



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 05-71/82

Podgorica, 08.07.2014.godine

„ZETAGRADNJA „ D.O.O.

ul.IV Proleterske bb
PODGORICA

U vezi Vašeg akta, R.br.983 od 01.07.2014.godine, u kojem je sadržan zahtjev za tumačenjem u dijelu odgovora na pitanje, da li se po osnovu Glavnog projekta za izgradnju stambeno-poslovnog objekta i podzemne garaže, na dijelu urbanističke parcele broj 5 u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Radoje Dakić „ Izmjene i dopune u Podgorici, urađenog i revidovanog na osnovu tada važećeg Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije („ Sl.list RCG „ br. 22/02), može nakon stupanja na snagu novog Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije(„ Sl.list Crne Gore“ br. 23/14 od 30.05.2014.godine), koji je stupio na snagu 08.06.2014.godine, izdati građevinska dozvola, kod činjenice da je zahtjev za izdavanje iste, podnesen 19.06.2014.godine, dajemo sledeće objašnjenje predmetne stvari.

Naime, članom 87 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Službeni list CG „ br. 51/08, 34/11 i 35/13), utvrđena je obaveza ponovne revizije u slučaju, kada poslije revizije idejnog projekta i glavnog projekta, a prije podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole, odnosno početka gradnje, dođe do promjene tehničkih propisa, standarda i normi kvaliteta, radi čega se idejni projekat i glavni projekat moraju usaglasiti sa tim promjenama i dakle podliježu obavezi ponovne revizije.

Saglasno navedenom, a polazeći od datuma podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole u konkretnoj predmetnoj stvari – 19.06.2014.godine, dakle nakon stupanja na snagu novog Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije, stekli su se uslovi za primjenu citiranog člana 87 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, odnosno obavezi ponovne revizije predmetnog glavnog projekta.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Pavićević Nataša, sam.savjetnik I

Martinović Nataša, sam.savjetnik I

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović