

***Informacija o prodaji stanova u vlasništvu Crne Gore kojima raspolaže
Univerzitet Crne Gore radi izmirenja dugovanja prema zaposlenima***

Univerzitet Crne Gore obratio se Ministarstvu prosvjete dopisom, broj 01-114/2 od 13. februara 2013. godine, zahtjevom za davanje saglasnosti, u skladu sa članom 36 stav 2 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, br. 21/09 i 40/11), za prodaju stanova koji su u vlasništvu Crne Gore, radi izmirenja dugovanja prema zaposlenima.

Univerzitet, na osnovu tužbe Sindikata UCG, duguje zaposlenima dio zarade u skladu sa članom 3 Kolektivnog ugovora („Službeni list RCG“, broj 52/06 i „Službeni list CG“, broj 16/07), vrijednosti 2.527.729,06 eura, po osnovu uvećanja zarade za 3% za 2009. i 2010. godinu. Univerzitet bi prodajom stambenih jedinica iz objekta UNISTAN 2 izmirio obaveze prema zaposlenima u visini polovine duga.

Stanovi koji bi bili predmet prodaje su:

PD 29, spratnost P1, stambeni prostor površine 74m²
PD 30, spratnost P1, stambeni prostor površine 74m²
PD 39, spratnost P2, stambeni prostor površine 74m²
PD 44, spratnost P3, stambeni prostor površine 75m²
PD 47, spratnost P3, stambeni prostor površine 74m²
PD 48, spratnost P3, stambeni prostor površine 74m²
PD 52, spratnost P4, stambeni prostor površine 75m²
PD 75, spratnost P6, stambeni prostor površine 74m²
PD 79, spratnost P7, stambeni prostor površine 75m²
PD 84, spratnost P7, stambeni prostor površine 74m²
PD 109, spratnost P1, stambeni prostor površine 78m²

List nepokretnosti 974 ko Podgorica I, objekat br. 1, kat. parcela 1372/33.

Agencija za mirno rješavanje radnih sporova je 11. jula 2012. godina predložila da se zaposlenima na Univerzitetu isplati razlika po osnovu uvećanja zarada za 3% za 2009. i 2010. godinu, u skladu sa odredbama člana 3 Kolektivnog ugovora i da se zaposlenima što prije otpočne sa redovnom isplatom zarada.

Univerzitet je u prilogu dostavio podatke o visini duga prema zaposlenima, akt Sindikata UCG, Preporuku Agencija za mirno rješavanje radnih sporova, mišljenje Ministarstva finansija i tužbu Sindikata protiv Vlade Crne Gore – Ministarstva finansija i Univerziteta.

Imajući u vidu navedeno i ocjenjujući zahtjev Univerziteta opravdanim u smislu stvaranja povoljnih finansijskih uslova radi izmirenja dugovanja prema zaposlenima, Ministarstvo prosvjete podržava prijedlog Univerziteta Crne Gore i predlaže davanje saglasnosti Univerzitetu Crne Gore za raspolaganje navedenim nepokretnostima.