



**CRNA GORA**  
**PORESKA UPRAVA**  
**CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA**

Broj: 5 - 0732722 / 010

U Podgorici, dana 10.05.2019.godine

Poreska uprava - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu člana 83 i 86 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br.6/02 i "Sl.list", br.17/07 ... 40/11), rješavajući po prijavi za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću "DUKLEY HOTEL" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA HOTELE I SLIČAN SMJEŠTAJ BUDVA, broj 281286 podnijetoj dana 10.05.2019. u 09:39:05, preko

Ime i prezime: BOJANA KOLJENŠIĆ

donosi

## RJEŠENJE

Registruje se promjena podataka za privredni subjekat "DUKLEY HOTEL" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA HOTELE I SLIČAN SMJEŠTAJ BUDVA - registarski broj 5 - 0732722, PIB 03050831 nakon , i to:

**Statut:**

Briše se: Statut od 11.09.2018.

Registruje se - upisuje se: Statut od 09.05.2019.

**Ovlašćeni zastupnik:**

Registruje se - upisuje se: YAROSLAV SHCHERBA

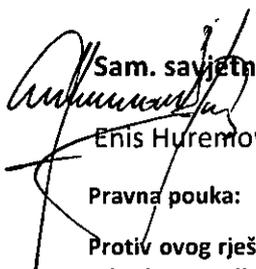
Ovlašćenja u prometu: Neograničeno

Ovlašćen da djeluje: Pojedinačno

## Obrazloženje

Podnosilac je dana 10.05.2019 u 09:39:05 podnio prijavu za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću DUKLEY HOTEL. Rješavajući po predmetnoj prijavi, obzirom da su ispunjeni Zakonom propisani uslovi, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja. Visina naplaćene naknade za registraciju propisana je članom 87 Zakona o privrednim društvima ( Sl.list RCG br.6/02 i Sl.list br.17/07 ... 40/11).

*Bojana Koljenšić, 17.05.19.*

  
Sam. savjetnik III

Enis Huremović

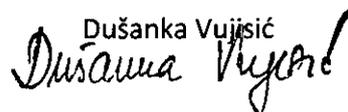
Pravna pouka:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8, 00 EUR, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se upućuje u korist računa 832-3161017-60-Administrativna taksa.

M.P.

NAČELNICA

Dušanka Vujić





CRNA GORA

PORESKA UPRAVA  
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

Broj predmeta: 281286

## POTVRDA O PREDATIM DOKUMENTIMA

Potvrđuje se da je BOJANA KOLIJEŠIĆ dostavio-la dokument za Promjena društva sa ograničenom odgovornošću – DOO - DUKLEY HOTEL - DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU iz BUDVA, registarski broj:50732722 sa sljedećim priložima:

Odluka o imenovanju ovlašćenog zastupnika

Saglasnost

Kopija pasoša

Dokaz o uplaćenju naknadi za objavljivanje podataka u "Službenom listu Crne Gore"

Dokaz o uplaćenju naknadi za upis u CRPS

Punomoćje

Obrazac

Statut društva

Datum prijema dokumentacije: 10.5.2019. god.

Podnosilac prijave

Bojana Koliješić

Dokument primio/la

Kasalić

Katarina Kasalica, Samostalna referentkinja

M.P.

Uputstvo za praćenje prijave: Prijava se može pratiti putem sajta [www.crps.me](http://www.crps.me) odabirom stavke menija PRETRAGA REGISTRA, zatim PRETRAGA PREDMETA. U ponuđena polja unijeti broj predmeta i datum prijema dokumentacije i kliknuti dugme TRAŽI. Ukoliko je prikazan status **OBRAĐEN** rješenje se može preuzeti. Broj kontakt telefona CRPS-a: +38220230858.

U skladu sa Statutom privrednog društva **Dukley Hotel d.o.o. Budva**, sa sjedištem na adresi poluostrvo Zavala, zgrada Harmonija, matični broj 03050831, registarski broj 50732722, ("**Društvo**"), Stratex Development d.o.o Budva, matični broj 02735407, sa sjedištem u Budvi na adresi poluostrvo Zavala, zgrada Harmonija, kao jedini osnivač Društva ("**Osnivač**"), dana 09.05.2019. godine, donio je sledeću

## ODLUKU

### Član 1

Za Ovlašćenog zastupnika imenuje se **Yaroslav Shcherba**,

Ova Odluka stupa na snagu na dan njenog donošenja.

U Budvi, dana 09.05.2019. godine

Osnivač

Stratex Development d.o.o Budva

Neil Emilfarb, ovlašćeni zastupnik



**SAGLASNOST**

**na imenovanje za ovlašćenog zastupnika**

Ja, dolje potpisani, **Yaroslav Shcherba**,

„**Dukley Hotel**“ d.o.o. **Budva**, sa svim pravi  
zakonom.

U Budvi, dana 09.05.2019. godine



Yaroslav Shcherba

## PUNOMOĆJE

**Stratex Development** d.o.o. Budva, matični broj 02735407, registarski broj 50500930, sa sjedištem u Budvi na adresi poluostrvo Zavala, zgrada Harmonija, ("**Vlastodavac**") osnivač i vlasnik 100% udjela u privrednom društvu "Dukley Hotel" d.o.o. Budva, registrovano kod Centralnog Registra Privrednih Subjekata u Podgorici, pod registarskim brojem 50732722 i matičnim brojem 03050831 (u daljem tekstu "**Društvo**")

## OVLAŠĆUJE

- **Luku Stijepovića,**
- **Mariju Ivanović,**
- **Bojanu Koljenšić,**



da u ime i za račun Vlastodavca radi registracije ovlašćenog zastupnika Društva mogu izvršiti sljedeće radnje:

- potpisati registracionu prijavu
- izvršiti predaju i preuzimanje registracionih dokumenata iz Centralnog registra privrednih subjekata u Podgorici
- podnositi sve neophodne zahtjeve, potpisati bilo koji drugi dokument, izjavu ili odluku kao i preduzimati sve pravne i faktičke radnje koje smatra neophodnim ili korisnim za registraciju navedenih promjena u Društvu;
- da prenesu ovlašćenja iz ovog punomoćju, po sopstvenom izboru na druga lica.

Ovo Punomoćje stupa na snagu danom potpisivanja i proizvodiće pravno dejstvo do pisanog opoziva.

U Budvi, 09.05.2019. godine

Vlastodavac

**Stratex Development** d.o.o. Budva

Neil Emilfarb, ovlašćeni zastupnik

The circular stamp contains the text: "Društvo sa OGRANIČENOM ODGOVORNOSĆU", "STRATEX DEVELOPMENT", and "BUDVA".

Na osnovu odredaba Zakona o privrednim društvima **Društvo sa ograničenom odgovornošću za hotele i sličan smještaj "Dukley Hotel" Budva**, osnivač Društva, dana **09.05.2019. godine**, donosi:

## **PREČIŠĆENI STATUT**

**Društva sa ograničenom odgovornošću za hotele i sličan smještaj "Dukley Hotel", Budva**

### **Osnovne odredbe**

#### **Član 1.**

**D.O.O. "Dukley Hotel" Budva za hotele i sličan smještaj**, je Društvo koje je osnovao Osnivač:

„**Stratex Development**“ privredno društvo sa ograničenom odgovornošću, PIB 02735407, reg. br. 50500930, sa adresom sjedišta i prijema službene pošte na: Poluostrvo Zavala, zgrada Harmonija, Budva.

### **Firma i sjedište**

#### **Član 2.**

Puni naziv Društva je: **"Dukley Hotel društvo sa ograničenom odgovornošću za hotele i sličan smještaj" Budva.**

Skraćena oznaka Društva je **"Dukley Hotel" DOO Budva.**

Sjedište Društva je na adresi: Zgrada Harmonija, poluostrvo Zavala, 85310, Budva, Crna Gora.

Adresa za prijem pismena je adresa sjedišta Društva.

Firmu i sjedište može mijenjati Osnivač.

### **Djelatnost Društva**

#### **Član 3.**

Društvo će obavljati sljedeće djelatnosti:

0111 Gajenje žita (osim pirinča), leguminoza uljarica, 0112 Gajenje pirinča, 0113 Gajenje povrća, bostana, korjenastih i krtolastih biljaka, 0114 Gajenje šećerne trske, 0115 Gajenje duvana, 0116 Gajenje biljaka za proizvodnju vlakana, 0119 Gajenje ostalih jednogodišnjih i dvogodišnjih biljaka, 0121 Gajenje grožđa, 0122 Gajenje tropskog i suptropskog voća, 0123 Gajenje agruma, 0124 Gajenje jabučastog i koštičavog voća, 0125 Gajenje ostalog drvenastog, žbunastog i jezgrastog voća, 0126 Gajenje uljnih plodova, 0127 Gajenje biljaka za pripremanje napitaka, 0128 Gajenje začinskog, aromatičnog i ljekovitog bilja, 0129 Gajenje ostalih višegodišnjih biljaka, 0130 Gajenje sadnog materijala, 0141 Uzgo jmuznih krava, 0142 Uzgoj i drugih goveda i bivola, 0143 Uzgoj konja i drugih kopitara, 0145 Uzgoj ovaca i koza, 0146 Uzgoj svinja, 0147 Uzgoj živine, 0149 Uzgoj ostalih životinja, 0150 Mješovita poljoprivredna proizvodnja, 0161 Uslužne djelatnosti za gajenje usjeva i zasada, 0162 Pomoćne djelatnosti za uzgoj životinja, 0163 Aktivnosti poslije žetve, 0164 Dorada sjemena, 0170 Lov, traperstvo i odgovarajuće uslužne djelatnosti, 0210 Gajenje šuma i ostale šumarske djelatnosti, 0220 Sječa drveća., 0230 Sakupljanje šumskih plodova, osim drveta, 0240 Uslužne djelatnosti u vezi sa šumarstvom, 0311 Morski ribolov, 0312 Slatkovodni ribolov, 0321 Morska akvakultura, 0322 Slatkovodna akvakultura, 0510 Vađenje kamenog uglja, 0520 Vađenje mrkog uglja i lignita, 0610 Vađenje sirove nafte, 0620 Vađenje prirodnog gasa, 0710 Vađenje ruda gvožđa, 0721 Vađenje ruda uranijuma i torijuma, 0729 Vađenje ostalih ruda obojenih

metala, 0811 Vađenje građevinskog i ukrasnog kamena, krečnjaka, sirovog gipsa, krede i škrljca, 0812 Vađenje šljunka, pijeska, gline i kaolina, 0891 Vađenje minerala za proizvodnju mineralnih đubriva i hemikalija, 0892 Vađenje treseta, 0893 Vađenje soli, 0899 Ostalo vađenje ruda i kamena, 0910 Uslužne djelatnosti u vezi sa vađenjem nafte i prirodnog gasa, 0990 Uslužne djelatnosti u vezi sa vađenjem ostalih ruda ikamena, 1011 Prerada i konzervisanje mesa, 1012 Prerada i konzervisanje živinskog mesa, 1013 Proizvodnja mesnih prerađevina, 1020 Prerada i konzervisanje ribe, ljuskara i mekušaca, 1031 Prerada i konzervisanje krompira, 1032 Proizvodnja sokova od voća i povrća, 1039 Ostala prerada i konzervisanje voća i povrća, 1041 Proizvodnja ulja i masti, 1042 Proizvodnja margarina i sličnih jestivih masti, 1051 Prerada mlijeka i proizvodnja sireva, 1052 Proizvodnja sladoleda, 1061 Proizvodnja mlinskih proizvoda, 1062 Proizvodnja skroba i proizvoda od skroba, 1071 Proizvodnja hljeba, svježeg peciva i kolača, 1072 Proizvodnja dvopeka, keksa, trajnog peciva i kolača, 1073 Proizvodnja makarona, rezanaca i sličnih proizvoda od brašna, 1081 Proizvodnja šećera, 1082 Proizvodnja kakaoa, čokolade i konditorskih proizvoda, 1083 Prerada čaja i kafe, 1084 Proizvodnja začina i drugih dodataka hrani, 1085 Proizvodnja gotovih jela, 1086 Proizvodnja homogenizovanih hranljivih preparata i dijetetske hrane, 1089 Proizvodnja ostalih prehrambenih proizvoda, 1091 Proizvodnja gotove hrane za domaće životinje, 1092 Proizvodnja gotove hrane za kućne ljubimce, 1101 Destilacija, prečišćavanje i miješanje pića, 1102 Proizvodnja vina od grožđa, 1103 Proizvodnja pića i ostalih voćnih vina, 1104 Proizvodnja ostalih nedestilovanih fermentisanih pića, 1105 Proizvodnja piva, 1106 Proizvodnja slada, 1107 Proizvodnja osvježavajućih pića, mineralne vode i ostale flaširane vode, 1200 Proizvodnja duvanskih proizvoda, 1310 Priprema i predenje tekstilnih vlakana, 1320 Proizvodnja tkanina, 1330 Dovršavanje tekstila, 1391 Proizvodnja pletenih i kukičanih materijala, 1392 Proizvodnja gotovih tekstilnih proizvoda, osim odjeće, 1393 Proizvodnja tepiha i prekrivača za pod, 1394 Proizvodnja užadi, kanapa, pletenica i mreža, 1395 Proizvodnja netkanog tekstila i predmeta od tog tekstila, osim odjeće, 1396 Proizvodnja ostalog tehničkog i industrijskog tekstila, 1399 Proizvodnja ostalih tekstilnih predmeta, 1411 Proizvodnja kožne odjeće, 1412 Proizvodnja radne odjeće, 1413 Proizvodnja ostale odjeće, 1414 Proizvodnja rublja, 1419 Proizvodnja ostalih odjevnih predmeta i pribora, 1420 Proizvodnja proizvoda od krzna, 1431 Proizvodnja pletenih i kukičanih čarapa, 1511 Štavljenje i dorada kože, dorada i bojenje krzna, 1512 Proizvodnja putnih i ručnih torbi i sl., saračkih proizvoda i kaiševa, 1520 Proizvodnja obuće, 1610 Rezanje i obrada drveta, 1621 Proizvodnja furnira i ploča od drveta, 1622 Proizvodnja parketa, 1623 Proizvodnja ostale građevinske stolarije i elemenata, 1624 Proizvodnja drvene ambalaže, 1625 Proizvodnja drugih proizvoda od drveta, plute, slame i pletarskih materijala, 1711 Proizvodnja vlakana celuloze, 1712 Proizvodnja papira i kartona, 1721 Proizvodnja talasastog papira i kartona i ambalaže od papira i kartona, 1722 Proizvodnja predmeta od papira za ličnu upotrebu i upotrebu u domaćinstvu, 1723 Proizvodnja kancelarijskih predmeta od papira, 1724 Proizvodnja tapeta, 1729 Proizvodnja ostalih proizvoda od papira i kartona, 1811 Štampanje novena, 1812 Ostalo štampanje, 1813 Usluge pripreme za štampu, 1814 Knjigovežačke i srodne usluge, 1820 Umnožavanje snimljenih zapisa, 1910 Proizvodnja produkata koksovanja, 1920 Proizvodnja derivata nafte, 2011 Proizvodnja industrijskih gasova, 2012 Proizvodnja sredstava za spravljanje boja i pigmentata, 2013 Proizvodnja ostalih osnovnih neorganskih hemikalija, 2014 Proizvodnja ostalih osnovnih organskih hemikalija, 2015 Proizvodnja vještačkih đubriva i azotnih jedinjenja, 2016 Proizvodnja plastičnih masa u primarnim oblicima, 2017 Proizvodnja sintetičkog kaučuka u primarnim oblicima, 2020 Proizvodnja pesticida i drugih hemikalija za poljoprivredu, 2030 Proizvodnja boja, lakova i sličnih premaza, grafičkih boja i kitova, 2041 Proizvodnja sapuna i deterdženata, sredstava za čišćenje i poliranje, 2042 Proizvodnja parfema i toaletnih preparata, 2051 Proizvodnja eksploziva, 2052 Proizvodnja sredstava za lijepljenje, 2053 Proizvodnja eteričnih ulja, 2059 Proizvodnja ostalih hemijskih proizvoda, 2060 Proizvodnja vještačkih vlakana, 2211 Proizvodnja guma za vozila, protektiranje guma za vozila, 2219 Proizvodnja ostalih proizvoda od gume, 2221 Proizvodnja ploča, listova, cijevi i profila od plastike, 2222 Proizvodnja ambalaže od plastike, 2223 Proizvodnja predmeta od plastike za građevinarstvo, 2229

Proizvodnja ostalih proizvoda od plastike, 2311 Proizvodnja ravnog stakla, 2312 Oblikovanje i obrada ravnog stakla, 2313 Proizvodnja šupljeg stakla, 2314 Proizvodnja staklenih vlakana, 2319 Proizvodnja i obrada ostalog stakla, uključujući tehničke staklene proizvode, 2320 Proizvodnja vatrootalnih proizvoda, 2331 Proizvodnja keramičkih pločica i ploča, 2332 Proizvodnja opeke, crijepa i građevinskih proizvoda od pečene gline, 2341 Proizvodnja keramičkih predmeta za domaćinstvo i ukrasnih predmeta, 2342 Proizvodnja sanitarnih keramičkih proizvoda, 2343 Proizvodnja izolatora i izolacionog pribora od keramike, 2344 Proizvodnja ostalih tehničkih proizvoda od keramike, 2349 Proizvodnja ostalih keramičkih proizvoda, 2351 Proizvodnja cementa, 2352 Proizvodnja kreča i gipsa, 2361 Proizvodnja proizvoda od betona namijenjenih za građevinarstvo, 2362 Proizvodnja proizvoda od gipsa namijenjenih za građevinarstvo, 2363 Proizvodnja svježeg betona, 2364 Proizvodnja maltera, 2365 Proizvodnja proizvoda od cementa sa vlaknima, 2369 Proizvodnja ostalih proizvoda od betona, gipsa i cementa, 2370 Sječenje, oblikovanje i obrada kamena, 2391 Proizvodnja brusnih proizvoda, 2399 Proizvodnja ostalih proizvoda od nemetalnih mineral, 2410 Proizvodnja sirovog gvožđa, čelika i ferolegura, 2420 Proizvodnja čeličnih cijevi, šupljih profila i priključaka, 2431 Hladno valjanje šipki, 2432 Hladno valjanje pljosnatih proizvoda, 2433 Hladno oblikovanje profila, 2434 Hladno vučenje žice, 2441 Proizvodnja plemenitih metala, 2442 Proizvodnja aluminijuma, 2443 Proizvodnja olova, cinka i kalaj, 2444 Proizvodnja bakra, 2445 Proizvodnja ostalih obojenih metala, 2446 Proizvodnja nuklearnog goriva, 2451 Livenje gvožđa, 2452 Livenje čelika, 2453 Livenje lakih metala, 2454 Livenje ostalih obojenih metala, 2511 Proizvodnja metalnih konstrukcija i djelova konstrukcija, 2512 Proizvodnja metalnih vrata i prozora, 2521 Proizvodnja kotlova i radijatora za centralno grijanje, 2529 Proizvodnja ostalih metalnih cistjerna, rezervoara i kontejner, 2530 Proizvodnja parnih kotlova, osim kotlova za centralno grijanje, 2540 Proizvodnja naoružanja i municije, 2550 Kovanje, presovanje, štancovanje i valjanje metala i metalurgija praha, 2561 Obrada i prevlačenje metala, 2562 Mašinska obrada metala, 2571 Proizvodnja sječiva, 2572 Proizvodnja brava i okova, 2573 Proizvodnja alata, 2591 Proizvodnja čeličnih buradi i slične ambalaže, 2592 Proizvodnja ambalaže od lakih metala, 2593 Proizvodnja žičanih proizvoda, lanaca i opruga, 2594 Proizvodnja veznih elemenata i vijčanih mašinskih proizvoda, 2599 Proizvodnja ostalih metalnih proizvoda, 2611 Proizvodnja elektronskih elemenata, 2612 Proizvodnja štampanih elektronskih ploča, 2620 Proizvodnja kompjutera i periferne opreme, 2630 Proizvodnja komunikacione opreme, 2640 Proizvodnja elektronskih uređaja za široku potrošnju, 2651 Proizvodnja mjernih, istraživačkih i navigacionih instrumenata i aparata, 2652 Proizvodnja satova, 2660 Proizvodnja opreme za zračenje, elektromedicinske i elektroterapeutske opreme, 2670 Proizvodnja optičkih instrumenata i fotografske opreme, 2680 Proizvodnja magnetnih i optičkih nosilaca zapisa, 2711 Proizvodnja elektromotora, generatora i transformatora, 2712 Proizvodnja opreme za distribuciju električne energije i opreme za upravljanje električnom energijom, 2720 Proizvodnja baterija i akumulatora, 2731 Proizvodnja kablova od optičkih vlakana, 2732 Proizvodnja ostalih elektronskih i električnih provodnika i kablova, 2733 Proizvodnja opreme za povezivanje žica i kablova, 2740 Proizvodnja opreme za osvjetljenje, 2751 Proizvodnja električnih uređaja za domaćinstva, 2752 Proizvodnja neelektričnih aparata za domaćinstvo, 2790 Proizvodnja ostale električne opreme, 2811 Proizvodnja motora i turbina, osim za letjelice i motorna vozila, 2812 Proizvodnja hidrauličnih pogonskih uređaja, 2813 Proizvodnja ostalih pumpi i kompresora, 2814 Proizvodnja ostalih slavina i ventila, 2815 Proizvodnja ležajeva, zupčanika i zupčastih pogonskih elemenata, 2821 Proizvodnja industrijskih peći i gorionika, 2822 Proizvodnja opreme za podizanje i prenošenje, 2823 Proizvodnja kancelarijskih mašina i opreme, osim kompjutera i kompjuterske opreme, 2824 Proizvodnja ručnih pogonskih aparata sa mehanizmima, 2825 Proizvodnja rashladne i ventilacione opreme, osim za domaćinstvo, 2829 Proizvodnja ostalih mašina i aparata opšte namjene, 2830 Proizvodnja mašina za poljoprivredu i šumarstvo, 2841 Proizvodnja mašina za obradu metala, 2849 Proizvodnja ostalih mašina-alatki, 2891 Proizvodnja mašina za metalurgiju, 2892 Proizvodnja mašina za rudnike, kamenolome i građevinarstvo, 2893 Proizvodnja mašina za industriju hrane, pića i duvana, 2894 Proizvodnja mašina za industriju tekstila, odjeće i kože, 2895 Proizvodnja

mašina za industriju papira i kartona, 2896 Proizvodnja mašina za izradu plastike i gume, 2899 Proizvodnja mašina za ostale specijalne namjene, 2910 Proizvodnja motornih vozila, 2920 Proizvodnja karoserija za motorna vozila, prikolice i poluprikolice, 2931 Proizvodnja električne i elektronske opreme za motorna vozila, 2932 Proizvodnja ostalih djelova i dodatne opreme za motorna vozila, 3011 Izgradnja brodova i plovnih objekata, 3012 Izgradnja camaca za sport i razonodu, 3020 Proizvodnja lokomotiva i šinskih vozila, 3030 Proizvodnja vazdušnih i svemirskih letjelica i odgovarajuće opreme, 3040 Proizvodnja borbenih motornih vozila, 3091 Proizvodnja motocikala, 3092 Proizvodnja bicikala i invalidskih kolica, 3101 Proizvodnja namještaja za poslovne i prodajne prostore, 3102 Proizvodnja kuhinjskog namještaja, 3103 Proizvodnja madraca, 3109 Proizvodnja ostalog namještaja, 3113 Proizvodnja bižuterije i sličnih proizvoda, 3212 Proizvodnja nakita i srodnih predmeta, 3220 Proizvodnja muzičkih instrumenata, 3230 Proizvodnja sportske opreme, 3240 Proizvodnja igara i igračaka, 3250 Proizvodnja medicinskih i stomatoloških instrumenata i materijala, 3291 Proizvodnja metli i četki, 3299 Proizvodnja ostalih predmeta, 3311 Popravka metalnih proizvoda, 3312 Popravka mašina, 3313 Popravka elektronske i optičke opreme, 3314 Popravka električne opreme, 3315 Popravka i održavanje brodova i čamaca, 3316 Popravka i održavanje letjelica i svemirskih letjelica, 3317 Popravka i održavanje druge transportne opreme, 3319 Popravka ostale opreme, 3320 Montaža industrijskih mašina i opreme, 3511 Proizvodnja električne energije, 3512 Prenos električne energije, 3513 Distribucija električne energije, 3514 Trgovina električnom energijom, 3521 Proizvodnja gasa, 3522 Distribucija gasovitih goriva gasovodom, 3523 Trgovina gasovitim gorivima preko gasovodne mreže, 3530 Snabdijevanje parom i klimatizacija, 3600 Skupljanje, prečišćavanje i distribucija vode, 3700 Uklanjanje otpadnih voda, 3811 Skupljanje bezopasnog otpada, 3812 Skupljanje opasnog otpada, 3821 Obrada i odstranjivanje bezopasnog otpada, 3822 Obrada i odstranjivanje opasnog otpada, 3831 Rastavljanje olupina, 3832 Reciklaža sortiranog otpada, 3900 Čišćenje životne sredine i druge aktivnosti u vezi sa upravljanjem otpadom, 4110 Razrada građevinskih projekata, 4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada, 4211 Izgradnja puteva i autoputeva, 4212 Izgradnja željezničkih pruga i podzemnih željeznica, 4213 Izgradnja mostova i tunela, 4221 Izgradnja cjevovoda, 4222 Izgradnja električnih i telekomunikacionih vodova, 4291 Izgradnjahidroobjekata, 4299 Izgradnja ostalih građevina, na drugom mjestu nepomenutih, 4311 Rušenje objekata, 4312 Pripremna gradilišta, 4313 Ispitivanje terena bušenjem i sondiranjem, 4321 Elektroinstalacije, 4322 Postavljanje vodovodnih, kanalizacionih, klimatizacionih sistema i sistema za grijanje, 4329 Ostali instalacioni radovi u građevinarstvu, 4331 Malterisanje, 4332 Ugradnja stolarije, 4333 Postavljanje podnih i zidnih obloga, 4334 Bojenje i zastakljivanje, 4339 Ostali završni radovi, 4391 Krovni radovi, 4399 Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi, 4511 Trgovina automobilima i lakim motornim vozilima, 4519 Trgovina ostalim motornim vozilima, 4520 Održavanje i popravka motornih vozila, 4531 Trgovina na veliko djelovima i opremom za motorna vozila, 4532 Trgovina na malo djelovima i opremom za motorna vozila, 4540 Trgovina motociklima, djelovima i priborom, održavanje i popravka motocikala, 4611 Posredovanje u prodaji poljoprivrednih sirovina, životinja, tekstilnih sirovina i poluproizvoda, 4612 Posredovanje u prodaji goriva, ruda, metala i industrijskih hemikalija, 4613 Posredovanje u prodaji drvne građe i građevinskog materijala, 4614 Posredovanje u prodaji mašina, industrijske opreme, brodova i aviona, 4615 Posredovanje u prodaji namještaja, predmeta za domaćinstvo i metalne robe, 4616 Posredovanje u prodaji tekstila, odjeće, krzna, obuće i predmeta od kože, 4617 Posredovanje u prodaji hrane, pića i duvana, 4618 Specijalizovano posredovanje u prodaji posebnih proizvoda, 4619 Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda, 4621 Trgovina na veliko žitom, sirovim duvanom, sjemenjem i hranom za životinje, 4622 Trgovina na veliko cvijećem i sadnicama, 4623 Trgovina na veliko životinjama, 4624 Trgovina na veliko sirovom, nedovršenom i dovršenom kožom, 4631 Trgovina na veliko voćem i povrćem, 4632 Trgovina na veliko mesom i mesnim proizvodima, 4633 Trgovina na veliko mliječnim proizvodima, jajima i jestivim uljima i mastima, 4634 Trgovina na veliko pićem, 4635 Trgovina na veliko duvanskim proizvodima, 4636 Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i slatkišima, 4637 Trgovina na veliko kafom, čajevima,

kakaoom i začinima, 4638 Trgovina na veliko ostalom hranom, uključujući ribe, ljuskare i mekušce, 4639 Nespecijalizovana trgovina na veliko hranom, pićem i duvanom, 4641 Trgovina na veliko tekstilom, 4642 Trgovina na veliko odjećom i obućom, 4643 Trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo, 4644 Trgovina na veliko porculanom, staklenom robom i sredstvima za čišćenje, 4645 Trgovina na veliko parfimerijskim i kozmetičkim proizvodima, 4646 Trgovina na veliko farmaceutskim proizvodima, 4647 Trgovina na veliko namještajem, tepisima i opremom za osvjetljenje, 4648 Trgovina na veliko satovima i nakitom, 4649 Trgovina na veliko ostalim proizvodima za domaćinstvo, 4651 Trgovina na veliko kompjuterima, kompjuterskom opremom i softverima, 4652 Trgovina na veliko elektronskim i telekomunikacionim djelovima i opremom, 4661 Trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama, 4662 Trgovina na veliko alatnim mašinama, 4663 Trgovina na veliko rudarskim i građevinskim mašinama, 4664 Trgovina na veliko mašinama za tekstilnu industriju i mašinama za šivenje i pletenje, 4665 Trgovina na veliko kancelarijskim namještajem, 4666 Trgovina na veliko ostalim kancelarijskim mašinama i opremom, 4669 Trgovina na veliko ostalim mašinama i opremom, 4671 Trgovina na veliko čvrstim, tečnim i gasovitim gorivima i sličnim proizvodima, 4672 Trgovina na veliko metalima i metalnim rudama, 4673 Trgovina na veliko drvetom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom, 4674 Trgovina na veliko metalnom robom, instalacionim materijalima, opremom i priborom za grijanje, 4675 Trgovina na veliko hemijskim proizvodima, 4676 Trgovina na veliko ostalim poluproizvodim, 4677 Trgovina na veliko otpacima i ostacima, opremom i priborom, 4690 Nespecijalizovana trgovina na veliko, 4711 Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama, pretežno hranom, pićem i duvanom, 4719 Ostala trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama, 4721 Trgovina na malo voćem i povrćem u specijalizovanim prodavnicama, 4722 Trgovina na malo mesom i proizvodima od mesa u specijalizovanim prodavnicama, 4723 Trgovina na malo ribom, ljuskarima i mjekušcima u specijalizovanim prodavnicama, 4724 Trgovina na malo hljebom, tjesteninama, kolačima i slatkišima u specijalizovanim prodavnicama, 4725 Trgovina na malo pićima u specijalizovanim prodavnicama, 4726 Trgovina na malo proizvodima od duvana u specijalizovanim prodavnicama, 4729 Ostala trgovina na malo hranom u specijalizovanim prodavnicama, 4730 Trgovina na malo motornim gorivima u specijalizovanim prodavnicama, 4741 Trgovina na malo kompjuterima, perifernim jedinicama i softverom u specijalizovanim prodavnicama, 4742 Trgovina na malo telekomunikacionom opremom u specijalizovanim prodavnicama, 4743 Trgovina na malo audio i video opremom u specijalizovanim prodavnicama, 4751 Trgovina na malo tekstilom u specijalizovanim prodavnicama, 4752 Trgovina na malo metalnom robom, bojama i staklom u specijalizovanim prodavnicama, 4753 Trgovina na malo tepisima, zidnim i podnim oblogama u specijalizovanim prodavnicama, 4754 Trgovina na malo električnim aparatima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama, 4759 Trgovina na malo namještajem, opremom za osvjetljenje i ostalim predmetima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama, 4761 Trgovina na malo knjigama u specijalizovanim prodavnicama, 4762 Trgovina na malo novinama i kancelarijskim materijalom u specijalizovanim prodavnicama, 4763 Trgovina na malo muzičkim i video zapisima u specijalizovanim prodavnicama, 4764 Trgovina na malo sportskom opremom u specijalizovanim prodavnicama, 4765 Trgovina na malo igrama i igračkama u specijalizovanim prodavnicama, 4771 Trgovina na malo garderobom u specijalizovanim prodavnicama, 4772 Trgovina na malo obućom i proizvodima od kože u specijalizovanim prodavnicama, 4774 Trgovina na malo medicinskim i ortopedskim pomagalicama u specijalizovanim prodavnicama, 4775 Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama, 4776 Trgovina na malo cvijećem, sadnicama, sjemenjem, đubrivima, kućnim ljubimcima i hranom za kućne, 4777 Trgovina na malo satovima i nakitom u specijalizovanim prodavnicama, 4778 Ostala trgovina na malo novim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama, 4779 Trgovina na malo polovnom robom u prodavnicama, 4781 Trgovina na malo hranom, pićima i duvanskim proizvodima na tezgama i pijacama, 4782 Trgovina na malo tekstilom, odjećom i obućom na tezgama i pijacama, 4789 Trgovina na malo ostalom robom na tezgama i pijacama, 4791 Trgovina na

malo posredstvom pošte ili preko internet, 4799 Ostala trgovina na malo izvan prodavnica, tezgi i pijaca, 4910 Željeznički prevoz putnika, međumjesni, 4920 Željeznički prevoz tereta, 4931 Gradski i prigradski prevoz putnika, 4932 Taksi prevoz, 4939 Ostali prevoz putnika, 4941 Prevoz tereta, 4942 Usluge prevoza, 4950 Cjevovodni transport, 5010 Pomorski i priobalni prevoz putnika, 5020 Pomorski i priobalni prevoz tereta, 5030 Prevoz putnika unutrašnjim plovnim putevima, 5040 Prevoz tereta unutrašnjim plovnim putevima, 5110 Vazdušni prevoz putnika, 5121 Vazdušni prevoz tereta, 5122 Vasijski saobraćaj, 5210 Skladištenje, 5221 Uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju, 5222 Uslužne djelatnosti u vodenom saobraćaju, 5223 Uslužne djelatnosti u vazdušnom saobraćaju, 5224 Manipulacija teretom, 5229 Ostale prateće djelatnosti u saobraćaju, 5310 Poštanske aktivnosti, 5320 Ostale poštanske i kurirske aktivnosti, 5510 Hoteli i sličan smještaj, 5520 Odmarališta i slični objekti za kraći boravak, 5530 Djelatnost kampova, auto-kampova i kampova za turističke prikolice, 5590 Ostali smještaj, 5610 Djelatnosti restorana i pokretnih ugostiteljskih objekta, 5621 Katering, 5629 Ostale usluge pripremanja i posluživanja hrane, 5630 Usluge pripremanja i posluživanja pića, 5811 Izdavanje knjiga, 5812 Izdavanje imenika i adresara, 5813 Izdavanje novina, 5814 Izdavanje časopisa i periodičnih izdanja, 5819 Ostala izdavačka djelatnost, 5821 Izdavanje kompjuterskih igara, 5829 Izdavanje ostalih softvera, 5911 Proizvodnja filmova, video-zapisa i televizijskog programa, 5912 Djelatnosti koje slede nakon proizvodnje filmova, video-filmova i televizijskog programa, 5913 Distribucija filmova, video-filmova i televizijskog programa, 5914 Djelatnost prikazivanja filmova, 5920 Snimanje i izdavanje zvučnih zapisa i muzike, 6010 Emitovanje radio-programa, 6020 Proizvodnja i emitovanje televizijskog programa, 6110 Kablovske telekomunikacije, 6120 Bežične telekomunikacije, 6130 Satelitska telekomunikacija, 6190 Ostale telekomunikacione djelatnosti, 6201 Kompjutersko programiranje, 6202 Konsultantske djelatnosti u oblasti informacione tehnologije, 6203 Upravljanje kompjuterskom opremom, 6209 Ostale usluge informacione tehnologije, 6311 Obrada podataka, hosting i sl., 6312 Veb portal, 6391 Djelatnosti novinskih agencija, 6699 Pružanje informacija koje nisu pomenute na drugom mjestu, 6810 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina, 6820 Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima, 6831 Djelatnost agencija za nekretnine, 6832 Upravljanje nekretninama za naknadu, 6910 Pravni poslovi, 6920 Računovodstveni, knjigovodstveni i revizorski poslovi, 7010 Upravljanje ekonomskim subjektom, 7021 Djelatnost komunikacija i odnosa s javnošću, 7022 Konsultantske aktivnosti u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem, 7111 Arhitektonska djelatnost, 7112 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, 7211 Istraživanje i eksperimentalni razvoj u biotehnologiji, 7219 Istraživanje i razvoj u ostalim prirodnim i inženjerskim naukama, 7220 Istraživanje i razvoj u društvenim i humanističkim naukama, poresko savjetovanje, 7311 Djelatnost reklamnih agencija, 7312 Medijsko predstavljanje, 7320 Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnjenja, 7410 Specijalizovane dizajnerske djelatnosti, 7420 Fotografске usluge, 7430 Prevođenje i usluge tumača, 7490 Ostale stručne, naučne i tehničke djelatnosti, 7711 Iznajmljivanje i lizing automobila i lakih motornih vozila, 7712 Iznajmljivanje i lizing kamiona, 7721 Iznajmljivanje i lizing opreme za rekreaciju i sport, 7722 Iznajmljivanje video-kaseta i kompakt-diskova, 7729 Iznajmljivanje i lizing ostalih predmeta za ličnu upotrebu i upotrebu u domaćinstvu, 7731 Iznajmljivanje i lizing poljoprivrednih mašina i opreme, 7732 Iznajmljivanje i lizing mašina i opreme za građevinarstvo, 7733 Iznajmljivanje i lizing kancelarijskih mašina i kancelarijske opreme (uključujući kompjutere), 7734 Iznajmljivanje i lizing opreme za vodeni transport, 7735 Iznajmljivanje i lizing opreme za vazdušni transport, 7739 Iznajmljivanje i lizing ostalih mašina, opreme i materijalnih dobara, 7740 Lizing intelektualne svojine i sličnih proizvoda, izuzev autorskih prava, 7810 Djelatnost agencija za zapošljavanje, 7820 Djelatnost agencija za privremeno zapošljavanje, 7830 Ostalo ustupanje ljudskih resursa, 7911 Djelatnost putničkih agencija, 7912 Djelatnost tur-operatora, 7990 Ostale usluge rezervacije i djelatnosti povezane s njima, 8010 Djelatnost privatnog obezbeđenja, 8020 Usluge sistema obezbeđenja, 8030 Istražne djelatnosti, 8110 Usluge održavanja objekata, 8121 Usluge redovnog čišćenja zgrada, 8122 Usluge ostalog čišćenja zgrada i opreme, 8129 Usluge ostalog čišćenja, 8130 Usluge uređenja i održavanja okoline,

8211 Kombinovane kancelarijsko-administrativne usluge, 8219 Fotokopiranje, pripremanje dokumenata i druga specijalizovana kancelarijska podrška, 8220 Djelatnost pozivnih centara, 8230 Organizovanje sastanaka i sajmova, 8292 Usluge pakovanja, 8299 Ostale uslužne aktivnosti podrške poslovanju, 8541 Obrazovanje poslije srednjeg koje nije visoko, 8542 Visoko obrazovanje, 8551 Sportsko i rekreativno obrazovanje, 8552 Umjetničko obrazovanje, 8559 Ostalo obrazovanje, 8560 Pomoćne obrazovne djelatnosti, 9001 Izvođačka umjetnost, 9002 Pomoćne djelatnosti u okviru izvođačke umjetnosti, 9003 Umjetničko stvaralaštvo, 9004 Rad umjetničkih ustanova, 9101 Djelatnosti biblioteka i arhiva, 9102 Djelatnost muzeja, 9103 Održavanje istorijskih lokacija, zgrada i sličnih turističkih spomenika, 9104 Djelatnost botaničkih i zooloških vrtova i nacionalnih parkova, 9311 Djelatnost sportskih objekata, 9312 Djelatnost sportskih klubova, 9313 Djelatnost fitnes klubova, 9319 Ostale sportske djelatnosti, 9321 Djelatnost zabavnih i tematskih parkova, 9329 Ostale zabavne i rekreativne djelatnosti, 9411 Djelatnosti poslovnih udruženja i udruženja poslodavaca, 9412 Djelatnosti strukovnih udruženja, 9420 Djelatnost sindikata, 9491 Djelatnost vjerskih organizacija, 9492 Djelatnost političkih organizacija, 9499 Djelatnost ostalih organizacija na bazi učlanjenja, 9511 Popravka kompjutera i periferne opreme, 9512 Popravka komunikacione opreme, 9521 Popravka elektronskih aparata za široku upotrebu, 9522 Popravka aparata za domaćinstvo i kućne i baštenske opreme, 9523 Popravka obuće i predmeta od kože, 9524 Održavanje i popravka namještaja, 9525 Popravka satova i nakita, 9529 Popravka ostalih ličnih predmeta i predmeta za domaćinstvo, 9601 Pranje i hemijsko čišćenje tekstilnih i krznenih proizvoda, 9602 Djelatnost frizerskih i kozmetičkih salona, 9603 Pogrebne i srodne djelatnosti, 9604 Djelatnost njege i održavanja tijela, 9609 Ostale lične uslužne djelatnosti, na drugom mjestu nepomenute, 9700 Djelatnost domaćinstava koja zapošljavaju poslugu, 9810 Djelatnost domaćinstava koja proizvode robu za sopstvene potrebe, 9820 Djelatnost domaćinstava koja obezbjeđuju usluge za sopstvene potrebe, 9900 Djelatnost eksteritorijalnih organizacija i tijela

Pretežna djelatnost Društva je:

### **5510 Hoteli i sličan smještaj**

Društvo će se baviti i spoljnotrgovinskim prometom i to:

- Vršanjem spoljnotrgovinskog prometa,
- Posredovanjem između domaćih i stranih lica u kupovini i prodaji robe i usluga,
- Komisionim poslovima na području prometa roba i usluga,
- Posebnim oblikom spoljnotrgovinskog prometa - kupovinom robe u inostranstvu radi prodaje u inostranstvu,
- Kupovinom i uvozom robe radi ponovnog izvoza,
- Konsignacioni poslovi,
- Malogranični promet,
- Međunarodna špedicija,
- Zastupanjem stranih firmi u prometu roba i usluga,
- Zaključivanjem ugovora i obavljanjem i drugih poslova prometa roba i usluga u okviru djelatnosti upisanih u sudski registar.

### **Odgovornost za obaveze**

#### **Član 4.**

Društvo u pravnom prometu može da zaključuje ugovore i vrši druge poslove i radnje u okviru svoje pravne i poslovne sposobnosti i u prometu istupa u svoje ime i za svoj račun, u svoje ime i za tuđ račun i u tuđe ime i za tuđ račun.

Za obaveze Društvo odgovara cjelokupnom imovinom.

Osnivač ne odgovara za obaveze Društva, a snosi rizik u poslovanju do visine uloga.

Osnivač odgovara za obaveze Društva cjelokupnom imovinom:

- ako Društvo upotrijebi da bi postigao cilj koji je za njega zabranjen,
- ako suprotno propisima postupi sa imovinom Društva kao da je u pitanju njegova imovina,
- ako Društvo upotrijebi da bi oštetio povjerioce,
- ako smanji imovinu Društva u svoju korist ili u korist drugog lica, a znao je ili je morao znati da Društvo neće biti u stanju da izmiri obaveze prema trećim licima.

## Kapital

### **Član 5.**

1. Osnovni kapital Društva čini ulog njegovog Osnivača u novcu.

Vrijednost osnivačkog uloga Društva u novcu iznosi 1,00 € (jedan euro).

2. Pored novčanog kapitala Osnivači unose sledeće nepokretnosti kao nenovčani kapital:

- pravo korišćenja na nepokretnost označenoj kao katastarska parcela 2921/1, ukupne površine 2.180m<sup>2</sup> (1.231m<sup>2</sup> površina ispod objekta i 949m<sup>2</sup> građevinska parcela), iz lista nepokretnosti 3621, KO Budva;
- pravo svojine na zgradi broj 1 – troetažna garaža, izgrađenoj na katastarskoj parceli 2921/1, LN 3621, KO Budva;
- pravo svojine na PD1, površine 211m<sup>2</sup>, treća etaža garaže – poslovni prostor, u objektu br. 1 izgrađenom na katastarskoj parceli 2921/1, LN 3621, KO Budva;
- pravo svojine na PD2, površine 754m<sup>2</sup>, druga etaža garaže, u objektu br. 1 izgrađenom na katastarskoj parceli 2921/1, LN 3621, KO Budva;
- pravo svojine na PD3, površine 971m<sup>2</sup>, prva etaža garaže, u objektu br. 1 izgrađenom na katastarskoj parceli 2921/1, LN 3621, KO Budva;
- vrijednost poslovnog inventara, opreme i materijala unijetih u navedene nepokretnosti.

Osnivački kapital Društva se povećava nenovčanim ulogom Osnivača za iznos od **EUR 3.273.000,- (tri miliona dvije stotine sedamdeset tri hiljade)**, u skladu sa *Izveštajem o procjeni vrijednosti nepokretnosti* iz februara 2016. godine izrađenim od strane ovlašćenog procjenjivača Dreamy d.o.o., odnosno procjenjivača Mr. Sanje Radović i dipl. ing. mašinstva Zorana Boškovića.

3. Stoga, u skladu sa stavom 1 i 2 ovog člana, ukupan kapital Društva iznosi **EUR 3.273.001,- (tri miliona dvije stotine sedamdeset tri hiljade i jedan euro)**.

4. Shodno osnivačkom ulogu Osnivač je jedini vlasnik Društva - jednočlano društvo i raspolaže sa 100% udjela u Društvu

5. Osnivač i drugi članovi Društva mogu radi povećanja ili sticanja udjela u Društvu, u Društvo ulagati i nenovčana sredstva, čija će vrijednost biti prethodno procijenjena.

Za sve što posebno nije uređeno ovim Statutom u pogledu osnovnih uloga primjenjivaće se pozitivni propisi koji važe u Crnoj Gori.

## Organizacija Društva

### **Član 6.**

Organizacija Društva bliže se uređuje posebnim aktom koji donosi Osnivač na predlog Izvršnog direktora.

### **Zastupanje Društva**

#### **Član 7.**

Društvo zastupa i predstavlja Izvršni direktor. Pored Izvršnog direktora, Društvo mogu zastupati i druga lica koje odredi Osnivač Društva.

### **Organi Društva**

#### **Član 8.**

Organi Društva su:

1. Osnivač Društva i
2. Izvršni direktor.
3. Ovlašćeni zastupnici,

Osnivač i Izvršni direktor Društva čine upravu Društva. Izvršni direktor Društva može biti i Osnivač Društva.

### **Osnivač Društva**

Osnivač Društva:

- donosi Statut Društva, program rada i program razvoja Društva;
- postavlja i razrješava Izvršnog direktora Društva;
- odlučuje o promjeni firme i sjedišta Društva;
- daje uputstva i smjernice za rad Izvršnom direktoru;
- stara se o urednoj i blagovremenoj izradi periodičnih izvještaja i donosi godišnji obračun Društva;
- odlučuje o statusnim promjenama i promjenama odluka Društva, te prestanku rada Društva;
- vrši druge poslove određene Statutom Društva.

Osnivaču može pripadati nadoknada za rad.

### **Izvršni direktor**

Izvršni direktor ima sljedeća ovlašćenja i obaveze:

- organizuje, usklađuje, rukovodi procesom rada i poslovanjem Društva;
- odgovoran je za zakonitost rada Društva;
- raspoređuje radnike u skladu sa propisima;
- podnosi izvještaj o rezultatima poslovanja po periodnom ili godišnjem obračunu;
- stara se o zaštiti na radu;
- vrši druge poslove koji spadaju u domen rukovođenja Društva.

Izvršni direktor Društva je Anđa Pantović, državljanka Republike Crne Gore, JMBG 2903986288012 i adresom prebivališta Dubovia Lux bb, Budva.

Izvršnog direktora Društva imenuje i razrješava osnivač Društva.

Izvršni direktor se imenuje na period od godinu dana uz mogućnost ponovnog imenovanja.

Osnivač Društva sa Izvršnim direktorom zaključuje poseban ugovor kojim se utvrđuju prava, obaveze i odgovornosti Izvršnog direktora, kao i uslovi za prestanak funkcije prije isteka roka utvrđenog ugovorom.

Osnivač Društva će preuzeti svu pravnu i finansijsku odgovornost za sve akte donešene od strane Izvršnog direktora, osim za lažne i ilegalne akte.

### **Ovlašćeni zastupnik**

Ovlašćene zastupnike imenuje Osnivač.

Osnivač može u svako doba zamjeniti ovlašćene zastupnike koje je sam imenovao ili takvim zastupnicima postavi zamjenika.

Ovlašćeni zastupnik je lice koje vrši rukovodilačke funkcije u Društvu zajedno sa Izvršnim direktorom Društva, i ima sva prava i obaveze kao i Izvršni direktor Društva.

Ovlašćeni zastupnici Društva su **Rustam Safin**, d

**Yaroslav Shcherba**,

### **Troškovi poslovanja i utvrđivanje i raspodjela dobiti**

#### **Član 9**

Dobit pripada Osnivaču. Raspodjela dobiti vrši se po godišnjem obračunu. Odluku o raspodjeli dobiti donosi Osnivač.

Gubitak pokriva Osnivač do visine osnovnog kapitala uplaćenog u novcu. Osnivač može donijeti odluku o pokriću gubitka dopunskom uplatom kapitala.

### **Kontrola aktivnosti Društva**

#### **Član 10.**

Osnivač će u svako doba imati pravo da vrši uvid u djelatnost, pregleda prostore i finansijsko polovanje Društva. Knjigovodstvene knjige i druga dokumentacija vodiće se prema važećim zakonima u vezi sa svakim poslom i biće u svako razumno vrijeme dostupna Osnivaču. Osnivač ima pravo da o svom trošku vrši nezavisnu kontrolu finansija Društva. Osnivač može odlučiti da poslovanje Društva bude pregledano i revidovano i od strane priznate firme za izradu bilansa koju odredi.

### **Fondovi Društva**

#### **Član 11.**

Društvo može da ima rezervni fond. U rezervni fond svake godine od dobiti se unosi 5%, dok fond ne dostigne 10% ukupnog kapitala Društva. Rezervni fond upotrebljava se samo za pokrivanje gubitka.

Društvo može imati više rezervnih fondova saglasno zakonu ili odlukama Osnivača.

### **Statusne promjene i promjene oblika Društva**

#### **Član 12.**

#### **Statusne promjene**

Društvo se može spojiti sa drugim Društvom (spajanje), podijeliti na dva ili više Društava (podjela) i promijeniti oblik (promjena oblika Društva). Spajanje, pripajanje i podjela Društva, vrši se saglasno odredbama Zakona o privrednim društvima. Odluku o statusnim promjenama Društva donosi Osnivač Društva na način utvrđen ovim Statutom.

## **Promjena oblika Društva**

Društvo može promijeniti oblik u drugi oblik ako ispunjava uslove o osnivanju oblika utvrđene Zakonom o privrednim društvima.

Odluku o promjeni oblika Društva donosi Osnivač.

## **Nadležno pravo**

### **Član 13.**

Na sva pitanja koja se odnose na važenje, tumačenje ili izvršenje Ugovora o osnivanju i ovog Statuta biće primijenjeni važeći propisi u Crnoj Gori.

## **Postupak izmjene Statuta i donošenje opštih akata**

### **Član 14.**

Statut je osnovni opšti akt Društva koji donosi Osnivač Društva. Predlog za izmjene i donošenje Statuta može dati:

1. Osnivač i
2. Izvršni direktor
3. Ovlašćeni zastupnici

Druge opšte akte Društva donosi Osnivač Društva, izuzev opšteg akta o sistematizaciji radnih mjesta koji donosi Izvršni direktor u skladu sa zakonskim propisima koji regulišu radne odnose. Drugi opšti akti Društva moraju biti u saglasnosti sa Statutom i Odlukom o osnivanju. Pojedinačni akti koje donose organi i ovlašćeni pojedinci u Društvu moraju biti u skladu sa odgovarajućim opštim aktima Društva.

## **Prelazne i završne odredbe**

### **Član 15.**

Za sve što nije regulisano ovim Statutom primjenjivaće se zakonski i podzakonski akti koji važe u Crnoj Gori.

Ovaj Statut stupa na snagu danom registracije Društva u Centralni Registar Privrednih Subjekata u Podgorici.

Ostala opšta akta Društva stupaju na snagu sedmog dana od dana donošenja.

U Budvi, dana 09.05.2019. godine



Osnivač

**Stratex Development“ d.o.o. Budva**

Neil Emilfarb, ovlašćeni zastupnik

## PODNOŠILAC PRIJAVE

Prijava se podnosi preko:

 Zastupnika Punomoćnika

JMB:

Ime i prezime:

Bojana Koljenšić

Opština:

Telefon:

e-mail:

 Označiti podatak koji se mijenja

PROMJENA PODATAKA [X]

## Privredni subjekt

Matični broj:

03050831

Registarski broj:

50732722

Puni naziv:

Dukley Hotel d.o.o. Budva

## 1. PROMJENA OSNOVNIH PODATAKA

1.1. Oblik organizovanja

 OD KD AD DOO NVO Ustanova Zadruga Ostali

1.2. Puni naziv:

\*ukoliko je promjen puni naziv izvršite se i preregistracija u Poreskom registru

1.3. Skraćeni naziv:

1.4. Podaci o Statutu:

Datum donošenja:

1.5. Podaci o Ugovoru / odluci  
o osnivanju:

Datum zaključenja/donošenja:

## 2. NOVA ADRESE UPRAVE - SJEDIŠTA

2.1. Opština

2.2. Mjesto:

2.3. Ulica:

2.4. Broj:

## 3. NOVA ADRESA ZA PRIJEM SLUŽBENE POŠTE

3.1. Država

3.2. Opština

3.3. Mjesto:

3.4. Ulica:

3.5. Broj:

## 4. NOVA ADRESA GLAVNOG MJESTA POSLOVANJA

4.1. Promjena opštine

\*ukoliko je označena promjena opštine izvršite se i preregistracija u Poreskom registru

4.2. Opština

4.3. Mjesto:

4.4. Ulica:

4.5. Broj:

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:

Bojana Koljenšić

M.P.

5. RJEŠENJE DRŽAVNOG ORGANA5.1. Datum rješenja: 5.2. Broj rješenja: 

\*popunjava se samo ukoliko registraciji u CRPS prethodi registracija kod drugog državnog organa

 6. NOVA PRETEŽNA DJELATNOST .  7. NOVI OBLIK SVOJINE bez oznake svojine  privatna  zadružna  dva ili više oblika svojine  državna 8. PROMJENA KONTAKT INFORMACIJA8.1. Telefon: 8.2. Fax: 8.3. E-mail: 8.4. Adresa internet strane: 

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca: \_\_\_\_\_

*Borisa Kofendić*

M.P.

## 9. KAPITAL – PROMJENA VRIJEDNOSTI

## 9.1. Porijeklo kapitala:

bez oznake projekla kapitala  domaći  strani  mješoviti

## 9.2. Promjena osnovnog kapitala:

Povećanje  
 Smanjenje

## Osnovni kapital:

	Prije promjene	Iznos promjene	Nakon promjene
Ukupno (novčani+nenovčani):	<input type="text"/> €	<input type="text"/> €	<input type="text"/> €
<input type="checkbox"/> novčani – iznos:	<input type="text"/> €	<input type="text"/> €	<input type="text"/> €
<input type="checkbox"/> nenovčani – iznos:	<input type="text"/> €	<input type="text"/> €	<input type="text"/> €

## 10. PROMJENA OSNIVAČA

## VRSTA PROMJENE

Prestanak  Regstruje se  Mijenja se udio

## 10.1. Status:

Osnivač  Član DOO  Ortak  
 Komanditor  Komplementar  Zadrugar  Drugo

\*upisati status

## 10.2. MB / JMB:

\*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša  
za strano pravno lice unijeti broj registracije u matičnom registru

## 10.3. Naziv / Ime i prezime:

## 10.4. Sjedište / Adresa:

Država

Opština

Mjesto:

Ulica:

Broj:

## 10.5. Udio

 %

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:

*Brijana Koyennić*

M.P.

## 11. PROMJENA ORGANA UPRAVLJANJA

- Odbor direktora
- Upravni odbor
- Skupština
- Drugo

\*upisati naziv organa upravljanja ako je drugačiji

## 12. PROMJENA DIREKTORA I/ILI ORGANA UPRAVLJANJA

## VRSTA PROMJENE

- Prestanak  Imenuje se  Mijenja se obim ovlaštenja

## 12.1. Status

- Direktor  Predsjednik organa upravljanja  Član odbora direktora  Član organa upravljanja  Član upravnog odbora
- Sekretar društva  Ovlašćeni zastupnik  Revizor  Drugo

\* upisati status

## 12.2. JMB:

\*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša

## 12.3. Ime i prezime:

Yaroslav Shcherba

## 12.4. Adresa:

Država

Opština

Ulica:

## 12.5. Ovlaštenja u prometu

- neograničena  ograničena

\*unijeti opis ograničenja

## 12.6. Ovlašćen da djeluje

- Pojedinačno  Kolektivno

Upisati sa kim ako je kolektivno:

- Članovima organa upravljanja
- Sekretarom društva
- Direktorom društva
- 

\*upisati ako je drugačije od ponuđenog

Saglasnost sa imenovanjem:

Potpis:

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:

*Bojana Kofenarić*

M.P.

**13. OSTALE REGISTRACIJE**

Osim postojeće registracije u CRPS-u izvršiti i registracije u:

13.1. Carinski registar

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:

*Branka Ljondić*

M.P.



## IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0732722 / 009  
PIB: 03050831

Datum registracije: 04.06.2015.  
Datum promjene podataka: 10.12.2018.

### "DUKLEY HOTEL" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA HOTELE I SLIČAN SMJEŠTAJ BUDVA

Broj važeće registracije: /009

Skraćeni naziv: DUKLEY HOTEL

Telefon:

eMail:

09.05.2019.

Datum zaključivanja ugovora: 02.06.2015.

Datum donošenja Statuta: 02.06.2015. Datum promjene Statuta: ~~11.09.2018.~~

Adresa glavnog mjesta poslovanja: ZGRADA HARMONIJA, POLUOSTRVO ZAVALA BUDVA

Adresa za prijem službene pošte: ZGRADA HARMONIJA, POLUOSTRVO ZAVALA BUDVA

Adresa sjedišta: ZGRADA HARMONIJA, POLUOSTRVO ZAVALA BUDVA

Pretežna djelatnost: 5510 Hoteli i sličan smještaj

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA

Oblik svojine: Privatna

Porijeklo kapitala: Domaći

Upisani kapital: 3.273.001,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani 3.273.000,00Euro )

Stari registarski broj: 50658303

#### OSNIVAČI:

**DOO"STRATEX DEVELOPMENT"BUDVA 02735407**

Uloga: Osnivač

Udio: 100% Adresa: POLUOSTRVO ZAVALA, ZGRADA HARMONIJA BUDVA

**LICA U DRUŠTVU:**

**RUSTAM SAFIN**

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ( )

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ( )

**ANĐA PANTOVIĆ**

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ( )

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ( )

† YAROSLAV SACHERBA

Izdato: 10.05.2019 godine u 09:40h

MP

NAČELNICA

Dušanka Vujisić



## IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0500930 / 004  
PIB: 02735407

Datum registracije: 21.10.2008.  
Datum promjene podataka: 08.08.2016.

### DOO"STRATEX DEVELOPMENT"BUDVA

Broj važeće registracije: /004

Skraćeni naziv: STRATEX DEVELOPMENT  
Telefon:  
eMail:  
Datum zaključivanja ugovora: 14.10.2008.  
Datum donošenja Statuta: 14.10.2008. Datum promjene Statuta: 03.08.2016.  
Adresa glavnog mjesta poslovanja:  
Adresa za prijem službene pošte: POLUOSTRVO ZAVALA, ZGRADA HARMONIJA BUDVA  
Adresa sjedišta: POLUOSTRVO ZAVALA, ZGRADA HARMONIJA BUDVA  
Pretežna djelatnost: 4110 Razrada građevinskih projekata  
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA  
Oblik svojine:  
Porijeklo kapitala:  
Upisani kapital: 1,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani 0,00Euro )

#### OSNIVAČI:

STRATEX HOSPITALITY HOLDINGS AG o

Uloga: Osnivač

Udio: 100% Adresa: G

**LICA U DRUŠTVU:**

**CHARLES DARREN EVANS**

[Redacted]

Ovlašćen da djeluje: POJEDINACNO ( )

**NEIL EMILFARB 7**

[Redacted]

Ovlašćen da djeluje: POJEDINACNO ( )

Izdato: 10.05.2019 godine u 10:24h

**MP**

**NAČELNICA**

**Dušanka Vujisić**