

PREDLOG

Na osnovu člana 34 stav 3 Zakona o državnoj imovini („Službeni list crne Gore“ broj 21/09) Vlada Crne Gore, ne sjednici od _____ 2011. Godine, donijela je

**ODLUKU
O DAVANJU PRETHODNE SAGLASNOSTI OPŠTINI BAR
ZA OTUĐENJE ZEMLJIŠTA**

1. Daje se saglasnost Opštini Bar za otuđenje zemljišta, i to:
 - urbanističke parcele broj 6 na dijelu kat. parcele broj 5747, površine 1.239 m², u zahvatu DUP-a „Topolica I“, evidentirana u LN br. 2306 KO Novi Bar, po procijenjenoj vrijednosti 1.147,34 eura po m².
2. Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u „Službenom listu Crne Gore“.

Broj:
Podgorica, _____ 2011. godine

Vlada Crne Gore

Predsjednik
dr Igor Lukšić

OBRAZLOŽENJE

Ministarstvu finansija Crne Gore obratila se Opština Bar - Predsjednik zahtjevima za davanje prethodne saglasnosti za otuđenje nepokretnosti – urbanističke parcele UP broj 6, po DUP-u „Topolica I“, površine 1.239 m², na dijelu kat. parcele broj 5747, evidentirana u LN br. 2306 KO Novi Bar.

Dostavljen je Nacrt Odluke o pokretanju postupka prodaje građevinskog zemljišta označenog kao urbanistička parcela broj 6 po DUP-u „Topolica I“, površine 1.239 m², radi izgradnje objekta površine 1.320 m², po procijenjenoj vrijednosti od 1.147,04 eura po m².

Ministarstvo finansija je pribavilo mišljenja Ministarstva održivog razvoja i turizma za urbanističku parcelu broj 6 D u kojem je navodeno da predmetne urbanističke parcele koje se nalaze u zahvatu DUP-a „Topolica I“, po namjeni su poslovanje.

Pravni osnov za davanje saglasnosti Vlade sadržan je u članu 34 stavu 3 Zakona o državnoj imovini ("Službeni list CG", broj 21/09), kojim je propisano da: "O otuđenju imovinskih prava na nepokretnostima koje pripadaju opštini, prethodno saglasnost daje Vlada, osim u slučajevima iz člana 40 stav 2 tačka 1, 2, 3 i 4 ovog Zakona."