



Vlada Crne Gore
Generalni
sekretarijat



Broj: 11-011/26-983/3

Podgorica, 2. april 2026. godine

Na sjednici održanoj 26. marta 2026. godine, Vlada Crne Gore razmotrila je **Predlog za davanje saglasnosti za ustanovljenje prava službenosti prolaza na zemljištu u svojini Crne Gore, u opštini Kolašin, s Predlogom ugovora**, koji je dostavilo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

Povodom navedenog materijala, Vlada Crne Gore donijela je

ZAKLJUČKE

1. Vlada je, u skladu s članom 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, br. 21/09, 40/11, 23/25 i 160/25) i čl. 201 stav 1, 202 i 208 st. 1 i 2 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Službeni list CG“, br. 19/09 i 29/25), dala saglasnost za ustanovljenje prava službenosti prolaza na nepokretnosti u svojini Crne Gore, na period od pet godina, u korist pravnog lica „Scandi Project“ d. o. o. Bar, i to na dijelu katastarske parcele broj 472, u površini od 142 m², upisane u List nepokretnosti broj 92, KO Lipovo, Opština Kolašin, u skladu sa koordinatama tačaka iz Elaborata geodetskih radova za potrebe upisa prava službenosti br. 430 od 4. septembra 2024. godine, urađenog od strane ovlaštene geodetske organizacije „Geo Friends“ d. o. o. iz Podgorice.

2. Zadužuje se Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine da sprovede postupak ustanovljenja prava službenosti prolaza na nepokretnost iz tačke 1. ovih zaključaka, putem neposredne pogodbe, pri čemu 15% procijenjene vrijednosti zemljišta odnosno ukupno 497,57 € predstavlja naknadu za ustanovljenje prava službenosti.

3. Svi troškovi koji nastanu u postupku ustanovljenja prava službenosti prolaza padaju na teret podnosioca zahtjeva.

4. Vlada je prihvatila Ugovor o ustanovljenju prava službenosti prolaza.

5. Ovlašćuje se **Slaven Radunović**, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, da sa izvršnim direktorom pravnog lica „Scandi Project“ d. o. o. Bar ili ovlašćenim licem zaključi ugovor iz tačke 4. ovih zaključaka.

6. Sredstva dobijena po osnovu ustanovljenja prava službenosti iz tač. 1. i 2. ovih zaključaka prihod su budžeta Crne Gore.

GENERALNI SEKRETAR
Mr Dragoljub Nikolić



Dostavljeno:

- Slaven Radunović, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
- Komisija za ekonomsku politiku i finansijski sistem
- Komisija za politički sistem, unutrašnju i vanjsku politiku