



Crna Gora  
Ministarstvo ekologije,  
prostornog planiranja i urbanizma  
Direktorat za planiranja prostora i informacione sisteme  
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 292

Broj: 08-332/23-2347/6

26.06.2023.godine

## Crnogorski elektroprenosni sistem A.D.

**PODGORICA**

Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br.18

Dostavljaju se Urbanističko – tehnički uslovi broj Broj: 08-332/23-2347/6 od 26.06.2023.godine, za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta elektroenergetske infrastrukture – trafostanice TS 110/35 kV „Kodre“ na katastarskoj parceli br. 4880 KO Ulcinj, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Opštine Ulcinj („Sl. List CG“, br.16/17), u okviru Generalnog urbanističkog rješenja centra Ulcinja, u opštini Ulcinj.



Ovlašćeno službeno lice  
Milica Ćurić

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje
- U spise predmeta
- Arhivi


## URBANISTIČKO – TEHNIČKI USLOVI

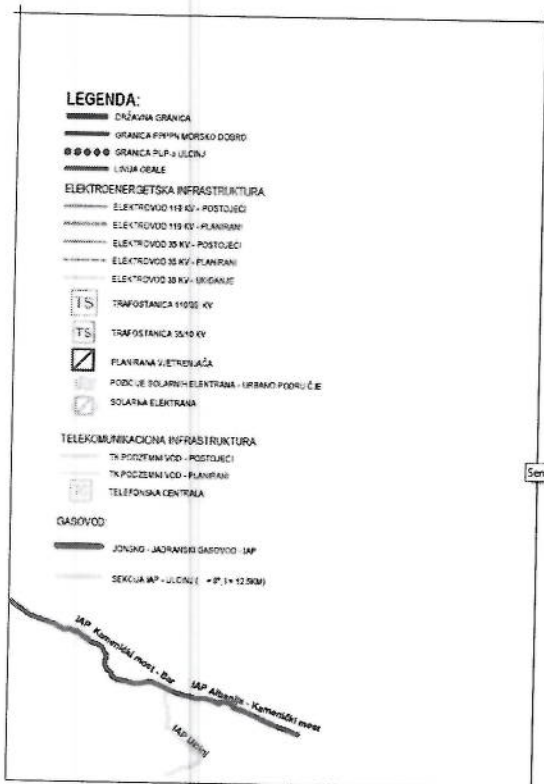
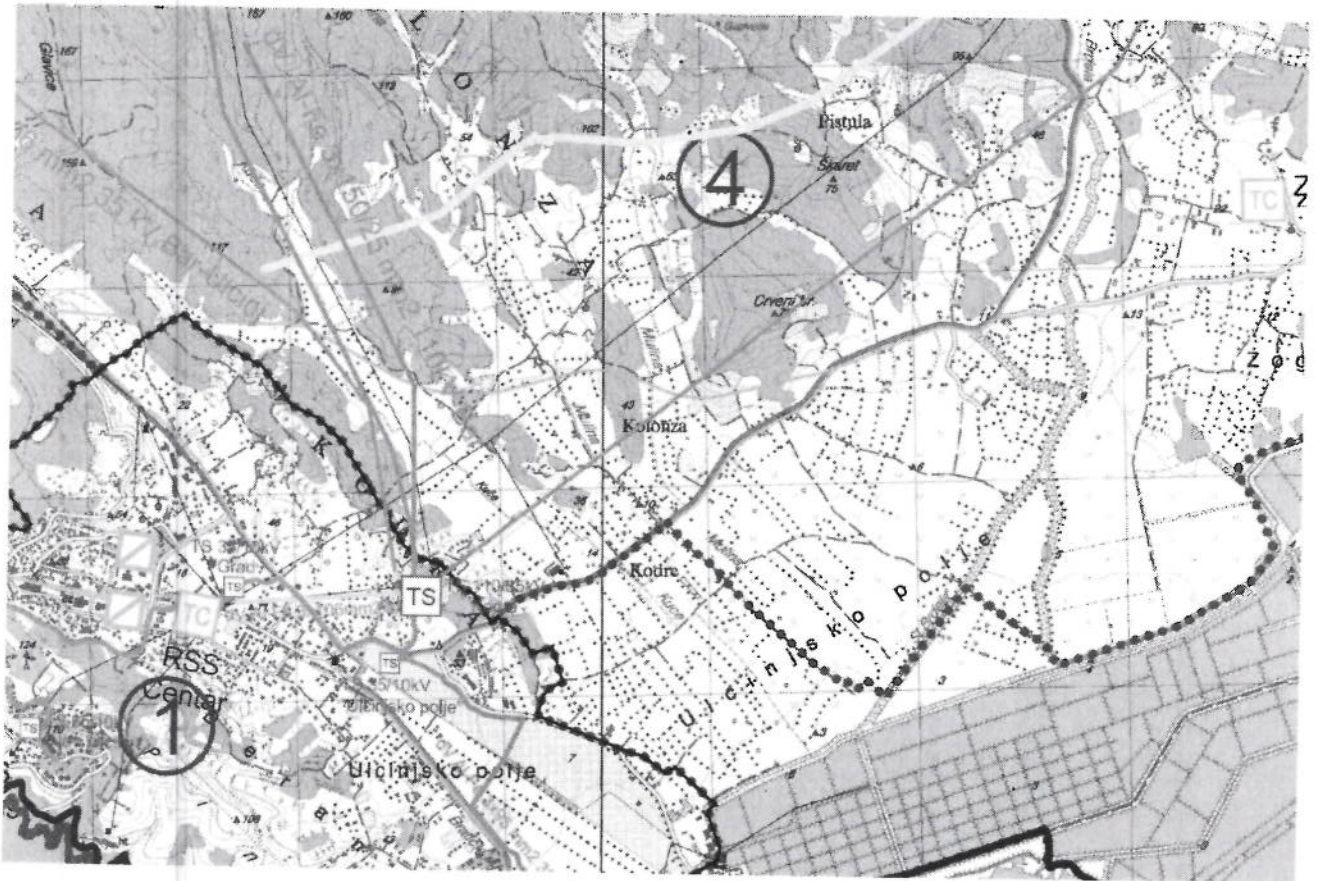
1	<p><b>DIREKTORAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I INFORMACIONE SISTEME</b> Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova Broj: 08-332/23-2347/6 Podgorica, 26.06.2023.godine</p>	 <p>Crna Gora Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma</p>
2	<p>Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 4/23) i i podnijetog zahtjeva <b>CGES A.D. iz Podgorice</b>, izdaje:</p>	
3	<p><b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE</b> za izradu tehničke dokumentacije</p>	
4	<p>Za rekonstrukciju objekta elektroenergetske infrastrukture – trafostanice TS 110/35 kV „Kodre“ na katastarskoj parceli br. 4880 KO Ulcinj, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Opštine Ulcinj („Sl. List CG“, br.16/17), u okviru Generalnog urbanističkog rješenja centra Ulcinja, u opštini Ulcinj.</p>	
5	<p><b>PODNOŠILAC ZAHTEVA:</b></p>	<p>CGES A.D. iz Podgorice</p>
6	<p><b>POSTOJEĆE STANJE</b></p> <p>PLAN Prema grafičkom prilogu br. 24 Prostorno-urbanističkog plana Opštine Ulcinj, u okviru Generalno urbanističkog rješenja centra Ulcinja nalazi se postojeća trafostanica „Kodre“ 110/35 kV.</p> <p>Evidencija Uprave za katastar i državnu imovinu: Prema listu nepokretnosti 1083 – prepis, KO Ulcinj, evidentirano je na katastarskoj parceli br.4880 nalazi se jednospratna zgrada u energetici, površine u osnovi 462m<sup>2</sup> i zemljište uz vanprivrednu zgradu površine 3751m<sup>2</sup>.</p>	
7	<p><b>PLANIRANO STANJE</b></p>	
7.1.	<p><b>Namjena parcele odnosno lokacije</b></p> <p>TS 110/35 kV Postojeći instalirani kapacitet TS 110/35 kV Kodre je 2 x 20 MVA, što je nedovoljno za planski period. Međutim, trafostanica ima kapacitet za smeštaj 3 x 31.5MVA transformatora koje treba instalirati prije kraja planskog perioda.</p>	

7.2.	Pravila parcelacije
	Na katastarskoj parceli br 4880 KO Ulcinj nalazi se trafostanica TS 110/35kV „Kodre“.
7.3.	<b>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</b>
	Rekonstrukcija se vrši u okviru postojećeg gabarita objekta.
8.	<b>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</b>
	<p><b>KLIMATSKE KARAKTERISTIKE</b>  Klimatske prilike u području Ulcinja su specifične i imaju raznovrsna klimatska obilježja, što je posljedica geografskog položaja, nadmorske visine, reljefa i uticaja Jadranskog mora. Na ovom prostoru se prepliću uticaji tople mediteranske i hladnije, kontinentalne klime, pa se može zaključiti da na ovom području vlada mediteranska klima, sa veoma toplim i suvim ljetnjim periodima, umjerenim jesenjim i proljećnim periodima sa relativno malim količinama padavina, uglavnom u vidu kiše, i blagim zimama.</p> <p><b>Temperatura vazduha</b>  Za područje Ulcinja može se reći da ima manje izražene razlike prosječnih mjesečnih temperatura od drugih gradova u Crnoj Gori. Rasponi srednjih mjesečnih temperatura kreću se u granicama od 6.90C u januaru do 24.30C u julu i avgustu, sa srednjom godišnjom temperaturom od 15.50C.</p> <p><b>Oblačnost</b>  Za područje Ulcinja najveća oblačnost izmjerena je u novembru i decembru od 5,7 dok je najmanja u julu 1.9 i avgustu od 2.2 sa srednjom godišnjom oblačnošću od 4,4 desetina pokrivenosti neba.</p> <p><b>Padavine</b>  Na području Ulcinja najsušniji mjesec je juli sa samo 29,8mm kiše, a najobilnije padavine su u novembru 173mm i decembru 154mm. Godišnja prosječna količina padavina je 1274mm i poslije Pljevalja i Berana, Ulcinj je grad sa najmanjom prosječnom godišnjom količinom padavina.</p> <p><b>Vjetrovi</b>  Vjetrovi na području Ulcinja su takoreći svakodnevni i tišinama pripada samo 3.9% ili 14.23 dana u godini. Najčešći vjetrovi su iz pravca sjeveroistoka, istok-sjeveroistoka i istoka prosječne brzine od 2.0m/s do 2.4m/s i njima pripada 44.7% ukupnog vremena sa vjetrom. Iz pravca istoka vjetrovi su prosječne brzine 2.4m/s sa 16.3%, sa juga 2.2m/s i 3.7%, jugozapada 2.5m/s i 3.6%, zapada prosječne brzine 2.5m/s i 8%, sjeverozapada prosječne brzine 2.2m/s i 3.5% i sjevera 1.5m/s i 6.9% ukupnog vremena sa vjetrom.</p> <p><b>Karakteristike životne sredine</b>  U ovom odjeljku prikazani su trendovi vezani za uticaj na životnu sredinu na osnovu podataka dobijenih od sljedećih državnih institucija: Agencije za zaštitu životne sredine</p>

	<p>Crne Gore, Centra za ekotoksikološka istraživanja Crne Gore, Hidrometeorološkog zavoda Crne Gore i Instituta za biologiju mora Kotor.</p> <p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti <b>mjere zaštite od požara</b> shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11),</p> <p><b>Mjere zaštite na radu</b> Shodno članu 7 Zakona o zaštiti na radu ("Sl. list RCG", br. 79/04, 26/10, 73/10, 40/11), pri izradi tehničke dokumentacije predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.</p> <p>Objekat projektovati i graditi u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade i bližoj sadržini tehničke dokumentacije složenih inženjerskih objekata za proizvodnju, prenos i distribuciju električne i toplotne energije ("Službeni list Crne Gore", br. 002/19 od 11.01.2019).</p>
<b>9</b>	<b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</b>
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o životnoj sredini („Službeni list CG“, br.52/16) i Zakonom o zaštiti prirode („Službeni list CG“, br.54/16 i 18/19) i Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.75/18) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Akt Agencije za zaštitu životne sredine, Podgorica broj: 03-D-1404/2 od 10.04.2023.godine;</b></li> </ul>
<b>10</b>	<b>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</b>
	<p>Zelenilo infrastrukture (objekata elektroenergetske i komunalne infrastrukture) Zelene površine uz objekte elektroenergetske i komunalne infrastrukture su površine specijalne namjene koje treba da obezbijede: smanjenje mogućih nepoželjnih uticaja na okruženje, unaprijeđenje estetske vrijednosti kompleksa i povezivanje sa kontaktnim zelenim površinama u jedinstven sistem zelenila. U skladu sa lokacijskim mogućnostima, formirati tampon pojasa zaštitnog zelenila između regulacione i građevinske linije kao i duž rubnog dijela parcele tj. uz druge namjene. Tampon pojas projektovati u vidu slobodnih zasada žbunja izražene spratovnosti. Koristiti vrste otporne na uslove sredine i zagađenja, brzog porasta i koje ne zahtijevaju velika ulaganja u pogledu održavanja.</p>
<b>11</b>	<b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</b>
	<p>Ukoliko se prilikom izvođenja radova naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavijestiti nadležnu instituciju, kako bi se preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu, a kasnije se investitor uslovljava osiguranjem arheološkog nadzora nad radovima iskopavanja.</p>
<b>12</b>	<b>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</b>

	/
13	<b>USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA</b>
	/
14	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</b>
	/
15	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU</b>
	/
16	<b>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA</b>
	/
17	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>
17.1.	<b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</b>
	- Akt ovog ministarstva br. 08-332/23-2347/5 od 31.03.2023.godine, na koji nije odgovoreno u zakonskom roku.
17.2.	<b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu</b>
17.3.	<b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</b>
17.4.	<b>Ostali infrastrukturni uslovi</b>
	- Rješenje o utvrđivanju vodnih uslova Uprave za vode, br. UPI 02-319/23-75/2 od 10.05.2023.godine.
18	<b>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</b>
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.

19	<b>POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA</b>	
	/	
	<b>DOSTAVLJENO:</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Podnosiocu zahtjeva,</li> <li>- U spise predmeta</li> <li>- Direkciji za inspekcijski nadzor</li> <li>- a/a</li> </ul>	
	<b>OBRADIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:</b>	Milica Ćurić Nataša Đuknić
	<b>OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:</b>	Milica Ćurić
	M.P.	potpis ovlaštenog službenog lica 
	<b>PRILOZI</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Grafički prilozi iz planskog dokumenta;</li> <li>- Dokaz o uplati naknade za izdavanje utu-a</li> <li>- Kopija plana;</li> <li>- Akt Agencije za zaštitu životne sredine, Podgorica broj: 03-D-1404/2 od 10.04.2023.godine;</li> <li>- Akt br.30-20-04-3871 od 11.04.2023.godine Crnogorskog elektrodistributivnog sistema DOO Pogorica;</li> <li>- Rješenje o utvrđivanju vodnih uslova br. UPI 02-319/23-75/2 od 10.05.2023.godine.</li> </ul>	



NARUČILAC

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Odluka o donošenju Plana:  
Br.

**Prostorno-urbanistički Plan Opštine Ulcinj  
PLAN**

**Sinhronplan - elektroenergetska infrastruktura,  
elektronske komunikacije, gasovod - R 1.25 000**

Odgovorni planer:  
Korina Vukmanović, dipl.ing.arh.  
*Korina Vukmanovic*

OBRAĐIVAČ  
KONZORCIJUM

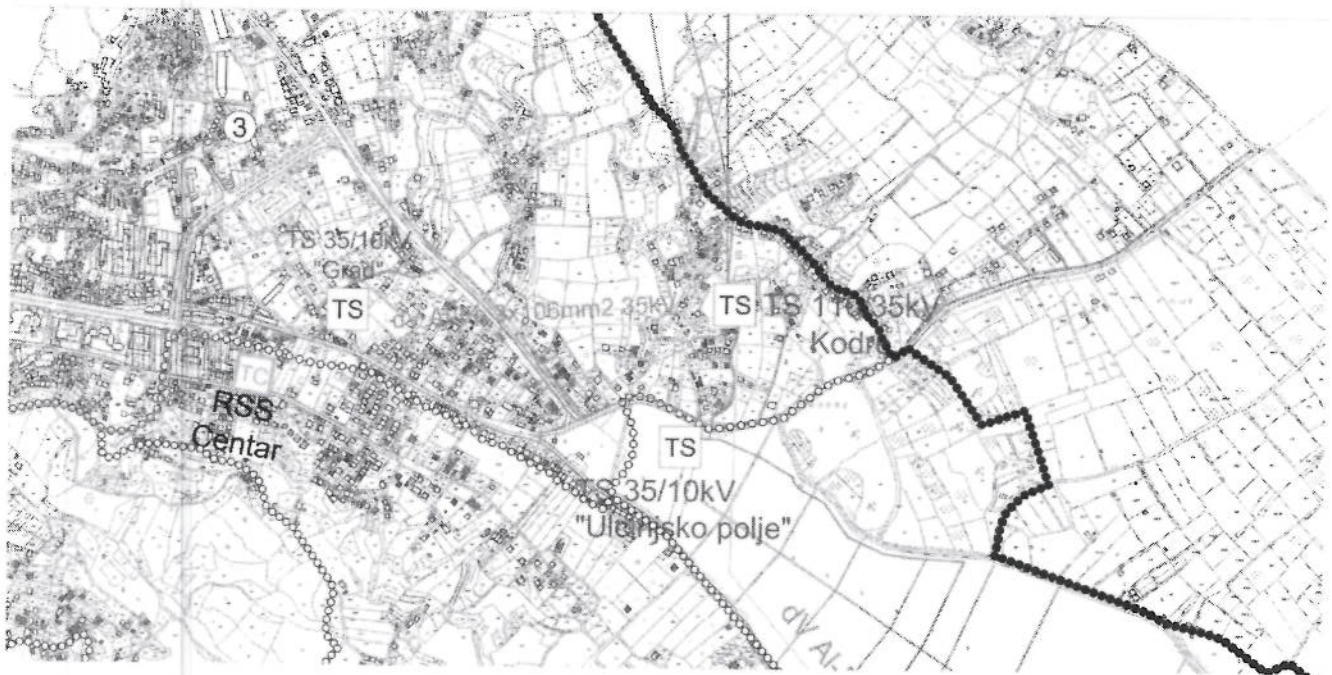
savils

Savils (I&P) Ltd  
Savils Montenegro

CAU

CAU Centar za arhitektonsko  
urbanističko i prostorno planiranje i  
direktor  
Predrag Babić

Podgorica, 2017.



**LEGENDA**

- GRANIČA ZAHVATA GENERALNE URBANISTIČKE RAZRADE - planska zona 1
- GRANIČA I BROJ KATASTARSKE PARCELE
- GRANIČA PPRP.MD
- LINIJA OBALE
- GRANIČA K.O.
- ○ ○ ○ ○ GRANIČA PLANSKE JEDNICE
- ① GRANIČA PLANSKE JEDNICE

**ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA**

- ELEKTROVOD 110 KV - POSTOJEĆI
- ELEKTROVOD 110 KV - PLANIRANI
- ELEKTROVOD 35 KV - POSTOJEĆI
- ELEKTROVOD 35 KV - PLANIRANI
- ELEKTROVOD 35 KV - UKIDANJE

- TRAFOSTANICA 110/35 KV
- TRAFOSTANICA 35/10 KV
- POZICIJE SOLARNIH ELEKTRANA - URBANO PODRUČJE

**TELEKOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA**

- TK PODZEMNI VOD - POSTOJEĆI
- TK PODZEMNI VOD - PLANIRANI
- TELEFONSKA CENTRALA

MARIUČAC

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA**

Odluka o donošenju Plana:  
B1:

**Prostorno-urbanistički Plan Opštine Ucinja**  
- Generalno urbanističko rješenje centra Ucinja -  
**PLAN**

**Plan elektroenergetske infrastrukture**  
i elektronskih komunikacija - R 1:5000

Odgovorni planer:  
Ivanija V. Vujanović, dipl.ing.ark  
tel: 091 346 226

**ARUP**  
One Stop and Partners  
International Ltd

**OBRAČUNAC**  
KONZORCIJUM

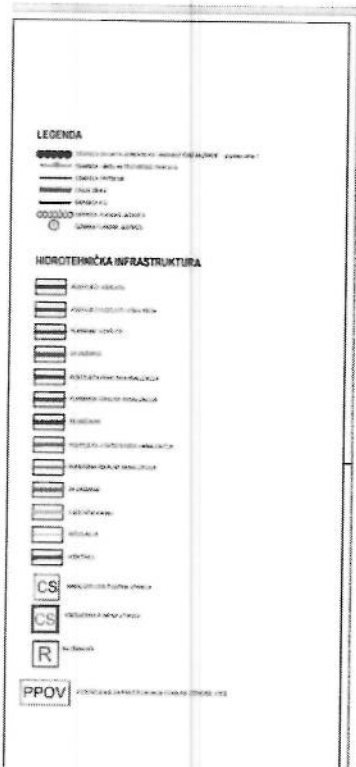
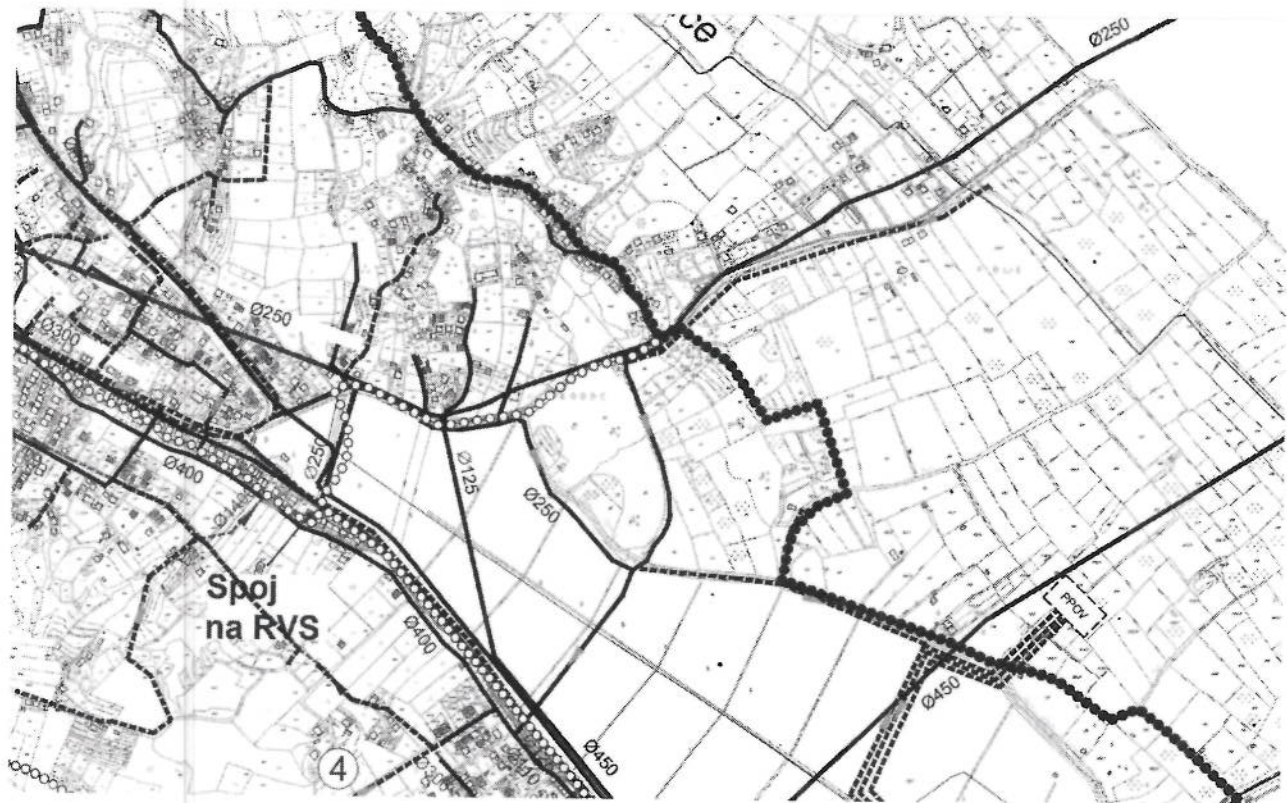
**SEVIS**  
Savitski (S&P) Ltd  
Savitski Montenegro

**CAJ**  
CAJ - Centar za arhitekturu i  
urbanizam d.o.o.

Podgorica, 2017







ARHIVČIAC

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA**

Odluka o donošenju Plana  
B/

**Prostorno-urbanistički Plan Opštine Ulcinj**  
- Generalno urbanističko rješenje centra Ulcinja -  
**PLAN**  
Plan vodovodne i kanalizacione infrastrukture - R 1:5000

Odgovorni planer:  
Igora Nikčević, dipl. inženjer  
Inženjerski biro

---

DODAVAC  
KONZORCIUM

<b>ARUP</b> Arcadis and Ramboll International Ltd	<b>SONO</b> Sonno S.p.A. Ltd Svilje, Montenegro	<b>CAU</b> CAU - Čisto okolište Istambol Ltd Istanbul, Turkey Dizajnirao: Predrag Šušter
---	---	---

Podgorica, 2017





Crna Gora  
Uprava za vode

Pisarnica Ministarstvo ekologije, prostornog  
planiranja i urbanizma

Primljeno: 16.05.2023.				
Op. št.	Katastarski broj	Priloga	Priloga	Priloga
08-332/23-	2347	5		

Adresa: Bulevar Revolucije 24  
8100 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 224 593  
fax: +382 20 224 594  
www.upravazavode.gov.me

Br:UPI 02-319/23-75/2

10.05.2023.

Uprava za vode, na osnovu čl. 114 i 115 Zakona o vodama ("Sl.list RCG", br. 27/07, "Sl.list CG", br. 73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 2/17, 80/17 i 84/18) i čl. 18 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma br. 08-332/23-2347/4 od 31.03.2023. godine, a u ime Investitora „Crnogorski elektroprenosni sistem“ AD Podgorica, radi utvrđivanja vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta trafostanice TS 110/35 kV "Kodre", na katastarskoj parceli br. 4880 KO Ulcinj, u zahvatu Prostorno - urbanističkog plana Opštine Ulcinj, u okviru Generalnog urbanističkog rješenja centra Ulcinja, opština Ulcinj, donosi

### RJEŠENJE o utvrđivanju vodnih uslova

**UTVRBUJU SE Investitoru „CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM“ AD Podgorica, u postupku izrade tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta trafostanice TS 110/35 kV "KODRE", na katastarskoj parceli br. 4880 KO Ulcinj, u zahvatu Prostorno - urbanističkog plana Opštine Ulcinj, u okviru Generalnog urbanističkog rješenja centra Ulcinja, opština Ulcinj, sljedeći vodni uslovi:**

1. Glavni projekat uraditi u skladu sa važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekta.
2. Tehnička dokumentacija treba da sadrži:
  - opšte podatke o projektu, urbanističko - tehničke uslove;
  - podloge za projektovanje sa prikazom postojećeg stanja u pogodnoj razmjeri, i to:
    - o geodetske,
    - o hidrološke (hidrografske, hidrološke i meteorološke),
    - o geološke i geotehničke.
  - tehnički opis,
  - tehničke uslove izvođenja radova, sa posebnim akcentom na odlaganje eventualnog građevinskog otpada prilikom izvođenja radova i mjerama za obezbjeđenje nesmetanog protoka eventualno prisutnih vodnih tijela, te sprečavanja stvaranja nanosa materijala,
  - predmjer i predračun radova,
  - preglednu situaciju i ostale grafičke priloge u pogodnoj razmjeri,
  - potvrdu o registraciji organizacije koja je uradila projektnu dokumentaciju i ovlaštenje odgovornog projektanta,
  - izvještaj o izvršenoj reviziji tehničke dokumentacije,
  - naziv investitora i njegovo sjedište.

3. Tehničke karakteristike projektovanog rješenja moraju biti takve da zadovoljavaju sledeće uslove:
- u slučaju projektovanja trase u zonama vodnih tijela, izvođenje predmetnih radova ne smije narušiti režim tečenja i morfologiju dna, te odvijanje prirodnih procesa, kao i održati prirodni hidrološki režim podzemnih voda;
  - projektnom dokumentacijom obuhvatiti paralelna vođenja i ukrštanja sa svim vodotocima na predviđenoj trasi,
  - tehničkom dokumentacijom predvidjeti odgovarajuće radove i mjere kojima će se spriječiti erozija tla, stvaranje jaruga i brazdi, i klizanje terena usled izvođenja radova,
  - u slučaju ukrštanja trase sa zonama ili pojasevima sanitarne zaštite, neophodno je poštovati mjere i ograničenja utvrđena u tim zonama,
  - projektnom dokumentacijom potrebno je utvrditi sva postojeća i potencijalna vodoizvorišta na predviđenoj trasi, kako na nivou izvorišta od značaja za državu, tako i na nivou jedinice lokalne samouprave,
  - izvršiti identifikaciju svih ukrštanja trase sa konkretnim zonama sanitarne zaštite postojećih izvorišta, te identifikaciju mjera zaštite koje se moraju poštovati u tim zonama (kako propisuju odgovarajuća izdata rješenja), projektnim rješenjima ispoštovati sve definisane mjere zaštite,
  - kod potencijalnih izvorišta izbjegavati građevinske poduhvate u slivu izvorišta, te maksimalno izbjegavati bilo kakve intervencije u zonama, koje bi hidrogeološka analiza identifikovala kao užu zonu zaštite budućeg izvorišta.
4. Ovo rješenje važi godinu dana od dana njegovog izdavanja. U naznačenom roku Investitor je u obavezi podnijeti uredan zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti, u skladu sa čl. 118 i 119 Zakona o vodama. Uz zahtjev se prilaže Glavni projekat i Izvještaj o tehničkoj kontroli (reviziji) Glavnog projekta.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Upravi za vode obratilo se Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma zahtjevom br. 08-332/23-2347/4 od 31.03.2023. godine, a u ime Investitora „Crnogorski elektroenergetski sistem“ AD Podgorica, radi utvrđivanja vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta trafostanice TS 110/35 kV "Kodre", na katastarskoj parceli br. 4880 KO Ulcinj, u zahvatu Prostorno - urbanističkog plana Opštine Ulcinj, u okviru Generalnog urbanističkog rješenja centra Ulcinja, opština Ulcinj.

Uz predmetni zahtjev dostavljen je Nacrt urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta elektroenergetske infrastrukture - trafostanice TS 110/35 kV "Kodre", na katastarskoj parceli br. 4880 KO Ulcinj, u zahvatu Prostorno - urbanističkog plana Opštine Ulcinj ("Sl. list CG", br. 16/17), u okviru Generalnog urbanističkog rješenja centra Ulcinja, u opštini Ulcinj.

Razmatrajući priloženu dokumentaciju utvrđeno je da je zbog složenosti rješenja potrebno propisati vodne uslove za izradu projektne dokumentacije na nivou Glavnog projekta, u skladu sa čl. 114 i 115 Zakona o vodama.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Za donošenje ovog rješenja podnosilac zahtjeva je oslobođen plaćanja administrativne takse, u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

**Uputstvo o pravnom sredstvu:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko Uprave za vode, neposredno ili putem pošte.

**Dostavljeno:**

- Podnosiocu zahtjeva;
- Inspektoru za vode;
- a/a.

**DIREKTORICA**

**Vesna Bajović**





Pisarnica Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma

Priloga:	13.04.2023.
Org. št.	08-332/23-2347/6
Podr. št.	2347/6

Broj: 30-20-04-BETA  
Ođ: 11.04.2023. godine

Obrazac broj 1

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma  
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

IV proleterske brigade br.19,  
81000 Podgorica

Na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22), rješavajući po zahtjevu broj 10-10-12512 od 04.04.2023. godine (Vaš broj 08-332/23-2347/6 od 31.03.2023. godine), za izdavanje tehničkih uslova za priključenje na distributivni sistem za rekonstrukciju trafostanice TS 110/35 kV „Kodre“ na kp.4880 KO Ulcinj u Ulcinju, investitora Crnogorski elektroprenosni sistem AD - Podgorica, obavještavamo vas da CEDIS nema posebnih tehničkih uslova, osim već navedenih u dostavljenom nacrtu urbanističko-tehničkih uslova.

Dostavljeno:

- Naslovu
- Službi za pristup mreži Regiona 4:
- a/a

Crnogorski elektrodistributivni sistem  
Sektor za pristup mreži  
Šef Službe za pristup mreži Regiona 4,  
Milan Dragović, spec. el. inž.



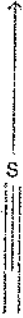
CRNA GORA  
UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU  
PODRUČNA JEDINICA: ULCINI  
Broj: 917-1-93/2023  
Datum: 07.04.2023.



Katastarska opština: ULCINI  
Broj lista nepokretnosti:  
Broj plana: 15,16  
Parcela: 4880

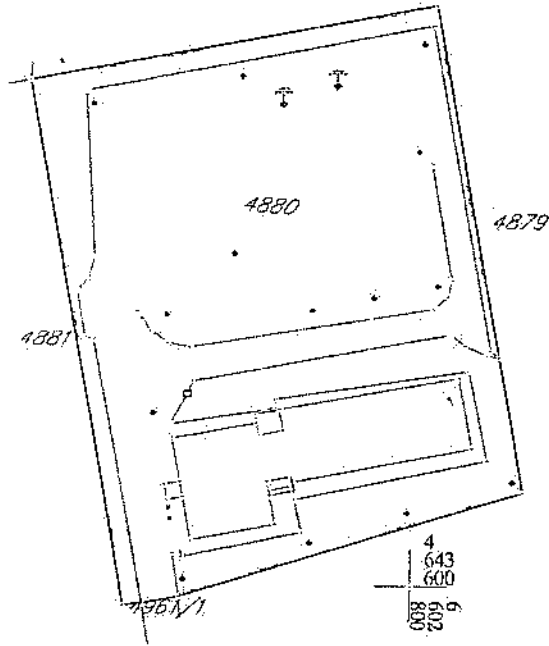
# KOPIJA PLANA

Razmjera 1:1000



4  
643  
700  
6  
602  
800

4  
643  
700  
6  
602  
800



4  
643  
700  
6  
602  
800

4  
643  
600  
6  
602  
800

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Obrađio:

Ovjerava  
Službeno lice:



Crna Gora  
AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

SEKTOR ZA IZDAVANJE DOZVOLA I SAGLASNOSTI  
Broj: 03-D-1404/2

Podgorica, 10.04.2023.godine

MINISTARSTVO EKOLOGIJA, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA  
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova prostornog  
planiranja i urbanizma

Podgorica  
brigade br.19

Plan. broj: 25.04.2023				
Opština	Urb. opština	Katastarska	Parcela	Većnost
08	332/23	-	2347/4	

VEZA: 03-D-1404/1 od 04.04.2023.godine

PREDMET: Odgovor na zahtjev u cilju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova

Povodom vašeg zahtjeva, broj 08-332/23-2347/2, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju postojećeg objekta trafostanice TS 110/35 kV „Kodre“ na katastarskoj parceli br. 4880 KO Ulcinj, u zahvatu Prostornog-urbanističkog plana Opštine Ulcinj, u okviru Generalnog urbanističkog rješenja centra Ulcinj, u Opštini Ulcinj, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 20/07, „Službeni list Crne Gore“, br. 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Obzirom da se u konkretnom slučaju radi o rekonstrukciji postojećeg objekta, uvidom u spisak projekata pomenute Uredbe utvrđeno je da se predmetni projekat ne nalazi u spisku projekata koji su predviđeni Uredbom, te shodno navedenom smatramo da za navedeno, nije predviđeno sprovođenje postupak procjene uticaja na životnu sredinu i izdavanja ekološke saglasnosti.

dr Milan Gazdić  
DIREKTOR



AGENCIJA ZA ZAŠTITU  
ŽIVOTNE SREDINE  
CRNE GORE

IV Proleterske 19  
81000 Podgorica, Crne Gora  
tel.: +382 20 446 500  
email: epamontenegro@gmail.com  
www.epa.org.me