITOR: MASTER INŽENJERING DOO PODGORICA

OBJEKAT: HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

LOKACIJA: dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR",
dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva,
Opština Budva

PROJEKTANT: „TERMOSISTEM“ d.o.o.

PROJEKAT: GLAVNI PROJEKAT TERMOTEHNIČKIH INSTALACIJA

ODGOR. PROJEKTANT: Dragan Božović, Spec.Sci.maš.

DATUM IZRADE PROJEKTA: Avgust 2020.godine

II. ISPUNJENOST ZAKONSKIH USLOVA

- 1 Rješenje o registraciji za „TERMOSISTEM“ d.o.o.od Poreske uprave.
- 2 Licenca za izradu projekata za „TERMOSISTEM“ d.o.o. broj UPI 107/7-3233/2 od 25.06.2018.god. izdata od Ministarstva održivog razvoja i turizma.
- 3 Licenca za izradu tehničke dokumentacije za Dragan Božović, Spec.Sci.maš.. rješenje br: 107/7-1865/2 od Ministarstva održivog razvoja i turizma.
- 4 Rješenje o imenovanju vodećeg projektanta GLAVNOG projekta izdato od „TERMOSISTEM“ d.o.o.
- 5 Projektni zadatak za izradu GLAVNOG projekta potpisan od strane Investitora.

ZAKLJUČAK:

Nema primjedbi na projekat , revizija je urađena u skladu sa članom 124 stav 1 ZAKONA O PLANIRANJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA (Objavljen u "Sl. listu Crne Gore", br.64/17), Ministarstvo održivog razvoja i turizma i PRAVILNIKOM O NAČINU VRŠENJA REVIZIJE GLAVNOG PROJEKTA (Sl. list CG br. 018/18 od 23.03.2018.god.). Posebnim propisima , pravilima struke i Urbanističko tehničkim uslovima broj 06-061-310/2 od 11.04.2018. godine.

Iz tog razloga PRIHVATA se Glavni projekat TERMOTEHNIČKIH INSTALACIJA.

Investitora: MASTER INŽENJERING DOO PODGORICA

Lokacija: dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR",
dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva, Opština Budva

Odgovorni vršilac revizije,
Božo Zejak, dipl.ing.mas.



SEDAM-ING D.O.O. PODGORICA

**IZJAVA VRŠIOCA REVIZIJE DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA IZRAĐENA U SKLADU SA
VAŽEĆIM ZAKONIMA I PROPISIMA**

OBJEKAT
HOTESKI KOMPLEKS 5* – G+P+MZ+7(11) - FAZA III

LOKACIJA
**dio UP br.23.1, blok br.23, DUP "BUDVA CENTAR",
dio k.p. 2161/1, dio k.p.2164/1, k.p.2166/1, k.p.2168/1, k.p.2168/2 i k.p.2168/3 KO Budva,
Opština Budva**

VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE
GLAVNI PROJEKAT TERMOTEHNIČKIH INSTALACIJA
ODGOVORNI VRŠILAC REVIZIJE
Božo Zejak, dipl.ing.mas. (licenca br. UPI 107/7-2783/2)

IZJAVLJUJEM,

Da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata, podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona (Objavljen u "Sl. listu Crne Gore", br.64/17),
- Posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte,
- pravilima struke,
- urbanističko-tehničkim uslovima.

Podgorica
Avgust2020.god.

MP

Odgovorni vršilac revizije,
Božo Zejak, dipl.ing.mas.

Odgovorno lice,
Mladen Andelić, d.i.g.