

## **Informacija o donošenju Uputstva o stavljanju van snage Stručnog uputstva 01-1894/1 od 17.11.2021. godine**

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma je donjelo Stručno uputstvo, čiji je predmet bilo „ujednačavanje praktične primjene odredbe člana 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20)“.

Pored činjenice da nije naveden pravni osnov za donošenje predmetnog uputstva, sama sadržina istog prevazilazi okvire uspostavljene Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20). Naime, predmetnim uputstvom glavnom državnom arhitekti data su veća ovlašćenja od onih propisanih Zakonom, a sve u smislu „tumačenja“ zakonom datih ovlašćenja.

Takođe, predstavnici Strukovne komore arhitekata pri Inženjerskoj komori Crne Gore i arhitektonske firme su se više puta u prethodnom periodu obraćale Ministarstvu, kako bi razmotrila mogućnost izmjene navedenog uputstva, jer, kako su naveli, tumačenjima koja nisu zasnovana na zakonu, pravilnicima i uputstvima, te u konačnom odlukama koje nemaju zakonsko utemeljenje u dijelu ovlašćenja, granica i obima ispitnog postupka obesmišljavaju postojanje podzakonskih akata.

Takođe, Stručno uputstvo nije uslađeno sa Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Službeni list Crne Gore", br. 044/18 od 06.07.2018, 043/19 od 31.07.2019), kojim je propisan način izrade i sadržina tehničke dokumentacije za građenje objekta.

Kako bi se obezbijedila dosljedna i puna primjena Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i spriječile zolupotrebe, arbitrnost i uvođenje nezakonitih diskreciona ovlašćenja ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine donio je 05. decembra 2023. godine Uputstvo o stavljanju van snage Stručnog uputstva broj 01-1894/1 od 17.11.2021. godine.

Cilj ove Infrmacije je da se, kako članovi Vlade Crne Gore, tako i cjelokupna zainteresovana javnost upoznaju sa ovom odlukom Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine imajući u vidu činjenicu da ista ima direktan uticaj na širok krug subjekata u ovoj oblasti.

U prilogu ove Informacije je i zapisnik sa sastanka održanog 04. oktobra 2023. godine na kome su prisustvo uzele renomirane arhitektonske firme Crne Gore a povod održavanja istog bilo je „tagetiranje problema koji opterećuju njihovu struku“. Predmetni zapisnik najbolje predstavlja kako razloge za donošenje Uputstva kojim se stavlja van snage Stručno uputstvo broj 01-1894/1 od 17.11.2021. godine, koje takođe dostavljamo u prilogu.