

PREDLOG

Na osnovu člana 11 stav 9 Zakona o igrama na sreću („Službeni list RCG“ broj 52/04 i „Službeni list CG“ br. 13/07, 61/13 i 37/17), razmatrajući zahtjev koncesionara - privrednog društva Džek Pot DOO, sa sjedištem u Podgorici, Vlada Crne Gore, na sjednici od _____ godine, donijela je

ODLUKU

O PRODUŽENJU KONCESIJE ZA PRIREĐIVANJE POSEBNIH IGARA NA SREĆU U KAZINU „CASINO ROYAL SPLENDID“, NA LOKACIJI HOTEL „SPLENDID“, BEČIĆI BB, BUDVA

Član 1

Produžava se koncesija za priređivanje posebnih igara na sreću u kazinu „Casino Royal Splendid“, na lokaciji hotel „Splendid“, Bečići bb, Budva, koncesionara - privrednog društva Džek Pot DOO, sa sjedištem u Podgorici, dodijeljena Odlukom Vlade Crne Gore broj 03-13058 od 17. decembra 2009. godine („Službeni list CG“, broj 6/10), za period od pet godina, počev od dana isteka Ugovora o koncesiji za priređivanje posebnih igara na sreću u kazinu „Marina“ - Budva, broj 02/01-152/1 od 17. februara 2010. godine, zaključno sa 15. februarom 2025. godine.

Član 2

Koncesionar ima pravo priređivanja posebnih igara na sreću u kazinu „Casino Royal Splendid“, kuglicama, kockama i kartama do 30 stolova (rullette, boule, craps, black jack, baccarat, carribien poker i sl.) i do 300 automata za igre na sreću, počev od 15. februara 2020. godine.

Član 3

Prihvata se Ugovor o koncesiji za priređivanje posebnih igara na sreću u kazinu „Casino Royal Splendid“, na lokaciji hotel „Splendid“, Bečići bb, Budva, u tekstu koji je pripremila Uprava za igre na sreću.

Član 4

Ovlašćuje se Milena Savović-Baptista, v.d. direktorica Uprave za igre na sreću, da u ime Vlade Crne Gore, zaključi Ugovor iz člana 3 ove odluke.

Član 5

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore".

Broj: _____

Podgorica, _____ 2019. godine

Vlada Crne Gore

Predsjednik,
Duško Marković



PREDLOG UGOVORA

UGOVOR

**o koncesiji za priređivanje posebnih igara na sreću
u kazinu „Casino Royal Splendid“
na lokaciji hotel „Splendid“, Bečići bb, Budva**

Mjesto zaključenja: Podgorica

Datum zaključenja: _____ godine

Ugovorne strane:

1. Vlada Crne Gore (Koncedent)
Sjediste: Karađorđeva bb, Podgorica
Zastupnik
po ovlaštenju
Vlade Crne Gore: Milena Savović-Baptista v. d. direktorica Uprave za igre na sreću

2. Privredno društvo Džek Pot DOO (Koncesionar)
Sjediste: Podgorica, Rimski Trg 50
ID: CRPS reg. br. 5-0028364, PIB: 02219603, PDV reg. br. 30/31-02647-3

Zakonski
zastupnik: _____

Pravni i zakonski osnov

Član 1.

Ugovorne strane su saglasne da su nesporne postojeće činjenice i dosadašnji pravni akti koji su doneseni/zaključeni, prije zaključenja ovog Ugovora o koncesiji, te potvrđuju i prihvataju da pravni osnov ovog ugovora čine:

1. Odluka o dodjeli koncesije za priređivanje posebnih igara na sreću u kazinu „Marina“ – Budva, broj 03-13058 od 17. decembra 2009. godine;
2. Ugovor o koncesiji za priređivanje posebnih igara na sreću u kazinu „Marina“ - Budva, broj 02/01-152/1 od 17. februara 2010. godine;
3. Rješenje o preseljenju broj 02/01-158/2 od 25. februara 2010. godine;
4. Posebna oznaka numerički broj 51-03/10-K;
5. Ugovor o zakupu poslovnog prostora Ov. br. 6358/2016 od 10. maja 2016. godine;
6. Zahtjev privrednog društva Džek Pot DOO, broj 2222/1 od 1. oktobra 2019. godine, za produženje Ugovora o koncesiji broj 02/01-152/1 od 17. februara 2010.

godine i produženje prava (koncesije) za priređivanje kazinskih igara na sreću, u kazinu „Casino Royal Splendid“, na lokaciji hotel „Splendid“ Bečići bb, Budva;

7. Odluka Vlade Crne Gore o produženju koncesije za priređivanje posebnih igara na sreću u kazinu „Casino Royal Splendid“, na lokaciji hotel „Splendid“ Bečići bb, Budva, broj _____ od _____.

Ugovorne strane konstituišu sve potrebne elemente (essentialia, naturalia i accidentalia negotii) za pravilnu, zakonitu i svrsishodnu implementaciju ovog ugovora u pravcu ostvarenja njegovog pravnog i ekonomskog cilja (kauze/causa), uređujući međusobna prava, obaveze i odgovornosti, u skladu sa pozitivnom pravnom regulativom, a naročito Zakonom o igrama na sreću, kao i Zakonom o koncesijama („Službeni list Crne Gore“ broj 008/09).

Predmet ugovora

Član 2.

Predmet ugovora je priređivanje posebnih igara na sreću u kazinu „Casino Royal Splendid“, na lokaciji hotel „Splendid“ Bečići bb, Budva.

Prostor za priređivanje posebnih igara na sreću - kazinskih igara je ukupne površine 965 m², a definisan je Ugovorom o zakupu poslovnog prostora Ov. br. 6358/2016 od 10. maja 2016. godine.

Rok

Član 3.

Na osnovu Odluke Vlade Crne Gore o produženju koncesije broj _____ od _____, privredno društvo Džek Pot DOO, ima pravo priređivanja posebnih igara na sreću u kazinu „Casino Royal Splendid“, na lokaciji hotel „Splendid“, Bečići bb, Budva, na period od 5 (pet) godina, počev od 15. februara 2020. godine, zaključno sa 15. februarom 2025. godine.

Obaveze koncesionara

Član 4.

Koncesionar se obavezuje da će posebne igre na sreću u kazinu „Casino Royal Splendid“, organizovati u prostoru namjenski opremljenom za priređivanje kazinskih igara koji se nalazi u hotelu „Splendid“, Bečići bb, Budva, a bliže je definisan Ugovorom o zakupu poslovnog prostora Ov. br. 6358/2016 od 10.05.2016. godine.

Prava koncesionara

Član 5.

Koncesionar u kazinu „Casino Royal Splendid“ ima pravo priređivanja kazinskih igara na sreću: kuglicama, kockama, kartama, na stolovima i automatima za igre na sreću u skladu sa međunarodnim pravilima.

Koncesionar je dužan da priređuje kazinske igre na sreću u skladu sa Zakonom o igrama na sreću i Pravilima koja donosi Koncesionar za svaku igru pojedinačno, a koja su ovjerena od strane nadležnog organa u skladu sa Zakonom o igrama na sreću.

Koncesionar ima pravo priređivanja kazinskih igara na sreću u kazinu „Casino Royal Splendid“, na do 30 stolova kuglicama, kockama i kartama i do 300 automata za igre na sreću.

Koncesionar može povećati obim prava tj. broj stolova i automata, shodno zahtjevima poslovanja, u zakonom propisanoj proceduri.

Koncesiona naknada

Član 6.

Koncesionar se obavezuje da će plaćati koncesionu naknadu za priređivanje igara na sreću u kazinu „Casino Royal Splendid“, na način i u rokovima propisanim odredbama člana 42 Zakona o igrama na sreću.

Uplata fiksnog dijela koncesione naknade se vrši na uplatni račun Budžeta Crne Gore broj: 820-41144-10.

Uplata varijabilnog dijela koncesione naknade se vrši na uplatni račun Budžeta Crne Gore broj: 820-41127-61.

Prestanak koncesionog odnosa

Član 7.

Prava i obaveze po osnovu ovog Ugovora o koncesiji prestaju danom isteka roka na koji je zaključen.

Koncesionar može otkazati Ugovor o koncesiji uz otkazni rok od 3 mjeseca.

Ako koncesionar otkazuje ugovor zbog gubitka u poslovanju, otkazni rok je 30 dana.

Koncesija za priređivanje igara na sreću oduzeće se Koncesionaru ako:

- 1) je koncesija dodijeljena na osnovu neistinitih podataka;
- 2) koncesionar nije počeo sa radom u roku utvrđenom u ugovoru kao početak poslovanja;
- 3) je koncesionar prekinuo rad suprotno odredbama ovog zakona;
- 4) koncesionar više ne ispunjava propisane tehničke, informatičke i ostale uslove;
- 5) koncesionar krši pravila igara na sreću;
- 6) koncesionar ne plaća obaveze utvrđene ovim zakonom ili ne isplaćuje dobitke igračima;

- 7) koncesionar ne dopušta ili na drugi način sprečava nadzor propisan ovim zakonom ili otežava sprovođenje nadzora;
- 8) netačno prikazuje ostvareni promet;
- 9) pozajmljuje novac igračima;
- 10) krši odredbe ugovora o koncesiji;
- 11) su nastupile činjenice zbog kojih koncesija ne bi bila dodijeljena.

Završne odredbe

Član 8.

Eventualne sporove po osnovu ovog ugovora, ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Ukoliko ugovorne strane ne postignu sporazumno rješenje u roku od 15 (petnaest) dana od prijema pisanog obavještenja o sporu, za rješenje spora utvrđuje se mjesna nadležnost stvarno nadležnog suda Crne Gore, sa sjedištem u Podgorici.

Za sve što nije predviđeno ugovorom u dijelu odnosa koji nije uređen bitnim i sporednim normama, kao sastojcima ovog pravnog posla, neposredno se primjenjuju norme vazećih propisa.

Ako se neka odredba ugovora pokaže ništavom takva će se zamijeniti valjanom ili pak zakonskim propisima najbližim cilju, tj. pravnim razlozima i povodima koje su strane htjele, ali preostali dio ugovora ostaje istovjetan.

Ugovor stupa na snagu kada ga potpišu ovlašćeni predstavnici ugovornih strana, a eventualne izmjene i dopune vršiče se isključivo pisanim aneksima, što podrazumijeva da postoji saglasnost ugovornih strana.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 8 istovjetnih primjeraka na službenom jeziku, od kojih svaka ugovorna strana (Koncedent i Koncesionar) zadržava po 2 (dva) primjerka, 1 (jedan) primjerak pripada Upravi za igre na sreću, 1 (jedan) primjerak pripada Centralnom registru privrednih subjekata Poreske uprave, 1 (jedan) primjerak pripada Poreskoj upravi i 1 (jedan) primjerak pripada Komisiji za koncesije.

ZA KONCEDENTA

Milena Savović-Baptista, v. d. direktorica

ZA KONCESIONARA

Tijana Brković, izvršna direktorica