

PREDLOG

Na osnovu člana 14 Zakona o eksproprijaciji („Službeni list RCG“, br. 55/00, 12/02 i 28/06 i „Službeni list CG“, br. 21/08, 30/17, 75/18, 33/24 i 53/25), Vlada Crne Gore, na sjednici od _____ 2025. godine, donijela je

ODLUKU

O UTVRĐIVANJU JAVNOG INTERESA ZA EKSPROPRIJACIJU NEPOKRETNOSTI U KO LIJEVA RIJEKA I KO LOPATE NA TERITORIJI GLAVNOG GRADA PODGORICA RADI IZGRADNJE PUTA GUSINJE - PLAV - VERUŠA, DIONICA PETLJA VERUŠA - LOPATE (VEZA AUTOPUT BAR - BOLJARE SA REGIONALNIM PUTEM R-13)

Član 1

Utvrđuje se javni interes za eksproprijaciju nepokretnosti u Glavni grad Podgorica i to:

KO Lopate

1. dio kat. parcele broj 344/1 (novi broj 344/5), pašnjak 7 klase u površini od 111 m², dio kat. parcele broj 355 (novi broj 355/2), pašnjak 7 klase u površini od 2901 m², dio kat. parcele broj 356/1 (novi broj 356/11), pašnjak 7 klase u površini od 10618 m², dio kat. parcele broj 356/1 (novi broj 356/12), pašnjak 7 klase u površini od 1710 m², dio kat. parcele broj 356/1 (novi broj 356/14), pašnjak 7 klase u površini od 131 m², dio kat. parcele broj 356/1 (novi broj 356/16), pašnjak 7 klase u površini od 121 m², kat. parcela broj 358, njiva 6 klase u površini od 175 m², dio kat. parcele broj 359 (novi broj 359/2), šuma 7 klase u površini od 258 m², dio kat. parcele broj 360 (novi broj 360/2), pašnjak 7 klase u površini od 1767 m², dio kat. parcele broj 361 (novi broj 361/2), livada 7 klase u površini od 1111 m², dio kat. parcele broj 362 (novi broj 362/2), pašnjak 7 klase u površini od 1590 m², dio kat. parcele broj 363 (novi broj 363/2), šuma 6 klase u površini od 2670 m², dio kat. parcele broj 364 (novi broj 364/2), šuma 6 klase u površini od 110 m², dio kat. parcele broj 364 (novi broj 364/3), šuma 6 klase u površini od 59 m², upisane u listu nepokretnosti broj 120 kao susvojina Popović Miloš Arso 1/3, Popović Milovan 1/3 i Popović Miloš Veselin 1/3;
2. dio kat. parcele broj 485 (novi broj 485/2), šuma 6 klase u površini od 19 m², upisana u listu nepokretnosti broj 59 kao svojina Popović Miloš Arso;
3. dio kat. parcele broj 369 (novi broj 369/2), livada 7 klase u površini od 1088 m², upisana u listu nepokretnosti broj 63 kao svojina Milošević Dragomir Rista;
4. dio kat. parcele broj 373 (novi broj 373/2), voćnjak 5 klase u površini od 822 m², kat. parcela broj 374, njiva 6 klase u površini od 193 m² i dio kat. parcele broj 375 (novi broj 375/2), livada 7 klase u površini od 1618 m², upisane u listu nepokretnosti broj 61 kao svojina Milošević Risto Novice;
5. dio kat. parcele broj 387 (novi broj 387/2), pašnjak 7 klase u površini od 127 m², upisana u listu nepokretnosti broj 23 kao svojina Milošević Dragiša Dragoljuba;
6. dio kat. parcele broj 402 (novi broj 402/1), šuma 6 klase u površini od 148 m², upisana u listu nepokretnosti broj 67 kao susvojina Milošević Vaso Bora 1/3, Milošević Vaso Radonje 1/3 i Milošević Vaso Čedomira 1/3;
7. dio kat. parcele broj 403 (novi broj 403/2), šuma 6 klase u površini od 66 m², upisana u listu nepokretnosti broj 16 kao svojina Milošević Milan Darka;

8. dio kat. parcele broj 408 (novi broj 408/2), livada 7 klase u površini od 21 m², dio kat. parcele broj 408 (novi broj 408/3), livada 7 klase u površini od 77 m², dio kat. parcele broj 409 (novi broj 409/2), pašnjak 7 klase u površini od 844 m² i dio kat. parcele broj 410 (novi broj 410/2), livada 7 klase u površini od 352 m², upisane u listu nepokretnosti broj 15 kao svojina Milošević Milan Ranka;
9. dio kat. parcele broj 414 (novi broj 414/2), šuma 6 klase u površini od 192 m², upisana u listu nepokretnosti broj 71 kao susvojina Milošević Milivoje Željka 1/2 i Milošević Milivoje Zdravka 1/2;
10. dio kat. parcele broj 416 (novi broj 416/2), livada 7 klase u površini od 1488 m² i dio kat. parcele broj 417 (novi broj 417/2), neplodno zemljište u površini od 2036 m², upisane u listu nepokretnosti broj 10 kao svojina Milošević Nikola Ksenije;
11. dio kat. parcele broj 418 (novi broj 418/2), njiva 6 klase u površini od 115 m² i dio kat. parcele broj 419 (novi broj 419/2), livada 7 klase u površini od 131 m², upisane u listu nepokretnosti broj 14 kao svojina Milošević Milan Radoice;
12. dio kat. parcele broj 421 (novi broj 421/2), pašnjak 7 klase u površini od 484 m² i dio kat. parcele broj 422 (novi broj 422/2), livada 7 klase u površini od 329 m², upisane u listu nepokretnosti broj 21 kao svojina Đukić Milan Vladete;
13. dio kat. parcele broj 481 (novi broj 481/2), livada 7 klase u površini od 1551 m², dio kat. parcele broj 693 (novi broj 693/2), pašnjak 7 klase u površini od 1384 m² i dio kat. parcele broj 694 (novi broj 694/2), livada 7 klase u površini od 866 m², upisane u listu nepokretnosti broj 76 kao susvojina Dabetić Milo Danice 2/6, Branković Bogdan Ksenije 3/6 i Vešović Đuro Miloš 1/6;
14. dio kat. parcele broj 495 (novi broj 495/2), pašnjak 7 klase u površini od 408 m², dio kat. parcele broj 501 (novi broj 501/2), nekategorisani putevi u površini od 223 m² i dio kat. parcele broj 507 (novi broj 507/2), pašnjak 7 klase u površini od 8 m², upisane u listu nepokretnosti broj 79 kao susvojina Radović Vuko Danka 1/10, Vešović Rajko Milana 1/5, Radović Vuko Srdana 1/10, Gojković Tamare 2/5 i Radović Vladimira 1/5;
15. dio kat. parcele broj 503 (novi broj 503/2), livada 7 klase u površini od 84 m², upisana u listu nepokretnosti broj 135 kao svojina Milošević Blagota Miomira;
16. dio kat. parcele broj 504 (novi broj 504/2), neplodno zemljište u površini od 1 m², upisana u listu nepokretnosti broj 81 kao svojina Đukić Mirko Darka 1/3, Đukić Mirko Maje 1/3 i Popović Đukić Mirko Varje 1/3;
17. dio kat. parcele broj 521 (novi broj 521/2), pašnjak 7 klase u površini od 8 m², upisana u listu nepokretnosti broj 113 kao susvojina Đukić Milan Vladete 1/2 i Đukić Milan Vlajka 1/2;
18. dio kat. parcele broj 412 (novi broj 412/2), neplodno zemljište u površini od 166 m² i dio kat. parcele broj 413 (novi broj 413/2), livada 7 klase u površini od 396 m², upisane u listu nepokretnosti broj 66 kao susvojina Milošević Ivana 1/2 i Milošević Vlado Vojina 1/2;
19. kat. parcela broj 381, livada 7 klase u površini od 1740 m², upisana u listu nepokretnosti broj 12 kao susvojina Milošević Trifun Pera;
20. dio kat. parcele broj 378 (novi broj 378/2), šuma 6 klase u površini od 58 m², upisana u listu nepokretnosti broj 56 kao susvojina Milošević Todor Milića 1/3, Milošević Todor Miodraga 1/3 i Milošević Todor Miomira 1/3;
21. dio kat. parcele broj 365/1 (novi broj 365/3), šuma 6 klase u površini od 587 m², upisana u listu nepokretnosti broj 109 kao svojina Kruščić Radoje Milana.

KO Lijeva Rijeka

1. dio kat. parcele broj 77/1 (novi broj 77/3), šuma 6 klase u površini od 10307 m², upisana u listu nepokretnosti broj 28 kao susvojina Radusinović Marko Ilije 1/6, Radusinović Marko Lazare 1/6, Stojanović Mirko Milića 3/12, Radusinović Marko Radovana 1/6 i Stojanović Mirko Ranka 3/12;
2. dio kat. parcele broj 80 (novi broj 80/2), šuma 6 klase u površini od 1916 m², upisana u listu nepokretnosti broj 26 kao svojina Kruščić Milutin Nikole;
3. dio kat. parcele broj 81 (novi broj 81/2), šuma 6 klase u površini od 690 m², upisana u listu nepokretnosti broj 27 kao svojina Kruščić Radoje Milana;
4. dio kat. parcele broj 140 (novi broj 140/2), šuma 6 klase u površini od 18115 m², upisana u listu nepokretnosti broj 35 kao susvojina Dobrilović Marijane 1/4, Kruščić Danilo Milije 1/2 i Antal Sandre 1/4;
5. dio kat. parcele broj 138 (novi broj 138/2), pašnjak 6 klase u površini od 760 m² i dio kat. parcele broj 139 (novi broj 139/2), livada 6 klase u površini od 2553 m², upisane u listu nepokretnosti broj 111 kao svojina Kruščić Milija Jovana;
6. dio kat. parcele broj 136 (novi broj 136/2), šuma 6 klase u površini od 13038 m², upisana u listu nepokretnosti broj 93 kao susvojina Orović Nikola Branislava 1/10, Dabetić Dragiša Dejana 1/6, Lazarević Nikola Milije 1/10, Dabetić Miloš Milije 1/6, Dabetić Dragnić Milosave 1/6, Orović Nikola Rajka 1/5 i Orović Nikola Vere 1/10;
7. dio kat. parcele broj 143/4 (novi broj 143/5), šuma 6 klase u površini od 2270 m², dio kat. parcele broj 143/4 (novi broj 143/7), šuma 6 klase u površini od 8094 m², dio kat. parcele broj 147 (novi broj 147/2), neplodno zemljište u površini od 3854 m², dio kat. parcele broj 167 (novi broj 167/2), šuma 6 klase u površini od 2856 m², upisane u listu nepokretnosti broj 92 kao susvojina Orović Nikola Branislava 1/5, Lazarević Nikola Milije 1/5, Orović Nikola Rajka 1/5 i Orović Nikola Vere 2/5;
8. kat. parcela broj 148, šuma 6 klase u površini od 1870 m² i kat. parcela broj 149, pašnjak 8 klase u površini od 1243 m², upisane u listu nepokretnosti broj 44 kao susvojina Radević Božidar Žarka 1/8, Radević Božidar Žaljka 1/8, Radević Vukman Danila 1/8, Radević Jovan Dragoljuba 1/8, Radević Milan Milinka 1/8, Radević Jovan Milivoja 1/8, Radević Savo Slavka 1/8 i Radević Jovan Spasoja 1/8;
9. dio kat. parcele broj 150 (novi broj 150/2), pašnjak 8 klase u površini od 3075 m², dio kat. parcele broj 164 (novi broj 164/2), pašnjak 8 klase u površini od 553 m², kat. parcela broj 174, livada 7 klase u površini od 998 m² i dio kat. parcele broj 226 (novi broj 226/2), šuma 6 klase u površini od 1042 m², upisane u listu nepokretnosti broj 23 kao svojina Radević Vučeta Radoja;
10. dio kat. parcele broj 446 (novi broj 446/2), šuma 6 klase u površini od 1478 m² i dio kat. parcele broj 470/1 (novi broj 470/3), šuma 6 klase u površini od 103 m², upisane u listu nepokretnosti broj 115 kao svojina Radević Radisav Miomira;
11. dio kat. parcele broj 170 (novi broj 170/2), pašnjak 6 klase u površini od 3339 m², dio kat. parcele broj 189 (novi broj 189/2), pašnjak 8 klase u površini od 2741 m², dio kat. parcele broj 189 (novi broj 189/3), pašnjak 8 klase u površini od 138 m², dio kat. parcele broj 236 (novi broj 236/2), neplodno zemljište u površini od 4590 m², dio kat. parcele broj 237 (novi broj 237/2), šuma 6 klase u površini od 433 m², dio kat. parcele broj 239/1 (novi broj 239/11), šuma 6 klase u površini od 1085 m², dio kat. parcele broj 239/9 (novi broj 239/12), šuma 6 klase u površini od 56 m², kat. parcela broj 239/9, šuma 6 klase u površini od 162 m², dio kat. parcele broj 356 (novi broj 356/2), šuma 6 klase u površini od 237 m², dio kat. parcele broj 359/1 (novi broj 359/2), šuma 6 klase u površini od 1703 m² i

- dio kat. parcele broj 424 (novi broj 424/2), livada 7 klase u površini od 151 m², upisane u listu nepokretnosti broj 50 kao susvojina Božović Radoje Kosare 1/2 i Vujošević Radoje Vere 1/2;
12. dio kat. parcele broj 159 (novi broj 159/2), livada 7 klase u površini od 383 m², dio kat. parcele broj 159 (novi broj 159/3), livada 7 klase u površini od 161 m², dio kat. parcele broj 171 (novi broj 171/2), pašnjak 8 klase u površini od 2322 m² i dio kat. parcele broj 172 (novi broj 172/2), voćnjak 5 klase u površini od 1050 m², upisane u listu nepokretnosti broj 47 kao susvojina Radević Ud. Prvoslava Ivka 1/2 i Radević Slobodan Vladana 1/2;
13. dio kat. parcele broj 173/2 (novi broj 173/4), livada 7 klase u površini od 683 m² i kat. parcela broj 173/3, livada 7 klase u površini od 5074 m², upisane u listu nepokretnosti broj 52 kao susvojina Radević Vaso Igora 1/2 i Radević Vaso Veska 1/2;
14. kat. parcele broj 173/1 (novi broj 173/1), porodična stambena zgrada u površini od 52 m², upisana u listu nepokretnosti broj 51 kao svojina Radević Vaso Veska;
15. dio kat. parcele broj 176 (novi broj 176/2), livada 6 klase u površini od 861 m², dio kat. parcele broj 176 (novi broj 176/3), livada 6 klase u površini od 23 m², dio kat. parcele broj 419 (novi broj 419/2), dvorište u površini od 45 m² i kat. parcela broj 419/2, neplodno zemljište u površini od 43 m², upisane u listu nepokretnosti broj 53 kao svojina Radević Komnen Tomaša;
16. kat. parcela broj 188, livada 7 klase u površini od 4728 m², dio kat. parcele broj 360 (novi broj 360/2), šuma 6 klase u površini od 505 m² i dio kat. parcele broj 418 (novi broj 418/2), livada 7 klase u površini od 117 m², upisane u listu nepokretnosti broj 54 kao susvojina Šćepanović - Dragišić Branka 1/6, Šćepanović Dragana 1/6, Okiljević Dušanke 1/6, Šćepanović Milosava 1/9, Tomić Olge 1/6, Božović Zorke 1/9 i Čatić Desanke 1/9;
17. kat. parcela broj 190, livada 7 klase u površini od 1404 m², dio kat. parcele broj 223 (novi broj 223/2), livada 7 klase u površini od 971 m² i kat. parcela broj 224/1, pašnjak 8 klase u površini od 14061 m², upisane u listu nepokretnosti broj 55 kao svojina Lašić Milovan Milice;
18. dio kat. parcele broj 205 (novi broj 205/2), neplodno zemljište u površini od 2829 m², upisana u listu nepokretnosti broj 45 kao svojina Radević Jovan Dragoljuba;
19. dio kat. parcele broj 403 (novi broj 403/2), livada 7 klase u površini od 21 m², upisana u listu nepokretnosti broj 16 kao susvojina Bogavac Dušan Biljane 1/10, Blažević Ivana 1/10, Lašić Velimir Milike 1/5, Lašić Velimir Miloša 1/5, Lašić Velimir Rade 1/5 i Lašić Velimir Radovana 1/5;
20. dio kat. parcele broj 358/1 (novi broj 358/3), šuma 6 klase u površini od 565 m², dio kat. parcele broj 362 (novi broj 362/2), pašnjak 8 klase u površini od 717 m² i dio kat. parcele broj 363 (novi broj 363/2), pašnjak 8 klase u površini od 501 m², upisane u listu nepokretnosti broj 62 kao svojina Pravoslavna Mitropolija Crnogorsko Primorska – Cetinje;
21. dio kat. parcele broj 238/1 (novi broj 238/4), šuma 6 klase u površini od 142 m² i dio kat. parcele broj 357/1 (novi broj 357/4), šuma 6 klase u površini od 176 m², upisane u listu nepokretnosti broj 61 kao svojina Kojić Milo Vujice;
22. dio kat. parcele broj 222/1 (novi broj 222/3), šuma 6 klase u površini od 2034 m², dio kat. parcele broj 228/1 (novi broj 228/7), neplodno zemljište u površini od 305 m² i dio kat. parcele broj 228/2 (novi broj 228/11), neplodno zemljište u površini od 2279 m², upisane u listu nepokretnosti broj 15 kao svojina Radević Vukman Danila;
23. dio kat. parcele broj 225/1 (novi broj 225/4), šuma 6 klase u površini od 4401 m² i dio kat. parcele broj 225/2 (novi broj 225/7), šuma 6 klase u površini od 819 m², upisane u listu nepokretnosti broj 94 kao susvojina Radević Vaso Igora 1/6, Radević ud. Prvoslava Ivka 1/6, Radević Komnen Tomaš 1/3, Radević Vaso Veska 1/6 i Radević Slobodan Vladana 1/6,

24. dio kat. parcele broj 220/1 (novi broj 220/4), šuma 6 klase u površini od 18 m² i dio kat. parcele broj 220/2 (novi broj 220/6), šuma 6 klase u površini od 57 m², upisane u listu nepokretnosti broj 11 kao svojina Radević Milan Milinka.

Član 2

Svrha eksproprijacije je eksproprijacija nepokretnosti u KO Lijeva rijeka i KO Lopate na teritoriji Glavnog grada Podgorica radi izgradnje puta Gusinje - Plav - Veruša, dionica petlja Veruša - Lopate (veza autoput Bar - Boljare sa regionalnim putem R-13).

Član 3

Korisnik eksproprijacije je Država Crna Gora – Uprava za saobraćaj.

Član 4

Postupak eksproprijacije nepokretnosti iz člana 1 ove odluke, sprovede Uprava za nekretnine – Područna jedinica Podgorica.

Član 5

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“.

Broj:
Podgorica, _____, 2025. godine

Vlada Crne Gore

**Predsjednik,
Mr Miloško Spajić**