



Vlada Crne Gore

Savjet za privatizaciju i kapitalne projekte
Komisija za davanje mišljenja u vezi sa primjenom
čl. 419 i 420 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima

Adresa: Karađorđeva bb,
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 482 871
www.szp.gov.me

Broj: 02- 28/23 - 29/M
Podgorica, 1.3 2023. godine

SAVJET ZA PRIVATIZACIJU I KAPITALNE PROJEKTE

Privredno društvo Cedis d.o.o. obratilo se Savjetu za privatizaciju i kapitalne projekte sa zahtjevom za ponovno razmatranje modaliteta čl. 419 i 420 Zakona o svojinsko pravnim odnosima na primjeru Cedis-a kako bi se regulisao svojinski oblik na nepokretnostima u statusu nekadašnjeg društvenog korišćenja, odnosno način sticanja prava svojine od strane privrednih društava koje danas upravljaju takvim nepokretnostima. Društvo je takođe 29.12. 2022. godine dostavilo dopunu dokumentacije.

Uvidom u cjelokupnu dokumentaciju dostavljenu od strane podnosioca zahtjeva i to:

- Urgencija za postupanje po Zahtjevu za davanje mišljenja br. 70-00-19071 od 7.6. 2021. godine
- Zaključak Savjeta za privatizaciju br. 01-32 od 27.1.2014. godine
- Dopis EPCG br. 11-20-68003 od 7.12. 2016. Godine
- Struktura akcionara za eminenta EPCG Nikšić na dan 26.2.2020. godine datu od Centralnog Klirinškog Depozitarnog društva
- Dopis Komisije za imovinska pitanja br.04-275 od 9.oktobra 2017. godine
- Urgencija EPCG AD Nikšić br. 27524 od 12.8.2019. godine
- Presuda Vrhovnog suda CG Uvp. br. 262/11 od 23.12. 2011. godine
- Zaključak Savjeta za privatizaciju i kapitalne projekte br. 01-32 od 27.1.2014. godine
- Dopis Komisije za imovinska pitanja br. 04-74 od 24. februara 2020. godine
- Dopis Savjeta za privatizaciju br. 01-67/2 od 19. februara 2020. godine
- Dopis Uprava za nekretnine PJ Podgorica br. 954-101- UP-8812/09 od 5.2.2020. godine
- Dopuna zahtjeva br. 01-159 od 29.12.2022. godine
- Dopis Zaštitnika imovinsko pravnih interesa Uzp.br.213/14 od 4.7. 2014. godine
- Dopis Cedis-a br. 10-10-35956 od 9.11. 2021. godine
- Dopis Cedis-a br. 70-00-10971 od 7.6. 2021. godine
- Zaključak Savjeta za privatizaciju i kapitalne projekte br. 01-32 od 27.1.2014. godine
- Dopis EPCG br.10-00-19144 od 27.3. 2014. godine
- Dopis EPCG br.10-00-18665 od 15.4. 2013. godine
- Dopis EPCG br.10-00-22621 od 28.5. 2013. godine
- Dopis EPCG br.10-00-25604 od 18.6. 2013. godine
- Dopis EPCG br.10-00-5855 od 21.11. 2013. godine
- Dopis EPCG br.10-00-59788 od 13.10. 2014. godine
- Dopis EPCG br.10-00-49217 od 27.7. 2015. godine
- Dopis Uprava za nekretnine PJ Podgorica br.954-101-UP-5854/10 od 8.10.2013.god.
- Dopis Uprava za nekretnine PJ Podgorica br.954-101-UP-5853/10 od 7.3.2014.god
- Dopis Uprava za nekretnine PJ Tivat br.954-121-UPI-652/2010 od 7.2.2017.god
- Dopis Uprava za nekretnine PJ Podgorica br.954-101-UP-7744/2012 od 18.12.2013. godine
- Izvode iz Listova nepokretnosti br. 6017 i 342 6017 KO Podgorica III i 342 KO Doljani.

Komisija za davanje mišljenja u vezi sa primjenom čl. 419 i 420 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima je konstatovala da nije nadležna za odlučivanje o navedenom predmetu i da isti treba odbiti zbog nenadležnost jer se radi o preduzeću koje nije privatizovano, što je uslov da bi se primijenio član 419 i 420 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, te je mišljenja da je isključiva nadležnost suda i upravnih organa da odlučuje po zahtjevima Cedis-a što ujedno ukazuje da se nijesu stekli zakonski uslovi za pripremu predloga mišljenja u smislu čl. 419 i 420 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima.

S poštovanjem,

PREDSJEDNICA KOMISIJE

Bojana Čirović

