

***Prijedlog za davanje saglasnosti JU OŠ „Njegoš“ iz Kotora za davanje u zakup prostorija upisanih u listu nepokretnosti broj 20 KO Kotor I i 203 KO Škaljari I opština Kotor u svojini Crne Gore***

JU OŠ „Njegoš“ iz Kotora se zahtjevom broj 467/18-1 od 31. avgusta 2018. godine obratila Ministarstvu prosvjete radi dobijanja saglasnosti za davanje u zakup nepokretnosti upisanih u listu nepokretnosti broj 20 KO Kotor I i 203 KO Škaljari I, opština Kotor u svrhu zakupa prostorija škole.

Za pokretanje postupka davanja u zakup Školski odbor je donio Odluku broj: 438/18-4 od 30. avgusta 2018. godine o davanju u zakup velike fiskulturne sale, površine 492,56 m<sup>2</sup> u sportsko-rekreativne svrhe, evidentirane na katastarskoj parceli 21/4, upisane u listu nepokretnosti broj 20 KO Kotor I u terminima od 16:30-22 h sa početnom cijenom zakupa od 11 eura po satu na period od oktobra do juna 2019. godine uz mogućnost produženja ugovora do 3 nastavne godine.

Za pokretanje postupka davanja u zakup Školski odbor je donio Odluku broj: 438/18-4 od 30. avgusta 2018. godine o davanju u zakup male fiskulturne sale, površine 155 m<sup>2</sup> u sportsko-rekreativne svrhe, evidentirane na katastarskoj parceli 196, upisane u listu nepokretnosti broj 203 KO Škaljari I u terminima od 16:30-22 h sa početnom cijenom zakupa od 10 eura po satu na period od oktobra do juna 2019. godine uz mogućnost produženja ugovora do 3 nastavne godine.

Ministarstvo prosvjete je aktom broj 610-1386/2018-2 uputilo kompletnu dokumentaciju na mišljenje Ministarstvu finansija.

Aktom broj 07-14460/2 od 21. septembra 2018. godine Ministarstvo finansija je dostavilo mišljenje u kojem navode da podržavaju predmetnu inicijativu JU OŠ „Njegoš“ u skladu sa važećim zakonskim propisima.

Na osnovu navedenog Ministarstvo prosvjete predlaže sljedeće:

**ZAKLJUČKE:**

1. Vlada Crne Gore je na sjednici od \_\_\_\_ 2018. godine, na osnovu člana 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, br. 21/09 i 40/11) i člana 4 stav 1 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, broj 44/10), dala saglasnost JU OŠ „Njegoš“ za davanje u zakup velike fiskulturne sale, površine 492,56 m<sup>2</sup> u sportsko-rekreativne svrhe, evidentirane na katastarskoj parceli 21/4, upisane u listu nepokretnosti broj 20 KO Kotor I u terminima od 16:30-22 h sa početnom cijenom zakupa od 11 eura po satu na period od oktobra do juna 2019. godine uz mogućnost produženja ugovora do 3 nastavne godine.
2. Vlada Crne Gore je na sjednici od \_\_\_\_ 2018. godine, na osnovu člana 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, br. 21/09 i 40/11) i člana 4 stav 1 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, broj 44/10), dala saglasnost JU OŠ „Njegoš“ za davanje u zakup male fiskulturne sale, površine 155 m<sup>2</sup> u sportsko-rekreativne svrhe, evidentirane na katastarskoj parceli 196, upisane

u listu nepokretnosti broj 203 KO Škaljari I u terminima od 16:30-22 h sa početnom cijenom zakupa od 10 eura po satu na period od oktobra do juna 2019. godine uz mogućnost produženja ugovora do 3 nastavne godine.

3. Zadužuje se JU OŠ „Njegoš“ iz Kotor da informiše Ministarstvo prosvjete o sprovedenom postupku javnog nadmetanja i realizaciji Ugovora.