

INFORMACIJA

o zaključivanju Ugovora o prenosu kreditnih sredstava koja su obezbijedena iz aranžmana zaključenog između Vlade Crne Gore i Evropske investicione banke za potrebe finansiranja projekta »Izgradnja sistema za upravljanje otpadnim vodama u Opštini Rožaje«

Evropska investiciona banka (EIB) obezbijedila je 2008/2009. godine Crnoj Gori finansijski okvir od 57 miliona eura, za finansiranje izgradnje i rekonstrukcije komunalne infrastrukture u crnogorskim opštinama. Navedeni iznos je obezbijeđen kroz nekoliko tranši i to:

- 2008. godine tranša B u iznosu od 5,00 miliona eura
- 2010. godine tranša C u iznosu od 16,50 miliona eura
- 2015. godine tranša D u iznosu od 10,00 miliona eura
- 2016. godine tranša E u iznosu od 25,50 miliona eura.

Pomenuti kreditni aranžmani namijenjeni su rješavanju problema komunalne infrastrukture u crnogorskim opštinama. Do sada su realizovani ili se realizuju projekti u više crnogorskih opština. Vrijednost do sada zaključenih ugovora o prenosu kreditnih sredstava sa Glavnim gradom Podgorica, Prijesticom Cetinje i Opštinama Andrijevića, Bijelo Polje, Nikšić, Pljevlja, Rožaje i Ulcinj iznosi 33.95 miliona eura, od čega je utrošeno oko 30 miliona eura.

Preostali, neugovoreni, iznos od 23.05 miliona eura je, zaključcima Vlade Crne Gore br. 07-011/23-738/2 od 24.02.2023. godine i br. 08-335/24-1491/2 od 28.03.2024. godine, raspoređen za realizaciju prioritarnih projekata u Prijestonici Cetinje i Opštinama Bijelo Polje, Kolašin, Mojkovac, Nikšić, Pljevlja i Rožaje.

Preostala kreditna sredstva su predmetnim opštinama raspoređena u sledećim iznosima:

Opština	Opredijeljeni iznos kredita u mil. eura
Kolašin	4,00
Mojkovac	1,50
Rožaje	5,00
Bijelo Polje	2,50
Nikšić	3,00
Pljevlja	3,05
Prijestonica Cetinje	4,00
Ukupno opredijeljeno	23,05

Projekat u Opštini Rožaje

Projekat »Izgradnja sistema za upravljanje otpadnim vodama u Opštini Rožaje« obuhvata projektovanje i izgradnju postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda (PPOV) kapaciteta 20.000 ES¹ i kanalizacione mreže dužine 13,7 km, u tri faze. Procijenjena vrijednost projekta je 16,1 miliona eura, koji će biti finansiran grant sredstvima WBIF-a u iznosu od 11,2 miliona eura i kreditnim sredstvima EIB u iznosu do 5 miliona eura.

U toku su završne aktivnosti na izradi/reviziji glavnog projekta transporta otpadnih voda od centra grada do postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i glavnog projekta II i III faze kanalizacione mreže.

Trenutno je u toku tenderski postupak (II faza) za izbor nadzora nad izvođenjem radova na izgradnji kanalizacione mreže i projektovanju i izgradnji PPOV. Ugovaranje se očekuje početkom II kvartala 2025. godine. Paralelno se sprovode aktivnosti na usaglašavanju tenderske dokumentacije za izvođenje radova na izgradnji kanalizacione mreže i projektovanju i izgradnju PPOV, kao i stvaranje preduslova za objavu javnog poziva koje se očekuje u I kvartalu 2025. godine.

Kreditna sredstva za realizaciju projekt biće proslijeđena Opštini Rožaje Ugovorom o prenosu kreditnih sredstava koja su obezbijedena iz aranžmana zaključenog između Vlade Crne Gore i EIB-a. Zaključkom br. 07-011/23-738/2 od 24.02.2023. godine, Vlada Crne Gore je Opštini Rožaje stavila na raspolaganje iznos do 5,00 miliona eura kreditnih sredstava.

Kreditna sredstva će Opštini Rožaje biti proslijeđena pod istim uslovima pod kojima Država povuče sredstva od EIB-a. U prilogu ove informacije dat je Ugovor o prenosu koji sadrži opšte uslove korišćenja kreditnih sredstava, dok će kamatna stopa i uslovi otplate biti definisani aneksiranjem osnovnog ugovora, nakon povlačenja svake tranše pojedinačno. Naime, kako se očekuje da će preostala kreditna sredstva od EIB-a biti povučena u više tranši, može se očekivati da će Ugovor o prenosu kreditnih sredstava imati više aneksa, sa različitim uslovima u pogledu kamatne stope i roka otplate.

Prema informacijama dobijenim od EIB-a, fiksna kamatna stopa se, u ovom trenutku, kreće u rasponu od 3,5 do 3,8%, za period otplate od 10 do 20 godina, dok se margina za varijabilnu kamatnu stopu kreće u rasponu od 1,059% do 1,125% za istu ročnost. U slučaju varijabilne kamatne stope, referentna kamatna stopa je 6- mjesecni Euribor.

U ovom trenutku se ne može sa sigurnošću utvrditi visina kamatne stope, imajući u vidu da to zavisi od uslova na tržištu u trenutku povlačenja. U svakom slučaju,

¹ Ekvivalent stanovnika

Ministarstvo finansija će nastojati da se sredstva povuku po uslovima najpovoljnijim za opštine, korisnice sredstava.

Opština Rožaje je u obavezi da, u skladu sa Zakonom o budžetu i fiskalnoj odgovornosti, nakon potpisivanja ugovora o prenosu kreditnih sredstava, uplati Ministarstvu finansija naknadu za rizik u visini od 0,5% vrijednosti ugovorenog kredita. Osim toga, Opština je u obavezi da preda Ministarstvu finansija 20 potpisanih blanko mjenica i mjeničnih ovlaštenja, na ime obezbjeđenja kredita.

Skupština Opštine Rožaje je, donijela Odluku o dugoročnom zaduživanju Opštine Rožaje (Sl. List-opštinski propisi br. 030/24, od 13. juna 2024. godine), kao i Odluku o odobravanju kapitalnog projekta (Sl. List-opštinski propisi br. 059/24, od 13. decembra 2024. godine).

U skladu sa članom 49 Zakona o finansiranju lokalne samouprave, opština se može zaduživati ukoliko otplata glavnice i kamate na godišnjem nivou ne prelazi iznos od 10% tekućih prihoda ostvarenih u prethodnoj godini. Iznad tog limita zaduživanje je dozvoljeno samo za finansiranje kapitalnih projekata od strateškog značaja, uz saglasnost Vlade.

Na osnovu dokumentacije dostavljene od strane Opštine Rožaje, utvrđeno je da Opština ima nekoliko kreditnih zaduženja čija je otplata u toku. Ukupno stanje duga Opštine na kraju trećeg kvartala 2024. godine iznosilo je oko 1,40 miliona eura. Godišnja otplata glavnice i kamate za 2024. godinu iznosila je oko 0,704 miliona eura, dok su tekući prihodi u 2023. godini iznosili 10,7 miliona eura. Na osnovu navedenog zaključuje se da ukupna godišnja otplata duga Opštine za 2024. godinu predstavlja oko 6,54% ukupno ostvarenih tekućih prihoda u prethodnoj godini.

Opština Rožaje je, na dan 30. septembar 2024. godine, imala oko 0,59 miliona eura neizmirenih obaveza po osnovu transfernih zajmova. Ministarstvo finansija i Opština Rožaje potpisali su, 30. oktobra 2024. godine, Protokol o izmirenju dospjelih obaveza po osnovu transfernih zajmova. Protokolom je predviđeno da Opština izmiri predmetne obaveze u ratama u periodu od 2024. do 2029. godine. Opština je nakon potpisivanja Protokola uplatila iznos od 100.000,00 eura, koji je bio predviđen za plaćanje u 2024. godini.

Istovremeno, potrebno je naglasiti da je projekat »Izgradnja sistema za upravljanje otpadnim vodama u Opštini Rožaje« prepoznat kao strateški, što je potvrdilo nadležno Ministarstvo ekologije, održivog razvoja i razvoja sjevera, dopisom br. 01-335/24-586/14, od 17. jula 2024. godine, ističući da se projekat nalazi na Listi prioritarnih infrastrukturnih projekata za oblast životne sredine, koja je usvojena u decembru 2021. godine.

U skladu sa navedenim, Ministarstvo finansija predlaže Vladi da se odobri predmetno kreditno zaduženje Opštini Rožaje za potrebe realizacije Projekta »Izgradnja sistema za upravljanje otpadnim vodama u Opštini Rožaje«.

UGOVOR
o prenosu kreditnih sredstava koja su obezbijedena iz aranžmana
zaključenog između Vlade Crne Gore i Evropske investicione banke za
potrebe finansiranja projekta "Izgradnja sistema za upravljanje otpadnim
vodama u opštini Rožaje"

Vlada Crne Gore - Ministarstvo finansija, koje zastupa ministar, Novica Vuković

i

Opština Rožaje, koju zastupa predsjednik, Rahman Husović

i

Vlada Crne Gore - Ministarstvo ekologije, održivog razvoja i razvoja sjevera, koje zastupa ministar, Damjan Ćulafić

i

D.O.O. "Project - Consulting" - Podgorica, koje zastupa v.d. izvršnog direktora, Novo Konjević

zaključen dana _____ 2024. godine

Član 1.

Ugovorne strane konstatuju:

1. Da su Evropska investiciona banka (EIB) i Crna Gora, koju predstavlja Ministarstvo finansija, zaključili Ugovor o kreditu i finansiranju u iznosu od 5.000.000,00 eura, 16.500.000,00 eura, 10.000.000,00 eura i 25.500.000,00 eura (u daljem tekstu "Finansijski ugovor"), za projekat „Vodosnabdijevanje i otpadne vode u Crnoj Gori“, kojim je Evropska investiciona banka predvidjela finansijski okvir u visini do 57.000.000,00 eura, za finansiranje izgradnje i rekonstrukcije komunalne infrastrukture u crnogorskim opštinama.

2. D.O.O. "Project - Consulting" - Podgorica, u skladu sa Finansijskim ugovorom zaključenim između Vlade Crne Gore i EIB-a, vrši koordinaciju projektnih aktivnosti u toku cjelokupnog perioda implementacije projekta kao partner Evropske investicione banke i Opštine Rožaje.

3. Da je Vlada Crne Gore, Zaključkom br. 07-011/23-738/2 od 24. februara 2023. godine, dala saglasnost da se dio neraspoređenih sredstava iz Finansijskog ugovora iz tačke 1 ovog člana, preraspodijeli Opštini Rožaje.

4. Da je Skupština Opštine Rožaje, na sjednici održanoj, 30.05.2024. godine, donijela Odluku o dugoročnom kreditnom zaduženju kod Evropske investicione banke, u iznosu od 5.000.000,00 eura (Sl. List CG-opštinski propisi br. 030/24, od 13.06.2024. godine).

5. Da je Vlada Crne Gore Zaključkom br. (_____), od _____ 2024. godine, dala saglasnost na zaduženje Opštini Rožaje u iznosu do 5.000.000,00 eura, za kreditna sredstva koja su obezbijedena iz Finansijskog ugovora iz tačke 1 ovog člana.

6. Da je Vlada Crne Gore Zaključkom, br. _____, od _____ 2024. godine, dala saglasnost na Ugovor o prenosu kreditnih sredstva koja su obezbijedena iz Finansijskog ugovora iz tačke 1 ovog člana, za potrebe finansiranja projekta u Opštini Rožaje.

Član 2

Ovim ugovorom se regulišu prava i obaveze Ministarstva finansija i Opštine Rožaje koje se odnose na prosljeđivanja, otplatu i korišćenje kreditnih sredstava, u ukupnom iznosu do 5.000.000,00 eura.

Ministarstvo finansija će prosljeđivati Opštini Rožaje sredstva kredita, iz stava 1 ovog člana, u iznosu do 5.000.000,00 eura, pod istim uslovima, koji su definisani Finansijskim ugovorom između Ministarstva finansija i EIB-a.

Iznos svake tranše Ministarstvo finansija isplaćuje u korist i za račun Opštine Rožaje transferom na posebni račun broj: 510-189223-15 pod nazivom "OPSTINA ROZAJE - PROJEKAT SISTEMA OTPADNIH VODA", koji je otvoren kod Crnpsorske komercijalne banke AD, sa sjedištem u Podgorici, adresa Bulevar revolucije br. 17, 81000 Podgorica.

Opština Rožaje priznaje da svaki iznos prenijetih sredstava od strane Ministarstva finansija, na osnovu faktura ovjerenih od strane nadzora, odnosno investitora, a dostavljenih od strane d.o.o. "Project - Consulting" - Podgorica, preko Ministarstva ekologije, održivog razvoja i razvoja sjevera, na način definisan stavom 2 ovog člana, povećava stanje duga iznosa zajma prema Ministarstvu finansija.

Član 3

Obaveze, nastale u skladu sa članom 2 ovog Ugovora, Opština Rožaje će otplaćivati Ministarstvu finansija u skladu sa Aneksima ovog ugovora, koji će biti zaključeni nakon povlačenja svake tranše kredita od Evropske investicione banke.

Kamatna stopa će se odrediti prilikom povlačenja svake tranše kredita od Evropske investicione banke.

Period i dinamika otplate glavnice i kamate će se definisati Amortizacionim planovima, u skladu sa Aneksima iz stava 1 ovog člana.

Opština Rožaje će obaveze po osnovu otplate glavnice i kamate, uključujući i troškove provizije transfera sredstava, uplaćivati na Glavni račun Državnog Trezora br. 907-83001-19, u skladu sa Amortizacionim planovima iz stava 3 ovog člana.

Troškovi provizije transfera sredstava odnose se na proviziju Centralne banke Crne Gore, koju naplaćuje prilikom prenosa sredstava po osnovu otplate kredita prema EIB-u.

Član 4

Sredstva kredita iz člana 2 ovog Ugovora i Finansijskog ugovora neće se koristiti za plaćanje Poreza na dodatu vrijednost (PDV), carina i drugih naknada i troškova vezanih za realizaciju projektnih mjera za potrebe Opštine Rožaje.

U skladu sa Zakonom o porezu na dodatu vrijednost, član 25, stav 1 tačka 12a, PDV („Sl. list RCG”, br. 65/01...04/06 i „Sl. list CG”, br. 16/07...03/23) se plaća po stopi od 0% na isporuku proizvoda, odnosno usluga koja se vrši u skladu sa ovim Ugovorom i Finansijskim ugovorom.

Član 5

Prilikom potpisivanja ugovora, Opština Rožaje će na ime sredstava obezbjeđenja predati Ministarstvu finansija 20 blanko mjenica i mjeničnih ovlašćenja.

Član 6

Opština Rožaje će, shodno članu 54 Zakona o budžetu i fiskalnoj odgovornosti („Sl. list CG”, br. 20/14, 56/14, 70/17, 04/18, 55/18, 66/19, 70/21, 145/21, 27/23, 123/23, 125/23) izvršiti plaćanje naknade za rizik u iznosu od 0.5% od iznosa kredita, iz člana 2, stav 2 ovog Ugovora, najkasnije 15 dana nakon stupanja na snagu ovog ugovora.

Sredstva iz stava 1 ovog člana, Opština Rožaje uplatiće na sljedeći račun: Ministarstvo finansija - Naknada za rizik davaoca garancije i transfernog zajma, br. računa 832 - 52028 - 89.

Član 7

Ukoliko Opština Rožaje ne bude izmirivala svoje ugovorene obaveze, Ministarstvo finansija će aktivirati sredstva obezbjeđenja.

Član 8

Opština Rožaje se obavezuje da će jedinici za implementaciju projekta iz oblasti komunalnih djelatnosti i zaštite životne sredine D.O.O. "Project - Consulting" - Podgorica povjeriti, koordinaciju projektnih aktivnosti u toku cjelokupnog perioda implementacije projekta za čiju realizaciju su obezbijedena sredstva u skladu sa Finansijskim ugovorom.

Opština Rožaje i D.O.O. "Project - Consulting" - Podgorica će posebnim ugovorom definisati međusobna prava i obaveze po pitanju koordinacije projektnih aktivnosti u toku cjelokupnog perioda implementacije projekta.

Član 9

U slučaju spora ugovorne strane će pokušati da spor riješe sporazumno, u suprotnom ugovaraju nadležnost stvarno i mjesno nadležnog suda.

Član 10

Ovaj ugovor stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 11

Ovaj ugovor je sačinjen u 8 (osam) istovjetnih primjerka od kojih svaka od strana potpisnica zadržava po 2 (dva) primjerka.

MINISTARSTVO FINANSIJA

Ministar
Novica Vuković

OPŠTINA ROŽAJE

Predsjednik
Rahman Husović

MINISTARSTVO EKOLOGIJE, ODRŽIVOG RAZVOJA I RAZVOJA SJEVERA

Ministar
Damjan Čulafić

D.O.O. "Project - Consulting" -

Podgorica
v.d. izvršnog direktora
Novo Konjević

ANEKS 1 - PLAN OTPLATE OBAVEZA

Datum	Glavnica	
UKUPNO	5.000.000,00 eura	