



## **INFORMACIJA O POTREBAMA RJEŠAVANJA SMJEŠTAJA AGENCIJE ZA PLANIRANJE PROSTORA CRNE GORE**

Kao što je poznato Zakonom o uređenju prostora ("Službeni list CG", br. 19/2025) članom 34 između ostalog propisano je da planski dokument izrađuje privredno društvo koje ispunjava uslove propisane ovim zakonom i to privredno društvo koje osniva Vlada za izradu državnih planskih dokumenata, privredno društvo koje osniva skupština jedinica lokalne samouprave za izradu lokalnih planskih dokumenata, te da pored navedenih poslova privredno društvo može da obavlja i poslove koji se odnose na: pribavljanje podataka, podloga i ostalih dokumenata neophodnih za izradu planskog dokumenta, upoznavanje javnosti sa izradom planskog dokumenta, reviziju lokalnih planskih dokumenata, ispravku tehničke greške u planskom dokumentu i druge poslove utvrđene zakonom i aktom o osnivanju.

U skladu sa navedenim članom Vlada Crne Gore na sjednici od 03.06.2025. godine donijela je Odluku o osnovanju Društva sa ograničenom odgovornošću odnosno Agenciju za planiranje prostora Crne Gore koja će u početku imati 15-20 zaposlenih koji broj će se uvećavati sa povećanjem obima posla ovog organa. Takođe za potrebe rada odnosno obavljanja djelatnosti Agenciji za planiranje prostora potreban je smještajni prostor u površini od 200-250 m<sup>2</sup>, za koji je interesovanje iskazano aktom te Agencije od 28.11.2025. godine, u kojem je između ostalog navedeno da gore pomenuti kapaciteti postoje u Naučno tehnološkom parku Crne Gore te da ih je neophodno obezbijediti kroz zakup istih u skladu sa raspoloživim sredstvima.

Navedeni postupak uzimanja u zakup potrebno je da sprovede Agencija za planiranje prostora u skladu sa zakonom.

U skladu sa navedenim a obzirom da za predmetno interesovanje postoji i saglasnost Univerziteta Crne Gore, broj: 01-6347/1 od 16.12.2025. godine, to Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine predmetni zahtjev Agencije cijeni osnovanim kao i cjelishodnim da Agencija pokrene postupak uzimanja u zakup smještajnih prostorija u Naučno tehnološkom parku Crne Gore u površini od 200-250 m<sup>2</sup> koji će činiti 5-6 kancelarija u skladu sa zahtjevom Agencije, do iznosa 5,00 eura po m<sup>2</sup>.