

**INFORMACIJA O REALIZACIJI UGOVORA O KONCESIJI ZA DETALJNA GEOLOŠKA
ISTRAŽIVANJA I EKSPLOATACIJU POJAVE NEMETALIČNE MINERALNE SIROVINE ŠLJUNKA I
PIJESKA „BATNJICA“, SA PREDLOGOM SPORAZUMA O RASKIDU OVOG UGOVORA**

U skladu sa Ugovorom sa Vladom Crne Gore – Ministarstvo za ekonomski razvoj, br. 01-2915/1 od 10. aprila 2009. godine, pravo na detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalične mineralne sirovine šljunka i pijeska “Batnjica” imalo je privredno društvo d.o.o. “Krušo” – Herceg Novi. Inače, predviđeno je da ovaj Ugovor važi do 10. aprila 2020. godine.

Ministarstvo ekonomije je, rješavajući po zahtjevu d.o.o. “Krušo” – Herceg Novi, donijelo Rješenje broj: 01-929/2, od 23. marta 2010. godine kojim se odobrava izvođenje detaljnih geoloških istraživanja ležišta šljunka i pijeska “Batnjica”, kod Herceg Novog, prema revidovanom Projektu istraživanja, a koja su i izvedena tokom 2010. godine.

Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi šljunka i pijeska ležišta “Batnjica”, kod Herceg Novog, stanje 31. decembar 2009. godine, za potrebe koncesionara d.o.o. “Krušo” - Herceg Novi uradila je JU Zavod za geološka istraživanja – Podgorica, u periodu april – jun 2010. godine, i isti je ovjeren Rješenjem Ministarstva ekonomije broj: 01-2019/5, od 23. jula 2010. godine.

U narednoj tabeli dat je pregled strukture rezervi šljunka i pijeska u ležištu “Batnjica”.

Redni broj	Rezerve	Kategorija		Ukupne rezerve šljunka i pijeska (m³)
		B	C₁	
1	Bilansne geološke	60.086,00	12.265,00	72.351,00
2	Eksplatacione	54.077,40	11,039,00	65.116,00

Za potrebe izrade Elaborata, odnosno određivanje kvaliteta mineralne sirovine u ležištu šljunka i pijeska “Batnjica”, kod Herceg Novog, korišćeni su rezultati dobijeni maja 2010. godine u Zavodu za građevinske materijale, geotehniku i hemijske analize AD – Nikšić.

U navedenom Elaboratu je između ostalog konstatovano da prirodni šljunak iz ležišta “Batnjica” zadovoljava uslove kvaliteta i da se kao takav može upotrijebiti kao prirodna sirovina za proizvodnju agregata za beton (po JUS-u B.B2.009), odnosno kao sirovina za proizvodnju materijala za gradnju puteva (po JUS-u U.E9.021).

Iako je izveo detaljna geološka istraživanja, koncesionar d.o.o. “Krušo” – Herceg Novi nije mogao pribaviti odobrenja i saglasnosti potrebna za izvođenje rudarskih radova na predmetnom ležištu, u skladu sa članom 8 Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalične mineralne sirovine šljunka i pijeska „Batnjica“, iz razloga što planskom dokumentacijom opštine Herceg Novi predmetno ležište nije bilo definisano kao istražno-eksploatacioni prostor. Ministarstvo ekonomije se u to vrijeme obraćalo opštini Herceg Novi zahtjevom da se navedeno ležište predvidi kao istražno - eksploatacioni prostor u Prostorno-urbanističkom planu opštine Herceg Novi.

Treba istaći i činjenicu da je Koncesionar aprila 2013. godine uputio koncedentu Zahtjev za raskid ovog Ugovora.

Inače, Koncesionar nije dostavio važeću bankarsku garanciju za valjano izvršenje ugovornih obaveza, u skladu sa članom 12 ovog Ugovora.

Ministarstvo ekonomije je, na osnovu člana 49 Zakona o koncesijama, donijelo Rješenje broj: 01-2132/1, od 12. septembra 2014. godine, o obrazovanju Stručnog tima za kontrolu otkopanih količina mineralnih sirovina. Kontrolom je utvrđeno da je ovaj koncesionar vršio eksploataciju u količini od 20.618 m³ č.s.m., bez prethodno izdatih odobrenja i saglasnosti za izvođenje rudarskih radova na ležištu, iz člana 8 Ugovora, o čemu je sačinjen Izvještaj. Stoga je ovo ministarstvo od Uprave za inspeksijske poslove zahtijevalo zabranu izvođenja radova na eksploataciji, do pribavljanja navedenih odobrenja i saglasnosti.

Vodeći se izvještajem navedenog Stručnog tima, Ministarstvo ekonomije donosi Rješenje br. 07-2757/1, od 22. decembra 2014. godine, kojim je izvršen obračun koncesione naknade za eksploatisane količine mineralne sirovine, u iznosu od 35.583,37 eura. Koncesionar nije u ostavljenom roku od 15 dana od dana prijema rješenja izvršio uplatu koncesione naknade, zbog čega je ista prinudno naplaćena.

Koncesionar je Prigovorom na Izvještaj Stručnog tima o kontroli otkopanih količina šljunka i pijeska na ležištu „Batnjica“ br.427/14, od 12. novembra 2014.godine, osporavao da je nakon istražnih geoloških radova vršio eksploataciju na ležištu „Batnjica“, pozivajući se pri tome i na službenu zabilješku Uprave za inspekcijske- Rudarska inspekcija, od 14. februara 2014. godine, u kojoj je, između ostalog, konstatovano da: „*koncesionar poštuje odredbe Zakona o rudarstvu („Sl.list CG“, br.65/08), vezane za neotpočinjanje eksploatacije na ovom ležištu*“.

Januara 2015. godine koncesionar se obratio Ministarstvu ekonomije zahtjevom za poništavanje rješenja ovog ministarstva broj: 07-2757/1, od 22. decembra 2014.godine, kojim je, kako smo istakli, izvršen obračun koncesione naknade za eksploatisane količine mineralne sirovine, u iznosu od 35.583,37 eura, a 5. oktobra 2017. godine koncesionar je Upravnom sudu Crne Gore podnio tužbu radi poništaja pomenutog rješenja.

Postupak po navedenoj tužbi je u toku.

Vlada Crne Gore je Zaključcima broj: 07-62, od 15. marta 2018. godine, usvojila Informaciju o aktivnostima u oblasti koncesija - rudarstvo i geološka istraživanja -Koncesije za istraživanje i proizvodnju čvrstih mineralnih sirovina, te zadužila Ministarstvo ekonomije da pokrene postupak sporazumnog raskida Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave šljunka i pijeska „Batnjica“, Opština Herceg Novi sa koncesionarom DOO „Krušo“- Herceg Novi.

U cilju utvrđivanja postojanja obaveze koncesionara da izvrši rekultivaciju, propisanu članom 30 stav 3 Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalične mineralne sirovine šljunka i pijeska „Batnjica“ - što je, u konačnom, od uticaja i na tekst Sporazuma o raskidu Ugovora - JU Zavod za geološka istraživanja je, postupajući po zahtjevu Ministarstva ekonomije, donijela Rješenje o obrazovanju Komisije broj: 05-603/2, od 13. juna 2018. godine.

Zadatak Komisije je bio da izvrši obilazak istražno-eksploatacionog prostora “Batnjica“, opština Herceg Novi, kao i da utvrdi da li je na predmetnom ležištu potrebno izvoditi radove sanacije, o čemu će podnijeti izvještaj Ministarstvu ekonomije.

U skladu sa postavljenim zadatkom, Komisija je u periodu od 18. do 21. juna 2018. godine izvršila uvid u dokumentaciju kojom raspolaže JU Zavod za geološka istraživanja i Ministarstvo ekonomije, a 22. juna 2018. godine izvršila je obilazak ležišta šljunka i pijeska “Batnjica“, opština Herceg Novi.

U izvještaju Komisije se zaključuje:

„Opis postojećeg stanja površinskog kopa:

U prethodnom periodu na području istražno-eksploatacionog prostora “Batnjica“ vršila se u manjem obimu eksploatacija šljunka i pijeska. Takođe, čitavo šire područje predmetnog ležišta, kao i uostalom čitavo područje Kamenog koje izgrađuju fluvioglacialni sedimenti, su u prošlosti godinama bili predmet eksploatacija šljunka i pijeska.

Međutim, uvidom na terenu, Komisija je konstatovala da se na predmetnom ležištu šljunka i pijeska “Batnjica“ u prethodnom periodu nije vršila eksploatacija šljunka i pijeska, jer ne postoje noviji tragovi rudarskih radova.

To se jasno vidi na osnovu vegetacije koja je u velikoj mjeri iznikla na prostoru nekadašnjeg ležišta šljunka i pijeska “Batnjica“ koja je predstavljena travom, trskom, papratom, niskim rastinjem, žbunjem i drugom autohtonom vegetacijom. Ovo rastinje je u velikoj mjeri prekrilo istražno-eksploatacioni prostor “Batnjica“ što jasno ukazuje da u prethodnom periodu nije bilo eksploatacije šljunka i pijeska na predmetnom ležištu, i da je u velikoj mjeri urađena “prirodna“ rekultivacija prostora.

Na značajnom dijelu ležišta uočava se i visoko listopadno drveće koje je u prethodnom periodu izniklo na prostoru nekadašnjeg ležišta šljunka i pijeska.

Takođe, u pojedinim djelovima istražno-eksploatacionog prostora je u proteklom periodu vršeno odlaganje različite vrste građevinskog otpada, što takođe ukazuje da u prethodnom periodu na području istražno-eksploatacionog prostora "Batnjica" nije bilo eksploatacije šljunka i pijeska.

Imajući u vidu trenutno stanje na ležištu šljunka i pijeska "Batnjica", Komisija konstatuje da na predmetnom ležištu u prethodnom periodu nije vršena eksploatacija šljunka i pijeska, kao i da nije potrebno raditi rekultivaciju prostora iz razloga što je u prethodnom periodu na ovom području u značajnoj mjeri izvršena "prirodna" rekultivacija terena. To se jasno vidi po iznikloj vegetaciji koja je u značajnoj mjeri obuhvatila istražno-eksploatacioni prostor "Batnjica".

Na osnovu svega navedenog Komisija konstatuje da na predmetnom ležištu šljunka i pijeska "Batnjica", kod Herceg Novog nije potrebno raditi rekultivaciju terena."

Imajući u vidu navedeni Izvještaj Komisije, Ministarstvo ekonomije predlaže da se u Sporazumu o raskidu ovog ugovora ne predvidi obaveza rekultivacije, s tim što se u Sporazumu mora konstatovati da Koncesionar zadržava pravo da zahtijeva potraživanje koje će, eventualno, biti utvrđeno pravosnažnom sudskom odlukom, povodom postupka pokrenutog - kako smo istakli, pred Upravnim sudom Crne Gore, 5. oktobra 2017. godine - protiv rješenja Ministarstva ekonomije broj: 07-2757/1, od 22. decembra 2014.godine, kojim je izvršen obračun koncesione naknade za eksploatisane količine mineralne sirovine, u iznosu od 35.583,37 eura, budući da u konsultacijama koje su uslijedile nakon donošenja pomenutih Zaključaka Vlade Crne Gore, Koncesionar nije izrazio spremnost za povlačenje tužbe.

Polazeći od navedenog, Ministarstvo ekonomije predlaže Vladi Crne Gore donošenje sljedećih zaključaka:

1. Vlada Crne Gore je na sjednici od _____ 2018. godine razmotrila i usvojila Informaciju o realizaciji Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalične mineralne sirovine šljunka i pijeska „Batnjica“, sa Predlogom sporazuma o raskidu ovog ugovora.
2. Prihvata se Sporazuma o raskidu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalične mineralne sirovine šljunka i pijeska „Batnjica“.
3. Ovlašćuje se ministarka ekonomije Dragica Sekulić da, u ime Vlade Crne Gore, zaključi Sporazum o raskidu iz tačke 2 ovih zaključaka.

Predlog Sporazuma o raskidu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalične mineralne sirovine šljunka i pijeska „Batnjica“ dat je u prilogu ove Informacije

**SPORAZUM O RASKIDU UGOVORA O KONCESIJI ZA DETALJNA GEOLOŠKA ISTRAŽIVANJA I
EKSPLOATACIJU POJAVE NEMETALIČNE MINERALNE SIROVINE ŠLJUNKA I PIJESKA
„BATNJICA“**

Strane Sporazuma:

1. **Vlada Crne Gore- Ministarstvo ekonomije**, koju zastupa ministarka Dragica Sekulić (u daljem tekstu: Koncedent)
i
2. **D.O.O. „Krušo“ – Herceg Novi**, koje zastupa izvršni direktor Zoran Radmilović (u daljem tekstu: Koncesionar)

Zaključen dana-----2018. godine u Podgorici

Član 1

Ovim Sporazumom definišu se uslovi i način raskida Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalične mineralne sirovine šljunka i pijeska „Batnjica“, br. 01-2915/1 od 10. aprila 2009. godine, zaključenog između Vlade Crne Gore-Ministarstvo za ekonomski razvoj, kao Koncedenta i d.o.o „Krušo“ – Herceg Novi, kao Koncesionara.

Član 2

Koncesionar se obavezuje da prilikom potpisivanja ovog Sporazuma preda raspoloživu tehničku dokumentaciju.

Član 3

Danom zaključivanja ovog Sporazuma u cjelosti prestaju sva prava i obaveze, bilo kakva potraživanja ili zahtjevi Koncedenta i Koncesionara iz Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalične mineralne sirovine šljunka i pijeska „Batnjica“, br. 01-2915/1 od 10. aprila 2009. godine, s tim što Koncesionar zadržava pravo da zahtijeva potraživanje koje će, eventualno, biti utvrđeno pravosnažnom sudskom odlukom, povodom postupka pokrenutog protiv rješenja Ministarstva ekonomije broj: 07-2757/1, od 22. decembra 2014.godine, koji se vodi kod Upravnog suda Crne Gore.

Član 4

Ovaj Sporazum je sačinjen u 13 (trinaest) istovjetnih primjeraka od kojih po dva primjerka pripadaju potpisnicima Sporazuma, a po jedan primjerak Vrhovnom državnom tužiocu Crne Gore, Ministarstvu finansija, Poreskoj upravi, Komisiji za koncesije Crne Gore, Upravi za nekretnine - područna jedinica Herceg Novi, Zaštitniku imovinsko-pravnih interesa Crne Gore, Upravi za imovinu Crne Gore, Upravi za inspeksijske poslove i opštini Herceg Novi.

Član 5

Ovaj Sporazum stupa na snagu danom potpisivanja.

ZA KONCEDENTA

MINISTARKA

ZA KONCESIONARA

IZVRŠNI DIREKTOR