

Informacija o uplati finansijskih sredstava Stambenoj zadruzi „Odbrana“

U cilju sprovođenja jedne od ključnih politika Ministarstvo odbrane i Sindikat Vojske Crne Gore, zaključili su dana 26.9.2017. godine, Ugovor o osnivanju stambene zadruge „Odbrana“, u daljem tekstu : SZ „Odbrana“, radi rješavanja stambenih potreba zaposlenih u Ministarstvu odbrane i Vojsci Crne Gore.

Zadrugari, kojih trenutno ima oko 150, će svoja prava ostvarivati u skladu sa Ugovorom, zadružnim pravilima, drugim aktima SZ „Odbrana“, posebnim i pojedinačnim ugovorima između SZ „Odbrana“ i zadrugara, u skladu sa Ustavom, Zakonom o stambenim zadrugama i drugim zakonskim propisima.

U realizaciju planiranih ciljeva krenulo se zaključivanjem ugovora između SZ „Odbrana“ i izvođača radova, dana 26.10.2018. godine, kojim je predviđeno da je rok za završetak radova 18 mjeseci, računajući od dana zaključenja ugovora. Radovi na izgradnji stambenog objekta započeti su u decembru 2018. godine, a rok izgradnje se zbog nepredviđenih radova očekuje u drugoj polovini 2020. godine.

Ukazujemo da vrijednost stambenog objekta sa 68 stambenih jedinica visokog kvaliteta, u naselju Rsojevica u Danilovgradu, prema projektu iznosi 5.011.996,30 eura i predviđa izgradnju 54 dvosobna stana, 7 jednosobnih i 7 trosobnih stanova.

Kao vid podrške i doprinosa ovom projektu, Opština Danilovgrad oslobodila je SZ „ODBRANA“ obaveze plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za izgradnju stambenog objekta.

Na osnovu Oglasa za prodaju stanova u naselju Rsojevica u Danilovgradu, donijeta je Rang lista za lica koja ispunjavaju uslove za kupovinu stanova i to za sve jednosobne stanove, 19 dvosobnih i 6 trosobna stana, te će se s obzirom na interesovanje zaposlenih u Ministarstvu odbrane i Vojsci Crne Gore, oglas ponoviti u narednom periodu.

Članom 15 Ugovora o osnivanju SZ „Odbrana“, predviđeno je da će se finansiranje tekućeg poslovanja SZ „Odbrana“, obezbjediti iz sredstava članarina zadrugara, a da će Ministarstvo odbrane, u okviru godišnjih budžeta, obezbijediti sredstva za rješavanje stambenih potreba zaposlenih u Ministarstvu odbrane i Vojsci Crne Gore. U tom smislu, Vlada Crne Gore dala je saglasnost Ministarstvu odbrane, da radi rješavanja stambenih potreba zaposlenih u Ministarstvu odbrane i Vojsci Crne Gore, uplati SZ „ODBRANA“ iznos od 300.000,00 eura 2017.godine; iznos od 302.000,00 eura 2018. godine, i iznos od 400.000,00 eura 2019.godine.

Imajući u vidu da Ministarstvo odbrane ima raspoloživa sredstva, a istovremeno uvažavajući značaj rješavanja stambenog položaja zaposlenih u Ministarstvu odbrane i Vojsci Crne Gore i broj lica koji nema riješeno stambeno pitanje, smatramo da je opravdano da se izvrši uplata finansijskih sredstava u iznosu od 350.000,00 eura na žiro-račun SZ „Odbrana“.

Shodno navedenom, Ministarstvo odbrane predlaže Vladi Crne Gore da donese sljedeće: