



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje dozvola

Broj: UPI 1064-37/10

Podgorica, 21.03.2018.godine

MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I POMORSTVA

PODGORICA

U prilogu dopisa, dostavlja vam se građevinska dozvola za izgradnju poddionice 1.1.3 - građevinski radovi, autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac – Mateševo, na području KO Mrke, Opština Podgorica, u skladu sa Detaljnim prostornim planom autoputa Bar – Boljare.

Ovlašćeno službeno lice

Borka Novković, samostalna savjetnica I



DOSTAVLJENO:

- Naslovu;
- Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje;
- Glavnom gradu- Podgorici;
- a/a.

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje dozvola
Broj: UPI 1064-37/10
Podgorica, 21.03.2018.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu MINISTARSTVA SAOBRAĆAJA I POMORSTVA, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju poddionice 1.1.3 – građevinski radovi, autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac – Mateševo, na području KO Mrke, Opština Podgorica, u skladu sa Detaljnim prostornim planom autoputa Bar – Boljare, na osnovu čl. 172 i 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 064/17) a u vezi čl. 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), donosi

RJEŠENJE

IZDAJE SE MINISTARSTVU SAOBRAĆAJA I POMORSTVA građevinska dozvola za izgradnju poddionice 1.1.3 - građevinski radovi, autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac – Mateševo, na području KO Mrke, Opština Podgorica, u skladu sa Detaljnim prostornim planom autoputa Bar - Boljare.

Početne i krajnje stacionaže poddionice 1.1.3 su: lijeva traka LK: km 3+847.87 – 4+760.00, desna traka RK: km 3+840.00 – 4+751.60.

Građevinski radovi na poddionici 1.1.3 obuhvataju radove na izgradnji: otvorene trase, obostranog odmoriša Gornje Mrke, devijacije 01 Gornje Mrke – Popova Gora, objekata za odvodnjavanje i potpornih konstrukcija.

Građevinski radovi na izgradnji poddionice 1.1.3 - građevinski radovi, autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac – Mateševo, na području KO Mrke, Opština Podgorica, biće izvedeni u svemu prema Glavnom projektu koji je urađen od strane vodećeg projektanta Peng Tingjia, dipl. inž. građevinarstva i od strane sljedećih privrednih društava: „China Road & Bridge Corporation“ DOO Peking, NR Kina – dio stranog društva Podgorica, „Nik Com“ DOO Nikšić, „Geo Max Group“ DOO Podgorica, „Geoprom“ DOO Podgorica, „Geoprojekt“ DOO Podgorica, „ZG-Projekt“ DOO Zagreb, „Ingenium“ DOO Podgorica i „Putin“ DOO Pljevlja.

Glavni projekat građevinskih radova na izgradnji poddionice 1.1.3 autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac - Mateševo, revidovan je od strane Državne komisije za reviziju tehničke dokumentacije za izgradnju autoputa Bar – Boljare, prioritetne dionice Smokovac – Uvač – Mateševo, broj:IR-14/17 od 29.12.2017.godine.

Investitor je dužan da danom dobijanja građevinske dozvole, na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima: o investitoru, projektantima, izvođaču radova, ovlašćenom inženjeru koji je rukovodio izradom tehničke dokumentacije, ovlašćenom inženjeru koji

rukovodi građenjem i revizoru koji rukovodi revizijom tehničke dokumentacije, 3D vizualizacijom objekta, odnosno prikazom trase infrastrukture i dr. - član 182 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj: UPI 106 – 37/1 od 08.02.2018.godine, MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I POMORSTVA, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju poddionice 1.1.3 – građevinski radovi, autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac – Mateševo, na području KO Mrke, Opština Podgorica, u skladu sa Detaljnim prostornim planom autoputa Bar - Boljare.

Uvidom u spise predmeta, utvrđena je slijedeća dokumentacija:

- Urbanističko-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac – Mateševo, u skladu sa Detaljnim prostornim planom autoputa Bar – Boljare, izdati od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:04-29/1 od 19.02.2014.godine;
- Glavni projekat poddionice 1.1.3 – građevinski radovi, autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac – Mateševo, na području KO Mrke, Opština Podgorica, u skladu sa Detaljnim prostornim planom autoputa Bar - Boljare, urađen od strane vodećeg projektanta PengTingjia, dipl. inž. građevinarstva i od strane sljedećih privrednih društava: „China Road & Bridge Corporation“ DOO Peking, NR Kina – dio stranog društva Podgorica, „Nik Com“ DOO Nikšić, „Geo Max Group“ DOO Podgorica, „Geoprom“ DOO Podgorica, „Geoprojekt“ DOO Podgorica, „ZG-Projekt“ DOO Zagreb, „Ingenium“ DOO Podgorica i „Putin“ DOO Pljevlja;
- Izvještaj o reviziji Glavnog projekta– građevinski dio - poddionica 1.1.3 - LK: km 3+847.87 – 4+760.00, RK: km 3+840.00 – 4+751.60, autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac – Mateševo, urađen od strane Državne komisije za reviziju tehničke dokumentacije za izgradnju autoputa Bar – Boljare, prioriteta dionica Smokovac – Uvač – Mateševo, broj: IR-14/17 od 29.12.2017.godine;
- Odluka Vlade Crne Gore o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nepokretnosti za izgradnju autoputa Bar-Boljare, dionica Rogami-Bioče („Službeni list CG“, broj 22/2009);
- Odluka Vlade Crne Gore o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nepokretnosti za izgradnju autoputa Bar-Boljare, dionice Smokovac – Uvač i Uvač – Mateševo („Službeni list CG“, broj 7/2014);
- Odluka Vlade Crne Gore o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nepokretnosti u KO Rogami, KO Đurkovići i KO Mrke u Opštini Podgorica za potrebe izgradnje autoputa Bar-Boljare, dionica Smokovac-Mateševo („Službeni list CG“, broj 43/2017);
- Odluka Vlade Crne Gore o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nepokretnosti u KO Mrke u Glavnom gradu Podgorica za potrebe izgradnje autoputa Bar-Boljare, dionica Smokovac-Mateševo („Službeni list CG“, broj 15/2018);
- Dopunska eksproprijacija zemljišta za potrebe izrade Autoputa Bar – Boljari KO Mrke – Podgorica (Poddionica 1.1.3), ovjeren od strane Uprave za nekretnine Podgorica, jun 2017.godine;

- Dopuna elaborata eksproprijacije zemljišta za potrebe izrade Autoputa Bar – Boljari KO Mrke – Podgorica (Poddionica 1.1.3), ovjeren od strane Uprave za nekretnine Podgorica, januar 2018.godine;
- List nepokretnosti 39 - prepis, KO Mrke, izdat od strane Uprave za nekretnine – PJ Podgorica, broj: 101-956-13590/2018 od 16.03.2018.godine;
- List nepokretnosti 28 - prepis, KO Mrke, izdat od strane Uprave za nekretnine – PJ Podgorica, broj: 101-956-13588/2018 od 16.03.2018.godine;
- List nepokretnosti 245 - prepis, KO Mrke, izdat od strane Uprave za nekretnine – PJ Podgorica, broj: 101-956-13592/2018 od 16.03.2018.godine;
- List nepokretnosti 263 - prepis, KO Mrke, izdat od strane Uprave za nekretnine – PJ Podgorica, broj: 101-956-13594/2018 od 16.03.2018.godine;
- Odluka o davanju saglasnosti za izgradnju autoputa Bar-Boljare na nepokretnostima na kojima svojinska ovlaštenja vrši Glavni grad – Podgorica („Službeni list CG-Opštinski propisi“, broj 16/2017);
- Akt Glavnog grada Podgorice – Gradonačelnika broj: 01-031/17-4400 od 12. juna 2017.godine, kojim se daje saglasnost Vladi Crne Gore – Ministarstvu saobraćaja i pomorstva da se radovi neophodni za izgradnju autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac – Uvač – Mateševo, mogu izvoditi na katastarskom parcelama: 415/9, 415/10, 415/11, 415/12, 461/2, 461/3, 453/2, 453/3, 458/2, 458/3, 458/4, 458/5, 451/6, 452/2, 452/1 i 746/2 KO Mrke, sve prema Elaboratu eksproprijacije poddionice 1.1.3 koji je izradila Uprava za nekretnine Crne Gore;
- Akt Glavnog grada Podgorice – Gradonačelnika broj: 01-031/18-1109 od 09. februara 2018.godine, kojim se daje saglasnost Vladi Crne Gore – Ministarstvu saobraćaja i pomorstva da se radovi neophodni za izgradnju autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac – Uvač – Mateševo, mogu izvoditi na katastarskom parcelama: 415/2, 451/2 i 746/3 KO Mrke sve prema Dopuni elaborata eksproprijacije zemljišta za potrebe izrade Autoputa Bar – Boljari KO Mrke – Podgorica (Poddionica 1.1.3), od januara 2018.godine koji je izradila Uprava za nekretnine Crne Gore;
- Rješenje Agencije za zaštitu životne sredine kojim se daje saglasnost na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju autoputa, dionica Smokovac – Mateševo, broj: 02Broj: UPI-1567/46 od 21.12.2015.godine;
- Saglasnost Ministarstva ekonomije - Direktorata za rudarstvo i geološka istraživanja na Elaborat o detaljnim geotehničkim istraživanjima za nivo Glavnog građevinskog projekta za otvorenu trasu (Smokovac-tunel Suka; tunel Suka-tunel Vežešnik; tunel Vežešnik-most Mrke), autoputa Bar-Boljare, dionica Smokovac-Mateševo, broj: 07-1970/7 od 18.08.2016.godine;
- Akt Ministarstva saobraćaja i pomorstva – Direkcije za saobraćaj, kojim se izdaje saobraćajna saglasnost na Glavni projekat (građevinski dio - otvorena trasa sa obostranim servisnim zonama na Gornjim Mrkama, KO Mrke, Glavni grad Podgorica), izgradnja autoputa Bar-Boljare dionica Smokovac-Uvač-Mateševo km 0+000 do km 40+871.873 poddionica 1.1.3 stacionaža lijeve trake LK: km 3+847.87 do km 4+760.00 i stacionaža desne trake RK: km 3+840.00 – 4+751.60, broj: 03-1428/2 od 26.02.2018.godine;
- Rješenje Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja – Uprave za vode, kojim se izdaje vodna saglasnost na Glavni projekat Autoput Bar – Boljare, dionica Smokovac-Uvač-Mateševo, Poddionica 1.1.3 - otvorena trasa sa obostranom servisnom zonom na Gornjim Mrkama, na lokaciji KO Mrke, Opština Podgorica, u skladu sa Detaljnim prostornim planom autoputa Bar - Boljare, broj: UPI 060-327/18-02012-33 od 23.02.2018.godine;

- Odluka Vlade Crne Gore o imenovanju Državne komisije za reviziju tehničke dokumentacije („Službeni list CG“, broj 20/15) od 18.03.2015.godine;
- Polisa osiguranja od svih vrsta rizika u građevinarstvu broj 0556374, izdata od strane „LOVČEN OSIGURANJE“ AD Podgorica, ovjerena od strane Notara Tanje Čepić, broj: OVP-96/2016 od 18.01.2016. godine;
- Aneks br.1, Polise osiguranja od svih vrsta rizika u građevinarstvu broj 0556374, izdat od strane „LOVČEN OSIGURANJE“ AD Podgorica, ovjeren od strane Notara Tanje Čepić, broj: OVP-94/2016 od 18.01.2016. godine;
- Tumačenje polise osiguranja od svih vrsta rizika u građevinarstvu izdato od strane „LOVČEN OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: 02-180/1 od 29.02.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Mladena Ulićevića, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025837 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Dragana Kovačevića, d.i.geod, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025838 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Petra Lokina, d.i.geol, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025839 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za mr Vukašina Gredića, d.i.geol, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025841 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Darka Novakovića, d.i.geol, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025840 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za mr Biljanu Ivanović, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025842 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Simeuna Matovića, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025843 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Duška Lučića, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025844 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za doc.dr Pera Vujovića, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025845 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Zvonka Tomanovića, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025846 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za mr Radivoja Mrdaka, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025847 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za mr Katarinu Mirković, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025848 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Gorana Sekulića, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025827 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za mr Ivana Čizmića, d.i.saob, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025828 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Zorana Mijanovića, d.i.e, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025835 od 30.07.2015.godine;

- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Ranka Radulovića, d.i.e, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025833 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Miloša Vujoševića, d.i.e, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025830 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za akad.prof.dr Petra Vukoslavčevića, d.i.m, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025831 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za dr Batrića Milanovića, d.i.e, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13019724 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Dušana Vuksanovića, d.i.a, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025826 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Milicu Berberović, d.i.š, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025829 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Snežanu Rutešić, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025834 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za dr Radinka Kostića, d.i.met, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13019725 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za mr Željku Beljkaš, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025836 od 30.07.2015.godine;

Postupajući po zahtjevu za izdavanje predmetne građevinske dozvole na opisanoj lokaciji u smislu člana 181 stav 4, kojim je utvrđeno da dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač. 3 i 4 ovog člana, pribavlja Ministarstvo po službenoj dužnosti, ovo ministarstvo je aktom, br. UPI 1064-37/2 od 14.02.2018.godine, od nadležnog organa Ministarstva unutrašnjih poslova – Direktorata za vanredne situacije, tražilo izdavanje protivpožarne saglasnosti.

Kako u zakonom utvrđenom roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za dostavljanje traženog dokaza, od nadležnog organa, isti nije dostavljen (povratnica br. UPI 1064-37/2 sa datumom urednog dostavljanja – potpis od 16.02.2018.godine), to su se stekli uslovi za primjenu člana 181 stav 6 Zakona, odnosno da se smatra, da je saglasan sa revidovanim glavnim projektom.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnešeni zahtjev sa priloženom dokumentacijom i našlo da je isti osnovan, a ovo iz sljedećih razloga:

Članom 172 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 064/17), taksativno su utvrđeni složeni inženjerski objekti a članom 181 stav 1 Zakona je propisano da građevinsku dozvolu za građenje složenog inženjerskog objekta izdaje Ministarstvo.

Članom 181 stav 3 istog zakona, propisano je da se građevinska dozvola izdaje rješenjem na osnovu: idejnog projekta, odnosno glavnog projekta, ovjerenih u skladu sa ovim zakonom; izvještaja o pozitivnoj reviziji idejnog projekta odnosno glavnog projekta; dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, odluka o utvrđivanju javnog interesa i dr.) ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu; saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima ako se građevinska dozvola izdaje na osnovu glavnog projekta i

dokaza o osiguranju od odgovornosti privrednog društva koje je izradilo i revidovalo idejni, odnosno glavni projekat.

Stavom 4 istog člana Zakona, utvrđeno je da dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač. 3 i 4 ovog člana, pribavlja Ministarstvo po službenoj dužnosti, a stavom 5 istog člana je utvrđeno da za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tačka 3 i 4 ovog člana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Ako organi za tehničke uslove ne dostave dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač. 3 i 4 ovog člana u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje, smatraće se da su saglasni sa revidovanim idejnim, odnosno glavnim projektom – član 181 stav 6 Zakona.

Članom 239 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG” br. 064/17), propisano je da za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore, investitor plaća naknadu odnosno oslobađa se plaćanja naknade u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG” br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Članom 7 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG”, br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), autoput je utvrđen kao državni objekat od opšteg interesa.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u spise predmeta ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se tužbom može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

Ovlašćeno službeno lice


Borka Novković, samostalna savjetnica I