

INFORMACIJA

o

aneksima ugovora o izvođenju radova na primjeni mjera energetske efikasnosti, na objektima iz klastera III i IV , koji se realizuju u okviru „Programa energetske efikasnosti u javnim zgradama“

1.Opšte Informacije

„Program energetske efikasnosti u javnim zgradama“ se realizuje po osnovu Ugovora o kreditu i finansijskom doprinosu (donacije), potpisanog između KfW) i Ministarstva finansija, i Posebnog ugovora potpisanog između Njemačke banke za razvoj (KfW) i Ministarstva ekonomije, u novembru 2011.godine.

Posebnim ugovorom Ministarstvo ekonomije je zaduženo da koordinira realizaciju Programa i u vezi sa tim da obrazuje Koordinacioni odbor, koji čine dva predstavnika Ministarstva ekonomije (predsjednik i član), dva predstavnika Ministarstva prosvjete i predstavnik Ministarstva finansija.

Takođe, "Program energetske efikasnosti u javnim zgradama" je uvršten u Operativni plan energetske efikasnosti organa državne uprave za 2015.godinu.

Ukupna vrijednost Ugovora o kreditu i finansijskom doprinosu (donaciji) iznosi 13,44 miliona eura, od čega je iznos kredita 11,5 miliona, dok je iznos finansijskog doprinosa 1,94 miliona eura. Realizacija projekta je počela u januaru 2012. godine. Rok za završetak projekta je decembar 2015. godine.

Cilj projekta je poboljšanje uslova rada, kao i unaprijeđenje energetske efikasnosti u objektima koji su u vlasništvu Ministarstva prosvjete (osnovne, srednje i specijalne škole, vrtići, studentski domovi i sl.).

2.Aktivnosti sprovedene od početka realizacije programa

Od početka realizacije programa (januar 2012.godine) do sada sprovedene su sledeće aktivnosti:

-Ministarstvo ekonomije je Rješenjem br. 0601-73/112 od 15.12.2011.godine, formiralo Koordinacioni odbor zadužen za praćenje realizacije „Programa energetske efikasnosti u javnim zgradama“.

-Za potrebe realizacije programa angažovan je konsultantski tim koji čini konzorcijum Fichter GmbH&Co.KG Štuttgart (Njemačka), SEEC doo Beograd (Srbija) i Exergia S.A. (Grčka). Obaveze konsultantskog tima su: vršenje energetske pregleda, priprema tehničke dokumentacije, priprema tenderske dokumentacije, učestvovanje u tenderskoj proceduri, evaluacija tendera, nadzor nad izvođenjem radova i verifikacija rezultata nakon izvršene rekonstrukcije.

Ugovor sa Konsultantom je potpisan 28.12.2011.godine.

-Formirana je lista od 40 obrazovnih ustanova, koji su preliminarno analizirani kako bi se napravila rang lista za rekonstrukciju objekata, odnosno implementaciju mjera za poboljšanje energetske efikasnosti.

-Nakon preliminarnе analize i ocjenjivanja stanja svakog od 40 objekata , izvršen je izbor 30 objekata koji su razmatrani u okviru ovog projekta. Ocjenjivanje stanja objekata je izvršeno na osnovu prethodno usvojene metodologije. Metodologijom za evaluaciju predviđeno je bodovanje objekata u skladu sa kriterijumima, prema kojima je najveći broj bodova dat objektima u kojima ne postoji sistem grijanja, zatim objektima u kojima je moguće uz primjenu mjera energetske efikasnosti postići uštedu od najmanje 20% i objektima u kojima termalni komfor nije na zadovoljavajućem nivou. Osim navedenog uzeta je u obzir i specifična godišnja potrošnja, broj korisnika, radno vrijeme objekta, stanje objekta, kvalitet održavanja i sl.

-Lista od 30 objekata je podjeljena na dva dijela, prvi dio čini grupa od pet objekata, koji su tretirani kao „pilot projekti“, a koji su predstavljali osnov za dalje definisanje kriterijuma za vršenje energetskih pregleda, pripremu projektne i tenderske dokumentacije.

-U 2012. i 2013.godini, izvršeni su energetski pregledi i pripremljena projektна dokumentacija za 30 objekata. Takođe su završeni radovi na primjeni mjera energetske efikasnosti u pet škola, koje spadaju u grupu „pilot projekti“ (O.Š.“Maksim Gorki“ Podgorica, O.Š.“Vlado Milić“ Podgorica, O.Š.“Njegoš“ Spuž, Danilovgrad, O.Š.“Vuk Karadžić“ Podgorica i O.Š.“ Salko Aljković“ Pljevlja). Vrijednost izvedenih radova na ovoj grupi objekata iznosila je 2,7 milona eura.

-U toku 2014.godine završeni su radovi na primjeni mjera energetske efikasnosti u osam obrazovnih ustanova (kalsteri I i II), koje se nalaze u Nikšiću, Ulcinju, Herceg Novom i Kotoru (O.Š.“Jagoš Kontić“ Nikšić, O.Š.“Milija Nikčević“ Nikšić, O.Š.“Mileva Lajović Lalatović“ Nikšić, O.Š.“Braća Ribar“ Nikšić, O.Š.“Maršal Tito“ Ulcinj, S.M.Š.“Bratstvo i jedinstvo“ Ulcinj, O.Š.“Dašo Pavičić“ Herceg Novi i Studentski dom „Spasić – Masera“ Kotor). Vrijednost izvedenih radova na ovim objektima iznosila je 5 milona eura.

-Izvođenje radova na primjeni mjera energetske efikasnosti u osam objekata (klasteri III i IV) koji se nalaze u Pljevljima, Rožajama, Plavu, Bijelom Polju, Danilovgradu i Podgorici (O.Š.“Ristan Pavlović“ Pljevlja, Srednja stručna škola Pljevlja, O.Š.“Mustafa Pećanin“ Rožaje, Gimnazija „Miloje Dobrašinović“ Bijelo Polje, S.M.Š. “Bećo Bašić“ Plav, O.Š.“Branko Božović“ Podgorica, O.Š.“Oktoih“ Podgorica i O.Š.“Vuko Jovović“ Danilovgrad) je počelo u maju 2015.godine, dok su radovi završeni krajem oktobra 2015.godine. Vrijednost izvedenih radova na ovim objektima iznosi je 5,5 milona eura.

-U decembru 2014.godine, potpisani su Ugovori o kreditu i donaciji između Ministarstva finansija i Njemačke razvojne banke (KfW) i Posebni ugovor, između Ministarstva ekonomije i Njemačke razvojne banke (KfW), u vrijednosti od 20,094 miliona eura, koji se odnosi na implementaciju druge faze "Programa energetske efikasnosti u javnim zgradama". Realizacija druge faze počela je u januaru 2015.godine sa vršenje detaljnih strukturnih i eneregtskih pregleda, pripremom tenderske dokumentacije i sprovođenjem tenderske procedure za izbor konsultantskih firmi koje će biti zadužene za realizaciju Programa.

-Osim toga u toku je tenderski postupak za izbor izvođača radova na primjeni mjera energetske efikasnosti u sledećim objektima (klaster V i VI): O.Š. "Milorad Musa Burzan", O.Š."Božidar Vuković Podgoričanin", S.Š. "inž.Marko Radević", S.Š."Vaso Aligrudić" i S.Š."Spasoje Raspopović" u Podgorici, O.Š."Njegoš" Cetinje, O.Š."Bedri Elezaga" Vladimir, Ulcinj, Gimnazija "Petar I Petrović Njegoš" Danilovgrad, JPU "Irena Radović" Danilovgrad i JPU "Naša Radost"- Savina, herceg Novi. Početak izvođenja radova planiran je za maj 2016.godine. Radovi na ovim objektima će se finansirati iz sredstava kredita za fazu II.

Sprovođenje tenderske procedure za izvođenje radova na primjeni mjera energetske efikasnosti i odabir izvođača radova se vrši u skladu sa pravilima Njemačke razvojne banke(KfW).

3.Obrazloženje uz anekse ugovora o izvođenju radova na primjeni mjera energetske efikasnosti u obrazovnim ustanovama iz klastera III (O.Š."Ristan Pavlović" Pljevlja, Srednja stručna škola Pljevlja, Gimnazija "Miloje Dobrašinović" Bijelo Polje, O.Š."Mustafa Pećanin" Rožaje, S.M.Š. " Bećo Bašić" Plav) i klastera IV (O.Š."Oktoih" i O.Š."Branko Božović" u Podgorici i O.Š."Vuko Jovović" u Danilovgradu)

Poziv za predkvalifikaciju za klaster III i IV je objavljen 17.02.2014. godine, dok je rok za dostavljanje ponuda bio 07.04.2014. godine. Kvalifikovani ponuđači su pozvani 13.06.2014. godine da otkupe tendersku dokumentaciju. Rok za dostavljanje ponuda za izvođenje radova na primjeni mjera energetske efikasnosti u objektima iz klastera III i IV je bio do 01.09.2014. godine.

Tenderska procedura za izvođenje radova na primjeni mjera energetske efikasnosti, kao i izbor izvođača radova se vrši u skladu sa pravilima KfW banke. Odabrana je tenderska procedura sa predkvalifikacijom. Na odluku o izboru izvođača radova, kao i na cijeli tenderski proces, dobijena je saglasnost Njemačke razvojne banke (KfW) , što je u skladu sa Posebnim ugovorom. Takođe odluka o izboru izvođača radova je usvojena od strane Koordinacionog odbora.

Informacija o Ugovorima o izvođenju radova na primjeni mjera energetske efikasnosti u objektima iz klastera III (O.Š."Ristan Pavlović" Pljevlja, Srednja stručna škola Pljevlja, Gimnazija "Miloje Dobrašinović" Bijelo Polje, O.Š."Mustafa Pećanin" Rožaje i S.M.Š."Bećo Bašić" Plav) i klastera IV (O.Š."Branko Božović" Podgorica, O.Š."Vuko Jovović" Danilovgrad i O.Š."Oktoih" Podgorica) u okviru „Programa energetske efikasnosti u javnim zgradama“, je usvojena na sjedinici Vlade Crne Gore, održanoj 18.03.2015.godine.

Ugovor o izvođenju radova na objektima iz klastera III potpisan je između Ministarstva ekonomije i JV Roaming, koji čine Roaming Montenegro doo Nikšić, LD Gradnja doo Nikšić, Ening doo Nikšić i Ramel doo Nikšić, potpisan je 23.04.2015.godine. Vrijednost potpisanog ugovora iznosila je 3.212.042,13 eura.

Takođe, Ugovor o izvođenju radova na objektima iz klastera IV potpisan je između Ministarstva ekonomije i JV Fidija, koji čine IGP Fidija doo Podgorica i Bombeton doo Cetinje, potpisan je 23.04.2015.godine. Vrijednost potpisanog ugovora iznosila je 2.042.200,67 eura.

Tokom izvođenja radova ukazala se potreba za izmjenama (nepredviđeni radovi, radovi po zahtjevu Investitora i zahtjevi za obeštećenjem), koje su obuhvaćene aneksima ugovora.

Pregled ugovorenih vrijednosti radova prema ugovorima br. 0601-241/11 i 0601-241/12, od 23.04.2015.godine i vrijednosti radova prema aneksima navedenih ugovora koji se dostavljaju na usvajanje je data u tabeli:

Red.br.		Ugovorena vrijednost radova	Vrijednost radova prema aneksu ugovora br. 1
1.	Ugovor br. 0601-241/11, od 23.04.2015.god za klaster III	3.212.042,13	3.364.650,51
2.	Ugovor br. 0601-241/12, od 23.04.2015.god za klaster IV	2.042.200,67	2.153.704,90

Odobranje izmjena ugovorene vrijednosti radova je izvršeno u skladu sa članovima 13.1, 13.2 i 13.3, Opštih uslova ugovora (Pravo na izmjene, Tehnika vrednovanja i Postupak izmjene) i članom 20.1. (Zahtjevi za obeštećenjem). Sve izmjene su prethodno odobrene od strane Konsultanta, a zatim usvojene od strane Koordinacionog odbora za praćenje realizacije projekta. Zapisnici sa sjednica Koordinacionog odbora, na kojima su usvojene ponude za izmjene su dati u prilogima 3 i 4.

Takođe, na aneks ugovora dobijena je i sagasnosti KfW banke.

Na osnovu odredbi Posebnog ugovora, Ministar ekonomije je ovlašćen za potpisivanje ugovora o izvođenju radova, aneksa ugovora, kao i sve ostale prateće dokumentacije.

Prije potpisivanja, predlog aneksa ugovora, sa pratećom dokumentacijom se dostavlja Vladi na razmatranje i usvajanje.

Kako je jezik komunikacije u okviru projekta engleski, sva dokumentacija se dostavlja na engleskom jeziku. Za potrebe usvajanja aneks ugovora je preveden na crnogorski jezik.

4. Prilozi

Prilog 1 – Aneks ugovora br. 06-803/26, od 18.07.2014.god o izvođenju radova, sa prevodom

Prilog 2 – Aneks ugovora br. 06-803/27, od 18.07.2014.god o izvođenju radova, sa prevodom

Prilog 3 – Zapisnik sa XX sjednice Koordinacionog odbora

Prilog 4 – Zapisnik sa XXI sjednice Koordinacionog odbora

Prilog 5 - Mišljenje Ministarstva finansija

Amendment No. 1

made on __/__/2015

to the

Contract No.0601-241/11 (EEPPB - Cluster III)

dated 23/04/2015

between

**Ministry of Economy
Directorate for Energy Efficiency
Rimski trg 46
81000 Podgorica
Montenegro
("Employer")**

and

**JV Roaming (Roaming Montenegro doo Nikšić, LD Gradnja doo Nikšić, Ening doo
Nikšić and Ramel doo Nikšić)
represented by Roaming Montenegro doo Nikšić
("Contractor")**

for

**Works on reconstruction of five buildings of cluster III under the Montenegro's
Energy Efficiency Program in Public Buildings (EEPPB)
("Project")**

This Amendment to the Contract for performing of construction works for reconstruction of the five buildings of cluster III under the Energy Efficiency Program in Public Buildings (EEPPB) is made between the Employer and the Contractor.

It is agreed by and between all parties as follows:

1 Adjustments for Variations

Based on the Variation orders No.1-No.6, approved according to the clause 13, sub clause 13.1, 13.2 and 13.3 and accepted claims of the Contractor, according to the clause 20, sub clause 20.1, the Contract Price shall be the total of the amounts to be paid for the Works on the basis of the main contract and the amendments.

The Contract Price to be paid to the Contractor, based on this amendment is:

In total: EUR 3.364.650,51

(three million three hundred sixty four thousand six hundred fifty Euro and fifty one Eurocent)

The details of the changes are defined in Annex 1.

2 Sub-clause 14.4.1 of the Particular conditions of the Contract

Due to the aforementioned the sub-clause 14.4.1 of the Particular conditions of the Contract will be replaced with:

14.4.1 Schedule for Payments

Payment for supply and delivery of the works, erection and civil engineering works will be made by the direct disbursement procedure in accordance with KfW's Guidelines for the Disbursement of Funds of Financial Co-operation with Developing Countries and Comparable Programs.

The Employer will pay to the Contractor under the terms and condition of KfW's Guidelines for the Disbursement, as follows:

For Works and Erection

EUR 481.806,31 as an advance payment against presentation of the Advance Payment Guarantee and Performance Security.

EUR 2.546.379,15 will be paid in bi-monthly instalments (i.e. every 2nd month), based on the progress of the works

EUR 336.465,05 of the contracted value shall be the amount of the retention money, which will be paid as described in 14.9

Unless specially amended in this Amendment, all other terms and conditions of the original Contract shall remain fully applicable and in force.

For and on behalf of
Ministry of Economy:

Mr. Vladimir Kavarić
Minister of Economy

Ms. Dragica Sekulić
Director General of the
Directorate for Energy Efficiency

For and on behalf of
Roaming Montenegro doo Nikšić:

Mr. Dalibor Milović
Project Director

Mr. Nebojša Lalatović
Legal Representative

Annex 1

Price schedule

Aneks br. 1

od __.__.2015

Ugovora br.0601-241/11 (EEPPB - Klaster III)

od 23.04.2015.godine

između

**Ministarstva ekonomije
Direktorat za energetska efikasnost
Rimski trg 46
81000 Podgorica
Crna Gora
("Investitor")**

i

**JV Roaming (Roaming doo Nikšić, LD Gradnja doo Nikšić, Ening doo Nikšić and
Ramel doo Nikšić), koji predstavlja Roaming Montenegro doo Nikšić
("Izvođač")**

za

**Izvođenje radova na adaptaciji pet objekta iz klastera III u sklopu Programa
energetske efikasnosti u javnim zgradama" u Crnoj Gori (EEPPB)
("Naziv projekta")**

Ovaj aneks ugovora o izvođenju građevinskih radova na rekonstrukciji i adaptaciji četiri obrazovnih ustanova iz klastera III, u okviru "Programa energetske efikasnosti u javnim zgradama" (EEPPB), je potpisuje se između Investitora i Izvođača.

Dogovoreno je od strane svih potpisnika sledeće:

1 Prilagođavanja usled izmjena

Na osnovu naloga za izmjene br.1-6, odobrenih u skladu sa članom 13, odnosno 13.1, 13.2 i 13.3 i usvojenih zahtjeva za obeštećenjem dostavljenim od strane Izvođača, u skladu sa članom 20, odnosno 20.1, ugovorena cijena koja će biti plaćena Izvođaču za radove predstavlja ukupnu sumu iz osnovnog ugovora i aneksa ugovora.

Ugovorena cijena, koja će biti plaćena Izvođaču, na osnovu ovog aneksa iznosi:

Ukupno: EUR 3.364.650,51
(tri miliona trista šezdeset četiri hiljade šesto pedeset eura i pedeset jedan cent)

Detalji izmjena su dati u prilogu br. 1.

2 Član 14.4.1 Posebnih uslova ugovora

Na osnovu gore navedenog, član 14.4.1 Posebnih uslova ugovora će biti zamjenjen sa:

14.4.1 Način plaćanja

Plaćanje izvođenja građevinsko zanatskih i instalaterskih radova će biti izvršeno po proceduri za direktno plaćanje u skladu sa Uputstvima Njemačke razvojne banke za isplatu fondova iz finansijske saradnje sa zemljama u razvoju i sličnim projektima.

Investitor će izvršiti isplate Izvođaču, u skladu sa uslovima datim u Uputstvima Njemačke razvojne banke, na sledeći način:

Za izvođenje radova

EUR 481.806,31 avans nakon dostavljanja avansne garancije i garancije za dobro izvođenje posla.

EUR 2.546.379,15 po dvomjesečnim situacijama, u zavisnosti od dinamike izvođenja radova

EUR 336.465,05 vrijednost zadržanih sredstava, biće plaćena kao što je opisano u članu 14.9.

Ukoliko nije drugačije navedeno u ovom aneksu, svi ostali uslovi originalnog ugovora ostaju na snazi.

Za i u ime Ministarstva ekonomije:

G-din Vladimir Kavarić
Ministar ekonomije

G-đa Dragica Sekulić
Generalna direktorica
Direktorata za energetska efikasnost

Za i u ime Roaming Montenegro doo Nikšić:

G-din Dalibor Milović
Direktor

G-din Nebojša Lalatović
Pravni zastupnik

Prilog 1

Predmjer i predračun radova

2.2 Predmjer radova - Rekapitulacija			
Red. broj	Opis	Ukupna cijena po objektu [EUR]	
		Ugovor	Anex br.1
	Obrazovna ustanova 1		
A.5.1	Srednja stručna škola Pljevlja	1.107.303,85	1.139.180,78
	Obrazovna ustanova 2		
A.5.2	O.Š. "Ristan Pavlović", Pljevlja	608.831,06	644.569,65
	Obrazovna ustanova 3		
A.5.3	Gimnazija "Miloje Dobrašinović", Bijelo Polje	582.503,40	565.904,61
A.5.4	Obrazovna ustanova 4		
	O.Š. "Mustafa Pećanin", Rožaje	655.842,65	724.469,26
A.5.5	Obrazovna ustanova 5		
	S.M.Š. "Bećo Bašić", Plav	257.561,17	290.526,21
	Ukupno za sve objekte (Ukupna ugovorena cijena)	3.212.042,13	3.364.650,51

Amendment No. 1

made on __/__/2015

to the

Contract No.0601-241/12 (EPPB - Cluster IV)

dated 23/04/2015

between

**Ministry of Economy
Directorate for Energy Efficiency
Rimski trg 46
81000 Podgorica
Montenegro
("Employer")**

and

**JV Fidija (IGP Fidija doo Podgorica and Bombeton doo Cetinje)
represented by IGP Fidija doo Podgorica
("Contractor")**

for

**Works on reconstruction of three buildings of cluster IV under the Montenegro's
Energy Efficiency Program in Public Buildings (EPPB)
("Project")**

This Amendment to the Contract for performing of construction works for reconstruction of the five buildings of cluster IV under the Energy Efficiency Program in Public Buildings (EEPPB) is made between the Employer and the Contractor.

It is agreed by and between all parties as follows:

1 Adjustments for Variations

Based on the Variation orders No.1-No.6, approved according to the clause 13, sub clause 13.1, 13.2 and 13.3, the Contract Price shall be the total of the amounts to be paid for the Works on the basis of the main contract and the amendments.

The Contract Price to be paid to the Contractor, based on this amendment is:

In total: EUR 2.153.704,90
(two million one hundred fifty three thousand seven hundred four Euro and ninety Eurocents)

The details of the changes are defined in Annex 1.

2 Sub-clause 14.4.1 of the Particular conditions of the Contract

Due to the aforementioned the sub-clause 14.4.1 of the Particular conditions of the Contract will be replaced with:

14.4.1 Schedule for Payments

Payment for supply and delivery of the works, erection and civil engineering works will be made by the direct disbursement procedure in accordance with KfW's Guidelines for the Disbursement of Funds of Financial Co-operation with Developing Countries and Comparable Programs.

The Employer will pay to the Contractor under the terms and condition of KfW's Guidelines for the Disbursement, as follows:

For Works and Erection

EUR 306.330,10 as an advance payment against presentation of the Advance Payment Guarantee and Performance Security.

EUR 1.632.004,31 will be paid in bi-monthly instalments (i.e. every 2nd month), based on the progress of the works

EUR 215.370,49 of the contracted value shall be the amount of the retention money, which will be paid as described in 14.9

Unless specially amended in this Amendment, all other terms and conditions of the original Contract shall remain fully applicable and in force.

For and on behalf of
Ministry of Economy:

Mr. Vladimir Kavarić
Minister of Economy

Mrs. Dragica Sekulić
Director General of the
Directorate for Energy Efficiency

For and on behalf of
IGP Fidija doo Podgorica:

Mr. Joko Blagojević
Director

Mrs. Marija Blagojević
Legal Representative

Annex 1

Price schedule

Aneks br. 1

od __.__.2015

Ugovora br.0601-241/12 (EEPPB - Klaster IV)

od 23.04.2015.godine

između

**Ministarstva ekonomije
Direktorat za energetske efikasnost
Rimski trg 46
81000 Podgorica
Crna Gora
("Investitor")**

i

**JV Fidija (IGP Fidija doo Podgorica i Bombeton doo Cetinje),
koji predstavlja IGP Fidija doo Podgorica
("Izvođač")**

za

**Izvođenje radova na adaptaciji tri objekta iz klastera IV u sklopu "Programa
energetske efikasnosti u javnim zgradama" u Crnoj Gori (EEPPB)
("Naziv projekta")**

Ovaj aneks ugovora o izvođenju građevinskih radova na adaptaciji tri obrazovnih ustanova iz klastera IV, u okviru "Programa energetske efikasnosti u javnim zgradama" (EEPPB), potpisuje se između Investitora i Izvođača.

Dogovoreno je od strane svih potpisnika sledeće:

1 Prilagođavanja usled izmjena

Na osnovu naloga za izmjene br.1-6, odobrenih u skladu sa članom 13, odnosno 13.1, 13.2 i 13.3, ugovorena cijena koja će biti plaćena Izvođaču za radove predstavlja ukupnu sumu iz osnovnog ugovora i aneksa ugovora.

Ugovorena cijena, koja će biti plaćena Izvođaču, na osnovu ovog aneksa iznosi:

Ukupno: EUR 2.153.704,90
(dva miliona sto pedeset tri hiljade sedamsto četiri eura i devedeset centi)

Detalji izmjena su dati u prilogu br. 1.

2 Član 14.4.1 Posebnih uslova ugovora

Na osnovu gore navedenog, član 14.4.1 Posebnih uslova ugovora će biti zamjenjen sa:

14.4.1 Način plaćanja

Plaćanje izvođenja građevinsko zanatskih i instalaterskih radova će biti izvršeno po proceduri za direktno plaćanje u skladu sa Uputstvima KfW banke za isplatu fondova iz finansijske saradnje sa zemljama u razvoju i sličnim projektima.

Investitor će izvršiti isplate Izvođaču, u skladu sa uslovima datim u Uputstvima Njemačke razvojne banke, na sledeći način:

Za izvođenje radova

EUR 306.330,10 avans nakon dostavljanja avansne garancije i garancije za dobro izvođenje posla.

EUR 1.632.004,31 po dvomjesečnim situacijama, u zavisnosti od dinamike izvođenja radova

EUR 215.370,49 vrijednost zadržanih sredstava, biće plaćena kao što je opisano u članu 14.9.

Ukoliko nije drugačije navedeno u ovom aneksu, svi ostali uslovi originalnog ugovora ostaju na snazi.

Za i u ime Ministarstva ekonomije:

G-din Vladimir Kavarić
Ministar ekonomije

G-đa Dragica Sekulić
Generalna direktorica
Direktorata za energetske efikasnost

Za i u ime IGP Fidija doo Podgorica:

G-din Joko Blagojević
Direktor

G-đa Marija Blagojević
Pravni zastupnik

Prilog 1

Predmjer i predračun radova

2.2 Predmjer i predračun - Rekapitulacija			
Red.broj	Opis	Ukupna cijena po objektu [EUR]	
		Ugovor	Aneks br. 1
	Obrazovna ustanova 1		
A.5.1	O.Š. "Branko Božović", Podgorica	745.594,67	792.635,15
	Obrazovna ustanova 2		
A.5.2	O.Š. "Oktoih", Podgorica	628.361,18	687.816,17
	Obrazovna ustanova 3		
A.5.3	O.Š. "Vuko Jovović", Danilovgrad	668.244,82	673.253,58
	Ukupno za sve objekte (Ukupna ugovorena cijena)	2.042.200,67	2.153.704,90

Zapisnik sa XX sjednice Koordinacionog odbora

Projekat: Program energetske efikasnosti u javnim zgradama u Crnoj Gori (EEPPB)

Predmet: XX sjednica Koordinacionog odbora za realizaciju "Program energetske efikasnosti u javnim zgradama u Crnoj Gori"

Datum: Utorak, 22.09.2015.god

Učesnici: **Ministarstvo ekonomije:**
Dragica Sekulić, Predsjednik Koordinacionog odbora
Žana Radulović, član Koordinacionog odbora
Ministarstvo prosvjete:
Vesna Krivokapić, član Koordinacionog odbora
Alma Ljuljanaj, član Koordinacionog odbora
Jedinica za implementaciju projekta/ PMU:
Sandra Šipčić
Toma Siništaj
KfW:
Milica Knežević

XX sjednica Koordinacionog odbora za realizaciju "Programa energetske efikasnosti u javnim zgradama u Crnoj Gori" (u daljem tekstu EEPPB) je održana 22.09.2015.godine sa sledećim dnevnim redom:


1. Razmatranje i usvajanje ponuda za izmjene vezane za ugovore o izvođenju radova u objektima iz klastera III i IV

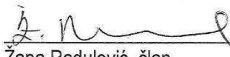
U aneksima 1 i 2 dat je pregled ponuda za izmjenama za objekte iz klastera III i IV, koje su usvojene od strane Koordinacionog odbora 21.07.2015, 24.08.2015 i 22.09.2015.

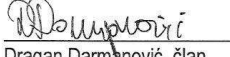
Sve ponude su prethodno proverene i usvojene od strane Nadozornog organa.

Prilikom izvođenja radova utvrđeno je da je količina parketa koji je predviđen za ugradnju u objektu B Srednje stručne škole u Pljevljima u ugovoru obračunata duplo (ugovorom je predviđeno 500m² više od planiranog). S obzirom da je Izvođač parket već isporučio na gradilište, nije moguće navedenu količinu umanjiti, već je odlučeno navedeni parket ugradi u dvije učionice u O.Š."Ristan Pavlović" u Pljevljima, a preostala količina u O.Š."Vuko Jovović" u Danilovgradu. Parket će biti ugrađen u okviru ugovora za klaster III.

Zapisnik usvojen od strane:

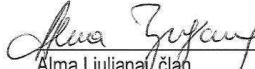

Dragica Sekulić, predsjednik



Žana Radulović, član


Dragan Darmanović, član

Zapisnik pripremila:


Sandra Šipčić



Alma Ljuljanaj, član


Vesna Krivokapić, član

Aneks 1 - Pregled usvojenih ponuda za klaster III

MNE EEPB_Cluster III (ponude br.1-29)		XX sjednica Koordinacionog odbora		21.7.2015
Izmjene (u skladu sa poglavljem 13 Opštih i Posebnih uslova ugovora)				
poz	Opis	vrijednost	Komentar	Odluka Koordinacionog odbora
1.	OFV 1,Gimnazija "Miloje Dobrašinić" Bijelo Polje			
	Izmjene termotehničke instalacije u skladu proračunom o potrebama za energijom za obje škole, urađenim u novembru 2014.god	33.700,16		
	Ponuda mijenja poglavlje A5.3.2 iz ugovora	-70.902,86		
2.	OFV 2, O.Š."Ristan Pavlović" Pljevlja			
	Izrada rampe za unošenje peleta u kotlarnicu	1.317,97		
3.	OFV 3, O.Š."Ristan Pavlović" Pljevlja			
	Izrada limenih opšiva ispod krova, na dijelu objekta na kojem nije predviđena zamjena krovnog pokrivača, zaziđivanj prozora u fiskulturnoj sali (5,6 m ²), dodatni nosači za metalni trapezoidni lim (po nalogu Nadzora)	8.494,66		
4.	OFV 4, O.Š."Ristan Pavlović" Pljevlja			
	Izrada zaštitnih mreža na radiatorima u fiskulturnoj sali	476,00		
	Zamjena cijevne mreže u O.Š."Ristan Pavlović" u Pljevljima, nedostaci utvrđeni nakon hladne probe	1.428,00		
	Sanacija dimnjaka, izmjene po nalogu Konsultanta,	18.378,30		
	Ukupno OFV 4	15.531,43		
5.	OFV 5, O.Š."Ristan Pavlović" Pljevlja			

	Zamjena svjetiljki u sanitarnim čvorovima i kotlarnici-ponuda za umanjenje po osnovu člana ugovora 13.2 (value engineering)	-2.972,62		
6.	OFV 6, O.Š. "Ristan Pavlović" Pljevlja			
	Izjednačenje potencijala, iskop rova i zatrpavanje radi povezivanja na postojeći uzemljivač	1.212,61		
7.	OFV 7, O.Š. "Ristan Pavlović" Pljevlja			
	Napajanje zubarske ordinacije i montaža svjetiljki; po zahtjevu direktora škole	677,97	Prostor koji škola više ne izdaje, dok je rađen projekat ovaj prostor je bio izdat za potrebe zubarske ordinacije	
8.	OFV 8, O.Š. "Ristan Pavlović" Pljevlja			
	Postavljanje reflektora na fasadi škole, po zahtjevu direktora škole	780,64		
9.	OFV 9, Srednja stručna škola Pljevlja			
	Postavljanje metalnih opšiva na objektu B	3.816,36	Na objektu B nema zamjene krovnog pokrivača, predmjerom je predviđena opravka drvenih opšiva; tokom izvođenja radova, utvrđeno je da je neophodno postaviti metalne opšive	
10.	OFV 10, Srednja stručna škola Pljevlja			
	Sanacija kompletne fasade na objektu C i obrada dimnjaka	11.100,52	Tenderom je predviđeno da se obije 20% fasade na objektu, pregledom cijele fasade nakon postavljanja skele utvrđeno je da je neophodno da se fasada sanira u potpunosti	

11.	OFV 11, Srednja stručna škola Pljevlja			
	Izmjena načina postavljanja bravarije (nakon demontaže postjeće stolarije utvrđeno je da nije moguće postaviti bravariju na način definisan tenderskom dokumentacijom, već je potrebno je umetnuti dodatni nosač)	4.641,95		
12.	OFV 12, Srednja stručna škola Pljevlja			
	Zamjena postojećih cijevi položenih u podu u objektu B, nedostaci utvrđeni nakon demontaže poda	9.218,10		
13.	OFV 13, Srednja stručna škola Pljevlja			
	Zamjena kablova za napajanje priključnica u objektu B, sa isporukom i montažom priključnica	2.988,80		
14.	OFV 14, Srednja stručna škola Pljevlja			
	Zamjena svjetiljki u sanitarnim čvorovima i kotlarnici-ponuda za umanjenje po osnovu člana ugovora 13.2 (value engineering)	-8.170,66		
15.	OFV 15, Srednja stručna škola Pljevlja			
	Uzemljenje zemljani radovi	1.418,60		
16.	OFV 16, Srednja stručna škola Pljevlja			
	Postavljanje reflektora na fasadi škole	927,01		
17.	OFV 17, O.Š. "Mustafa Pećanin" Rožaje			
	Demontaža dimnjaka i demontaža betonske ploče u sanitarnim čvorovima sa izradom nove	1.051,64		

18.	OFV 18, O.Š. "Mustafa Pećanin" Rožaje			
	Izrada sanitarnog čvora za hendikepirane osobe	7.178,92		
19.	OFV 19, O.Š. "Mustafa Pećanin" Rožaje			
	Opravke parapetnih zidova i špaletni	14.652,38	Obrazloženje Konsultanta dato u prilogu	
	Izrada betonske grede	1.996,98		
	Ukupno OFV 19	16.649,36		
20.	OFV 20, O.Š. "Mustafa Pećanin" Rožaje			
	Izrada metalnih opšiva umjesto drvenih predviđenih tenderom	11.111,93		
21.	OFV 21, O.Š. "Mustafa Pećanin" Rožaje			
	Ventili za ozračivanje na radiatorima	387,04		
22.	OFV 22, O.Š. "Mustafa Pećanin" Rožaje			
	Zamjena svjetiljki u sanitarnim čvorovima i kotlarnici-ponuda za umanjenje po osnovu člana ugovora 13.2 (value engineering)	-4.209,75		
23.	OFV 23, O.Š. "Mustafa Pećanin" Rožaje			
	Ponuda za zamjenu kablova postavljenih po plafonu na spratu škole	9.664,35	Prilikom demontaže plafona utvrđeno da je dio kablova položen u zidu pod malterom, a dio po postajećem spušenom plafonu. Da bi se izvršilo postavljanje novog krova i novog plafona bilo je neophodno demontirati postojeće kablove	
24.	OFV 24, O.Š. "Mustafa Pećanin" Rožaje			
	Postavljanje sistema uzemljenja , radovi nisu predviđeni ugovorom	2.055,01		

25.	OFV 25, Gimnazija "Miloje Dobrašinović" Bijelo Polje			
	Proširenje otvora na hodniku, zahtjev direktora škole	807,86		
26.	OFV 26, Gimnazija "Miloje Dobrašinović" Bijelo Polje			
	Zamjena svjetiljki u sanitarnim čvorovima i kotlarnici-ponuda za umanjenje po osnovu člana ugovora 13.2 (value engineering)	-5.468,36		
27.	OFV 28, SMŠ "Bećo Bašić" Plav			
	Postavljanje solbanaka i opšiva na horizontalnim djelovima fasade	2.652,78		
28.	OFV 29, Gimnazija "Miloje Dobrašinović" Bijelo Polje			
	Postavljanje novih kablova za napajanje rasvjete	4.172,83	Tokom izvođenja radova utvrđeno je da je dio kablova za rasvjetu izveden dvožilnim kablovima, što nije u skladu sa propisima	
	UKUPNO za OFV 1-29	59.834,25		

28	Variation order No1			
	Umanjenje po osnovu izuzimanja opreme za en. menažment iz ugovora	-26.891,02		

	UKUPNO za OFV 1-26, 28-29 i VO1	32.943,23		
--	--	------------------	--	--

NAPOMENA: Ponuda br. 27 nije razmatrana, tražena je samo kao informativna ponuda

MNE EEPB_Cluster III (ponude br.30-53)		XX sjednica Koordinacionog odbora		24.8.2015
Izmjene (u skladu sa poglavljem 13 Opštih i Posebnih uslova ugovora)				
poz	Opis	vrijednost	Komentar	Odluka Koordinacionog odbora
1.	OFV 30, S.S.Š Pljevlja			
	Zamjena svjetiljki na protivpožarnom izlazu sa svjetiljkama sa većom mehaničkom zaštitom, po nalogu Nadzornog organa	469,40		
2.	OFV 31, S.S.Š Pljevlja			
	Izmještanje radijatora, radi izrade otvora za ulaz u sanitarni čvor za hendikepirane osobe			
	Izrada metalnog opšiva na postojećem dimnjaku	963,90		
3.	OFV 32, O.Š."Ristan Pavlović" Pljevlja			
	Izrada metalnog opšiva na postojećem dimnjaku	416,50		
4.	OFV 33, Gimnazija "Miloje Dobrašinović" Bijelo Polje			
	Izmještanje radijatora, radi izrade otvora za ulaz u sanitarni čvor za hendikepirane osobe			
		467,43		
5.	OFV 34, O.Š."Mustafa Pećanin" Rožaje			
	Isporuka i montaža dva nedostajuća radijatora u biblioteci, komplet sa neophodnim montažnim matreijalom i opravka jednog radijatora	766,10		
6.	OFV 35, S.S.Š. Pljevlja			
	Zamjena zardalih šarafa na objektu B (objekat na kojem se krovni pokrivač ne mijenja)	577,15		

	Postavljanje snjegobrana na objektu B	1.904,60		
	Zamjena oštećenih kanalizacionih cijevi	2.852,51		
	Umanjenje za dio krovne konstrukcije koja nije izvedena na objektu C	-1.748,90		
	Demontaža korita u sanitarnom čvoru uz radionicu, kako bi se izvršila opravka instalacija i montaža lavaboa	849,10		
	Postavljanje protivpožarnih vrata na kotlarnici	714,00		
		5.148,46		
7.	OFV 36, S.S.Š. Pljevlja			
	Lift za hendikepirane osobe sa platformom; umanjenje zbog izmještanja sanitarnog čvora za hendikepirane osobe u odnosu na poziciju definisanu projektom	-11.270,49		
8.	OFV 37, O.Š."Ristan Pavlović" Pljevlja			
	farbanje krova fiskulturne sale; krov nije predviđen za zamjenu	3.508,60		
	Izrada betonskog stepeništa za pristup školskom dvorištu (zahtjev direktora škole)	1.439,90	Zahtjev direktora škole da se izmjesti prilaz školi, pošto zbog izgradnje kosog krova postoji povećana mogućnost da sa kroa na prolaznike	
	postavljanje dodatnih snjegobrana na krovu	3.393,64		
	postavljanje protivpožarnih vrata na ulazu u kotlarnicu	1.570,80		
		9.912,94		
9.	OFV 38, S.M.Š."Bećo Bašić" Plav			
	demontaža poda na balknima na posljednjem spratu, opravka hidroizolacije , radi spriječavanja prodora vlage u objekat	1.686,70		

	Demontaža djelova oštećene krovne konstrukcije na krovovima R3 i R5	7.897,80	utvrđeno nakon demontaže krovnog pokrivača	
	Demontaža djelova fasade koji su se odvojili od podloge i priprema podloge za kulir	1.587,01		
	postavljanje limova na horizontalnim djelovima fasade	721,50		
		11.893,01		
10.	OFV 39, Gimnazija "Miloje Dobrašinović" Bijelo Polje			
	Izrada sanitarno-čvora za hendikepirane osobe	8.591,32		
11.	OFV 40, Gimnazija "Miloje Dobrašinović" Bijelo Polje			
	Rekonstrukcija sanitarnog čvora na prvom spratu (na zahtjev direktora škole)	5.812,73	Sanitarni čvor nije obuhvaćen ugovorom pošto je renoviran od strane uprave škole; pošto rekonstrukcija nije urađena na odgovarajući način tokom izvođenja radova uočeno je procrivanje na kanalizacionim cijevima u prostorije koje se nalaze ispod sanitarnog čvora; takođe prilikom rekonstrukcije nije izvedena hidroizolacija	
12.	OFV 41, Gimnazija "Miloje Dobrašinović" Bijelo Polje			
	Zamjena oštećene kanalizacione instalacije na prizemlju i prvom spartu, po nalogu nadzornog organa	576,98		
13.	OFV 42, O.Š."Ristan Pavlović" Pljevlja			
	Isporučka i montaža UPS za potrebe obezbjeđenja stabilnog napajanja automatike na kotlovima	1.207,85		
14.	OFV 43, S.S.Š. Pljevlja			

	Isporuka i montaža UPS za potrebe obezbjeđenja stabilnog napajanja automatike na kotlovima	1.207,85		
15.	OFV 44, O.Š."Mustafa Pećanin" Rožaje			
	Zamjena postojeće kanalizacione instalacije u cijelom objektu, po nalogu Nadzornog organa	2.642,56		
16.	OFV 45, S.S.Š. Pljevlja			
	Isporuka i montaža drvenih vrata u prizemlju objekta C-1900 (dio objekta na kojem je urađen novi pod)	0,00		ne prihvata se
17.	OFV 46, S.S.Š. Pljevlja			
	Izrada sanitarnog čvora za hendikepirane osobe	9.079,74		
18.	OFV 47, O.Š."Ristan Pavlović" Pljevlja			
	Ugradnja nepovratne klapne u šahtu za atmosfersku kanalizacije, radi spriječavanja poplava u kotlarnici	392,70		
19	OFV 50, O.Š."Mustafa Pećanin" Rožaje			
	Postavljanje spuštenog plafona od vodootpornog gipsa umjesto postojećeg spušenog plafona	2.914,88		
20	OFV 51, S.S.Š.Pljevlja			
	Zamjena dvije razvodne table u objektu B	536,69		
21	OFV 52, S.S.Š.Pljevlja			
	Izrada opšiva i oluka na nastrešnici na ulazu u objekat i na kiosku (radovi nisu obuhvaćeni ugovorom)			

	Umanjenje za unutrašnju rampu za hendikepirane, zbog izmjene pozicije sanitarnog čvora			
		2.454,16		
22	OFV 53, O.Š."Ristan Pavlović" Pljevlja			
	Izrada opšiva i oluka na nastrešnici na ulazu u objekat i na kiosku (radovi nisu obuhvaćeni ugovorom)			
	Izmještanje vrata u kotlarnici radi montaže opreme, po nalogu Nadzornog organa			
		1.303,24		
	UKUPNO za OFV 30-53	55.487,95		

	UKUPNO za OFV 1-29 i VO1	32.943,23	izmjene usvojene 21.07.2015	
--	---------------------------------	------------------	------------------------------------	--

	UKUPNO za OFV 1-26, 28-29, VO1 i 30-47, 50-53	88.431,18		
--	--	------------------	--	--

MNE EEPPB_Cluster III (ponude br.54-66)		XX sjednica Koordinacionog odbora		22.9.2015
Izmjene (u skladu sa poglavljem 13 Opštih i Posebnih uslova ugovora)				
poz	Opis	vrijednost	Komentar	Odluka Koordinacionog odbora
1.	OFV 54, M.Pećanin Rožaje			
	Zamjena polomljenih prekidača i priključnica, po nalogu Nadzornog organa	744,88		prihvata se
2.	OFV 55, Gimanzija "M.Dobrašinović" Bijelo Polje			
	Zamjena tri razvodne table, po nalogu PMU	2.415,82		prihvata se
3.	OFV 56, Srednja stručna škola Pljevlja			
	Postavljanje termoizolacije od mineralne vune 10cm, sa paropropusnom barijerom, u dijelu tavana između objekata A i B	4.383,97		prihvata se
4.	OFV 57, O.Š."R.Pavlović" Pljevlja			
	Postavljanje OSB ploča i pokrivača od plastificiranog lima na nadstrešnici na ulazu u objekat	3.249,18		prihvata se
5.	OFV 58, Gimanzija "M.Dobrašinović" Bijelo Polje			
	Opravka plafona nakon postavljanja kablova za napajanje rasvjetе u prostorijama gdje nije predviđen moleraj	999,60	Ponuda se ne prihvata, pozicija obuhvaćena sa A5.3.3 /1.1 i 1.2, elektroinstalacije	prihvata se
6.	OFV 59, O.Š. "M.Pećanin" Rožaje			
	Postavljanje opšiva, izolovanje dijelova fasade koja nije predviđena ugovorom, sanacija nadstrešnice, sanacija stepenica na sporednom ulazu	9.105,47		prihvata se

7.	OFV 60, O.Š."R.Pavlović" Pljevlja			
	Izrada elaborata originalnih terenskih podataka za potrebe tehničkog pregleda	476,00		prihvata se
8.	OFV 61, O.Š."M.Pećanin" Rožaje			
	Izrada elaborata originalnih terenskih podataka za potrebe tehničkog pregleda	476,00		prihvata se
9.	OFV 62, S.S.Š.Pljevlja			
	Formiranje prostorije za čistačice u ulaznom holu	1.756,98		ne prihvata se
10.	OFV 63, S.S.Š.Pljevlja. "M.Dobrašinović" Bijelo Polje i "M.Pećanin" Rožaje			
	Farbanje cijevi od zardalih radijatora u sanitarnim čvorovima	1.255,45	Farbanje radijatora i cijevi treba da uradi svaka od škola	ne prihvata se
11.	OFV 64, "Ristan Pavlović" Pljevlja			
	Izrada potpornog zida sa temeljima za formiranje pristupne rampe za unošenje peleta	3.617,37		prihvata se
12.	OFV 65, "M.Pećanin" Rožaje			
	Zamjena razvodne table u administrativnom objektu	546,21		prihvata se
13.	OFV 66, S.S.Š. Pljevlja			
	Izrada trotorara oko objekta A	1.131,93		prihvata se
	UKUPNO za OFV 54-66	27.146,43	izmjene usvojene 22.09.2015	

	UKUPNO za OFV 1-26, 28-29 i VO1	32.943,23	izmjene usvojene 21.07.2015	
--	--	------------------	------------------------------------	--

	UKUPNO za OFV 1-26, 28-29, VO1 i 30-47, 50-53	55.487,95	izmjene usvojene 24.08.2015	
--	--	------------------	------------------------------------	--

	UKUPNO za OFV 1-26, 28-29, VO1 i 30-47, 50-53, 54-66	115.577,61	izmjene usvojene 22.09.2015	
--	---	-------------------	------------------------------------	--

Aneks 2 - Pregled usvojenih ponuda za klaster IV

MNE EEPB_Cluster IV (ponude br.1-6, 8-10, 12-14, 7, 16-17,21-22)		XX sjednica Koordinacionog odbora	21.7.2015	
Izmjene (u skladu sa poglavljem 13 Opštih i Posebnih uslova ugovora)				
poz	Opis	vrijednost	Komentar	Odluka Koordinacionog odbora
1.	OFV 1, O.Š. "Vuko Jovović" Danilovgrad			
	Probijanje otvora i izrada prolaza iz škole prema kotlarnici, na zahtjev direktora škole	1.652,73		prihvata se
2.	OFV 2, O.Š. "Vuko Jovović" Danilovgrad			
	Izrada sanitarnog čvora za hendikepirane osobe i prostorije za domara	7.077,47		prihvata se
3.	OFV 3, O.Š. "Vuko Jovović" Danilovgrad			
	Izrada rampe za hendikepirane osobe	1.299,88		prihvata se
4.	OFV 4, O.Š. "Vuko Jovović" Danilovgrad			
	Postavljanje reflektora na fasadi	1.504,64		prihvata se
5.	OFV 5, O.Š. "Oktoih" Podgorica			
	Postavljanje zaštitnih mreža na prozorima fiskulturne sale	8.464,35		prihvata se
6.	OFV 6, O.Š. "Oktoih" Podgorica			
	Postavljanje protivpožarnih vrata između kotlarnice i škole	937,92		prihvata se
7.	OFV 7, O.Š. "Oktoih" Podgorica			
	Moleraj zidova u fiskulturnoj sali	8.146,42		prihvata se
8.	OFV 8, O.Š. "Oktoih" Podgorica			

	Nepredviđeni radovi na krovu fiskulturne sale	1.191,95		prihvata se
9.	OFV 9, O.Š."Branko Bozovic" Podgorica			
	Postavljanje protivpožarnih vrata između kotlarnice i škole	937,92		prihvata se
10.	OFV 10, O.Š."Branko Bozovic" Podgorica			
	Postavljanje zaštitnih mreža na prozorima fiskulturne sale	8.464,35		prihvata se
11.	OFV 12, O.Š."Branko Bozovic" Podgorica			
	Zaziđivanje zida između učionica	759,86		prihvata se
12.	OFV 13, O.Š."Branko Bozovic" Podgorica			
	Nepredviđeni radovi, malterisanje i moleraj	520,52		prihvata se
13.	OFV 14, O.Š."Branko Bozovic" Podgorica			
	Nepredviđeni radovi na krovu fiskulturne sale	16.468,54		prihvata se
14.	OFV 16, O.Š."Oktoih" Podgorica			
	Umanjenje, zamjena Al prozora sa PVC prozorima	-560,80		prihvata se
15.	OFV 17, O.Š."Branko Bozovic" Podgorica			
	Umanjenje, zamjena Al prozora sa PVC prozorima	-662,18		prihvata se
16.	OFV 21, O.Š."Vuko Jovović" Danilovgrad			
	Polaganje kablova i isporuka i montaža zvona	2.269,81		prihvata se
	UKUPNO za ponude br.1-6, 8-10, 12-14, 7, 16-17,21	58.473,38		

17.	VO1, nalog za izmjenama , sve škole iz klastera IV			
	Nalog za izmjenama , izuzimanje uređaja energetski menadžmet iz ugovora	-15.777,58	umanjenje	
18.	VO2, nalog za izmjenama , sve škole iz klastera IV			
	Nalog za izmjenama usvojena alternativna ponuda za krovni pokrivač	-29.753,12	umanjenje	
	UKUPNO za ponude br.1-6, 8-10, 12-14, 7, 16-17,21-22, VO 1 i VO2	12.942,68		

MNE EEPB_Cluster IV (ponude br.24,28,33,38,40-42,44,47-49)		XX sjednica Koordinacionog odbora		24.8.2015
Izmjene (u skladu sa poglavljem 13 Opštih i Posebnih uslova ugovora)				
poz	Opis	vrijednost	Komentar	Odluka Koordinacionog odbora
1.	OFV 24, O.Š."Oktoih" Podgorica			
	Moleraj unutrašnjih zidova masnom farbom; prostorije koje nisu bile obuhvaćene ugovorom	12.425,32		prihvata se
2	OFV 33, O.Š."Branko Božović" Podgorica			
	Moleraj zidova u fiskulturnoj sali	4.820,79		prihvata se
3	OFV 40, O.Š."Branko Božović" Podgorica			
	Postavljanje termoizolacije krovnoj ploči (da bi se izbjegla pojava hladnih mostova)	2.957,25		prihvata se
4	OFV 41, O.Š."Branko Božović" Podgorica			
	Priprema plafona za moleraj	2.874,25	Priprema podloge za moleraj, na mjestima gdje se postojeća podloga odvojila od zida/plafona	prihvata se
5	OFV 42, O.Š."Vuko Jovović" Danilovgrad			
	Zamjena svjetiljki i kablova u dijelu škole koji se koristi za najmlađe razrede	2.295,05	Ovaj dio objekta nije obuhvaćen tenderom, tokom izvođenja utvrđeno da je potrebno izvršiti zamjenu svjetiljki i polomljenih prekidača i priključnica	prihvata se

6	OFV 44, O.Š."Oktoih" Podgorica			
	Postavljanje termoizolacije krovnoj ploči (da bi se izbjegla pojava hladnih mostova)	2.875,25		prihvata se
7	OFV 48, O.Š."Oktoih" Podgorica			
	Ponuda za zamjenu hidrauličnih zatvarača na vratima koji su dati ponudom, sa drugom vrstom zatvarača	1.661,12	Predložena je zamjena jer je tokom garantnog roka za škole koje su adaptirane u prethodnim klasterima konstatovano da ugrađeni hidraulični zatvarači ne predstavljaju najbolje rješenje za škole	ne prihvata se, navedeni radovi su dio ugovora
8	OFV 49, O.Š."Oktoih" Podgorica			
	Ponuda za izmjenu vrste radova, bez izmjene u cijeni	0,00	Na zahtev direktora u učionicama 27 i 28, umjesto spuštenog plafona i zaziđivanja otvora, izvršena je ugradnja prozora, gletovanje i moleraj plafona	prihvata se
	UKUPNO za ponude br.24,33,40,41,42,44,48,49	28.247,91		

	UKUPNO za ponude br.1-6, 8-10, 12-14, 7, 16-17,21-22, VO 1 i VO2	12.942,68	usvojeno 21.07.2015	
--	---	------------------	----------------------------	--

	UKUPNO za ponude br.1-6, 8-10, 12-14, 7, 16-17,21-22, VO 1,VO2 i 24, 33, 40,41,42, 44, 48,49	41.190,59	usvojeno 24.08.2015	
--	---	------------------	----------------------------	--

NAPOMENA: Ponude 28 i 38 vraćene od strane PMU na ponovno razmatranje; Ponuda br.47 biće naknadno dostavljena na usvajanje

MNE EEPB_Cluster IV (ponude br.11,15,18-23, 25-27, 29-31, 43,45,46,50-58)		XX sjednica Koordinacionog odbora	22.9.2015	
Izmjene (u skladu sa poglavljem 13 Opštih i Posebnih uslova ugovora)				
poz	Opis	vrijednost	Komentar	Odluka Koordinacionog odbora
1.	OFV 11 , O.Š."Branko Božović" Podgorica			
	Zamjena PVC vrata u sanitarnim čvorovima sa Al vratima		odbijemo od strane PMU	ne prihvata se
2.	OFV 15 , O.Š."Vuko Jovović" Danilovgrad			
	Zamjena PVC vrata u sanitarnim čvorovima sa Al vratima		odbijemo od strane PMU	ne prihvata se
3.	OFV 18 , O.Š."Oktoih" Podgorica			
	Demontaža postojećih kapa na dimnjacima i izrada novih, ispruka i montaža radijatora sa termo ventilima	1.551,88		prihvata se
4.	OFV 19 , O.Š."Vuko Jovović" Danilovgrad			
	Isporuka i montaža zaštitnih mreža za kalorifere u fiskulturnoj sali	946,76		prihvata se
5.	OFV 20 , O.Š."Branko Božović" Podgorica			
	Demontaža postojećih kapa na dimnjacima i izrada novih, ispruka i montaža radijatora sa termo ventilima	1.287,10		prihvata se
6.	OFV 22 , O.Š."Vuko Jovović" Danilovgrad			
	Rekonstrukcija priključka na kanizacionu mrežu	1.976,59	radovi izvedeni po odobrenju PMU, navedene radove je bilo neophodno izvesti radi kako bi se omogućilo kvalitetno funkcionisanje rekonstruisanih sanitarnih čvorova	prihvata se

7.	OFV 23, O.Š."Vuko Jovović" Danilovgrad			
	Izrada spušenog plafona u sanitarnim čvorovima	3.070,80		prihvata se
8.	OFV 25, O.Š."Branko Božović" Podgorica			
	Uklanjanje sokle od kulira na fasadi koja se odvojila od podloge (260mx0,6m)	742,56	odbijeno od strane PMU, radovi ulaze u pripreme radove	ne prihvata se
9.	OFV 29, O.Š."Vuko Jovović" Danilovgrad			
	Zatvaranje slivnika na krovu i priprema podloge i postavljanje itermoizolacije	1.010,14		prihvata se
10.	OFV 43, O.Š."Vuko Jovović" Danilovgrad			
	Prepravke cijevi radi postavljanja spoljašnjih jedinica split sistema na nove pozicije na fasadi, postavljanje odvoda za kondezat ispod fasade, postavljanje nosača za split sisteme, izrada ozraka na radijatorima na drugom spratu	2.744,89		prihvata se
11.	OFV 45, O.Š."Oktoih" Podgorica			
	Nepredviđeni radovi i u dijelu elektroinstalacija obuhvataju: zamjenu slomljenih prekidača i priključnica, veze sa uzemljivačem, postavljanje revizija na spušenim plafonima za pristup razvodnim kutijama	2.495,15		prihvata se
12.	OFV 46, O.Š."Oktoih" Podgorica			
	Prepravke cijevi radi postavljanja spoljašnjih jedinica split sistema na nove pozicije na fasadi, postavljanje odvoda za kondezat ispod fasade, postavljanje nosača za split sisteme, zamjena polomljenih držača za cijevi, montaža jednog radijatora u jkancelariji u prizemlju	2.061,16		prihvata se

13.	OFV 50, O.Š."Vuko Jovović" Danilovgrad			
	Izmjena tehničkog rješenja za izolaciju dijela krova iznad dograđenog dijela objekta	193,90		prihvata se
14.	OFV 51, O.Š."Oktoih" Podgorica			
	Zamjena vrata na učionicama u školi, na zahtjev Ministarstva prosvjete	19.141,11	umanjiti za vrata u ulaznom holu koja se neće izvoditi	prihvata se
15.	OFV 52, O.Š."Branko Božović" Podgorica			
	Postavljanje spušenog plafona u sanitarnim čvorovima	1.194,61		prihvata se
16.	OFV 53, O.Š."Branko Božović" Podgorica			
	Izrada napajanja za rasvjetu na sportskim terenima (izmjena neophodna radi postavljanja fasade), zamjena polomljenih prekidača i priključnica, spuštanje visine za dio razvodnih kutija kako bi bile dostupne nakon postavljanja spuštenih plafona	1.195,59		prihvata se
17.	OFV 54, O.Š."Branko Božović" Podgorica			
	Postavljanje lajsni na spoju gumenog poda i zidova (zahtjev direktora)	2.096,82		ne prihvata se
18.	OFV 55, O.Š."Branko Božović" Podgorica			
	Nepredviđeni radovi na instalaciji grijanja koji obuhvataju opravke oštećene cijevne mreže, zamjenu oštećenih nosača cijevi, postavljanje nosača za split sisteme, postavljanje cijevi za odvod kondenzata	2.318,80		prihvata se
19	OFV 56, O.Š."Oktoih" Podgorica			
	Postavljanje lajsni na spoju gumenog poda i zidova (zahtjev direktora)	2.308,16		ne prihvata se

20	OFV 57, O.Š."Oktoih" Podgorica			
	Postavljanje drvenih daski na zidovima radi mehaničke zaštite	6.718,07		ne prihvata se
21	OFV 58, O.Š."Oktoih" Podgorica			
	Premazivanje masnom bojom preostalih zidova u školi (na zahtjev direktora)	3.702,51		ne prihvata se
22	OFV 47, O.Š."Oktoih", O.Š."B.Božović" Podgorica			
	Isporuka i montaža tipskih gumenih opšiva za ventilacione cijevi na krovovima obje škole	3.994,24		ne prihvata se
23	OFV 60, O.Š."Branko Božović" Podgorica			
	Umanjenje za vrata u sanitarnim čvorovima koja neće biti instalirana	-1.209,04		prihvata se
24	OFV 61, O.Š."Branko Božović" Podgorica			
	Baždarenje rezervoara za gorivo	izmjenjeno		prihvata se
25	OFV 62, O.Š."Oktoih", O.Š."B.Božović" Podgorica			
	Zamjena izolacije cijevi između glavne zgrade i fiskulturne sale	2.100,25		prihvata se
26	OFV 63, O.Š."Vuko Jovović" Danilovgrad			
	Izrada metalnih vrata i dijela ograde između fiskulturne sale škole umjesto postavljanja spoljašnjih zaštitnih mreža na prozorima (zahtjev direktora), izrada vrata između ulaznog hola i fiskulturne sale	-396,86		prihvata se

27	OFV 64, O.Š."V.Jovović" Podgorica			
	Sanacija radijatora (131 kom), zamjena poklopca na rezervoaru za gorivo, farbanje radijatora u ulaznom holu i holu na spratu (25 kom)	5.004,25	Nakon hladne probe utvrđeno da većina radijatora pušta vodu, predložena sanacija 131 kom	prihvata se
28	OFV 65, O.Š."Oktoih", O.Š."B.Božović" Podgorica			
	Zamjena 10 neispravnih radijatora	1.413,72		prihvata se
A	UKUPNO za ponude br.11,15,18-23, 25-27, 29-31, 43,45,46,50-58	48.100,80	usvojeno 22.09.2015	

B	UKUPNO za ponude br.1-6, 8-10, 12-14, 7, 16-17,21-22, VO 1 i VO2	12.942,68	usvojeno 21.07.2015	
----------	---	------------------	----------------------------	--

C	UKUPNO za ponude br.1-6, 8-10, 12-14, 7, 16-17,21-22, VO 1,VO2 i 24, 33, 40,41,42, 44, 48,49	28.247,91	usvojeno 24.08.2015	
----------	---	------------------	----------------------------	--

	UKUPNO A, B i C	89.291,39		
--	------------------------	------------------	--	--

NAPOMENA: Ponude br. 25-27 nisu usvojene od strane Konsultanta, tako da nisu dostavljane PCB-u na razmatranje; ponuda br.59 je odbijena od strane PMU, pošto je dostavljena nakon zahtjevanog roka

Zapisnik sa XXI sjednice Koordinacionog odbora

Projekat: Program energetske efikasnosti u javnim zgradama u Crnoj Gori (EPPB)

Predmet: XXI sjednica Koordinacionog odbora za realizaciju "Program energetske efikasnosti u javnim zgradama u Crnoj Gori"

Datum: Četvrtak, 19.11.2015.god

Učesnici: **Ministarstvo ekonomije:**
Dragica Sekulić, Predsjednik Koordinacionog odbora
Žana Radulović, član Koordinacionog odbora
Ministarstvo prosvjete:
Vesna Krivokapić, član Koordinacionog odbora
Alma Ljuljanaj, član Koordinacionog odbora
Ministarstvo finansija:
Dragan Darmanović, član Koordinacionog odbora
Jedinica za implementaciju projekta/ PMU:
Sandra Šipčić
Toma Siništaj

XXI sjednica Koordinacionog odbora za realizaciju "Programa energetske efikasnosti u javnim zgradama u Crnoj Gori" (u daljem tekstu EPPB) je održana 19.11.2015.godine sa sledećim dnevnim redom:

1. Razmatranje i usvajanje ponuda za izmjene vezane za ugovore o izvođenju radova u objektima iz klastera III i IV

U aneksima 1 i 2 dat je pregled ponuda za izmjenama za objekte iz klastera III i IV, koje su usvojene od strane Koordinacionog odbora. Sve ponude su prethodno proverene i usvojene od strane Nadzornog organa.


Takođe Izvođač radova za klaster III, JV Roaming, je dostavio dva zahtjeva za obeštećenjem u skladu sa članom 20.1. Ugovora, koji su usvojeni od strane Nadzornog organa.

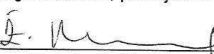
Pregled vrijednosti ugovorenih i izvedenih radova za objekte iz klastera III i IV data je u tabeli ispod:

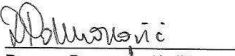
	Naziv klastera	Vrijednost ugovorenih radova	Vrijednost izvedenih radova	Razlika
1.	Klaster III	3.212.042,13	3.364.650,51	4,7%
2.	Klaster IV	2.042.200,67	2.153.704,90	5,4%

Na osnovu usvojenih ponuda neophodno je da PMU i Konsultnat pripreme aneks ugovora.

Zapisnik usvojen od strane:

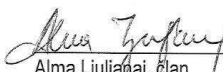

Dragica Sekulić, predsjednik

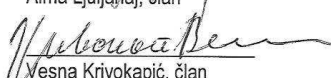

Žana Radulović, član


Dragan Darmanović, član

Zapisnik pripremila:


Sandra Šipčić


Alma Ljuljanaj, član


Vesna Krivokapić, član

Aneks 1 - Pregled usvojenih ponuda za klaster III

MNE EEPB_Cluster III (ponude br.67-77 i zahtjevi br. 1 i 2)		XXI sjednica Koordinacionog odbora	9.11.2015	
Izmjene (u skladu sa poglavljem 13 Opštih i Posebnih uslova ugovora)				
poz	Opis	vrijednost	Komentar	Odluka Koordinacionog odbora
1.	OFV 67, O.Š."Mustafa Pećanin" Rožaje			
	Zamjena drvenog poda u 4 učionice, postavljanje i lakiranje	2.230,54		
2.	OFV 68, Srednja stručna škola Pljevlja			
	Izmjena riješenja za snjegobrane, po nalogu Nadzornog organa	0,00		
3.	OFV 69, O.Š."R.Pavlović" Pljevlja			
	Umanjenje za izradu nadstrešnice; povećanje visine ograde na unutrašnjem stepeništu po zahtjevu Min.prosvjete	0,00		
4.	OFV 70, Srednja stručna škola Pljevlja			
	Umanjenje, umjesto akumulacione posude proizvođača "Herz" isporučena posuda proizvođača "Ening", po odobrenju Nadzornog organa	-3.585,47		
5.	OFV 71, O.Š."R.Pavlović" Pljevlja			
	Umanjenje, umjesto akumulacione posude proizvođača "Herz" isporučena posuda proizvođača "Ening", po odobrenju Nadzornog organa	-1.126,00		
6.	OFV 72, Srednja stručna škola Pljevlja			
	Postavljanje metalne ograde na rampi za hendikepirane osobe	786,59		

7.	OFV 73, Gimnazija "Miloje Dobrašinić" Bijelo Polje			
	Čišćenje i zapitivanje rezervoara za gorivo, ugradnja elektronski mjerača protoka	874,65	usvojene pozicije 1-3, 5	prihvata se
8.	OFV 74, O.Š. "Ristan Pavlović" i Srednja stručna škola Pljevlja			
	Nabavka materijala i sanacija dijela krova, koji nije obuhvaćen ugovorom, nakon što je utvrđeno prokišnjavanje; popunjavanje rupa na postojećim trotoarima, radi zaštite fasade; izrada zaštitne ograde na novom ulazu u dvorište škole	3.478,37		
9.	OFV 75, O.Š. "M.Pećanin" Rožaje			
	Izrada instalacije rasvjete sa haloge free kablovima na tavanu škole	1.040,57	Po zahtjevu komisije za tehnički pregled	prihvata se
10.	OFV 76, Gimnazija "Miloje Dobrašinić" Bijelo Polje			
	Demontaža i čišćenje izmjenjivača toplote , opravka gorionika, po nalogu Nadzornog organa, nakon izvršene tople probe	2.011,10		
11.	OFV 77, Gimnazija "Miloje Dobrašinić" Bijelo Polje			
	Zamjena cijevi od hidrantske mreže, oštećene usled korzije, komplet sa demontažom vertikale, postavljanjem ventila i ponovnim zaziđivanjem	1.136,60		
12.	Zahtjev za obeštećenjem br.1, S.M.Š."Bećo Bašić" Plav			
	Odnosi se na obračun fasade	22.182,63	Obrazloženje Konsultanta dato u prilogu	
13.	Zahtjev za obeštećenjem br.1, S.M.Š."Bećo Bašić" Plav			
	Odnosi se na obračun krovnog pokrivača	8.001,43	Obrazloženje Konsultanta dato u prilogu	

	UKUPNO za OFV 67-77 i zahtjeve br.1 i 2	37.031,01	izmjene usvojene 09.11.2015	
	UKUPNO za OFV 1-22, 25-26, 28-29 i VO1	32.943,23	izmjene usvojene 21.07.2015	
	UKUPNO za OFV 1-22, 25-26, 28-29, VO1 i 30-47, 50-53	55.487,95	izmjene usvojene 24.08.2015	
	UKUPNO za OFV 54-66	27.146,43	izmjene usvojene 22.09.2015	
	UKUPNO za ponude za sve izmjene za klaster III (što iznosi 4,7 % od ugovorene cijene)	152.608,62		

Aneks 2 - Pregled usvojenih ponuda za klaster IV

MNE EEPB_Cluster IV (ponude br.61,27,72,73, 57,47,74 ,30)		XX sjednica Koordinacionog odbora		9.11.2015
Izmjene (u skladu sa poglavljem 13 Opštih i Posebnih uslova ugovora)				
poz	Opis	vrijednost	Komentar	Odluka Koordinacionog odbora
1.	OFV 61 , O.Š."Branko Božović" Podgorica			
	Izmjena ponude br.61 koja se odnosi na baždarenje rezervoara za lož ulje; nakon što je ponuda usvojena rezervoar je u potpunosti napunjem lož uljem, tak da je neophodno bilo isprazniti mnogo veću količinu lož ulja nego što je bilo predviđeno ponudom	3.342,95		prihvata se
2.	OFV 27 , O.Š."Branko Božović" Podgorica			
	Postavljanje kulira do visine od 60cm, po nalogu Nadzornog organa. Tederskom dokumentacijom je predviđeno postavljanje kulira u prosječne visine 20cm	5.140,80		prihvata se
3.	OFV 72 , O.Š."Branko Božović" Podgorica			
	Postavljanje keramičkih pločica na postojećim lavaboima u svlačionicama	340,34		prihvata se
4.	OFV 73 , O.Š."Branko Božović" Podgorica			
	Postavljanje obloga na dilatacijama	1.508,92		prihvata se
5.	OFV 57, O.Š."Oktoih" Podgorica			
	Postavljanje drvenih daski na zidovima radi mehaničke zaštite	6.718,07		prihvata se

6.	OFV 47, O.Š."Oktoih", O.Š."B.Božović" Podgorica			
	Isporučka i montaža tipskih gumenih opšiva za ventilacione cijevi na krovovima obje škole			prihvata se
		3.994,24		
7.	OFV 74, O.Š."V.Jovović" Danilovgrad			
	Opravka kalorifera u fiskulturnoj Sali	421,62		prihvata se
8.	OFV 30, O.Š."V.Jovović" Danilovgrad			
	Rezanje terazo poda, zamjena vodovodne cijevi PP-R Ø50 i ponovna opravka poda	746,16		prihvata se
	UKUPNO za ponude br.61,27,72,73,57,47, 74 i 30	22.213,10	usvojeno 09.11.2015	

	UKUPNO za ponude br.1-6, 8-10, 12-14, 7, 16-17,21-22, VO 1 i VO2	12.942,68	usvojeno 21.07.2015	
--	---	------------------	----------------------------	--

	UKUPNO za ponude br.1-6, 8-10, 12-14, 7, 16-17,21-22, VO 1,VO2 i 24, 33, 40,41,42, 44, 48,49	28.247,91	usvojeno 24.08.2015	
--	---	------------------	----------------------------	--

	UKUPNO za ponude br.11,15,18-20,22,23,25,26,43,45,46, 50-58, 47,60-65	48.100,80	usvojeno 24.08.2015	
--	--	------------------	----------------------------	--

	UKUPNO sve ponude za izmjene za klaster IV (što iznosi 5,4% od ugovorene cijene)	111.504,49		
--	---	-------------------	--	--