



Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za inspekcijske poslove
i licenciranje
Broj: UP I 07/6-8/2
Podgorica, 11.02.2020.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući u postupku po zahtjevu za slobodan pristup informacijama Adaleta Bibezić, punomoćnika podnosioca inicijative Envera Peku, na osnovu člana 30 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl. list Crne Gore”, br.44/12 i 30/17) i člana 46 Zakona o upravnom postupku, donosi

RJEŠENJE

1. Usvaja se zahtjev Adaleta Bibezić broj: UP I 07/6-8/1 od 11.02.2020. godine, za slobodan pristup informacijama, odnosno dostavu dokumentacije:
-sve zapisnike i rješenja , koje je donijela nadležna inspektorka nakon posjete gradilišta na kat. parc 2393 KO Ulcinj a po prijavama podnosioca inicijative Envera Peku
-Zapisnik koji se donosi nakon što investitor podnese prijavu za izgradnju objekta .
2. Pristup informaciji iz tačke 1 ovog rješenja, ostvariće se kopiranjem informacija od strane ovog ministarstva i dostavljanjem istih podnosiocu zahtjeva.

Obrazloženje

3. Adaleta Bibezić podnijela je ovom ministarstvu, dana 11.02.2020.godine, zahtjev za slobodni pristup informacijama, odnosno dostavu dokumentacije:
-sve zapisnike i rješenja , koje je donijela nadležna inspektorka nakon posjete gradilišta na kat. parc 2393 KO Ulcinj a po prijavama podnosioca inicijative Envera Peku
-Zapisnik koji se donosi nakon što investitor podnese prijavu za izgradnju objekta .

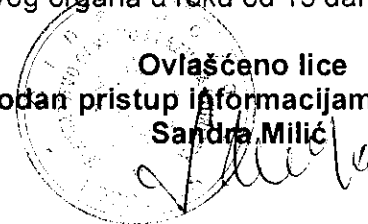
Članom 30 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, propisano je da o zahtjevu za pristup informaciji, osim u slučaju iz člana 22 ovog zakona, organ vlasti odlučuje rješenjem, kojim dozvoljava pristup traženoj informaciji odnosno ponovnu upotrebu informacija ili njenom dijelu ili zahtjev odbija. Rješenje kojim se odbija zahtjev za pristup informaciji, odnosno ponovnu upotrebu informacija sadrži detaljno obrazloženje razloga zbog kojih se ne dozvoljava pristup traženoj informaciji, odnosno ponovna upotreba informacija.

U postupku po zahtjevu, ovaj organ je našao da se tražena informacija nalazi u njegovom posjedu, čime su se stekli uslovi za primjenu člana 30 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, da se podnosiocu zahtjeva dozvoli pristup informacijama.

Pouka o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Savjetu Agencije za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama, preko ovog organa u roku od 15 dana od dana prijema istog.

Ovlašćeno lice
za slobodan pristup informacijama

Sandra Milić





Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za inspekcijske poslove i licenciranje
Direkcija za inspekcijski nadzor
Odsjek za inspekcijski nadzor za južni region

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
+382 20 446 339
fax: +382 20 446 215
www.mrt.gov.me

Broj: UPI 071/8 – 26/1
Podgorica, 06.02.2020. godine;

Urbanističko – građevinski inspektor Direktorata za inspekcijske poslove i licenciranje Ministarstva održivog razvoja i turizma, na osnovu čl. 4, 9, 37 i 39 Zakona o inspekcijskom nadzoru («Sl. list RCG» br.39/03 i "Sl.list CG" br.76/09, 57/11, 18/14, 11/15 i 52/16), i člana 18 Zakona o upravnom postupku («Sl. list RCG» br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), a u vezi sa članom 197 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Sl. list CG» br.64/17, 44/18, 63/18), u daljem tekstu Zakon, donosi :

R J E Š E N J E

Z a b r a n j u j e s e Zadrima Dranu, Ljuljđuraj Dijani i Elezović Dranu iz Ulcinja, građenje objekta u osnovi cca 150 m2, jer se objekat gradi bez prijave građenja.

Predmetni objekat se nalazi na dijelu KP 2393/1 KO Ulcinj, UP 14 , zona "A" UP Pristan, opština Ulcinj.

Rok za postupanje po rješenju o zabrani radova je jedan dan.

U slučaju neizvršenja naloženih mjera iz ovog rješenja, preduzet će se i druge zakonom propisane upravne mjere i radnje.

Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Dana 23.12.2019. godine, su Zadrime Drane, Ljuljđuraj Dijana i Elezović Drane iz Ulcinja podnijeli Prijavu građenja br. 107/4 – 8131/1, za objekat na dijelu KP 2393/1 KO Ulcinj, UP 14 , zona "A" UP Pristan, opština Ulcinj . Prijava građenja je odbijena obavještenjem br. 071-1-UL-11 od 20.01.2020. godine, jer je utvrđeno na osnovu dostavljene dokumentacije uz Prijavu građenja, da nisu ispunjeni uslovi iz člana 91. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Inspekcijskom kontrolom 03.02.2020. godine je zapisnički zabranjeno izvođenje radova na izgradnji objekta. Prisutna Ljuljđuraj Dijana, investitorica predmetnog objekta je između ostalog, izjavila: Isključivi smo vlasnici KP 2393/1 i 2393/2 KO Ulcinj, što dokazujem listom nepokretnosti od 31.01.2020. godine. Takođe, je izjavila da će otkloniti utvrđene nepravilnosti, kao i da neće izvoditi radove na predmetnoj lokaciji, do nove prijave građenja, u skladu sa Zakonom.

Dana 05.02.2020. godine, inspekcijskom kontrolom izvođenja radova na izgradnji objekta na KP 2393/1 KO Ulcinj, utvrđeno je da su izvedeni radovi na objektu i to: izbetonirani AB potporni zidovi po obimu placa, ošalovan je dio stropne ploče podrumске etaže. Gradilište je zatvoreno shodno članu 201 stav 2 Zakona, zabranjeno je izvođenje radova na izgradnji objekta, jer se objekat gradi bez prijave građenja. U toku inspekcijske kontrole, prisutni radnici su napustili gradilište.



Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za inspekcijske poslove i licenciranje
Direkcija za inspekcijski nadzor
Odsjek za inspekcijski nadzor za južni region

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
+382 20 446 339
fax: +382 20 446 215
www.mrt.gov.me

Članom 200 stav 1 tačka 1 Zakona, je propisano: Urbanističko – građevinski inspektor provjerava naročito, da li je za građenje objekta podnijeta prijava građenja i dokumentacija iz člana 91 zakona.

Član 201 stav 1 tačka 1 Zakona propisuje: Kada u postupku inspekcijskog nadzora ocjeni da je povrijeđen zakon ili drugi propis, urbanističko – građevinski inspektor je dužan da zabrani građenje objekta, ako se objekat gradi bez prijave građenja.

Član 201 stav 2 Zakona propisuje: Upravna mjera iz stava 1 tačka 1 ovog člana se sprovodi pečaćenjem, tako što će se na vidno mjesto gradilišta istaći obavještenje: »Zatvoreno po nalogu urbanističko – građevinskog inspektora«.

Shodno članu 67 Zakona, građenje objekta je izvođenje radova (pripremni radovi, radovi na izradi građevinskih konstrukcija, građevinsko instalaterski radovii drugi radovi) radi građenja novog objekta, rekonstrukcije objekta, ili radi promjene stanja u prostoru.

Odredbom člana 16. stav 1 tačka 2 Zakona o inspekcijskom nadzoru propisano je: »Kada u postupku inspekcijskog nadzora ocijeni da je povrijeđen zakon ili drugi propis ili se ne poštuju propisani standardi ili normativi, inspektor je obavezan da preduzme upravne mjere i radnje.....naredi obustavu gradnje, odnosno izvođenje radova«.

Kako je utvrđeno da se građenje objekta vrši bez prijave građenja, na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i naprijed citiranih zakonskih odredbi, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Shodno članu 40 stav 3 Zakona o inspekcijskom nadzoru, žalba na rješenje ne odlaže izvršenje rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja, shodno članu 199 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Sl. list CG» br.64/17, 44/18, 63/18), može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma, u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

Urbanističko - građevinski inspektor
Anica Vojvodić dipl. ing. građ.



Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za inspekcijske poslove i licence
Urbanističko građevinska inspekcija

Broj: SEA-1-UL-013
Mjesto: PODOLICA

ZAPISNIK O INSPEKCIJSKOM PREGLEDU, LIST 1

Sacinjen dana 05.02.2022 godine, u TRUNJCU,
započet u 14⁰⁰ sati, u predmetu kontrole objekta NA KO 1595/1 KO
U OBLASTI GRAĐEVINARSTVA I PROMETA NEKRETNIM PRAVIMA

Službeno lice: ANICA VOJTOVIĆ urbanističko-građevinski inspektor

SUBJEKAT NADZORA: /

podatci: _____

REVIZOR: /

podatci: _____

IZVOĐAČ RADOVA: /

podatci: _____

NADZOR RADOVA: /

podatci: _____

Odgovorno lice stranka,

Službeno lice,



Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za inspeksijske poslove i licence
Urbanističko-građevinska inspekcija

Broj: 051-1-01-11/3
Mjesto: US 02 2020

ZAPISNIK O INSPEKCIJSKOM PREGLEDU, LIST 2

Inspeksijskom pregledu prisustvuje:

ZADRIMA NIKOLA SIN INVESTITURKE

U postupku inspeksijskog nadzora utvrđeno je:

UTVRĐENO DA RADOVA NIT KP 333/1 KO UČINA,
UTVRĐENO JE DA SU OVRŠENI RADOVI NA
KOJENITK SUPEDEČU ZIDOVANJANA SU
AG PUKURU ZIDOV. PO UBIMU PLACA, OČALUVAL
JE DIO STRUJNE PLOŠE PODRUMSKE ETAZE
INVESTITURU JE SPOLUŠEN DA NE MOŽE
IMATI RADOVE BEZ ODOBRENE PRIDAVE
GRADNJA NA KAKO JE TABLA ^{PROJEKTOVA} JE
DA NE OVRŠENI RADOVA BEZ PRIDAVE
GRADNJA U TOKU NAD KONTROLI, PRISUTNI
RADOVI SU NEPOSITNI GRADNISTE
GRADNISTE JE ZATVORENO. SUDNIO
ČLANU 301 STAV 2.

ZAKLJUČAK SA LISTOM 2

Odgovorno lice - stranka,

Službeno lice,



Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za inspekcijske poslove i licence
Urbanističko-građevinska inspekcija

Broj: 071 - 1 - UL - 11/2
Mjesto: 03. 02. 2020.

ZAPISNIK O INSPEKCIJSKOM PREGLEDU, LIST 1

Sačinjen dana 03. 02. 2020 godine, u BARU,
započet u 9 sati, u predmetu kontrole objekta NA KC 2333/1 KU Ulica,
UP 14, ZONA 1A UP, RISTAK

Službeno lice: ANICA VOJNOVIĆ urbanističko-građevinski inspektor

SUBJEKATNADZORA: LJUDOPOLJAC DIJANA ZADRINA
ORAVE, ELEZONIĆ DIANA
podatci: _____

REVIZOR: _____
podatci: _____

IZVOĐAČ RADOVA: _____
podatci: _____

NADZOR RADOVA: _____
podatci: _____

Odgovorno lice – stranka,

Dijana Poljac

Službeno lice,

Anica Vojnović



Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za inspekcijske poslove i licence
Urbanističko-gradevinska inspekcija

Broj: 011-1-66-1112
Mjesto: 03.02.2020

ZAPISNIK O INSPEKCIJSKOM PREGLEDU, LIST 2

Inspekcijskom pregledu prisustvuje:

LOUČIĆ RAZA ĐOVIĆ

U postupku inspekcijskog nadzora utvrđeno je:

IZVODNE UPA RADOVA NA VP 2393/1 UO
UČINO, UP 14, ZONA A UP "PEJSTAN"
GRSTINA UČINO, KONSTATOVANO JE SPODBI
NA PREDMETNOJ LOKACIJI JE IZVEDENO
RUSIENJE POSTOJEĆEG OBJEKTA PO
ODOBRENDU URBANISTIČKE - GRADJEVINSKE
INSPEKCIJE. IZVŠEN JE ISKOP, GRADENI
SUTEMBIJI PODRUMSKE ITAŽE I POTVRNI
ZIDovi RADI UBEZBIJEĆENJA SUSJEDNIH
OBJEKATA. INVESTITOR JE PREDAO
PRIZIVU GRADJEVINA BR 107/4 - 0431/1 UO
23.12.2019. GODINE, KOJA JE OBJAVLJENA
JAVNO ZAVOJU O PLANIRANU PROSTORA
I GRADNJI OBJEKATA, ZABLAWSU SI
DASI RADOVI NA PREDMETNOJ LOKACIJI,
PRISUTNI INVESTITOR IZJAVIJE DA JE
ISKLJUČIVI VLASNIK PARCELE 2393/1,
I 2393/2, ŠTO POVIKAZUJE LISTOM NEPOKRE
THOSTI OD 31.01.2019. GOD. TACOMJE, INVESTITOR

Odgovorno lice - stranka.

Đorđe Stanić

Službeno lice,

Stanić



Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za inspekcijske poslove i licence
Urbanističko-građevinska inspekcija

Broj: OŽL-1-UL-1112
Mjesto: RODOLJUBA

ZAPISNIK

O INSPEKCIJSKOM PREGLEDU, LIST 3

Inspekcijskom pregledu prisustvuje:

- ISTO -

U postupku inspekcijskog nadzora utvrđeno je:

IZJAVLJUJE DA JE OVKLOPITI UTVRĐENJE
NEPRAVILNOSTI, ISTO, DOKAZUJE NOVIM
POSREDOVANIM USTOM.
TAKODRE, IZJAVLJUJE DA NEĆU IZVODITI
RADOVE NA PREDMETNOJ LOKACIJI,
DO NOVE PRIDAVE GRAĐEVNA, U SKLADU
SA ZAKONOM

ZAVRŠENO SA LISTOM 3

Odgovorno lice – stranka,

Antona Hajdinić

Službeno lice,

Stjepan

Sandra Milic

From: Sladjan Raickovic
Sent: Monday, February 10, 2020 2:07 PM
To: Sandra Milic
Subject: Fwd: zahtjev
Attachments: DOC050220-05022020115241.pdf

Pisarnica Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Primljeno: 10.02.2020				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Priog.	Vrijednost
	UP 1	0716	-D/M	

Презумите [Outlook за Android](#)

From: Jenny Bibežić <jbibežić@yahoo.com>
Sent: Monday, February 10, 2020 2:05:01 PM
To: sladjan.raickovic@mrt.gov.me <sladjan.raickovic@mrt.gov.me>
Subject: zahtjev

Postovani g-dine Raickovicu,

Predmet: Zahtjev za pristup informaciji

Na osnovu čl. 1. st. 2 i čl. 18 st. 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama (»Sl. list RCG«, br. 44/12) tražim pristup informaciji - dokumentu

Da za UP br. 14, URBANISTICKI PROJEKAT "PRISTAN" - Ulcinj, kat. parc. br. 2393 KO Ulcinj u suvlasnistvu Ljujdjuraj Kolja Dijana, Zadrina Kolja Drane i Elezovic Djeka Drane izdate:

- sve zapisnike i rjesenja, koje je donijela nadležna inspektorka za Juzni region Ankica Vojvodic, nakon posjete gradilista na gore navedenoj parceli, a po prijavama podnosioca inicijative Envera Peku.

-Zapisnik koji donosite nakon što je investitor u obavezi da podnese prijavu za izgradnju objekta, obzirom da ne postoji obaveza za izdavanje građevinske dozvole od Sekretarijata za urbanizam.

U attachu Vam je moje punomoćje.

Punomoćnik podnosioca inicijative - oštećene strane,
Adaleta Bibežić