

28.11.2019

CRNA GORA
OPŠTINA HERCEG NOVI
SEKRETARIJAT ZA PROSTORNO PLANIRANJE I IZGRADNJU
Broj: 02-3-362-UPI-13/2019
Herceg Novi, 21.11.2019. god.

07 7659

Na osnovu čl.40 st.1 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju Opštine Herceg Novi podnosi Vladi Crne Gore

PREDLOG ZA RJEŠAVANJE SUKOBA NADLEŽNOSTI

Dana 17.07.2019. godine primili smo dopis Ministarstva održivog razvoja i turizma br. UPI 1063-915/3 od 11.07.2019. godine, kojim dopisom nam je kao navodno nadležnom organu, pozivajući se na čl. 62 st.1 ZUP-a, proslijeđen zahtjev Vavić Slavka za izdavanje upotrebne dozvole za objekat kolektivnog stanovanja koji je izgrađen na kat. parc. br. 237/1 KO Topla i na dijelu kat. parc. br. 199/1 KO Topla, investitora Opštine Herceg Novi i Vavić Slavka. Građevinsku dozvolu za predmetni objekat izdalo je tadašnje Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine rješenjem br. 11-5678/1-09 od 19.10.2009. godine.

Članom 227 st.1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19) je propisano da se za objekat koji se gradi odnosno koji je izgrađen na osnovu građevinske dozvole izdate u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) odnosno zakonom kojim je bila uređena izgradnja objekata, na izdavanje upotrebne dozvole primjenjuju odredbe tih zakona. S obzirom da je predmetna građevinska dozvola izdata u skladu sa odredbama sada nevažećeg Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 51/08), jasno je da, kada je u pitanju izdavanje upotrebne dozvole za objekat, treba primijeniti odgovarajuće odredbe tog Zakona, konkretno čl. 118 st.1, kojim je propisano da upotrebnu dozvolu izdaje rješenjem organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole.

Tumačeći naprijed citirane zakonske odredbe, a s obzirom da je građevinsku dozvolu za objekat za koji se sada u ovom predmetu traži izdavanje upotrebne dozvole izdalo tada nadležno Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine, smatramo da nijesmo nadležni za postupanje u ovom predmetu, već upravo Ministarstvo održivog razvoja i turizma (kao pravni sljedbenik organa koji je izdao građevinsku dozvolu), koje nam je predmet proslijedilo u nadležnost, oglasivši se na taj način stvarno nenadležnim. Takođe ističemo da ovaj javnopravni organ nije u posjedu tehničke dokumentacije koja je vezana za ovaj predmet, već se ista nalazi u Ministarstvu koje je na osnovu te dokumentacije izdalo građevinsku dozvolu.

Imajući u vidu sve naprijed navedeno, jasno je da se u konkretnom slučaju radi o sukobu (negativne) stvarne nadležnosti između Ministarstva, kao državnog organa i ovog Sekretarijata, kao organa lokalne samouprave. U takvim slučajevima sukob nadležnosti rješava Vlada, shodno članu 40 st.1 ZUP-a, pa predlažemo da u skladu stavom 2 i 3 navedenog člana donesete sljedeće

„RJEŠENJE

Oglašava se Ministarstvo održivog razvoja i turizma nadležnim za postupanje po zahtjevu Vavić Slavka iz Herceg Novog od 08.07.2019. godine, kojim je traženo izdavanje upotrebne dozvole za objekat kolektivnog stanovanja koji je izgrađen na kat. parc. br. 237/1 KO Topla i na dijelu kat. parc. br. 199/1 KO Topla, investitora Opštine Herceg Novi i Vavić Slavka, za koji objekat je građevinsku dozvolu izdalo Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine rješenjem br. 11-5678/1-09 od 19.10.2009. godine.

Spisi predmeta se dostavljaju nadležnom Ministarstvu.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba niti se može voditi upravni spor.“

Prilog:

-spisi predmeta ovog javnopravnog organa br. 02-3-362-UPI-13/2019

