

INFORMACIJA

o statusu realizacije projekta izgradnje i rekonstrukcije dionice puta Lubnice - Jezerine

U cilju implementacije sveobuhvatne Studije Unapređenje i prekategoriizacija lokalne putne infrastrukture, odnosno Investicionog koraka 1 u kome je planirana izgradnja dionice puta Lubnice - Jezerine u dužini od 14,4 km sa izgradnjom novog tunela u dužini od 2,8 km, Vlada Crne Gore je zaključila kreditni aranžman sa Evropskom bankom za obnovu i razvoj (EBRD) u ukupnom iznosu od 25 miliona eura.

Kako se predmetna dionica većim dijelom finansira iz sredstava EBRD-a postupci izbora izvođača radova i nadzora nad izvođenjem radova, kao i Ugovori za predmetne nabavke su rađeni po procedurama EBRD-a uz stalno prisustvo konsultanta češko-slovačkog konzorcijuma AF CITY Plan-Aspiro i konačno odobrenje banke.

Poštujući preporuke i pravila EBRD-a, nakon pripreme tenderske dokumentacije čiji je sastavni dio i Ugovor o izvođenju radova, raspisan je Javni poziv za izbor izvođača radova na predmetnoj dionici puta. Za predmetni javni poziv interesovanje je iskazao veliki broj domaćih i stranih kompanija, a svoje ponude je dostavilo 5 kompanija. Nakon okončanja postupka vrednovanja i ocjenjivanja ponuda sa najpovoljnijim ponuđačem, kompanijom Euro-Asfalt d.o.o. iz Sarajeva, potpisan je Ugovor o izvođenju građevinskih radova na izgradnji tunela i rekonstrukciji puta Lubnice - Jezerine. Vrijednost ugovorenih radova je cca 34,7 miliona eura (34.694.804,35 eura bez PDV-a), a rok za izvođenje radova je 3. godine od uvođenja izvođača u posao. Za sve projekte koji se finansiraju iz sredstava EBRD-a, čija je realizacija duža od 18 mjeseci, po pravilima banke obavezno je uključivanje podklauzule 13.8 koja se odnosi na usklađivanje plaćanja privremenih situacija.

Ugovorom broj 01-5591/2 od 02. decembra 2016. godine za predmetni projekat, podklauzulom 13.8 predviđeno je usklađivanje plaćanja privremenih situacija dodavanjem ili oduzimanjem iznosa, u zavisnosti od promjene indeksa troškova koji su dati u tabeli koja je sastavni dio Ugovora (u daljem tekstu: klizna skala) i nalazi se u Prilogu 1 koji je sastavni dio Informacije. Prava po osnovu predmetne podklauzule 13.8 Izvođač radova je aktivirao u septembru 2018. godine.

Uprava za saobraćaj, uzimajući u obzir dobijenu informaciju od strane Nadzornog inženjera- konzorcijum IRD Engineering&DBA Progetti i podatka dobijenih od MONSTATa i zemlje Izvođača radova (BiH), kako je definisano Ugovorom, je utvrdila da su cijene za sirovine koje su predmet usaglašavanja shodno tabeli klizne skale iz Ugovora (cement, čelik, bitumen i dizel gorivo) značajno porasle u odnosu na period Ugovaranja projekta. Prema izvršenoj analizi datoj u Prilogu 1 ove Informacije za prethodni period, od početka projekta do septembra 2018. godine, usklađivanjem promjene indeksa iz klizne skale, Investitor je bio dužan da Izvođaču radova plati dodatnih 792.593,26 € na ime ispostavljene situacije. U slučaju da ne dođe do daljih promjena cijena, što je nepredvidivo jer se iste mogu mijenjati na način da idu u prilog Investitoru ili Izvođaču radova, korišćenjem trenutnog stanja Investitor bi Izvođaču do kraja projekta morao da plati dodatnih cca 10,4 miliona eura.

Budući da je ovo bilo za Investitora neprihvatljivo, a u cilju prevazilaženja navedene situacije, organizovani su sastanci sa Izvođačem i Nadzornim inženjerom u Upravi za saobraćaj i Ministarstvu saobraćaja i pomorstva, te je na istima dogovoreno da Izvođač radova predloži korekciju klizne skale, a da nadzorni Inženjer istu izanalizira i da mišljenje na novodostavljeni prijedlog.

Kao rezultat razgovora sa Izvođačem na osnovu dostavljene novopredložene tabele klizne skale i analize cijena, došlo se do iznosa od 447.366,23€, koji je potrebno u dosadašnjem periodu isplatiti Izvođaču na račun klizne skale, odnosno korišćenjem trenutnog stanja po pitanju cijena, do kraja projekta bi Investitor Izvođaču bio u obavezi dodatno da plati 5,8 miliona eura, što je u odnosu na postojeću kliznu skalu umanjeno za 43,56% definisanom u Prilogu 2 ove Informacije.

U cilju preduzimanja daljih koraka, a u skladu sa Ugovorom za nadzor nad izvođenjem radova, traženo je izjašnjenje Nadzornog inženjera po pitanju postojeće klizne skale, kao i po pitanju novopredložene klizne skale. Nadzorni inženjer u svom izjašnjenju

datum u Prilogu 3 Informacije jasno ukazuje Investitoru da je ugovorena klizna skala nerealno data, jer je istom predviđeno da u ukupnom trošku koji ima Izvođač radova na realizaciji predmetnog projekta, dizel gorivo participira 50% što je nemoguće čak i kod manjih radova gdje učestvuje samo jedna radna mašina.

Takođe, u cilju izrade sveobuhvatne analize i zaštite interesa Investitora, Ministarstvo saobraćaja i pomorstva se obratilo EBRD-u za mišljenje po predmetnom pitanju. Nakon komunikacije sa ekspertima za javne nabavke EBRD-a, došlo se do zaključka da klizna skala, koja je predmet ovog Ugovora, treba da bude usaglašena na način da odgovara stvarnim troškovima koje Izvođač radova ima u odnosu na sirovine koje su date u tabeli i da ista mora biti prethodno prihvaćena od strane Nadzornog inženjera.

Takođe, vezano za postupak eventualnog raskida Ugovora EBRD nas je informisao da bi se u tom slučaju morala ponoviti tenderska procedura sa istom tenderskom dokumentacijom koja će takođe sadržati kliznu skalu, zbog veličine projekta. U ovom slučaju investitor bi izgubio dosta vremena, a ne garantuje da bi se dobio povoljniji Ugovor, te stoga isti predlažu da se nađe kompromisno rješenje sa Izvođačem radova.

U cilju iznalaženja konačnog rješenja predmetne situacije organizovan je sastanak 19. marta 2019. godine u prostorijama Uprave za saobraćaj na kome su prisustvovali predstavnici Investitora, Izvođača radova, Nadzornog inženjera i EBRD-a. Na tom sastanku su donijeti Zaključci dati u Prilogu 4 Informacije da se od strane Izvođača i Nadzornog inženjera izvrši detaljna analiza reprezentativnih pozicija radova i u odnosu na iste napravi usaglašeni predlog tabele klizne skale sa realnim indeksima za pojedine sirovine.

Dopisom broj MON003-IRD19-SP/BM/356 od 09. aprila 2019. godine Nadzorni inženjer je u skladu sa navedenim zaključkom dostavio usaglašeni prijedlog tabele klizne skale sa realnim indeksima za pojedine sirovine definisanim u Prilogu 5 Informacije kojim se, analogno dosadašnjem pristupu analize mogućeg dodatnog troška vezanog za kliznu skalu, dolazi do iznosa koji Investitor treba da dodatno plati Izvođaču radova po osnovu usklađivanja troškova shodno novoj tabeli klizne skale od cca 4,7 miliona eura, što je u odnosu na postojeću kliznu skalu umanjeno za 54,80 %.

Uzimajući u obzir mišljenje Nadzornog inženjera i EBRD-a, iz čijih se kreditnih sredstava finansira projekat, dopisom broj 02-481/2 od 27. maja 2019. godine dostavljenim u Prilogu 6 ove Informacije Uprava za saobraćaj je obavijestila Ministarstvo saobraćaja i pomorstva da usaglašeni i dostavljeni Prijedlog od 09. aprila 2019. godine smatra prihvatljivim jer su dodatna plaćanja po ovom osnovu umanjena za 54,80 %. U zavisnosti od dalje promjene cijena za pojedine indekse, na kraju projekta će se znati da li i u kojoj mjeri će promjena cijena uticati na ukupnu vrijednost projekta.