

INFORMACIJA O UGOVORU O KONCESIJI ZA EKSPLOATACIJU MINERALNE SIROVINE CRVENIH BOKSITA SA LEŽIŠTA „ZAGRAD“, „ĐURAKOV DO II“, „ŠTITOVO II“ I „BIOČKI STAN“, OPŠTINA NIKŠIĆ

Vlada Crne Gore – Ministarstvo ekonomije i ONICO S.A. Varšava, Republika Poljska, zaključili su Ugovor o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine crvenih boksita sa ležišta "Zagrad", "Đurakov do II", "Štitovo II" i "Biočki stan", Opština Nikšić, broj: 01-706/24, od 30.09.2015. godine, na period od 27 godina (u daljem tekstu: Ugovor).

Vlada Crne Gore – Ministarstvo ekonomije i ONICO S.A. Varšava, Republika Poljska i konzorcijum DOO "Uniprom" – Nikšić i DOO "Uniprom – Metali"- Nikšić, dana 01.12.2015. godine, zaključili su Ugovor o prenosu Ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine crvenih boksita sa ležišta "Zagrad", "Đurakov do II", "Štitovo II" i "Biočki stan", Opština Nikšić, na period od 27 godina (u daljem tekstu: Ugovor o prenosu).

Za koncesionara je imenovana kompanija „Uniprom – Metali“ DOO – Nikšić, dok je „Uniprom“ DOO– Nikšić neograničeno solidarno odgovoran za sve obaveze koje proističu iz Ugovora.

Vlada Crne Gore – Ministarstvo ekonomije i Konzorcijum DOO "Uniprom" – Nikšić i DOO "Uniprom – Metali" – Nikšić zaključili su Aneks 1 Ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine crvenih boksita sa ležišta "Zagrad", "Đurakov do II", "Štitovo II" i "Biočki stan", Opština Nikšić, broj: 970-227/2017-1, od 29.05.2017. godine, kojim se proširuje eksploataciono polje "Biočki stan". Naime, u skladu sa članom 11 stav (1) tačka 3) Zakona o koncesijama, Komisija za koncesije donijela je Odluku o odobravanju proširenja eksploatacionog polja "Biočki stan", na način da isti obuhvati i lokalitet "Siljevac", broj: 01/86, od 12.12.2016. godine, a što je inicirano zahtjevom Koncesionara za proširenje eksploatacionog polja "Biočki stan".

Vlada Crne Gore – Ministarstvo ekonomije i Konzorcijum DOO "Uniprom" – Nikšić i DOO "Uniprom – Metali" – Nikšić zaključili su Aneks 2 Ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine crvenih boksita sa ležišta "Zagrad", "Đurakov do II", "Štitovo II" i "Biočki stan", Opština Nikšić, broj 970-462/2019-3 od 23. decembra 2019. godine, kojim je izvršeno proširenje eksploatacionog prostor na ležište „Đurakov do I“, a u skladu sa članom 11 stav (1) tačka 3) Zakona o koncesijama i na osnovu ocijene stručne institucije, tj. JU Zavod za geološka istraživanja da ležišta "Biočki stan" i "Đurakov do I" predstavljaju jednu tehničko - tehnološku cjelinu, uz prethodno pribavljenu saglasnost Koncesionara i odobrenja Komisije za koncesije.

Koncesionar je u toku 2019. godine ostvario proizvodnju sa svih ležišta u količini od 620.233t rude, od čega je 146.289 tona dobijeno površinskom eksploatacijom (sa ležišta Štitovo II), dok je 473.944 tona dobijeno iz podzemne eksploatacije. Proizvodnja po ležištima je: „Zagrad“ – 176.085 t, „Biočki stan“ – 286.877 t, „Đurakov do I“ – 10.982 t.

Koncesiona naknada za 2019. godinu iznosi 727.240,62 eura, od čega stalni dio koncesione naknade iznosi 303.960,00 eura, dok je promjenjivi dio 423.280,62 eura.

Koncesionar je u skladu sa članom 14 Ugovora dužan da, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja ugovornih obaveza, redovno dostavlja Bankarsku garanciju, plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u iznosu od 500.000,00 eura, što Koncesionar redovno izvršava.

Članom 49 stav 4 Zakona o koncesijama propisano je da naplatu koncesione naknade vrše organi nadležni za naplatu javnih prihoda. Prema podacima Poreske uprave, na dan 8.06.2020. godine po osnovu koncesione naknade sa kamatom ima dug u iznosu od 55,02 eura.

Prosječan broj zaposlenih u kompaniji DOO "Uniprom-metali" je 31, čime je Koncesionar ispunio ugovornu obavezu po ovom osnovu, dok na osnovu podataka dobijenih od strane Koncesionara, osim radnika zaposlenih u kompaniji „Uniprom-Metali“ DOO, koji su angažovani na proizvodnji i dopremi rude, angažovane su četiri kompanije sa sjedištem u Crnoj Gori kao podizvođači na neposrednoj proizvodnji rude, i to:

- DOO "Bumech" Crna Gora- Nikšić, u kojem je zaposleno 129 lica;
- DOO "Montalp" Nikšić, u kojem se broj zaposlenih kreće od 31 do 49 lica;
- DOO "Manda", u kojem broj zaposlenih kreće od 10 do 20 lica, i
- DOO "Rudkop" Nikšić, u kojem je zaposleno 18 lica.

Vlada Crne Gore – Ministarstvo ekonomije i Konzorcijum DOO "Uniprom" – Nikšić i DOO "Uniprom – metali" – Nikšić su dana 6.avgusta zaključili Aneks 3 Ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine crvenih boksita sa ležišta "Zagrad", "Đurakov do II", "Štitovo II" i "Biočki stan", Opština Nikšić, broj 007-304/20-3588/1, kojim je izvršeno proširenje eksploatacionog prostor na ležište „ Borovnik“, a na osnovu prethodno pribavljane saglasnosti Komisije za koncesije i na osnovu stručnog mišljanja JU Zavod za geološka istraživanja, a u skladu sa članom 11 stav (1) tačka 3) Zakona o koncesijama.

Koncesionar se dana 14. septembra 2020. godine obratio Ministarstvu ekonomije, kao resornom ministarstvu, sa zahtjevom za izmjene odredbi člana 20 Ugovora o koncesiji, u arhivi ministarstva zaveden pod brojem 007-304/20-2982/1 i 007-304/20-2982/2, u dijelu koji se odnosi na obavezu davanja saglasnosti Koncedenta prilikom promjene vlasničke strukture Koncesionara.

Član 20 Ugovora glasi:

Prenos Ugovora o koncesiji i vlasničkih udjela

1. Ugovorne strane su saglasne da se Koncesionar može prenijeti Ugovor o koncesiji na drugo privredno društvo samo uz prethodnu saglasnost Koncedenta datu u skladu sa zakonom.
2. Ugovorne strane su saglasne da se, osim ako drugačije nije izričito definisano zakonom, vlasnički udio nad Koncesionom može prenijeti na drugo fizičko ili pravno lice samo uz prethodnu saglasnost Koncedenta.
3. Ne ograničavajući se na naprijed navedeno, u slučaju prenosa iz stava 1 i 2 ovog člana Koncedent će naročito cijeniti, ukoliko je to primjenjivo, podobnost, mjesto osnivanja, finansijsku sposobnost, tehničku opremljenost i iskustvo u obavljanju Koncesione ili druge relevantne djelatnosti, lica na koje se prenos vrši, kao i druge uslove u skladu sa zakonom.
4. Ugovorne strane su saglasne da se odredbe stava 2 ovog člana naročito odnose i na vlasničke udjele društva osnovanog u Crnoj Gori za vršenje koncesione djelatnosti od strane Koncesionara.

Članom 51 stav 1 do 4 Zakona o koncesijama, propisano je sljedeće:

(1) Koncesionar je dužan da za period trajanja ugovora o koncesiji ispunjava propisane uslove za vršenje koncesione djelatnosti.

(2) Koncesionar je dužan da, u roku od 60 dana, od dana zaključenja ugovora o koncesiji, osnuje i registruje privredno društvo ili drugo pravno lice, sa sjedištem u Crnoj Gori, koje će obavljati koncesionu djelatnost ili proširi registraciju za vršenje koncesione djelatnosti.

(3) Koncesionar je neograničeno solidarno odgovoran za obaveze društva ili pravnog lica iz stava 2 ovog člana.

(4) Sjedište i promjena oblika privrednog društva ili drugog pravnog lica iz stava 2 ovog člana kao i promjenu jednog ili više članova konzorcijuma, koncesionar može da izmijeni odnosno izvrši, uz prethodnu saglasnost koncedenta.

Iz stava 4 člana 51 slijedi da je saglasnost koncedenta za statusne promjene koncesionara potrebna u dva slučaja. Prvi slučaj je kada se mijenja sjedište i oblik koncesionara ili koncesionog društva, a drugi slučaj je kada se vrši promjena sastava konzorcijuma. Osim navedenih slučajeva, saglasnost koncedenta na statusne promjene ili promjene vlasničke strukture koncesionara ili koncesionog društva nije potrebna. Iz tog razloga ne postoji zakonska obaveza da se traži saglasnost koncedenta na promjenu vlasničke strukture samog koncesionara.

S obzirom da u postupku dodjele Ugovora o koncesiji po Javnom oglasu za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za eksploataciju crvenih boksita na ležištima „Zagrad“, „Đurakov do II“, „Štitovo II“ i „Biočki stan“, opština Nikšić („Službeni list Crne Gore“, broj 31/15) vlasnička struktura koncesionara nije bila predmet ocjenjivanja prilikom dodjele istog, kao ni prilikom prenosa koncesije, od navedene odredbe Ugovora nema direktne koristi za Koncedenta, odnosno po interese Koncedenta ne bi bilo štete ukoliko bi se odredba brisala.

Značajno je navesti činjenicu da ove izmjene ne utiču na obaveze koje su predviđene ugovorom o prenosu, a koje se prvenstveno tiču solidarne odgovornosti svih članica konzorcijuma i zabrane izmjene ugovora o konzorcijumu bez saglasnosti koncedenta.

Naime, kako Koncesionar predlaže potpuno brisanje stava 2, 3 i 4 u članu 20 Ugovora o koncesiji, a imajući u vidu da se stav 3 ne odnosi samo na promjenu vlasničke strukture Koncesionara već se odnosi i na prenos Ugovora o koncesiji, izmjene će se definisati na način da će se stav 3 izmijeniti tako da se odnosi samo na stav 1 člana 20, dok će se brisati reference na stav 2.

U skladu sa prethodno citiranim, predlažemo da se član 20 Ugovora izmijeni na način da glasi:

„Član 20 Prenos Ugovora o koncesiji

1. Ugovorne strane su saglasne da Koncesionar može prenijeti Ugovor o koncesiji na drugo privredno društvo samo uz prethodnu saglasnost Koncedenta datu u skladu sa zakonom.
2. U slučaju prenosa koncesije iz stava 1 ovog člana, Koncedent je dužan naročito da cijeni:
 - 1) stepen izvršenja ugovora o koncesiji od strane Koncesionara;
 - 2) reference lica na koje se vrši prenos ugovora o koncesiji (tehnički i finansijski uslovi, iskustvo u vršenju koncesione djelatnosti i drugo);
 - 3) da li lice na koje se prenosi koncesija ispunjava uslove iz člana 23 Zakona o koncesijama.“

Prilog: Predlog Aneksa 4 Ugovora

Zaključci:

1. Vlada Crne Gore je na sjednici održanoj _____ razmotrila i usvojila Informaciju o Ugovoru o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine crvenih boksita sa ležišta „Zagrad“, „Đurakov do II“, „Štitovo II“ i „Biočki stan“, opština Nikšić.
2. Vlada Crne Gore je prihvatila Predlog aneksa 4 Ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine crvenih boksita sa ležišta „Zagrad“, „Đurakov do II“, „Štitovo II“ i „Biočki stan“, opština Nikšić.
3. Ovlašćuje se Dragica Sekulić, ministarka ekonomije, da u ime Vlade Crne Gore potpiše aneks ugovora iz tačke 2 ovih zaključaka.

PREDLOG

Vlada Crne Gore, koju zastupa ministarka ekonomije Dragica Sekulić (u daljem tekstu: „Koncedent”),

i

DOO "Uniprom- Metali"- Nikšić (PIB:02915731), koje zajednički zastupa Veselin Pejović, izvršni direktor oba privredna društva (u daljem tekstu: „Koncesionar“),

Zaključili su dana _____ 2020. godine, u Podgorici

ANEKS 4

UGOVORA O KONCESIJI ZA EKSPLOATACIJU MINERALNE SIROVINE CRVENIH BOKSITA SA LEŽIŠTA „ZAGRAD“, „ĐURAKOV DO II“ , „ŠTITOVO II“ I „BIOČKI STAN“, OPŠTINA NIKŠIĆ

Član 1

U Ugovoru o koncesiji eksploataciju rude crvenih boksita sa ležišta „Zagrad“, „Đurakov do II“, „Štitovo II“ i „Biočki stan“, opština Nikšić br. 01-706/24 od 30.09.2015. godine (u daljem tekstu: Ugovor), član 20 Ugovora - Prenos Ugovora o koncesiji i vlasničkih udjela, mijenja se i glasi:

„Član 20 Prenos Ugovora o koncesiji

1. Ugovorne strane su saglasne da Koncesionar može prenijeti Ugovor o koncesiji na drugo privredno društvo samo uz prethodnu saglasnost Koncedenta datu u skladu sa zakonom.
2. U slučaju prenosa koncesije iz stava 1 ovog člana, Koncedent je dužan naročito da cijeni:
 - 1) stepen izvršenja ugovora o koncesiji od strane Koncesionara;
 - 2) reference lica na koje se vrši prenos ugovora o koncesiji (tehnički i finansijski uslovi, iskustvo u vršenju koncesione djelatnosti i drugo);
 - 3) da li lice na koje se prenosi koncesija ispunjava uslove iz člana 23 Zakona o koncesijama.“

Član 2

Ovaj Aneks 4 Ugovora je sačinjen u 14 (četrnaest) istovjetnih primjeraka od kojih po dva primjerka pripadaju ugovornim stranama, a po jedan primjerak Državnom tužiocu, Ministarstvu finansija, Poreskoj upravi, Zaštitniku imovinsko pravnih interesa Crne Gore, Komisiji za koncesije Vlade Crne Gore, Upravi za inspekcijske poslove, Upravi za imovinu Crne Gore, Upravi za nekretnine, Područna jedinica Nikšić, opštini Nikšić i JU Zavod za geološka istraživanja.

Član 3

Ovaj Aneks 4 Ugovora stupa na snagu danom zaključivanja.

Za Koncedenta

MINISTARKA

Dragica Sekulić

Za Koncesionara

IZVRŠNI DIREKTOR

Veselin Pejović