

OBRAZAC 1

Elektronski potpis projektanta	Elektronski potpis revidenta	Elektronski potpis nadležnog organa za izdavanje građevinske dozvole
--------------------------------	------------------------------	--

INVESTITOR¹**UPRAVA ZA DRŽAVNU IMOVINU**OBJEKAT²**TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA
SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU - FAZA I**LOKACIJA³**Katastarske parcele broj: 2215/1, 2215/12,
2215/6, 2215/10, 4150/1 i 2211/8, KO Podgorica II,
Podgorica**DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE⁴**GLAVNI PROJEKAT**AUTOR PROJEKTA⁵**mr Aleksandar Vučinić dipl.ing.el.**PROJEKTANT⁶**REFLEKSING d.o.o., Ul. 4. jula 109, Podgorica**ODGOVORNO LICE⁷**mr Aleksandar Vučinić dipl.ing.el.**VODEĆI PROJEKTANT⁸**mr Aleksandar Vučinić dipl.ing.el.**ODGOVORNI PROJEKTANT⁹**mr Aleksandar Vučinić dipl.ing.el**SARADNICI NA PROJEKTU¹⁰

¹ Naziv/ime investitora² Naziv objekta koji se gradi³ Mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska opština, katastarska parcela⁴ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat, projekat izvedenog stanja, projekat održavanja⁵ Ime i prezime autora projekta⁶ Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju, adresa⁷ Ime i prezime odgovornog lica u privrednom društvu ili pravnom licu ili ime i prezime preduzetnika⁸ Ime i prezime vodećeg projektanta⁹ Ime i prezime odgovornog projektanta¹⁰ Ime i prezime saradnika na izradi dijela tehničke dokumentacije

OBRAZAC 2

Elektronski potpis projektanta	Elektronski potpis revidenta	Elektronski potpis nadležnog organa za izdavanje građevinske dozvole
--------------------------------	------------------------------	--

INVESTITOR¹**UPRAVA ZA DRŽAVNU IMOVINU**OBJEKAT²**TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA
SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU - FAZA I**LOKACIJA³**Katastarske parcele broj: 2215/1, 2215/12,
2215/6, 2215/10, 4150/1 i 2211/8, KO Podgorica II,
Podgorica**VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE⁴**OPŠTA DOKUMENTACIJA
KNJIGA 0.**AUTOR PROJEKTA⁵**mr Aleksandar Vučinić dipl.ing.el.**PROJEKTANT⁶**REFLEKSING d.o.o., Ul. 4. jula 109, Podgorica**ODGOVORNO LICE⁷**mr Aleksandar Vučinić dipl.ing.el.**VODEĆI PROJEKTANT⁸**mr Aleksandar Vučinić dipl.ing.el.**

¹ Naziv/ime investitora² Naziv objekta koji se gradi³ Mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska opština, katastarska parcela⁴ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat, projekat izvedenog stanja, projekat održavanja⁵ Ime i prezime autora projekta⁶ Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju, adresa⁷ Ime i prezime odgovornog lica u privrednom društvu ili pravnom licu ili ime i prezime preduzetnika⁸ Ime i prezime vodećeg projektanta

OPŠTA DOKUMENTACIJA	GLAVNI PROJEKAT TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA I				Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ulica 4. jul 109/39, 81000 Podgorica
	KNJIGA 0	SVESKA 1	REV 0	EN 26-9/1	

SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

KNJIGA 0 – Opšta dokumentacija

KNJIGA 1 – Projekat elektro-energetskih instalacija

KNJIGA 2 – Elaborat zaštite od požara

OPŠTA DOKUMENTACIJA	GLAVNI PROJEKAT TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA I				Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ulica 4. jul 109/39, 81000 Podgorica
	KNJIGA 0	SVESKA 1	REV 0	EN 26-9/1	

SADRŽAJ KNJIGE 0 – OPŠTA DOKUMENTACIJA

- 1. SADRŽAJ KNJIGE 1 – PROJEKAT ELEKTRO-ENERGETSKIH INSTALACIJA**
- 2. SADRŽAJ KNJIGE 2 – ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA**
- 3. UGOVOR IZMEĐU INVESTITORA I PROJEKTANTA**
- 4. PODACI O PROJEKTANTU**
- 5. LICENCA PROJEKTANTA**
- 6. RJEŠENJE O IMENOVANJU VODEĆEG PROJEKTANTA**
- 7. PODACI O PROJEKTANTIMA**
- 8. LICENCE VODEĆEG I ODGOVORNOG PROJEKTANTA**
- 9. DOKAZ O OSIGURANJU OD PROFESIONALNE ODGOVORNOSTI PROJEKTANTA**
- 10. URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI**
- 11. IZJAVA ODGOVORNIH PROJEKTANATA**
- 12. IZJAVA VODEĆEG PROJEKTANTA O MEĐUSOBNOJ USAGLAŠENOSTI SVIH DJELOVA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE**
- 13. TEHNIČKI OPIS OBJEKTA**
- 14. UPUSTVO ZA UPRAVLJANJE GRAĐEVINSKIM OTPADOM**
- 15. ZBIRNA REKAPITULACIJA PREDMJERA I PREDRAČUNA RADOVA**
- 16. STATISTIČKI PODACI**
- 17. PROJEKTNII ZADATAK**

OPŠTA DOKUMENTACIJA	GLAVNI PROJEKAT TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA I				Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ulica 4. jul 109/39, 81000 Podgorica
	KNJIGA 0	SVESKA 1	REV 0	EN 26-9/1	

1. SADRŽAJ KNJIGE 1 – PROJEKAT ELEKTRO-ENERGETSKIH INSTALACIJA

TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

1. SPISAK PRIMJENJENIH STANDARDA I PROPISA

2. TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU

- 2.1 OPSTE
- 2.2 TRANSFORMATORI
- 2.3 RAZVODNA POSTROJENJA VISOKOG I NISKOG NAPONA
- 2.4 KABLOVI

3. PRIMENJENE MJERE ZAŠTITE

- 3.1 PRIKAZ TEHNICKIH RJESENJA ZA PRIMJENU MJERA ZASTITE NA RADU
 - 3.1.1 Priključni kablovski vodovi
 - 3.1.2 Trafostanica
 - 3.1.3 Pregled i kontrola postrojenja
- 3.2 PRILOG MJERA ZASTITE OD POZARA

4. TEHNIČKI OPIS TRAFOSTANICE

- 4.1 UVOD
- 4.2 LOKACIJA I PRIKLJUČAK TRAFOSTANICE
- 4.3 BETONSKA TRAFOSTANICA ZA SMJEŠTAJ OPREME
- 4.4 ENERGETSKI TRANSFORMATOR
 - 4.4.1 Standardi
 - 4.4.2 Hlađenje transformatora
- 4.5 SREDNJENAPONSKI BLOK
 - 4.5.1 Opis
 - 4.5.2 Konfiguracija
 - 4.5.3 Tehničke karakteristike
 - 4.5.4 Montaža
- 4.6 NISKONAPONSKI BLOK
 - 4.6.1 Opis

OPŠTA DOKUMENTACIJA	GLAVNI PROJEKAT TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA I				Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ulica 4. jul 109/39, 81000 Podgorica
	KNJIGA 0	SVESKA 1	REV 0	EN 26-9/1	

- 4.6.2 Trafo (dovodno) polje
- 4.6.3 Polje razvoda
- 4.7 VEZA: RAZVOD SREDNJEG NAPONA – TRANSFORMATOR
- 4.8 VEZA: TRANSFORMATOR – NISKI NAPON
- 4.9 ZAŠTITA
- 4.10 UPRAVLJANJE
- 4.11 UZEMLJENJE
 - 4.11.1 Zaštitno uzemljenje
 - 4.11.2 Gromobransko uzemljenje
- 4.12 ELEKTRIČNE INSTALACIJE RASVJETE I PRIKLJUČNICA
- 4.13 TRANSPORT
- 4.14 MONTAŽA
- 4.15 ISPITIVANJE I PUŠTANJE U POGON
- 4.16 ODRŽAVANJE
- 4.17 TEHNIČKE KARAKTERISTIKE OPREME
- 4.18 PROBNI RAD

5. TEHNIČKI OPIS 10KV KABLOVA

- 5.1 UVOD
- 5.2 **TEHNIČKE KARAKTERISTIKE KABLA XHE 49-A 1x240/25 mm², 12/20 kV**
- 5.3 OPIS TRASE KABLA NAČIN I USLOVI POLAGANJA
- 5.4 UKRŠTANJE KABLA SA DRUGIM OBJEKTIMA I PODZEMNIM INSTALACIJAMA
- 5.5 OBILJEŽAVANJE KABLA I TRASE KABLA
- 5.6 PRIKLJUČENJE KABLOVA
- 5.7 UZEMLJENJE KABLA I KABLOVSKOG PRIBORA

NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

6. TEHNIČKI PRORAČUNI TRAFOSTANICE

- 6.1 PARAMETRI KRATKOG SPOJA I IZBOR OPREME
 - 6.1.1 Srednjenaponska oprema
 - 6.1.2 Niskonaponska oprema
 - 6.1.3 Proračun spojeva SN razvod - energetski transformator

Vodeći projektant: mr Aleksandar Vučinić, dipl.el.ing.

OPŠTA DOKUMENTACIJA	GLAVNI PROJEKAT TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA I				Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ulica 4. jul 109/39, 81000 Podgorica
	KNJIGA 0	SVESKA 1	REV 0	EN 26-9/1	

6.1.4 Proračun spojeva NN razvod - energetski transformator

6.1.5 Proračun hlađenja transformatora

6.1.6 Analiza nivoa buke u okolini TS

6.1.7 Proračun otpora rasprostiranja uzemljivača

7. TEHNIČKI PRORAČUNI 10KV KABLA

7.1.1 Provjera kabla na trajno dozvoljenu struju - prenosna moć

7.1.2 Provjera kabla na kratak spoj

8. SPECIFIKACIJA MATERIJALA

9. PREDMJER I PREDRAČUN RADOVA I MATERIJALA

GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

- | | |
|---|---------|
| 1. Situacioni plan – položaj trafostanice i trasa VN kablovoda | R=1:100 |
| 2. Trafostanica TS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA – osnova trafostanice | R=1:50 |
| 3. Trafostanica TS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA – presjeci trafostanice | R=1:50 |
| 4. Trafostanica TS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA – dispozicija opreme | R=1:50 |
| 5. Trafostanica TS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA – instalacije rasvjete i utičnica | R=1:50 |
| 6. Trafostanica TS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA - jednopolna šema 10 kV postrojenja | |
| 7. Trafostanica TS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA - jednopolna šema 0,4 kV postrojenja | |
| 8. Trafostanica TS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA – izgled SN postrojenja | |
| 9. Trafostanica TS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA – izgled NN postrojenja | |
| 10. Trafostanica TS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA – uzemljivački sistem | R=1:50 |

Prilozi:

1. Kabl 10kV u kablovskom rovu (2 kabla)
2. Kablovska kanalizacija ispod saobraćajnice
3. Približavanje i ukrštanje en.kablova sa drugim podzemnim objektima i instalacijama
4. Betonska kocka sa utisnutom mesinganom pločicom na regulisanom terenu
5. Oznake obilježavanja trase kabla i ukrštanja sa drugim objektima

OPŠTA DOKUMENTACIJA	GLAVNI PROJEKAT TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA I				Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ulica 4. jul 109/39, 81000 Podgorica
	KNJIGA 0	SVESKA 1	REV 0	EN 26-9/1	

2. SADRŽAJ KNJIGE 2 – ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA

OPŠTA DOKUMENTACIJA

- Registracija za Pravno lice
- Licenca za Pravno lice
- Polisa osiguranja od odgovornosti za pravno lice
- Rješenje o imenovanju
- Licenca za odgovornog inženjera
- Potvrda IKCG za odgovornog inženjera
- Izjava odgovornog projektanta
- Spisak zakonskih propisa

TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

1. PROJEKAT ZAŠTITE OD POŽARA

2. PODACI O OBJEKTU

2.1. OPŠTI PODACI O OBJEKTU

2.2. PRISTUPNI PUTEVI

2.3. KATEGORIZACIJA TEHNOLOŠKOG PROCESA

2.4. KARAKTERISTIKE TRAFOSTANICE I KABLOVSKOG VODA

3. SISTEMI TEHNIČKIH RJEŠENJA ZAŠTITE OD POŽARA

3.1. ELEKTRO INSTALACIJE

4. PONAŠANJE MATERIJALA U POŽARU

4.1. POŽARNO OPTEREĆENJE

4.2. POŽARNI SEGMENTI I SEKTORI

5. EVAKUACIJA

6. STEPEN OTPORNOSTI OBJEKTA NA POŽAR

7. KLASJE POŽARA

7.1. SREDSTVA ZA GAŠENJE POŽARA

7.2. MOBILNA OPREMA I IZBOR APARATA ZA GAŠENJE POŽARA

8. PREDLOŽENE MJERE ZAŠTITE OD POŽARA

GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

- Situacija
- Osnova trafostanice i presjek

OPŠTA DOKUMENTACIJA	GLAVNI PROJEKAT TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA I				Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ulica 4. jul 109/39, 81000 Podgorica
	KNJIGA 0	SVESKA 1	REV 0	EN 26-9/1	

3. UGOVOR IZMEĐU INVESTITORA I PROJEKTANTA

UGOVOR O NABAVCI USLUGA

Izrada projekta trafostanice

Ovaj ugovor zaključen je između:

Uprave za državnu imovinu, sa sjedištem u Podgorici, Bulevar vojvode Stanka Radonjića br. 1, PIB: 11069177, koju zastupa Koča Đurišić, direktor, (u daljem tekstu: "**Naručilac**")

i

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU REFLEKSING sa sjedištem u Podgorici, ulica 4.jula 109/39 Podgorica, PIB: 02416301, koga zastupa, izvršni direktor Aleksandar Vučinić (u daljem tekstu: "**Izvršilac**").

OSNOV UGOVORA:

Član 1

Pravni osnov ovog ugovora sadržan je u članu 3 i članu 25 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Službeni list Crne Gore", br. 016/23 od 10.02.2023, 020/23 od 22.02.2023, 036/23 od 29.03.2023, 114/23 od 19.12.2023.), zahtjeva za dostavljanje ponude broj 02-012/26-2830 od 09.03.2026.godine i ponude ponuđača DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU REFLEKSING zavedenoj pod brojem 02-012/26-2830/1 od 10.03.2026. godine.

PREDMET UGOVORA

Član 2

Predmet ovog ugovora je usluga izrade projekta trafostanice, shodno zahtjevu naručioca 02-012/26-2830 od 09.03.2026.godine i ponude ponuđača DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU REFLEKSING zavedenoj pod brojem 02-012/26-2830/1 od 10.03.2026. godine.

Član 3

Izvršilac se obavezuje da će izvršiti uslugu u skladu sa članom 2 ovog ugovora, prema prihvaćenoj ponudi, zavedenoj pod brojem 02-012/26-2830 od 10.03.2026. godine.

STUPANJE NA SNAGU I VRIJEME TRAJANJA UGOVORA

Član 4

Rok izvršenja ugovora je 15 (petnaest) radnih dana od dana uvođenja u posao.

Ugovor se smatra zaključenim kada ga potpiše poslednja od ugovornih strana.

CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 5

Ukupna cijena za usluge navedene u članu 2 ovog ugovora bez uračunatog PDV-a iznosi: 990,00 eura, PDV iznosi: 207,90 eura, ukupno vrijednost sa PDV-om iznosi: 1.197,90 eura.

Naručilac se obavezuje da će plaćanje izvršiti najkasnije u roku od 30 dana od dana prijema fakture, na žiro račun Izvršioca.

Faktura mora sadržati broj ugovora po kojem se plaćanje vrši.

NAČIN I MJESTO IZVRŠENJA UGOVORA

Član 6

Smatra se da je usluga uspješno izvršena kada lice koje je naručilac odredio da izvrši kontrolu, svojim potpisom potvrdi da su usluge izvršene u skladu sa prihvaćenom ponudom Izvršioca.

Faktura se dostavlja na arhivu Naručioca, na adresi: Bulevar vojvode Stanka Radonjića br. 1, 81000 Podgorica, Crna Gora.

Član 7

Mjesto izvršenja ugovora je: Podgorica.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 8

Izvršilac se obavezuje:

- da po zahtjevu Naručioca izvršiti uslugu u skladu sa članom 2 ovog ugovora u skladu sa prihvaćenom ponudom, zavedenom pod brojem 02-012/26-2830/1 od 10.03.2026. godine.
- da usluge koje su predmet ovog ugovora budu izvršene u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla,
- da odmah, po zahtjevu Naručioca, pristupi otklanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju posla.

Član 9

Naručilac posla se obavezuje:

- da poštuje rok plaćanja od 30 dana od dana prijema fakture.

RASKID UGOVORA

Član 10

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog ugovora može doći ako Izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen ugovorom:

- u slučaju kada Naručilac ustanovi da kvalitet izvršenih usluga ili način na koje se usluge vrše, odstupa od traženog, odnosno ponuđenog kvaliteta iz ponude Izvršioca.

SUDSKA NADLEŽNOST

Član 11

Eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

U suprotnom ugovara se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 12

U skladu sa članom 25 stav 4 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Službeni list Crne Gore", br. 016/23 od 10.02.2023, 020/23 od 22.02.2023, 036/23 od 29.03.2023, 114/23 od 19.12.2023) ugovor o jednostavnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je (antikorupcijska klauzula).

PREUZIMANJE PRAVA I OBAVEZA

Član 13

Ukoliko u toku važnosti ovog ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene preći na njenog pravnog nasljednika.

PRIMJERC I UGOVORA

Član 14

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika ugovornih strana i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih su po 2 (dva) za svaku od ugovornih strana.

NARUČILAC

Uprava za državnu imovinu
Koča Đurišić, direktor



IZVRŠILAC

**DRUŠTVO SA OGRANIČENOM
ODGOVORNOŠĆU REFLEKSING**
Aleksandar Vučinić, izvršni direktor



UGOVOR

O STRUČNOJ I POSLOVNO-TEHNIČKOJ SARADNJI

Skllopljen, dana 01. 12. 2022.god., u Podgorici između:

1. „REFLEKSING” d.o.o. - Podgorica, ul. 4. jula 109/39, 81000 Podgorica, koga zastupa direktor Aleksandar Vučinić,
- i
2. „PAMING” d.o.o. - Podgorica, ul. Desanke Maksimović br. 28., 81000 Podgorica, koga zastupa izvršni direktor Ivan Čuković.

I PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog ugovora je dugoročna poslovno tehnička saradnja koja će se odvijati kroz naučno-istraživačke, razvojne i stručne projekte (u daljem tekstu: saradnja).

Član 2.

Saradnja iz predhodnog člana bliže obuhvata:

1. Rad na projektima iz oblasti arhitekture, gradjevinarstva, elektroenergetike;
2. Revizija tehničke dokumentacije;
3. Tehnički pregledi objekata;
4. Rad na izradi planske dokumentacije;
5. Zajedničko korišćenje kadrova u cilju realizacije poslova koji su od obostranog interesa;
6. Formiranje zajedničkih radnih timova različitih profila za realizaciju konkretnih poslova;
7. Zajednički nastup prema trećim licima, subjektima, institucijama i sl.;
8. Zajednički nastup na svim drugim poslovima koji su od obostranog interesa;

II OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 3.

Obaveza saugovarača su sledeće:

1. Da zajednički definišu programe, razvojne i stručne projekte radi njihove realizacije;
2. Da će u rešavanju svih ugovorenih poslova uključiti svoje naučne i stručne kadrove odgovarajućeg profila;
3. Da će poslove koji su predmet saradnje obavljati blagovremeno i kvalitetno koristeći savremene metode i dostignuća nauke i struke.

III NAČIN OSTVARIVANJA SARADNJE

Član 4.

Za realizaciju ovog ugovora ugovorene strane će imenovati odgovorno lice.

Član 5.

Za realizaciju obimnijih i složenijih poslova koji su predmet saradnje ugovorene strane će zaključiti aneks ugovora.

Aneksom će se naročito regulisati sljedeće:

- Rukovodioci projekta i radni timovi;
- Dinamika i rokovi realizacije;
- Cijena i način plaćanja;
- Medjusobna prava i obaveze koje nisu regulisane ovim ugovorom i druge pojedinosti neophodne za uspješno obavljanje poslova.

IV ZAVRŠNE ODREDBE

Član 6.

Eventualna sporna pitanja ugovorene strane će nastojati da riješe sporazumno, a u protivnom priznaju nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

Član 7.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaki potpisnik dobija po dva primjerka.

Član 8.

Ovaj ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisivanja.

Član 9.

Ovaj ugovor je zaključen na neodredjeno vrijeme i može se raskinuti sporazumno ili jednostrano uz predhodnu najavu svake ugovorene strane najmanje dva mjeseca unaprijed. U slučaju raskida ugovora ugovorene strane se obavezuju da započete poslove završe i izmire preuzete obaveze.

1. „REFLEKSING” d.o.o. - Podgorica

Direktor

Aleksanadar Vučinić



2. „PAMING” d.o.o. - Podgorica

Direktor

Ivan Čuković



OPŠTA DOKUMENTACIJA	GLAVNI PROJEKAT TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA I				Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ulica 4. jul 109/39, 81000 Podgorica
	KNJIGA 0	SVESKA 1	REV 0	EN 26-9/1	

4. PODACI O PROJEKTANTU



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0229251 / 012

PIB: 02416301

Datum registracije: 27.10.2004.

Datum promjene podataka: 04.11.2020.

"REFLEKSING" D.O.O. ZA PROJEKTOVANJE ,INŽENJERING ,PROMET I USLUGE ,EXPORT -IMPORT PODGORICA

Broj važeće registracije: /012

Skraćeni naziv: REFLEKSING
Telefon: +38267240359
eMail: vucinic.vucinic@gmail.com
Web adresa:
Datum zaključivanja ugovora: 27.10.2004.
Datum donošenja Statuta: 27.10.2004. Datum promjene Statuta: 02.11.2020.
Adresa glavnog mjesta poslovanja: 4 JUL 109/39 PODGORICA
Adresa za prijem službene pošte: 4 JUL 109/39 PODGORICA
Adresa sjedišta: 4 JUL 109/39 PODGORICA
Pretežna djelatnost: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO
Oblik svojine:
Porijeklo kapitala:
Upisani kapital: 0,00Euro (Novčani Euro, nenovčani Euro)

OSNIVAČI:

ALEKSANDAR VUČINIĆ 2608979213005 CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: 100% Adresa: 4 JUL 109/39 PODGORICA CRNA GORA

LICA U DRUŠTVU:

ALEKSANDAR VUČINIĆ 2608979213005

Adresa: 4 JUL 109/39 PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

ALEKSANDAR VUČINIĆ 2608979213005

Adresa: 4 JUL 109/39 PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 04.08.2025 godine u 12:11h



Podgorica

Načelnica

Sanja Bojanić



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0759104 / 002

PIB: 03086445

Datum registracije: 11.04.2016.

Datum promjene podataka: 08.02.2021.

"PAMING" D.O.O. ZA PROJEKTOVANJE, INŽENJERING, KONSALTING, PROMET ROBA I USLUGA - PODGORICA

Broj važeće registracije: /002

Skraćeni naziv: PAMING
Telefon: +38267607714
eMail: ivan@paming.me
Web adresa:
Datum zaključivanja ugovora: 07.04.2016.
Datum donošenja Statuta: 07.04.2016. Datum promjene Statuta: 01.02.2021.
Adresa glavnog mjesta poslovanja: DESANKA MAKSIMOVIĆ BR.28 PODGORICA
Adresa za prijem službene pošte: DESANKA MAKSIMOVIĆ BR.28 PODGORICA
Adresa sjedišta: DESANKA MAKSIMOVIĆ BR.28 PODGORICA
Pretežna djelatnost: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA
Oblik svojine: Privatna
Porijeklo kapitala: Domaći
Upisani kapital: 1,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani 0,00Euro)

OSNIVAČI:

IVAN ČUKOVIĆ

CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: 100%

Adresa: DESANKA MAKSIMOVIĆ BR.28 PODGORICA CRNA GORA

LICA U DRUŠTVU:

IVAN ĆUKOVIĆ

Adresa: DESANKA MAKSIMOVIĆ BR.28 PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 01.07.2025 godine u 09:58h



Podgorica

Načelnica

Sanja Bojanić

S. Bojanić

OPŠTA DOKUMENTACIJA	GLAVNI PROJEKAT TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA I				Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ulica 4. jul 109/39, 81000 Podgorica
	KNJIGA 0	SVESKA 1	REV 0	EN 26-9/1	

5. LICENCA PROJEKTANTA



Broj: UPI 09-332/25-5867/2

Podgorica, 28.11.2025.godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu privrednog društva D.O.O. "REFLEKSING" PODGORICA, broj UPI 09-332/25-5867/1 od 10.10.2025.godine, za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 19/25 i 92/25), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 104/24, 117/24 i 39/25), člana 7 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 42/25), i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), po ovlaštenju ministra broj: 15-100/25-6175/2 od 02.08.2025. godine, donosi

R J E Š E N J E

Privrednom društvu D.O.O. "REFLEKSING" PODGORICA, izdaje se

LICENCA

za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova

na period od **pet godina**.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 09-332/25-5867/1 od 10.10.2025.godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo "REFLEKSING" D.O.O. PODGORICA, pretežna djelatnost - 7112 – Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, zahtjevom za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sledeće dokaze:

- 1) rješenje broj UPI 09-332/25-3339/2 od 06.10.2025.godine, kojim je **Mr Aleksandru Vučiniću, diplomiranom inženjeru elektrotehnike – smjer energetika**, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 2) ugovor o radu sa Aleksandrom Vučinićem, od 02.06.2010.godine, na neodređeno vrijeme;
- 3) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5 – 0229251 / 012.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 156 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da je privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnik, kao i fizičko lice koje je, do stupanja na snagu zakona steklo licencu u oblasti izgradnje objekata, dužno je da u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona pribavi licencu u skladu sa pomenutim zakonom.

Odredbom člana 76 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da djelatnost izrade tehničke dokumentacije može da obavlja projektant koji ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu odnosno licenciranog inženjera po vrsti projekta iz člana 9 stav 2 ovog zakona koji izrađuje.

Nadalje, članom 84 stav 1 istog zakona propisano je da djelatnost građenja objekta obavlja izvođač radova koji ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu odnosno licenciranog inženjera građenja po vrsti radova.

Članom 107 stav 6 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnika izdaje se na period od pet godina.

Shodno članu 7 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 042/25 od 30.04.2025), propisano je da se uz zahtjev za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova za projektanta i izvođača radova podnosi: 1) Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekta; 2) dokaz da ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu, odnosno inženjera; 3) licencu za licenciranog arhitektu, odnosno inženjera.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE



Petar Vučinić



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 09-332/25-5349/4

Podgorica, 11.11.2025. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO „PAMING“ PODGORICA, broj UPI 09-332/25-5349/3 od 11.11.2025. godine, za izmjenu licence za projektanta i izvođača radova broj UPI 09-332/25-5349/2 od 20.10.2025. godine, na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 19/25 i 92/25), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 104/24, 117/24 i 39/25), člana 7 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 42/25), i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), po ovlaštenju ministra broj: 15-100/25-6175/2 od 02.08.2025. godine, donosi

RJEŠENJE

Privrednom društvu **DOO „PAMING“ PODGORICA**, izdaje se

LICENCA

za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova

na period od **pet godina**.

Ovo rješenje zamjenjuje rješenje broj **UPI 09-332/25-5349/2** od 20.10.2025. godine.

Obrazloženje

Aktom broj UPI 09-332/25-5349/3 od 11.11.2025. godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo DOO „PAMING“ PODGORICA, pretežna djelatnost - 7112 - Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, zahtjevom za izmjenu licence za projektanta i izvođača radova broj UPI 09-332/25-5349/2 od 20.10.2025. godine. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sledeće dokaze:

- 1) rješenje broj UPI 09-332/25-731/4 od 11.11.2025. godine, kojim je **Ivanu Ćukoviću, strukovni master inženjer mašinstva - smjer mašinstvo i inženjerska informatika i strukovni master inženjer zaštite - modul zaštita od požara i spasavanje**, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;

- 2) ugovor o radu sa Ivanom Ćukovićem, broj 01-04/16 od 11.04.2016. godine, na neodređeno vrijeme;
- 3) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5 - 0759104 / 002.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Odredbom člana 76 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da djelatnost izrade tehničke dokumentacije može da obavlja projektant koji ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu odnosno licenciranog inženjera po vrsti projekta iz člana 9 stav 2 ovog zakona koji izrađuje.

Nadalje, članom 84 stav 1 istog zakona propisano je da djelatnost građenja objekta obavlja izvođač radova koji ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu odnosno licenciranog inženjera građenja po vrsti radova.

Članom 107 stav 6 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnika izdaje se na period od pet godina.

Shodno članu 7 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 042/25 od 30.04.2025), propisano je da se uz zahtjev za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova za projektanta i izvođača radova podnosi: 1) Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata; 2) dokaz da ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu, odnosno inženjera; 3) licencu za licenciranog arhitektu, odnosno inženjera.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Petar Vučinić

OPŠTA DOKUMENTACIJA	GLAVNI PROJEKAT TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA I				Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ulica 4. jul 109/39, 81000 Podgorica
	KNJIGA 0	SVESKA 1	REV 0	EN 26-9/1	

6. RJEŠENJE O IMENOVANJU VODEĆEG PROJEKTANTA

REFLEKSING d.o.o. Podgorica

društvo za projektovanje, inženjering, promet i usluge, export – import

Na osnovu statuta društva, Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25) i Pravilnik o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekata ("Službeni list Crne Gore", broj 53/2025), donosim

RJEŠENJE

o imenovanju vodećeg projektanta koji u cjelini rukovodi izradom tehničke dokumentacije

OBJEKAT: TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA
SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU - FAZA I

VRSTA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKAT

MJESTO GRADNJE: Katastarske parcele broj: 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10,
4150/1 i 2211/8, KO Podgorica II, Podgorica

INVESTITOR: UPRAVA ZA DRŽAVNU IMOVINU

Za vodećeg projektanta imenuje se

Mr Aleksandar Vučinić, dipl.ing.el.

Imenovani je u stalnom radnom odnosu u preduzeću REFLEKSING d.o.o. Podgorica i ispunjava propisane uslove u pogledu stručne spreme i prakse da može samostalno rukovoditi izradom i izrađivati tehničku dokumentaciju, odnosno djelove tehničke dokumentacije shodno Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 019/25 od 04.03.2025).

Podgorica, mart 2026.god.



Direktor
REFLEKSING d.o.o.


Mr Aleksandar Vučinić

REFLEKSING d.o.o. Podgorica

društvo za projektovanje, inženjering, promet i usluge, export – import

Na osnovu statuta društva, Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25) i Pravilnik o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekata ("Službeni list Crne Gore", broj 53/2025), donosim

RJEŠENJE

o imenovanju odgovornog projektanta za izradu tehničke dokumentacije

OBJEKAT: TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA
SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU - FAZA I

VRSTA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKAT

MJESTO GRADNJE: Katastarske parcele broj: 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10,
4150/1 i 2211/8, KO Podgorica II, Podgorica

INVESTITOR: UPRAVA ZA DRŽAVNU IMOVINU

Za odgovornog projektanta imenuje se

Mr Aleksandar Vučinić, dipl.ing.el.

Imenovani je u stalnom radnom odnosu u preduzeću REFLEKSING d.o.o. Podgorica i ispunjava propisane uslove u pogledu stručne spreme i prakse da može samostalno rukovoditi izradom i izrađivati tehničku dokumentaciju, odnosno djelove tehničke dokumentacije shodno Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 019/25 od 04.03.2025).

Podgorica, mart 2026.god.



Direktor

REFLEKSING d.o.o.

Mr Aleksandar Vučinić



ZAŠTITA OD POŽARA
STABILNI SISTEMI ZA GAŠENJE, DETEKCIJU I DOJAVU POŽARA
ZAŠTITA NA RADU
MAŠINSKA POSTROJENJA, UREĐAJI I INSTALACIJE
ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE

Sjedište: ul. Desanke Maksimović br. 28, Kancelarija: ul. Crnogorskih serdara br. 30

81000 Podgorica - Crna Gora; Tel: +382 67 607 714

www.paming.me e-mail: ivan@paming.me; ivanzop@yahoo.com

Registarski br. 5-0759104/001 PIB: 03086445 PDV: 30/31-15903-1

Žiro račun: 530-24829-22 NLB Montenegro banka

Na osnovu Statuta „Paming” d.o.o. - Podgorica, a shodno Zakonu o izgradnji objekata („Sl. list CG” br. 19/25. i 92/25.), donosim sljedeće:

RJEŠENJE
o imenovanju projektanta za izradu
ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA

za Odgovornog projektanta određujem:
MSc. Ivan Čuković, maš. i zop-a.

O b r a z l o ž e n j e:

Budući da imenovani ispunjava uslove predviđene važećom zakonskom regulativom, to je odlučeno kao u dispozitivu ovoga Rješenja.

Podgorica, mart 2026. god.


Direktor
MSc. Ivan Čuković, maš. i zop-a.


OPŠTA DOKUMENTACIJA	GLAVNI PROJEKAT TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA I				Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ulica 4. jul 109/39, 81000 Podgorica
	KNJIGA 0	SVESKA 1	REV 0	EN 26-9/1	

7. PODACI O PROJEKTANTIMA

OBRAZAC 3

PODACI O PROJEKTANTIMA		
NAZIV OBJEKTA	PROJEKTANT ¹	VODEĆI PROJEKTANT ²
TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU - FAZA I	REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ul. 4.jul 109/39, 81000 Podgorica Tel: 067 240 359 Email: refleksing@t-com.me Licenca: UPI 09-332/25- 5867/2	Mr Aleksandar Vučinić, dipl.el.ing.
DJELOVI TEHNIČKE DOKUMENTACIJE		
PROJEKAT ³	PROJEKTANT ⁴	ODGOVORNI PROJEKTANT ⁵
Projekat elektro-energetskih instalacija	REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ul. 4.jul 109/39, 81000 Podgorica Tel: 067 240 359 Email: refleksing@t-com.me Licenca: UPI 09-332/25- 5867/2	Mr Aleksandar Vučinić, dipl.el.ing.
Elaborat zaštite od požara	PAMING d.o.o. Podgorica Ul. Desanka Maksimović br.28, 81000 Podgorica Tel: 067 607 714 Email: ivanzop@yahoo.com Licenca broj: UPI 09-332/25- 5349/4	Ivan Ćuković, Spec.Sci.maš. i zop-a

¹ Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju, broj licence, adresa, telefon, e-mail

² Ime i prezime vodećeg projektanta

³ Dio tehničke dokumentacije (arhitektonski projekat, građevinski projekat, elektrotehnički projekat,.....)

⁴ Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio dio tehničke dokumentacije, broj licence, adresa, telefon, e-mail

⁵ Ime i prezime odgovornog projektanta dijela tehničke dokumentacije

OPŠTA DOKUMENTACIJA	GLAVNI PROJEKAT TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA I				Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ulica 4. jul 109/39, 81000 Podgorica
	KNJIGA 0	SVESKA 1	REV 0	EN 26-9/1	

8. LICENCE VODEĆEG I ODGOVORNOG PROJEKTANTA

Vodeći projektant: mr Aleksandar Vučinić, dipl.el.ing.



Broj: UPI 09-332/25-3339/2

Podgorica, 06.10.2025. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu mr Aleksandra Vučinića, broj UPI 09-332/25-3339/1 od 29.07.2025. godine, za izdavanje licence za licenciranog inženjera, na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 19/25), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 104/24, 117/24 i 39/25), člana 3 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 42/25), Stručnog uputstva broj: 06-333/25-6008/1 od 08.05.2025. godine i čl. 18 i 46 stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), po ovlaštenju ministra broj: 15-100/25-6175/2 od 02.08.2025. godine, donosi

RJEŠENJE

Mr Aleksandru Vučiniću, diplomiranom inženjeru elektrotehnike – smjer energetika, iz Podgorice, izdaje se

LICENCA

za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja

na neodređeno vrijeme.

Obrazloženje

Aktom broj UPI 09-332/25-3339/1 od 29.07.2025. godine, ovom ministarstvu, obratio se mr Aleksandar Vučinić, zahtjevom za izdavanje licence za licenciranog inženjera. Uz zahtjev su dostavljeni sljedeći dokazi: kopija lične karte, Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, br. UPI 107/7-1465/2 od 05.06.2018. godine, kojim se Mr Aleksandru Vučiniću, diplomiranom inženjeru elektrotehnike – smjer energetika, iz Podgorice, izdaje licenca ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta; potvrda o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore, broj 05-3961 od 11.12.2024. godine.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom, te je izvršen uvid u rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, pravnog prethodnika ovog ministarstva, broj UPI 107/7-1465/2 od 05.06.2018. godine, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 156 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da je privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnik, kao i fizičko lice koje je, do stupanja na snagu zakona steklo licencu u oblasti izgradnje objekata, dužno je da u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona pribavi licencu u skladu sa pomenutim zakonom.

Odredbom člana 78 stav 2 Zakona o izgradnji objekata propisano je da rukovođenje izradom dijela tehničke dokumentacije, u svojstvu odgovornog projektanta, može da vrši licencirani arhitekta odnosno licencirani inženjer odgovarajuće struke, dok je stavom 3 propisano da licencirani arhitekta odnosno licencirani inženjer iz st. 1 i 2 ovog člana može da bude fizičko lice koje posjeduje najmanje VII1 nivo kvalifikacije obrazovanja i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade

tehničke dokumentacije i/ili građenja objekta, položen stručni ispit i koje je upisano u registar iz člana 122 zakona.

Nadalje, članom 85 st. 1, 2 i 3 istog zakona propisano je da rukovodilac građenja može da bude licencirani arhitekta, licencirani građevinski inženjer, licencirani inženjer elektrotehnike ili licencirani mašinski inženjer. Izvođenje dijela radova, u svojstvu odgovornog inženjera građenja može da vrši licencirani arhitekta odnosno licencirani inženjer odgovarajuće struke. Licencirano lice iz st. 1 i 2 ovog člana može da bude fizičko lice koje posjeduje najmanje VII1 nivo kvalifikacije obrazovanja i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i/ili građenja objekta, položen stručni ispit i koji je upisan u registar iz člana 122 zakona.

Članom 107 stav 7 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Članom 157 propisano je da lica koja su položila stručni ispit, po propisima koji su bili na snazi u vrijeme njihovog polaganja odnosno stekla ovlaštenje ili licencu u oblasti izgradnje objekta, nijesu obavezni da polažu stručni ispit u skladu sa ovim zakonom.

Shodno članu 3 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 42/25), propisano je da se uz zahtjev za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova za odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja podnosi: 1) fotokopija lične karte, odnosno pasoša; 2) dokaz o stručnoj spremi 3) dokaz o najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i/ili građenja objekta 4) dokaz o položenom stručnom ispitu i 5) dokaz da je upisan u registar Komore arhitekata i planera Crne Gore, odnosno Inženjerske komore Crne Gore.

U cilju praktične primjene novih zakonskih rješenja Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine dalo je Stručno uputstvo br. 06-333/25-6008/1 od 08.05.2025. godine, u kojem je navedeno da licence za izradu tehničke dokumentacije i/ili građenje objekata, kao i licence za reviziju tehničke dokumentacije i stručni nadzor izdate fizičkim licima po propisima koji su važili do donošenja Zakona o izgradnji objekata, treba usklađivati sa licencama propisanim pomenutim zakonom odnosno Pravilnikom o bližem načinu i postupku izdavanja, mirovanja i oduzimanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci.

Navedeno usklađivanje treba vršiti na osnovu licence izdate po propisima koji su važili do donošenja zakona odnosno pravilnika, izvršenog uvida u dokumentaciju dostupnu u Arhivi Ministarstva, kao i dokaza da je fizičko lice upisano u registar Komore arhitekata i planera Crne Gore odnosno Inženjerske komore Crne Gore.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Petar Vučinić





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 200

fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 09-332/25-731/4

Podgorica, 11.11.2025. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu Ivana Ćukovića, broj UPI 09-332/25-731/3 od 11.11.2025. godine, za izmjenu licence za licenciranog inženjera, broj UPI 09-332/25-731/2 od 21.07.2025. godine, na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 19/25 i 92/25), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 104/24, 117/24 i 39/25), člana 3 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 42/25), i čl. 18 i 46 stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), po ovlaštenju ministra broj: 15-100/25-6175/2 od 02.08.2025. godine, donosi

RJEŠENJE

Ivanu Ćukoviću, strukovni master inženjer mašinstva - smjer mašinstvo i inženjerska informatika i strukovni master inženjer zaštite - modul zaštita od požara i spasavanje, iz Podgorice, izdaje se

LICENCA

za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja

na neodređeni period.

Ovo rješenje zamjenjuje rješenje broj UPI 09-332/25-731/2 od 21.07.2025. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 09-332/25-731/3 od 11.11.2025. godine, ovom ministarstvu, obratio se Ivan Ćuković, zahtjevom za izmjenu licence za licenciranog inženjera, broj UPI 09-332/25-731/2 od 21.07.2025. godine. Uz zahtjev su dostavljeni sledeći dokazi: ovjerena kopija pasoša; ovjerena kopija radne knjižice; rješenje Inženjerske komore Crne Gore, broj 01-1193/2 od 26.09.2016. godine, kojim se izdaje licenca odgovornog projektanta za izradu tehnoloških podloga, elaborata ili projekata; rješenje Ministarstva ekonomije, broj 310-1588/2018-2 od 18.12.2018. godine, kojim se utvrđuje da ispunjava uslove za obavljanje poslova ovlašćenog inženjera za složeni inženjerski objekat, i to za: postrojenja za skladištenje i pretakanje energenata; rješenje

Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-1996/2 od 07.05.2018. godine, kojim se izdaje licenca ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta; rješenje Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, broj UPI 09-332/25-731/2 od 21.07.2025. godine, kojim se izdaje licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja; ovjerena kopija diplome o stečenom visokom obrazovanju i stručnom nazivu strukovni inženjer mašinstva - mašinsko inženjerstvo, broj 4147 od 23.10.2008. godine, izdata od strane Visoke škole tehničkih strukovnih studija Čačak, Republika Srbija; rješenje Ministarstva prosvjete i nauke, UP I br. 05-1-1036 od 21.01.2009. godine, kojim se priznaje diploma o stečenom visokom obrazovanju i stručnom nazivu strukovni inženjer mašinstva iz oblasti mašinskog inženjerstva; ovjerena kopija uvjerenja o stečenom visokom obrazovanju i stručnom nazivu strukovni inženjer industrijskog inženjerstva - specijalista mašinskog inženjerstva, broj 138 od 29.06.2012. godine, izdato od strane Visoke škole tehničkih strukovnih studija Čačak, Republika Srbija; rješenje Ministarstva prosvjete i sporta, UP I br. 05-1-963/1 od 19.07.2012. godine, kojim se priznaje uvjerenje o stečenom visokom obrazovanju i stručnom nazivu strukovni inženjer industrijskog inženjerstva - specijalista mašinskog inženjerstva; ovjerena kopija diplome o stečenom visokom obrazovanju i stručnom nazivu strukovni master inženjer mašinstva - studijski program mašinstvo i inženjerska informatika, broj 104 od 10.11.2020. godine, izdata od strane Fakulteta tehničkih nauka u Čačku Univerziteta u Kragujevcu, Republika Srbija; rješenje Ministarstva prosvjete, nauke, kulture i sporta, UP I broj 1060211-608/21-1164/2 od 26.07.2021. godine, kojim se priznaje diploma o stečenom visokom obrazovanju i stručnom nazivu strukovni master inženjer mašinstva; ovjerena kopija uvjerenja o završenim specijalističkim strukovnim studijama i stečenom stručnom nazivu specijalista strukovni inženjer zaštite životne sredine - studijski program zaštita od požara i spasavanje, broj 03-1031/2 od 29.10.2013. godine, izdato od strane Visoke inženjerske škole strukovnih studija „Tehnikum Taurunum“, Beograd - Republika Srbija; rješenje Ministarstva prosvjete, UP I br. 05-1-1424/1 od 15.10.2014. godine, kojim se priznaje diploma o stečenom visokom obrazovanju i stručnom nazivu specijalista strukovni inženjer zaštite životne sredine - zaštita od požara i spasavanje; ovjerena kopija uvjerenja o stečenom visokom obrazovanju i stručnom nazivu strukovni master inženjer zaštite, studijski program inženjerstvo zaštite životne sredine i zaštite na radu - modul zaštita od požara i spasavanje, broj 03-90/2 od 08.02.2024. godine, izdato od strane Akademije tehničkih strukovnih studija Beograd, Republika Srbija; rješenje Ministarstva prosvjete, nauke i inovacija, UP I br. 06/1-04-608/24-995/2 od 25.03.2024. godine, kojim se priznaje uvjerenje o stečenom visokom obrazovanju i stručnom nazivu strukovni master inženjer zaštite; uvjerenje o položenom stručnom ispitu, registarski broj MP 14413 494 od 19.09.2013. godine, izdato od strane Inženjerske komore Crne Gore; potvrda o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore, broj 05-3857 od 09.12.2024. godine; potvrda o radnom iskustvu i referenc lista, izdata od strane DOO „PAMING“ PODGORICA.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Članom 76a stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da je licencirani arhitekta odnosno licencirani inženjer fizičko lice koje posjeduje najmanje VII 1 nivo kvalifikacije obrazovanja i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i/ili građenja objekta, položen stručni ispit i koje je upisano u registar Inženjerske komore Crne Gore, odnosno Komore arhitekata i planera Crne Gore.

Stavom 3 istog člana propisano je da licencirani inženjer može da obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije za vrstu projekta zavisno od formalne kvalifikacije obrazovanja odnosno građenja objekata zavisno od vrste objekta i vrste radova.

Odredbom člana 78 stav 2 propisano je da rukovođenje izradom dijela tehničke dokumentacije, u svojstvu odgovornog projektanta, može da vrši licencirani arhitekta odnosno licencirani inženjer odgovarajuće struke.

Nadalje, članom 85 stav 2 istog zakona propisano je da izvođenje dijela radova, u svojstvu odgovornog inženjera građenja može da vrši licencirani arhitekta odnosno licencirani inženjer odgovarajuće struke.

Članom 107 stav 7 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Članom 157 propisano je da lica koja su položila stručni ispit, po propisima koji su bili na snazi u vrijeme njihovog polaganja odnosno stekla ovlaštenje ili licencu u oblasti izgradnje objekta, nijesu obavezni da polažu stručni ispit u skladu sa ovim zakonom.

Shodno članu 3 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 042/25 od 30.04.2025), propisano je da se uz zahtjev za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova za odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja podnosi: 1) fotokopija lične karte, odnosno pasoša; 2) dokaz o stručnoj spremi 3) dokaz o najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i/ili građenja objekta 4) dokaz o položenom stručnom ispitu i 5) dokaz da je upisan u registar Komore arhitekata i planera Crne Gore, odnosno Inženjerske komore Crne Gore.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Petar Vučinić



INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj:05-3435

Podgorica, 26.12.2025. godine

Na osnovu člana 114, 120, 122 i 123
Zakona o izgradnji objekata
(„Službeni list Crne Gore“, br.19/25)
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

Mr ALEKSANDAR S. VUČINIĆ, diplomirani inženjer elektrotehnike, prebivalište PODGORICA,
član je Inženjerske komore Crne Gore do 31.12.2026. godine.

Reg.br. 1530

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Ljiljana Vulić, dipl.pravnica



INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj:05-2894

Podgorica, 08.12.2025. godine

Na osnovu člana 114, 120, 122 i 123
Zakona o izgradnji objekata
(„Službeni list Crne Gore“, br.19/25)
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

IVAN N. ĆUKOVIĆ, diplomirani inženjer mašinstva / strukovni master inženjer mašinstva i zaštite od požara, prebivalište PODGORICA,
član je Inženjerske komore Crne Gore do 31.12.2026. godine.

Reg.br. 3806



OPŠTA DOKUMENTACIJA	GLAVNI PROJEKAT TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA I				Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ulica 4. jul 109/39, 81000 Podgorica
	KNJIGA 0	SVESKA 1	REV 0	EN 26-9/1	

9. DOKAZ O OSIGURANJU OD PROFESIONALNE ODGOVORNOSTI PROJEKTANTA

POLISA - RAČUN POL-00290432

Zastupnik:	Dragaš Goran, 81-032		
Ugovarač			
Naziv	REFLEKSING DOO	MB	02416301
Adresa	PARISKE KOMUNE 9, 81000 PODGORICA, GRAD, Crna Gora	Telefon	
Trajanje:	Godišnje osiguranje		
Period osiguranja	01.04.2025 (24:00) - 01.04.2026 (24:00)	Period obračuna	01.04.2025 - 01.04.2026
Predmet osiguranja: Profesionalna odgovornost projektanata: Osiguranje pokriva odštetne zahtjeve naručioca usluga ili trećih lica, uključujući i direktne finansijske gubitke/štete, koji su posljedica stručne greške osiguranika koji posjeduje licencu projektanta i izvođača radova izdatu od strane Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma broj: UPI-14-332/23-789/2, i licencu revidenta i stručnog nadzora izdatu od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine broj: UPI-09-332/25-58/2, pri obavljanju djelatnosti: izrade projektne (tehničke) dokumentacije, revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, a za koje osiguranik odgovara na osnovu zakona u skladu sa uslovima osiguranja. Vrsta projektovanja: Elektrotehničko Planirani godišnji prihod: 100.000			
Vrsta osiguranja:	Osiguranje od projektantske odgovornosti		Šifra: 1310
Osiguranik			
Naziv	REFLEKSING DOO	MB	02416301
Adresa	PARISKE KOMUNE 9, 81000 PODGORICA, GRAD, Crna Gora	Telefon	
Suma osiguranja			
Uloga	Način ugovaranja		Iznos
Jedinstvena suma osiguranja	Na sumu osiguranja		200.000,00
Franšiza			
Franšiza	Odbitna franšiza iznosi 10% od priznate štete ali najmanje 500 EUR		
Obračun za predmet			
Premija	380,00		
Popust za jednokratno plaćanje premije	-38,00		
Komercijalni popust	-34,20		
Popust za poslednje tri osiguravajuće godine bez šteta	-30,78		
Ukupna premija bez poreza	277,02		
Porez na premiju	24,93		
Ukupna premija sa porezom	301,95		
Osiguravajuće pokriće važi za područje Crne Gore			
Osiguranje je zaključeno bez garantnog roka			
Osiguranje je zaključeno u skladu sa Opštim uslovima za osiguranje odgovornosti projektanata koji su usvojeni 24.05.2018.god. (OU-ODPRK-05/18) i koji su sastavni dio ugovora o osiguranju.			
Osiguranje je zaključeno u skladu sa Klausulom za isključenje odgovornosti u slučaju pandemije koja je usvojena dana 23.02.2021. godine (KL-ISKPAND-02/21) i koja je sastavni dio polise osiguranja.			
Ugovarač osiguranja svojim potpisom potvrđuje da mu je blagovremeno, prije zaključenja ugovora, uručen Predugovorni dokument sa ključnim informacijama o proizvodu (KI ODG_PROJ 01/24).			
Ugovarač osiguranja u svakom trenutku može preuzeti elektronsku kopiju Predugovornog dokumenta sa ključnim informacijama na sajtu društva (https://www.sava.co.me/me-me/dokumenti).			
Ukupna isplata odšteta za sve osigurane slučajeve koji se dese u jednoj godini limitirana je iznosom sume osiguranja (godišnji agregat)			

POLISA: POL-00290432

UKUPAN OBRAČUN	
Ukupna premija bez poreza	277,02
Porez na premiju	24,93
Ukupna premija sa porezom	301,95
Način plaćanja	U cjelosti

Sve međusobne nesporazume stranke će rješavati mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost suda u Podgorici.

Ugovorne strane su saglasne da ukoliko osiguranik ostvari pravo na naknadu štete, osiguravač ima pravo da dug po toj ili nekoj drugoj polisi odbije od iznosa obračunate štete.

Polisa se smatra računom. Oslobođeni plaćanja PDV-a po članu 27. zakona o PDV-u. Osiguravač zadržava pravo ispravke računске ili neke druge greške učinjene od strane zastupnika. Obaveza osiguravača iz ugovora o osiguranju počinje po isteku 24-og časa dana koji je u ugovoru o osiguranju naveden kao početak osiguranja, ali nikako prije isteka 24-og časa dana kada je Ugovarač osiguranja uplatio ugovorenu premiju u cjelosti ili prvu ratu premije osiguranja, a prestaje 24-og časa onog dana koji je u ugovoru označen kao istek osiguranja.

Na međusobne odnose ugovarača osiguranja/osiguranika i osiguravača koji nijesu definisani ugovorom o osiguranju primjenjuju su odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Potpisom polise ugovarač osiguranja potvrđuje da je primio Uslove zaključenog osiguranja.

Sankcijska klauzula: Osiguravač nije dužan pružiti pokriće, platiti nijednu štetu, niti dati bilo kakvu naknadu, ukoliko bi pružanje takvog pokrića, plaćanje štete ili davanje naknade izložilo osiguravača bilo kakvim sankcijama, zabranama ili ograničenjima po rezolucijama Ujedinjenih nacija ili trgovinskim i/ili ekonomskim sankcijama, zakonima i direktivama bilo koje jurisdikcije koja se primjenjuje na osiguravača.

Polisa je važeća bez pečata Osiguravača.

Ugovarač osiguranja je dužan da plati premiju u cjelosti prilikom zaključenja ugovora o osiguranju.



Osiguravač:




Ugovarač osiguranja:
(puno ime i prezime)

Odjeljenje za korporativne klijente, Odjeljenje za korporativne klijente, 01.04.2025

POLISA: POL-00290432

Datum štampa: 01.04.2025 10:25
Adresa sjedišta: ul. Svetlane Kane Radević br.1. 81000 Podgorica, Crna Gora; E-mail: info@sava.co.me; Website: www.sava.co.me
Call center: +382 (0) 20 40 30 20 Žiro račun: Nib banka 530-12245-41, Erste banka 540-394-30, Hipotekarna banka 520-528105-61
PDV: 30/31-04077-8 M.B. 02303388 CRPS reg. br. 40004670

POLISA - RAČUN POL-00292552

Zastupnik:	Jegdić Nebojša, 80-057		
Ugovarač			
Naziv	PAMING DOO	MB	03086445
Adresa	DESANKA MAKSIMOVIĆ 28 28, 81000 PODGORICA_GRAD, Crna Gora	Telefon	
Trajanje:	Godišnje osiguranje		
Period osiguranja	20.04.2025 (24:00) - 20.04.2026 (24:00)	Period obračuna	20.04.2025 - 20.04.2026

Predmet osiguranja: Profesionalna odgovornost projekatana: Osiguranje pokriva odštetne zahtjeve naručioca usluga ili trećih lica, uključujući i direktne finansijske gubitke/štete, koji su posljedica stručne greške osiguranika koji posjeduje licencu projektanta i izvođača radova izdatu od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma broj: UPI 107/7-2832/2, pri obavljanju djelatnosti izrade projektne (tehničke) dokumentacije, a za koje osiguranik odgovara na osnovu zakona u skladu sa uslovima osiguranja. Vrsta projektovanja: građevinarstvo i izrada projektne dokumentacije ; Planirani godišnji prihod: 15.000,00€

Vrsta osiguranja:	Osiguranje od projektantske odgovornosti	Šifra:	1310
-------------------	--	--------	------

Osiguranik

Naziv	PAMING DOO	MB	03086445
Adresa	DESANKA MAKSIMOVIĆ 28 28, 81000 PODGORICA_GRAD, Crna Gora	Telefon	

Suma osiguranja

Uloga	Način ugovaranja	Iznos
Jedinstvena suma osiguranja	Na sumu osiguranja	100.000,00

Franšiza

Franšiza	Odbitna franšiza iznosi 10% od priznate štete ali najmanje 500 EUR
----------	--

Obračun za predmet

Premija	270,00
Komercijalni popust	-24,30
Popust za jednokratno plaćanje premije	-27,00
Popust za poslednje tri osiguravajuće godine bez šteta	-21,87
Ukupna premija bez poreza	196,83
Porez na premiju	17,71
Ukupna premija sa porezom	214,54

Osiguravajuće pokriće važi za područje Crne Gore

Osiguranje je zaključeno bez garantnog roka

Osiguranje je zaključeno u skladu sa Opštim uslovima za osiguranje odgovornosti projekatana koji su usvojeni 24.05.2018.god. (OU-ODPRK-05/18) i koji su sastavni dio ugovora o osiguranju.

Osiguranje je zaključeno u skladu sa Klauzulom za isključenje odgovornosti u slučaju pandemije koja je usvojena dana 23.02.2021. godine (KL-ISKPAND-02/21) i koja je sastavni dio polise osiguranja.

Ugovarač osiguranja svojim potpisom potvrđuje da mu je blagovremeno, prije zaključenja ugovora, uručen Predugovorni dokument sa ključnim informacijama o proizvodu (KI ODG_PROJ 01/24).

Ugovarač osiguranja u svakom trenutku može preuzeti elektronsku kopiju Predugovornog dokumenta sa ključnim informacijama na sajtu društva (<https://www.sava.co.me/me-me/dokumenti>).

Ukupna isplata odšteta za sve osigurane slučajeve koji se dese u jednoj godini limitirana je iznosom sume osiguranja (godišnji agregat)

UKUPAN OBRAČUN

Ukupna premija bez poreza	196,83
Porez na premiju	17,71
Ukupna premija sa porezom	214,54
Način plaćanja	U cjelosti

Sve međusobne nesporazume stranke će rješavati mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost suda u Podgorici.

Ugovorne strane su saglasne da ukoliko osiguranik ostvari pravo na naknadu štete, osiguravač ima pravo da dug po toj ili nekoj drugoj polisi odbije od iznosa obračunate štete.

Polisa se smatra računom. Oslobođeni plaćanja PDV-a po članu 27. zakona o PDV-u. Osiguravač zadržava pravo ispravke računске ili neke druge greške učinjene od strane zastupnika. Obaveza osiguravača iz ugovora o osiguranju počinje po isteku 24-og časa dana koji je u ugovoru o osiguranju naveden kao početak osiguranja, ali nikako prije isteka 24-og časa dana kada je Ugovarač osiguranja uplatio ugovorenu premiju u cjelosti ili prvu ratu premije osiguranja, a prestaje 24-og časa onog dana koji je u ugovoru označen kao istek osiguranja.

Na međusobne odnose ugovarača osiguranja/osiguranika i osiguravača koji nijesu definisani ugovorom o osiguranju primjenjuju su odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Potpisom polise ugovarač osiguranja potvrđuje da je primio Uslove zaključenog osiguranja.

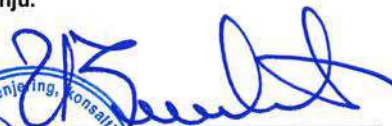
Sankcijska klauzula: Osiguravač nije dužan pružiti pokriće, platiti nijednu štetu, niti dati bilo kakvu naknadu, ukoliko bi pružanje takvog pokrića, plaćanje štete ili davanje naknade izložilo osiguravača bilo kakvim sankcijama, zabranama ili ograničenjima po rezolucijama Ujedinjenih nacija ili trgovinskim i/ili ekonomskim sankcijama, zakonima i direktivama bilo koje jurisdikcije koja se primjenjuje na osiguravača.

Polisa je važeća bez pečata Osiguravača.

Ugovarač osiguranja je dužan da plati premiju u cjelosti prilikom zaključenja ugovora o osiguranju.



Osiguravač:




M.P. Ugovarač osiguranja:
(puno ime i prezime)

Podružnica Podgorica, Podružnica Podgorica, 15.04.2025

POLISA: POL-00292552

Datum štampe: 15.04.2025 10:22

Akcionarsko društvo Sava osiguranje. Adresa sjedišta: ul. Svetlane Kane Radević b.b. 61000 Podgorica, Crna Gora; E-mail: info@sava.co.me; Website: www.sava.co.me
Call centar: +382 (0) 20 40 30 20 Žiro račun: Nib banka 530-12245-41, Erste banka 540-394-30, Hipotekarna banka 520-528105-61
PDV: 30/31-04077-8 M.B. 02303388 CRPS reg. br. 40004670

Strana 2 od 2

OPŠTA DOKUMENTACIJA	GLAVNI PROJEKAT TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA I				Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ulica 4. jul 109/39, 81000 Podgorica
	KNJIGA 0	SVESKA 1	REV 0	EN 26-9/1	

10. URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI



Crna Gora
Glavni grad Podgorica
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE
PROSTORA I ODRŽIV RAZVOJ

Adresa: Ul. Vuka Karadžića br. 41
81000, Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 647, fax: +382 20 625 680
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/26-48

Primljeno	Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
18.02.2026		02-012/26-1682		

CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM
CEDIS

06.februar 2026. godine

Predmet: **Obavještenje**

Veza: Vaš akt broj 30-00-282 od 13.01.2026.godine

Poštovani,



Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj obratili ste se zahtjevom za izdavanje Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju MBTS 10/0.4kV, 1(2)x630kVA "CANU", na dijelu kat. parcele broj 2215/1 KO Podgorica II, sa uklapanjem u 10kV mrežu na dijelu kat. parcela broj 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1 i 2211/8 KO Podgorica II, u Podgorici.

S tim u vezi, u prilogu ovog akta dostavljamo vam Odluku broj 01-018/26-595 od 05.02.2026.godine za izgradnju MBTS 10/0.4kV, 1(2)x630kVA "CANU", na dijelu kat. parcele broj 2215/1 KO Podgorica II, sa uklapanjem u 10kV mrežu na dijelu kat. parcela broj 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1 i 2211/8 KO Podgorica II, u Podgorici.

S poštovanjem,

Damir Aljošević, spec.sci.arh.
OBRADIVAČ

mr Radmila Maljević, dipl.ing.saob.
UKOVODITELJKA SEKTORA

Prilog: kao u tekstu

Dostavljeno: -Imenovanoj,
-a/a

Na osnovu člana 5 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 14/21, 9/22, 35/22, 49/22, 37/23, 19/24) i člana 100 stav 1 tačka 38 Statuta Glavnog grada ("Službeni list CG - opštinski propisi", br. 8/19, 20/21 i 49/22), a u vezi sa članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20, 86/22 i 4/23) i članom 155 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25), gradonačelnik Glavnog grada Podgorica, donosi -

ODLUKU

o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa:

Izgradnja MBTS 10/0.4kV, 1(2)x630kVA "CANU" sa uklapanjem u 10kV mrežu, na dijelu kat. parcele broj 2215/1 KO Podgorica II, u Podgorici

Član 1

Ovom Odlukom određuje se lokacija za izgradnju MBTS 10/0.4kV, 1(2)x630kVA "CANU" sa uklapanjem u 10kV mrežu, na dijelu kat. parcele broj 2215/1 KO Podgorica II, u Podgorici.

Član 2

Glavni projekat predmetnog objekta uraditi u skladu sa odredbama Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25 od 04.03.2025) i Odlukom o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice. Projektni zadatak uraditi u svemu u skladu sa ovom Odlukom kao i važećim tehničkim normativima, standardima i normama kvaliteta.

Projekat uraditi u skladu sa uslovima preduzeća CEDIS d.o.o. broj 30-10-38018 od 24.12.2025.godine.

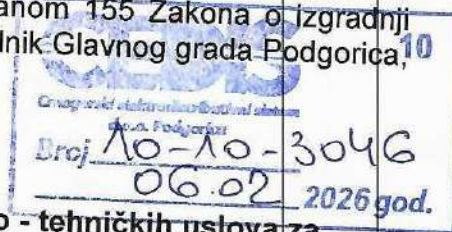
Trasa kablovskog voda je predviđena na dijelu katastarskih parcela broj 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1 i 2211/8 KO Podgorica II i svim katastarskim parcelama koje nastanu preparcelacijom navedenih parcela, shodno dostavljenom Situacionom rješenju.

Član 3

Sastavni dio ove Odluke su: zahtjev, elaborat sa elementima urbanističko-tehničkih uslova, uslovi CEDIS-a za izradu tehničke dokumentacije sa situacionim planom broj 30-10-38018 od 24.12.2025.godine, List nepokretnosti 2483 – Izvod, List nepokretnosti 635 – Izvod, List nepokretnosti 4733 – Izvod i List nepokretnosti 603 – Izvod KO Podgorica II i kopija plana od 02.02.2026.godine.

Član 4

Uz zahtjev za odobrenje za izgradnju dostaviti dokumentaciju propisanu članom 10 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 14/21,



9/22, 35/22, 49/22, 37/23, 19/24) kao i dokaze o riješenim imovinsko pravnim odnosima, evidentirane u Listovima nepokretnosti.

Broj: 01-018/26-505
Podgorica, 05. FEBRUAR 2026. godine



GRADONAČELNIK
prof. dr Saša Mujović

Obrazloženje

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u Odluci o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 14/21, 9/22, 35/22, 49/22, 37/23, 19/24). Članom 5 navedene Odluke, propisano je: "Lokacija sa elementima urbanističko-tehničkih uslova (u daljem tekstu: lokacija), u smislu ove odluke, je mjesto na kojem je planirana izgradnja lokalnih objekata od opšteg interesa. Lokaciju za objekte tipa 1 i objekte tipa 2, iz stava 1 ovog člana odlukom određuje gradonačelnik. Lokaciju za sportske objekte i objekte tipa 3 iz stava 1 ovog člana odlukom određuje Skupština Glavnog grada."

Članom 155 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 019/25), propisano je: „Postojeći propisi jedinice lokalne samouprave kojima se uređuje postavljanje odnosno građenje lokalnih objekata od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja planskih dokumenata u skladu sa zakonom kojim se uređuje uređenje prostora. Objektima iz stava 1 ovog člana smatraju se: vodovodna, elektronska, toplovođi; opštinski putevi (lokalni i nekategorisani) i prateći objekti; ulice u naseljima i trgove; parking prostori, pijace; gradska groblja; podzemni i nadzemni prolazi; javne garaže; objekti distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodovi od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja, javna rasvjeta; solarne elektrane do 5MW, sportski objekti i skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih; javne i zelene površine i gradski parkovi, ski-liftovi, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave; objekti privrednog razvoja (privredni objekti, objekti proizvodnog zanatstva, skladišta, stovarišta, robno-distributivni centri, servisne zone, slobodne zone, komunalno – servisni objekti, pumpne stanice) i objekti ruralnog razvoja (poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva). Objekti iz stava 2 ovog člana mogu se postavljati odnosno graditi na područjima za koja nije donijet planski dokument sa detaljnom urbanističkom razradom. Izuzetno od stava 3 ovog člana lokalni objekti od opšteg interesa mogu se postavljati, odnosno graditi i na područjima za koja je donijet planski dokument sa detaljnom urbanističkom razradom, ali ne duže od 12 mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona. Inspekcijski nadzor nad sprovođenjem propisa jedinice lokalne samouprave iz stava 1 ovog člana vrši građevinski inspektor jedinice lokalne samouprave shodno ovlaštenjima propisanim ovim zakonom."

Članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23), propisano je: „Propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore u dijelu koji se odnosi na: vodovodnu, telekomunikacionu i kanalizacionu infrastrukturu, toplovođe; opštinske puteve (lokalne i nekategorisane) i prateće objekte; ulice u naseljima i trgove; parking prostore, pijace; gradska groblja; podzemne i nadzemne prolaze; javne garaže; objekte distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodove od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja, javnu rasvjetu; solarne elektrane od 1MW do 5 MW, sportske objekte i skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih; javne i zelene površine i gradske parkove, ski-liftove, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave; objekte privrednog razvoja (privredne objekte, objekte proizvodnog zanatstva, skladišta, stovarišta, robno-distributivne centre, servisne zone, slobodne zone, komunalno-servisne objekte, pumpne stanice) i objekte ruralnog razvoja (poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva)."

Lokalnim objektima od opšteg interesa, u smislu člana 3 odluke, smatraju se: "Tip 1 - lokalni objekti od opšteg interesa infrastrukture - vodovodna, telekomunikaciona i kanalizaciona infrastruktura; toplovodi; opštinski putevi (lokalni i nekategorisani) i prateći objekti; ulice u naseljima i trgovima; parking prostori; pijace; gradska groblja; podzemni i nadzemni prolazi; javne garaže; objekti distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodove od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja; solarne elektrane od 1MW do 5 MW; sportski objekti i skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih; javna rasvjeta; javne i zelene površine i gradski parkovi; ski-liftovi i žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave. Tip 2 - lokalni objekti od opšteg interesa ruralnog razvoja: objekti poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva. Tip 3 - lokalni objekti od opšteg interesa privrednog razvoja: privredni objekti; objekti proizvodnog zanatstva; skladišta; stovarišta; robno-distributivni centri; komunalno servisni objekti i pumpne stanice."

Članom 1 Odluke se određuje lokacija lokalnog objekta od opšteg interesa. Članom 2 se propisuje obaveza izrade tehničke dokumentacije saglasno odredbama Odluke kao i drugim važećim propisima koji uređuju ovu oblast. U Članu 3 su sadržani podaci o dokumentaciji koja čini sastavni dio odluke. Članom 4 definišu se obaveze investitora u pogledu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, a prije izdavanja odobrenja. Članom 5 se konstatuje da Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Osnovni elementi za izgradnju MBTS 10/0.4kV, 1(2)x630kVA "CANU" sa uklapanjem u 10kV mrežu, na dijelu kat. parcele broj 2215/1 KO Podgorica II, određeni su i definisani odredbama Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa.

Imajući u vidu prethodno navedeno te činjenici da se radi o lokalnom objektu od opšteg interesa tipa 1, gradonačelnik je donio predmetnu Odluku.

ELABORAT SA ELEMENTIMA URBANISTIČKO – TEHNIČKIH USLOVA

Elaborat je sačinjen na osnovu uslova organa za tehničke uslove koji je dostavljen uz zahtjev, a predmetni uslovi su sadržani u uslovima CEDIS-a za izradu tehničke dokumentacije broj 30-10-38018 od 24.12.2025.godine.

Pomenuti uslovi su sastavni dio Odluke i predstavljaju obavezu za investitora u daljem postupku izrade tehničke dokumentacije.

I Vrsta objekta

- a) Izgradnja MBTS 10/0.4kV, 1(2)x630kVA "CANU" sa uklapanjem u 10kV mrežu, na dijelu kat. parcele broj 2215/1 KO Podgorica II, u Podgorici
- b) Trasa kablovskog voda je predviđena na dijelu katastarskih parcela broj 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1 i 2211/8 KO Podgorica II i svim katastarskim parcelama koje nastanu preparcelacijom navedenih parcela

II Programski zadatak i osnovni podaci o objektu

Cilj izgradnje je obezbjeđivanje sigurnog i kvalitetnog napajanja potrošača.

Mjesto gradnje: TS na dijelu kat. parcele broj 2215/1 KO Podgorica II i svim katastarskim parcelama koje nastanu preparcelacijom navedenih parcela.

Uzemljenje za TS: na dijelu kat. parcele broj 2215/1 KO Podgorica II i svim katastarskim parcelama koje nastanu preparcelacijom navedenih parcela.

Tip trafostanice: Trafostanica sa:

- Jednim transformatorom snage 630kVA u prvoj fazi
- Dva transformatora snage 630kVA u drugoj fazi
- Kablovskim izvodima

Građevinski dio: Građevinski dio planirane NDTS projektovati kao betonsku, slobodnostojeću sa spoljašnjom manipulacijom, predviđenu za smještaj navedene elektro opreme (faza I + faza II).

Elektro dio: Predvidjeti dvije faze izgradnje:

- SN blok (tri vodne, jedne mjerne i dvije trafo ćelije (3V+1M+2T)), jednog transformatora snage 630kVA i jednog NN bloka – 1250A za fazu I;
- Drugog transformatora snage 630kVA i drugog NN bloka – 1250A za fazu II.

Zaštita od požara: Zaštitu od požara za TS projektovati u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za zaštitu elektroenergetskih postrojenja i uređaja od požara.

Broj: 30-00-282
Od: 13.01.2026.g.

Glavni grad Podgorica

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

Pisarnice - Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj
n/r Gradonačelnika

Primijeno: 14.01.26				
Org. jed.	Jed. pos. rub.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
08-332/26-68				

Predmet: Zahtjev za donošenje Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa

Poštovani,

Obraćamo Vam se zahtjevom za donošenje Odluke o lokaciji objekta od opšteg interesa, a u skladu sa Članom 3, 5 i 6 **Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa.**

U cilju obezbjeđivanja pouzdanog i kvalitetnog napajanja objekta Crnogorske akademije nauka i umjetnosti, a sve u skladu sa Urbanističko-tehničkim uslovima broj: 10-5168/1-09 od 24.07.2009. godine potrebno je izgraditi MBTS 10/0,4kV 1(2)x630kVA "CANU" sa uklapanjem u 10kV mrežu, KO Podgorica II - Opština Podgorica.

Sa prethodno navedenog, obraćamo Vam se zahtjevom za donošenje Odluke o određivanju lokacije sa elementima UTU za MBTS 10/0,4kV 1(2)x630kVA "CANU" sa uklapanjem u 10kV mrežu, KO Podgorica II - Opština Podgorica.

U skladu sa Članom 6 dostavljamo Vam sljedeće podatke:

1. Vrsta objekta:

- a) TS 10/0,4kV 1(2)x630kVA
- b) 10 kV kablovski vodovi

2. Programski zadatak za izradu Glavnog projekta: Obezbeđivanje sigurnog i kvalitetnog napajanja potrošača, stvaranje uslova za dalji razvoj elektrodistributivne mreže i omogućavanje priključenja novih objekata.

3. Osnovni podaci o objektu:

- a) Predmetna TS se predviđa da se gradi u dvije faze:

Prva faza – izgradnja građevinskog dijela objekta za 2x630kVA, ugradnja SN bloka sa tri vodne, jedne mjerne i dvije trafo ćelije (3V+1M+2T), ugradnja jednog transformatora snage 630kVA i ugradnja jednog NN bloka.

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV: 30/31-16162-1

Broj žiro računa:

CKB BANKA 510-1714-39 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-8573-34 PRVA BANKA 535-15969-90



Druga faza – ugradnja drugog transformatora snage 630kVA i drugog NN bloka.

- b) Transformatorska stanica na dijelu kat. parc. br. 2215/1 KO Podgorica II, Opština Podgorica i na svim katastarskim parcelama koje nastanu parcelacijom navedene parcela.
- c) Uzemljenje TS na dijelu kat. parc. br. 2215/1 KO Podgorica II, Opština Podgorica i na svim katastarskim parcelama koje nastanu parcelacijom navedene parcele.
- d) 10kV kablovi se polažu na kat. parc. br. 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1, 2211/8 KO Podgorica II, Opština Podgorica i na svim katastarskim parcelama koje nastanu parcelacijom navedenih parcela.

Molimo Vas za postupanje u što kraćem roku.

Prilog:

- 1. Uslovi za izradu tehničke dokumentacije (Projektni zadatak)
- 2. Situacioni plan – štampani primjerak i CD
- 3. Urbanističko-tehnički uslovi broj: 10-5168/1-09 od 24.07.2009. godine

S poštovanjem,

OBRADILI:

Šef službe za razvoj, planove, studije i izvještavanje
Krstó Biskupović, dipl.el.ing

K. Biskupović

Direkcija za ICT i razvoj, investicije i pristup mreži
Rukovodilac Direkcije
Boris Ostojić, dipl.el.ing.

B. Ostojić

Dostavljeno:

- Naslovima,
- Sektoru za razvoj,
- a/a

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Uli. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV: 30/31-16162-1

Broj žiro računa:

CKB BANKA 510-1714-39 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-8573-34 PRVA BANKA 535-15969-90

Strana 2 / 2



Broj: 30-10-38018
Od: 24.12.2025.

USLOVI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE
(PROJEKTNI ZADATAK)
ZA IZRADU GLAVNOG PROJEKTA
IZGRADNJA MBTS 10/0,4 kV 1(2)x630kVA "CANU" SA UKLAPANJEM U 10KV MREŽU,
KO PODGORICA II-OPŠTINA PODGORICA
REGION 2 (PODGORICA)

1. OPŠTI PODACI
- 1.1. Investitor: „CEDIS“ DOO Podgorica
- 1.2. Naziv objekta: MBTS 10/0,4kV 1(2)x630kVA "CANU" sa uklapanjem u 10kV mrežu KO Podgorica II, Opština Podgorica
- 1.3. Mjesto gradnje: TS:
Na dijelu kat. parc. br. 2215/1 KO Podgorica II, Opština Podgorica
I na svim katastarskim parcelama koje nastanu parcelacijom navedenih parcela.
Za uzemljenje
Na dijelu kat. parc. br. 2215/1 KO Podgorica II, Opština Podgorica
I na svim katastarskim parcelama koje nastanu parcelacijom navedenih parcela.
Za VN kablovski vodovi:
Na dijelu kat. parc. br. 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1, 2211/8 KO Podgorica II, Opština Podgorica
I na svim katastarskim parcelama koje nastanu parcelacijom navedenih parcela.
- 1.4. Predmet projekta: MBTS 10/0,4kV 1(2)x630kVA "CANU" sa uklapanjem u 10kV mrežu KO Podgorica II, Opština Podgorica
- 1.5. Uvodni dio: TS-
Za priključak novih potrošača planirana je izgradnja MBTS "CANU". Lokacija nove TS je data u tački 1.3.
Na predmetnoj parceli predviđena je trenutno gradnja jednog

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Fax: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV: 30/31-16152-1

Broj žiro računa:

CKB BANKA 510-1714-39 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-8573-34 PRVA BANKA 535-15959-90



objekta, a kasnije i drugih objekata istog Investitora (Država Crna Gora).

Investitor je uputio zahtjev, CEDIS je izdao uslove za mjerenje na visokom naponu, i u okviru ovog PZ je predviđena mjerna celija. Kako je planirana fazna izgradnja objekata, projektnom dokumentacijom predvidjeti i faznu izgradnju trafostanice, u prvoj fazi ugradnju jednog transformatora snage 630kVA a u drugoj fazi ugradnju još jednog transformatora 630kVA. Mjernu celiju treba opremiti strujnim transformatorima koji odgovaraju mjerenju za snagu od 630kVA, a kasnije sa ugradnjom još jednog transformatora promjeniti za mjerenje za snagu od 2x630kVA. Projektnom dokumentacijom predvidjeti ugradnju sledeće opreme za faze:

- Prva faza - izgradnja građevinskog dijela objekta za 2x630 kVA, ugradnja SN bloka sa tri vodne, jedne mjerne i dvije trafo celije (3V+1M+2T), ugradnja jednog transformatora snage 630 kVA i ugradnja jednog NN bloka.
- Druga faza - ugradnja drugog transformatora snage 630kVA i drugog NN bloka.

Uklapanje u VN mrežu-

Za uklapanje planirane TS predvidjeti sistem "ulaz-izlaz" na 10kV kablovski vod TS 35/10kV Gorica A – TS 10/0,4kV Alstom park. Sistem ulaz-izlaz podrazumeva sledeće: prekidanje postojećeg 10kV kablovskog voda, na situaciji prikazano kao tačka "A" gdje je predviđena ugradnja spojnice i ugradnju novih kablovskih dionica neophodnih za realizaciju priključivanja novoplanirane TS, a sve prema situacionom planu u prilogu.

Postojeći i planirani vodovi su tipa 3x(XHE-A 1x240/25mm²).

- 1.6. Posebne napomene: Potrebno je predvidjeti uslove i trajanje probnog rada (u skladu sa članom 61 Zakona o izgradnji objekata).
2. TEHNIČKI PODACI ZA TS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA "CANU"
- 2.1. Predmet dijela projekta : Distributivna trafostanica TS 10/0,4kV 1(2)x630kVA „Canu“
- 2.2. Lokacija : Dato u tački 1.3.
- 2.3. Tip trafostanice: Transformatorska stanica sa:
 - Jednim transformatora snage 630kVA u prvoj fazi

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03095873 PDV: 30/31-16162-1

Broj žiro računa:

CKB BANKA 510-1714-39 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-8573-34 PRVA BANKA 535-15969-90



- Dva transformatora snage 630kVA u drugoj fazi
- Kablovskim izvodima

- 2.4. Položaj TS u mreži: čvorna

- 2.5. Nazivni napon transformacije: $10 \pm 2 \times 2,5\% / 0,42 \text{ kV}$

- 2.6. Nazivna frekvencija: 50Hz

- 2.7. Snaga transformacije: $1(2) \times 630 \text{ kVA}$

- 2.8. Najveća snaga kratkog spoja mjerodavna za dimenzionisanje električne opreme: $14,5 \text{ kA}(250 \text{ MVA})$ na sabirnicama 10kV
 $26 \text{ kA}(18 \text{ MVA})$ na sabirnicama 0,4kV

- 2.9. Nazivni napon: Stepen izolacije opreme u DTS:
 -10kV(najviši napon opreme 12kV): LI75 AC28
 -0,4kV(najviši napon opreme 1,1kV): AC3

- 2.10. Građevinski dio: Građevinski dio planirane NDTS projektovati kao betonsku, slobodnostojeću sa unutrašnjom manipulacijom, predviđenu za smještaj navedene elektro opreme (faza I + faza II).

- 2.11. Elektro dio: Predvidjeti dvije faze izgradnje:
 - SN blok(tri vodne, jedne mjerne i dvije trafo ćelije (3V+1M+2T)), jednog transformatora snage 630kVA i jednog NN bloka-1250A za fazu I;
 - Drugog transformatora snage 630kVA i drugog NN bloka-1250A za fazu II.

Srednjenaponski blok

Projektovati srednjenaponski sklopni blok (SN blok) kao gasom SF₆ izolovano, potpuno oklopljeno i od opasnog napona dodira zaštićeno razvodno postrojenje tipa "Ring Main Unit" (RMU). SN blok predvidjeti kao slobodnostojeći metalni ormar sa lako pristupačnim priključcima i elementima upravljanja, sa prednjom stranom opremljenom slijepom šemom sa signalizacijom rasklopnih aparata, sastavljen od tri vodne, jedne mjerne i dvije trafo ćelije.

Tehničke karakteristike SN bloka:

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV: 30/31-16162-1

Broj žiro računa:

CKB BANKA 510-1714-39 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-8573-34 PRVA BANKA 535-15969-90



- nazivna napon: 12kV;
- nazivna frekvencija: 50Hz;
- nazivna struja sabirnica: 630A;
- nazivna struja vodnih čelija 10kV: min 630A;
- nazivna struja transformatorskog izvoda: 200A
- nazivna podnosivna kratkotrajna struja: $I_{k\text{eff min}}=20\text{kA}$ $t=1\text{sek}$;
- nazivna uklopna struja kratkog spoja min 50kA

Vodna polja opremiti tropozicionim (uključen-isključen-uzemljen) tropolnim obrtnim sklopkama-rastavljačima, sa blokadom pogrešnog rukovanja. Rukovanje sa tropozicionom sklopkom ručno (operativni mehanizam van kućišta sa SF₆ gasom i sa poslužne ploče).

Mjerna čelija je predviđena za obračun potrošnje električne energije na srednjem naponu opremljena sa tri strujna transformatora 40/5A, kl.05Fs10 i tri jednofazno izolovana naponska transformatora prenosnog odnosa 10000/ $\sqrt{3}$ /100/ $\sqrt{3}$ /100/3V; kl.0.5 sa osiguračima u primarnom kolu.

Transformatorska polja opremiti tropozicionom (uključen-isključen-uzemljen) tropolnom obrtnom sklopkom-rastavljačem, nazivne struje 200A, i sa visokoučinskim osiguračima sa udarnom iglom, nazivne struje 63A, koji se moraju nalaziti van kućišta sa SF₆ gasom. Sklopka rastavljač treba da ima blokadu pogrešnog rukovanja. Rukovanje sa tropozicionom sklopkom ručno (operativni mehanizam van kućišta sa SF₆ gasom i sa poslužne ploče). Rastavna sklopka u transformatorskim poljima mora da ima mogućnost automatskog tropolnog isključenja:

- pri pregorijevanju najmanje jednog visokoučinskog osigurača,
- pri djelovanju osnovne zaštite od unutrašnjih kvarova u transformatoru-Buholc i preopterećenja-kontaktni termometar
- pri ručnom isključenju pomoću tastera.

Proizveden i testiran prema važećim MEST i IEC standardima.

Transformator

Trafostanicu opremiti sa jednim transformatorom u prvoj fazi izgradnje, odnosno sa dva transformatora u drugoj fazi izgradnje.

EKO dizajn u skladu sa Pravilnikom o tehničkim zahtjevima EKO DIZAJN TRANSFORMATORA (Službeni list Crne Gore br.095/23 od 27.10.2023. god) trofazni, uljni(mineralna ulja), sa namotajima od elektrolitskog bakra i izolovani visokokvalitetnim izolacionim materijalom (zbog servisiranja i oporavki namotaji ne smiju biti direktno namotani na stub jezgra), sa konzervatorom i podesivim kontaktnim termometrom.

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV: 30/31-16162-1

Broj žiro računa:

CRB BANKA 510-1714-39 HIPOTEKARNA BANICA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-8573-34 PRVA BANKA 535-15969-90



Sledećih karakteristika:

- nazivna snaga 630kVA
- prenosni odnos $10 \pm 2 \times 2,5\% / 0,420 \text{ kV}$;
- sprega Dyn5;
- napon kratkog spoja 4%;
- hlađenje: ONAN
- nivo zvučne snage: max 70dB
- priključci na primarnoj strani: izolovani
- priključci na sekundarnoj strani: izolovani
- gubici praznog hoda P_0 540W
- gubici pod opterećenjem P_{ω} 4600W

Opremljen sa sledećom standardnom opremom:

- izolatori VN;
- izolatori NN;
- pogon petopozicione preklopke napona;
- dva priključka za uzemljenje;
- džep za termometar;
- otvor sa čepom za nalijevanje ulja (na transformatorskom sudu i na konzervatoru);
- pokazivač nivoa ulja;
- ventil za ispuštanje ulja (na transformatorskom sudu i na konzervatoru);
- dehidrator;
- kuke (dvije ili četiri) za dizanje;
- natpisna ploča;
- točkovi koji omogućuju kretanje u pravcima ose simetrije transformatorskog stuba.

Proizveden i testiran prema standardu važećim MEST i IEC standardima.

Niskonaponski blok

NDTS opremiti sa jednim NN blokom u prvoj fazi izgradnje odnosno sa dva NN bloka u drugoj fazi izgradnje.

Niskonaponski blok projektovati kao konstruktivno slobodnostojeći metalni ormar, IP 20, koji se sastoji od: dovodnog – transformatorskog polja i polja niskonaponskog razvoda.

Transformatorsko polje projektovati da sadrži:

- niskonaponski prekidač, naznačene struje 1250A, sa integrisanom podesivom zaštitom od kratkog spoja i preopterećenja.
- taster za nužno isključenje transformatora na strani srednjeg napona;
- strujni transformator 1000/5A, klase tačnosti 0,5;
- multifunkcionalni instrument za mjerenje A, V,

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ull. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV: 30/31-16162-1

Broj žiro računa:

CKB BANKA 510-1714-39 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 510-8573-34 PRVA BANKA 535-15959-90



- Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81003 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV: 30/31-16162-1

Broj žiro računa:

CKB BANKA S10-1714-39 HIPOTEKARNA BANKA S20-22559-07 ERSTE BANKA S40-8573-34 PRVA BANKA S35-15969-90



podešeno vrijeme zaštite sledeće:

Prekostrujna zaštita $I >$ 1 s

Kratkospojna zaštita $I >>$ 0.05 s

Zemljospojna zaštita – $I0 >$ 0.5 s

Zemljospojna zaštita – $I0 >>$ 0.15 s

- 2.18. Instalacija rasvjete i priključnica: Predvidjeti nivo srednje osvetljenosti od min. 60Lx, a obuhvata osvetljenost SN bloka, NN bloka i transformatorske komore. Predvidjeti monofaznu priključnicu sa zaštitnim kontaktom u NN bloku.
- 2.19. Ventilacija DTS: Predvidjeti prirodnim strujanjem vazduha-ulaznim ventilacionim otvorima na donjem dijelu vrata prostorije u kojoj se nalazi ET i izlaznih ventilacionih otvora na gornjem dijelu prostorije u kojoj se nalazi ET. Dimenzija otvora moraju biti takve da se omogući efikasno hlađenje FT-a. Ventilacione otvore obezbjediti od ulaska sitnih životinja i ptica.
- 2.20. Zaštita od požara : Zaštitu od požara za TS projektovati u skladu Pravilnikom o tehničkim normativima za zaštitu elektroenergetskih postrojenja i uređaja od požara.
- 2.21. Ostala oprema : U TS predvidjeti potrebnu zaštitnu opremu, jednopolnu šemu, opomenske tablice za visoki napon, sigurnosna pravila, uputstvo za prvu pomoć, pločicu na objektu sa nazivom TS i prenosnim odnosom...
- 2.22. Geodetsko snimanje DTS: Predvidjeti geodetsko snimanje sa dostavljanjem Investitoru snimka u elektronskoj i papirnoj formi.

3. TEHNIČKI PODACI ZA UKLAPANJE U 10KV MREŽU

- 3.1. Nazivni napon: 10 kV
- 3.2. Vrsta voda: Kablovski podzemni
- 3.3. Tip kablova: XHE 49-A 1x240/25mm², 12/20 kV;
(NA2XS (F)2Y 1x240/25mm², 12/20kV, oznaka po DIN-u)
- 3.4. Početna tačka(oba voda): Planirana TS 10/0.4kV "CANU"
- 3.5. Krajnja tačka(oba voda): Tačka A na situaciunom planu

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400. Fax: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV: 30/31-16162-1

Broj žiro računa:

CKB BANKA 510-1714-35 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-8573-34 PRVA BANKA 535-15969-90



- | | | |
|-------|---|---|
| 3.6. | Način polaganja vodova: | <p>Slobodno u kablovskom rovu dovoljnih dimenzija za polaganje dva kablovska voda a sve u skladu sa tehničkim propisima i preporukama.</p> <p>Predvidjeti polaganje kablovskih vodova vijugavo, (uz upotrebu gal štitnika iznad provodnika, trake za upozorenje iznad kablova), u posteljici od pijeska. U rovu u kojem se polažu više kablovskih vodova predvidjeti međusobno razdvajanje vodova opekrom.</p> <p>Za VN kablovske vodove predvidjeti raspored provodnika u trouglu. Predvidjeti na svakih 1m trase obujmice od neferomagnetnog materijala - za pričvršćenje jednožilnih kablova.</p> <p>Na mjestima ukrštanja trase voda sa površinom Bulevara predvidjeti provlačenje kablovskog voda kroz cijevi kablovske kanalizacije, presjeka cijevi Ø160mm ili tkz. podbušivanje u zavisnosti od uslova koje izda Opština Podgorica. Minimalna dubina rova na ovim mjestima je 1.1m. Predvidjeti i rezervne cijevi. Predvidjeti i zaštitu na cijevima od prodora zemlje u njima.</p> |
| 3.7. | Trasa kablovskih vodova: | <p>Trasa kablovskog voda je prikazana na situaciji u prilogu, prikazana na situacionom planu u prilogu i pracele su date u tački 1.3.</p> <p>Nakon polaganja kablova, potrebno je sve površine vratiti u prvobitno stanje.</p> |
| 3.8. | Dužina trase
Prvi vod:
Drugi vod: | <p>oko 90m.</p> <p>oko 90m.</p> |
| 3.9. | Način i obezbjeđenje iskopa: | <p>Predvidjeti iskop rova prema prostorno ograničavajućim faktorima, uslovima postojeće tehničke infrastrukture i urbanističko-tehničkim uslovima. Kategorija zemljišta je do VII.</p> <p>Predvidjeti obezbeđenje iskopa u potrebnom obimu, a u zavisnosti od mjesta i dubine iskopa, kao i udaljenosti postojećih nadzemnih i podzemnih objekata od iskopa.</p> |
| 3.10. | Ispuna rova: | <p>Ispunu kablovskog rova predvidjeti u skladu sa odgovarajućim uslovima, sa aspekta hlađenja.</p> |
| 3.11. | Podaci o kablovskim završecima: | <p>Predvidjeti toploskupljajuće kablovske završetke za unutrašnju montažu.</p> |
| 3.12. | Podaci o kablovskim spojnicama: | <p>Predvidjeti toploskupljajuće kablovske spojnice.</p> |
| 3.13. | Uzemljenje: | <p>Duž trase kablovskih vodova predvidjeti pocinčanu traku Fe-Zn 25x4mm, i njeno povezivanje na oba kraja.</p> |

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV: 30/31-16162-1

Broj žiro računa:

CKB BANKA 510-1714-39 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-8573-34 PRVA BANKA 535-15969-90





Crnogorski elektrodistributivni sistem

- 3.14. Geodetsko snimanje trase: Predviđeti geodetsko snimanje trase položenog kablova sa dostavljanjem Investitoru snimka u elektronskoj i papirnoj formi.

4. PRILOZI

- Situacioni plan sa koordinatama potpune eksproprijacije
- Koordinate tačaka nepotpuna eksproprijacija
-

Obradio/la:
Biljana Samardžić, dipl.el.ing.

Biljana Samardžić

Rukovodilac Sektor za razvoj:
Sanja Tomić, dipl.el.ing.

Sanja Tomić



Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 600 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

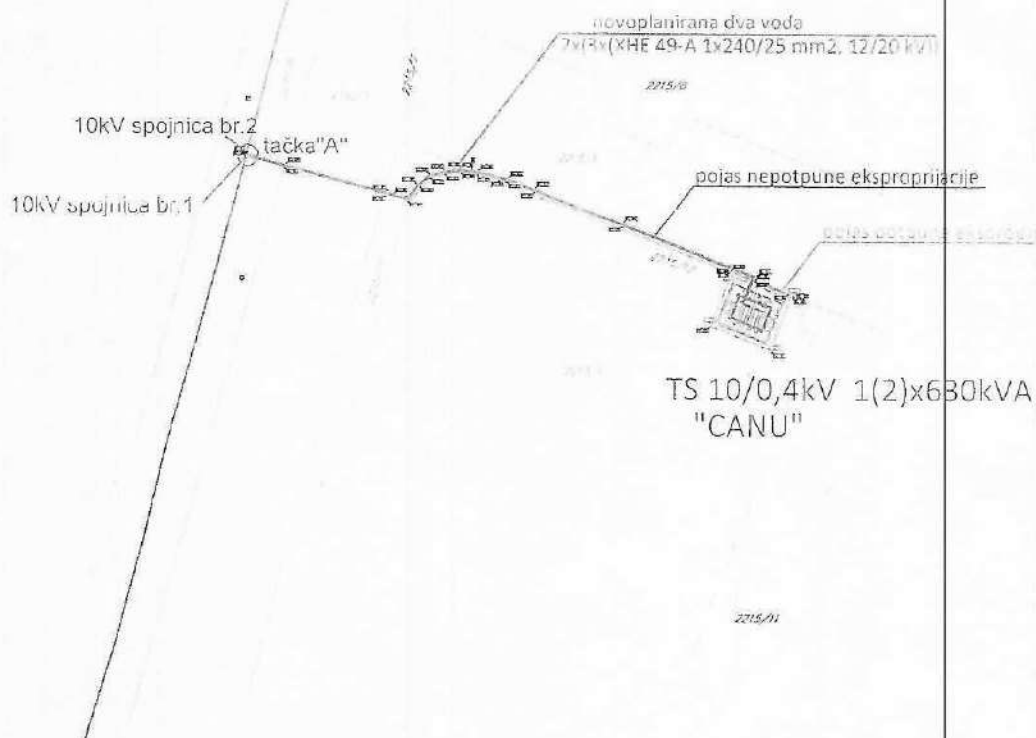
PIB: 03099873 PDV: 30/31-15152-1

Broj žiro računa:

CKB BANKA 510-1714-39 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-8573-34 PRVA BANKA 535-15969-90



postojeći vod TS 35/10kV Gorica A-TS 10/0,4kV A sačinjen od:
3x(XHE 49-A 1x240/25 mm², 12/20 kV)



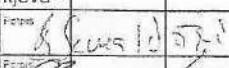
Spisak katastarskih parcela - KO Podgorica II

Za Trafostanicu - 2215/1

Za uzemljenje - 2215/1

Za 10kV - 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1, 2211/8

KOORDINATE TAČAKA PARCELE ZA TS		
Broj Tačke	Y [m]	X [m]
A1	6604263.89	4700897.83
A2	6604270.98	4700895.04
A3	6604273.67	4700901.88
A4	6604266.55	4700904.60

Investitor:		 "CEDIS" DOO PODGORICA	
Objekat:			
MBTS 10/0,4kV snage 1(2)x630kVA "CANU" sa uklapanjem u 10kV mrežu, KO Podgorica II, Podgorica			
Ortez: SITUACIONI PLAN - prilog zahtjeva -			
Projektni zadatok osradiola:		Pisao:	
Bijana Samardžić, dipl.ing.el.			
Geodeta:		Pisao:	
Danilo Vučetić, dipl.ing. geod.			
Datum: Decembar 2025 g.		Razmjera: 1:1000 Broj priloga: 1.	

KOORDINATE TAČAKA NEPOTPUNE EKSPR.		
Broj Tačke	Y [m]	X [m]
1	6604273.67	4700901.88
2	6604274.45	4700901.58
3	6604274.43	4700901.32
4	6604271.49	4700893.87
5	6604262.72	4700897.33
6	6604265.72	4700904.91
7	6604265.81	4700905.16
8	6604265.83	4700905.21
9	6604250.49	4700911.08
10	6604238.14	4700915.78
11	6604234.48	4700917.19
12	6604233.31	4700917.47
13	6604230.44	4700918.16
14	6604228.04	4700918.42
15	6604225.79	4700918.19
16	6604223.83	4700917.72
17	6604222.29	4700916.55
18	6604220.83	4700914.46
19	6604217.63	4700915.32
20	6604203.64	4700919.07
21	6604198.14	4700920.55
22	6604198.25	4700921.24
23	6604203.83	4700919.75
24	6604217.82	4700916.00
25	6604220.54	4700915.27
26	6604221.78	4700917.04
27	6604223.53	4700918.36
28	6604225.68	4700918.88
29	6604228.04	4700919.12
30	6604229.50	4700918.96
31	6604230.55	4700918.85
32	6604234.69	4700917.86
33	6604238.39	4700916.43
34	6604250.73	4700911.73
35	6604269.52	4700904.55
36	6604269.23	4700903.85
37	6604269.13	4700903.61

85

[Handwritten signature]



Crna Gora

Ministarstvo uređenja prostora
i zaštite životne sredine

Broj: 10-5168/1-09

Podgorica, 24.07.2009. godine

Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine, na osnovu člana 171, a u vezi člana 62 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore«, broj 51/08), a na zahtjev MINISTARSTVA ODBRANE, izdaje

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI

za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta
namjene javne funkcije, na urbanističkoj parceli 63, u zahvatu Detaljnog
urbanističkog plana "Nova Varoš 2" izmjene i dopune, u Podgorici
(Odluka o donošenju broj 01-030/08-370 od 22.04.2009. godine)

1. Prema Detaljnom urbanističkom planu "Nova Varoš 2" izmjene i dopune, u Podgorici, na urbanističkoj parceli 63, koju čine dijelovi katastarskih parcela 2212, 2215/1 i 2216 KO Podgorica II, planirana je izgradnja poslovnog objekta namjene javne funkcije.

Na planirani objekat na urbanističkoj parceli 63 potrebno je raspisati javni konkurs za idejno arhitektonsko rješenje objekta.

Rimski trg 46, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 482 121; (+382) 20 482 112; Fax: (+382) 20 234-131

Web: www.gov.me/minurpizs

11 Instalacione mreže u objektu i van njega projektovati u skladu sa propisima i uslovima, a priključke instalacija na infrastrukturne sisteme (elektroenergetske izvore, vodovod i kanalizacija, TT kanalizaciju i dr.), prema uslovima dobijenim od nadležnih poduzeća.

U prilogu ovih uslova daju se izvodi iz DUP-a katastra postojećih i DUP-om planiranih hidrotehničkih instalacija, elektroenergetske mreže i TT mreže.

Glavni dio ovih uslova su grafički prilozi, izvodi iz plana.

NAPOMENA: Do podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole zainteresovano lice dužno je da reguliše imovinsko-pravne odnose na katastarskim parcelama koje su u zahvatu predmetne urbanističke parcele za izgradnju objekta.



POMOĆNIK MINISTRA
Branislav Gregović



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-5652/2026

Datum: 02.02.2026.

KO: PODGORICA II

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu SEKRET ZA PLAN 101-917/26-492, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 2483 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prirhod
2215	6		29 1	24/07/2019	PODGORICA	Livada 3. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		1888	10.76
2215	12		29 1	24/07/2019	PODGORICA	Livada 3. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		9	0.05
								1897	10.81

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
6176133125404	SVOJINAC.G.-SUB.RAS.REPUB.FON.ZDR. OSI Podgorica	Korišćenje	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima

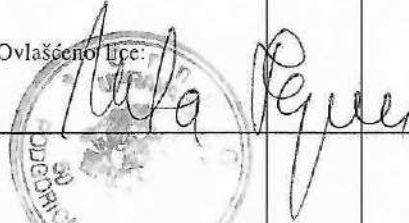
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
2215	6			1	Livada 3. klase	21/07/2020 13:20	Zabilježba žalbe ZABILJEŽBA ŽALBE PREDATE OD STRANE ZA ŠTITNIKA IMOVINSKO PRAVNIH INTERESA CG IZJAVLJENA NA RJEŠENJE BR. 954-101-UP-13541/19 OD 26.06.2020. GOD.
2215	6			2	Livada 3. klase	29/12/2022 10:49	Zabilježba žalbe ZABILJEŽBA ŽALBE PREDATE OD STRANE ZA ŠTITNIKA IMOVINSKO PRAVNIH INTERESA CG IZJAVLJENA NA RJEŠENJE BR. 954-101-UP-13541/19 OD 12.12.2022. GOD.
2215	6			3	Livada 3. klase	18/01/2023 13:39	Zabilježba žalbe ZABILJEŽBA ŽALBE PREDATE OD STRANE FONDA ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE CRNE GORE IZJAVLJENA NA RJEŠENJE BR. 954-101-UP-13541/19 OD 12.12.2022. GOD.
2215	6			4	Livada 3. klase	30/08/2023 10:14	Zabilježba žalbe ZABILJEŽBA ŽALBE PREDATE OD STRANE FONDA ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE CG IZJAVLJENA NA RJEŠENJE BR. 954-101-UP-13541/19 OD 10.07.2023. GOD.
2215	6			5	Livada 3. klase	30/08/2023 10:15	Zabilježba žalbe ZABILJEŽBA ŽALBE PREDATE OD STRANE GLAVNOG GRADA PODGORICA UPRAVE ZA ZA ŠTITU IMOVINSKO PRAVNIH INTERESA GLAVNOG GRADA IZJAVLJENA NA RJEŠENJE BR. 954-101-UP- 13541/19 OD 10.07.2023. GOD.
2215	6			6	Livada 3. klase	22/01/2024 8:48	Zabilježba spora ZABILJEŽBA SPORA PO TUŽBI PREDATA UPRAVNOM SUDU CG U. BR. 17152/23 OD 20.12.2023. GOD.



Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
2215	12			1	Livada 3. klase	21/07/2020 13:20	Zabilježba žalbe ZABILJEŽBA ŽALBE PREDATE OD STRANE ZA ŠTITNIKA IMOVINSKO PRAVNIH INTERESA CG IZJAVLJENA NA RJEŠENJE BR. 954-101-UP-13541/19 OD 26.06.2020. GOD.
2215	12			2	Livada 3. klase	29/12/2022 10:49	Zabilježba žalbe ZABILJEŽBA ŽALBE PREDATE OD STRANE ZA ŠTITNIKA IMOVINSKO PRAVNIH INTERESA CG IZJAVLJENA NA RJEŠENJE BR. 954-101-UP-13541/19 OD 12.12.2022. GOD.
2215	12			3	Livada 3. klase	18/01/2023 13:39	Zabilježba žalbe ZABILJEŽBA ŽALBE PREDATE OD STRANE FONDA ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE CRNE GORE IZJAVLJENA NA RJEŠENJE BR. 954-101-UP-13541/19 OD 12.12.2022. GOD.
2215	12			4	Livada 3. klase	30/08/2023 10:14	Zabilježba žalbe ZABILJEŽBA ŽALBE PREDATE OD STRANE FONDA ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE CG IZJAVLJENA NA RJEŠENJE BR. 954-101-UP-13541/19 OD 10.07.2023. GOD.
2215	12			5	Livada 3. klase	30/08/2023 10:15	Zabilježba žalbe ZABILJEŽBA ŽALBE PREDATE OD STRANE GLAVNOG GRADA PODGORICA UPRAVE ZA ŠTITU IMOVINSKO PRAVNIH INTERESA GLAVNOG GRADA IZJAVLJENA NA RJEŠENJE BR. 954-101-UP- 13541/19 OD 10.07.2023. GOD.
2215	12			6	Livada 3. klase	22/01/2024 8:48	Zabilježba spora ZABILJEŽBA SPORA PO TUŽBI PREDATA UPRAVNOM SUDU CG U. BR. 17152/23 OD 20.12.2023. GOD.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Ovlašćeno lice:




SPISAK PODNIJETIH ZAHTIJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA					
Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
2215/6		101-2-954-13541/1- 2019	30.09.2019 10:07	UPRAVA ZA IMOVINU	ZA PROMJENU IMANA VLASNIKA TG 2 LN 2483
2215/12		101-2-954-13541/1- 2019	30.09.2019 10:07	UPRAVA ZA IMOVINU	ZA PROMJENU IMANA VLASNIKA TG 2 LN 2483



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-5651/2026

Datum: 02.02.2026.

KO: PODGORICA II

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu SEKRET ZA URBA 101-917/26-492, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 635 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Priloh
2215	I		22 2	13/11/2019	PODGORICA	Zemljište uz zgrade		6180	0.00
2215	IO		22 2	24/07/2019	PODGORICA	Prirодно neprodno zemljište		214	0.00
								6394	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002010666	CRNA GORA-SUBJEKAT RASPOLAGANJA VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Ovlašćeno lice:

SPISAK PODNIJETIH ZAHTIJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA						
Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina	
	PD					
2215/1		101-2-919-15810/1- 2023	12.12.2023 11:50	UPRAVA	ZA UPIS ZABILJEŽBE 2215/1	KO PG 2 PARC



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA PODGORICA

Broj: 101-919-5654/2026

Datum: 02.02.2026.

KO: PODGORICA II

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu SEKRET ZA PLAN 101-9177/26-492, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 4733 - IZVOD

Podaci o parcelama										
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod	
2211	8		21 2		PODGORICA	Priradno neplodno zemljište ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		3857	0.00	
								3857	0.00	

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002019710	GLAVNI GRAD PODGORICA NJEGOŠEVA 13 Podgorica	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).





UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-5658/2026

Datum: 02.02.2026.

KO: PODGORICA II

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu SEKRET ZA PLAN 101-917/26-492, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 603 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Priloh
4150	1		30 1	15/10/2024	PODGORICA	Nekategorisani putevi PRAVNI PROPIS		12336	0.00
								12336	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002019710	GLAVNI GRAD PODGORICA JOVANA TOMAŠEVIĆA ZA Podgorica	Raspolaganje	1/1
6176000202521 0	CRNA GORA PODGORICA Podgorica 0	Svojina	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
4150	1			1	Nekategorisani putevi	17/04/2024 12:49	ZABILJEŽBA USPOSTAVLJANJA PRAVA STVARNE SLUŽBENOSTI UZZ BR. 59/24 OD 14.02.2024GOD POLAGANJE NN KABLOVSKIH VODOVA NA TERET DIJELA KAT.PARC 3921 PARK 369M2 A U POV. OD 10.39M2 IZ LN 5341 KO PG 2 SVOJINA GLAVNOG GRADA I KAT.PARC 4150/1 NEKATEGORISANI PUTEVI POV. 12574M2 A U POV OD 12.94M2 KAO POSLUŽNOG DOBRA IZ LN 603 KO PG 2 SVOJINA CRNE GORE SUB. RASP. GLAVNI GRAD USPOSTAVLJANJE STVARNE SLUŽBENOSTI POLAGANJA NN KABLOVSKIH VODOVA OD NN BLOKA TS 10/0.4 KV 2X1000 KVA POZORIŠTE DO MRO-1, MRO-2, MRO-3 OBJEKTA I KOJI SE NALAZI NA KAT.PARC 3857/1 PG2 SVOJINA CONSTRUCTION DOO

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Ovlašćeno lice:



CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

PODRUCNA JEDINICA: PODGORICA

Broj: 101-917/26-492

Datum: 03.02.2026.



Katastarska opština: PODGORICA

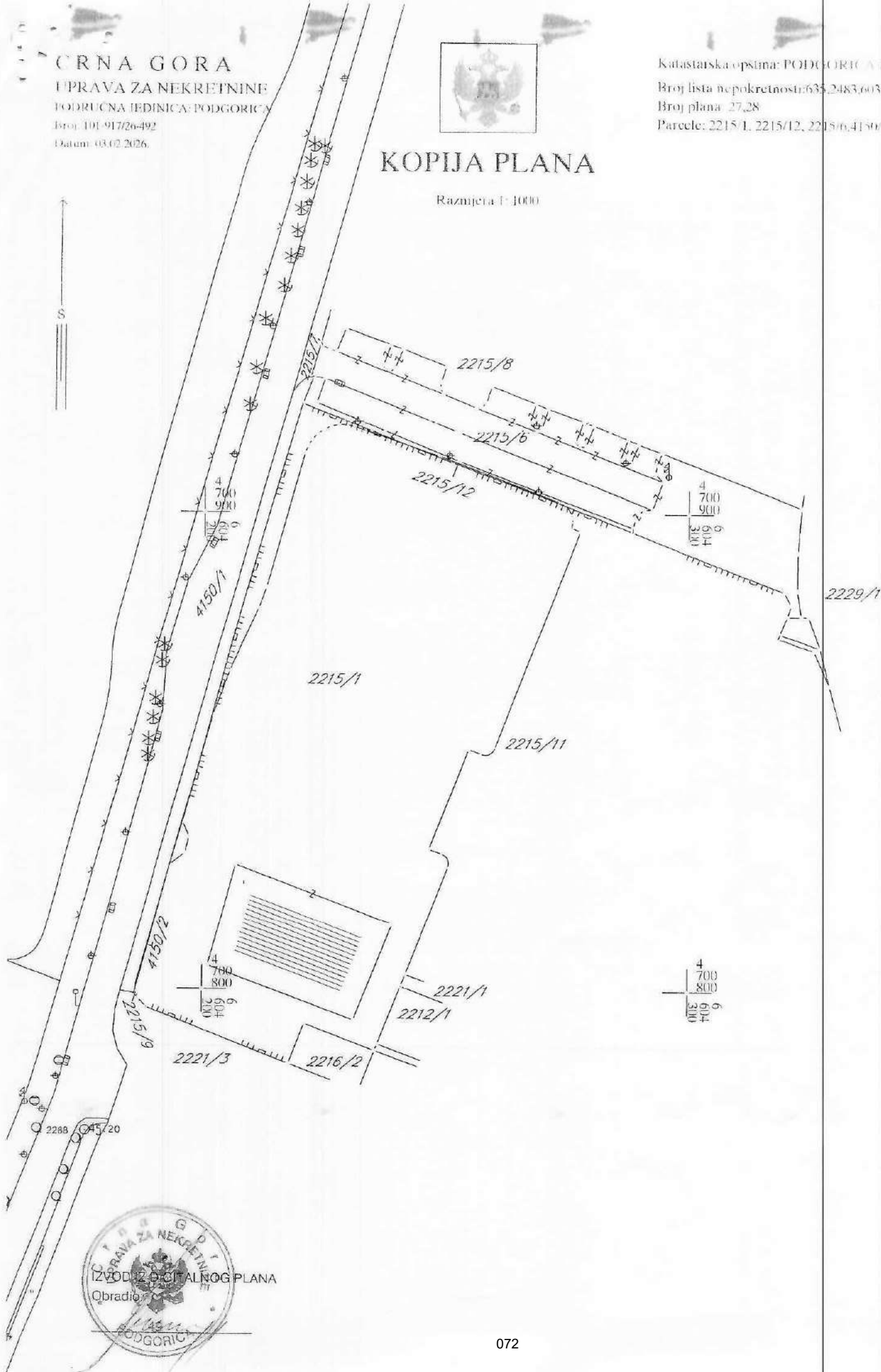
Broj lista nepokretnosti: 635,2483,603,4733

Broj plana: 27,28

Parecele: 2215/1, 2215/12, 2215/6, 4150/1, 2211/8

KOPIJA PLANA

Razmjera 1:1000



OPŠTA DOKUMENTACIJA	GLAVNI PROJEKAT TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA I				Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ulica 4. jul 109/39, 81000 Podgorica
	KNJIGA 0	SVESKA 1	REV 0	EN 26-9/1	

11. IZJAVA ODGOVORNIH PROJEKTANATA

OBRAZAC 4

IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA

OBJEKAT ¹	TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU - FAZA I
LOKACIJA ²	Katastarske parcele broj: 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1 i 2211/8, KO Podgorica II, Podgorica
VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ³	GLAVNI PROJEKAT
ODGOVORNI PROJEKTANT ⁴	mr Aleksandar Vučinić dipl.ing.el

IZJAVLJUJEM

Da je dio tehničke dokumentacije: **PROJEKAT ELEKTRO-ENERGETSKIH INSTALCIJA** urađen u skladu sa:

- Zakonom o izgradnji objekata i podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona;
- urbanističko-tehničkim uslovima;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne uslove za objekte;
- pravilima struke.

Pod krivičnom i materijalnom odgovornošću izjavljujemo da su svi podaci navedeni u ovoj izjavi istiniti.

(elektronski potpis odgovornog projektanta).

mr Aleksandar Vučinić dipl.ing.el.
za projektanta odgovorno lice (ime)

(elektronski potpis odgovornog lica)

Podgorica, Mart 2026.
(mjesto i datum)

¹ Naziv projektovanog objekta

² Mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska opština, katastarska parcela

³ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat, projekat izvedenog stanja, projekat održavanja

⁴ Ime i prezime odgovornog projektanta

OBRAZAC 4

IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA

OBJEKAT ¹	TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU - FAZA I
LOKACIJA ²	Katastarske parcele broj: 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1 i 2211/8, KO Podgorica II, Podgorica
VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ³	GLAVNI PROJEKAT
ODGOVORNI PROJEKTANT ⁴	Ivan Ćuković, Spec.Sci.maš. i zop-a

IZJAVLJUJEM

Da je dio tehničke dokumentacije: **Elaborat zaštite od požara** urađen u skladu sa:

- Zakonom o izgradnji objekata i podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona;
- urbanističko-tehničkim uslovima;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne uslove za objekte;
- pravilima struke.

Pod krivičnom i materijalnom odgovornošću izjavljujemo da su svi podaci navedeni u ovoj izjavi istiniti.

(elektronski potpis odgovornog projektanta).

Ivan Ćuković, Spec.Sci.maš. i zop-a

za projektanta odgovorno lice (ime)

(elektronski potpis odgovornog lica)

Podgorica, Mart 2026.
(mjesto i datum)

¹ Naziv projektovanog objekta

² Mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska opština, katastarska parcela

³ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat, projekat izvedenog stanja, projekat održavanja

⁴ Ime i prezime odgovornog projektanta

OPŠTA DOKUMENTACIJA	GLAVNI PROJEKAT TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA I				Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ulica 4. jul 109/39, 81000 Podgorica
	KNJIGA 0	SVESKA 1	REV 0	EN 26-9/1	

12. IZJAVA VODEĆEG PROJEKTANTA O MEĐUSOBNOJ USAGLAŠENOSTI SVIH DJELOVA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

OBRAZAC 5

IZJAVA O MEĐUSOBNOJ USAGLAŠENOSTI SVIH DJELOVA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

OBJEKAT ¹	TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA
LOKACIJA ²	Katastarske parcele broj: 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1 i 2211/8, KO Podgorica II, Podgorica
VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ³	GLAVNI PROJEKAT
VODEĆI PROJEKTANT ⁴	mr Aleksandar Vučinić dipl.ing.el

IZJAVLJUJEM

Da su svi dijelovi tehničke dokumentacije za građenje objekta: **TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU - FAZA I** međusobno usklađeni.
Pod krivičnom i materijalnom odgovornošću izjavljujemo da su svi podaci navedeni u ovoj izjavi istiniti.

(elektronski potpis odgovornog projektanta).

mr Aleksandar Vučinić dipl.ing.el.
za projektanta odgovorno lice (ime)

(elektronski potpis odgovornog lica)

Podgorica, mart 2026.
(mjesto i datum)

¹ Naziv projektovanog objekta

² Mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska opština, katastarska parcela

³ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat, projekat izvedenog stanja, projekat održavanja

⁴ Ime i prezime vodećeg projektanta

OPŠTA DOKUMENTACIJA	GLAVNI PROJEKAT TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA I				Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ulica 4. jul 109/39, 81000 Podgorica
	KNJIGA 0	SVESKA 1	REV 0	EN 26-9/1	

13. TEHNIČKI OPIS OBJEKTA

Predmet ovog projekta je trafostanica TS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA „CANU“ sa uklapanjem u 10kV mrežu.

Osnov za izradu projekta je Odluka (broj 01-018/26-595 od 05.02.2026.godine) o određivanju lokacije sa elementima urbanističko tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa – izgradnja MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA „CANU“ sa uklapanjem u 10kV mrežu na dijelu katastarske parcele broj 2215/1, KO Podgorica II, u Podgorici, kao i Projektni zadatak. Sastavni dio ove Odluke su uslovi CEDIS-a za izradu tehničke dokumentacije sa situacionim planom broj 30-10-38018 od 24.12.2025.godine.

Sama trafostanica će biti izgrađena na dijelu katastarske parcele broj 2215/1, KO Podgorica II, u Podgorici, dok će se uklapanje u 10kV mrežu realizovati polaganjem dva kablovoda, koji povezuju ovu TS sa distributivnom mrežom, preko katastarskih parcela broj 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1 i 2211/8, KO Podgorica II, u Podgorici.

Trafostanica TS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA „CANU“ treba da zadovolji potrebe snadbijevanja električnom energijom multifunkcionalnog administrativnog objekta za potrebe organa državne uprave koji je izgrađen na UP5 koju čine k.p. 2212, 2215/1, 2216 KO Podgorica II, u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2", koji se u daljem tekstu projekta naziva Objekat CANU. Pored ovog ista treba da napaja buduće objekte koji će se izgraditi na susjednim parcelama takođe za potrebe organa državne uprave.

Stoga je Odlukom o određivanju lokacije sa elementima urbanističko tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa predviđena fazona izgradnja ove trafostanice. Fazona izgradnja obuhvata dvije faze.

Prva faza izgradnje trafostanice podrazumijeva uklapanje iste u 10kV distributivnu mrežu i opremanje trafostanice do nivoa stavljanja iste u funkcionalno stanje koje će da obezbijedi pouzdano napajanje Objekta CANU. Ovo podrazumijeva ugradnju srednjenaponskog bloka u cjelini, kao i jednog transformatora snage 630kVA i jednog niskonaponskog bloka.

Druga faza podrazumijeva opremanje trafostanice u smislu ugradnje drugog transformatora snage 630kVA i drugog niskonaponskog bloka.

Predviđeno je da oprema TS 10/0,4 kV, 630 kVA bude ugrađena u tipsko, montažno betonsko kućište. Postrojenje sadrži sledeću opremu:

- Srednjenaponski distributivni sklopni blok "Ring Main Unit" (RMU), sa šest polja (3 vodna, 1 mjerno i 2 transformatorska polje) – u prvoj fazi izgradnje;
- Srednjenaponskim mjerni blok sa jednim mjernim poljem – u prvoj fazi izgradnje;
- Jedan uljni energetski transformator 10/0,4 kV, snage 630 kVA, sprege Dyn5 – u prvoj fazi izgradnje;

OPŠTA DOKUMENTACIJA	GLAVNI PROJEKAT TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA I				Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ulica 4. jul 109/39, 81000 Podgorica
	KNJIGA 0	SVESKA 1	REV 0	EN 26-9/1	

- Jedan sklopni blok niskonaponskog razvoda– u prvoj fazi izgradnje;
- Drugi uljni energetski transformator 10/0,4 kV, snage 630 kVA, sprege Dyn5 – u drugoj fazi izgradnje;
- Jedan sklopni blok niskonaponskog razvoda– u drugoj fazi izgradnje.

Transformatorska stanica je pripremljena (podešena) za priključenje na elektroenergetsku kablovsku mrežu 10 kV. Uvod visokonaponskih i niskonaponskih kablova vrši se kroz zaptivene kablovske uvodnice koje su ugrađene u betonski temelj transformatorske stanice.

Primjena gasom SF6 izolovanog postrojenja – „Ring Main Unit” (RMU) u srednjenaponskom postrojenju i osiguračkih letvi u niskonaponskom sklopnom bloku ima za posljedicu znatno smanjenje gabarita građevinskog objekta za smještaj opreme.

U skladu sa Uslovima za izradu tehničke dokumentacije koje je izdao CEDIS ova trafostanica će se priključiti, kablovskim 10kV vodom, po principu „ulaz-izlaz“ na postojeći 10kV kablovski vod TS 35/10kV "GORICA A" - TS 10/0,4kV "Alstom PARK".

Ovaj projekat u nastavku obrađuje samo prvu fazu izgradnje trafostanice. U predmjeru i predračunu obrađena je samo prva faza izgradnje trafostanice.

OPŠTA DOKUMENTACIJA	GLAVNI PROJEKAT TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA I				Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ulica 4. jul 109/39, 81000 Podgorica
	KNJIGA 0	SVESKA 1	REV 0	EN 26-9/1	

14. UPUSTVO ZA UPRAVLJANJE GRAĐEVINSKIM OTPADOM

1) Opšti dio

Sav otpad koji se generiše prilikom izgradnje, rekonstrukcije postojećeg objekta, sanacije ili rušenja, odnosno koji nastaje pri proizvodnji građevinskih proizvoda ili poluproizvoda, gradnje, rušenja i rekonstrukcije građevina naziva se građevinskim otpadom. Građevinski otpad i otpad nastao rušenjem predstavlja klasifikacionu grupu otpada 17 prema Pravilniku o klasifikaciji otpada i katalogu otpada ("Sl. list Crne Gore", br. 59/13). On može imati neopasne komponente, kao što su beton, cigla, pločice, keramika, drvo, staklo, bakar, bronza, mesing, aluminijum, olovo, cink, čelik, gvožđe, kalaj, miješani metal i kablovi koji ne sadrže ulje, katran od uglja i druge opasne supstance, i opasne komponente, koje su uglavnom predstavljene svim navedenim neopasnim komponentama koje sadrže ili su kontaminirane nekom od opasnih

supstanci. Uputstvo za upravljanje građevinskim otpadom urađeno je radi prihvatljivog zbrinjavanja otpada, odnosno obrađena je problematika samog nastajanja građevinskog otpada kao i njegov tretman i odlaganje u toku izgradnje novoplaniranog turističkog naselja Portonovi, koje se nalazi na prostoru bivše kasarne "Orijski bataljon" u Kumboru, Herceg-Novu, Crna Gora. U novoplaniranom kompleksu predviđeni hotelski i apartmanski sadržaji, luksuzne vile, sportski sadržaji, marina, uslužni, komercijalni i stambeni sadržaji, kao i prateći infrastrukturni i saobraćajni sadržaji. Uputstvo za upravljanje građevinskim otpadom urađeno je u skladu sa Pravilnikom o postupanju

sa građevinskim otpadom, načinu i postupku prerade građevinskog otpada, uslovima i načinu odlaganja cement azbestnog građevinskog otpada ("Sl. list Crne Gore", br. 50/12).

2) Vrsta i porijeklo otpada koji se proizvodi i koji se treba tretirati ili odložiti

Tokom izvođenja građevinskih radova doći će do stvaranja građevinskog otpada. Prilikom iskopa terena radi izvođenja radova na objektima i spoljnom uređenju nastaje količina zemljanog materijala koji sam po sebi nije štetan za životnu okolinu, međutim, obzirom na lokaciju gradilišta, mora biti uklonjen. Prilikom izvođenja građevinskih radova doći će do nastajanja određene količine građevinskog otpada koji je produkt ukrajanja, sječenja, uklapanja, pakovanja različitih proizvoda i alata. Druge vrste građevinskog otpada koje nastaju na gradilištu, a nisu bezbjedne po čovjekovu okolinu, moraju se obrađivati sa posebnom pažnjom.

OPŠTA DOKUMENTACIJA	GLAVNI PROJEKAT TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA I				Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ulica 4. jul 109/39, 81000 Podgorica
	KNJIGA 0	SVESKA 1	REV 0	EN 26-9/1	

Otpad od iskopa terena

Prilikom iskopa terena radi izvođenja radova na objektima i spoljnom uređenju nastaje količina zemljanog materijala koji sam po sebi nije štetan za životnu okolinu, međutim, obzirom na lokaciju gradilišta, mora biti uklonjen. Ukoliko postoji potreba za nivelisanjem ostatka parcele odnosno podizanjem nivoa okolnog terena, ovaj zemljani materijal može biti upotrebljen za tu

namjenu, ukoliko se dokaže prilikom iskopa da svojom strukturom zadovoljava željeni kvalitet. Ukoliko ne postoji potreba za nivelacijom, obaveza je izvođača radova, u dogovoru sa Investitorom da obezbijedi transport ovog materijala na deponiju zemljanog materijala, unaprijed određenu za ovu namjenu od ovlaštenog organa.

Otpad od ukrajanja, sječenja, uklapanja, pakovanja različitih proizvoda i alata

Ukoliko su navedeni proizvodi bezbjedni za okolinu, moguće ih je skladištiti privremeno na samom gradilištu. Kako se radovi privode kraju, otpadni materijal treba razvrstati po hemijskom sastavu i prirodi materijala (papir i karton, PVC sa pakovanja građevinskog materijala, građevinsko drvo upotrebljeno kao oplata i konstrukcija, metal nastao ukrajanjem i odsijecanjem armature i drugih građevinskih elemenata itd). Ovako razvrstani materijal moguće je reciklirati, odnosno dati na preradu i topljenje. Novčana naknada za recikliranje bila bi upotrebljena za troškove uklanjanja ostalog otpada.

Druge vrste otpada

Viškovi i dijelovi hidroizolacije, ulja, goriva, bitumen, bitulit, lakovi, maziva, eventualni herbicidi, sredstva za čišćenje, i druge opasne hemikalije, odmah po pronalaženju, odnosno po završetku upotrebe moraju se zapakovati u neprobojna pakovanja bez mogućnosti curenja i predati na trajnu preradu i uništenje u najkraćem roku, preduzeću ovlaštenom za ovakve radove od strane nadležnog organa. Mora se spriječiti izlivanje ovih materija u bilo kakav vid vodotokova, bujčanih kanala, kanalizacionih kolektora ili morskih recipijenata. Ukoliko pri izvođenju radova dođe do udesa na građevinskim mašinama ili transportnim sredstvima, odnosno izlivanja ulja i goriva na zemljište, izvođač je u obavezi da odmah prekine radove i izvrši sanaciju, odnosno remedijaciju zagađene površine.

3) Odgovornosti vlasnika otpada

Potrebno je da vlasnik otpada odredi lice odgovorno za upravljanje otpadom.

Vlasnik otpada vodi evidenciju o otpadu koji nastaje, koji se predaje ili odlaže, i omogućava nadležnom inspektoru kontrolu nad lokacijama, objektima, postrojenjima i dokumentacijom.

OPŠTA DOKUMENTACIJA	GLAVNI PROJEKAT TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA I				Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ulica 4. jul 109/39, 81000 Podgorica
	KNJIGA 0	SVESKA 1	REV 0	EN 26-9/1	

Odgovornosti vlasnika otpada su sledeće:

1. Vlasnik otpada je odgovoran za sve troškove upravljanja otpadom.
2. Vlasništvo nad otpadom prestaje kada sledeći vlasnik preuzme otpad i primi Dokument o kretanju otpada, u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom ("Službeni list Crne Gore", br. 064/11 i 039/16).
3. Troškove odlaganja snosi vlasnik koji neposredno predaje otpad na rukovanje sakupljaču otpada ili postojenju za upravljanje otpadom i/ili prethodni vlasnik ili proizvođač proizvoda od kojeg potiče otpad.
4. Odgovornost i obaveze vlasnika otpada ima i lice koje učestvuje u prometu otpada kao posredni držalac otpada, a faktički ne poseduje otpad.
5. Promet otpadom se može vršiti samo između fizičkih i pravnih lica koja vode dokumentaciju u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom ("Službeni list Crne Gore", br. 064/11 i 039/16).

4) Postupanje sa građevinskim čvrstim otpadom

Građevinski otpad na gradilištu odvajati po vrstama (prema katalogu otpada) i skladišti odvojeno od drugog otpada. Ukoliko generisani otpad sadrži materije nepoznatog porijekla i sastava potrebno je izvršiti njegovu karakterizaciju prema zakonskoj regulativi i u skladu sa utvrđenim porijeklom, karakterom i kategorijom otpada, sprovesti odgovarajući način daljeg postupanja. Ukoliko se otpadni materijal kategoriše kao opasan potrebno je obezbijediti njegovo odnošenje sa lokacije kako ne bi došlo do miješanja sa neopasnim građevinskim otpadom.

Građevinski materijal je moguće privremeno skladištiti u kontejnere na gradilištu, uz gradilište ili uz objekat na kojem se izvode građevinski radovi.

Građevinski otpad može se privremeno skladištiti i na drugom gradilištu Investitora ili drugom mjestu koje je uređeno za privremeno skladištenje građevinskog otpada.

Vlasnik otpada sakuplja otpad odvojeno u skladu sa potrebom budućeg tretmana. Na gradilištu je potrebno obezbediti kontejnere za prikupljanje i razvrstavanje različitih vrsta otpada koji nastaje tokom izgradnje. Ovi kontejneri moraju biti na čvrstoj, vodonepropusnoj podlozi.

Ovlašćena organizacija vrši odnošenje opasnog otpada sa lokacije.

5) Odošenje građevinskog otpad

Vlasnik otpada predaje otpad licu koje je ovlašćeno za upravljanje otpadom ako nije u mogućnosti da organizuje postupanje sa otpadom u skladu sa Zakonom.

OPŠTA DOKUMENTACIJA	GLAVNI PROJEKAT TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA I				Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ulica 4. jul 109/39, 81000 Podgorica
	KNJIGA 0	SVESKA 1	REV 0	EN 26-9/1	

Otpad je potrebno odnositi tako da ne utiče negativno na životnu sredinu. Sredstva i oprema kojima se sakuplja, odnosno transportuje otpad moraju da obezbjeđuju sprječavanje rasipanja ili preliivanja otpada i širenje prašine, buke i mirisa.

U okviru gradilišta potrebno je obezbediti bazen sa taložnikom za potrebe pranja točkova na vozilima kako se sprečilo raznosšenje sitnog građevinskog otpada sa gradilišta na okolne saobraćajnice.

6) Prerada i reciklaža građevinskog otpada

Preradu građevinskog otpada Investitor može da vrši na gradilištu na osnovu dozvole u skladu sa Zakonom.

Vlasnik otpada sakuplja otpad odvojeno u skladu sa potrebom budućeg tretmana, ukoliko se otpad nakon sakupljanja reciklira.

7) Postupanje sa otpadom vodom

Prilikom izvođenja radova javlja se upotreba velike količine vode koja se kasnije mora ispustiti u kanalizacione kolektore. Ukoliko je ova voda korišćena za ispiranje i vlaženje materijala ona sa sobom može nositi rastvoreni mineralni sadržaj bezopasan po okolinu i može se bez prethodne prerade ispustiti. Međutim ukoliko je ispiranjem voda zaprljana uljanim rastvorima, cementnim mlijekom, hemikalijama ili drugim opasnim materijama, pre ispuštanja mora biti tretirana (filtrirana) do kvaliteta koji je bezbjedan za ispuštanje prema zakonskoj regulativi.

OPŠTA DOKUMENTACIJA	GLAVNI PROJEKAT TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA I				Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ulica 4. jul 109/39, 81000 Podgorica
	KNJIGA 0	SVESKA 1	REV 0	EN 26-9/1	

15. ZBIRNA REKAPITULACIJA PREDMJERA I PREDRAČUNA RADOVA

	ZBIRNA REKAPITULACIJA:				
A	TRAFOSTANICA TS 10/0,4kV				105.991,00
B	PRIKLJUČNI KABAL 10kV				14.633,20
	SVE UKUPNO bez PDV:				120.624,20
	PDV 21%:				25.331,08
	SVE UKUPNO sa PDV:				145.955,28

OPŠTA DOKUMENTACIJA	GLAVNI PROJEKAT TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA I				Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ulica 4. jul 109/39, 81000 Podgorica
	KNJIGA 0	SVESKA 1	REV 0	EN 26-9/1	

16. STATISTIČKI PODACI

STATISTIČKI PODACI

1 Investitor radova

Fizičko lice _____ 1

(upisati ime i prezime)

Pravno lice _____ 2

Naziv UPRAVA ZA DRŽAVNUIMOVINU

Sjedište _____

2 Lokacija zgrade-građevine

Opština PODGORICA | | | | |Mjesto PODGORICA | | | | |

3 Potpun naziv i šifra građevine, prema klasifikaciji vrsta građevina

TRAFOSTANIČA MBTS 10/0,4 kV
1(2)X630 kVA SA UKLAPANJEM U10kV MREŽU | | | | |

(na linijama upisati naziv građevine a u kućicama šifru)

7 Građevinska veličina zgrade

Bruto površina zgrade, m² _____Bruto zapremina zgrade, m³ _____

8 Sistem građenja zgrade

Tradicionalni _____ 1

Polumontažni _____ 2

Montažni _____ 3

9 Veličina zgrade prema broju spratova

Ispod zemlje (upisati 1,2) | |

Iznad zemlje (upisati najvišu tačku) | | |

10 Instalacije u zgradi

Vodovod

Ima _____ 1

Nema _____ 2

Kanalizacija

Ima _____ 1

Nema _____ 2

Centralno grijanje

Ima _____ 1

Nema _____ 2

Lift

Ima _____ 1

Nema _____ 2

4 Vrsta radova

Novogradnja _____ 1

Dogradnja (nadogradnja) _____ 2

Rekonstrukcija _____ 3

Adaptacija _____ 4

Adaptacija nestambenog prostora u

stambeni _____ 5

Sanacija _____ 6

5 Vrijednost radova u hiljadama eura

145.955,28 €

6 Izvođač radova

Naziv _____

Sjedište _____

Matični broj _____
(popunjava statistika)

11 Da li ima stanova u zgradi

Da _____ 1

Ne _____ 2

12 Korisna (neto) površina poslovnog prostora u m²

PODACI O STANOVIMA

13 Stanovi Broj Korisna površina u m²

Ukupno | | | | |

Od toga:

Garsonjere i

jednosobni | | | | |

2-sobni | | | | |

3-sobni | | | | |

4-sobni | | | | |

5-sobni | | | | |

6-sobni | | | | |

7-sobni | | | | |

8 i višesobni | | | | |

14 Broj stanova koji imaju

Kuhinju površine 4m² i više | | | | |Kuhinju površine manje od 4m² | | | | |

Upitnik popunio _____

Telefon _____

OPŠTA DOKUMENTACIJA	GLAVNI PROJEKAT TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU – FAZA I				Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica Ulica 4. jul 109/39, 81000 Podgorica
	KNJIGA 0	SVESKA 1	REV 0	EN 26-9/1	

17. PROJEKTNII ZADATAK

Broj: 30-00-282
Od: 13.01.2026.g.

Glavni grad Podgorica

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

Pisarnice - Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj
n/r Gradonačelnika

Primijeno: 14.01.26				
Org. jed.	Jed. pos. rub.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
08-332/26-68				

Predmet: Zahtjev za donošenje Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa

Poštovani,

Obraćamo Vam se zahtjevom za donošenje Odluke o lokaciji objekta od opšteg interesa, a u skladu sa Članom 3, 5 i 6 **Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa.**

U cilju obezbjeđivanja pouzdanog i kvalitetnog napajanja objekta Crnogorske akademije nauka i umjetnosti, a sve u skladu sa Urbanističko-tehničkim uslovima broj: 10-5168/1-09 od 24.07.2009. godine potrebno je izgraditi MBTS 10/0,4kV 1(2)x630kVA "CANU" sa uklapanjem u 10kV mrežu, KO Podgorica II - Opština Podgorica.

Sa prethodno navedenog, obraćamo Vam se zahtjevom za donošenje Odluke o određivanju lokacije sa elementima UTU za MBTS 10/0,4kV 1(2)x630kVA "CANU" sa uklapanjem u 10kV mrežu, KO Podgorica II - Opština Podgorica.

U skladu sa Članom 6 dostavljamo Vam sljedeće podatke:

1. Vrsta objekta:

- a) TS 10/0,4kV 1(2)x630kVA
- b) 10 kV kablovski vodovi

2. Programski zadatak za izradu Glavnog projekta: Obezbeđivanje sigurnog i kvalitetnog napajanja potrošača, stvaranje uslova za dalji razvoj elektrodistributivne mreže i omogućavanje priključenja novih objekata.

3. Osnovni podaci o objektu:

- a) Predmetna TS se predviđa da se gradi u dvije faze:

Prva faza – izgradnja građevinskog dijela objekta za 2x630kVA, ugradnja SN bloka sa tri vodne, jedne mjerne i dvije trafo ćelije (3V+1M+2T), ugradnja jednog transformatora snage 630kVA i ugradnja jednog NN bloka.

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV: 30/31-16162-1

Broj žiro računa:

CKB BANKA 510-1714-39 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-8573-34 PRVA BANKA 535-15969-90



Druga faza – ugradnja drugog transformatora snage 630kVA i drugog NN bloka.

- b) Transformatorska stanica na dijelu kat. parc. br. 2215/1 KO Podgorica II, Opština Podgorica i na svim katastarskim parcelama koje nastanu parcelacijom navedene parcela.
- c) Uzemljenje TS na dijelu kat. parc. br. 2215/1 KO Podgorica II, Opština Podgorica i na svim katastarskim parcelama koje nastanu parcelacijom navedene parcele.
- d) 10kV kablovi se polažu na kat. parc. br. 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1, 2211/8 KO Podgorica II, Opština Podgorica i na svim katastarskim parcelama koje nastanu parcelacijom navedenih parcela.

Molimo Vas za postupanje u što kraćem roku.

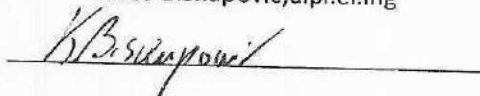
Prilog:

- 1. Uslovi za izradu tehničke dokumentacije (Projektni zadatak)
- 2. Situacioni plan – štampani primjerak i CD
- 3. Urbanističko-tehnički uslovi broj: 10-5168/1-09 od 24.07.2009. godine

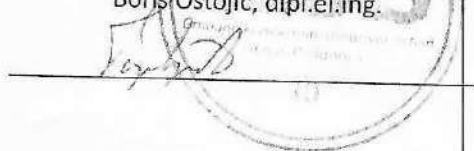
S poštovanjem,

OBRADILI:

Šef službe za razvoj, planove, studije i izvještavanje
Krstó Biskupović, dipl.el.ing



Direkcija za ICT i razvoj, investicije i pristup mreži
Rukovodilac Direkcije
Boris Ostojić, dipl.el.ing.



Dostavljeno:

- Naslovima,
- Sektoru za razvoj,
- a/a

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Uli. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV: 30/31-16162-1

Broj žiro računa:

CKB BANKA 510-1714-39 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-8573-34 PRVA BANKA 535-15969-90

Strana 2 / 2



Broj: 30-10-38018
Od: 24.12.2025.

USLOVI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE
(PROJEKTNI ZADATAK)
ZA IZRADU GLAVNOG PROJEKTA
IZGRADNJA MBTS 10/0,4 kV 1(2)x630kVA "CANU" SA UKLAPANJEM U 10KV MREŽU,
KO PODGORICA II-OPŠTINA PODGORICA
REGION 2 (PODGORICA)

1. OPŠTI PODACI

- 1.1. Investitor: „CEDIS“ DOO Podgorica
- 1.2. Naziv objekta: MBTS 10/0,4kV 1(2)x630kVA "CANU" sa uklapanjem u 10kV mrežu KO Podgorica II, Opština Podgorica
- 1.3. Mjesto gradnje: TS:
Na dijelu kat. parc. br. 2215/1 KO Podgorica II, Opština Podgorica
I na svim katastarskim parcelama koje nastanu parcelacijom navedenih parcela.
Za uzemljenje
Na dijelu kat. parc. br. 2215/1 KO Podgorica II, Opština Podgorica
I na svim katastarskim parcelama koje nastanu parcelacijom navedenih parcela.
Za VN kablovski vodovi:
Na dijelu kat. parc. br. 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1, 2211/8 KO Podgorica II, Opština Podgorica
I na svim katastarskim parcelama koje nastanu parcelacijom navedenih parcela.
- 1.4. Predmet projekta: MBTS 10/0,4kV 1(2)x630kVA "CANU" sa uklapanjem u 10kV mrežu KO Podgorica II, Opština Podgorica
- 1.5. Uvodni dio: TS-
Za priključak novih potrošača planirana je izgradnja MBTS "CANU". Lokacija nove TS je data u tački 1.3.
Na predmetnoj parceli predviđena je trenutno gradnja jednog

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV: 30/31-16152-1

Broj žiro računa:

CKB BANKA 510-1714-39 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-8573-34 PRVA BANKA 535-15959-90



objekta, a kasnije i drugih objekata istog Investitora (Država Crna Gora).

Investitor je uputio zahtjev, CEDIS je izdao uslove za mjerenje na visokom naponu, i u okviru ovog PZ je predviđena mjerna celija. Kako je planirana fazna izgradnja objekata, projektnom dokumentacijom predvidjeti i faznu izgradnju trafostanice, u prvoj fazi ugradnju jednog transformatora snage 630kVA a u drugoj fazi ugradnju još jednog transformatora 630kVA. Mjernu celiju treba opremiti strujnim transformatorima koji odgovaraju mjerenju za snagu od 630kVA, a kasnije sa ugradnjom još jednog transformatora promjeniti za mjerenje za snagu od 2x630kVA. Projektnom dokumentacijom predvidjeti ugradnju sledeće opreme za faze:

- Prva faza - izgradnja građevinskog dijela objekta za 2x630 kVA, ugradnja SN bloka sa tri vodne, jedne mjerne i dvije trafo celije (3V+1M+2T), ugradnja jednog transformatora snage 630 kVA i ugradnja jednog NN bloka.
- Druga faza - ugradnja drugog transformatora snage 630kVA i drugog NN bloka.

Uklapanje u VN mrežu-

Za uklapanje planirane TS predvidjeti sistem "ulaz-izlaz" na 10kV kablovski vod TS 35/10kV Gorica A – TS 10/0,4kV Alstom park. Sistem ulaz-izlaz podrazumeva sledeće: prekidanje postojećeg 10kV kablovskog voda, na situaciji prikazano kao tačka "A" gdje je predviđena ugradnja spojnice i ugradnju novih kablovskih dionica neophodnih za realizaciju priključivanja novoplanirane TS, a sve prema situacionom planu u prilogu.

Postojeći i planirani vodovi su tipa 3x(XHE-A 1x240/25mm²).

- | | | |
|------|---|--|
| 1.6. | Posebne napomene: | Potrebno je predvidjeti uslove i trajanje probnog rada (u skladu sa članom 61 Zakona o izgradnji objekata). |
| 2. | TEHNIČKI PODACI ZA TS 10/0.4 kV, 1(2)x630kVA "CANU" | |
| 2.1. | Predmet dijela projekta : | Distributivna trafostanica TS 10/0.4kV 1(2)x630kVA „Canu“ |
| 2.2. | Lokacija : | Dato u tački 1.3. |
| 2.3. | Tip trafostanice: | Transformatorska stanica sa: <ul style="list-style-type: none"> - Jednim transformatora snage 630kVA u prvoj fazi |

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03095873 PDV: 30/31-16162-1

Broj žiro računa:

CKB BANKA 520-1714-39 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-8573-34 PRVA BANKA 535-15969-90



- Dva transformatora snage 630kVA u drugoj fazi
- Kablovskim izvodima

- 2.4. Položaj TS u mreži: čvorna

- 2.5. Nazivni napon transformacije: $10 \pm 2 \times 2,5\% / 0,42 \text{ kV}$

- 2.6. Nazivna frekvencija: 50Hz

- 2.7. Snaga transformacije: $1(2) \times 630 \text{ kVA}$

- 2.8. Najveća snaga kratkog spoja mjerodavna za dimenzionisanje električne opreme: $14,5 \text{ kA}(250 \text{ MVA})$ na sabirnicama 10kV
 $26 \text{ kA}(18 \text{ MVA})$ na sabirnicama 0,4kV

- 2.9. Nazivni napon: Stepenn izolacije opreme u DTS:
 -10kV(najviši napon opreme 12kV): LI75 AC28
 -0,4kV(najviši napon opreme 1,1kV): AC3

- 2.10. Građevinski dio: Građevinski dio planirane NDTS projektovati kao betonsku, slobodnostojeću sa unutrašnjom manipulacijom, predviđenu za smještaj navedene elektro opreme (faza I + faza II).

- 2.11. Elektro dio: Predvidjeti dvije faze izgradnje:
 - SN blok(tri vodne, jedne mjerne i dvije trafo ćelije (3V+1M+2T)), jednog transformatora snage 630kVA i jednog NN bloka-1250A za fazu I;
 - Drugog transformatora snage 630kVA i drugog NN bloka-1250A za fazu II.

Srednjenaponski blok

Projektovati srednjenaponski sklopni blok (SN blok) kao gasom SF₆ izolovano, potpuno oklopljeno i od opasnog napona dodira zaštićeno razvodno postrojenje tipa "Ring Main Unit" (RMU). SN blok predvidjeti kao slobodnostojeći metalni ormar sa lako pristupačnim priključcima i elementima upravljanja, sa prednjom stranom opremljenom slijepom šemom sa signalizacijom rasklopnih aparata, sastavljen od tri vodne, jedne mjerne i dvije trafo ćelije.

Tehničke karakteristike SN bloka:

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV: 30/31-16162-1

Broj žiro računa:

CKB BANKA 510-1714-39 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-8573-34 PRVA BANKA 535-15969-90



- nazivna napon: 12kV;
- nazivna frekvencija: 50Hz;
- nazivna struja sabirnica: 630A;
- nazivna struja vodnih čelija 10kV: min 630A;
- nazivna struja transformatorskog izvoda: 200A
- nazivna podnosivna kratkotrajna struja: $I_{k\text{eff min}}=20\text{kA}$ $t=1\text{sek}$;
- nazivna uklopna struja kratkog spoja min 50kA

Vodna polja opremiti tropozicionim (uključen-isključen-uzemljen) tropolnim obrtnim sklopkama-rastavljačima, sa blokadom pogrešnog rukovanja. Rukovanje sa tropozicionom sklopkom ručno (operativni mehanizam van kućišta sa SF₆ gasom i sa poslužne ploče).

Mjerna čelija je predviđena za obračun potrošnje električne energije na srednjem naponu opremljena sa tri strujna transformatora 40/5A, kl.05Fs10 i tri jednofazno izolovana naponska transformatora prenosnog odnosa 10000/ $\sqrt{3}$ /100/ $\sqrt{3}$ /100/3V; kl.0.5 sa osiguračima u primarnom kolu.

Transformatorska polja opremiti tropozicionom (uključen-isključen-uzemljen) tropolnom obrtnom sklopkom-rastavljačem, nazivne struje 200A, i sa visokoučinskim osiguračima sa udarnom iglom, nazivne struje 63A, koji se moraju nalaziti van kućišta sa SF₆ gasom. Sklopka rastavljač treba da ima blokadu pogrešnog rukovanja. Rukovanje sa tropozicionom sklopkom ručno (operativni mehanizam van kućišta sa SF₆ gasom i sa poslužne ploče). Rastavna sklopka u transformatorskim poljima mora da ima mogućnost automatskog tropolnog isključenja:

- pri pregorijevanju najmanje jednog visokoučinskog osigurača,
- pri djelovanju osnovne zaštite od unutrašnjih kvarova u transformatoru-Buholc i preopterećenja-kontaktni termometar
- pri ručnom isključenju pomoću tastera.

Proizveden i testiran prema važećim MEST i IEC standardima.

Transformator

Trafostanicu opremiti sa jednim transformatorom u prvoj fazi izgradnje, odnosno sa dva transformatora u drugoj fazi izgradnje.

EKO dizajn u skladu sa Pravilnikom o tehničkim zahtjevima EKO DIZAJN TRANSFORMATORA (Službeni list Crne Gore br.095/23 od 27.10.2023. god) trofazni, uljni(mineralna ulja), sa namotajima od elektrolitskog bakra i izolovani visokokvalitetnim izolacionim materijalom (zbog servisiranja i oporavki namotaji ne smiju biti direktno namotani na stub jezgra), sa konzervatorom i podesivim kontaktnim termometrom.

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV: 30/31-16162-1

Broj žiro računa:

CRB BANKA 510-1714-39 HIPOTEKARNA BANICA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-8573-34 PRVA BANKA 535-15969-90



Sledećih karakteristika:

- nazivna snaga 630kVA
- prenosni odnos $10 \pm 2 \times 2,5\% / 0,420 \text{ kV}$;
- sprega Dyn5;
- napon kratkog spoja 4%;
- hlađenje: ONAN
- nivo zvučne snage: max 70dB
- priključci na primarnoj strani: izolovani
- priključci na sekundarnoj strani: izolovani
- gubici praznog hoda P_0 540W
- gubici pod opterećenjem P_{ω} 4600W

Opremljen sa sledećom standardnom opremom:

- izolatori VN;
- izolatori NN;
- pogon petopozicione preklopke napona;
- dva priključka za uzemljenje;
- džep za termometar;
- otvor sa čepom za nalijevanje ulja (na transformatorskom sudu i na konzervatoru);
- pokazivač nivoa ulja;
- ventil za ispuštanje ulja (na transformatorskom sudu i na konzervatoru);
- dehidrator;
- kuke (dvije ili četiri) za dizanje;
- natpisna ploča;
- točkovi koji omogućuju kretanje u pravcima ose simetrije transformatorskog stuba.

Proizveden i testiran prema standardu važećim MEST i IEC standardima.

Niskonaponski blok

NDTS opremiti sa jednim NN blokom u prvoj fazi izgradnje odnosno sa dva NN bloka u drugoj fazi izgradnje.

Niskonaponski blok projektovati kao konstruktivno slobodnostojeći metalni ormar, IP 20, koji se sastoji od: dovodnog – transformatorskog polja i polja niskonaponskog razvoda.

Transformatorsko polje projektovati da sadrži:

- niskonaponski prekidač, naznačene struje 1250A, sa integrisanom podesivom zaštitom od kratkog spoja i preopterećenja.
- taster za nužno isključenje transformatora na strani srednjeg napona;
- strujni transformator 1000/5A, klase tačnosti 0,5;
- multifunkcionalni instrument za mjerenje A, V,

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ull. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV: 30/31-16162-1

Broj žiro računa:

CKB BANKA 510-1714-39 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 510-8573-34 PRVA BANKA 535-15959-90



- Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81003 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV: 30/31-16162-1

Broj žiro računa:

CKB BANKA S10-1714-39 HIPOTEKARNA BANKA S20-22559-07 ERSTE BANKA S40-8573-34 PRVA BANKA S35-15969-90



podešeno vrijeme zaštite sledeće:

Prekostrujna zaštita $I >$ 1 s

Kratkospojna zaštita $I >>$ 0.05 s

Zemljospojna zaštita – $I0 >$ 0.5 s

Zemljospojna zaštita – $I0 >>$ 0.15 s

- | | | |
|-------|--------------------------------------|--|
| 2.18. | Instalacija rasvjete i priključnica: | Predvidjeti nivo srednje osvetljenosti od min. 60Lx, a obuhvata osvetljenost SN bloka, NN bloka i transformatorske komore. Predvidjeti monofaznu priključnicu sa zaštitnim kontaktom u NN bloku. |
| 2.19. | Ventilacija DTS: | Predvidjeti prirodnim strujanjem vazduha-ulaznim ventilacionim otvorima na donjem dijelu vrata prostorije u kojoj se nalazi ET i izlaznih ventilacionih otvora na gornjem dijelu prostorije u kojoj se nalazi ET. Dimenzija otvora moraju biti takve da se omogući efikasno hlađenje FT-a. Ventilacione otvore obezbjediti od ulaska sitnih životinja i ptica. |
| 2.20. | Zaštita od požara : | Zaštitu od požara za TS projektovati u skladu Pravilnikom o tehničkim normativima za zaštitu elektroenergetskih postrojenja i uređaja od požara. |
| 2.21. | Ostala oprema : | U TS predvidjeti potrebnu zaštitnu opremu, jednopolnu šemu, opomenske tablice za visoki napon, sigurnosna pravila, uputstvo za prvu pomoć, pločicu na objektu sa nazivom TS i prenosnim odnosom... |
| 2.22. | Geodetsko snimanje DTS: | Predvidjeti geodetsko snimanje sa dostavljanjem Investitoru snimka u elektronskoj i papirnoj formi. |

3. TEHNIČKI PODACI ZA UKLAPANJE U 10KV MREŽU

- | | | |
|------|--------------------------|--|
| 3.1. | Nazivni napon: | 10 kV |
| 3.2. | Vrsta voda: | Kablovski podzemni |
| 3.3. | Tip kablova: | XHE 49-A 1x240/25mm ² , 12/20 kV;
(NA2XS (F)2Y 1x240/25mm ² , 12/20kV, oznaka po DIN-u) |
| 3.4. | Početna tačka(oba voda): | Planirana TS 10/0.4kV "CANU" |
| 3.5. | Krajna tačka(oba voda): | Tačka A na situaciunom planu |

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400. Fax: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV: 30/31-16162-1

Broj žiro računa:

CKB BANKA 510-1714-35 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-8573-34 PRVA BANKA 535-15969-90



- 3.6. Način polaganja vodova: Slobodno u kablovskom rovu dovoljnih dimenzija za polaganje dva kablovska voda a sve u skladu sa tehničkim propisima i preporukama.
Predvidjeti polaganje kablovskih vodova vijugavo, (uz upotrebu gal štitnika iznad provodnika, trake za upozorenje iznad kablova), u posteljici od pijeska. U rovu u kojem se polažu više kablovskih vodova predvidjeti međusobno razdvajanje vodova opekrom.
Za VN kablovske vodove predvidjeti raspored provodnika u trouglu. Predvidjeti na svakih 1m trase obujmice od neferomagnetnog materijala - za pričvršćenje jednožilnih kablova.
Na mjestima ukrštanja trase voda sa površinom Bulevara predvidjeti provlačenje kablovskog voda kroz cijevi kablovske kanalizacije, presjeka cijevi Ø160mm ili tkz. podbušivanje u zavisnosti od uslova koje izda Opština Podgorica. Minimalna dubina rova na ovim mjestima je 1.1m. Predvidjeti i rezervne cijevi. Predvidjeti i zaštitu na cijevima od prodora zemlje u njima.
- 3.7. Trasa kablovskih vodova: Trasa kablovskog voda je prikazana na situaciji u prilogu, prikazana na situacionom planu u prilogu i pracele su date u tački 1.3.
Nakon polaganja kablova, potrebno je sve površine vratiti u prvobitno stanje.
- 3.8. Dužina trase
Prvi vod: oko 90m.
Drugi vod: oko 90m.
- 3.9. Način i obezbjeđenje iskopa: Predvidjeti iskop rova prema prostorno ograničavajućim faktorima, uslovima postojeće tehničke infrastrukture i urbanističko-tehničkim uslovima. Kategorija zemljišta je do VII.
Predvidjeti obezbjeđenje iskopa u potrebnom obimu, a u zavisnosti od mjesta i dubine iskopa, kao i udaljenosti postojećih nadzemnih i podzemnih objekata od iskopa.
- 3.10. Ispuna rova: Ispunu kablovskog rova predvidjeti u skladu sa odgovarajućim uslovima, sa aspekta hlađenja.
- 3.11. Podaci o kablovskim završecima: Predvidjeti toploskupljajuće kablovske završetke za unutrašnju montažu.
- 3.12. Podaci o kablovskim spojkama: Predvidjeti toploskupljajuće kablovske spojnice.
- 3.13. Uzemljenje: Duž trase kablovskih vodova predvidjeti pocinčanu traku Fe-Zn 25x4mm, i njeno povezivanje na oba kraja.

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV: 30/31-16162-1

Broj žiro računa:

CKB BANKA 510-1714-39 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-8573-34 PRVA BANKA 535-15969-90



3.14. Geodetsko snimanje trase: Predviđeti geodetsko snimanje trase položenog kabla sa dostavljanjem Investitoru snimka u elektronskoj i papirnoj formi.

4. PRILOZI

- Situacioni plan sa koordinatama potpune eksproprijacije
- Koordinate tačaka nepotpuna exproprijacija
-

Obradio/la:
Biljana Samardžić, dipl.el.ing.

Biljana Samardžić

Rukovodilac Sektor za razvoj:
Sanja Tomić, dipl.el.ing.

Sanja Tomić

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 800 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

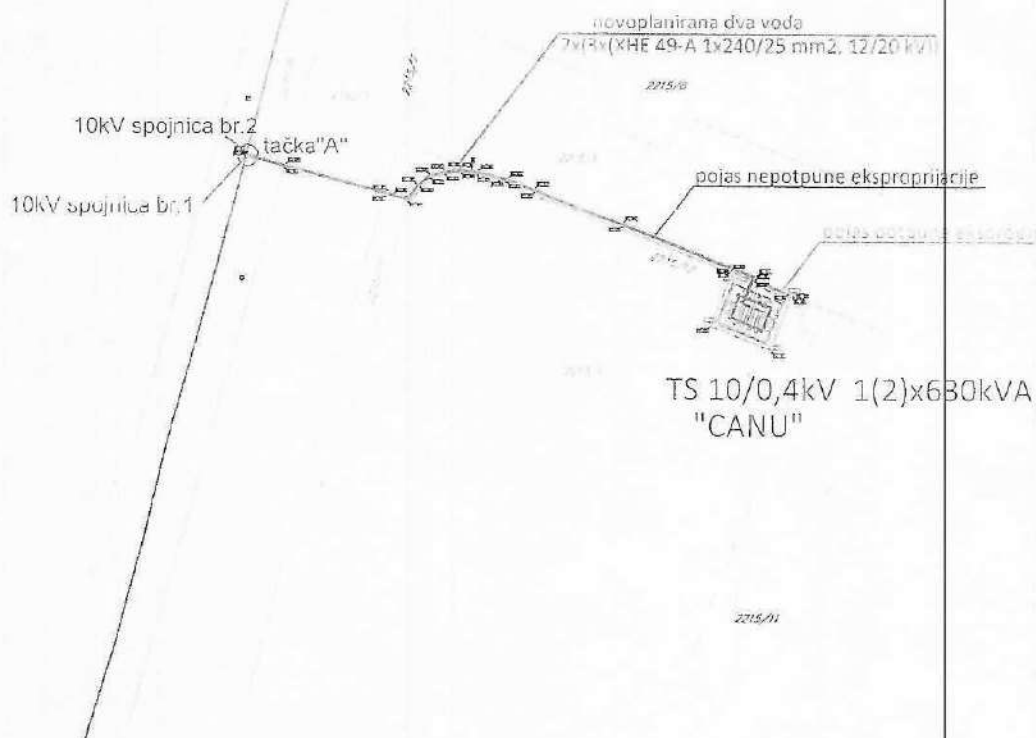
PIB: 03099873 PDV: 30/31-15152-1

Broj žiro računa:

CKB BANKA 510-1714-39 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-8573-34 PRVA BANKA 535-15969-90



postojeći vod TS 35/10kV Gorica A-TS 10/0,4kV A istom pravcu
3x(XHE 49-A 1x240/25 mm², 12/20 kV)



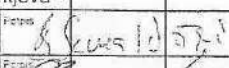
Spisak katastarskih parcela - KO Podgorica II

Za Trafostanicu - 2215/1

Za uzemljenje - 2215/1

Za 10kV - 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1, 2211/8

KOORDINATE TAČAKA PARCELE ZA TS		
Broj Tačke	Y [m]	X [m]
A1	6604263.89	4700897.83
A2	6604270.98	4700895.04
A3	6604273.67	4700901.88
A4	6604266.55	4700904.60

Investitor:		 "CEDIS" DOO PODGORICA	
Objekat:			
MBTS 10/0,4kV snage 1(2)x630kVA "CANU" sa uklapanjem u 10kV mrežu, KO Podgorica II, Podgorica			
Ortaz: SITUACIONI PLAN - prilog zahtjeva -			
Projektni zadatok osradiola:		Fotop	
Bijana Samardžić, dipl.ing.el.			
Geodeta:		Fotop	
Danilo Vučetić, dipl.ing. geod.			
Datum: Decembar 2025 g.		Razmjera: 1:1000 Broj priloga: 1.	

KOORDINATE TAČAKA NEPOTPUNE EKSPR.		
Broj Tačke	Y [m]	X [m]
1	6604273.67	4700901.88
2	6604274.45	4700901.58
3	6604274.43	4700901.32
4	6604271.49	4700893.87
5	6604262.72	4700897.33
6	6604265.72	4700904.91
7	6604265.81	4700905.16
8	6604265.83	4700905.21
9	6604250.49	4700911.08
10	6604238.14	4700915.78
11	6604234.48	4700917.19
12	6604233.31	4700917.47
13	6604230.44	4700918.16
14	6604228.04	4700918.42
15	6604225.79	4700918.19
16	6604223.83	4700917.72
17	6604222.29	4700916.55
18	6604220.83	4700914.46
19	6604217.63	4700915.32
20	6604203.64	4700919.07
21	6604198.14	4700920.55
22	6604198.25	4700921.24
23	6604203.83	4700919.75
24	6604217.82	4700916.00
25	6604220.54	4700915.27
26	6604221.78	4700917.04
27	6604223.53	4700918.36
28	6604225.68	4700918.88
29	6604228.04	4700919.12
30	6604229.50	4700918.96
31	6604230.55	4700918.85
32	6604234.69	4700917.86
33	6604238.39	4700916.43
34	6604250.73	4700911.73
35	6604269.52	4700904.55
36	6604269.23	4700903.85
37	6604269.13	4700903.61

85

[Handwritten signature]