

INFORMACIJA u vezi izvođenja radova na postavljanju novih vodovodnih cijevi u sklopu Ugovora o rekonstrukciji magistralnog puta M-2 dionica Tivat-Budva (Jaz) i izgradnji novog cjevovoda Regionalnog vodovoda Crnogorsko primorje.

Tokom izvođenja radova na rekonstrukciji magistralnog puta M-1 (stara oznaka M-2) dionica Tivat-Jaz i izgradnje novog cjevovoda regionalnog vodovoda otkrivene su postojeće instalacije u vlasništvu Vodovod i kanalizacija Kotor na dijelu od raskrsnice za „Bigova Bay“ do naselja Radanovići, u dužini od približno 3 km. S obzirom da se radi o PVC cijevi njeno izmještanje tokom izvođenja radova nije moguće, već je jedino rješenje postavljanje nove cijevi. Nemogućnost izvođenja radova zbog prisustva ovih instalacija značajno je usporilo radove od jula 2024. godine, a može u potpunosti i onemogućiti izvođenje radova na pojedinim dionicama trase.

Članom 29 stav 4 Zakona o putevima („Sl.list CG“, br. 82/2020 i 140/2022) definisano je sljedeće: „Ako izgradnja javnog puta narušava komunalne, vodoprivredne ili druge objekte, troškove izrade tehničke dokumentacije i izgradnje tih objekata snosi investitor javnog puta“. Takođe, u članu 35 stav 4 Zakona o putevima definiše se obaveza Investitora izgradnje javnog puta prilagođavanja postojećih instalacija projektovanom stanju u slučaju izgradnje, odnosno vlasnika instalacija u slučaju rekonstrukcije javnog puta.

Postojeća cijev je prečnika 160 mm i prema podacima vlasnika instalacija Vodovod i kanalizacija Kotor, ne zadovoljava potrebne kapacitete planirane izgradnje kao ni postojećih objekata. Iz tog razloga izmještanje postojeće cijevi na način da se postavi nova istog prečnika nije optimalno rješenje za vodosnadbijevanje već je potrebna izgradnja novog cjevovoda koji će zadovoljiti trenutne i buduće zahtjeve u vodosnadbijevanju.

Članom 29 stav 1 Zakon o putevima definisano je sljedeće: „Ako se u sklopu izgradnje javnog puta predviđa i izgradnja komunalnih, vodoprivrednih ili drugih objekata unutar putnog zemljišta, tehnička dokumentacija javnog puta mora da obuhvati i objekte i radove koji će se izvesti na površini, odnosno ispod ili iznad površine puta“. Prilikom izrade projektne dokumentacije, odnosno izdavanja Urbanističko tehničkih uslova, Vodovod i kanalizacija Kotor nije izdala uslove kojima se definiše izrada novih instalacija pa iz tog razloga projektna dokumentacija bulevara nije obuhvatila ove instalacije. Takođe, članom 29 stav 2 navodi se sljedeće: „Troškove izrade tehničke dokumentacije i građenja objekata iz stava 1 ovoga člana, snosi investitor komunalnih, vodoprivrednih ili drugih objekata.“

Vlasnik instalacija, Vodovod i kanalizacija Kotor, pripremio je tehničko rješenje na potrebnom nivou za izvođenje radova i dostavila Upravi za saobraćaj u oktobru 2024. godine. Prethodno je Upravu za saobraćaj obavijestila da nema kapacitete da izvrši izmještanje postojećeg cjevovoda.

Uprava za saobraćaj uputila je zahtjev za ponudu Izvođaču radova koji je dostavio tri ponude potencijalnih podizvođača u vrijednostima od 1.294.232,91 €, 1.401.318,76 € i 1.726.645,77 € sa uračunatim PDV-om i bez profita Izvođača radova. Izvođač radova potražuje profit od 14.28% koji obuhvata osoblje i rad na lokaciji, troškove centralne kancelarije, troškove finansiranja i garancije i osiguranja. Inženjer je odbio predloženi profit pozivajući se na ugovorne odredbe odnosno tačku 13.5 (b) Okvirne sume gdje se definiše procenat profita u iznosu od 5% za radove koji se finansiraju iz Okvirnih suma. Opis radova odgovara radovima koji su obuhvaćeni Okvirnom sumom u ugovoru. U okviru dostavljenih ponuda nalaze se i radovi koje će izvoditi Vodovod i kanalizacija Kotor u budućem periodu.

Izgradnja planirane vodovodne mreže tokom izgradnje bulevara je povoljnije rešenje zbog zemljanih radova koji će na ovaj način biti manji i spriječiće se naknadni radovi nakon završetka radova kada će i sama investicija biti veća. Odlaganje pojedinih radova u okviru bulevara (izgradnja trotoara) kako bi Opština Kotor samostalno izvela radove na vodosnadbijevanju (uz pomoć Vlade) nije opravdano zbog procedura koje bi Opština Kotor u tom slučaju morala sprovesti i vremena koje bi te procedure zahtijevale.

Na predmetni materijal pribavljeno je mišljenje Ministarstva finansija br. 01-430/25-12351/1 od 05.05.2025. godine.