



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: 08 – 332/23-2923/2

13.04.2023.godine

OPŠTINA ZETA
Sekretarijat za lokalnu upravu opštine u okviru Glavnog grada
Golubovci
- Slađana Anđušić, v.d. sekretara -

GOLUBOVCI

Predmet: Mišljenje o izdavanju urbanističko-tehničkih uslova za mobilno postrojenje za upravljanje otpadom na katastarskoj parceli br. 908 KO Botun

Poštovana,

Aktom Vaš broj: UPUV 33-332/23-63/1 od 05.4.2023.godine, obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom za davanje mišljenja o izdavanju urbanističko-tehničkih uslova za pokretni pripremljeni objekat namjenjen za komunalne usluge i infrastrukturu-mobilno postrojenje za upravljanje otpadom na katastarskoj parceli br. 908 KO Botun, Područna jedinica Podgorica.

S tim u vezi obavještavamo Vas sljedeće:

Članom 115 i 116 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 064/17, 044/18, 063/18 i 011/19, 082/20, 086/22 i 04/23) definisano je da se privremeni objekti postavljaju, odnosno grade u skladu sa Programom privremenih objekata i njihovo postavljanje, odnosno njihovo građenje ne definiše se planskim dokumentom.

Takođe, privremeni objekti ne mogu se postavljati, odnosno graditi ako svojim postavljanjem odnosno građenjem narušavaju komunalne funkcije, ugrožavaju infrastrukturu i zelene površine, narušavaju integritet kulturnih dobara sa zaštićenom okolinom, ugrožavaju životnu sredinu, ...

Katastarska parcela br. 908 KO Botun nalazi se u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorica („Sl. List CG“-op. propisi, br. 6/14), van zahvata Generalnih urbanističkih razrada.

- Prema grafičkom prilogu Plana A1 4 – Plana namjene površina opšte kategorije na teritoriji Glavnog grada, predmetna parcela nalazi se u neposrednoj blizini Morače, unutar zone označene kao: **Ležišta mineralnih sirovina i površine eksploatacionih polja – MS.**

- U tekstualnom dijelu Plana navedeno je sljedeće: " Eksploataciju šljunka i pijeska treba vršiti iz kanjona rijeke Morače i njenih pritoka, ali po prethodno urađenoj studiji kojom će se detaljno proučiti i odrediti mikrolokacije, količine i režimi eksploataisanja. Preporuka je da maksimalna kota terena za eksploataciju ne bude veća od 12 mnm, ali i ona treba da bude definisana studijom. Takođe, studija treba da proistekne iz višegodišnjih posmatranja i mjerenja u vodotoku, na osnovu čega se određuju količine suspendovanog i vučnog materijala."

Takođe, u poglavlju 10.2.1. Smjernice prostornog uređenja vangradskog područja, navedeno je: "U Gradskoj opštini Golubovci neophodno je preduzeti određene mjere kako bi se prostor opštine urbanistički, infrastrukturno i funkcionalno valorizovao:...

U cilju zaštite životne sredine neophodna je sanacija degradiranih površina, na kojima se neplanski odlagao otpad, a to su: Odžino polje, Mojanski krst, a Lazova ograđa se prenamjenjuje u reciklažno dvorište."

Shodno navedenom, kako se u konkretnom slučaju radi o privremenom objektu čije postavljanje, prema Vašim navodima, Programom privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorice nije predviđeno na katastarskoj parceli br. 908 KO Botun, a i shodno aktuelnim mjerama zaštite vodoizvorišta „Bolje Sestre“, lokacija – katastarska parcela br. 908 KO Botun ne može se smatrati podobnom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za pokretni privremeni objekat namjenjen za komunalne usluge i infrastrukturu-mobilno postrojenje za upravljanje otpadom.

