

**Informacija o potrebi zaključenja Ugovora o izgradnji infrastrukture
za priključenje i priključenju za šestosjednu isklopivu žičaru na lokalitetu „Hajla i Štedim“
na UP ŠT3, UP ŠT4, UP ŠT5 u zahvatu LSL „Hajla i Štedim“, Opština Rožaje**

Kroz Kapitalni budžet Crne Gore se realizuje šest razvojnih projekata iz potprograma „Unapređenje turističke ponude“, među kojima i Ski centar „Hajla-Štedim“ u Opštini Rožaje. Izgradnja ovog ski centra se realizuje kao višegodišnji projekat i obuhvata radove na izgradnji putne infrastrukture, objekta bazne stanice (izgradnja uslužno-servisnog objekata sa pratećim sadržajima), primarne elektroenergetске mreže, žičare, hidrotehničke i telekomunikacione infrastrukture, ski staza i nabavku neophodne mehanizacije i opreme.

Investitor navedenog razvojnog projekta je Ministarstvo turizma, a realizaciju sprovodi Ministarstvo javnih radova, kao naručila svih radova.

Ugovor sa obrađivačem tehničke dokumentacije i izvođačem radova na izgradnji šestosjedne isklopive žičare po principu „projektuj i izgradi“, vrijednosti €8.999.375, potpisan je 01.07.2019. godine sa izvođačem „Strucon“ iz Sarajeva, dok je oprema žičare proizvod firme „Bartholet“ iz Švajcarske. Izvođač radova uveden je u posao u septembru 2020. godine. Završni radovi na izgradnji žičare počeli su u junu 2024. godine, a završetak radova je usklađen sa završetkom radova na elektroenergetskoj infrastrukturi.

U septembru 2025. godine održan je sastanak u Ministarstvu javnih radova, na kojem su učestvovali i predstavnici Ministarstva turizma kao Investitora na projektu, CEDIS-a i Opštine Rožaje, a na kojem je razgovarano o dinamici izvođenja radova na elektroenergetskoj mreži do budućeg skijališta kao i priključenju izgrađene šestosjedne žičare na elektroenergetski sistem, kako bi se ista mogla pustiti u probni rad. Na sastanku je zaključeno da se projekat nalazi u fazi kada je potrebno da Investitor žičare i elektroenergetskih objekata (Ministarstvo turizma) podnese zahtjev za priključenje objekta šestosjedne žičare na elektrodistributivni sistem.

U cilju iniciranja pomenute procedure, Ministarstvo turizma je CEDIS-u uputilo Zahtjev za zaključivanje ugovora o izgradnji infrastrukture za priključenje i priključenju za šestosjednu isklopivu žičaru na lokalitetu „Hajla-Štedim“, na UP ŠT3, UP ŠT4, UP ŠT5 u zahvatu LSL „Hajla-Štedim“ u Rožajama, broj 01-330/25-1080/1 od 12.09.2025. godine.

Prema članu 7 (stav 1, tačka 5) Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 019/25 od 04.03.2025, 092/25 od 07.08.2025) „investitor je lice za čije potrebe se gradi objekat odnosno na čije ime glasi građevinska dozvola“. Takođe u skladu sa članom 33 (stav 1) istog zakona „Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnosi investitor“.

Ministarstvo turizma (pravni nasljednik Ministarstva održivog razvoja i turizma) je nosilac građevinske dozvole za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa – šestosjedna isklopiva žičara na lokalitetu „Hajla i Štedim“ u opštini Rožaje, izdate od strane Opštine Rožaje, Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine, broj UPI-06-333/20-288/1 od 07.09.2020. godine.

Takođe, Ministarstvo turizma (pravni nasljednik Ministarstva turizma, ekologije, održivog razvoja i razvoja sjevera) je podnosilac prijava građenja i zahtjeva za građevinske dozvole za sljedeće elektroenergetске objekte za snabdijevanje električnom energijom budućeg Ski centra „Hajla-Štedim“, (prijava građenja i zahtjevi za građevinske dozvole podnešene u maju 2024. godine):

1. Adaptacija 35 kV čelije u TS 35/10kV „Zeleni“
2. TS 10/0,4 kV „Nova 4“, snage 1x1000 kVA i podzemni 10kV vod od TS 35/10 kV „Crnja“ do TS 10/0,4 kV „Nova 4“ – Rješenje Opštine Rožaje, Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine, broj UPI-06-333/24-281/1 od 07.06.2024. godine kojim se Ministarstvu turizma, ekologije, održivog razvoja i razvoja sjevera izdaje građevinska dozvola za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa.
3. TS 10/0,4 kV „Nova 5“, snage 1x630 kVA na UPŠT34 i podzemni 10 kV vod od TS 10/0,4kV „Nova 4“ do TS 10/0,4 kV „Nova 5“ – Zapisnik o inspekcijskom pregledu, dostavljen od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, broj 08-330/24-589/8 od 10.06.2024. godine
4. TS 10/0,4 kV „Nova 6“, snage 2x1000 kVA na UPŠT30 i podzemni 10 kV vod od TS 10/0,4kV „Nova 5“ do TS 10/0,4 kV „Nova 6“ – Zapisnik o inspekcijskom pregledu, dostavljen od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, broj 08-330/24-589/11 od 14.06.2024. godine
5. TS 10/0,4 Kv „Nova 7“, snage 1x1000 kVA na UPŠT29 i podzemni 10 kV vod od TS 35/10Kv „Crnja“ do TS 10/0,4 Kv „Nova 7“ – Zapisnik o inspekcijskom pregledu, dostavljen od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, broj 08-330/24-589/14 od 26.06.2024. godine
6. Kablovski podzemni vod od TS 35/10kV „Zeleni“ do TS 35/10kV „Crnja“ - saglasnost CEDIS-a izdata Ministarstvu turizma, ekologije, održivog razvoja i razvoja sjevera, broj: 08-745/24-1182/2 od 11.07.2024. godine
7. Trafostanica TS 35/10 kV „Crnja“ – Rješenje Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine. Broj UPI 06-333/24-843/3 od 24.06.2024. godine kojim se Ministarstvu turizma, ekologije, održivog razvoja i razvoja sjevera izdaje građevinska dozvola za građenje složenog inženjerskog objekta – trafostanice TS 35/10 kV 2x2.5 MVA „Crnja“

Građevinske dozvole i Zapisnici o inspekcijskom pregledu su dobijeni u junu 2024. godine i glase na pravnog prethodnika Ministarstva turizma „Ministarstvo turizma, ekologije, održivog razvoja i razvoja sjevera“.

Zakon o energetici („Službeni list Crne Gore“, br. 028/25 od 19.03.2025.), odjeljak XII, „Priključenje na prenosni ili distributivni sistem“ propisuje sljedeće:

Član 164 - Zahtjev za priključenje

„(1) Priključenje objekta na prenosni ili distributivni sistem električne energije ili gasa pokreće vlasnik objekta ili investitor podnošenjem zahtjeva za priključenje operatoru prenosnog ili distributivnog sistema električne energije ili gasa.“

„(2) Priključenje objekta na prenosni ili distributivni sistem električne energije ili gasa vrši se u skladu sa pravilima iz čl. 91, 109, 131 i 134 ovog zakona, na osnovu ugovora o izgradnji infrastrukture za priključenje i priključenju koji zaključuju podnosilac zahtjeva za priključenje i operator prenosnog ili distributivnog sistema električne energije ili gasa.“

Član 165 - Zaključivanje ugovora o izgradnji infrastrukture za priključenje i priključenju

„(1) Operator prenosnog ili distributivnog sistema električne energije ili gasa dužan je da podnosiocu zahtjeva iz člana 164 stava 1 ovog zakona dostavi predlog ugovora o izgradnji infrastrukture za priključenje i priključenju u roku od 15 dana od dana prijema urednog zahtjeva.“

„(2) Ugovor iz stava 1 ovog člana sačinjava se na osnovu optimalnog tehno-ekonomskog rješenja za priključenje, u skladu sa pravilima kojima se uređuje funkcionisanje prenosnog, odnosno distributivnog sistema uz promovisanje principa adekvatnosti sistema.“

Član 167 - Obavještenje o ispunjenosti uslova podnosioca zahtjeva

„(1) Operator prenosnog ili distributivnog sistema električne energije ili gasa dužan je da, u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za priključenje, cijeni ispunjenost uslova iz ugovora iz člana 164 stav 2 ovog zakona.“

„(2) Ako su uslovi iz stava 1 ovog člana ispunjeni operator prenosnog ili distributivnog sistema obavještava podnosioca zahtjeva da može zaključiti ugovor o snabdijevanju sa izabranim snabdijevačem i druge ugovore u skladu sa ovim zakonom.“

Nakon podnešenog zahtjeva, Ministarstvu turizma je od strane Crnogorskog elektrodistributivnog sistema (CEDIS) dostavljen Ugovor o izgradnji infrastrukture za priključenje i priključenju za šestosjednu isklopivu žičaru na lokalitetu „Hajla i Štedim“, kojim su definisani energetski i tehnički uslovi pod kojima se objekat može priključiti na distributivni sistem električne energije, kao i regulisana međusobna prava i obaveze između ugovornih strana. Ugovorom je definisana obavezna naknada za priključnu snagu u iznosu od €17.990,81 eura sa uračunatim PDV-om, koja je u skladu sa CEDIS-ovim propisima.

U cilju dalje realizacije razvojnog projekta Ski centar „Hajla i Štedim“, potrebno je pristupiti potpisivanju Ugovora o izgradnji infrastrukture za priključenje i priključenju za šestosjednu isklopivu žičaru na lokalitetu „Hajla i Štedim“ na UP ŠT3, UP ŠT4, UP ŠT5 u zahvatu LSL „Hajla i Štedim“, Opština Rožaje.

Kako Ministarstvo turizma u svom programskom budžetu nema opredijeljena sredstva za svrhu plaćanja priključenja objekta šestosjedne žičare na elektro distributivni sistem, predlažemo da uplatu predmetne naknade za priključnu snagu izvrši Ministarstvo javnih radova, obzirom da se kroz Kapitalni budžet, potprogram „Unapređenje turističke ponude“, i finansira izgradnja kompletnog razvojnog projekta Ski centra „Hajla-Štedim“.

Broj:30-20-_____
Od: _____.2025.godine

Obrazac broj 11

U G O V O R
O IZGRADNJI INFRASTRUKTURE ZA PRIKLJUČENJE I PRIKLJUČENJU
(kada podnosilac zahtjeva - korisnik gradi infrastrukturu za priključenje)

Zaključen dana _____. godine u _____.

I UGOVORNE STRANE

1.Operator distributivnog sistema - Društvo sa ograničenom odgovornošću „Crnogorski elektrodistributivni sistem“ Podgorica - Sektor za pristup mreži, koga zastupa Rukovodilac Sektora za pristup mreži Vladimir Babić, dipl.el.ing. (u daljem tekstu: CEDIS)

Žiro račun	_____
PIB	03099873
PDV registracioni broj	30/31-16162-1

2.Podnosilac zahtjeva za priključenje (u daljem tekstu: Podnosilac zahtjeva - korisnik)

Puni naziv i sjedište pravnog lica odnosno preduzetnika	MINISTARSTVO TURIZMA
Adresa za prijem službene pošte	IV Proleterske brigade br.19, Podgorica
Adresa objekta koji se priključuje	LSL „Hajla-Štedim“, ul. Štedim bb. Rožaje
Ime i prezime odgovornog lica	Simonida Kordić
Broj žiro računa i naziv poslovne banke	
PIB	11094040
Registracioni broj	
Kontakt telefon	020/446-223

BUDUĆI DA

- je podnosilac zahtjeva - korisnik **MINISTARSTVO TURIZMA**, shodno članu 175 stav 1 Zakona o energetici ("Službeni list Crne Gore", br. 5/16, 51/17, 82/20 i 29/22), podnio CEDIS-u zahtjev za zaključivanje ugovora o izgradnji infrastrukture za priključenje i priključenju, broj 10-10-26371 od 12.09.2025.godine, za šestosjednu isklopivu žičaru na lokalitetu „Hajla i Štedim“, na UP ŠT3, UP ŠT4, UP ŠT5 u zahvatu LSL „Hajla i Štedim“ u Rožajama (u daljem tekstu objekat podnosioca zahtjeva - korisnika) i uz isti dostavio sljedeću dokumentaciju:

- Revidovan glavni projekat elektroinstalacija jake struje šestosjedne isklopive žičare na lokalitetu „Hajla i Štedim“, urađen od strane ovlaštene organizacije „TAFING“ D.O.O. Nikšić,
- Urbanističko-tehničke uslove br. 0402-1305 od 12.11.2018.godine, Sekretarijat za planiranje, uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Rožaje,
- Dopunske Urbanističko-tehničke uslove br. 0402-1305/3/19 od 17.09.2019. godine, Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno stambene poslove i zaštitu životne sredine Opštine Rožaje,
- Saglasnost CEDIS-a na glavni projekat elektroinstalacija jake struje, šestosjedne isklopive žičare na lokalitetu „Hajla i Štedim“, br. 30-20-03-2738 od 21.08.2020.godine,
- Građevinska dozvola za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa Šestosjedna isklopiva žičara na lokalitetu „Hajla i Štedim“ br. UPI-06-333/20-288/1 od 07.09.2020. godine, Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Rožaje,
- Pozitivno mišljenje CEDIS-a na glavni projekat elektroinstalacija jake struje, za adaptaciju 35kV vodne ćelije u TS 35/10kV „Zeleni“, br. 30-20-2594 od 10.05.2024. godine,
- Pozitivno mišljenje CEDIS-a na glavni projekat elektroinstalacija jake struje, za podzemni 35kV kablovski vod od postojeće TS 35/10kV „Zeleni“ do buduće TS 35/10kV „Crnja“, br. 30-20-2692 od 14.05.2024. godine,
- Pozitivno mišljenje CEDIS-a na glavni projekat elektroinstalacija jake struje, za TS 35/10kV 2x2,5MVA „Crnja“, br. 30-20-2593 od 10.05.2024. godine,
- Pozitivno mišljenje CEDIS-a na glavni projekat elektroinstalacija jake struje, za NDTs 10/0,4kV „NOVA 4“ i podzemni 10kV vod, br. 30-20-2069 od 08.04.2024. godine,

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica
Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica
Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me
PIB: 03099873 PDV: 30/31-16162-1
Broj žiro računa: _____



- Pozitivno mišljenje CEDIS-a na glavni projekat elektroinstalacija jake struje, za NDTS 10/0,4kV „NOVA 5“ i podzemni 10kV vod, br. 30-20-2067 od 08.04.2024. godine,
- Pozitivno mišljenje CEDIS-a na glavni projekat elektroinstalacija jake struje, za NDTS 10/0,4kV „NOVA 6“ i podzemni 10kV vod, br. 30-20-2066 od 08.04.2024. godine,
- Pozitivno mišljenje CEDIS-a na glavni projekat elektroinstalacija jake struje, za NDTS 10/0,4kV „NOVA 7“ i podzemni 10kV vod, br. 30-20-2065 od 08.04.2024. godine,
- Pozitivno mišljenje CEDIS-a na glavni projekat elektroinstalacija jake struje, za NDTS 10/0,4kV 1000kVA (3V+M+T) „NOVA 8“ i podzemni 10kV vod, br. 30-20-2064 od 08.04.2024. godine.

- su ugovorne strane saglasne da je ovim ugovorom CEDIS odredio optimalno tehno-ekonomsko rješenje za prihvatanje zahtjeva podnosioca - korisnika;
- je određivanju optimalnog tehno-ekonomskog rješenja prethodila izrada analize mogućnosti priključenja, koja je prilog ovog Ugovora, te da je podnosilac zahtjeva - korisnik uplatio naknadu za izradu navedene analize u iznosu od 188,58 eura, bez PDV-a, odnosno 228,18 eura sa PDV-om, obračunatim po opštoj stopi od 21%, u skladu sa Odlukom kojom se uređuje utvrđivanje cijena za pružanje nestandardnih usluga;
- je CEDIS prije zaključenja ovog ugovora dostavio podnosiocu zahtjevu - korisniku prijedlog ugovora o izgradnji infastruktura za priključenje i priključenju, i upoznao ga sa načinom i postupkom zaključenja ovog ugovora, njegovim sadržajem, kao i sa mogućnošću da se opredijeli da infrastrukturu gradi CEDIS ili podnosilac zahtjeva - korisnik;
- je podnosilac zahtjeva - korisnik prihvatio dostavljeni prijedlog ugovora o izgradnji infastruktura za priključenje i priključenju i opredijelio se za varijantu da radove na izgradnji energetske infastrukture potrebne za priključenje njegovog objekta izvede podnosilac zahtjeva

to su se ugovorne strane saglasile da zaključe ovaj ugovor kako slijedi:

II PREDMET UGOVORA

Član 1

Predmet ovog ugovora je:

- 1) regulisanje međusobnih prava i obaveza između ugovornih strana u vezi izgradnje infastrukture za priključenje i priključenju na distributivni sistem električne energije šestosjedne isklopive žičare na lokalitetu „Hajla i Štedim“, na UP ŠT3, UP ŠT4, UP ŠT5 u zahvatu LSL „Hajla i Štedim“ u Rožajama.
- 2) definisanje energetske i tehničke uslova pod kojima se objekat podnosioca zahtjeva - korisnika može priključiti na distributivni sistem električne energije;
- 3) regulisanje međusobnih prava i obaveza između ugovorenih strana nakon priključenja objekta podnosioca zahtjeva - korisnika na distributivni sistem električne energije.

III IZGRADNJA INFRASTRUKTURE ZA PRIKLJUČENJE ROKOVI POČETKA I ZAVRŠETKA IZGRADNJE

Član 2

(1) Infrastrukturu za priključenje koja je predmet ovog ugovora čini:

1) Infrastruktura za priključenje naponskog nivoa 35kV:

- Adaptacija 35kV vodne ćelije u TS 35/10 kV "Zeleni", za priključenje 35 kV kablovskog voda do buduće TS 35/10 kV "Crnja",
- Podzemni 35kV kablovski vod tipa (3x(XHE 49-A 1x240/25mm², 20,8/36kV)), od 35kV vodne ćelije H03 u postojećoj TS 35/10 kV "Zeleni", do buduće TS 35/10 kV "Crnja", trasom dužine 5443m, na KP 49/2, 179/2, 179/1 KO Grahovo I, KP 2514/4, 1368/1, 1415/2, 1415/1, 1416, 1418/3, 1418/8, 1420/3, 1428, 1430/1, 2724/1, 2510/1, 2508/1, 2733/1, 2736 KO Rožaje i KP 14/1/26 KO Daciće, opština Rožaje,
- buduća TS 35/10 kV 2x2,5MVA, "Crnja", čija je izgradnja planirana na dijelu KP 14/1/26 KO Daciće, opština Rožaje.

2) Infrastruktura za priključenje naponskog nivoa 10kV:

- Podzemni 10kV kablovski vod tipa (3x(XHE 49-A 1x150/25mm², 12/20kV)) od buduće TS 35/10kV "Crnja" do nove NDTS 10/0,4 kV "NOVA 4", trasom dužine 4658m,
- buduća NDTS 10/0,4kV 1x1000kVA (3V+1T) "NOVA 4" (na lokaciji određenoj Odlukom Opštine Rožaje br. 01-018/24-240 od 05.02.2024.godine),
- Podzemni 10kV kablovski vod tipa (3x(XHE 49-A 1x150/25mm², 12/20kV)) od buduće NDTS 10/0,4kV "NOVA 4" do buduće NDTS 10/0,4 kV "NOVA 5", trasom dužine 3034m,
- buduća NDTS 10/0,4kV 1x630kVA (3V+1T) "NOVA 5" (na urbanističkoj parceli UPŠT 34, KO Daciće u zahvatu LSL "Hajla i Štedim"),

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV: 30/31-16162-1

Broj žiro računa:



- Podzemni 10kV kablovski vod tipa (3x(XHE 49-A 1x150/25mm², 12/20kV)) od buduće NDTs 10/0,4kV "NOVA 5" do buduće NDTs 10/0,4 kV "NOVA 6", trasom dužine 1031m,
 - buduće NDTs 10/0,4kV 2x1000kVA (3V+2T) "NOVA 6" (na urbanističkoj parceli UPŠT 30, KO Daciće u zahvatu LSL "Hajla i Štedim"),
 - Podzemni 10kV kablovski vod tipa (3x(XHE 49-A 1x150/25mm², 12/20kV)) od buduće TS 35/10kV "Crnja" do buduće NDTs 10/0,4 kV "NOVA 7", trasom dužine 8814m,
 - buduće NDTs 10/0,4kV 1x1000kVA (3V+1T) "NOVA 7" (na urbanističkoj parceli UPŠT 29, KO Daciće u zahvatu LSL "Hajla i Štedim"),
 - Podzemni 10kV kablovski vodovi tipa (3x(XHE 49-A 1x150/25mm², 12/20kV)) od buduće NDTs 10/0,4kV "NOVA 6" do buduće NDTs 10/0,4 kV "NOVA 8" (1647m) i od buduće NDTs 10/0,4 kV "NOVA 7" do buduće NDTs 10/0,4 kV "NOVA 8" (1521m), trasom prikazanom na situacionom planu u grafičkom dijelu glavnog projekta,
- 3) Infrastruktura za priključenje naponskog nivoa 0,4kV:
- Podzemni kablovski vod tipa XP00-A 4x150mm², od NN bloka buduće NDTs 10/0,4kV 2x1000kVA (3V+2T) "NOVA 6" do PMO-p lociranog uz predmetnu trafo-stanicu,
 - PMO-p sa odvodnicima prenapona (Pp*).
- (2) Izgradnja infrastrukture iz stava 1 ovog člana podrazumijeva obavezu podnosioca zahtjeva - korisnika da:
- 1) pribavi tehničku dokumentaciju za izgradnju infrastrukture za priključenje;
 - 2) sačini detaljan plan izvođenja radova;
 - 3) riješi imovinsko pravne odnose ako su potrebni za izvođenje radova na infrastrukturi;
 - 4) obezbijedi potrebna odobrenja i uslove za izgradnju infrastrukture u skladu sa zakonom;
 - 5) obezbijedi učešće CEDIS-a u praćenju nabavke opreme i radova;
 - 6) u svakoj fazi izgradnje obezbijedi CEDIS-u mogućnost kontrole izvođenja radova na izgradnji infrastrukture za priključenje iz stava 1 ovog člana kao i kontrolu kvaliteta opreme, uređaja i ugrađenog materijala;
 - 7) prilikom izvođenja radova uvaži preporuke CEDIS-a u dijelu načina ugradnje opreme, uređaja i materijala;
 - 8) omogućiti CEDIS-u pravo nesmetanog pristupa lokacijama na kojima se gradi infrastruktura za priključenje iz stava 1 ovog člana.
- (3) Ugovorne strane su saglasne da podnosilac zahtjeva - korisnik radove na izgradnji infrastrukture započne u roku od 15 dana, nakon što obezbijedi potrebna odobrenja i uslove za izgradnju infrastrukture iz stava 2 ovog člana.
- (4) U roku iz stava 3 ovog člana ne računaju se zastoji u aktivnostima na koje podnosilac zahtjeva - korisnik nije mogao uticati, o čemu je podnosilac zahtjeva dužan pravovremeno obavijestiti CEDIS.
- (5) Podnosilac zahtjeva - korisnik se obavezuje da će ugovorene radove izvesti u skladu sa pravilima struke, važećim standardima i propisima za vrstu posla koji je predmet ugovora.
- (6) Izgradnja infrastrukture iz stava 1 ovog člana biće završena u roku od **180 dana**, računajući od dana obezbjeđenja uslova iz stava 2 ovog člana.
- (7) Ugovorne strane su saglasne da za potrebe izvođenja predmetnih radova podnosilac zahtjeva - korisnik može angažovati treće lice koje će umjesto njega izvesti u cjelosti radove koji su predmet ovog ugovora.
- (8) Ugovorene strane su saglasne da je podnosilac zahtjeva - korisnik, na osnovu ovog ugovora, ovlašten da od nadležnih organa pribavlja svu potrebnu investiciono - tehničku i pravnu dokumentaciju za potrebe izgradnje energetske infrastrukture koja je predmet ovog ugovora.

IV ELEKTROENERGETSKI I TEHNIČKI USLOVI ZA PRIKLJUČENJE

Član 3

(1) Ugovorne strane su saglasne da se ovaj ugovor zaključuje pod sljedećim elektroenergetskim i tehničkim uslovima koje podnosilac zahtjeva - korisnik treba da ispuni da bi njegov objekat mogao biti priključen na distributivni sistem električne energije:

1) Uslovi za priključenje:

1.1) Tehnički uslovi:

- a) Mjesto priključenja infrastrukture za priključenje: 35kV vodna čelija H03 u postojećoj TS 35/10 kV "Zeleni"
- Mjesto priključenja: mjerna čelija buduće NDTs 10/0,4kV 1x1000kVA "NOVA 8" za dolaznu stanicu žičare i PMO-p iz buduće NDTs 10/0,4kV 2x1000kVA (3V+2T) "NOVA 6" za polaznu stanicu žičare,

b) Način priključenja:

- Infrastruktura za priključenje:

1) Infrastruktura za priključenje naponskog nivoa 35kV:

- Adaptacija 35kV vodne čelije u TS 35/10 kV "Zeleni", za priključenje 35 kV kablovskog voda do buduće TS 35/10 kV "Crnja",
- Podzemni 35kV kablovski vod tipa (3x(XHE 49-A 1x240/25mm², 20,8/36kV)), od 35kV vodne čelije H03 u postojećoj TS 35/10 kV "Zeleni", do buduće TS 35/10 kV "Crnja", trasom dužine 5443m, na KP 49/2, 179/2, 179/1

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV: 30/31-16162-1

Broj čira računa:



KO Grahovo I, KP 2514/4, 1368/1, 1415/2, 1415/1, 1416, 1418/3, 1418/8, 1420/3, 1428, 1430/1, 2724/1, 2510/1, 2508/1, 2733/1, 2736 KO Rožaje i KP 14/1/26 KO Daciće, opština Rožaje,

- buduća TS 35/10 kV 2x2,5MVA, "Crnja", čija je izgradnja planirana na dijelu KP 14/1/26 KO Daciće, opština Rožaje.

2) Infrastruktura za priključenje naponskog nivoa 10kV:

- Podzemni 10kV kablovski vod tipa (3x(XHE 49-A 1x150/25mm², 12/20kV)) od buduće TS 35/10kV "Crnja" do nove NDTS 10/0,4 kV "NOVA 4", trasom dužine 4658m,
- buduća NDTS 10/0,4kV 1x1000kVA (3V+1T) "NOVA 4" (na lokaciji određenoj Odlukom Opštine Rožaje br. 01-018/24-240 od 05.02.2024.godine),
- Podzemni 10kV kablovski vod tipa (3x(XHE 49-A 1x150/25mm², 12/20kV)) od buduće NDTS 10/0,4kV "NOVA 4" do buduće NDTS 10/0,4 kV "NOVA 5", trasom dužine 3034m,
- buduća NDTS 10/0,4kV 1x630kVA (3V+1T) "NOVA 5" (na urbanističkoj parceli UPŠT 34, KO Daciće u zahvatu LSL "Hajla i Štedim"),
- Podzemni 10kV kablovski vod tipa (3x(XHE 49-A 1x150/25mm², 12/20kV)) od buduće NDTS 10/0,4kV "NOVA 5" do buduće NDTS 10/0,4 kV "NOVA 6", trasom dužine 1031m,
- buduća NDTS 10/0,4kV 2x1000kVA (3V+2T) "NOVA 6" (na urbanističkoj parceli UPŠT 30, KO Daciće u zahvatu LSL "Hajla i Štedim"),
- Podzemni 10kV kablovski vod tipa (3x(XHE 49-A 1x150/25mm², 12/20kV)) od buduće TS 35/10kV "Crnja" do buduće NDTS 10/0,4 kV "NOVA 7", trasom dužine 8814m,
- buduća NDTS 10/0,4kV 1x1000kVA (3V+1T) "NOVA 7" (na urbanističkoj parceli UPŠT 29, KO Daciće u zahvatu LSL "Hajla i Štedim"),
- Podzemni 10kV kablovski vodovi tipa (3x(XHE 49-A 1x150/25mm², 12/20kV)) od buduće NDTS 10/0,4kV "NOVA 6" do buduće NDTS 10/0,4 kV "NOVA 8" (1647m) i od buduće NDTS 10/0,4 kV "NOVA 7" do buduće NDTS 10/0,4 kV "NOVA 8" (1521m), trasom prikazanom na situacionom planu u grafičkom dijelu glavnog projekta.

3) Infrastruktura za priključenje naponskog nivoa 0,4kV:

- Podzemni kablovski vod tipa XP00-A 4x150mm², od NN bloka buduće NDTS 10/0,4kV 2x1000kVA (3V+2T) "NOVA 6" do PMO-p lociranog uz predmetnu trafo-stanicu,
- PMO-p sa odvodnicima prenapona (Pp*).
- unutrašnje instalacije objekta koji je predmet priključenja:
- buduća NDTS 10/0,4kV 1x1000kVA (3V+M+1T) "NOVA 8" (na lokaciji određenoj Odlukom Opštine Rožaje br. 01-018/20-1127 od 20.05.2020.godine).
 - niskonaponski kablovski vodovi 4 x PP00-A 4x240mm², PP00-A 4x150mm², NKRO, PP00 4x25mm², PP00 4x10mm², u skladu sa projektnom dokumentacijom.
- Trafo reon: buduća NDTS 10/0,4kV 1x1000kVA (3V+M+1T) "NOVA 8" (na lokaciji određenoj Odlukom Opštine Rožaje br. 01-018/20-1127 od 20.05.2020.godine) za dolaznu stanicu i buduća NDTS 10/0,4kV 2x1000kVA (3V+2T) "NOVA 6" (na urbanističkoj parceli UPŠT 30, KO Daciće u zahvatu LSL "Hajla i Štedim") za polaznu stanicu.

c) Mjesto i način mjerenja:

- Mjesto predaje i mjesto mjerenja: mjerna ćelija buduće NDTS 10/0,4kV 1000kVA "NOVA 8" za dolaznu stanicu žičare i PMO-p lociran uz NDTS 10/0,4kV 2x1000kVA (3V+2T) "NOVA 6" za polaznu stanicu žičare.
- Vrsta mjernog uređaja: indirektno, srednjenaponsko, trofazno, višetarifno mjerenje, +A,+R,+Pmax,+LP,+Kom (SMT 60/5, NMT 10000/100) za dolaznu stanicu žičare i poluindirektno, trofazno, višetarifno mjerenje, +A, +R, +Pmax, +LP, +Kom (SMT 200/5) za polaznu stanicu žičare.

- Ograničavač opterećenja: osigurači
- Zaštitni i upravljački uređaji: osigurači, sklopka

(Mjerni uređaj ugrađuje CEDIS kao svoje sredstvo)

d) Predviđeni sistemi zaštite od direktnog i indirektnog dodira i prenapona:

- zaštita od direktnog dodira: izolacija i zatvaranje djelova pod naponom
- zaštita od indirektnog dodira: TN-C-S
- zaštita od prenapona: odvodnici prenapona

1.2) Ostali uslovi:

- a) podnosilac zahtjeva - korisnik je dužan ugraditi opremu i koristiti tehnologiju kojom neće ugroziti sigurnost i kvalitet napajanja električnom energijom drugih korisnika.
- b) prije početka građenja investitor je u obavezi da pribavi katastar podzemnih i nadzemnih instalacija, a njihovo eventualno izmještanje pada na teret Investitora.

1.3) Uslovi za priključenje u slučaju da podnosilac zahtjeva - korisnik koristi vlastiti izvor napajanja (dizelelektrični agregat i slično) za rezervno napajanje sopstvenog postrojenja i instalacije ili dijela sopstvenog postrojenja i instalacije:

- a) Podnosilac zahtjeva - korisnik koji koristi vlastiti izvor napajanja dužan je da osigura zaštitu od pojave povratnog napona prema mreži i iz mreže, odnosno blokadu paralelnog pogona vlastitog izvora napajanja s mrežom.
- b) Priključenje postrojenja za rezervno napajanje naponom industrijske frekvencije mora da bude izvedeno tako da nije moguć paralelan rad postrojenja rezervnog napajanja sa niskonaponskom i srednjenaponskom mrežom, niti povratno napajanje niskonaponske odnosno srednjenaponske mreže iz agregata, nezavisno od načina prebacivanja sa mrežnog na rezervno napajanje.
- c) Prilikom puštanja u pogon postrojenja i instalacije objekta podnosioca zahtjeva - korisnika mreže koja ima vlastiti izvor napajanja, podnosilac zahtjeva - korisnik mreže dužan je dostaviti dokaz o funkcionalnom ispitivanju i djelotvornosti blokade paralelnog pogona vlastitog izvora napajanja s mrežom, od strane ovlaštenog izvođača koji se izvode i provjeravaju uz prisustvo CEDIS.
- d) U slučaju neispravnosti blokade paralelnog pogona vlastitog izvora napajanja s mrežom, ako vlastiti izvor napajanja prouzrokuje štetu u mreži i/ili postrojenjima i instalacijama drugih korisnika mreže, podnosilac zahtjeva - korisnik je odgovoran za nastalu štetu.
- e) Električni uređaji koji imaju mogućnost napajanja i sa mreže i iz agregata moraju da budu priključeni na poseban priključni orman.
- 1.4) Rok priključenja: nakon ispunjenja uslova iz ovog ugovora i potpisivanja ugovora o snabdijevanju električnom energijom.
- 1.5) Objekat iz člana 1 ovog ugovora sastoji se od sljedećih prostora:

Redni broj	Podaci o prostorima u okviru objekta	Odobrena priključna snaga (kVA)	Odobrena priključna snaga (kW) sa $\cos\phi=0,95$	Kategorija kupca
1.	Dolazna stanica žičare	579,89	550,9	kupci kod kojih se snaga mjeri na 10kV naponskom nivou
2.	Polazna stanica žičare	111,59	106,01	kupci kod kojih se snaga mjeri

1.6) Jednovremena vršna snaga dolazne stanice iznosi 579,89 kVA, a jednovremena vršna snaga polazne stanice 111,59kVA.

V NAKNADA ZA PRIKLJUČNU SNAGU

Član 4

- (1) Podnosilac zahtjeva - korisnik se obavezuje da plati naknadu za priključnu snagu dolazne stanice u iznosu od **12.038,52** eura, kao i PDV obračunat po opštoj stopi od 21%, u iznosu od **2.528,09** eura. Naknada za priključnu snagu **dolazne stanice**, sa uračunatim PDV-om iznosi **14.566,61** eura.
- Podnosilac zahtjeva - korisnik se obavezuje da plati naknadu za priključnu snagu polazne stanice u iznosu od **2.829,92** eura, kao i PDV obračunat po opštoj stopi od 21%, u iznosu od **594,28** eura. Shodno navedenom, naknada za priključnu snagu **polazne stanice**, sa uračunatim PDV-om iznosi **3.424,2** eura.
- Shodno navedenom, ukupna naknada za priključnu snagu žičare, sa uračunatim PDV-om iznosi 17.990,81 eura.
- (2) Podnosilac zahtjeva - korisnik se obavezuje da naknadu iz stava 1 ovog člana plati u punom jednokratnom iznosu od **17.990,81 eura** na žiro račun CEDIS-a broj 575-270-88, u roku od 15 dana od dana zaključenja ovog ugovora.
- (3) Naknada za priključnu snagu se plaća po mjernom mjestu.
- (4) Visinu naknade iz stava 1 ovog člana, utvrđuje CEDIS na osnovu jedinične naknade, u skladu sa metodologijom i odlukom kojom se uređuje utvrđivanje naknade za priključenje na distributivni sistem električne energije.
- (5) Naknada za priključenje predstavlja proizvod priključne snage i jedinične naknade utvrđene u skladu sa metodologijom i odlukom kojom se uređuje utvrđivanje naknade za priključenje na distributivni sistem električne energije.
- (6) Posebnim slučajevima za određivanje naknade za priključnu snagu, u smislu metodologije kojom se uređuje utvrđivanje naknade za priključenje na distributivni sistem električne energije, smatraju se:
- 1) povećanje priključne snage, razdvajanje, odnosno spajanje instalacija u objektu koji je već priključen na sistem;
 - 2) priključenje gradilišta;
 - 3) priključenje privremenih objekata;
 - 4) priključenje objekta korisnika koji ruše postojeći objekat koji je bio priključen, i umjesto njega grade novi objekat.
- (7) Naknada za priključnu snagu u navedenim posebnim slučajevima se utvrđuju na sljedeći način:
- 1) naknada za priključnu snagu utvrđuje se za odobreno povećanje priključne snage;
 - 2) naknada za priključnu snagu utvrđuje se prema eventualnoj dodatnoj snazi u odnosu na snagu objekta za čiju potrebu se priključuje gradilište. Ukoliko je odobrena priključna snaga objekta veća od odobrene priključne snage gradilišta, ovi troškovi se ne naplaćuju.
 - 3) naknada za priključnu snagu se ne naplaćuje, ukoliko je period na koji se priključenje vrši kraći od 90 dana;
 - 4) naknada za priključnu snagu utvrđuje se za odobreno povećanje priključne snage.

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV: 30/31-16162-1

Broj žiro računa:



(8) Ukoliko podnositelj zahtjeva - korisnik ne plati naknadu iz stava 1 ovog člana u roku od 30 dana od potpisivanja ugovora, ugovorne strane su saglasne da CEDIS može raskinuti ovaj ugovor.

**VI OBAVEZE NAKON IZGRADNJE INFRASTRUKTURE ZA PRIKLJUČENJE I UNUTRAŠNJIH INSTALACIJA OBJEKTA
PODNOŠIOCA ZAHTJEVA - KORISNIKA
Član 5**

- (1) Nakon izgradnje infrastrukture za priključenje, u skladu sa uslovima iz ovog ugovora i unutrašnjih instalacija objekta podnosioca zahtjeva - korisnika, izvršenih mjerenja i ispitivanja koja se mogu uraditi bez priključenja na distributivni sistem, podnositelj zahtjeva - korisnik se obavezuje da dostavi CEDIS-u obavještenje o ispunjenosti ugovornih obaveza i dostavi dokaze da infrastruktura za priključenje i unutrašnje instalacije objekta podnosioca zahtjeva - korisnika, uključujući i uređaje i instalacije njegovog objekta koji se priključuje, ispunjavaju uslove utvrđene zakonom i tehničkim propisima.
- (2) Obavještenje iz stava 1 ovog člana dostavlja se na obrascu koji propisuje CEDIS. Uz navedeno obavještenje podnositelj zahtjeva - korisnik je dužan dostaviti dokumentaciju propisanu obrascem.
- (3) CEDIS se obavezuje da u roku od 15 dana od dana prijema obavještenja iz stava 1 ovog člana cijeni ispunjenost obaveza iz ovog ugovora.
- (4) U slučaju ispunjenosti uslova iz stava 3 ovog člana, CEDIS se obavezuje da obavijesti podnosioca zahtjeva - korisnika da može zaključiti ugovor o snabdijevanju sa izabranim snabdijevačem i druge ugovore u skladu sa Zakonom.
- (5) CEDIS se obavezuje da priključi objekat podnosioca zahtjeva - korisnika na distributivni sistem u roku koji ne može biti duži od sedam dana od dana kada snabdjevač CEDIS-u prijavi ugovor o snabdijevanju.

**VII OBRAČUN GUBITAKA U TRANSFORMACIJI
Član 6**

- (1) Ugovorne strane su saglasne da podnositelj zahtjeva - korisnik ima/nema obavezu plaćanja gubitaka u transformaciji.
- (2) Ugovorne strane su saglasne da je mjesto predaje električne energije objektu podnosioca zahtjeva - korisnika na ____ kV strani TS _____, a mjerenje električne energije na strani ____ kV transformatora.
- (3) Između ugovornih strana je nesporno da se električna energija objekta podnosioca zahtjeva - korisnika mjeri na ____ kV strani transformatora, a obračunava prema tarifnim stavovima koji važe za kupce na ____ kV nivou, te da je podnositelj zahtjeva - korisnik obavezan plaćati gubitke u transformaciji ____ kV saglasno svom učešću u njima u skladu sa važećom Odlukom Regulatorne agencije za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti Crne Gore o odobravanju regulatorno dozvoljenog prihoda i cijena za korišćenje distributivnog sistema i Studijom smanjenja gubitaka snage i energije u elektodistributivnom sistemu Crne Gore.
- (4) Ugovorne strane su saglasne da se količina gubitaka električne energije u transformaciji utvrđuje na osnovu količine električne energije izmjerene na mjernom mjestu kupca i lociranih gubitaka na odgovarajućem naponskom nivou uvećanih za preračunatu stopu koja se vezuje za predatu energiju na naponskom nivou na kojem se vrši mjerenje, u skladu sa Odlukom Regulatorne agencije za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti Crne Gore o odobravanju regulatorno dozvoljenog prihoda i cijena za korišćenje distributivnog sistema, koja važi na dan obračuna i Studijom smanjenja gubitaka snage i energije u elektodistributivnom sistemu Crne Gore.
- (5) Ugovorne strane su saglasne da na dan zaključenja ovog ugovora iznos gubitaka u transformaciji iznosi ____% te da će se ovaj iznos gubitaka primjenjivati u prvom narednom obračunskom periodu nakon što korisnik zaključi ugovor o snabdijevanju.
- (6) Ugovorne strane su saglasne da će se iznos gubitaka u transformaciji iz stava 4 ovog člana mijenjati u skladu sa promjenama Odluke Regulatorne agencije za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti o odobravanju regulatorno dozvoljenog prihoda i cijena za korišćenje distributivnog sistema, koja važi na dan obračuna, bez obaveze zaključivanja novog ugovora, odnosno aneksa ovog ugovora.
- (7) Ugovorne strane su saglasne da se iznos gubitaka u transformaciji iskaže kao posebna stavka u računu za utrošenu električnu energiju, čime je podnositelj zahtjeva - korisnik obaviješten o promjenama procenta gubitaka u smislu stava 6 ovog člana.

**VIII PROCJENA VRIJEDNOSTI IZGRAĐENE INFRASTRUKTURE
Član 7**

CEDIS se obavezuje da nakon izgradnje infrastrukture iz člana 2 stav 1 ovog ugovora i priključenja objekta podnosioca zahtjeva - korisnika na distributivni sistem električne energije obezbijedi procjenu vrijednosti izgrađene energetske infrastrukture angažovanjem nezavisnog procjenitelja, odnosno, za infrastrukturu za priključenje naponskog nivoa 0,4 kV, vrijednost iste odredi na osnovu Cjenovnika o otkupu infrastrukture, u skladu sa Zakonom.

IX OTKUP INFRASTRUKTURE

Član 8

- (1) CEDIS se obavezuje da sa podnosiocem zahtjeva - korisnikom zaključi ugovor o otkupu izgrađene infrastrukture za priključenje objekta podnosioca zahtjeva, u roku koji ne može biti duži od 6 mjeseci od dana dobijanja upotrebne dozvole, odnosno drugog akta nadležnog organa, u skladu sa zakonom i obezbjeđenja potpune pravne i tehničke dokumentacije od strane podnosioca zahtjeva.
- (2) Ugovorom o otkupu uređuje se međusobna prava i obaveze CEDIS-a i podnosioca zahtjeva - korisnika i utvrditi iznos naknade za otkup infrastrukture za priključenje objekta podnosioca zahtjeva, koja se sastoji od vrijednosti utvrđene u skladu sa članom 184 Zakona o energetici i kamate obračunate za period otplate koja je jednaka stopi povrata na pozajmljeni kapital, utvrđenoj kao trogodišnji ponderisani prosjek kamatnih stopa ugovorenih na aktivna dugoročna kreditna zaduženja mrežnih operatora u Crnoj Gori, koja važi za regulatornu godinu u kojoj se zaključuje ugovor o otkupu.
- (3) Naknadu iz stava 2 ovog člana, CEDIS otplaćuje u najviše 20 jednakih godišnjih anuiteta.
- (4) Ugovorne strane su saglasne da danom zaključivanja ugovora iz stava 1 ovog člana izgrađena infrastruktura postaje dio distributivnog sistema i evidentira se kao osnovno sredstvo u poslovnim knjigama operatora distributivnog sistema.

X MEĐUSOBNE OBAVEZE I PRAVA UGOVORNIH STRANA

Prava i obaveze podnosioca zahtjeva - korisnika

Član 9

- (1) Podnosilac zahtjeva - korisnik, prije priključenja objekta na distributivni sistem električne energije, ima obavezu da:
- 1) izvede radove pod uslovima iz člana 2 i 3 ovog ugovora;
 - 2) plati naknadu iz člana 4 ovog ugovora;
 - 3) pošalje obavještenje iz člana 5 stav 1 ovog ugovora;
 - 4) za izgradnju potrebne infrastrukture koristi materijal i opremu koji posjeduju garanciju.
- (2) Podnosilac zahtjeva, nakon priključenja objekta na distributivni sistem električne energije, ima obavezu da:
- 1) do zaključenja ugovora o otkupu, održava u tehnički ispravnom stanju infrastrukturu za priključenje;
 - 2) izgrađenu infrastrukturu preda u svojini CEDIS-u u skladu sa zakonom;
 - 3) u roku od 7 dana od dana priključenja na distributivni sistem električne energije objekta podnosioca zahtjeva, CEDIS-u dostavi izvještaj (stručni nalaz) ovlaštene organizacije da predmetne instalacije u objektu korisnika sistema ispunjavaju tehničke uslove kojim se obezbjeđuju sigurnost ljudi i imovine;
 - 4) omogući CEDIS-u nesmetan pristup do i na nepokretnostima na kojima se nalaze ili grade energetske objekti, kao i infrastrukturu koja je predmet ovog ugovora, radi izvođenja radova na izgradnji, održavanju, kontroli ispravnosti infrastrukture, objekata, uređaja, postrojenja ili opreme i izvođenja drugih neophodnih radova;
 - 5) održava u tehnički ispravnom stanju priključak, instalacije i uređaje koji su u njegovom vlasništvu;
 - 6) obezbijedi ovlaštenim licima CEDIS-a pristup mjernim uređajima i instalacijama, kao i mjestu priključka radi očitavanja, provjere ispravnosti, otklanjanja kvarova, zamjene i održavanja uređaja, ugradnje i izmještanja mjernih mjesta van objekta tj. na granicu vlasništva, ili obustave isporuke električne energije u slučajevima kada vlasnik ili stanar neovlašteno koristi električnu energiju ili ne plati račun za isporučenu električnu energiju u skladu sa utvrđenim rokovima i uslovima;
 - 7) ne dozvoli priključenje objekata drugih korisnika sa sopstvene instalacije;
 - 8) svakom poremećaju rada zaštitnih i mjernih uređaja odmah obavijesti CEDIS i snabdjevača;
 - 9) koristi električnu energiju isključivo u skladu sa ovim ugovorom;
 - 10) u svemu poštuje odredbe Zakona o energetici i akata donijetih u skladu sa zakonom;
 - 11) pribavi i primijeni odobrenja ili uputstva o mjerama sigurnosti koje je neophodno sprovesti u slučaju izvođenja radova na svom sistemu (na mjestu priključenja ili na drugom mjestu), kada bi ti radovi mogli uticati na sigurnost u sistemima ugovornih strana;
 - 12) u roku od 30 dana po zahtjevu CEDIS-a dostavi podatke potrebne za ažuriranje desetogodišnjih planova;
 - 13) blagovremeno dostavlja informacije o izmjenama u angažovanoj snazi i potrošnji električne energije u skladu sa ovim ugovorom;
 - 14) sprovodi uputstva CEDIS-a u slučaju redukcije u isporuci električne energije i napona;
 - 15) obavijesti CEDIS o svim promjenama, uključujući eventualne kvarove na infrastrukturi za priključenje i mjernim uređajima, na način i u rokovima u skladu sa pravilima i zaključenim ugovorima, sve do zaključenja Ugovora o otkupu;
 - 16) nadoknadi štetu koju učini nedozvoljenim radnjama propisanim zakonima;
 - 17) do zaključivanja Ugovora o otkupu, radi obezbjeđenja nesmetanih tokova električne energije omogući CEDIS-u korišćenje opreme koja je potrebna za funkcionisanje distributivnog sistema i da održava tu infrastrukturu u funkcionalnom stanju.



Član 10

Podnosilac zahtjeva - korisnik ima pravo:

- 1) na isplatu naknade za infrastrukturu u skladu sa članom 8 stav 2 ovog ugovora;
- 2) da kao novi korisnik bude priključen na distributivni sistem, u skladu sa ovim ugovorom, u roku koji ne može biti duži od sedam dana od dana kada snabdjevač CEDIS-u prijavi ugovor o snabdijevanju, kao i da prisustvuje prvom priključenju;
- 3) da koristi distributivni sistem u skladu sa zakonom, pravilima kojima se uređuje funkcionisanje distributivnog sistema električne energije, ugovorom o korišćenju distributivnog sistema, koji je njegov snabdjevač zaključio sa CEDIS-om i ugovorom o snabdijevanju koji je zaključio sa izabranim snabdjevačem;
- 4) da bude obaviješten od strane CEDIS-a 24 časa unaprijed o svim planiranim prekidima napajanja putem sredstava javnog informisanja;
- 5) da zahtijeva naknadu štete od CEDIS-a u slučajevima kada je šteta uzrokovana nepropisno izvedenim radovima na priključenju objekta na distributivni sistem;
- 6) da od strane CEDIS-a bude obaviješten o aktivnostima CEDIS-a na sprovođenju mjera redukcije isporuke električne energije i redukcije napona;
- 7) da bude sigurno i kvalitetno snabdijevan električnom energijom u skladu sa pravilima kojima se uređuje funkcionisanje distributivnog sistema električne energije i pravilima kojima se uređuje minimum kvaliteta isporuke i snabdijevanja električnom energijom;
- 8) da u slučaju potrebe za promjenom priključne snage, promjene na priključku, spajanja više obračunskih mjernih mjesta u jedno, odnosno dijeljenja jednog obračunskog mjernog mjesta na istoj lokaciji, podnese odgovarajući zahtjev za zaključivanje aneksa ili novog ugovora o izgradnji infrastrukture za priključenje i priključenju;
- 9) na objektivan, transparentan i nediskriminatoran pristup distributivnom sistemu električne energije, u skladu sa Zakonom i podzakonskim aktima;
- 10) da zahtijeva provjeru ispravnosti mjernih uređaja, te ostalih tehničkih i mjernih podataka;
- 11) da zahtijeva od CEDIS-a odnosno snabdjevača privremeno isključenje sa distributivnog sistema električne energije u skladu sa pravilima kojima se uređuje funkcionisanje distributivnog sistema električne energije;
- 12) da podnese prigovor, odnosno žalbu u vezi postupanja CEDIS-a, a u skladu sa Zakonom i podzakonskim aktima.

Član 11

Ugovorne strane su saglasne da je podnosilac zahtjeva - korisnik dužan, na osnovu ovog ugovora, a prije zaključenja Ugovora o otkupu iz člana 8 ovog ugovora, omogućiti CEDIS-u priključenje novih korisnika na izgrađenu energetska infrastrukturu ukoliko se time ne dovodi u pitanje sigurnost i kvalitet snabdijevanja električnom energijom objekta podnosioca zahtjeva - korisnika i ukoliko to kapaciteti izgrađene infrastrukture omogućavaju.

Prava i obaveze CEDIS-a

Član 12

(1) CEDIS ima obavezu da:

- 1) izda obavještenje iz člana 5 stav 4 ovog ugovora;
- 2) priključi objekat podnosioca zahtjeva - korisnika ukoliko su za to ispunjeni uslovi;
- 3) da nakon izgradnje predmetne infrastrukture izvrši njenu procjenu i istu otkupi u skladu zakonom i ovim ugovorom.

(2) CEDIS ima obavezu da, nakon priključenja objekta na distributivni sistem električne energije:

- 1) održava infrastrukturu nakon otkupa;
- 2) u slučaju prekida napajanja usljed kvara na distributivnom sistemu, u najkraćem mogućem roku otkloni uzrok prekida i ponovo priključi objekat podnosioca zahtjeva - korisnika;
- 3) obavijesti podnosioca zahtjeva - korisnika 24 časa unaprijed o svim planiranim prekidima napajanja putem sredstava javnog informisanja;
- 4) odgovara za štetu koju podnosilac zahtjeva - korisnik pretrpi usljed nepropisno izvedenih radova na priključenju objekta podnosioca zahtjeva na distributivni sistem od strane CEDIS-a;
- 5) obezbijedi čuvanje povjerljivih informacija i podataka o podnosiocu zahtjeva - korisniku, u skladu sa Zakonom;
- 6) blagovremeno izvještava podnosioca zahtjeva - korisnika o preduzimanju mjera na redukciji u isporuci električne energije radi izbjegavanja operativnih problema u prenosnom i distributivnom sistemu;
- 7) obezbijedi razmjenu informacija u vezi sa manipulacijama ili događajima u prenosnom ili distributivnom sistemu ili sistemu podnosioca zahtjeva - korisnika koji mogu imati operativni uticaj na njihov rad;
- 8) vrši ispitivanje, praćenje i nadgledanje uticaja rada električnih aparata korisnika na distributivni sistem električne energije;

- 9) izdaje odobrenja i uputstva o mjerama sigurnosti koje je neophodno sprovesti u slučaju izvođenja radova na djelovima distributivnog sistema ili sistema podnosioca zahtjeva - korisnika na mjestu priključenja ili na drugom mjestu kada bi ti radovi mogli uticati na sigurnost u sistemima ugovornih strana;
- 10) obezbijedi sigurnost i kvalitet električne energije, u skladu sa pravilima kojima se uređuje funkcionisanje distributivnog sistema električne energije i pravilima kojima se uređuje minimum kvaliteta isporuke i snabdijevanja električnom energijom;
- 11) u slučaju raskida ovog ugovora o tome odmah obavijesti nadležnog snabdjevača.

Član 13

CEDIS ima pravo:

- 1) učešća u pripremi radova i izgradnji infrastrukture za priključenje objekta podnosioca zahtjeva - korisnika;
- 2) da od podnosioca zahtjeva - korisnika naplati naknadu za priključnu snagu;
- 3) da raskine ugovor ukoliko podnosilac zahtjeva - korisnik ne plati naknadu iz člana 4 ovog ugovora;
- 4) na priključenje novih korisnika na izgrađenu energetska infrastrukturu, prije zaključenja Ugovora o otkupu iz člana 8 ovog ugovora, ukoliko se time ne dovodi u pitanje sigurnost i kvalitet snabdijevanja električnom energijom objekta podnosioca zahtjeva - korisnika i ukoliko to kapaciteti izgrađene infrastrukture omogućavaju;
- 5) da nesmetano pristupi mjernim uređajima i instalacijama, kao i mjestu priključka radi očitavanja, provjere ispravnosti, otklanjanja kvarova, zamjene i održavanja uređaja, ugradnje i izmještanja mjernih mjesta van objekta tj. na granicu vlasništva, ili obustave isporuke energije u slučajevima kada vlasnik ili stanar neovlašteno koristi električnu energiju ili ne plati račun za isporučenu električnu energiju u skladu sa utvrđenim rokovima i uslovima;
- 6) da naplati od podnosioca zahtjeva - korisnika nestandardne usluge u skladu sa pravilima kojima se uređuje funkcionisanje distributivnog sistema električne energije i pravilima kojima se uređuje mjerenje u distributivnom sistemu električne energije;
- 7) da zahtijeva i naplati štetu od podnosioca zahtjeva - korisnika u slučajevima korišćenja električne energije protivno ovom ugovoru, pravilima kojima se uređuje funkcionisanje distributivnog sistema električne energije, pravilima kojima se uređuje mjerenje električne energije u distributivnom sistemu, a u skladu sa metodologijom kojom se uređuje obračunavanje i naplata neovlašteno preuzete električne energije;
- 8) da kontroliše stanje podešenosti sistema zaštite i po potrebi nalaže usklađivanje parametara podešenosti;
- 9) da izvrši ograničenje snage, potrošnje i napona sa ciljem da se izbjegnu operativni problemi u prenosnom ili distributivnom sistemu (u cjelini ili u pojedinim djelovima), a da pri tom ne dođe do diskriminisanja podnosioca zahtjeva - korisnika uz prethodno obavještenje podnosioca zahtjeva - korisnika;
- 10) da isključi objekat podnosioca zahtjeva - korisnika sa distributivnog sistema u slučajevima predviđenim Zakonom o energetici i podzakonskim aktima CEDIS-a odobrenim od Regulatorne agencije za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti;
- 11) da isključi objekat podnosioca zahtjeva - korisnika sa distributivnog sistema električne energije kada podnosilac zahtjeva - korisnik odbije da isključi uređaje koje koristi, a čije djelovanje na sistem nije u skladu sa najmanje jednim nacionalnim standardom za oblast elektrotehnike, a naročito kada rad takvih uređaja ometa rad bilo kojeg dijela distributivnog sistema ili drugih korisnika;
- 12) da ukoliko iz bilo kog razloga nije izvršeno mjesečno očitavanje brojila (nedostupno mjerno mjesto, podnosilac zahtjeva - korisnik nije dostavio stanje, kvar na mjernom uređaju, viša sila i dr.), izvrši procjenu potrošnje prema ostvarenoj potrošnji i obračunatoj snazi u istom periodu prethodne godine, ili prema prosječnoj godišnjoj potrošnji i ostvarenoj snazi za istu kategoriju potrošnje, a da se korekcija izvrši u narednom obračunskom periodu;
- 13) da ukoliko podnosilac zahtjeva - korisnik u propisanom roku ne dostavi izvještaj (stručni nalaz) iz člana 9 stav 2 tačka 3 ovog ugovora, isključi objekat podnosioca zahtjeva - korisnika;
- 14) na upravljanje elektroenergetskim postrojenjima podnosioca zahtjeva - korisnika na način propisan pravilima kojima se uređuje funkcionisanje distributivnog sistema električne energije;
- 15) na vršenje provjere prekoračenja odobrene priključne snage u skladu sa važećim pravilima kojima se uređuje funkcionisanje distributivnog sistema električne energije;
- 16) na naplatu korišćenja distributivne mreže u skladu sa utvrđenim cijenama i tarifama za korišćenje distributivnog sistema električne energije;
- 17) na naplatu troškova održavanja infrastrukture za priključenje na distributivni sistem električne energije koja nije u njegovom vlasništvu;
- 18) da na odgovarajući i nediskriminatoran način vrši razmjenu informacija o korisnicima sa snabdjevačem uz obezbjeđenje zaštite povjerljivih informacija u skladu sa Zakonom;
- 19) na ograničenje i obustavu isporuke električne energije i isključenje podnosioca zahtjeva - korisnika sa distributivne mreže ukoliko korisnik postupi suprotno Zakonu, podzakonskim aktima i zaključenim ugovorima;

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 0309873 PDV: 30/31-16162-1

Broj lica računa:



- 20) na ugovoranje izuzetaka od standardnog kvaliteta isporučene električne energije u skladu sa važećim pravilima kojima se uređuje funkcionisanje distributivnog sistema električne energije;
- 21) da do zaključivanja Ugovora o otkupu, radi obezbeđenja nesmetanih tokova električne energije, koristi opremu koja je potrebna za funkcionisanje distributivnog sistema i da održava tu infrastrukturu u funkcionalnom stanju.

XI IZUZEĆE I OSLOBAĐANJE OD ODGOVORNOSTI

Član 14

Ugovorne strane se oslobađaju izvršenja obaveza i odgovornosti po ovom ugovoru za vrijeme trajanja više sile (poplave, zemljotresi, požari, atmosferska pražnjenja, jaki vjetrovi, prekomjerni snijeg, led i sl.), kao i kvarova na elementima distributivnog sistema električne energije i uređaja podnosioca zahtjeva - korisnika do kojih nije došlo krivicom ugovornih strana, odnosno koje ugovorne strane nijesu mogle predvidjeti ili spriječiti razumnim mjerama predostrožnosti.

XII TRAJANJE, RASKID I PRESTANAK UGOVORA

Član 15

Ovaj ugovor se zaključuje na neodređeno vrijeme.

Član 16

- (1) Ugovorne strane su saglasne da se ovaj ugovor može raskinuti na zahtjev jedne ugovorne strane u slučaju da druga ugovorna strana ne ispunjava obaveze u rokovima i na način predviđen ovim ugovorom.
- (2) Ugovorne strane su saglasne da se ovaj ugovor može raskinuti ako poslije zaključenja ugovora nastupe okolnosti koje otežavaju ispunjenje obaveza jedne od ugovornih strana ili ako se zbog njih ne može ostvariti predmet ugovora.
- (3) Ugovorne strane su saglasne da se ovaj ugovor može raskinuti ukoliko podnosilac zahtjeva - korisnik ne plati CEDIS-u naknadu sa priključnu snagu u roku iz člana 4 stav 2 ovog ugovora.
- (4) Ugovorne strane su saglasne da se ovaj ugovor može raskinuti u slučaju prestanka potrebe za daljim priključenjem na distributivni sistem električne energije.
- (5) Postupak za raskid ugovora pokreće se pisanim obavještenjem o namjeri raskida.
- (6) Ugovor se smatra raskinutim po isteku roka od **15 dana** od dana prijema obavještenja iz stava 5 ovog člana, ukoliko ugovorna strana koja ne ispunjava svoje obaveze ne počne da ih ispunjava ili ne dokaže da je do nemogućnosti ispunjenja došlo usled dejstva više sile.
- (7) U slučaju raskida ugovora o priključenju CEDIS će obavijestiti nadležnog snabdjevača u roku od tri dana od dana raskida ugovora.

Član 17

- (1) Podnosilac zahtjeva - korisnik koji je otklonio razloge zbog kojih je raskinut ovaj ugovor stiče pravo na ponovno priključenje na distributivni sistem električne energije kada zaključi novi ugovor o izgradnji infrastrukture za priključenje i priključenju i ugovor o snabdijevanju.
- (2) Priključenje iz stava 1 ovog člana CEDIS će izvršiti najkasnije u roku od 7 dana od dana podnošenja zahtjeva za priključenje sa dokazima iz stava 1 ovog člana.

Član 18

- (1) Ugovorne strane su saglasne da ovaj ugovor prestaje da važi u slučaju da podnosilac zahtjeva - korisnik ne izgradi infrastrukturu koja je predmet ovog ugovora u roku iz člana 2 stav 6 ili izjavom u pisanoj formi odustane od izgradnje infrastrukture.
- (2) Ugovorne strane su saglasne da ovaj ugovor prestaje da važi i prije roka iz stava 1 ovog člana ukoliko je očigledno da podnosilac zahtjeva - korisnik u ovom roku ne može ispuniti obaveze iz ovog ugovora, zbog čega se na infrastrukturu koja je predmet ovog ugovora ne mogu priključiti novi korisnici sa kojima je CEDIS u skladu sa planskom dokumentacijom zaključio ugovore o izgradnji infrastrukture za priključenje i priključenju.
- (3) Ugovorne strane su saglasne da u slučaju iz stava 2 ovog člana CEDIS nastavi radove na izgradnji infrastrukture za priključenje koja je predmet ovog ugovora, pri čemu je CEDIS dužan obezbijediti podnosiocu zahtjeva - korisniku priključenje njegovog objekta pod uslovima koji su propisani ovim ugovorom i naknaditi mu troškove koje je imao do dana prestanka ovog ugovora bez obaveze povraćaja naknade za priključnu snagu.
- (4) Ugovorne strane su saglasne da je podnosilac zahtjeva - korisnik obavezan na CEDIS prenijeti bez naknade svu investiciono tehničku i pravnu dokumentaciju koju je pribavio do dana prestanka ovog ugovora, zaključiti ugovor sa CEDIS-om o ustanovljavanju prava službenosti radi izgradnje, ugradnje opreme i održavanja na nepokretnostima u vlasništvu podnosioca zahtjeva - korisnika bez potraživanja bilo kakve naknade.

XIII ZAVRŠNE ODREDBE

Član 19

Ugovorne strane su saglasne da ukoliko za vrijeme važenja ovog ugovora dođe do promjene zakonskih ili drugih propisa, koji se mogu neposredno primijeniti, primjenjuju tako izmijenjene propise, a u suprotnom, da svoja međusobna prava i obaveze regulišu aneksom ovog ugovora.

Član 19a

Ugovorne strane su saglasne da se na podnosioca zahtjeva – korisnika ne primjenjuju odredbe člana 6 ovog ugovora.

Član 20

Ugovorne strane su saglasne da će se na međusobne odnose koji nijesu regulisani ovim ugovorom primjenjivati odredbe Zakona o energetici, Zakona o obligacionim odnosima, Pravila za funkcionisanje distributivnog sistema električne energije, Pravila mjerenja u distributivnom sistemu električne energije, Metodologije za obračun i naplatu neovlašćeno preuzete električne energije, Opštih uslova za snabdijevanje električnom energijom, propisi Regulatorne agencije za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti, kao i važeći tehnički propisi i standardi.

Član 21

Ugovorne strane su saglasne da eventualni spor po pitanju usklađenosti prijedloga ugovora sa optimalno tehnno-ekonomskim rješenjem za priključenje povjere Regulatornoj agenciji za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti.

Član 22

Ugovorne strane su saglasne da u slučajevima promjene vlasništva na objektima ili djelovima objekata koji su priključeni na distributivni sistem na osnovu ovog ugovora, CEDIS novim vlasnicima - korisnicima može izdavati obavještenje o ispunjenosti uslova za zaključivanje ugovora o snabdijevanju sa izabranim snabdjevačem.

Član 23

Ovaj ugovor je zaključen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih se podnosiocu zahtjeva - korisniku uručuju 2 (dva) primjerka, a CEDIS-u 4 (četiri) primjerka.

PODNOŠILAC ZAHTJEVA - KORISNIK
MINISTARSTVO TURIZMA
Simonida Kordić

CEDIS
Sektor za pristup mreži
Rukovodilac Sektora za pristup mreži
Vladimir Babić, dipl.el.ing.

