



Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat Glavnog državnog arhitekta

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 322
+382 20 446 284
fax: +382 20 446 215
www.mrt.gov.me

Broj: 105-4638/2
Podgorica, 24.12.2019. godine

“RTC DEVELOPMENT” d.o.o. Bar

SUTOMORE
Zagrade 106 B

Dostavlja se rješenje broj i datum gornji o saglasnosti na spoljni izgled privremenog objekta projektovanog na lokaciji br. 15 Muo - 15.7. iz Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra u Opštini Kotor za period 2019-2023. godine.



GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA


Dragan Vuković, d.i.a.

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE
GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA
Broj: 105-4638/2
Podgorica, 24.12.2019. godine

Glavni državni arhitekta, na osnovu člana 87 i 236 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17, 44/18 i 63/18) i člana 14 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave („Službeni list Crne Gore“ broj 87/18, 02/19 i 38/19), i člana 18 Zakona o upravnom postupku (Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) rješavajući po zahtjevu "RTC DEVELOPMENT" d.o.o. iz Bara, za davanje saglasnosti na spoljni izgled privremenog objekta projektovanog na lokaciji br. 15 Muo - 15.7. iz Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra u Opštini Kotor za period 2019-2023. godine, donosi

R J E Š E N J E

"RTC DEVELOPMENT" d.o.o. iz Bara, **daje se saglasnost** na spoljni izgled privremenog objekta projektovanog na lokaciji br. 15 Muo - 15.7. iz Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra u Opštini Kotor za period 2019-2023. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj: 105-4638/1 od 12.11.2019. godine, "RTC DEVELOPMENT" d.o.o. iz Bara podnijelo je Glavnom državnom arhitekti zahtjev za davanje saglasnosti na spoljni izgled privremenog objekta projektovanog na lokaciji br. 15 Muo - 15.7. iz Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra u Opštini Kotor za period 2019-2023. godine.

Odredbom člana 87 stav 5 tačka 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da Glavni državni arhitekta, pored ostalog, daje saglasnost u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta.

Glavni državni arhitekta je razmotrio zahtjev imenovanog, idejno rješenje pontona i odlučio kao u dispozitivu rješenja, a ovo sa sljedećih razloga:

Smjernicama iz Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra u Opštini Kotor za period 2019-2023. godine utvrđeno je da je ponton montažno-demontažni tipski fabrički elementi od fabričkih kocki. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera, ispunjenim hidrofobnom masom. Radi sprječavanja pomjeranja pontona postavljaju se unakrsne zatege sa opteživačima u vodi.

Na osnovu uvida u predmetnu tekstualnu i grafičku dokumentaciju, Glavni državni arhitekta konstatuje da su arhitektonske karakteristike predloženog idejnog rješenja u skladu sa smjernicama iz Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra u Opštini Kotor za period 2019-2023. godine

Pri obrazlaganju ovog rješenja Glavni državni arhitekta ukazuje da je prvostepeno rješenje donijeto bez izjašnjavanja stranke o rezultatima ispitnog postupka, budući da je zahtjev stranke u cjelosti usvojen - član 113 stav 1 tačka 2 Zakona o upravnom postupku.

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari glavni državni arhitekta je našao da su se stekli uslovi za davanje saglasnosti "RTC DEVELOPMENT" d.o.o. iz Bara na spoljni izgled privremenog objekta projektovanog na lokaciji br. 15 Muo - 15.7. iz Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra u Opštini Kotor za period 2019-2023. godine

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA



Dragan Vuković, d.i.a.