



I N F O R M A C I J A
o sprovedenoj proceduri sporazumnog raskida ugovora
shodno Zaključku Vlade
Crne Gore broj: 07-5014 od 6.11.2020 godine

U skladu sa Zakonom o budžetu Crne Gore za 2018. godine, u okviru programa unapređenje turističke ponude, planirana je realizacija višegodišnjeg projekta Ski centra na lokalitetu Durmitora, opština Žabljak.

U cilju realizacije Zakona o budžetu, Ministarstvo održivog razvoja i turizma - Direkcija javnih radova raspisala je javno nadmetanje broj: 05/70/18 od 12.12.2018 godine, za izradu Glavnog projekta i izvođenje radova na izgradnji žičare i 4km ski staza na lokaciji "Svin Kuk" u opštini Žabljak.

Nakon završene procedure javnog nadmetanja za najpovoljnijeg ponuđača po principu "projektuj-izgradi" zaključen je Ugovor br. 101-1560/1-4587/1 od 31.07.2018. godine u vrijednost od 8.788.888,88 € sa najpovoljnijim ponuđačem "Novi Volvox"d.o.o Podgorica. Takođe, nakon sprovedenog postupka javne nabavke zaključen je i ugovor za vršenje usluga stručnog nadzor u toku izgradnje žičare sa "Nik Com" d.o.o. Nikšić, u iznosu 54.208,00 €.

Prema Informaciji koju je pripremilo Ministarstvo održivog razvoja i turizma – Uprava javnih radova, a koju je usvojila Vlada Crne Gore Zaključkom broj 07-115 od 22.06.2019. godine, Uprava javnih radova je zadužena da informiše izabranog izvođača o obustavi izgradnje šestosjedne žičare i 4 km staza na lokaciji "Savin Kuk" po zaključcima UNESCO-a i IUCN misije, kao i o planiranom nastavku komunikacije nadležnih organa Vlade sa UNESCO-om po ovom pitanju.

Istim Zaključkom Vlade Uprava javnih radova zadužena je da privremeno obustavi dalje aktivnosti koje se odnose na ugovore sa koje uprava javnih radova sprovodi za projekat izgradnje "Ski centra na lokalitetu Durmitor" Žabljak za potrebe Ministarstva održivog razvoja i turizma, kroz Zakon o budžetu Crne Gore za 2019. Godine i Program unapređenja turističke ponude.

Shodno prethodno navedenim Zaključcima Uprava javnih radova nije uvela izvođača u posao, već je sa izvođačem radova potpisan Aneks ugovora br. 01-6268/1 od 22.08.2019. godine, u kojem su između ostalog ugovorne strane saglasne da se do donošenja finalnih preporuka UNESCO-a ne započinju radovi na izgradnji isklopive šestosjedne žičare i 4 km ski staza.

Nakon sprovođenja zajedničke Savjetodavne misije Centra za svjetsku baštinu IUCN-a u vezi sa dobrom svjetske baštine "Nacionalni park Durmitor", UNESCO je preko opunomoćenog predstavnika, ambasadora Crne Gore u Francuskoj, dostavio pleniminarni Izvještaj 17.juna 2020.godine. Izvještaj sadrži zaključke i preporuke te ocjenu da "Misija stavlja akcenat na izazov koji predstavlja usklađivanje razvojnih težnji šireg regiona sa očuvanjem izuzetne univerzalne vrijednosti dobra, čija zaštita je uslov i omogućava održivi razvoj šireg regiona".

U navedenom Izvještaju se kao prioritetno pitanje preporučuje sprovođenje rigorozne procjene uticaja na životnu sredinu, u skladu sa IUCN - ovim Savjetima za procjenu životne sredine, revidiranje vizija turističkog razvoja dobra te preporuka da se razmotri dugoročno potuno postepeno ukidanje korišćenja skijaških staza na "Savinom kuku" i ojača oblike turizma u Nacionalnom parku Durmitor koji imaju manje negativnih uticaja".

U konačnom izvještaju, dostavljenom 20.oktobra 2020.godine, između ostalog, je navedeno da Međunarodna unija za zaštitu prirode i prirodnih resursa sa ozbiljnom zabrinutošću primjećuje da predložene izmjene i dopune Prostornog plana posebne namjene za NP Durmitor, jasno predviđaju mogućnost proširenja skijaških područja i infrastrukture unutar ove lokacije, iako je cilj predloženih izmjena i dopuna Prostornog plana bio rješavanje problema koje su utvrdile gore pomenute savjetodavne misije.

Takođe, Međunarodna unija za zaštitu prirode i prirodnih resursa podsjeća da je Komitet za svjetsku baštinu u svojoj Odluci broj. 43 COM 7B.19 naglasio da „proširenje razvoja infrastrukture skijaške infrastrukture unutar imovine svjetske baštine predstavlja utvrđenu opasnost za izuzetnu univerzalnu vrijednost dobara, u skladu sa članom broj: 180 Operativnih uputstava, i stoga je pozvao državu članicu da nedvosmisleno obustavi sve planove ove vrste. “

Shodno dobijenom Izvještaju, Uprava javnih radova je preko Ministarstvo održivog razvoja i turizma, kao nadzornog ministarstva, Vladi Crne Gore dostavila Informaciju Uprave javnih radova sa predlogom da se raskine ugovor broj br. 101-1560/1-4587/1 od 31.07.2018. godine te da se nabavljena instalacija žičare za potrebe skijališta "Savin kuk", po predlogu "Skijališta Crne Gore" doo, iskoristi za izgradnju žičare koja će povezati planinske centre u izgradnji "Žarski" i "Cmiljača".

Zaključkom broj: 07-5014 od 6.11.2020 godine, Vlada Crne Gore usvojila dostavljenu Informaciju i zadužila Upravu javnih radova da pokrene proceduru sporazumnog raskida Ugovora sa Izvođačem radova "Novi Volvox" d.o.o Podgorica.

Postupajući po navedenim Zaključcima Uprava javnih radova formirala je Međuresorsku projektnu grupu Rješenjem broj:01-067/20-9660 od 13.11.2020. godine sa zadatkom da sprovede aktivnosti koje prethode sporazumnom raskidu navedenog Ugovora.

Sve aktivnosti su sprovedene uz prisustvo stručnog Nadzora što je konstatovano i zapisnicima od: 17.11.2020.godine; 19.11.2020.godine; 21.12.2020.godine i 24.11.2020.godine o održanim sastancima sa predstavnicima Izvođača radova, Skijališta Crne Gore doo (Korisnika), i stručnog Nadzora a na kojima su definisane dinamika sprovođenja postupka sporazumnog raskida Ugovora, Komisijski

pregledane predložene lokacije za otpremanje opreme koja se trenutno nalazi uskladištena na lokaciji u Podgorici.

U postupku sprovođenja sporazumnog raskida Ugovora predstavnici Uprave javnih radova, kao Naručioca i predstavnici "Novog Volvoxa", saglasili su se da Sporazumni raskid Ugovora obuhvati presjek stanja na dan donošenja zaključka od strane Vlade Crne Gore 07-5014 od 6.novembra 2020. godine kojim se zadužuje Uprava javnih radova da pokrene proceduru sporazumnog raskida Ugovora (broj :101-1560/1-4587/1 od 31.07.2018.godine) sa izvođačem radova „Novi Volvox“ DOO Podgorica. Utvrđeno je da dodatnih zahtjeva i potraživanja između strana ugovornica ne može biti kao ni po osnovu izrađenog projekta za lokalitet sa kojeg se žičara izmješta. Nakon obavljene primopredaje "Novi Volvox" je saglasan da pokriva troškove u vezi lagerovane opreme na postojećoj lokaciji dok ista ne bude otpremljena, a najkasnije do 31.12.2020.godine.

Oprema je zapisnički, uz prisustvo predstavnika Korisnika i Nadzora preuzeta od Izvođača radova, i zapisnički predata predstavnicima "Skijališta Crne Gore doo" kao krajnjem korisniku.

Kako su se strane ugovornice saglasile da između Naručioca i Izvođača nema novih međusobnih potraživanja, sačinjen je Predlog Sporazuma o raskidu Ugovora

Na osnovu iznijetog, predlažemo da Vlada donese sljedeće:

ZAKLJUČKE

1. Vlada Crne Gore na sjednici od _____ 2020. godine usvojila je Informaciju o sprovedenoj proceduri po predlogu za sporazumni raskid ugovora zaključenog između Ministarstva održivog razvoja i turizma - Direkcije javnih radova kao naručioca i "Novi Volvox" d.o.o Podgorica kao Izvođača radova za usluge projektovanja i izvođenja radova na izgradnji šestosjedne žičare i 4km staza na lokaciji "Savin kuk" Žabljak, shodno zaključku broj 07-5014 od 6. novembra 2020.godine.
2. Vlada je prihvatila Sporazum o raskidu ugovora zaključenog između Ministarstva održivog razvoja i turizma - Direkcije javnih radova kao naručioca i "Novi Volvox" d.o.o Podgorica kao Izvođača radova za usluge projektovanja i izvođenja radova na izgradnji šestosjedne žičare i 4km staza na lokaciji "Savin kuk" Žabljak, shodno zaključku broj 07-5014 od 6. novembra 2020.godine.
3. Ovlašćuje se Rešad Nuhodžić, direktor Uprave javnih radova da potpiše Sporazum o raskidu ugovora