

PREDLOG

Na osnovu člana 34 stav 5 Zakona o zaštiti prirode ("Službeni list CG", broj 54/16) Vlada Crne Gore na sjednici od _____ 2021. godine, donijela je

ODLUKU O PROGLAŠAVANJU ZAŠTIĆENOG PODRUČJA PARK PRIRODE "STARI ULCINJ"

Predmet

Član 1

Morski akvatorijum i obala na dijelu opštine Bar (katastarska opština Kunje) i opštine Ulcinj (katastarske opštine Kruče, Krute ulcinjske i Ulcinj) proglašava se zaštićenim područjem od nacionalnog značaja pod nazivom Park prirode "Stari Ulcinj".

Kategorija Parka prirode "Stari Ulcinj"

Član 2

Park prirode "Stari Ulcinj" predstavlja integrisano obalno i morsko zaštićeno područje koje se svrstava u IV kategoriju zaštićenih područja u koju spadaju područja u kojima su zaštićene divlje vrste biljaka i životinja i njihova staništa u kojima se upravlja radi njihove zaštite.

Granice

Član 3

(1) Ukupna površina Parka prirode "Stari Ulcinj" iznosi 9291601 m² (929,16 ha), od čega 796783 m² (79,68 ha) u II zoni zaštite, a u III zoni 8477844 m² (847,78 ha), od čega 8307479 m² (830,74 ha) pripada morskoj, a 170365 m² (17,03 ha) kopnenoj cjelini, a koji u cjelosti, u pogledu svojinsko pravnih odnosa, čine vlasništvo Države Crne Gore, odnosno opštine Bar i Ulcinj, i to u obimu prava svojine 1/1- Država Crna Gora, na katastarskim parcelama:

- Opština Bar, KO Kunje: katastarska parcela 4292/1 (dio)
- Opština Ulcinj, KO Kruče: katastarske parcele 1095/1, 10009, 807 1036/1 (dio) (potok), 997 i 1017
- Opština Ulcinj, KO Krute ulcinjske: katastarska parcela 933 i
- Opština Ulcinj, KO Ulcinj: katastarska parcela 7891

(2) Ukupna dužina granice Parka prirode "Stari Ulcinj" iznosi 17,62 km.

(3) Opis granica, zaštitne zone i spisak katastarskih parcela zaštićenog područja po režimima zaštite dat je u Prilogu 1.

(4) Grafički prikaz granica zaštićenog područja i zaštitnih zona dat je u Prilogu 2.

(5) Prilozi 1 i 2 čine sastavni dio ove odluke.

Opis osnovnih ciljnih vrijednosti

Član 4

(1) Područje Parka prirode "Stari Ulcinj" predstavlja integrisano obalno i morsko zaštićeno područje koje se prostire od južne strane Karastanovog rta na sjeveru, do sjevernog kraja plaže Valdanos na jugu, u kome se štite zaštićene i ekološki značajne morske i obalne vrste i staništa.

(2) Od prirodnih vrijednosti Parka prirode "Stari Ulcinj", kao ciljne za zaštitu u morskom dijelu se izdvajaju sljedeća staništa i vrste visoke reprezentativnosti:

1) staništa:

- biocenoze naselja morske trave (*Posidonia oceanica*), naročito u uvali Kruče, okolini ostrva Stari Ulcinj i sjevernije;

- koraligene biocenoze, i to: infralitoralne enklave u djelovima procjepa i šupljina gdje nedostaje veća količina svjetlosti, na prelazu u cirkalitoralnu koraligensku biocenozu i cirkalitoralne na stjenovitoj podlozi od rta Rep ka unutrašnjosti uvale Valdanos, uključujući facijes sa zaštićenom vrstom sundera *Axinella cannabina*;

- infalitoralne asocijacije više ekološki značajnih vrsta u uvali Kruče, i to: čvoraste morske rese (*Cymodocea nodosa*), zelene morske alge *Dasycladus vermicularis*, smeđe morske alge *Cystoseira compressa*, uključujući velike kolonije endemičnog kamenog korala *Cladocora caespitosa* na jugo-istočnom dijelu uvale Kruče, na 10m dubine, te asocijacije zelenih filamentoznih algi *Flabellia petiolata* i *Peyssonnelia squamaria* na više manjih lokacija, a najviše na rtu Rep ka uvali Valdanos;

- polupotopljene pećine, naročito u uvali Valdanos i Kruče;

2) vrste koje su zaštićene crnogorskim i međunarodnim propisima, uključujući naročito sljedeće vrste: *Cymodocea nodosa*, *Cystoseira amentacea*, *Cladocora caespitosa*, *Axinella canabina*, *Spongia lamella*, *Paliurus elephas*, *Tonna galea* i druge.

(3) U kopnenom dijelu se kao ciljne za zaštitu izdvajaju sljedeća staništa visoke reprezentativnosti:

- mediteranska stjenovita obala obrasle endemičnim vrstama roda *Limonium*; i

- šume crnike (*Quercus ilex*).

(4) Prostor Parka prirode "Stari Ulcinj" stavlja se pod zaštitu radi stvaranja uslova za opstanak i dugoročnu zaštitu velikog broja vrsta i staništa značajnih za zaštitu.

Zaštita i razvoj

Član 5

(1) Park prirode "Stari Ulcinj" proglašava se zaštićenim područjem radi:

1) sprovođenja adekvatnih mjera očuvanja i zaštite vrsta i staništa značajnih za zaštitu i održivog - kontrolisanog korišćenja bioloških resursa;

2) očuvanja i unapređivanja biološke (genetičke, specijske, ekosistemske) raznovrsnosti posebno prepoznatih vrsta i staništa značajnih za zaštitu;

3) očuvanja prirodnih svojstava morskog ekosistema;

4) sprečavanja štetnih aktivnosti koje mogu ugroziti posebne ili značajne komponente biodiverziteta.

(2) Razvoj Parka prirode "Stari Ulcinj" zasniva se na:

1) usklađivanju ljudskih aktivnosti, ekonomskih i društvenih razvojnih planova, programa i projekata sa definisanim režimima, odnosno stepenima zaštite;

2) održivom, odnosno racionalnom korišćenju prirodnih vrijednosti i resursa radi njihovog trajnog očuvanja.

(3) Zaštita i razvoj Parka prirode "Stari Ulcinj" omogućiće se naročito kroz sprovođenje postupaka izdavanja:

1) akta o uslovima i smjernicama zaštite prirode; i

2) dozvole za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području prirode.

(4) Za sprovođenje postupaka iz stava 3 ovog člana primjenjivaće se smjernice i uslovi dati Studijom zaštite parka prirode "Stari Ulcinj".

Zone zaštite

Član 6

(1) U Parku prirode "Stari Ulcinj" određuju se dvije zone zaštite:

1) II (druga) zona zaštite:

- okolina ostrva Stari Ulcinj sa krajnjim zapadnim dijelom Hladne uvale i sjevernom stranom uvale Kruče;

- priobalna zona Mavrijana od Rta Mavrijan do sjevernog kraja plaže Valdanos obuhvatajući Rt Rep, uvalu Latova njiva, uvalu Udovica i uvalu Vučija jama;

2) III (treća) zona zaštite:

- u kopnenom dijelu, prati obalnu liniju obuhvatajući morske klifove, stijene i padine velikog nagiba na potezu od Karastanovog rta do plaže Valdanos;

- u morskom dijelu, koja obuhvata akvatorijum između obalne linije i administrativne granice zaštićenog područja koja je na udaljenosti od oko 1NM, isključujući prostorne cjeline iz stava 1 tačka 1 ovog člana.

(2) U zaštićenom području primjenjuju se režimi zaštite II i III stepena.

(3) Zaštitni pojas zaštićenog područja Park prirode „Stari Ulcinj“ formira se u kopnenom dijelu kao priobalni pojas (zona) čija je unutrašnja granica udaljena 500 m linearno u odnosu na administrativnu granicu zaštićenog područja.

(4) Režim zaštite II stepena - aktivna zaštita, obuhvata moguće intervencije radi restauracije, revitalizacije i ukupnog unapređenja stanja zaštićenog područja, kontrolisano korišćenje prirodnih resursa, bez posljedica na primarne vrijednosti prirodnih staništa, populacija i ekosistema.

(5) Dozvoljene aktivnosti pod režimom zaštite II stepena su:

1) privredni i sportsko rekreativni ribolov plutajućim parangalima i udičarskim alatima koji nemaju dodir sa morskim dnom i ne oštećuju vrste i staništa na morskom dnu, a u skladu sa uslovima iz ribolovnih dozvola, dajući prednost nosiocima dozvola za privredni ribolov;

2) postavljanje i korišćenje podvodnih ronilačkih staza za interpretaciju prirode – maksimalno dvije staze u izdvojenim djelovima II zone zaštite koji će se odrediti na osnovu odgovarajuće stručne osnove;

3) kontrolisana naučna istraživanja i praćenje prirodnih procesa;

4) kontrolisana posjeta u obrazovne, rekreativne i turističke svrhe, isključivo u dijelu II zone zaštite koji će se odrediti na osnovu odgovarajuće stručne osnove;

5) zaštitne, sanacione i druge neophodne mjere za potrebe zaštite područja;

6) sprovođenje posebnih interventnih mjera na zaštiti morskog ekosistema.

(6) Zabranjene aktivnosti pod režimom zaštite II stepena su:

1) ribolov, izuzev ribolova plutajućim parangalima i udičarskim alatima koji nemaju dodir sa morskim dnom i ne oštećuju vrste i staništa na morskom dnu, u skladu sa uslovima iz ribolovnih dozvola, dajući prednost nosiocima dozvola za privredni ribolov;

2) korišćenje prirodnih resursa;

3) sidrenje plovila;

4) kretanje plovila na motorni pogon brzinom većom od deset čvorova, osim službenih plovila upravljača i nadležnih službi za kontrolu aktivnosti na moru;

5) marikultura;

6) postavljanje ili izgradnja objekata;

7) promjena namjene površina;

8) rastjerivanje, hvatanje, uznemiravanje i ubijanje životinjskih i biljnih vrsta;

9) naseljavanje alohtonih i invazivnih vrsta;

10) preduzimanje radova koji bi mogli da dovedu do oštećenja vrsta i staništa i arheoloških vrijednosti;

11) upotreba materija koje mogu da ugroze vitalnost i temeljne prirodne vrijednosti morskog ekosistema;

12) slučajno ili namjerno odlaganje ili odbacivanje komunalnog i drugog otpada;

13) oštećenje podmorskih geoloških i geomorfoloških vrijednosti;

14) osiromašenje prirodnog fonda divljih vrsta;

15) zagađenje ili ugrožavanje mora.

(7) Režim zaštite III stepena - održivo korišćenje, obuhvata selektivno i ograničeno korišćenje prirodnih resursa, koje omogućava funkcionalno-ekološko povezivanje i integritet zaštićenog područja.

(8) Dozvoljene aktivnosti pod režimom zaštite III stepena su:

1) privredni i sportsko-rekreativni ribolov, u skladu sa propisima koji regulišu morsko ribarstvo, do sticanja uslova za uvođenje ograničenja, na osnovu naučnih podataka ciljanog istraživanja resursa ribarstva u zaštićenom području koja će se definisati u planu upravljanja zaštićenog područja, ribolovnim dozvolama i propisima za oblast morskog ribarstva;

2) kretanje i zaustavljanje plovila na motorni pogon;

3) uređenje i korišćenje pješačkih i rekreativnih staza na kopnu;

4) kontrolisano postavljanje i izgradnja jednog avanturističkog parka, jedne uzletne i jedne sletne tačke (zone) za paraglajding;

5) intervencije radi restauracije, revitalizacije i unapređenja zaštićenog područja;

6) naučna istraživanja i praćenje prirodnih procesa;

7) sprovođenje zaštitnih i sanacionih mjera;

8) interventne mjere na zaštiti ekosistema u slučaju elementarnih nepogoda i udesa.

(9) Zabranjene aktivnosti pod režimom zaštite III stepena su:

1) postavljanje ili izgradnja objekata koji zagađuju, oštećuju ili ugrožavaju morski i obalni ekosistem, prirodna staništa i vrste;

2) promjena namjene površina;

3) rastjerivanje, hvatanje, uznemiravanje i ubijanje životinjskih vrsta;

4) naseljavanje alohtonih vrsta.

(10) Dozvoljene aktivnosti u zaštitnom pojasu su:

1) izgradnja objekata u skladu sa važećom prostorno-planskom dokumentacijom uz primjenu uslova i smjernica zaštite prirode, kao i mjera za zaštitu životne sredine koja je vezana za prostorno-plansku i projektnu dokumentaciju, a sprovede se kroz postupke strateške procjene uticaja i procjene uticaja na životnu sredinu;

2) izgradnja sistema za sakupljanje, odnosno odvođenje i prečišćavanje otpadnih voda, uz ukidanje korišćenja septičkih jama i upojnih bunara;

3) razvoj aktivnosti i projekata agro-eko turizma sa izgradnjom objekata malog smještajnog kapaciteta, radi očuvanja prostora, u zonama koje su definisane odgovarajućim planskim dokumentom.

(11) Zabranjene aktivnosti u zaštitnom pojasu su:

1) izgradnja objekata koji svojim otpadnim vodama zagađuju podzemne i površinske vode ili je efikasnost njihovog sistema za prečišćavanje ispod zakonom propisanih standarda i parametara kvaliteta;

2) izgradnja objekata i obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti kojima se otpadne vode ispuštaju bez prečišćavanja u podzemlje (septičke jame i bunare);

3) izgradnja objekata koji dovode do značajne degradacije prirodnih staništa.

Mjere zaštite

Član 7

(1) Na teritoriji Parka prirode "Stari Ulcinj" zabranjeno je:

1) sakupljanje, uništavanje i promet zaštićenih vrsta biljaka i životinja;

2) hvatanje, odnosno ubijanje, uznemiravanje morskih i drugih vrsta životinja, uništavanje ili izmiještanje gnijezda ili legla i jaja, naročito u vrijeme razmnožavanja, podizanja mladih, migracije, hibernacije;

3) unošenje alohtonih vrsta biljaka, životinja i gljiva;

4) branje, sakupljanje i korišćenje nezaštićenih vrsta biljaka, u mjeri u kojoj se može ugroziti brojnost njihovih populacija;

5) aktivnosti iz člana 6 st. 6 i 9 ove odluke.

(2) Zaštita ekosistema ostvaruje se sprovođenjem mjera očuvanja njihovog sastava, strukture i funkcije, kao i biotičke i abiotičke komponente.

(3) Zaštita predjela vrši se sprovođenjem mjera kojima se sprečavaju neželjene promjene i degradacija prirodnih, prirodi bliskih ili stvorenih obilježja.

(4) Radnje, aktivnosti i obavljanje djelatnosti planiraju se i vrše na način da se izbjegnu ili svedu na najmanju mjeru uticaji koji bi doveli do ugrožavanja i oštećenja postojećih prirodnih vrijednosti zaštićenog područja.

(5) Planiranje i projektovanje novih privremenih i trajnih građevinskih objekata, korišćenja prirodnih resursa (rudarstvo, energetika, saobraćaj, pomorstvo, vodoprivreda, poljoprivreda, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo, turizam), kao i radnji, aktivnosti i djelatnosti na području Parka prirode "Stari Ulcinj" sprovodi se na osnovu obezbijedenih smjernica i uslova zaštite prirode koje izdaje organ uprave nadležan za poslove zaštite životne sredine.

(6) Radi sprečavanja negativnih posljedica od rješenja u prostornim i razvojnim planovima i projektima primjenjuju se posebni uslovi, zabrane i ograničenja zaštite prirode koji su vezani za planiranje – izbor lokacija i definisanje vrsta i kapaciteta privremenih građevinskih objekata u zoni zaštićenog područja i njegovom okruženju (zaštitni pojas), a odnose se na:

1) izbor mikro lokacija novih građevinskih objekata van zone zaštićenog područja, uzimajući u obzir njegove granice i zone zaštite;

2) gradnju objekata u zaštitnom pojasu koji zbog svojih karakteristika (način izgradnje, vrsta, veličina, odnosno kapacitet, tehnologija) mogu da oštete (fizički, zagađivanjem ili na drugi način) ili imaju posredan negativan uticaj na prirodne vrijednosti zaštićenog područja;

3) izbjegavanje lociranja novih privremenih objekata koji zagađuju okolinu pored stalnih i povremenih vodenih tokova, odnosno lokacija koje su hidrološki povezane sa zaštićenim područjem.

Upravljač, plan upravljanja i godišnji plan upravljanja

Član 8

Parkom prirode "Stari Ulcinj" upravljaće Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore (u daljem tekstu: upravljač) u skladu sa zakonom.

Očuvanje, unapređenje i održivo korišćenje prirodnih resursa Parka prirode "Stari Ulcinj" sprovodi se prema planu upravljanja koji sadrži elemente za upravljanje Parkom prirode utvrđene Zakonom o zaštiti prirode.

Plan upravljanja sprovodi se na osnovu godišnjeg programa upravljanja koji donosi upravljač.

Akt o unutrašnjem redu i službi zaštite

Član 9

(1) Upravljač je dužan da obezbijedi unutrašnji red i čuvanje zaštićenog prirodnog dobra u skladu sa aktom o unutrašnjem redu i službi zaštite.

(2) Aktom iz stava 1 ovog člana utvrđuju se pravila za sprovođenje propisanog režima zaštite, a naročito:

1) način i uslovi ponašanja posjetilaca i korisnika prostora pri kretanju, plovidbi, boravku i obavljanju poslova u Parku prirode "Stari Ulcinj";

2) lokaliteti i površine u kojima se ograničava plovidba i kretanje, odnosno zabranjuje ili ograničava obavljanje određenih radnji;

3) vrste i staništa, kao i druge prirodne vrijednosti koje je zabranjeno uništavati i oštećivati;

4) morski organizmi čije je korišćenje, odnosno branje i sakupljanje ograničeno, kao i način i uslovi obavljanja tih radnji;

5) način saradnje sa fizičkim licima, preduzetnicima i pravnim licima koja po različitom osnovu koriste ili su zainteresovana za korišćenje prirodnih resursa i prostora;

6) uslovi zaštite prilikom obavljanja naučnih istraživanja, monitoringa i obrazovnih aktivnosti;

7) sprovođenje mjera radi očuvanja i održavanja zaštićenog prirodnog dobra, kao i vremensko trajanje tih mjera.

(3) Pravila iz stava 2 ovog člana i druge neophodne informacije za sprovođenje režima zaštite, upravljač je dužan da javno oglasi i učini dostupnim posjetiocima i korisnicima.

Finansiranje

Član 10

Sredstva za rad upravljača Parka prirode "Stari Ulcinj" obezbjeđuju se u skladu sa zakonom.

Rok za donošenje plana upravljanja i godišnjeg programa upravljanja

Član 11

(1) Plan upravljanja iz člana 8 stav 2 ove odluke donijeće se u roku od godinu dana od dana stupanja na snagu ove odluke.

(2) Godišnji program upravljanja donijeće se u roku od tri mjeseca od dana donošenja plana upravljanja iz stava 1 ovog člana.

Obilježavanje granica

Član 12

Upravljač će obilježiti granice Parka prirode "Stari Ulcinj" u roku od godinu dana od dana stupanja na snagu ove odluke.

Rok za donošenje pravilnika o unutrašnjem redu i službi zaštite

Član 13

Upravljač je dužan da donese akt o unutrašnjem redu i službi zaštite u roku od 180 dana od dana stupanja na snagu ove odluke.

Stupanje na snagu

Član 14

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore".

Broj:

Podgorica, ____ 2021. godine

VLADA CRNE GORE

**Predsjednik,
Prof. dr Zdravko Krivokapić**

**OPIS GRANICA, ZAŠTITNE ZONE I SPISAK KATASTARSKIH PARCELA
ZAŠTIĆENOG PODRUČJA PO REŽIMIMA ZAŠTITE****Granica integrisanog obalnog i morskog zaštićenog područja „Stari Ulcinj” sa
koordinatama i katastarskim parcelama**

Granica integrisanog obalnog i morskog zaštićenog područja „Stari Ulcinj“ kreće od južne strane Karastanovog rta na sjeveru, od tačke sa koordinatama 6595349,52 i 4650815,62 na k.p. 4292/1 KO Kunje odakle presijecajući navedenu k.p. izlazi na istočnu stranu te katastarske parcela na tačku sa koordinatama 659371,41 i 4650812,83 , odakle skreće u pravcu juga prateći istočnu ivicu k.p.4292/1 KO Kunje ;1095/1, 10009, 807 KO Kruče, dio k.p. 1036/1(potok)kojeg presijeca na tačkama sa koordinatama 6595772,04 i 4649246,21; 6595770,66 i 4649243,44, nakon čega granica nastavlja u pravcu juga istočnim ivicama k.p. 997, 1017 u KO Kruče, 933 u KO Krute Ulcinjske i 7891 u KO Ulcinj koju presijeca na tačku sa koordinatama 6596647,23 i 4646723,41; 6596648,25 i 4646721,95. Sa ove tačke granica nastavlja obalnom linijom u pravcu jugozapada kratko obalom do tačke sa koordinatama 6596640,25 i 4646713,70 na k.p. 7891 KO Ulcinj sa koje granica nastavlja morskim putem u pravcu zapada do tačke sa koordinatama 6594883,60 i 4646249,35 koja se nalazi na udaljenosti od oko 1 nautičke milje (NM) odakle granica nastavlja u pravcu sjeverozapada do tačke sa koordinatama 6592958,09 i 4646717,94 na kojij se lomi u pravcu sjevera i ide do tačke sa koordinatama 6593162,93 i 465893,79 sa koje se lomi u pravcu istoka ka obali i preko tačke sa koordinatama 6595223,19 i 4650839,09 izlazi na početak granične linije na obali na k.p. 4292/1 KO Kunje na tački sa koordinatama 6595349,52 i 4650815,62.

Zaštićenom području Park prirode „Stari Ulcinj” pripadaju sljedeće katastarske parcele:

Opština Bar

KO Kunje: katastarska parcela 4292/1 (dio)

Opština Ulcinj,

KO Kruče: katastarske parcele 1095/1, 10009, 807 1036/1 (dio) (potok), 997 i 1017

KO Krute ulcinjske: katastarska parcela 933 i

KO Ulcinj: katastarska parcela 7891

Ukupna dužina (administrativne) granice integrisanog obalnog i morskog zaštićenog područja „Stari Ulcinj“ iznosi: 17622 m (17,62 km).

Površina zaštićenog područja „Stari Ulcinj“ iznosi: 9291601 m² (929,16 ha).

Opis zona zaštite sa spiskom pripadajućih parcela

Zona sa režimom zaštite II stepena (= II zona zaštite) izdvojena je u morskome dijelu zaštićenog područja i prostire se u sljedećim prostornim cjelinama (geografskim područjima - zonama):

1. okolina ostrva Stari Ulcinj sa krajnjim zapadnim dijelom Hladne uvale i sjevernom stranom uvale Kruče,
2. priobalna zona Mavrijana od Rta Mavrijan do sjevernog kraja plaže Valdanos obuhvatajući Rt Rep, uvalu Latova njiva, uvalu Udovica i uvalu Vučija jama.

Granica prve prostorne cjeline Okolina ostrva Stari Ulcinj sa krajnjim zapadnim dijelom Hladne uvale i sjevernom stranom uvale počinje sa obalne linije, sa k.p. 1095/1 KO Kruče sa tačke sa koordinatama 6595329,02 i 4650533,46 i ide morskim putem u pravcu zapada do tačke sa koordinatama 6594460,34 i 4650663,66 sa koje skreće u pravcu juga i jugoistoka preko tačaka sa koordinatama 6594453,83 i 4650457,22, 6594812,05 i 4650358,22, 6595160,26 i 4649776,36 do tačke sa koordinatama 6595734,64 i 4649830,57 sa koje skreće u pravcu sjeverozapada linijom koja je udaljena 50 m od obalne linije do tačke sa koordinatama 6594988,57 i 4650242,60 sa koje skreće u pravcu sjeveroistoka i izlazi na obalnu liniju na tački sa koordinatama 6595037,67 i 4650258,54, na k.p. 1095/1 KO Kruče, sa koje granica nastavlja obalnom linijom u pravcu sjevera i sjeveroistoka zapadnom granicom k.p. 1095/1 KO Kruče do početne tačke prve prostorne cjeline II zone zaštite koja ima koordinate 6595329,02 i 4650533,46. II (druga) zona zaštite u ovoj prostornoj cjelini ne obuhvata ostrvo Stari Ulcinj.

Granica druge prostorne cjeline: Priobalna zona Mavrijana od Rta Mavrijan do sjevernog kraja plaže Valdanos obuhvatajući Rt Rep, uvalu Latova njiva, uvalu Udovica i uvalu Vučija jama počinje sa Rta Mavrijan sa obalne linije, sa k.p. 1017 KO Kruče, sa tačke sa koordinatama 6594945,97 i 4649020,30 i ide morskim putem u pravcu jugozapada do tačke sa koordinatama 65946472,21 i 4648779,78 odakle skreće u pravcu jugoistoka do tačke sa koordinatama 65955341,65 i 4647491,98 pa potom do tačke sa koordinatama 65958973,29 i 4647014,97 sa koje granica skreće u pravcu sjeveroistoka do obalne linije na tački koja ima koordinate 65960003,04 i 4647128,60, a nalazi se na k.p. 933 KO Krute Ulcinjske, sa koje granica skreće obalnom linijom u pravcu sjeverozapada zapadnom granicom k.p. 933 KO Krute Ulcinjske i k.p. 1017 KO Kruče do početne tačke druge prostorne cjeline II zone zaštite koja ima koordinate 6594945,97 i 4649020,30.

Ukupna dužina granice zone sa režimom zaštite II stepena u 2 gore navedene prostorne cjeline iznosi: 12873 m (52111 + 7662).

Ukupna površina zona sa režimom zaštite II stepena u 2 gore navedene prostorne cjeline: iznosi: 796783 m² (79,68 ha) (356843 + 439940).

Zona sa režimom zaštite II stepena (= II zona zaštite) pored morskog dijela uključuje i pećine koje nijesu geodetski snimljene radi čega su njihove lokacije uključene u pripadajući dio obalne linije II zone zaštite.

Opis granica zone zaštite III stepena

Dio zaštićenog područja koji je izdvojen u zonu režimom zaštite III stepena (= III zona zaštite) čine dvije cjeline: kopnena i morska.

Granica kopnene cjeline sa režimom zaštite III stepena (= III zona zaštite) prati obalnu liniju obuhvatajući morske klifove, ali i stijene i padine velikog nagiba, sa koje skreće u pravcu zapada i sjeverozapada obalnom linijom preko istočne strane k.p. 7891 KO.Ulcinj; k.p. 933 KO Krute Ulcinjske; k.p. 1017, k.p. 997, k.p. 807, k.p. 1009 i k.p. 1095/1 sve u KO Kruče; i k.p. 4292/1 KO Kunje opština Bar, do početne tačke koja se nalazi na tački sa koordinatama 6595349,52 i 4650815,62.

Kopnenoj cjelini zone sa režimom zaštite III stepena (= III zona zaštite) pripadaju sljedeće katastarske parcele: k.p. 7891 KO.Ulcinj, k.p. 933 KO.Krute Ulcinjske, k.p. 1017, 997, 807, 1009 i 1095/1 sve u KO Kruče i k.p. 4292/1 KO Kunje.

Granica morske cjeline sa režimom zaštite III stepena (= III zona zaštite) obuhvata akvatorijum između obalne linije i administrativne granice zaštićenog područja na udaljenosti od oko 1NM, isključujući gore navedene 2 cjeline / lokacije koje su izdvojene u II zonu zaštite (1. Okolina ostrva Stari Ulcinj sa krajnjim zapadnim dijelom Hladne uvale i sjevernom stranom uvale Kruče i 2. Priobalna zona Mavrijana od Rta Mavrijan do sjevernog kraja plaže Valdanos obuhvatajući Rt Rep, uvalu Latova njiva, uvalu Udovica i uvalu Vučija jama), a čiji je opis granica dat prethodno.

Granica morske cjeline sa režimom zaštite III stepena (= III zona zaštite) počinje sa obalne linije, sa tačke sa koordinatama 6595349,52 i 4650815,62 na istočnoj strani k.p. 4292/1 KO Kunje, sa koje granica ide u pravcu juga zapadnom granicom k.p. 4292/1 i k.p. 1095/1 obje u KO Kunje u Hladnoj uvali do tačke sa koordinatama 6595329,02 i 4650533,46 na k.p. 1095/1 KO Kruče sa koje nastavlja morskim putem u pravcu zapada do tačke sa koordinatama 6594460,34 i 4650663,66 sa koje skreće u pravcu juga i jugoistoka preko tačaka sa koordinatama 6594453,83 i 4650457,22, 6594812,05 i 4650358,22, 6595160,26 i 4649776,36 do tačke sa koordinatama 6595734,64 i 4649830,57 sa koje skreće u pravcu sjeverozapada linijom koja je udaljena 50 m od obalne linije do tačke sa koordinatama 6594988,57 i 4650242,60 sa koje skreće u pravcu sjeveroistoka i izlazi na obalnu liniju na tački sa koordinatama 6595037,67 i 4650258,54, na k.p. 1095/1 KO Kruče, sa koje granica nastavlja obalnom linijom u pravcu jugoistoka, a potom i jugozapada, zapadnom granicom k.p. 1095/1, 10009, 807, 1036/1, 997 i 1017 sve u KO Kruče, da bi sa tačke sa koordinatama 6594945,97 i 4649020,30 na obalnoj liniji na k.p. 1017 KO Kruče nastavila morskim putem u pravcu jugozapada do tačke sa koordinatama 65946472,21 i 4648779,78 odakle skreće u pravcu jugoistoka do tačke sa koordinatama 65955341,65 i 4647491,98 pa potom do tačke sa koordinatama 65958973,29 i 4647014,97 sa koje granica skreće u pravcu sjeveroistoka do obalne linije na tački koja ima koordinate 65960003,04 i 4647128,60, a nalazi se na k.p. 933 KO Krute Ulcinjske, sa koje granica skreće obalnom linijom u pravcu jugoistoka zapadnom granicom k.p. 933 KO Krute Ulcinjske i k.p. 7891 KO Ulcinj do tačke sa koordinatama 6596640,25 i 4646713,40 na k.p. 7891 KO Ulcinj odakle granica nastavlja morskim putem u pravcu jugozapada preko tačke sa koordinatama 6596344,51 i 4646592,17 do tačke sa koordinatama 6594883,60 i 4646292,35 na kojoj granica skreće u pravcu sjeverozapada i sjevera preko tačke sa koordinatama 65992958,09 i 4648717,94 do tačke sa koordinatama 6593162,93 i 4650893,79 na kojoj granica skreće u pravcu istoka preko tačke sa koordinatama 6595223,19 i 4650839,09 do početne tačke granice morske cjeline III zone zaštite sa koordinatama 6595349,52 i 4650815,62 na istočnoj strani k.p. 4292/1 KO Kunje.

Ukupna dužina granice zone sa režimom zaštite III stepena u iznosi: 38954 m od čega 20631 m pripada morskoj a 18323 m kopnenoj cjelini, računajući njihovu (zajedničku) obalnu liniju u na obalnj liniji.

Ukupna površina zona sa režimom zaštite III stepena iznosi: 8477844 m² odnosno 847,78 ha, od čega 8307479 m² (830,74 ha) pripada morskoj a 170365 m² (17,03 ha) kopnenoj cjelini.

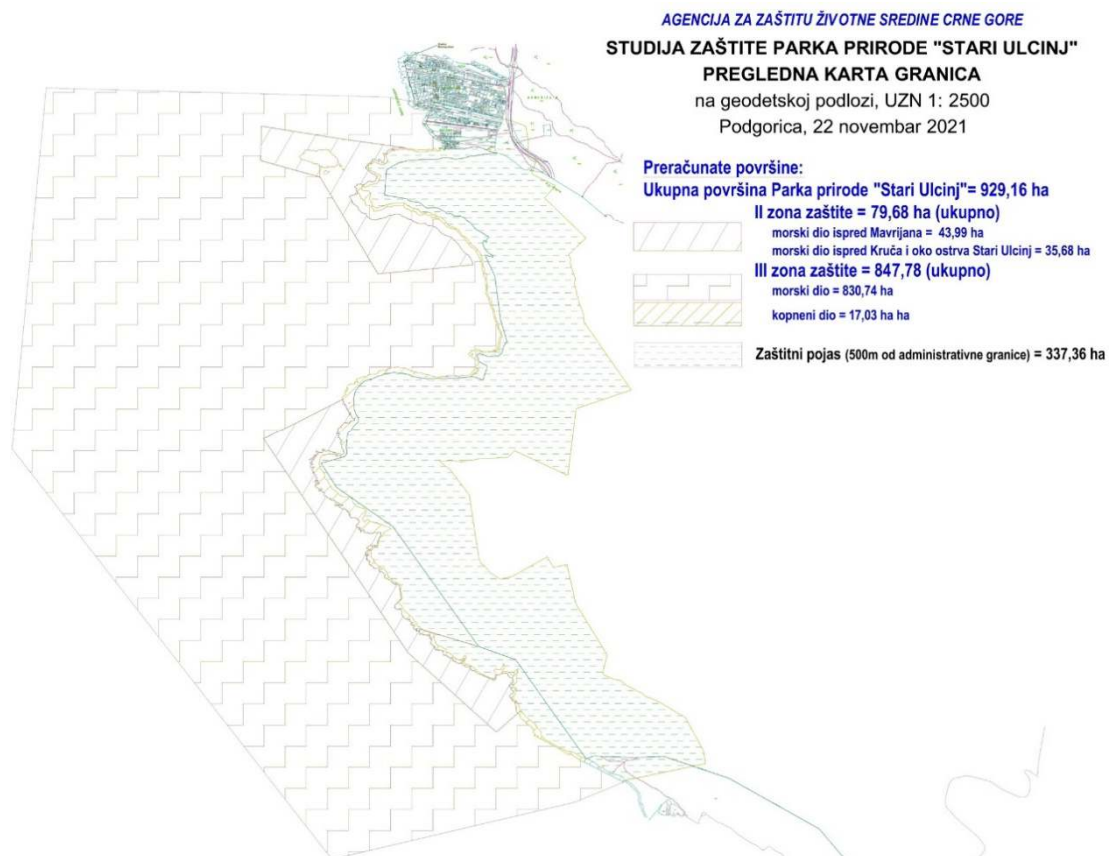
Opis granica zaštitnog pojasa

Zaštitni pojas zaštićenog područja se formira u kopnenom dijelu u obuhvatu koji je udaljen 500 m linearno u odnosu na administrativnu granicu zaštićenog područja uz prilagođavanje njegove konturne linije postojećim naseljima/izgrađenim površinama.

Površina zaštitnog pojasa iznosi 337,36 ha.

GRAFIČKI PRIKAZ GRANICA ZAŠTIĆENOG PODRUČJA I ZAŠTITNIH ZONA INTEGRISANOG OBALNOG I MORSKOG ZAŠTIĆENOG PODRUČJA “Stari Ulcinj”

- a) *Pojednostavljeni kartografski prikaz granica i zona zaštite integrisanog obalnog i morskog zaštićenog područja “Stari Ulcinj” na geodetskoj podlozi*



b) Pojednostavljeni kartografski prikaz granica i zona zaštite integrisanog obalnog i morskog zaštićenog područja "Stari Ulcinj" na topografskoj podlozi (TK 1: 25000, VGI)

