

Na osnovu člana 34 stav 3 Zakona o državnoj imovini ("Službeni list CG", br. 21/09 i 23/25), Vlada Crne Gore, na sjednici od _____ 2025.godine, donijela je

ODLUKU
O DAVANJU PRETHODNE SAGLASNOSTI OPŠTINI PLJEVLJA ZA PRODAJU
NEPOKRETNOSTI

1. Daje se prethodna saglasnost Opštini Pljevlja za otuđenje - prodaju nepokretnosti i to:
 - katastarska parcela broj 5176/67 po načinu korišćenja "građevinska parcela", površine 284 m², evidentirane u LN broj 3173 KO Pljevlja, u svojini Crne Gore – subjekt raspolaganja Opština Pljevlja, koja čini Urbanističku parcelu br. 293 – blok 3, u zahvatu DUP-a "Dolovi III" – Izmjene i dopune ("Službeni list Crne Gore – opštinski propisi", broj 13/15), planirane namjene – stanovanje male gustine, po početnoj minimalnoj cijeni odnosno procijenjenoj vrijednosti u iznosu od 21,00 €/m², odnosno ukupno 5.964,00 €;
 - katastarska parcela broj 5176/68 po načinu korišćenja "građevinska parcela", površine 396 m², evidentirane u LN broj 3173 KO Pljevlja, u svojini Crne Gore – subjekt raspolaganja Opština Pljevlja, koja čini Urbanističku parcelu br. 289, u zahvatu DUP-a "Dolovi III" – Izmjene i dopune, planirane namjene – stanovanje male gustine, po početnoj minimalnoj cijeni odnosno procijenjenoj vrijednosti u iznosu od 21,00 €/m², odnosno ukupno 8.316,00 €;
 - katastarska parcela broj 5176/69 po načinu korišćenja "građevinska parcela", površine 321 m², evidentirane u LN broj 3173 KO Pljevlja, u svojini Crne Gore – subjekt raspolaganja Opština Pljevlja, koja čini Urbanističku parcelu br. 290, u zahvatu DUP-a "Dolovi III" – Izmjene i dopune, planirane namjene – stanovanje male gustine, po početnoj minimalnoj cijeni odnosno procijenjenoj vrijednosti u iznosu od 21,00 €/m², odnosno ukupno 6.741,00 €;
 - katastarska parcela broj 5176/70 po načinu korišćenja "građevinska parcela", površine 309 m², evidentirane u LN broj 3173 KO Pljevlja, u svojini Crne Gore – subjekt raspolaganja Opština Pljevlja, koja čini Urbanističku parcelu br. 287, u zahvatu DUP-a "Dolovi III" – Izmjene i dopune, planirane namjene – stanovanje male gustine, po početnoj minimalnoj cijeni odnosno procijenjenoj vrijednosti u iznosu od 21,00 €/m², odnosno ukupno 6.489,00 €;
 - katastarska parcela broj 5176/71 po načinu korišćenja "građevinska parcela", površine 398 m², evidentirane u LN broj 3173 KO Pljevlja, u svojini Crne Gore – subjekt raspolaganja Opština Pljevlja, koja čini Urbanističku parcelu br. 283, u zahvatu DUP-a "Dolovi III" – Izmjene i dopune, planirane namjene – stanovanje male gustine, po početnoj minimalnoj cijeni odnosno procijenjenoj vrijednosti u iznosu od 21,00 €/m², odnosno ukupno 8.358,00 €;
 - katastarska parcela broj 5176/72 po načinu korišćenja "građevinska parcela", površine 361 m², evidentirane u LN broj 3173 KO Pljevlja, u svojini Crne Gore – subjekt raspolaganja Opština Pljevlja, koja čini Urbanističku parcelu br. 250, u zahvatu DUP-a "Dolovi III" – Izmjene i dopune, planirane namjene – stanovanje male gustine, po početnoj minimalnoj cijeni odnosno procijenjenoj vrijednosti u iznosu od 21,00 €/m², odnosno ukupno 7.581,00 €;
 - katastarska parcela broj 5176/73 po načinu korišćenja "građevinska parcela", površine 340 m², evidentirane u LN broj 3173 KO Pljevlja, u svojini Crne Gore – subjekt raspolaganja Opština Pljevlja, koja čini Urbanističku parcelu br. 251, u zahvatu DUP-a "Dolovi III" – Izmjene i dopune, planirane namjene – stanovanje male gustine, po početnoj minimalnoj cijeni odnosno procijenjenoj vrijednosti u iznosu od 21,00 €/m², odnosno ukupno 7.140,00 €;
 - katastarska parcela broj 6903/49 po načinu korišćenja "građevinska parcela", površine 271 m², evidentirane u LN broj 3173 KO Pljevlja, u svojini Crne Gore – subjekt raspolaganja Opština Pljevlja, koja čini Urbanističku parcelu br. 5 – blok 3, u zahvatu DUP-a "Dolovi III" – Izmjene i dopune, planirane namjene – stanovanje male gustine, po početnoj minimalnoj cijeni odnosno procijenjenoj vrijednosti u iznosu od 21,00 €/m², odnosno ukupno 5.691,00 €;

- katastarska parcela broj 6903/50 po načinu korišćenja "građevinska parcela", površine 302 m², evidentirane u LN broj 3173 KO Pljevlja, u svojini Crne Gore – subjekt raspolaganja Opština Pljevlja, koja čini Urbanističku parcelu br. 6 – blok 3, u zahvatu DUP-a "Dolovi III" – Izmjene i dopune, planirane namjene – stanovanje male gustine, po početnoj minimalnoj cijeni odnosno procijenjenoj vrijednosti u iznosu od 21,00 €/m², odnosno ukupno 6.342,00 €;

- katastarska parcela broj 485/2 po načinu korišćenja "građevinska parcela", površine 389 m², evidentirane u LN broj 243 KO Židovići, Opština Pljevlja, u svojini Crne Gore – subjekt raspolaganja Opština Pljevlja, koja čini Urbanističku parcelu br. 108 – blok 9, u zahvatu DUP-a "Dolovi III" – Izmjene i dopune, planirane namjene – centralne djelatnosti, po početnoj minimalnoj cijeni odnosno procijenjenoj vrijednosti u iznosu od 26,50 €/m², odnosno ukupno 10.308,50 €;

- katastarska parcela broj 485/3, po načinu korišćenja "građevinska parcela", površine 468 m², evidentirane u LN broj 243 KO Židovići, Opština Pljevlja, u svojini Crne Gore – subjekt raspolaganja Opština Pljevlja, koja čini Urbanističku parcelu br. 109 – blok 9, u zahvatu DUP-a "Dolovi III" – Izmjene i dopune, planirane namjene – centralne djelatnosti, po početnoj minimalnoj cijeni odnosno procijenjenoj vrijednosti u iznosu od 26,50 €/m², odnosno ukupno 12.402,00 €;

- katastarska parcela broj 485/4, po načinu korišćenja "građevinska parcela", površine 351,00 m², evidentirane u LN broj 243 KO Židovići, Opština Pljevlja, u svojini Crne Gore – subjekt raspolaganja Opština Pljevlja, koja čini Urbanističku parcelu br. 109a – blok 9, u zahvatu DUP-a "Dolovi III" – Izmjene i dopune, planirane namjene – centralne djelatnosti, po početnoj minimalnoj cijeni odnosno procijenjenoj vrijednosti u iznosu od 26,50 €/m², odnosno ukupno 9.301,50 €.

2. Ova odluka će se objaviti u "Službenom listu Crne Gore".

Broj:

Podgorica, _____ 2025. godine

VLADA CRNE GORE

**Predsjednik,
Mr Miloško Spajić**