



*Mirko*  
*01. 11. 2012.*

**CRNA GORA**  
**VLADA CRNE GORE**  
**PORESKA UPRAVA**  
**CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA**  
U Podgorici, dana 03.07.2012.god.

Poreska uprava - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu člana 6 st. 1 i člana 21 i 22 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl. list RCG", br. 65/01 i 80/04 i "Sl. list CG", br. 20/11), na osnovu člana 83 i 86 Zakona o privrednim društvima ("Sl. list RCG" br. 8/02 i "Sl. list CG" br. 17/07 ... 40/11, člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. list RCG", br. 60/03 i "Sl. list CG", br. 32/11) i člana 2 i 3 Upustva o radu Centralnog registra privrednih subjekata ("Sl. list CG", br. 20/12), rješavajući po prijavi za registraciju promjene podataka u **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "EXPO BUDVA" BUDVA** broj 190092 od 03.07.2012.god. podnosioca

Ime i prezime: Mira Deloik

JMBG ili b

Adresa: Tr

dana 03.07.2012.god. donosi

## RJEŠENJE

Registruje se promjena :statuta,povećanje kapitala, ovlašćenog zastupnika, članova odbora direktora **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "EXPO BUDVA" BUDVA** - registarski broj **5-0546061/006**.

Sastavni dio Rješenja je i Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave.

## Obrazloženje

Rješavajući po prijavi , za upis promjene podataka (statuta,povećanje kapitala, ovlašćenog zastupnika, članova odbora direktora) u privrednom društvu **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "EXPO BUDVA" BUDVA** utvrđeno je da su ispunjeni uslovi za promjenu podataka shodno članu 83 i 86 Zakona o privrednim društvima ("Sl. list RCG" br. 8/02 i "Sl. list CG" br. 17/07...40/11) i člana 2 i 3 Upustva o radu Centralnog registra privrednih subjekata ("Sl. list CG", br. 20/12) , pa je odlučeno kao u izreci Rješenja.

M.P.

Ovlašćeno lice

*Milo Paunović*  
Milo Paunović

### Pravna pouka:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksa administrativnom taksom u iznosu od 8,00 €, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se uplaćuje u korist računa broj 832-3161-26-Administrativna taksa.



Crna Gora

## IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj **5-0546061/ 006**  
Matični broj **02764571**

Datum promjene podataka: 03.07.2012

### DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "EXPO BUDVA" BUDVA

Izvršene su sledeće promjene: statuta, povećanje kapitala, ovlašćenog zastupnika, članova odbora direktora

Datum zaključivanja ugovora: 26.08.2009

Datum izmjene Statuta: 22.06.2012

Datum donošenja Statuta: 26.08.2009

Adresa obavljanja djelatnosti: TRG SLOBODE 5

Mjesto: BUDVA

Adresa za prijem službene pošte: TRG SLOBODE 5

Sjedište: BUDVA

Pretežna djelatnost: 8230 Organizovanje sastanaka i sajmova

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja:

da ne

Oblik svojine:

bez oznake svojine      društvena      privatna      zadržna      dva ili više oblika svojine      državna

Porijeklo kapitala:

bez oznake projekla kapitala      domaći      strani      mješoviti

Upisani kapital: 6,937,274.97€

Povećanje kapitala: 164,254.78€ (Novčani 90,115.45 , nenovčani 7,011,414.30 )

Ukupan kapital: 7,101,529.75€

#### Osnivači

Ime i prezime/Naziv:  
AD JADRANSKI SAJAM - BUDVA-02005514

Adresa:  
TRG SLOBODE 5 BUDVA

Udio:

Uloga: Osnivač

Ime i prezime/Naziv:  
OPŠTINA BUDVA-02005409

Adresa:  
TRG SUNCA BR. 3 BUDVA

Udio:

Uloga: Osnivač

#### Lića u društvu

Ime i prezime:  
Mirko Mitrović

Adresa:

V.D. Izvršni direktor - neograničeno( )

Pojedinačno- ( )

Ovlašćeni zastupnik - ( )

Kolektivno- ( sa članovima odbora )

Ime i prezime:

Adresa:

**Raiko Bujković** - [redacted]

Predsjednik odbora direktora - ( )

Kolektivno- ( sa članovima odbora )

Član Odbora direktora - ( )

Kolektivno- ( sa članovima odbora )

Ime i prezime:

Adresa:

**Tatjana Tomić** - [redacted]

Član Odbora direktora - ( )

Kolektivno- ( sa članovima odbora )

Ime i prezime:

Adresa:

**Vuko Dragašević** - [redacted]

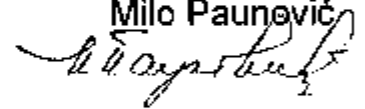
Član Odbora direktora - ( )

Kolektivno- ( sa članovima odbora )

Izdato 31.10.2012.god.

Ovlašćeno lice

Milo Paunović





Crna Gora

## IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj  
Matični broj

5-0546061/ 005  
02764571

Datum promjene podataka: 26.04.2012

### DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "EXPO BUDVA" BUDVA

Izvršene su sledeće promjene: statuta, usaglašavanje sa zakonom o klasifikaciji djelatnosti: članova odbora direktora, izvršnog direktora

Datum zaključivanja ugovora: 26.08.2009

Datum donošenja Statuta: 26.08.2009

Datum izmjene Statuta: 03.04.2012

Adresa obavljanja djelatnosti: TRG SLOBODE 5

Mjesto: BUDVA

Adresa za prijem službene pošte: TRG SLOBODE 5

Sjedište: BUDVA

Pretežna djelatnost: 8230 Organizovanje sastanaka i sajmova

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja:

da ne

Oblik svojine:

bez oznake svojine      društvena      privatna      zadružna      dva ili više oblika svojine      državna

Porijeklo kapitala:

bez oznake projekla kapitala      domaći      strani      mješoviti

(Novčani .00, nenovčani .00)

#### Osnivači

Ime i prezime/Naziv:  
AD JADRANSKI SAJAM - BUDVA-02005514

Adresa:  
TRG SLOBODE 5 BUDVA

Udio:

Uloga: Osnivač

Ime i prezime/Naziv:  
OPŠTINA BUDVA-02005409

Adresa:  
TRG SUNCA BR. 3, BUDVA

Udio:

Uloga: Osnivač

#### Lica u društvu

Ime i prezime: Ivan Kentera - Adresa:

Ovlašćeni zastupnik - ( )

Kolektivno- ( sa članovima odbora )

Ime i prezime: Mirko Mitrović - Adresa:

V.D. izvršni direktor - neograničen( )

Pojedinačno- ( )

Ime i prezime:

Adresa:

**Rajko Bujković** - [redacted]

Predsjednik odbora direktora - ( )

Kolektivno- ( sa članovima odbora )

Član Odbora direktora - ( )

Kolektivno- ( sa članovima odbora )

Ime i prezime:

Adresa:

**Tatjana Tomić** - [redacted]

Član Odbora direktora - ( )

Kolektivno- ( sa članovima odbora )

Ime i prezime:

Adresa:

**Vuko Dragašević** - [redacted]

Član Odbora direktora - ( )

Kolektivno- ( sa članovima odbora )

Izdato 04.07.2012.god.

Ovlašćeno lice  
Milo Paunović

„EXPO BUDVA“ D.O.O.

BR. 54/7

BUDVA, 22. 06. 2012.

Na osnovu člana 35 Zakona o privrednim društvima i člana 32 Statuta „Expo Budva“ DOO Budva, na skupštini Osnivača koja je održana 22.06.2012. godine jednoglasno je donijeta

## **ODLUKA**

### **o povećanju kapitala »Expo Budva« DOO Budva**

1. Prihvata se povećanje kapitala „Expo Budva“ DOO Budva nenovčanim i novčanim ulogom Osnivača AD „Jadranski sajam“ Budva u ukupnom iznosu od **164.254,78€** utvrđenom Izvještajem o procjeni nenovčanog i novčanog uloga ovlašćenog procjenitelja dr. Rada Ratkovića. Nenovčani ulog prema navedenoj procjeni iznosi **75.139,33€** i odnosi se na nematerijalna ulaganja (investicije u toku), dok novčani ulog iznosi **89.115,45€** i odnosi se na prenos dobiti AD „Jadranski sajam“ na „Expo Budva“ DOO.
2. Nakon povećanja kapitala za iznos iz tačke 1 ove odluke ukupan osnovni kapital „Expo Budva“ DOO iznosi **7.101.529,75€**.
3. Za vrijednost nenovčanog i novčanog uloga iz tačke 1 ove odluke osnivač AD „Jadranski sajam“ Budva povećava svoj ulog u „Expo Budva“ DOO Budva na ukupno 83,97% vlasništva, dok će udio Opštine Budva iznositi 16,03%.
4. Na osnovu ove odluke izvršiće se izmjene i dopune Statuta „Expo Budva“ DOO Budva.
5. O realizaciji ove odluke staraće se izvršni direktor Društva.
6. Odluka stupa na snagu danom donošenja.
7. Odluka će se dostaviti CRPS u Podgorici radi evidentiranja i objavljivanja povećanja osnovnog kapitala Društva.

**PREDSJEDAVAJUĆI SKUPŠTINE OSNIVAČA**

**IZVRŠNI DIREKTOR**

**Mirko Mitrović**



„EXPO BUDVA“ D.O.O.

PROJ. 54/8

JUDVA, 22.06.2012.

Na osnovu člana 35 Zakona o privrednim društvima i člana 32 Statuta "Expo Budva" DOO Budva, na skupštini Osnivača koja je održana 22.06.2012. godine jednoglasno je donijeta

**ODLUKA**  
**o izmjenama i dopunama Statuta**  
**»Expo Budva« DOO Budva**

1. Mijenja se član 10 Statuta, tako da glasi:

"Društvo se osniva i organizuje kao višečlano društvo sa ograničenom odgovornošću čiji su osnivači, AD Jadranski sajam Budva sa 83,97% udjela i Opština Budva sa 16,03% udjela u Društvu.

Osnovni kapital Društva ukupno iznosi 7.101.529,75€ i sastoji se od novčanog i nenovčanog uloga.

Početni kapital Društva u novcu iznosi 1.000,00€ i u potpunosti je uplaćen od strane osnivača AD "Jadranski sajam" Budva.

Vrijednost uloga Osnivača OPŠTINE BUDVA iznosi 1.138.400,00€ i time stiče udio od 16,03%.

Vrijednost uloga Osnivača AD "Jadranski sajam" iznosi 5.963.129,75€ i time stiče udio od 83,97%.

Nenovčani ulog sastoji se od: 1) iznosa od 75.139,33€ utvrđenog izvještajem o procjeni nenovčanog i novčanog uloga ovlašćenog procjenitelja dr. Rada Ratkovića; 2) nepokretnosti- zemljišta sa pripadajućim objektima na tom zemljištu označeno kao kat.parcela 1440/1 površine 5.056m<sup>2</sup> i zemljišta označenog kao katastarska parcela 3109/8 površine 155 m<sup>2</sup>, katastarska parcela 1438/5 površine 3 m<sup>2</sup>, katastarska parcela 1438/3 površine 651 m<sup>2</sup>, katastarska parcela 1438/4 površine 259 m<sup>2</sup>, katastarska parcela 1442/25 površine 239 m<sup>2</sup>, katastarska parcela 1442/19 površine 175 m<sup>2</sup>, katastarska parcela 3109/4 površine 347 m<sup>2</sup> sve KO Budva i 3) nematerijalnih ulaganja u iznosu od 304.015.57€ utvrđenim u Izvještaju o procjeni nematerijalnih ulaganja „CONNECTING“ DOO Podgorica.

Novčani ulog sastoji se od: 1) iznosa od 1.000,00€ - početni kapital Društva u novcu i 2) iznosa od 89.115,45€ utvrđenog izvještajem o procjeni nenovčanog i novčanog uloga ovlašćenog procjenitelja dr. Rada Ratkovića.

2. U svemu ostalom Statut ostaje nepromijenjen.

3. Ova Odluka i prečišćen tekst Statuta dostaviće se CRPS-a u Podgorici.

**PREDSJEDAVAJUĆI SKUPŠTINE OSNIVAČA**  
**IZVRŠNI DIREKTOR**

**Mirko Mitrović**



*Mirko Mitrović*

Udruženje nezavisnih procjenjivača Crne Gore  
Dr Rade Ratković, konsultant-procjenitelj  
Budva, 14.02.2012. godine

IZVJEŠTAJ  
O PROCJENI NENOVČANOG I NOVČANOG ULOGA

I. Definisanje zadatka.

Privredno Društvo AKCIONARSKO DRUŠTVO "JADRANSKI SAJAM" BUDVA u daljem tekstu: Društvo) je preduzeće sa slijedećim oficijelnim podacima:

Registarski broj: 4 – 0000345/019  
Datum inovacije registracije: 29.12.1995 godine  
Sjedište društva: Budva, Trg Slobode 5  
Šifra djelatnosti: 74401 Priređivanje sajmova  
Osnivači: Akcionari  
Izvršni direktor: Rajko Bujković  
Ovlašćeni zastupnik: Rajko Bujković

Društvo je osnivač privrednog društva Društvo sa ograničenom odgovornošću »EXPO BUDVA« Budva, čije su registarske karakteristike slijedeće:

Registarski broj: 5 – 0546061/004  
Datum inovacije registracije: 26.08.2009. godine  
Sjedište društva: Budva, Trg Slobode  
Šifra djelatnosti: 8230 Organizovanje sastanaka i sajmova  
Osnivači: AD«JADRANSKI SAJAM» BUDVA I  
OPŠTINA BUDVA  
Izvršni direktor: Ivan Kentera  
Ovlašćeni zastupnik: Ivan Kentera



*u svoj prilogu*

Društvo je, u formi finansiranja investicija u toku, ulagalo sredstva u pripremne radove za izgradnju stambeno poslovnog objekta u zoni Jadranskog sajma, čiji je investitor »Expo Budva«, d.o.o., zavisno društvo. Vrijednost tih investicija u toku Društvo je odlučilo unijeti u aktivu (Expa, kao svoj nenovčani ulog u to zavisno društvo. Predmet ove procjene jeste procjena izvršenih ulaganja koja se odnose na investiciju u objekat čiji je investitor »Expo Budva«, d.o.o. Osim nenovčanog uloga, Društvo je izvršilo i novčani ulog u »Expo Budva«, d.o.o. Budva.

Ova procjena se vrši shodno odredbama člana 51. i 67. Zakona o privrednim društvima ("Sl. R. CG" br. 6/2002).

## 2. Podloge za procjenu

Procjenitelju su, za svrhe procjene, bile na raspolaganju slijedeće podloge:

- Finansijska kartica 0271 Investicije u toku sa računom broj 181/011 od 29.09.2011 godine;
- Finansijska kartica 1420 Investicije u toku, sa računima: m,br. 005/2009 od 26.01.2010, m.br. 026/2009 od 27.01.2010 godine, m,br. 258/09 od 28.12.2009 godine, nalog za knjiženje br. 386/2010 od 28.06.2010 godine, m.br.84/10 od 27.05.2010 godine, m.br. 4 od 17.02.2010 godine;
- Izvod broj 288 od 20.12.2010 godine – uplata osnivačkog uloga;
- Potvrda o registraciji broj 5 – 0316162/008, od 17.05.2010;
- Potvrda o registraciji broj 5 – 0546061/004, 26.08.2009. godine
- ostale pismene i usmene informacije od strane Društva.

## 3. Metod procjene

Procjena **nenovčanih** i materijalnih sredstava se vrši po troškovnoj metodi, a na bazi uvažavanja principa istorijskog troška, odnosno stvarnog novčanog izdatka nastalog u momentu nabavljanja predmetnih nenovčanih usluga ili materijalnih sredstava. Relevantna je, dakle, stvarno plaćena tržišna cijena u momentu nabavke, odnosno tržišna kupoprodajna vrijednost predmetnih usluga.

U konkretnom slučaju relevantna je cijena iz fakture Dobavljača, cijene i vrijednosti iz gore citiranih podloga.

Ova cijena je komparabilna sa cijenama sličnih usluga na regionalnom tržištu, te predstavlja stvarni izraz odnosa na tržištu.

#### 4. Procjena uloga

Predmet procjene, u fizičkom smislu, jesu ulaganja u investicije u toku na projektu »Expo Budva«, d.o.o u Budvi izvršene u periodu 2009 do 2011 godine. Slijedi specifikacija procjene po stavkama:

#### PROCJENA NENOVČANOG I NOVČANOG ULOGA U DRUŠTVO

r.br.	Opis	iznos
I	Investicije u toku - nenovčani ulog	75139.33
	arhitektonski konkurs za Montenegro	
1	Exop	2435.90
2	urbanistički projekat Jadranskog sajma	35503.43
3	konsalting usluge Fin Investa	35063.00
4	naknada troškova za priključak na vodu	307.00
5	troškovi parcelizacije	330.00
	procjena vrijednosti ulaganja	
6	Connecting d.o.o. PG	1500.00
II	Uplata dodatnog novčanog uloga	89115.45
	Prenos novčanog uloga na »Expo	
1	Budva«, d.o.o., Budva	89115.45
III	SVEGA	164254.78

Cijena iz predmetnih računa se uzima kao baza za procjenu stvarne tržišne vrijednosti, odnosno fer cijene koju bi pogodili savjetsan kupac i savjestan prodavac.

Može se očigledno zaključiti da se procijenjena vrijednost, koja korespondira sa aktuelnim tržišnim vrijednostima sličih usluga, te koja proizilazi iz obavljene kupoprodaje, potpuno zasniva na aktuelnim tržišnim cijenama.

#### 5. Zaključak o procjeni vrijednosti materijalnog uloga

Na osnovu prethodnih činjenica se može prihvatiti procjena dodatnog materijalnog uloga prema predhodnoj Tabeli, a iznosu od

**164.254, 78 €**

, a iz slijedećeg osnovnog razloga:

- jer je to realna, odnosno tržišna vrijednost, proistekla iz nabavne vrijednosti i aktuelnih tržišnih cijena, odnosno fakturna cijena Dobavljača.

Ulog predmetnih vrijednosti, odnosno dodatni nenovčani i novčani ulog u privredno društvo - Društvo sa ograničenom odgovornošću »EXPO BUDVA« Budva je, u cjelini, **ulog u povećanje osnivačkog uloga – kapitala u zavisno društvo**, od strane Osnivača - Društva AD«JADRANSKI SAJAM« BUDVA .

PROCJENITELJ  
Dr Rade Ratković





**CRNA GORA**  
**PRIVREDNI SUD U PODGORICI**  
**CENTRALNI REGISTAR**  
U Podgorici, dana 07.09.2011.god.

Centralni registar Privrednog suda u Podgorici, registrator Valentina Marković, na osnovu člana 83 i 84 Zakona o privrednim društvima (Sl.list RCG br.6/02 i Sl.list CG br. 17/07 i 80/08) i člana 2 Upustva o radu Centralnog registra(Sl.list RCG br.25/02, 43/03, 6/05 i 43/08), rješavajući po prijavi za registraciju promjene podataka u **AKCIONARSKO DRUŠTVO "JADRANSKI SAJAM" BUDVA** broj 178141 od 07.09.2011.god. podnosioca

Ime i pre:  
JMBG ili  
Adresa:-

dana 07.09.2011.god. donosi

## RJEŠENJE

Registruje se promjena :statuta,usaglašavanje sa zakonom o klasifikaciji djelatnosti,članova odbora direktora **AKCIONARSKO DRUŠTVO "JADRANSKI SAJAM" BUDVA** - registarski broj **4-0000345/ 019**.

Sastavni dio Rješenja je i izvod iz Centralnog Registra Privrednog Suda.

## Obrazloženje

Rješavajući po prijavi , za upis promjene podataka (statuta,usaglašavanje sa zakonom o klasifikaciji djelatnosti,članova odbora direktora) u privrednom društvu **AKCIONARSKO DRUŠTVO "JADRANSKI SAJAM" BUDVA** utvrđeno je da su ispunjeni uslovi za promjenu podataka shodno članu 86 Zakona o privrednim društvima (Sl.list RCG br.6/02 i Sl.list CG br. 17/07 i 80/08) i člana 2 Upustva o radu Centralnog registra (Sl.list RCG br.25/02, 43/03, 6/05 i 43/08) , pa je odlučeno kao u izreci Rješenja.

Registrator

Valentina Marković  


Pravna pouka: Rješenje je konačno.  
Protiv njega se može pokrenuti upravni spor  
tužbom u tri primjerka pred Upravnim sudom CG,  
u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.



Crna Gora

# IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA Privrednog Suda u Podgorici

Registarski broj 4-0000345/ 019  
Katastarski broj 02005514

Datum promjene podataka: 07.09.2011

## AKCIONARSKO DRUŠTVO "JADRANSKI SAJAM" BUDVA

Završene su sledeće promjene: statuta, usaglašavanje sa zakonom o klasifikaciji djelatnosti, članova odbora direktora

Datum zaključivanja ugovora: 29.12.1995

Datum donošenja Statuta: 25.07.2002

Datum izmjene Statuta: 22.08.2011

Adresa obavljanja djelatnosti: TRG SLOBODE 5

Mjesto: BUDVA

Adresa za prijem službene pošte: TRG SLOBODE 5

Sjedište: BUDVA

Pretežna djelatnost: 8230 Organizovanje sastanaka i sajmova

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja:

da ne

Oblik svojine:

bez oznake svojine      društvena      privatna      zadružna      dva ili više oblika svojine      državna

Projeklo kapitala:

bez oznake projekla kapitala      domaći      strani      mješoviti

Stari registarski broj: 1-69-00

(Novčani .00 , nenovčani .00 )

### Članovi u društvu

Ime i prezime: \_\_\_\_\_ Adresa: \_\_\_\_\_

**Branko Perović** - \_\_\_\_\_

Član Odbora direktora - ( )

Kolektivno- ( )

Ime i prezime: \_\_\_\_\_ Adresa: \_\_\_\_\_

**Goran Rakočević** - \_\_\_\_\_

Član Odbora direktora - ( )

pojedinačno- ( )

Ime i prezime: \_\_\_\_\_ Adresa: \_\_\_\_\_

**Mr. Duško Knežević** - \_\_\_\_\_

Član Odbora direktora - ( )

Kolektivno- ( )

Predsjednik odbora direktora - ( )

pojedinačno- ( )

Ime i prezime: \_\_\_\_\_ Adresa: \_\_\_\_\_

Ralko Bujković

Prvi direktor - ( )  
Predinačno- ( )

sekretar - ( )  
Predinačno- ( )

Upravitelj

Ime i prezime/Naziv:

"A&C COMPANY" D.O.O. - 02363038

Adresa:

NJEGOŠEVA BR. 92

Izdato 03.10.2011.god.

REGISTRATOR  
Valentina Marković  
*Valentina Marković*



**CRNA GORA**  
**PRIVREDNI SUD U PODGORICI**  
**CENTRALNI REGISTAR**  
U Podgorici, dana 25.03.2011.god.

Centralni registar Privrednog suda u Podgorici, registrator Irena Krežević, na osnovu člana 83 i 84 Zakona o privrednim društvima (Sl.list RCG br.6/02 i Sl.list CG br. 17/07 i 80/08) i člana 2 Upustva o radu Centralnog registra (Sl.list RCG br.25/02, 43/03, 6/05 i 43/08), rješavajući po prijavi za registraciju promjene podataka u **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOSĆU "EXPO BUDVA" BUDVA** broj 172921 od 25.03.2011.god. podnosioca

Ime i prezime:   
JMBG ili broj:   
Adresa: -

dana 25.03.2011.god. donosi

## **RJEŠENJE**

Registruje se promjena izvršnog direktora **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOSĆU "EXPO BUDVA" BUDVA** - registarski broj **5-0546061/004**.

Sastavni dio Rješenja je izvod iz Centralnog Registra Privrednog Suda.

## **Obrazloženje**

Rješavajući po prijavi za uče promjene podataka (izvršnog direktora) u privrednom društvu **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOSĆU "EXPO BUDVA" BUDVA** utvrdjeno je da su ispunjeni uslovi za promjenu podataka shodno članu 86 Zakona o privrednim društvima (Sl.list RCG br.6/02 i Sl.list CG br. 17/07 i 80/08) i člana 2 Upustva o radu Centralnog registra (Sl.list RCG br.25/02, 43/03, 6/05 i 43/08), pa je odlučeno kao u izreci Rješenja.

Registrator

Irena Krežević

Pravna pouka: Rješenje je konačno.  
Protiv njega se može pokrenuti upravni spor tužbom u tri primjerka pred Upravnim sudom CG, u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.





Crna Gora

# IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA Privrednog Suda u Podgorici

Registarski broj **5-0546061/004**  
Matični broj **02764571**

Datum promjene podataka: 25.03.2011

## DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "EXPO BUDVA" BUDVA

Izvršene su sledeće promjene; izvršnog direktora

Datum zaključenja ugovora: 26.08.2009

Datum donošenja Statuta: 26.08.2009

Adresa obavljanja djelatnosti: TRG SLOBODE 5

Adresa za prijem službene pošte: TRG SLOBODE 5

Pretežna djelatnost: 74401 Priređivanje sajnova

Datum izmjene Statuta: 10.03.2010

Mjesto: BUDVA

Sjedište: BUDVA

Obavljanje spajno-trgovinskog poslovanja:  
da ne

Oblik svojine:

bez oznake svojine

društvena

privatna

zadružna

dva ili više oblika svojine

Projekat kapitala:

bez oznake projekta kapitala

domaći

strani

inješoviti

(Novčani .00, nenovčani .00)

Osnivači

Ime i prezime/Naziv:

AD JADRANSKI SAJAM - BUDVA-02005514

Adresa:

TRG SLOBODE 5 BUDVA

Udio:

Uloga: Osnivač

Ime i prezime/Naziv

OPŠTINA BUDVA-02005409

Adresa:

TRG SUNCA BR. 3 BUDVA

Udio:

Uloga: Osnivač

Ime i prezime/Naziv

OPŠTINA BUDVA-02005409

Ime i prezime:

San Kentera -

D. izvršni direktor

Broj jedinica: ( )

Broj glasova: ( )

Broj delegiranih članova odbora: ( )

Ime i prezime:

Adresa:



**Marija Kaludežević**

Član Odbora direktora - ( )

Kolektivno- ( sa članovima odbora )

Ime i prezime:

**Rajko Bujković** -

Predsjednik odbora

Kolektivno- ( sa članovima odbora )

Član Odbora direktora ( )

Kolektivno- ( sa članovima odbora )

Ime i prezime:

**Vuko Dračašević**

Član Odbora direktora

Kolektivno- ( sa članovima odbora )

Izdao 07.04.2011.god.



broj: 0271 INVESTICIJE U TOKU

Analitika:

**FINANSIJSKA KARTICA za period: / / - 31/12/2011**

DATUM	VALUTA	NALOG	VF	UGOVOR	DOKUMENT	POSLOVNA	OPIS KNJIZENJA	DUGUJE	POTRAZUJE	SALDO
01/01/11	01/01/11	990001	99		200.511			72703.43	0.00	72703.43
09/09/11	23/09/11	340922	54		181/011		PRIHODI I POTRANJE	2435.90	0.00	75139.33
ukupno:								75139.33	0.00	75139.33

63/9

2.812

1580  
22.09.2011



**SACG**  
Savez Arhitekata  
Crne Gore

M. Miljanova 1, 81000 Podgorica, tel/fax: +382 20 62 16 07, E-mail: sacg@hotmail.com, Žr: 510-713-960 CKB

Br.132/011  
22.09.2011.g.

**JADRANSKI SAJAM BUDVA**

Račun br. 181/011

Za izvršene usluge pripreme i žiriranja arhitektonskog konkursa za objekat MONTENEGRO-EXPO 2015, a uskladu saugovorom br.1994 od 19.09.2011. godine,

Uplatiti ugoovoreni znos ,u koji je ukljčen PDV 17%.....2.850,00 eura  
Svega za uplatu.....2.850,00 eura

Uplata nažiro račun kod CKB Podgorica: 510-713-960

PDV: *hahaj*

Fakturisao:

R. Alihodžić

**LIKVIDATORA**

Radni listi: nabavio	Radni listi: nabavio	Radni listi: nabavio
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>
dane <u>23.09.</u>	dane <u>23.09.</u>	dane <u>23.09.</u>
Pričeno	Likvidirano	Likvidirano
	ODUBRAVA	ODUBRAVA



broj: 1420 INVESTICIJE U TOKU

Analitika: 001

**FINANSIJSKA KARTICA za period: / / - 31/12/2010**

DATUM	VALUTA	NALOG	VP	UGOVOR	DOKUMENT	POSU	OPIS KNJIZENJA	DUGUJE	POTRAZUJE	SALDO
01/10	01/01/10	390102	39	001	POC.ST.			52892.57	0.00	52892.57
01/10	12/01/10	340112	34	001	003/2009		IZSACA PREANALIZI PLAN	35503.43	0.00	88396.00
01/10	13/01/10	340113	34	001	258/09		KONSALTING I INZINJER	35063.00	0.00	123459.00
17/02/10	17/02/10	340217	34	001			PROCJENA PRED. ULAGAN	1500.00	0.00	124959.00
07/10	22/02/10	000006	10		PREN KEM JL O EXPO B		PREN KEM ULAG EXPO B	0.00	52892.57	72066.43
05/10	13/03/10	340313	34	001	84/10		PANCIJACIJA	330.00	0.00	72396.43
06/10	25/06/10	340325	34	001	386/2010		TROŠKOVI ZA IZJAVANJE	307.00	0.00	72703.43
07/10	29/06/10	340702	34	001	201000004155		TROŠ. ZA IZJAV. POTVRD	307.00	0.00	73010.43
07/10/10	29/10/10	341029	34	001	386/2010		STORNO ODOS RACUNA	-307.00	0.00	72703.43
ukupno:								125596.00	52892.57	72703.43

RAČUN BR. 005/2009

26.01.10.

Investitor: **AD Jadranski sajam,**  
85310 Budva, Trg Slobode 5.

Izvršilac: **BusinessART, d.o.o.,**  
Podgorica, Vasa Raičkovića 13c,  
PIB - 02401908 i PDV br.: 30/31-03515-4

Predmet: **Po Ponudi od 30.10.2009. godine**

A	Izrada idejnog urbanističkog rješenja za lokaciju Jadranskog Sajma	11,200.00 €
B	Izrada idejnog urbanističkog rješenja za lokaciju Multifunkcionalnog Centra Jadranska Kula	13,000.00 €
C1	Izrada, koordinacija i uklapanje idejnog urbanističkog rješenja na parceli 24.1	8,338.97 €
C2	Izrada, koordinacija i uklapanje idejnog urbanističkog rješenja na parceli 26.1/1	2,964.46 €
Ukupno:		35,503.43 €

1. Vrijednost situacije ..... 35.503,43 €
  2. iznos PDV-a uračunat u ukupni iznos situacije ..... 6.035,58 €
  3. Ukupan iznos sit. sa uračunatim PDV-om ..... 41.539,01 €
- Svega za isplatu po situaciji ..... 41.539,01 €**

slovima : četrdesetjednahiljadpetstotridesetdevet eura i 01/100

Ž.R. 510-2743-56 kod CKB a.d. Podgorica  
Ž.R. 505-83127-77 kod Atlasman banke Podgorica

U Podgorici, 12.01.2010.godine

**BusinessART**  
D.O.O. ZA PROJEKAT INŽENJERINGA  
I KONSAITINGA  
PODGORICA

BusinessART d.o.o.  
*Mladen Krekić*  
Izvršni direktor Mladen Krekić

BusinessArt d.o.o.  
Vasa Raičkovića, 13c  
81000 Podgorica (CG)  
tel. +382 20 202400 - fax +382 20 202400  
[www.businessart.me](http://www.businessart.me)  
[bart@businessart.me](mailto:bart@businessart.me)  
PIB 02401908 PDV 30/31-03515-4 Ž.R. 510-2743-56

## LIKVIDATURA

Poduzetnik  
.....  
ime  
.....  
Odobrio

izvršni direktor  
.....  
ime  
.....  
Likvidirana  
ODOBRILOVA

zadužnik  
.....  
ime  
.....  
.....

.....

## UGOVOR O IZRADI TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

zaključen dana 12.10.2009.g. u Podgorici između firmi:

JADRANSKI SAJAM A.D. 85 310 Budva, Trg Slobode 5 čiji je zastupnik izvršni direktor Mr Rajko Hujković, kao Naručilac posla ( u daljem tekstu „Naručilac“),

i  
BUSINESS ART d.o.o. iz Podgorice, ul. Vasa Raičkovića 13 C, čiji je zastupnik Doct. Arch. Mladen Krekić kao Projektant (u daljem tekstu: „Projektant“).

### PREDMET UGOVARANJA

#### Član 1.

Projektant se obavezuje da za potrebe Naručioca izradi projektnu dokumentaciju: IDEJNO URBANISTIČKO ARHITEKTONSKO REŠENJE ZA LOKACIJU "JADRANSKI SAJAM" kojim se obuhvata sledeće:

- A) Izrada idejnog urbanističko arhitektonskog rešenja za lokaciju Jadranski sajam, na parceli 26.1/1 površine 6.885 m<sup>2</sup>, Opština Budva, Crna Gora, u skladu sa postojećim zakonskim propisima u Republici Crnoj Gori koji regulišu ovu oblast;
- B) Izrada idejnog urbanističko arhitektonskog rešenja Multifunkcionalnog Centra Jadranska kula na parceli 24.1/1 površine 3.717 m<sup>2</sup>, Opština Budva, Crna Gora, u skladu sa postojećim zakonskim propisima u Republici Crnoj Gori koji regulišu ovu oblast;
- C) Izrada, koordinacija i uklapanje idejnih rešenja objekata predviđenih na parcelama 24.1/1 i 26.1/1 u jedinstveno urbanističko rešenje.

### OBAVEZE PROJEKTANTA

#### Član 2.

Osnov za izradu navedene dokumentacije su:

- URBANISTIČKO TEHNIČKI USLOVI (UTU) za izradu tehničke dokumentacije br. 10-1465/I-09 od 03. aprila 2009 koji su izdati prema DETALJNOM URBANISTIČKOM PLANU (DUP) "BUDVA CENTAR".

- Usvojena Ponuda firme Business ART sa obimom dokumentacije koji je u njoj navedena i koja predstavlja sastavni dio ovog Ugovora.
- Veličina objekata je:
  - A) JADRANSKI SAJAM
    - bruto nadzemna površina 13.700 m<sup>2</sup>
    - bruto podzemna površina 12.000 m<sup>2</sup>
  - B) MULTIFUNKCIONALNI CENTAR
    - bruto nadzemna površina 40.000 m<sup>2</sup>
    - bruto podzemna površina 15.000 m<sup>2</sup>
- Projektant je dužan da dokumentaciju koja je predmet Ugovora isporuči u dva primjerka u papirnom formatu i u elektronskom formatu u DWG i PDF programu.

## OBAVEZE NARUČIOCA

### Član 3.

- Blagovremeno davanje informacija ili odgovora na zahtjeve Projektantu u pitanjima koja se tiču izmjena koje utiču na projektantski postupak i dopunskih zahtjeva Investitora.
- Isplata ugovorene cijene Projektantu u rokovima i na način predviđen odredbama ovog Ugovora.
- Izvršavanje drugih obaveza na način i u rokovima utvrđenim ovim Ugovorom, saglasno zakonskim i drugim propisima koji se odnose na konkretnu vrstu posla, odnosno obaveza.

## ROK

### Član 4.

Projektant se obavezuje da predmetnu tehničku dokumentaciju navedenu u članu 1. Ugovora izradi i preda u roku od 45 radnih dana od dana potpisivanja Ugovora.

Projektant ima pravo na produženje roka završetka ugovorenih radova u sledećim slučajevima:

- u slučaju više sile;
- u slučaju izdavanja naknadnih naloga od strane Investitora;
- usled odluka Investitora koje utiču na produženje roka završetka ugovorenih radova.

Projektant je dužan da pismeno obavijesti Naručioca o okolnostima koje mogu da prouzrokuju zakašnjenje, a za koje on smatra da mu daju pravo da zahtjeva produženje roka za završetak, u roku od 3 dana od njihovog nastanka, te ako tako ne postupi smatraće se da okolnost nije nastupila, ukoliko Naručilac, ali bez izričite obaveze, ne odluči drugačije.

Rokovi iz stava 1. ovog člana predstavljaju bitan element Ugovora.

Ukoliko Projektant svojom krivicom ne izvrši svoje obaveze u roku utvrdjenom ovim članom, odnosno u roku produženom u skladu sa ovim Ugovorom, platiće ugovornu kaznu u iznosu od 0,2% od ukupno ugovorene cijene iz člana 5 Ugovora za svaki dan zakašnjenja. Ukupan iznos ugovorne kazne ne može da pređe 5% (pet procenata) od iznosa tako ugovorene cijene.

## CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

### Član 5.

Za izradu urbanističko arhitektonskog rešenja, koja je predmet ovog Ugovora, Naručilac će platiti Projektantu za:

A) Objekat JADRANSKI SAJAM	11.200,00 €
B) MULTIFUNKCIONALNI CENTAR	13.000,00 €
C) URBANISTIČKO REŠENJE ZA 24.1 : 26.1/1	11.303,43 €

Ukupna cijena koja po Ugovoru treba da se isplati je iznos od:

35.503,43 €

(tridesetpethiljadapetstotinatri eura i 43/100).

Ugovorenom cijenom pokrivaju se svi troškovi Projektanta koji nastanu u vezi izrade tehničke dokumentacije, otklanjanja nedostataka po zahtjevu Investitora, izuzev troškova koji nisu posljedica propusta Projektanta.

U cijenu predviđenu u stavu I. ovog člana nije uračunat PDV.

Cijena je fiksna i neće se mijenjati tokom trajanja Ugovora ni po kakvom osnovu.

Ugovorenu cijenu prema usvojenoj Ponudi Naručilac će platiti Projektantu na sledeći način:

- 40% prilikom prihvatanja ponude;
- 40% nakon usvajanja rešenja;
- 20% prilikom predaje kompletne dokumentacije.

Nakon isplate ugovorene cijene Naručilac će postati isključivi vlasnik cjelokupne tehničke dokumentacije izradene na osnovu Ugovora.

## RASKID UGOVORA

### Član 6.

Naručilac može raskinuti Ugovor ukoliko Projektant, uprkos pisanom upozorenju od strane Naručioca, kasni u izvršenju ugovorenih obaveza, te na taj način dovodi u pitanje izvršavanje obaveza prema Investitoru.

Ukoliko Naručilac namjerava da raskine Ugovor sa Projektantom, dužan je da to saopšti u pisanoj formi 5 (pet) dana prije raskida Ugovora.

Ukoliko je Ugovor raskinut bez krivice Projektanta, Projektant ima pravo na plaćanje tehničke dokumentacije koja je izrađena prije raskida Ugovora, pod uslovom da je prethodno preda Naručiocu.

Ugovorna strana koja je kriva za raskid ugovora dužna je drugoj strani nadoknaditi štetu.

## OSTALE ODREDBE

### Član 7.

Izmjene i dopune Ugovora biće punovažne samo ukoliko su sačinjene u pisanom obliku i potpisane i od strane ovlašćenih predstavnika Naručioca i Projektanta.



Ugovor stupa na snagu kada ga potpišu ugovorene strane.

Sastavni dio ugovora je Ponuda Projektanta br 196/09.


Podaci koje ugovorne strane razmjenjuju u vezi sa izvršenjem Ugovora predstavljaju poslovnu tajnu.

Ugovorene strane su saglasne da će sve nesuglasice koje se pojave u toku realizacije Ugovora rješavati sporazumno, a u suprotnom nadležan je redovni sud.

Ugovor je sačinjen u četiri (4) istovetna primerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva (2) primerka.

U Podgorici, oktobar 2009

Naručilac:

  
Mr. Rajko Bužković



Projektant:

  
Dot. Arch. Mladen Krekić

  
B U Ž I Č I  
D. O. O. ZA POSREDOVANJE IZ OBLASTI  
ARHITEKTURA I  
PROJEKTOVANJE  
PODGORICA



# FIN INVEST

Stanka Dragojevića 4, 81000 Podgorica

D.O.O. "FIN INVEST"

br. 753-2/09

Podgorica, 28.12.2009. god.

AKCIONARSKO DRUŠTVO  
"JADRANSKI SAJAM"

br. 27

Budva, 13.01.2010. god.

**JADRANSKI SAJAM AD**

**Budva**

**FAKTURA br. 258/09**

Podgorica, 28.12.09. godine

PIB - 02005514

PDV-20/31-00029-3

Na osnovu Ugovora o pružanju usluga konsaltinga i inženjeringa br. 351-2/09 i br. 1509/1 od 11.06.2009. godine i Aneksa II Ugovora, br. 543-3/09 od 11.09.2009. godine, obavezni ste uplatiti na žiro račun Fin Investa broj: **505 - 2110000001023 -32**,

na ime usluga za period 01.06.2009. godine - 31.12.2009. godine iznos od :

Jun 2009.	7.120,00€
Jul 2009.	7.285,00€
Avgust 2009.	4.810,00€
Septembar 2009.	7.450,00€
Oktobar 2009.	7.550,00€
Novembar 2009.	8.605,00€
Decembar 2009.	7.270,00€
<b>Iznos bez PDV-a</b>	<b>50.090,00€</b>
<b>Rabat 30%</b>	<b>15.027,00€</b>
<b>Iznos bez PDV-a</b>	<b>35.063,00€</b>
<b>PDV 17%</b>	<b>5.960,71€</b>
<b>Ukupno za uplatu :</b>	<b>41.023,71€</b>

**LIKVIDATURA**

Roba uslugu  
naziv:

uobičajeno  
naziv:

trajanje i rokovi  
isplata duž  
ostvarenje

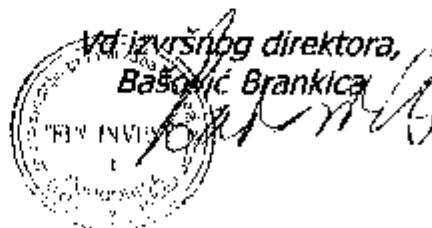
dana

Plaćeno

19.02

izdano

ODGOVORNA



PDV - 30/31-01443-2 PIB - 02275279

Žiro rn. : 505-2110000001023-32 ATLASMONT BANKA AD  
Žiro rn. : 545 - 8418 -80 INVEST BANKA MONTENEGRO AD  
Tel/fax: + 381.81.409-806/800; +381.81.409 805, 409 804  
E mail: fininvest@cg.yu ; bb.fininvest@cg.yu ; fininvestbd@cg.yu

68  
NALOG ZA FAKTURISANJE BR. 386/2010

AD "JADRANSKI SAJAM" BUDVA  
I DOO "EXPO HOTEL PARTNERS" BUDVA  
Trg slobode 5

PIB : 02005514 – AD Jadranki sjam

**I. NAKNADA TROŠKOVA ZA IZDAVANJE POTVRDE I  
TEHNIČKIH USLOVA PRIKLJUČENJA NA VIK MREŽU  
ZA IZGRADNJU TURISTIČKO HOTELSKOG KOMPLEKSA  
NA PARCELAMA 1442/18,1442/17,1442/1,  
1440,3109/3,1438/2,1442/19 KO BUDVA**

P = do 300 m<sup>2</sup> ----- 307,00

SVEGA: 307,00  
PDV: 17% 52,19

UKUPNO : 359,19

BUDVA, 28.06.10 2010. GOD.

OBRADIO,  
Knežević Radoljub  
Dedejić Marta *D*



TEHNIČKI DIREKTOR,

*JH*



d.o.o. za izvođenje geodetskih radova i usluga - Podgorica, Ivana Vukojevića 19  
 Telefoni: +38220-245-704; fax: 020-245-704; 067-210-261; 069-085-734  
 E-mail: office@geos.co.me  
 geos@t-com.me  
 www.geos.co.me

žiro račun: 510-3898-83  
 PIB: 02388839 302  
 PDV: 30/31-03093-4

AKCIONARSKO DRUŠTVO  
 "JADRANSKI SAJAM"

Broj: 12345

Budva, 27. 05. 2010. god.

**RAČUN br. 84/10**

**ZA GEODETSKE POSLOVE PARCELACIJE PO DUP-u KATASTARSKIH PARCELA  
 1440/1, 1440/2 i 3109/8 I IZRADU ELABORATA POTREBNOG ZA  
 KNJIŽENJE U KATASTAR KO BUDVA – OPŠTINA BUDVA  
 LOKACIJA "JADRANSKI SAJAM" - BUDVA**

Naručilac: AD „JADRANSKI SAJAM“ - BUDVA, Trg Slobode 5, Budva

PIB - \_\_\_\_\_ i PDV br.: / - - - -

Izvođač: GEOS d.o.o. Podgorica, Piperska 369/3,

PIB – 02388839 i PDV br.:30/31-03093-4

Red. broj	Opis posla	Jedinica mjere	Količina	Cijena € po jedinici mjere	Ukupno €
1	Parcelacija katastarskih parcela 1440/1, 1440/2 i 3190/8 sa izradom elaborata za knjiženje u katastar KO Buva - Opština Budva Lokacija "JADRANSKI SAJAM" - BUDVA	broj parcela koje se parcelišu	3	110	330,00

1. Ukupana vrijednost radova ..... 330,00 €  
 2. Iznos PDV (17%) ..... 56,10 €

**Svega za isplatu po ovoj situaciji..... 386,10 €**

slovima: Tristaosamdesetšest eura i 50/100,

Molimo Vas da iznos po ovom računu uplatite na žiro račun  
 GEOS-a broj: 510-3898-83

Podgorica, 13.05.2010.god.

IZVOĐAČ: GEOS d.o.o.

DIREKTOR

Mr. Zdravko Stijepović, dipl.inž.geod.

**LIKVIDATURA**

Robu isporučio

robu-uslugu obavio

zad. licu u agenciji  
 impleva d.o.o.  
 uslugu izvršio:

dana \_\_\_\_\_  
 Plaćeno \_\_\_\_\_

124

Likvidirano  
 ODOBRAVA

13.05.2010



# CONNECTING D.O.O. Budvorića

AD "Jadranski sajam"

Budva

PIB: 02005514

PDV: 20/21-00029-3

Broj: 4

Datum: 17.02.2010

PIB: 02071032

PDV: 30/31-02453-5

**Račun br. 4**

Za usluge na izradi dokumenta

Procjena vrijednosti nematerijalnih ulaganja a.d. "Jadranski sajam" Budva u  
**"Expo Budva" d.o.o. Budva**  
 - povećanje osnivačkog uloga

shodno ugovoru br 384 od 16.02.2010 godine fakturišemo Vam:

Neto	1.200,00
PDV	200,00
<b>UKUPNO</b>	<b>1.400,00</b>

Broj žiro računa: 510 3785-34 (CKB)

DIREKTOR

Mr. Dražica Borčić dipl. oec.

Pobornaskega  
stavbe

total usluga  
stavbe

Azote i njegova  
u skladu s  
uslugama

Plačeno

Likvidirano  
KONOBANA

CONNECTING  
BUDVA

Agencija za izradu i pružanje i projektantske usluge PROMIS CONNECTING d.o.o. Budva, ul. Budvorića  
 5103785-34, tel. 020-245 523, faks 201311, mobil. tel. 069921323, žiro račun: 510 3785-34



vod  
AtlasMont banka AD Podgorica

Mat.br. Banke: 023/3712

IZVOD BROJ 288

Od: 20.12.2010

Komitent:  
JADRANSKI SAJAM AD BUDVA  
TRG SLOBODE 5  
85310 BUDVA

Račun: 505-000000001093-90

	Duguje	Potražuje
1. PCELARSTVO MARTINOVIC Račun: 907-0000000051001-86 Nalog: 500010354786609 (100010354786615-6) PL STAN ZA 2009 20.0V Poživa br. (odobrenja): 95 - 1109977250055 Poživa br. (zaduženja): 99 - 1171216/11920342 Datum: 20.12.2010	Šifra pla: 43	203.60
2. LADY M DOO BOŠKA JANKOVIĆA 2 NIKŠIĆ Račun: 555-000000001466-19 Nalog: 5000103542067012 (100010354206709-6) PN999 20100013077700 PRINUDNA NAPLATA Poživa br. (odobrenja): 95 - 1-9421/2010 Datum: 20.12.2010	Šifra pla: 80	300.00
3. EXPO BUDVA DOO BUDVA, BUDVA Račun: 505-0000003093270-09 Nalog: 5000103541914730 (1000103541925315-1) PRINOS I DIVIDENDE 2009/BR. 109/05 OD 25043010 Datum: 20.12.2010	Šifra pla: 171	89.115.45
4. PRIREZ NA POREZ BUDVA, BUDVA, BUDVA Račun: 575-000000317009-33 Nalog: 5000103541915563 (1000103541991601-3) Ostale lokalni prihodi Poživa br. (odobrenja): - 02005514-617 Datum: 23.12.2010	Šifra pla: 139	990.17
5. POREZ NA DOBIT PO ODBITKU NA DIVIDENDI I UBJELE U DOBITI Račun: 520-0000000012113-94 Nalog: 5000103541916725 (1000103541928128-3) POREZ NA DIVIDENDU Poživa br. (odobrenja): 10 - 02005514-617 Datum: 20.12.2010	Šifra pla: 127	8.901.65

UKUPNO ZA IZVOD

	Duguje	Potražuje
Prelodno stanje:	249.176.55	
Ukupno stari duguje: 3	98.907.27	
Ukupno stari potražuje: 2		503.60
<b>Novo stanje:</b>	<b>150.770.83</b>	

Neizmiren dug po osnovu provizije banke iznosi: 0.00

PORESKA UPRAVA  
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

PS 02 - Promjena podataka - Privredni subjekt

PODNOŠILAC PRIJAVE

Prijava se podnosi preko:

Zastupnika

Fuzionirana

JMBG:

[Redacted]

Država:

CRNA GORA

Ime i prezime:

MIRA DELOVIC

Opština:

[Redacted]

Telefon:

[Redacted]

Mjesec:

Ulica:

Broj:

Na svaki fizički lista unijeti broj poručnik država izdavanja

Označiti podatak koji se mijenja

PROMJENA PODATAKA [X]

Privredni subjekt

Matični broj:

02764571

Registarski broj:

50546061

Puni naziv:

EXPO BUDVA DOO BUDVA

1. PROMJENA OŠNOVNIM PODATAKA

1.1. Oblik organizovanja

OD  
 NVO

KH  
 Privredna

AD  
Zadruga

DOO  
 OOO

1.2. Puni naziv:

Ako se promjeni puni naziv izvršuje se i preregistracija u Poreskom registru

1.3. Skraćeni naziv:

1.4. Podaci o Statutu:

Datum izmjene:

22.06.2012.

1.5. Podaci o Upravnom / odluci  
o osnivanju:

Datum izmjene:

2. NOVA ADRESE UPRAVE - SJEDIŠTA

2.1. Opština:

2.2. Mjesto:

2.3. Ulica:

2.4. Broj:

3. NOVA ADRESA ZA PRIJEM SLUŽBENE POŠTE

3.1. Država:

3.2. Opština:

3.3. Mjesto:

3.4. Ulica:

3.5. Broj:

4. NOVA ADRESA GLAVNOG MJEŠTA POSLOVANJA

4.1. Promjena opštine

Ako se promjeni opština izvršuje se i preregistracija u Poreskom registru

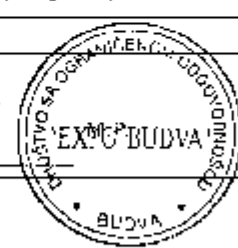
4.2. Opština:

4.3. Mjesto:

IZJAVA: Garantujem za tačnost navedenih podataka.

Potpis podnosioca:

*M. Delevic*



**PORESKA UPRAVA  
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA**

PS-02 - Promjena podataka - Privredni subjekt

4.4. Ulica: \_\_\_\_\_ 4.5. Broj: \_\_\_\_\_

**5. RIJEŠENJE DRŽAVNOG ORGANA**

5.1. Datum rješenja: \_\_\_\_\_

5.2. Broj rješenja: \_\_\_\_\_

\* Obavezno se sauno nekoliko registracije u CRPS prethodi registracija kod drugog državnog organa

**6. NOVA PRETEŽNA DJELATNOST**

\_\_\_\_\_

**7. NOVI OBLIK SVOJNE**

bez oznake svojine  privatna  zajednička  dva ili više oblika svojine  državna

**8. PROMJENA KONTAKT INFORMACIJA**

8.1. Telefon: + 382 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
+ 382 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
+ 382 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

8.2. Fax: + 382 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

8.3. E-mail: \_\_\_\_\_

8.4. Adresa internet stranice: www. \_\_\_\_\_

**9. KAPITAL - PROMJENA VRIJEDNOSTI**

9.1. Tipijeklo kapitala:  bez oznake projekta kapitala  domaći  strani  mješoviti

9.2. Promjena osnovnog kapitala:  Povećanje  
 Smanjenje

Osnovni kapital:	Prije promjene	Iznos povećanja / smanjenja	Nakon promjene
Ukupno (povećani/smanjeni):	6.937.274,97 €	164.254,78 €	7.101.529,75 €
<input type="checkbox"/> povećani - iznos:	1.000,00 €	89.115,45 €	90.115,45 €
<input type="checkbox"/> smanjeni - iznos:	6.936.274,97 €	75.139,33 €	7.011.414,30 €

**IZJAVA:** Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca: \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*





PORESKA UPRAVA  
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

PS 02 – Promjena podataka - Privredni subjekt

10. PROMJENA OSNIVAČA

VRSTA PROMJENE:

Prestanak  Registruje se  Mijenja se udio

10.1. Status:  Osnivač  Član DOO  Ortak  
 Komanditor  Komplementar  Zadužnik  Drugo

\*tipar, status

10.2. MB / JMB:

\*za status fizičko lice ujeti broj pasosa  
za status pravno lice ujeti broj registracije u domaćem registru

10.3. Naziv / Ime i  
prezime:

10.4. Sjedište / Adresa:

Država:

Opština:

Mjesto:

Ulica:

Broj:

10.5. Udio:

%

11. PROMJENA ORGANA UPRAVLJANJA

- Odbor direktora  
 Upravni odbor  
 Skupština  
 Drugo

\*upisati naziv organa upravljanja ako je drugačiji

IZJAVA: Garantujem tačnost navedenih podataka.

Potpis podnosioca:

M.P.



PORESKA UPRAVA  
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

PS-02 – Promjena podataka - Privredni subjekt

12. PROMJENA DIREKTORA I/ILI ORGANA UPRAVLJANJA

VRSTA PROMJENE:

Prestanak  Imenuje se  Mijenja se obim ovlaštenja

12.1. Status

Direktor  Predsjednik organa upravljanja  Član odbora direktora  Član organa upravljanja  Član i pravniog odbora  
 Sekretar društva  Ovlašteni zastupnik  Revizor  Drugo

\*upisati status

12.2. JMB:  za srano fizičko lice unijeti broj pasosa

12.3. Ime i prezime: MIRKO MITROVIĆ

12.4. Adresa:

Država

CRNA GORA

Opština

Ulica:

12.5. Ovlaštenja u prometu

neograničena  ograničena

\*unijeti opis ograničenja

12.5. Ovlašten da djeluje

Pojedinačno  Kolektivno

Upisati za koga je kolektivno:

Članovima organa upravljanja  
 Sekretarom društva  
 Direktorom društva

\*upisati ako je drugačije od ponuđenog

Saglasnost sa imenuvanjem:

Potpis: \_\_\_\_\_

13. OSTALE REGISTRACIJE

Osim postojećih registracija u CRPS-u izvršiti i registracije u:

13.1. Carinski registar

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca: \_\_\_\_\_



PORESNA UPRAVA  
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

PS-02 - Promjena podataka - Privredni subjekt

12. PROMJENA DIREKTORA I/ILI ORGANA UPRAVLJANJA

VRSTA PROMJENE

Prestanak  Imenuje se  Mijenja se obim ovlaštenja

12.1. Status  
 Direktor  Predsjednik organa upravljanja  Član odbora direktora  Član organa upravljanja  Član upravnog odbora  
 Sekretar društva  Ovlašteni zastupnik  Revizor  Drugo  
\*upisati status

12.2. JMB:  \*za status fizičke osobe broj pasosa

12.3. Ime i prezime: RAJNO BUDKOVIC

12.4. Adresa:  
Država: CRNA GORA

Opština:

Ulica:

12.5. Ovlaštenja u srovnju

neograničena  ograničena

\*upisati opis ograničenja

12.6. Ovlašten da djeluje

Pojedinačno  Kolektivno

\*upisati sa kim ako je kolektivno:

Članovima organa upravljanja

Sekretarom društva

Direktorom društva

\*upisati ako je drugačije ne primeniti

Suglasnost sa članovima:

Podpis: \_\_\_\_\_

13. OSTALE REGISTRACIJE

Osini postojeće registracije u CRPS-u izvršiti i registracije u:

13.1. Carinski registar

IZJAVA: Garantujem tačnost unijetih podataka.

Podpis podnosioca: \_\_\_\_\_





PORESKA UPRAVA  
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

PS-C2 - Promjena podataka - Privredni subjekt

12. PROMJENA DIREKTORA I/ILI ORGANA UPRAVLJANJA

VRSTA PROMJENE

Prestanak  Imenuje se  Mijenja se obim ovlaštenja

12.1. Status  
 Direktor  Predsjednik organa upravljanja  Član odbora direktora  Član organa upravljanja  Član nadzornog odbora  
 Sekretar društva  Ovlašteni zastupnik  Revizor  Drugo

\* Obim, status

12.2. JMBG:

Prekrsno šifra i EIB unijeti broj osoba

12.3. Ime i prezime:

TATJANA TOMIĆ

12.4. Adresa:

Brdsko

CRNA GORA

Opština

Ulica:

12.5. Ovlaštenja u promeni:

neograničena  ograničena

\* Unijeti opse ograničenja

12.6. Ovlašten da djeluje

Pojedinačno  Kolektivno

Upisati sa kim ako je kolektivno

Članovima organa upravljanja

Sekretarom društva

Direktorom društva

\* Opisati ako je drugačije od standarda

Saglasnost sa imenovanjem:

Podpis

13. OSTALE REGISTRACIJE

Osim postojećih registracija u CRPS-u izvršiti registracije u:

1.1.1. Centralni registar

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Podpis podnosioca:

*[Handwritten signature]*



PORESKA UPRAVA  
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

PS 02 - Promjena podataka - Privredni subjekt

12. PROMJENA DIREKTORA I/ILI ORGANA UPRAVLJANJA

VRSTA PROMJENE

Prestanak  Imenovanje  Mijenja se oblik ovlaštenja

12.1. Status:  
 Direktor  Predsjednik organa upravljanja  Član odbora direktora  Član organa upravljanja  Član upravnog odbora

Sekretar društva  Ovlašteni zastupnik  Revizor  Drugo

Opisati status

12.2. JMBG:  za samo fizičke i pravne osobe

12.3. Ime i prezime: **RAJKO BUŠKOVIC**

12.4. Adresa:

Općina

Opština

Ulica

12.5. Ovlaštenja u prometu

neograničena  ograničena

\*unijeti opis ograničenja

12.6. Ovlašten da djeluje

Pojedinačno  Kolektivno

Opisati sa kim ako je kolektivno:

Članovima organa upravljanja

Sekretarima društva

Direktorima društva

\*opisati ako je druga je od ponuđenih

Saglasnost sa imenovanjem:

Potpis: \_\_\_\_\_

13. OSTALE REG-STRACIJE

Osim navedene registracije u CRPS-u izvršiti i registracije u:

13.1. Centralni registar

IZJAVA: Garantom za tačnost unijetih podataka,

Potpis podnosioca: \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*



PORESKA UPRAVA  
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

PS-02 – Promjena podataka - Privredni subjekt

12. PROMJENA DIREKTORA I/ILI ORGANA UPRAVLJANJA

VRSNA PROMJENE

Prestanak  Imenjuje se  Mijenja se obim ovlaštenja

12.1. Status

Direktor  Predsjednik organa upravljanja  Član odbora direktora  Član organa upravljanja  Član upravnog odbora  
 Sekretar društva  Ovlašten i zastupnik  Revizor  Drugi

Upisati na listu

12.2. JMBG:

za strane fizička lice (mijet broj pasosa)

12.3. Ime i prezime:

**NUKO DRAGAŠEVIĆ**

12.4. Adresa:

Država

Opština

Ulica:

12.5. Ovlaštenje u prometu

neograničeno  ograničeno   
\*unijeti opis ograničenja

12.6. Ovlašten sa djelatno

Pojedinačno  Kolektivno  
Upisati sa kim ako je kolektivno:  
 Članovima organa upravljanja  
 Sekretarom društva  
 Direktorom društva  
  
\*upisati ako je drugačije od ponuđenog

Saglasnost sa imenovanjem:

Potpis: \_\_\_\_\_

13. OSTALE REGISTRACIJE

Os m postojeće registracije u CRPS-u izvršiti registracije u:

13.1. Carinski registar

IZJAVA: Garantujem za tačnost svih podataka.

Potpis poslovođa \_\_\_\_\_





PORESKA UPRAVA  
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

P5-07 - Promjena podataka - Privredni subjekt

12. PROMJENA DIREKTORA I/ILI ORGANIZACIJSKOG UPRAVLJANJA

VRSTA PROMJENE:

Prestanak  Inicijuje se  Mijenja se drugim ovlaštenjima

12.1. Status:  
 Direktor  Predsjednik organa upravljanja  Član odbora direktora  Član organa upravljanja  Član upravskog odbora  
 Sekretar društva  Ovlaštenik zastupnik  Revizor  Drugo: \_\_\_\_\_  
Upisni status: \_\_\_\_\_

12.2. JMBG: \_\_\_\_\_ (za fizičke lice unijeti broj pasosa)

12.3. Ime i prezime: **TATJANA TOMIĆ**

12.4. Adresa:

Država: \_\_\_\_\_

Općina: \_\_\_\_\_

Ulica: \_\_\_\_\_

12.5. Ovlaštenja u prometu:

neograničena  ograničena \_\_\_\_\_  
(unijeti opis ograničenja)

12.6. Ovlašten da djeluje:

Pojedinačno  Kolektivno  
Upisati sa kim ako je kolektivno:  
 članovima organa upravljanja  
 Sekretarom društva  
 Direktorom društva

Upisati ako je drugačije od prethodnog

Saglasnost sa imenovanjem:

Potpis: \_\_\_\_\_

13. OSTALE REGISTRACIJE

Osim postojećih registracija u CRPŠ-u izričiti registracije u:

13.1. Carinski registar

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca: \_\_\_\_\_



"EXPO BUDVA" D.O.O.

BRČU, 54/8

BUDVA, 22. 06. 2012.

Na osnovu čl. 35. stav 2. Zakona o privrednim društvima ( "Sl. list RCG", br. 6/02, Sl.list CG 17/07; 80/08; 40/10; 73/10; 36/11 i 40/11), na skupštini Osnivača "EXPO BUDVA" DOO Budva dana 22.06.2012. godine usvojene su izmjene i dopune Statuta "Expo Budva" DOO Budva, pa se donosi **prečišćen**

**STATUT**  
**«EXPO BUDVA»**  
**DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU**  
**BUDVA**

**OPŠTE ODREDBE**

**Član 1.**

Ovim statutom uređuju se osnovna pitanja i odnosi od značaja za organizaciju i poslovanje «EXPO BUDVA» D.O.O. ( u daljem tekstu: Društvo ), a posebno:

pitanja i odnosi za koje je Zakonom o privrednim društvima određeno da se uređuju Statutom Društva, a to su:

- 1) naziv Društva;
- 2) sjedište Društva i adresu na koju se šalju zvanični dopisi;
- 3) osnovnu djelatnost društva;
- 4) nastupanje u pravnom prometu i odgovornost društva i osnivača;
- 5) iznos kapitala;
- 6) sticanje udjela;
- 7) povećanje osnovnog kapitala;
- 8) smanjenje osnovnog kapitala;
- 9) finansije;
- 10) organizacija društva;
- 11) organi upravljanja i rukovodjenja;
- 12) način promjene iznosa kapitala ukoliko nije utvrđen Zakonom.
- 13) lica ovlašćena za zastupanje društva, kolektivno ili pojedinačno;
- 14) uslove iz čl. 65 Zakona o privrednim društvima;
- 15) restrukturiranje Društva;
- 16) dostavljanje i objavljivanje podataka;
- 17) poslovna tajna;
- 18) rok trajanja registracije i postupak produžavanja;
- 19) prestanak Društva i
- 20) akti Društva

- i druga pitanja koja su od zajedničkog interesa za Društvo i Osnivače.



**Član 2.**

Društvo je pravno lice koje pod utvrđenom firmom i osnovnom glavnicom (trajnim kapitalom ) sačinjenim od više udjela, sa potpunom odgovornošću, obavlja djelatnosti upisane u sudski registar radi sticanja dobiti.

Društvo je osnovano na neodređeno vrijeme.

**Član 3.**

Društvo je višečlano.

**NAZIV DRUŠTVA**

**Član 4.**

Pun naziv Društva je: **«EXPO BUDVA» DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU BUDVA.**

Skraćeni naziv Društva je **«EXPO BUDVA» D.O.O. BUDVA.**

**SJEDIŠTE DRUŠTVA I PRAVNA ADRESA**

**Član 5.**

Sjedište Društva je u Budvi, Trg Slobode broj 5.

Adresa Društva na koju se šalju zvanični dopisi je: Trg Slobode broj 5 Budva.

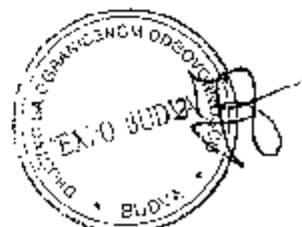
Društvo može, odlukom Osnivača, promijeniti firmu, sjedište, i pravnu adresu.

**Član 6.**

Pečat Društva je okruglog oblika sa ispisanim punim nazivom firme.

Štambilj Društva je pravougaonog oblika sa ispisanim skraćenim nazivom firme i mjestom za upis broja i datuma akta koji se arhivira.

Osnivač može promijeniti oblik i sadržaj pečata i štambilja u skladu sa zakonom i Statutom Društva.



**DJELATNOST DRUŠTVA:**

**Član 7.**

Osnovna djelatnost Društva je:

**8230 organizovanje sastanaka i sajmova**

Pored osnovne djelatnosti Društvo će obavljati i sledeće djelatnosti:

- 0240 Uslužne djelatnosti u vezi sa šumarstvom,
- 0113 Gajenje povrća, bostana, korjenastih i krtolastih biljaka,
- 0121 Gajenje grožđa,
- 0124 Gajenje jabučastog i koštičavog voća,
- 0127 Gajenje biljaka pripremanje napitaka,
- 0161 Uslužne djelatnosti za gajenje usjeva i zasada,
- 0162 Pomoćne djelatnosti za uzgoj životinja,
- 0163 Aktivnosti poslije žetve,
- 0164 Dorada sjemena,
- 0311 Morski ribolov,
- 0312 Slatkovodni ribolov,
- 0321 Morska akvakultura,
- 0322 Slatkovodna akvakultura,
- 1020 Prerada i konzervisanje ribe, ljuskara i mekušaca,
- 1032 Proizvodnja sokova od voća i povrća,
- 1039 Ostala prerada i konzervisanje voća i povrća,
- 1051 Prerada mlijeka i proizvodnja sireva,
- 1052 Proizvodnja sladoleda,
- 1061 Proizvodnja mlinskih proizvoda,
- 1071 Proizvodnja hleba, svežeg peciva i kolača,
- 1072 Proizvodnja dvopeka, keksa, trajnog peciva i kolača,
- 1073 Proizvodnja makarona, rezanaca i sl. proizvoda od brašna,
- 1081 Proizvodnja šećera,
- 1082 Proizvodnja kakaoa, čokolade i konditorskih proizvoda,
- 1083 Prerada čaja i kafe,
- 1084 Proizvodnja začina i drugih dodataka hrani,
- 1089 Proizvodnja ostalih prehrambenih proizvoda,
- 1101 Destilacija, prečišćavanje i miješanje pića,
- 1102 Proizvodnja vina od grožđa,
- 1330 Dovršavanje tekstila,
- 1399 Proizvodnja ostalih tekstilnih predmeta,
- 1512 Proizvodnja putnih i ručnih torbi i sl., saračkih proizvoda i kaiševa,
- 1610 Rezanje i obrada drveta,
- 1621 Proizvodnja furnira i ploča od drveta,
- 1623 Proizvodnja ostale građevinske stolarije i elemenata,
- 1624 Proizvodnja drvne ambalaže,



- 1625 Proizvodnja ostalih proizvoda od drveta, plute, slame i pruča  
1722 Proizvodnja predmeta od papira za ličnu upotrebu i upotrebu u  
domaćinstvu,  
1729 Proizvodnja ostalih proizvoda od papira i kartona,  
5811 Izdavanje knjiga,  
5812 Izdavanje imenika i adresara  
5813 Izdavanje novina,  
5814 Izdavanje časopisa i periodičnih izdanja,  
5819 Ostala izdavačka djelatnost,  
1811 Štampanje novina,  
1812 Ostalo štampanje,  
1813 Usluge pripreme za štampu,  
1814 Knjigovezačke i srodne usluge,  
2016 Proizvodnja plastičnih masa u primarnim oblicima,  
2042 Proizvodnja parfema i toaletnih preparata,  
2219 Proizvodnja ostalih proizvoda od gume,  
2221 Proizvodnja ploča, listova, cijevi i profila od plastike,  
2222 Proizvodnja ambalaže od plastike,  
2223 Proizvodnja predmeta od plastike za građevinarstvo,  
2229 Proizvodnja ostalih proizvoda od plastike,  
2344 Proizvodnja ostalih tehničkih proizvoda od keramike  
2361 Proizvodnja proizvoda od betona namijenjenih za građevinarstvo,  
2362 Proizvodnja proizvoda od gipsa namijenjenih za građevinarstvo,  
2363 Proizvodnja svežežeg betona,  
2364 Proizvodnja maltera,  
2369 Proizvodnja ostalih predmeta od betona, gipsa i cementa,  
2442 Proizvodnja aluminijuma,  
2599 Proizvodnja ostalih metalnih proizvoda,  
2611 Proizvodnja elektronskih elemenata,  
2612 Proizvodnja štampanih elektronskih ploča  
2620 Proizvodnja kompjutera i periferne opreme,  
2630 Proizvodnja komunikacione opreme,  
2640 Proizvodnja elektronskih uređaja za široku potrošnju,  
2651 Proizvodnja mjernih, istraživačkih i navigacionih instrumenata i aparata,  
2670 Proizvodnja optičkih instrumenata i fotografske opreme,  
2711 Proizvodnja elektromotora, generatora i transformatora,  
2712 Proizvodnja opreme za distribuciju električne energije i opreme  
Za upravljanje električnom energijom,  
2720 Proizvodnja baterija i akumulatora,  
2731 Proizvodnja kablova od optičkih vlakana,  
2732 Proizvodnja ostalih elektronskih i električnih provodnika i  
kablova  
2733 Proizvodnja opreme za povezivanje žica i kablova,  
2740 Proizvodnja opreme za osvjetljenje,  
2751 Proizvodnja električnih aparata za domaćinstvo,  
2790 Proizvodnja ostale električne opreme,



- 2752 Proizvodnja neelektričnih aparata za domaćinstvo,
- 2821 Proizvodnja industrijskih peći i gorionika,
- 2823 Proizvodnja kancelarijskih mašina i opreme, osim kompjutera i kompjuterske opreme,
- 2825 Proizvodnja rashladne i ventilacione opreme osim za domaćinstva,
- 2829 Proizvodnja ostalih mašina i aparata opšte namjene
- 2830 Proizvodnja mašina za poljoprivredu i šumarstvo,
- 2849 Proizvodnja ostalih mašina-alatki,
- 2893 Proizvodnja mašina za industriju hrane, pića i duvana,
- 2894 Proizvodnja mašina za industriju tekstila, odjeće i kože,
- 2895 Proizvodnja mašina za insdustriju papira i kartona,
- 2899 Proizvodnja mašina za ostale specijalne namjene
- 2910 Proizvodnja motornih vozila,
- 2931 Proizvodnja električne i elektronske opreme za motorna vozila,
- 3092 Proizvodnja bicikala i invalidskih kolica,
- 3101 Proizvodnja namještaja za poslovne i prodajne prostore,
- 3102 Proizvodnja kuhinjskog namještaja,
- 3109 Proizvodnja ostalog namještaja,
- 3240 Proizvodnja igara i igračkaka,
- 3250 Proizvodnja medicinskih i stomatoloških instrumenata i materijala,
- 3299 Proizvodnja ostalih predmeta,
- 3312 Popravka mašina,
- 3313 Popravka elektronske i optičke opreme,
- 3314 Popravka električne opreme,
- 3831 Rastavljanje olupina,
- 3832 Reciklaža sortiranog otpada,
- 4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada,
- 4212 Izgradnja željezničkih pruga i podzemnih željeznica,
- 4213 Izgradnja mostova i tunela,
- 4221 Izgradnja cjevovoda,
- 4222 Izgradnja električnih i telekomunikacionih vodova,
- 4299 Izgradnja ostalih građevina, na drugom mjestu nepomenutih ,
- 4311 Rušenje objekata,
- 4312 Priprema gradilišta,
- 4313 Ispitivanje terena bušenjem i sondiranjem,
- 4321 Postavljanje električnih instalacija,
- 4322 Postavljanje vodovodnih, kanalizacionih, klimatizacionih sistema i sistema za grijanje,
- 4329 Ostali instalacioni radovi u građevinarstvu,
- 4391 Krovni radovi,
- 4399 Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi,
- 4331 Malterisanje,
- 4332 Ugradnja stolarije,
- 4333 Postavljanje podnih i zidnih obloga,
- 4334 Bojenje i zastakljivanje,



- 4339 Ostali završni radovi,  
4511 Trgovina automobilima i lakim motornim vozilima,  
4519 Trgovina ostalim motornim vozilima,  
4520 Održavanje i popravka motornih vozila,  
5221 Uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju,  
4531 Trgovina na veliko djelovima i opremom za motorna vozila,  
4532 Trgovina na malo djelovima i opremom za motorna vozila,  
4540 Trgovina motociklima, djelovima i priborom, održavanje i popravka motocikala,  
4730 Trgovina na malo motornim gorivima u specijalizovanim prodavnicama,  
4611 Posredovanje u prodaji poljoprivrednih sirovina, životinja, Tekstilnih sirovina i poluproizvoda,  
4612 Posredovanje u prodaji goriva, ruda, metala i industrijskih hemikalija,  
4613 Posredovanje u prodaji drvne gradje i građevinskog materijala,  
4614 Posredovanje u prodaji mašina, industrijske opreme, brodova, aviona;  
4615 Posredovanje u prodaji namještaja, predmeta za domaćinstvo i metalne robe,  
4616 Posredovanje u prodaji tekstila, odjeće, krzna, obuće i predmeta od kože,  
4617 Posredovanje u prodaji hrane, pića i duvana,  
4618 Specijalizovano posredovanje u prodaji posebnih proizvoda,  
4619 Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda,  
4621 Trgovina na veliko žitom, sirovim duvanom, sjemenjem i hranom za životinje,  
4622 Trgovina na veliko cvijećem i sadnicama,  
4623 Trgovina na veliko životinjama,  
4624 Trgovina na veliko sirovom, nedovršenom i dovršenom kožom,  
4631 Trgovina na veliko voćem i povrćem  
4632 Trgovina na veliko mesom i proizvodima od mesa;  
4633 Trgovina na veliko mliječnim proizvodima, jajima, jestivim uljima i mastima,  
4634 Trgovina na veliko pićem,  
4635 Trgovina na veliko duvanskim proizvodima,  
4636 Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i slatkišima,  
4637 Trgovina na veliko kafom, čajevima, kakaom i začinima,  
4638 Trgovina na veliko ostalom hranom, uključujući ribe, ljuskare i mekušce,  
4639 Nespecijalizovana trgovina na veliko hranom, pićem i duvanom,  
4641 Trgovina na veliko tekstilom;  
4642 Trgovina na veliko odjećom i obućom;  
4643 Trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo  
4644 Trgovina na veliko porculanom, staklenom robom i sredstvima za čišćenje,  
4645 Trgovina na veliko parfimerijskim i kozmetičkim proizvodima,  
4647 Trgovina na veliko namještajem, tepisima i opremom za



- osvjetljenje,
- 4648 Trgovina na veliko satovima i nakitom,
- 4649 Trgovina na veliko ostalim proizvodima za domaćinstvo,
- 4651 Trgovina na veliko kompjuterima, kompjuterskom opremom i softverima,
- 4652 Trgovina na veliko elektronskim i telekomunikacionim djelovima i opremom,
- 4671 Trgovina na veliko čvrstim, tečnim i gasovitim gorivima i sličnim proizvodima,
- 4672 Trgovina na veliko metalima i metalnim rudama,
- 4673 Trgovina na veliko drvetom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom,
- 4674 Trgovina na veliko metalnom robom, instalacionim materijalima, opremom i priborom za grijanje,
- 4675 Trgovina na veliko hemijskim proizvodima,
- 4676 Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima,
- 4677 Trgovina na veliko otpacima i ostacima,
- 4661 Trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama, opremom i priborom,
- 4662 Trgovina na veliko alatnim mašinama,
- 4663 Trgovina na veliko rudarskim i građevinskim mašinama,
- 4664 Trgovina naveliko mašina za industriju tekstila, i mašina za šivenje i pletanje,
- 4665 Trgovina na veliko kancelarijskim namještajem,
- 4666 Trgovina na veliko ostalim kancelarijskim mašinama i opremom,
- 4669 Trgovina na veliko ostalim mašinama i opremom,
- 4690 Nespecijalizovana trgovina na veliko,
- 4711 Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama, pretežno hranom, pićem i duvanom,
- 4719 Ostala trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama,
- 4721 Trgovina na malo voćem i povrćem u specijalizovanim prodavnicama,
- 4722 Trgovina na malo mesom i proizvodima od mesa u specijalizovanim prodavnicama,
- 4723 Trgovina na malo ribom, ljuskarima i mjekušcima u specijalizovanim prodavnicama,
- 4724 Trgovina na malo hljebom, tjesteninama, kolačima i slatkišima u specijalizovanim prodavnicama,
- 4725 Trgovina na malo pićima u specijalizovanim prodavnicama,
- 4726 Trgovina na malo proizvodima od duvana u specijalizovanim prodavnicama,
- 4729 Ostala trgovina na malo hranom u specijalizovanim prodavnicama,
- 4741 Trgovina na malo kompjuterima, perifernim jedinicama i softverom u specijalizovanim prodavnicama
- 4742 Trgovina na malo telekomunikacionom opremom u





- specijalizovanim prodavnicama,  
4743 Trgovina na malo audio i video opremom u specijalizovanim prodavnicama,  
4751 Trgovina na malo tekstilom u specijalizovanim prodavnicama,  
4752 Trgovina na malo metalnom robom, bojama i staklom u specijalizovanim prodavnicama,  
4753 Trgovina na malo tepisima, zidnim i podnim oblogama u specijalizovanim prodavnicama,  
4754 Trgovina na malo električnim aparatima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama,  
4759 Trgovina na malo namještajem, opremom za osvjetljenje i ostalim predmetima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama,  
4761 Trgovina na malo knjigama u specijalizovanim prodavnicama  
4762 Trgovina na malo novinama i kancelarijskim materijalom u specijalizovanim prodavnicama,  
4763 Trgovina na malo muzičkim i video zapisima u specijalizovanim Prodavnicama,  
4764 Trgovina na malo sportskom opremom u specijalizovanim prodavnicama,  
4765 Trgovina na malo igrama i igračkama u specijalizovanim prodavnicama,  
4771 Trgovina na malo odjećom u specijalizovanim prodavnicama,  
4772 Trgovina na malo obućom i predmetima od kože u specijalizovanim prodavnicama,  
4775 Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama,  
4776 Trgovina na malo cvijećem, sadnicama, sjemenjem, đubrivima, kućnim ljubimcima i hranom za kućne,  
4777 Trgovina na malo satovima i nakitom u specijalizovanim prodavnicama,  
4778 Ostala trgovina na malo novim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama,  
4779 Trgovina na malo polovnom robom u prodavnicama,  
4791 Trgovina na malo posredstvom pošte ili preko interneta 52620 Trgovina na malo na tezgama i pijacama,  
4799 Ostala trgovina na malo izvan prodavnica, tezgi i pijaca,  
4910 Željeznički prevoz putnika, međumjesni,  
4920 Željeznički prevoz tereta,  
4931 Gradski i prigradski kopneni prevoz putnika,  
4939 Ostali prevoz putnika u kopnenom saobraćaju,  
4941 Drumski prevoz tereta,  
4942 Usluge preseljenja,  
4950 Cijevovodni transport,  
5010 Pomorski i priobalni prevoz putnika,  
5020 Pomorski i priobalni prevoz tereta,



- 5510 Hoteli i sličan smještaj,
- 5520 Odmarališta i slični objekti za kraći boravak
- 5530 Djelatnost kampova, auto-kampova i kampova za turističke prikolice,
- 5030 Prevoz putnika unutrašnjim plovnim putevima,
- 5040 Prevoz tereta unutrašnjim plovnim putevima,
- 5210 Skladištenje,
- 5221 Uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju,
- 5222 Uslužne djelatnosti u vodenom saobraćaju,
- 5229 Ostale prateće djelatnosti u saobraćaju,
- 5224 Manipulacija teretom,
- 5590 Ostali smještaj,
- 5610 Djelatnosti restorana i pokretnih ugostiteljskih objekta,
- 5630 Usluge pripremanja i posluživanja pića,
- 5629 Ostale usluge pripremanja i posluživanja hrane,
- 5621 Katering,
- 5821 Izdavanje kompjuterskih igara,
- 5829 Izdavanje ostalih softvera,
- 5911 Proizvodnja filmova, video-zapisa i televizijskog programa,
- 5912 Djelatnosti koje slede nakon proizvodnje filmova, video-filmova i televizijskog programa,
- 5914 Djelatnost prikazivanja filmova,
- 5920 Snimanje i izdavanje zvučnih zapisa i muzike,
- 6010 Emitovanje radio-programa,
- 6020 Proizvodnja i emitovanje televizijskog programa,
- 6201 Kompjutersko programiranje,
- 6202 Konsultantske djelatnosti u oblasti informacione tehnologije,
- 6203 Upravljanje kompjuterskom opremom,
- 6209 Ostale usluge informacione tehnologije,
- 6311 Obrada podataka, hosting i sl.,
- 6312 Veb portali,
- 6399 Informacione uslužne djelatnosti na drugom mjestu nepomenute,
- 6810 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina,
- 6820 Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima,
- 6831 Djelatnost agencija za nekretnine,
- 6832 Upravljanje nekretninama za naknadu,
- 6920 Računovodstveni, knjigovodstveni i revizorski poslovi; poresko savjetovanje,
- 7010 Upravljanje ekonomskim subjektom,
- 7021 Djelatnost komunikacija i odnosa s javnošću,
- 7022 Konsultantske aktivnosti u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem,
- 7111 Arhitektonska djelatnost,
- 7112 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje,
- 7120 Tehničko ispitivanje i analize,



7311 Djelatnost reklamnih agencija,  
7312 Medijsko predstavljanje,  
7410 Specijalizovane dizajnerske djelatnosti,  
7420 Fotografiske usluge,  
7490 Ostale stručne, naučne i tehničke djelatnosti,  
7711 Iznajmljivanje i lizing automobila i lakih motornih vozila,  
7712 Iznajmljivanje i lizing kamiona,  
7740 Lizing intelektualne svojine i sličnih proizvoda, izuzev autorskih prava,  
7810 Djelatnost agencija za zapošljavanje,  
7911 Djelatnost putničkih agencija,  
7912 Djelatnost tur-operatora,  
7990 Ostale usluge rezervacije i djelatnosti povezane s njima,  
8110 Usluge održavanja objekata,  
8121 Usluge redovnog čišćenja zgrada,  
8122 Usluge ostalog čišćenja zgrada i opreme,  
8129 Usluge ostalog čišćenja,  
8220 Djelatnost pozivnih centara,  
8291 Djelatnost agencija za naplatu potraživanja i kreditnih biroa,  
8299 Ostale uslužne aktivnosti podrške poslovanju,  
8421 Spoljni poslovi,  
8560 Pomoćne obrazovne djelatnosti,  
8899 Ostala socijalna zaštita bez smještaja, na drugom mjestu nepomenuta,  
9200 Kockanje i klađenje,  
9313 Djelatnost fitnes klubova,  
9329 Ostale zabavne i rekreativne djelatnosti  
9511 Popravka kompjutera i periferne opreme  
9512 Popravka komunikacione opreme,  
9521 Popravka elektronskih aparata za široku upotrebu,  
9522 Popravka aparata za domaćinstvo i kućne i baštenske opreme,  
9523 Popravka obuće i predmeta od kože,  
9525 Popravka satova i nakita,  
9524 Održavanje i popravka namještaja,  
9529 Popravka ostalih ličnih predmeta i predmeta za domaćinstvo.  
9602 Djelatnost frizerskih i kozmetičkih salona,  
9604 Djelatnost njege i održavanja tijela.

Pored djelatnosti prethodno navedenih Društvo će se baviti i spoljnotrgovinskim prometom i to:

- spoljnotrgovinski poslovi iz oblasti registrovanih djelatnosti (uvoz i izvoz);
- posredovanje u spoljnotrgovinskom poslovanju;
- zastupanje i predstavljanje stranih firmi;
- medjunarodna špedicija



- konsignacioni poslovi
- izvođenje investicionih radova u inostranstvu;
- malogranični promet;
- reeksport;
- usluge u spoljnotrgovinskom poslovanju;
- sve djelatnosti date klasifikacijom spoljnotrgovinskog poslovanja,

O promjeni i proširenju djelatnosti Društva odlučuju Osnivači.  
Društvo može da osniva djelove, poslovne jedinice Društva na osnovu Odluke Osnivača.

## **NASTUPANJE U PRAVNOM PROMETU I ODGOVORNOST DRUŠTVA I OSNIVAČA**

### **Član 8.**

U pravnom prometu sa trećim licima Društvo nastupa u svoje ime i za svoj račun, u svoje ime a za račun trećih lica i u ime i za račun trećih lica.

Društvo za svoje obaveze prema trećim licima odgovara cjelokupnom svojom imovinom – potpuna odgovornost.

Ulagrač odgovara za obaveze Društva uloženim sredstvima.

### **Član 9.**

Osnivač, koji zloupotrijebi ograničenu odgovornost ili teže povrijedi odredbe Zakona o društvu sa ograničenom odgovornošću odgovara u skladu sa Zakonom o privrednim društvima.

## **PODATAK DA JE DRUŠTVO VIŠEČLANO I IZNOS KAPITALA**

### **Član 10.**

"Društvo se osniva i organizuje kao višečlano društvo sa ograničenom odgovornošću čiji su osnivači, AD Jadranski sajam Budva sa 83,97% udjela i Opština Budva sa 16,03% udjela u Društvu.

Osnovni kapital Društva ukupno iznosi 7.101.529,75€ i sastoji se od novčanog i nenovčanog uloga.

Početni kapital Društva u novcu iznosi 1.000,00€ i u potpunosti je uplaćen od strane osnivača AD "Jadranski sajam" Budva.

Vrijednost uloga Osnivača OPŠTINE BUDVA iznosi 1.138.400,00€ i time stiče udio od 16,03%.

Vrijednost uloga Osnivača AD "Jadranski sajam" iznosi 5.963.129,75€ i time stiče udio od 83,97%.



Nenovčani ulog sastoji se od: 1) iznosa od 75.139,33€ utvrđenog izvještajem o procjeni nenovčanog i novčanog uloga ovlašćenog procjenitelja dr. Rada Ratkovića; 2) nepokretnosti- zemljišta sa pripadajućim objektima na tom zemljištu označeno kao kat.parcela 1440/1 površine 5.056m<sup>2</sup> i zemljišta označenog kao katastarska parcela 3109/8 površine 155 m<sup>2</sup>, katastarska parcela 1438/5 površine 3 m<sup>2</sup>, katastarska parcela 1438/3 površine 651 m<sup>2</sup>, katastarska parcela 1438/4 površine 259 m<sup>2</sup>, katastarska parcela 1442/25 površine 239 m<sup>2</sup>, katastarska parcela 1442/19 površine 175 m<sup>2</sup>, katastarska parcela 3109/4 površine 347 m<sup>2</sup> sve KO Budva i 3) nematerijalnih ulaganja u iznosu od 304.015,57€ utvrđenim u izvještaju o procjeni nematerijalnih ulaganja „CONNECTING“ DOO Podgorica.

Novčani ulog sastoji se od: 1) iznosa od 1.000,00€ - početni kapital Društva u novcu i 2) iznosa od 89.115,45€ utvrđenog izvještajem o procjeni nenovčanog i novčanog uloga ovlašćenog procjenitelja dr. Rada Ratkovića.

## **STICANJE UDJELA**

### **Član 11.**

Udio iz čl. 10. daje vlasniku ( osnivaču ) pravo odlučivanja i upravljanja Društvom u skladu sa Zakonom, ovim Statutom i procentom učešća u osnivačkom ulogu.

### **Član 12.**

Udio se prenosi u skladu sa Zakonom i odredbama ovog Statuta. Ovi udjeli se ne registruju kod Komisije za hartije od vrijednosti i CDA.

Udio se može prenositi medju članovima Društva bez ograničenja, u skladu sa Statutom.

Kada član Društva namjerava da proda svoj udio, ostali članovi, kao i samo Društvo imaju pravo preče kupovine tog udjela. Kada ne postoji sporazum oko kupovine toga udjela, udio se srazmjerno dijeli medju članovima Društva prema njihovim dotadašnjim udjelima. Ukoliko se u roku od 30 dana od dana kada je ponuda učinjena, članovi i Društvo ne odluče za kupvinu udjela, udio se može prenijeti trećem licu, pod uslovima koji ne mogu biti povoljniji od uslova ponudjenih članovima Društva ili samom Društvu.

### **Član 13.**

Ako se udio prodaje u izvršnom postupku, sud o tome obavještava Društvo. Ukoliko u roku od 15 dana Društvo ne iskaže interes za kupovinu udjela, udio se prodaje u skladu sa Zakonom o izvršnom postupku.



Za slučaj smrti fizičkog lica ili prestanka pravnog lica, udio se prenosi na njegove nasljednike ili pravne sledbenike.

Udio se prenosi ugovorom u pisanom obliku i ovjerava u skladu sa Zakonom.

Iznos uplaćen na ime udjela predstavlja trajnu imovinu Društva.

#### **Član 14.**

Društvo izdaje imaoocu udjela potvrdu koja sadrži: firmu i sjedište Društva, označenje, broj i nominalnu vrijednost udjela, prava koje udio nosi, potpis Direktora i pečat Društva.

#### **Član 15.**

Ulagač ima sledeća prava:

- pravo upravljanja Društvom;
- pravo da primi određeni iznos iz dobiti Društva;
- pravo preče kupovine udjela;
- pravo na prenos bez ili uz naknadu vlasništva (dio i cjelokupan) nad udjelom;
- pravo na udio u imovini Društva nakon njegove likvidacije;
- pravo na uvid u poslovne podatke Društva.

### **STICANJE SOPSTVENIH UDJELA**

#### **Član 16.**

Društvo može sticati sopstveni udio u skladu sa Zakonom.

### **POVEĆANJE OSNOVNOG KAPITALA**

#### **Član 17.**

Društvo može povećati svoj kapital dodatnim ulogom Osnivača ili ulozima novih ulagača kao i na drugi način u skladu sa Zakonom.

Odluku o povećanju osnovnog kapitala donose Osnivači na Skuštini Društva. Odluka o povećanju kapitala se smatra donešenom kada su za nju glasali predstavnici sa najmanje dvotrećinskom većinom od ukupnog osnivačkog kapitala.



Odluka o povećanju osnovnog kapitala objavljuje se u "Službenom listu CG".

Izmjene Statuta koje se odnose na povećanje kapitala registruju se u CRPS-a nakon što se ulozi upišu i uplate.

Kapital se smatra uvećanim dostavljanjem izmjena Statuta CRPS-a.

#### **Član 18.**

Iznos povećanog osnovnog kapitala prijavljuje se radi upisa u CRPS-a u Podgorici. Na ovaj upis primjenjuju se odredbe Zakona o upisu osnivanja višečlanog društva sa ograničenom odgovornošću.

#### **Član 19.**

U slučaju povećanja osnovnog kapitala članovi Društva i samo Društvo imaju pravo preče kupovine udjela.

### **SMANJENJE OSNOVNOG KAPITALA**

#### **Član 20.**

Na osnovu odluke osnivača Društva ( u vršenju funkcije Skupštine Društva ), osnovni kapital može se smanjiti i to: smanjivanjem nominalne vrijednosti udjela ili smanjivanjem broja udjela ukoliko Društvo postane višečlano.

Odluka se donosi na Skupštini osnivača za koju je glasalo najmanje dvotrećinska većina od ukupnog osnivačkog kapitala.

Odluka o smanjenju kapitala se dostavlja CRPS-a, koji je podnosi "Službenom listu CG" radi objavljivanja.

#### **Član 21.**

Društvo ne može izvršiti smanjenje osnovnog kapitala ukoliko ne ponudi dodatne garancije za svoje obaveze svakom povjeriocu koji to zahtijeva, a čija su potraživanja pravovaljana prije dana objavljivanja odluke o smanjenju kapitala.

Društvo je dužno da obavijesti svakog povjerioca pisanim putem o odluci o smanjenju kapitala. Povjerioci mogu zahtijevati isplatu svojih potraživanja u roku od 60 dana od dana dostavljanja takvog obavještenja ili od dana objavljivanja obavještenja u "Službenom listu CG"

Društvo ne može dati dodatna obezbjedjenja za svoje obaveze, ako ukupna potraživanja povjerilaca nakon smanjenja kapitala društva prelaze vrijednost neto imovine Društva procijenjene od strane nezavisnog procjenjivača.

Društvo ne može dati dodatna obezbjedjenja za svoje obaveze povjeriocu, ako su njegova potraživanja već u potpunosti i na pouzdan način obezbijedjena.

Društvo ne može dati dodatna obezbjedjenja povjeriocima kada je svrha smanjenja kapitala pokriće gubitaka.



Sporovi vezani za dodatna obezbjedjenja za obaveze društva rješavaće se kod Privrednog suda.

**Član 22.**

Kapital Društva ne može se smanjiti ispod iznosa minimalnog kapitala utvrdjenog Zakonom.

**Član 23.**

Kapital se smatra umanjenim kada se izmjene statuta registruju u CRPS-a i objave u "Službenom listu CG.

**FINANSIJE**

**Član 24.**

Na kraju svake poslovne godine Društvo je dužno da prema važećim propisima izradi godišnji obračun ( bilans ) Društva, kojim se utvđjuje dobit ili gubitak Društva, kao i učešće ulagača u raspodjeli dobiti ili snošenju rizika – gubitka Društva.

Društvo je obavezno da CRPS-a u Podgorici dostavlja godišnje finansijske izvještaje u roku od 60 dana od dana završetka finansijske godine.

**Član 25.**

Dobit Društva je finasijski rezultat poslovanja u toku poslovne godine, poslije odbitka svih troškova poslovanja, uključujući pored ostalog i sva primanja zaposlenih i svih davanja po osnovu doprinosa, poreza i drugih fiskalnih dažbina.

Dobit iz stava 1. ovog člana, raspodjeljuje se na osnovu odluke osnivača u vršenju funkcije Skupštine.

**Član 26.**

Ako ukupan nepokriveni gubitak trajno ugrožava poslovanje Društva ili dovodi do potpune nelikvidnosti, osnivači ( ulagači ), će u vršenju funkcije iz prethodnog člana, ako ne postoje uslovi za sanaciju, pokrenuti postupak stečaja ili likvidacije.

**Član 27.**





Rizici iz tekućeg poslovanja ( gubici, nenaplativa potraživanja i dr. ) pokrivaju se sledećim redosledom: iz sredstava rezervi, nerasporedjene dobiti i na teret osnovnog kapitala.

Moment nastanka rizika, visinu štete, način i uslove pokrića štete, utvrđuju osnivači u vršenju Skupštine Društva.

Osnivači ( ulagači ) učestvuju u dobiti, snošenju rizika i pokrivanju gubitaka Društva srazmjerno uplaćenj vrijednosti uloga, do visine vrijednosti svog uloga.

## **ORGANIZACIJA DRUŠTVA**

### **Član 28.**

Organizacija Društva utvrđuje se prema potrebama poslovanja i obavljanja djelatnosti Društva.

Organizacioni djelovi se mogu uspostaviti i van sjedišta Društva.

### **Član 29.**

Organizacioni djelovi Društva nemaju ovlašćenja za samostalno istupanje u pravnom prometu, a priliv prihoda i izmirivanje obaveza prema trećim licima obavlja se preko jedinstvenog žiro računa.

## **ORGANI, UPRAVLJANJE I RUKOVODJENJE**

### **Član 30.**

Organi Društva su:

- **Skupština Društva,**
- **Odbor direktora**
- **Izvršni direktor**

### **Član 31.**

Skupštinu Društva čine svi članovi ( vlasnici ) Društva u skladu sa Zakonom, ovim Statutom i drugim aktima Društva.

### **Nadležnost**

### **Član 32.**

Nadležnosti Skupštine članova/osnivača Društva su:



- donosi Statut Društva i dr. opšta akta, te odlučuje o njihovim izmjenama i dopunama;
- utvrđuje poslovnu politiku;
- usvaja godišnji obračun i izvještaje o poslovanju i stara se o njihovoj blagovremenoj izradi;
- odlučuje o raspodjeli dobiti i pokrivanju gubitaka Društva;
- odlučuje o restrukturiranju Društva;
- odlučuje o povećanju i smanjenju osnovnog kapitala;
- odlučuje o raspolaganju imovinom Društva kada njena vrijednost prelazi 20% od osnovnog kapitala Društva;
- odlučuje o osnivanju novih preduzeća;
- odlučuje o dopunskim uplatama i vraćanju dopunskih uplata;
- bira i razrješava članove odbora direktora u skladu sa Zakonom i ovim Statutom;
- odlučuje o promjeni djelatnosti, promjeni firme i sjedišta Društva;
- odlučuje o prijemu novih članova;
- donosi planove i programe rada;
- odlučuje i donosi odluku o dobrovoljnoj likvidaciji Društva ili o podnošenju predloga za pokretanje stečajnog postupka;
- odobrava zaključenje ugovora u vezi sa kupovinom imovine od osnivača kada isplata prevazilazi jednu desetinu kapitala Društva;
- odlučuje i o dr. pitanjima utvrđenim Zakonom i ovim Statutom.

### **Član 33.**

Skupština Društva donosi akta, odluke, zaključke i naloge iz svoje nadležnosti.

Akta iz prethodnog stava ovog člana donose se na skupštini osnivača ( članova) Društva.

Pravo sazivanja skupštine osnivača ( članova) ima Predsjednik odobro direktora, i osnivač/član Društva koji posjeduje najmanje 5 % od ukupne vrijednosti kapitala.

Kvorum za održavanje Skupštine osnivača ( članova) društva čine lično prisutni osnivači ( članovi) ili osnivači (članovi) zastupani preko punomoćnika ili putem glasačkih listića koji posjeduju udjele koji predstavljaju više od polovine kapitala Društva.

Odluke se donose ukoliko za njih glasaju osnivači/ članovi koji posjeduju više od 50 % od ukupnog kapitala Društva, osim za odluke za koje je shodno zakonu I Statutu Društva potrebna neka druga većina.

Prilikom odlučivanja svaki osnivač( član) ima broj glasova koji je srazmjeran procentu njegovog kapitala u Društvu.



Prisustvo osnivača/članova ili njihovih punomoćnika dokazuje se potpisivanjem liste prisutnih. Listu potpisuje predsjedavajući skupštine.

Skupštinom osnivača (članova) predsjedava izvršni direktor ukoliko osnivači (članovi) drugačije ne odluče.

Na skupštinama osnivača (članova) obavezno se vodi zapisnik.

Zapisnik obavezno sadrži: datum, mjesto i vrijeme održavanja skupštine, ime predsjedavajućeg, članove radnih tijela, ukoliko su formirana, dnevni red, podatke o načinu i rezultatima glasanja i usvojene odluke na sjednici. Zapisnik vodi zapisničar koga izabere skupština osnivača( članova).

### **Odbor direktora**

#### **Član 34**

Odbor direktora upravlja i vodi poslove Društva i vrši nadzor nad tekućim poslovanjem, koje se povjerava izvršnom direktoru i drugim licima odgovornim za posloводство (menadžmentu).

Odbor direktora je kolektivno tijelo kojim rukovodi predsjednik.

Odbora direktora ima tri (3) člana.

Članovi odbora direktora se biraju na skupštini osnivača/članova.

Opština Budva ima pravo na jednog (1) predstavnika (člana) u Odboru direktora.

Opština Budva ima pravo da traži razrješenje i zamjenu svog predstavnika u odboru direktora Društva prije isteka mandata na koji je izabran.

Ostali vlasnici/ članovi će se glasati za kandidata koga predloži ( imenuje)

Skupština Opštine Budva kao svog predstavnika u Odboru direktora Društva, kao i za sve eventualne predloge za njegovo razrješenje i zamjenu.

Pravo predlaganja kandidata ima osnivač koji ima preko 5% od ukupnog kapitala.

Za člana odbora direktora biće izabrano lice za koje glasa najveći procenat od ukupnog kapitala u društvu izuzev u slučaju 5, 6 i 7 ovog člana.

#### **Član 35.**

Ovlašćenja odbora direktora su:



- Bira predsjednika i zamjenika predsjednika odbora direktora;
- Saziva Skupštinu osnivača (članova) i predlaže dnevni red;
- Priprema predloge odluka za Skupštinu osnivača(članova);
- Stara se o sprovođenju odluka sa Skupštine osnivača (članova);
- Stara se o zakonitosti rada Društva i odgovoran je osnivačima (članovima) za svoj rad;
- Donosi odluke za koje nije nadležna Skupština osnivača (članova) Društva;
- Odlučuje o zastupanju Društva i određuje granice i obim ovlaštenja zastupnika ;
- Donosi odluke o raspolaganju imovinom kada vrijednost imovine ne prelazi 20 % od ukupne knjigovodstvene vrijednosti imovine Društva;
- Odlučuje o nabavci osnovnih sredstava kada njihova vrijednost ne prelazi 20% od ukupne knjigovodstvene vrijednosti imovine društva;
- Donosi investicione odluke u skladu sa Zakonom;
- Daje uputstva i smjernice za rad izvršnom direktoru, licima sa posebnim ovlaštenjima i odgovornostima;
- Donosi poslovnik o svom radu;
- Donosi Akt o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta u društvu;
- Bira i razrješava izvršnog direktora društva;
- Odlučuje o drugim pitanjima u skladu sa zakonom;

Odbor direktora donosi poslovnik o svom radu.

Izvršni direktor prisustvuje svim sjednicama odbora direktora.

Izvršni direktor ne može biti član odbora direktora;

Odbor direktora donosi odluke većinom glasova.

Sjednica se može održati ako joj prisustvuje više od polovine od ukupnog broja članova.

Na konstitutivnoj sjednici odobra direktora bira se predsjednik.

Članovi odobra direktora biraju se na period od godinu dana stim da ista lica mogu biti neograničeno puta birana.

### **Izvršni direktor**

#### **Član 36.**

Društvom rukovodi i stara se o zakonitosti rada Društva izvršni direktor..

Izvršni direktor u okviru svog djelokruga:

- izvršava odluke koje donosi Skupština osnivača (članova) Društva;
- vodi poslovanje Društva;
- organizuje i rukovodi procesom rada;
- predlaže unutrašnju organizaciju Društva;
- donosi odluke o prijemu i rasporedjivanju radnika na radna mjesta;
- izdaje naredbe i naloge u cilju efikasnijeg odvijanja procesa rada;
- donosi pojedinačne akte koji po zakonu spadaju u njegovu isključivu nadležnost;



- donosi uputstva o radu pojedinih organizacionih djelova Društva;
- zastupa, predstavlja i stara se o zakonitosti rada Društva;
- vrši i dr. poslove;

#### **Član 37.**

Izvršni direktor zastupa, predstavlja i potpisuje dokumenta Društva u poslovima za koje je Društvo registrovano.

Izvršni direktor može, u okviru svojih ovlaštenja, dati drugom licu pismeno punomoćje za zaključivanje odredjenih ugovora i preduzimanje odredjenih pravnih radnji.

#### **Član 38.**

Izvršni direktor se bira na period od četiri godine stim da isto lice može biti ponovo birano.

Odbor direktora može imenovati vršioca dužnosti izvršnog direktora na period do godinu dana.

### **ZASTUPANJE DRUŠTVA**

#### **Član 39.**

Lice ovlašćeno za zastupanje Društva je Izvršni direktor. Izvršni direktor je ovlašćen da djeluje pojedinačno.

Odobor direktora može imenovati i drugo lice koje je, pored izvršnog direktora, ovlašćeno za zastupanje Društva. Odlukom o imenovanju tog lica utvrđuje se obim i dužina trajnja ovlaštenja.

Ovlašćeni zastupnik društva se obavezno upisuje u CRPS-a u Podgorici.

### **RESTRUKTURIRANJE DRUŠTVA**

#### **Član 40.**

Društvo se može restrukturirati u akcionarsko društvo pod sledećim uslovima:

1. akcionarski kapital ne može biti manji od 25.000,00 €;
2. akcionarski kapital mora biti u potpunosti uplaćen;
3. na restrukturiranje se primjenjuju odredbe Zakona o privrednim društvima o osnivanju akcionarskog društva;
4. Skupština društva donosi odluku o restrukturiranju Društva u akcionarsko društvo;
5. Statut mora sadržati odredbe propisane za akcionarsko društvo i moraju se brisati odredbe koje se odnose isključivo na d.o.o.;
6. udjeli članova u Društvu se poništavaju i izdaju se akcije u srazmjeri sa postojećom vlasničkom strukturom, ukoliko se svi članovi drugačije ne sporazumiju;



7. akcije akcionarskog društva registruju se u skladu sa Zakonom o hartijama od vrijednosti;
8. nakon restrukturiranja Društvo nastavlja sa radom kao akcionarsko društvo od dana registracije.

## **DOSTAVLJANJE I OBJAVLJIVANJE PODATAKA**

### **Član 41.**

Društvo je dužno dostaviti CRPS-a koji objavljuje u "Službenom listu CG", sledeća dokumenta i podatke:

1. Izmjene statuta ili osnivačkog akta;
2. promjenu naziva i sjedišta, kao i adrese za prijem službenih dopisa;
3. imenovanje, razrješenje i podatke o licima koja zastupaju Društvo i podatak da li to mogu činiti pojedinačno ili kolektivno;
4. likvidacija Društva;
5. poništenje osnivanja društva od strane Privrednog suda;
6. imenovanje likvidatora,
7. iznos kapitala;

Društvo CRPS-a, takodje dostavlja godišnje finansijske izvještaje i postojeću visinu kapitala.

Izvještaji iz prethodnog stava ovog člana podnose se u roku od 60 dana od završetka finansijske godine.

## **POSLOVNA TAJNA**

### **Član 42.**

Članovi Skupštine Društva, izvršni direktor i radnici Društva koji su na bilo koji način saznali podatke ili sadržaj isprave koji imaju status poslovne tajne Društva dužni su da ih čuvaju.

Dužnost čuvanja poslovne tajne ne prestaje 3 (tri) godine od dana kada su lica iz stava 1. ovog člana, izgubila status po osnovu kojeg su bila odgovorna za čuvanje poslovne tajne.

## **ROK TRAJANJA REGISTRACIJE I POSTUPAK PRODUŽENJA**

### **Član 43.**

Društvo se registruje na godinu dana od dana podnošenja osnivačke dokumentacije CRPS-a u Podgorici ili obavještenja o nastavku registracije.

Registracija Društva ističe u ponoć 365-og dana od dana prethodne registracije. Nakon isteka toga roka Društvo je dužno produžiti registraciju.



Postupak i produženje registracije sprovodi se u skladu sa članom 86. Zakona o privrednim društvima.

## **PRESTANAK DRUŠTVA**

### **Član 44.**

Uslovi za pokretanje, način sprovođenja, subjekti u postupku likvidacije i njihove obaveze utvrdjene su odredbama Zakona o privrednim društvima, koje se neposredno primjenjuju.

## **AKTI DRUŠTVA**

### **Član 45.**

Opšti akti Društva su: Odluka o osnivanju, Statut, i dr. akti  
Akte iz stava 1. ovog člana donose organi Društva utvrdjeni ovim Statutom.

## **PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Član 46.**

Društvo je obavezno da konstituiše organe upravljanja Društva u roku od 60 dana od dana registracije Društva kod CRPS –a u Podgorici.

Do konstituisanja organa iz predhodnog stava sve funkcije u Društvu, osim funkcije izvršnog direktora vrše osnivači.

Do konstituisanja Odbora direktora funkciju izvršnog direktora vrši lice koje je izabrano od strane osnivača.

### **Člana 47.**

Izmjene ovog Statuta, vrše se po postupku i na način propisan za njegovo donošenje – na Skupštini osnivača/članova Društva.

Ovaj Statut stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se dostavljanjem CRPS-a u Podgorici.

U Budvi,  
22.06.2012. godine

**PREDSJEDAVAJUĆI  
SKUPŠTINE OSNIVAČA**  
Izvršni direktor  
**Mirko Mitrović**



**„EXPO BUDVA“ DOO BUDVA**

**PIB: 02764571; PDV: B1/21-02771-1**

Ja, Vuko Dragašević, br. pasoša 008423036, sa prebivalištem na adresi Hadži Ruvimova 16, Beograd, slobodnom voljom dajem

**IZJAVU**

**o prihvatanju imenovanja za člana Odbora direktora  
„Expo Budva“ DOO Budva**

Saglasan sam sa imenovanjem za člana Odbora direktora „Expo Budva“ DOO Budva u skladu sa Odlukom koja je donijeta na skupštini osnivača „Expo Budva“ DOO održanoj dana 22.06.2012. godine.

Budva, 22.06.2012. godine

**DAVALAC IZJAVE  
Vuko Dragašević**







CRNA GORA  
VLADA CRNE GORE  
PORESKA UPRAVA  
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA  
Broj dosije-a: 190092

## POTVRDA O PREDATIM DOKUMENTIMA

Potvrđuje se da je Mira Deloik dostavio-la dokument za promjenu doo društva naziva **EXPO BUDVA** - društvo sa ograničenom odgovornošću iz Budva, registarski broj 50546061 sa sledećim priložima:

Taksa za sud

IZJAVA-SAGLASNOST

Statut društva

Obrazac

Punomoćje

Taksa za službeni list

Izveštaj ovlašćenog procjenitelja

Zapisnik

Odluka o promjeni ovlašćenog zastupnika

Odluka o promjeni članova odbora direktora

Odluka o povećanju kapitala

Zahtjeva izmjenu:

ČLANOVA ODBORA DIREKTORA, ZASTUPNIKA, POVEĆANJE KAPITALA.

Dokumentacija je podnijeta dana 03.07.2012.god.

KONTROLNIK

Podgorica, dana 03.07.2012 god.

M.P.

„EXPO BUDVA“ D.O.O.

BRČU 53/9

BUDVA, 22.06.2012.

Na osnovu člana 43 Zakona o privrednim i člana 35 Statuta "Expo Budva" DOO Budva, na sjednici Odbora direktora, održanoj dana 22.06.2012. godine, jednoglasno je donijeta

## **ODLUKA**

1. **Razrješava se** dužnosti ovlašćenog zastupnika Društva **Ivan Kentera**, jmbg
2. **Imenuje se** **Mirko Mitrović**, jmbg  sa prebivalištem na  VD Izvršnog direktora Društva, da u skladu sa Zakonom o privrednim društvima obavlja funkciju ovlašćenog zastupnika Društva.
3. Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.
4. Za sprovođenje ove odluke zadužena je pravna služba Društva.
5. Odluka će se dostaviti CRPS-a u Podgorici.



  
**mr Rajko Bujković**  
**PRESJEDNIK ODBORA DIREKTORA**

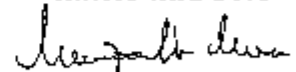
Ja, Mirko Mitrović, JMBG 030397710149, sa prebivalištem na adresi Iva Mikovića 4 Stari Grad – Budva, slobodnom voljom dajem

**IZJAVU**  
**o prihvatanju imenovanja za ovlašćenog zastupnika**  
**„Expo Budva“ DOO Budva**

Saglasan sam sa imenovanjem za ovlašćenog zastupnika „Expo Budva“ DOO Budva u skladu sa Odlukom koja je donijeta na sjednici Odbora direktora „Expo Budva“ DOO održanoj dana 22.06.2012. godine.

Budva, 22.06.2012. godine

**DAVALAC IZJAVE**  
**Mirko Mitrović**



„EXPO BUDVA“ D.O.O.

PROJ. 52

BUDVA, 22.06.2012

**ZAPISNIK**  
**SA SJEDNICE ODBORA DIREKTORA »EXPO BUDVA« DOO BUDVA**

Održane dana 22.06.2012. godine u prostorijama AD »Jadranski sajam« Budva, Trg Slobode 5, Budva.

Sjednica je počela u 9h.

Riječ je uzeo g-din Rajko Bujković, predsjednik Odbora direktora »Expo Budva« DOO Budva, koji je pozdravio prisutne i informisao ih da su na sjednici prisutni svi članovi Odbora direktora, i to: predstavnici Jadranskog sajma: g-din Rajko Bujković i g-din Vuko Dragašević i predstavnik Opštine Budva g-đa Tatjana Tomić.

G-din Bujković je konstatovao da su ispunjeni uslovi koje propisuje Zakon o privrednim društvima te da se sjednica može održati i predložio sledeći

**DNEVNI RED**

1. Otvaranje sjednice i izbor zapisničara;
2. Usvajanje zapisnika br. 34 sa prethodne sjednice Odbora direktora održane dana 03.04.2012. godine;
3. Razmatranje i usvajanje Elaborata o godišnjem popisu imovine, obaveza i potraživanja "Expo Budva" DOO Budva br.26 od 19.03.2012. godine;
4. Razmatranje godišnjeg finansijskog iskaza "Expo Budva" DOO za 2011 godinu;
5. Razmatranje i usvajanje predloga odluke o prihvatanju procjene nenovčanog i novčanog uloga kojim se povećava kapital u »Expo Budva« DOO;
6. Razmatranje i usvajanje predloga odluke o povećanju kapitala »Expo Budva« DOO;
7. Razmatranje i usvajanje predloga odluke o izmjenama i dopunama statuta »Expo Budva« DOO;
8. Razmatranje i usvajanje predloga odluke o restrukturiranju ugovora o hipoteci I, II i III reda hipotekarnog dužnika AD "Jadranski sajam" Budva u dijelu koji se odnosi na "Expo Budva" DOO po osnovu prenosa zemljišta i objekata na tom zemljištu na kat parceli 1440/1 KO Budva, upisane u LN 3399 Uprave za neketnine PJ Budva;



9. Donošenje odluke o razrješenju ovlaštenog zastupnika Društva;
10. Donošenje odluke o vinkulaciji potise broj 0532350/0;
11. Razno.

### **1. TAČKA: Otvaranje sjednice Odbora direktora I izbor zapisničara**

Nakon što su članovi Odbora direktora prihvatili predloženi dnevni red, g-din Bujković je zvanično otvorio sjednicu i prešlo se na odlučivanje. Za zapisničara je predložio g-đu Ivanu Zenović, rukovodioca službe za pravne i opšte poslove, što su ostali članovi jednoglasno prihvatili.

### **2. TAČKA: Usvajanje zapisnika br. 34 sa prethodne sjednice Odbora direktora održane dana 03.04.2012. godine**

Predsjednik Odbora direktora, g-din Rajko Bujković, je upoznao prisutne sa ovom tačkom dnevnog reda, a kako su članovi Odbora imali uvid u zapisnik sa prethodne sjednice pozvao ih je da se izjasne o istom. Kako nije bilo primjedbi na zapisnik, prešlo se na odlučivanje pa je jednoglasno donijeta

#### **ODLUKA**

**o usvajanju Zapisnika sa sjednice Odbora direktora  
„Expo Budva” DOO Budva održane dana 03.04.2012. godine**

1. Usvaja se Zapisnik br. 34 sa prethodne sjednice Odbora direktora „Expo Budva” DOO Budva održane dana 03.04.2012. godine.
2. Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

### **3. TAČKA: Razmatranje I usvajanje Elaborata o godišnjem popisu imovine, obaveza i potraživanja „Expo Budva” DOO Budva br.26 od 19.03.2012. godine**

Predsjednik Odbora direktora je upoznao prisutne sa izvještajem Centralne popisne komisije. Kako su članovi Odbora imali uvid u izvještaj, te nije bilo pitanja i primjedbi, prešlo se na odlučivanje pa je jednoglasno donijeta

#### **ODLUKA**

**o usvajanju elaborata o popisu za 2011. godinu**

I Usvaja se elaborat o popisu za 2011 godinu CENTRALNE POPISNE KOMISIJE broj 26 od 19.03.2012.. godine za »Expo Budva« DOO.



1. Stanje osnovnih sredstava na dan 31.12.2011. godine:
  - Zemljište površine 6.885 m<sup>2</sup> knjigovodstvene vrijednosti 5.508.000,00€
  - Investicije u toku iznose 146.872,53€
  - Građevinski objekti:
    - Nabavna vrijednost 1.401.231,76€
    - Ispravka vrijednosti 367.982,00€
    - Neto knjig. vrijednost 1.033.249,76€
2. Potraživanja od kupaca iznose 7.000,11€
3. Stanje na računu kod poslovne banke na dan 31.12.2011. godine
  - Stanje računa kod Atlas banke AD Podgorica: 3.872,41€
4. Unaprijed plaćeni troškovi (PDV kredit): 10.261,68€
5. Osnivački kapital:
  - Osnivački udjeli u novcu, nekretninama i opremi u »Expo Budva« DOO Budva ukupno iznose: 6.937.274,97€
  - Osnivački udio AD »Jadranski sajam» Budva iznosi 83,60%.
  - Osnivački udio Opštine Budva iznosi 16,40%.
  - Novčano ulaganje osnivača AD »Jadranski sajam» Budva po osnovu odluke Skupštine akcionara iznosi 89.115,45€ za koliko će se povećati udio u »Expo Budva» DOO nakon sprovođenja zakonom propisane procedure
6. Obaveze za porez na nepokretnosti: 12.160,51€
7. Ostale kratkoročne finansijske obaveze – pozajmica AD »Jadranski sajam» iznosi 87.000,00€

II Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

III Odluku će sprovesti finansijska i pravna služba Društva.

#### **4. TAČKA: Razmatranje godišnjeg finansijskog iskaza »Expo Budva» DOO za 2011 godinu.**

Predsjednik Odbora direktora je upoznao prisutne sa godišnjim finansijskim iskazom Društva i pojasnio da je Društvo poslovalo sa gubitkom što je za očekivati obzirom da se sprema za veliku investiciju. Naime, kroz finansijski iskaz se može vidjeti da je Društvo poslovalo sa gubitkom upravo za iznos obračunate amortizacije, dok je redovne troškove (lična primanja zaposlenih i investicije u toku) uredno izmirivalo. Nakon ovih konstatacija, g-din Bujković je pozvao prisutne da se izjane o ovoj takči dnevnog reda. Kako nije bilo primjedbi, prešlo se na odlučivanje pa je jednoglasno donešen



**PREDLOG ODLUKE**  
**o usvajanju godišnjeg finansijskog iskaza**  
**„Expo Budva“ DOO za 2011. godinu**

1. Usvaja se godišnji finansijski iskaz „Expo Budva“ DOO za 2011. godinu.
2. Sastavni dio ove Odluke je godišnji finansijski iskaz „Expo Budva“ DOO za 2011. godinu.
3. Odluka se smatra donešenom kada je usvoji Skupština osnivača „Expo Budva“ DOO.

**5. TAČKA: Razmatranje i usvajanje predloga odluke o prihvatanju procjene nenovčanog i novčanog uloga kojim se povećava kapital u »Expo Budva« DOO**

Prodsjednik Odbora direktora je upoznao prisutne sa procjenom nezavisnog procjenitelja dr. Rada Ratkovića u koju su imali uvid obzirom da je dostavljena svim članovima Odbora direktora zajedno sa materijalom za ovu sjednicu. On je naveo da se iz procjene može vidjeti da se radi o ulaganjima Jadranskog sajma u Expo Budvu – investicije u toku (plaćanja koja je u prethodnom periodu vršio Sajam za Expo Budvu), kao i o prenosu ostvarene dobiti Jadranskog sajma na Expo Budvu. Kako su članovi Odbora imali uvid u izvještaj, te nije bilo pitanja i primjedbi, prešlo se na odlučivanje pa je jednoglasno donešen

**PREDLOG ODLUKE**  
**o prihvatanju procjene nenovčanog i novčanog uloga**  
**kojim se povećava kapital u »Expo Budva« DOO Budva**

1. Prihvata se se procjena nenovčanog i novčanog uloga osnivača AD „Jadranski Sajam“ Budva kojom se povećava kapital u „Expo Budva“ DOO Budva u ukupnom iznosu od 164.254,78€ utvrđenom izvještajem o procjeni nenovčanog i novčanog uloga ovlaštenog procjenitelja dr. Rada Ratkovića. Nenovčani ulog prema navedenoj procjeni iznosi 75.139,33€ i odnosi se na nematerijalna ulaganja (investicije u toku), dok novčani ulog iznosi 89.115,45€ i odnosi se na prenos dobiti AD „Jadranski sajam“ na „Expo Budva“ DOO.
2. Za vrijednost nenovčanog i novčanog uloga iz tačke 1 ove odluke osnivač AD „Jadranski sajam“ Budva će povećati svoj ulog u „Expo Budva“ DOO Budva.
3. O realizaciji ove odluke staraće se izvršni direktor Društva.
4. Odluka će se dostaviti CRPS u Podgorici.
5. Odluka se smatra donešenom kada je usvoji Skupština osnivača „Expo Budva“ DOO.



## **6. TAČKA: Razmatranje i usvajanje predloga odluke o povećanju kapitala »Expo Budva« DOO**

Predsjednik Odbora direktora upoznao prisutne sa ovom tačkom dnevnog reda i pojasnio da se radi o povećanju kapitala Društva za iznos koji je naveden u procjeni koja je bila predmet razmatranja prethodne tačke dnevnog reda, te da u skladu sa zakonskom procedurom Odbor direktora predlaže Skupštini osnivača da donese Odluku o povećanju kapitala Društva. Kako nije bilo pitanja i primjedbi od strane ostalih članova Odbora, prešlo se na odlučivanje pa je jednoglasno donešen

### **PREDLOG ODLUKE o povećanju kapitala »Expo Budva« DOO Budva**

1. Prihvata se povećanje kapitala „Expo Budva“ DOO Budva nenovčanim i novčanim ulogom Osnivača AD „Jadranski sajam“ Budva u ukupnom iznosu od 164.254,78€ utvrđenom Izvještajem o procjeni nenovčanog i novčanog uloga ovlašćenog procjenitelja dr. Rada Ratkovića. Nenovčani ulog prema navedenoj procjeni iznosi 75.139,33€ i odnosi se na nematerijalna ulaganja (investicije u toku), dok novčani ulog iznosi 89.115,45€ i odnosi se na prenos dobiti AD „Jadranski sajam“ na „Expo Budva“ DOO.
2. Nakon povećanja kapitala za iznos iz tačke 1 ove odluke ukupan osnovni kapital „Expo Budva“ DOO iznosi 7.101.529,75€.
3. Za vrijednost nenovčanog i novčanog uloga iz tačke 1 ove odluke osnivač AD „Jadranski sajam“ Budva povećava svoj ulog u „Expo Budva“ DOO Budva na ukupno 83,97% vlasništva.
4. Na osnovu ove odluke izvršiće se izmjene i dopune Statuta „Expo Budva“ DOO Budva.
5. O realizaciji ove odluke staraće se izvršni direktor Društva.
6. Odluka će se dostaviti CRPS u Podgorici radi evidentiranja i objavljivanja povećanja osnovnog kapitala Društva.
7. Odluka se smatra donešenom kada je usvoji Skupština osnivača „Expo Budva“ DOO.

## **7. TAČKA: Razmatranje i usvajanje predloga odluke o izmjenama i dopunama statuta »Expo Budva« DOO**

Predsjednik Odbora direktora je pojasnio prisutnima da se radi o predlogu Odluke o izmjenama i dopunama Statuta koje treba izvršiti u dijelu koji se odnosi na kapital Društva, obzirom na prethodna dva usvojena predloga Odluka. Kako su članovi Odbora imali uvid u predloženu odluku, te nije bilo primjedbi, jednoglasno je donešen





**PREDLOG ODLUKE**  
**o izmjenama i dopunama Statuta**  
**»Expo Budva« DOO Budva**

4. Mijenja se član 10 Statuta, tako da glasi:

"Društvo se osniva i organizuje kao višočlano društvo sa ograničenom odgovornošću čiji su osnivači, AD Jadranski sajam Budva sa 83,97% udjela i Opština Budva sa 16,03% udjela u Društvu.

Osnovni kapital Društva ukupno iznosi 7.101.529,75€ i sastoji se od novčanog i nenovčanog uloga.

Početni kapital Društva u novcu iznosi 1.000,00€ i u potpunosti je uplaćen od strane osnivača AD "Jadranski sajam" Budva.

Vrijednost uloga Osnivača OPŠTINE BUDVA iznosi 1.138.400,00€ i time stiče udio od 16,03%.

Vrijednost uloga Osnivača AD "Jadranski sajam" iznosi 5.963.129,75€ i time stiče udio od 83,97%.

Nenovčani ulog sastoji se od: 1) iznosa od 75.139,33€ utvrđenog izvještajem o procjeni nenovčanog i novčanog uloga ovlaštenog procjenitelja dr. Rada Ratkovića; 2) nepokretnosti- zemljišta sa pripadajućim objektima na tom zemljištu označeno kao kat.parcela 1440/1 površine 5.056m<sup>2</sup> i zemljišta označenog kao katastarska parcela 3109/8 površine 155 m<sup>2</sup>, katastarska parcela 1438/5 površine 3 m<sup>2</sup>, katastarska parcela 1438/3 površine 651 m<sup>2</sup>, katastarska parcela 1438/4 površine 259 m<sup>2</sup>, katastarska parcela 1442/25 površine 239 m<sup>2</sup>, katastarska parcela 1442/19 površine 175 m<sup>2</sup>, katastarska parcela 3109/4 površine 347 m<sup>2</sup> sve KO Budva i 3) nematerijalnih ulaganja u iznosu od 304.015.57€ utvrđenim u izvještaju o procjeni nematerijalnih ulaganja „CONNECTING“ DOO Podgorica.

Novčani ulog sastoji se od: 1) iznosa od 1.000,00€ - početni kapital Društva u novcu i 2) iznosa od 89.115,45€ utvrđenog izvještajem o procjeni nenovčanog i novčanog uloga ovlaštenog procjenitelja dr. Rada Ratkovića.

5. U svemu ostalom Statut ostaje nepromijenjen.

6. Ova Odluka i prečišćen tekst Statuta dostaviće se CRPS-a u Podgorici.

7. Odluka se smatra donešenom kada je usvojil Skupština osnivača „Expo Budva“ DOO.

**8. TAČKA: Razmatranje i usvajanje predloga odluke o restrukturiranju ugovora o hipoteci I, II i III reda hipotekarnog dužnika AD "Jadranski sajam" Budva u dijelu koji se odnosi na "Expo Budva" DOO po osnovu prenosa zemljišta i objekata na tom zemljištu na kat parceli 1440/1 KO Budva, upisane u LN 3399 Uprave za neketnine PJ Budva**

Predsjednik Odbora direktora je upozno prisutne sa ovom tačkom dnevnog reda i pojasnio da se radi o praksi Piraeus Banke da se svake godine restrukturiraju zaključeni ugovori o hipoteci, što je potvrdio i g-din Vuko Dragašević koji je bliže



upoznat sa procedurom restrukturiranja ugovorao hipoteci, a koji je i ove godine predložen za punomoćnika za sprovođenje procedure neophodne za restrukturiranje pomenutih ugovora. Predsjednik Odbora je dalje naveo da su Odbor direktora i Skupština akcionara Jadranskog sajma donijeli odluku da se restrukturiraju zaključeni Ugovori o hipoteci, pa i Odbor direktora Expo Budve predlaže Skupštini osnivača da donese takvu odluku u dijelu koji se odnosi na Društvo, obzirom da se dio nenovčanog uloga osnivača AD "Jadranski sajam" upravo sastoji od parcele 1440/1 na koju su i prije unosa u "Expo Budva" DOO bile ustanovljene pomenute hipoteke.

Kako prisutni nijesu imali pitanja, niti primjedbi predlog odluke je stavljen na glasanje, pa je konstatovano da jednoglasno donešen

### PREDLOG ODLUKE

1. Predlaže se restrukturiranje ugovora o hipoteci I,II i III reda hipotekarnog dužnika AD "Jadranski sajam" Budva u dijelu koji se odnosi na "Expo Budva" DOO po osnovu prenosa zemljišta i objekata na tom zemljištu na kat parceli 1440/1 KO Budva, upisane u LN 3399 Uprave za nekretnine PJ Budva i određuje se punomoćnik za sprovođenje procedure restrukturiranja kako slijedi:

U skladu sa Statutom društva **Expo Budva doo Budva** društva osnovanog i postojećeg u skladu sa zakonima Crne Gore, sa sedištem Trg Slobode br 5 Budva, Crna Gora registrovanog u Centralnom registru Privrednih subjekata u Podgorici, pod registracionim brojem 50546061 i matičnim brojem 02764571 ("Društvo"), Skupština Osnivača Društva donosi dana 22.06.2012. godine sljedeću:

Pursuant to the Articles of Association of the company **Expo Budva doo Budva**, a company incorporated and existing under the laws of Montenegro, having its seat at Trg Slobode no 5 Budva, Montenegro, registered with the Central Register of the Commercial Court in Podgorica, under the registration number 50546061 and corporate identification number 02764571 (the "Company"), the Assembly of the founders of the Company, enacts on this 22.06.2012. the following:

### ODLUKU

### DECISION

#### PRI ČEMU:

#### WHEREAS:

A. Društvo kao jemac, i između ostalog, Piraeus Bank S.A. Filijala London, kao kreditor, Atlas Group Limited (Kipar), kao zajmoprimac, zaključili su Ugovor o kreditu br. 493/21.4.2005 na dan ili oko 26. aprila 2005. godine koji je izmijenjen na dan ili oko 4. marta 2009. godine, 29. marta 2010. godine i 29.

A. The Company, as a guarantor, and, *inter alia*, Piraeus Bank S.A. London Branch, as a lender, Atlas Group Limited (Cyprus), as a borrower, have entered into the Loan Agreement no 493/21.4.2005 concluded on or about 26 April 2005 and amended on 4 March 2009, 29 March 2010 and 29 December



decembra 2010. godine (**“Atlas Group Ugovor o kreditu”**) sa iznosom glavnice od EUR 5.000.000 (pet miliona evra).

**B.** Kao obezbjedjenje za Atlas Group Ugovor o kreditu, u skladu sa ugovorom o hipoteci od 25. aprila 2005. godine, koji je ovjeren pod brojem Ov.br. 9575/05 dana 26. aprila 2005. godine pred Osnovnim sudom u Podgorici, koji je izmijenjen 23. marta 2009. godine i ovjeren pod brojem Ov.br. 9001/2009 dana 23. marta 2009. godine pred Osnovnim sudom u Podgorici i koje je izmijenjen 29. avgusta 2011. godine sačinjen u vidu notarskog zapisa UZZ:101/11 (**“Atlas Group Ugovor o hipoteci”**), Društvo je, kao hipotekarni dužnik, ustanovilo hipoteku prvog reda na zemljištu i objektima koji se nalaze upisani na katastarskim parcelama 1440/1, 1440/2, 1441/1, 1449/4 i 1442/18, upisani u listovima nepokretnosti br. 318, 3399, 3341, 3397 i 3342 Katastarska opština Budva, u korist Piraeus Bank S.A. Filijala London, kao hipotekarnog povjerioca (**“Hipoteka prvog reda”**);

**C.** Društvo, kao jamac, je dana 30. decembra 2011. godine zaključilo izmene Atlas Group Ugovora o kreditu (**“Izmjene Atlas Group Ugovora o kreditu”**) u skladu sa kojima je Piraeus Bank S.A. Filijala London, kao kreditor, odobrio, između ostalog, izmjene rata oplate Atlas Group Ugovora o kreditu;

**D.** Društvo kao jamac, i između ostalog, Piraeus Bank S.A. Filijala London, kao kreditor, Attica 26 (Kipar) kao zajmoprimac, zaključili su Ugovor o kreditu dana 3. septembra 2007. godine, koji je izmijenjen na dan ili oko 16.

2010 (the **“Atlas Group Loan Agreement”**) in the principal amount of EUR 5,000,000 (five million Euros)

**B.** As a security for Atlas Group Loan Agreement, in accordance with the mortgage agreement dated 25 April 2005, certified under number Ov.br. 9575/05 on 26 April 2006, before the Basic Court in Podgorica and amended on 23 March 2009 certified under the number Ov.br. 9001/2009 on 23 March 2009, before the Basic Court in Podgorica, and amended on 29 August 2011 in the form of notarial deed UZZ: 101/11 (**“Atlas Group Mortgage Agreement”**) the Company, as a mortgagor, has granted a first ranking mortgage over the land and buildings located on lots nos. 1440/1, 1440/2, 1441/1, 1449/4 and 1442/18 inscribed in the property sheets nos. 318, 3399, 3341, 3397 and 3342 Cadastral Municipality Budva, in favour of Piraeus Bank S.A. London Branch as a mortgage (the **“First Rank Mortgage”**);

**C.** The Company, as guarantor, has entered into amendments to the Atlas Group Loan Agreement on 30 December 2011 (the **“Amendment to the Atlas Group Loan Agreement”**) pursuant to which Piraeus Bank S.A. London Branch, as a lender, approved, among other, the rescheduling of repayment installments under the Atlas Group Loan Agreement;

**D.** The Company, as a guarantor, and, *inter alia*, Piraeus Bank S.A. London Branch, as a lender, Attica 26 Limited (Cyprus) have entered into the Loan Agreement concluded on 3 September 2007 and amended on 16 February 2009, 29



februara 2009. godine, 29. decembra 2010. godine i 15. decembra 2011. godine (**"Attica 26 Ugovor o kreditu"**) sa iznosom glavnice od EUR 18.000.000 (osamnaest miliona eura).

E. Kao obezbjedjenje za Attica 26 Ugovor o kreditu, u skladu sa ugovorom o hipoteci od 8. novembra 2009. godine, koji je ovjeren pod brojem Ov.br. 517/07 dana 8. novembra 2009. godine pred Osnovnim sudom u Podgorici, i koji je izmijenjen 29. avgusta 2011. godine u vidu notarskog zapisa UZZ 102/11 (**"Attica 26 Ugovor o hipoteci"**) Društvo je, kao hipotekarni dužnik ustanovilo hipoteku drugog reda na zemljištu i objektima koji se nalaze na katastarskim parcelama br. 1440/1, 1441/1, 1440/2, 1449/4 i 1442/18 upisanim u listove nepokretnosti br. 318, 3399, 3341, 3397 i 3342 Katastarska opština Budva, u korist Piraeus Bank S.A. Filijala London, kao hipotekarnog povjerioca (**"Hipoteka drugog reda"**).

F. Društvo, kao jemac, je dana 30. decembra 2011. godine zaključilo izmene Attica 26 Ugovora o kreditu (**"Izmjene Attica 26 Ugovora o kreditu"**) u skladu sa kojima je Piraeus Bank S.A. Filijala London, kao kreditor, odobrio, između ostalog, izmijene rata otplate Attica 26 Ugovora o kreditu;

G. Društvo kao jemac, i između ostalog, Piraeus Bank S.A. Filijala London, kao kreditor, Atlas Invest d.o.o., Podgorica (ranije Fin Invest d.o.o.) kao zajmoprimac, zaključili su Ugovor o kreditu dana 29. aprila 2006. godine, koji je izmijenjen na dan ili oko 4. marta 2009. godine i 29. decembra 2010. godine, (**"Atlas Invest Ugovor o**

December 2010 and 15 December 2011 (**the "Attica 26 Loan Agreement"**) in the principal amount of EUR 18,000,000 (eighteen million Euros)

E. As a security for Attica 26 Loan Agreement, in accordance with the mortgage agreement dated 8 November 2009, certified under number Ov.br. 517/07 on 8 November 2009, before the Basic Court in Podgorica and amended on 29 August 2011 in the form of notarial deed UZZ: 102/11 (**"Attica 26 Mortgage Agreement"**) the Company, as a mortgagor, has granted a second ranking mortgage over the land and buildings located on lots nos. 1440/1, 1441/1 1440/2, 1449/4 and 1442/18 inscribed in the property sheets nos. 318, 3399, 3341, 3397 and 3342 Cadastral Municipality Budva, in favour of Piraeus Bank S.A. London Branch as a mortgage (the **"Second Rank Mortgage"**);

F. The Company, as guarantor, has entered into amendments to the Attica 26 Loan Agreement on 30 December 2011 (the **"Amendment to the Attica 26 Loan Agreement"**) pursuant to which Piraeus Bank S.A. London Branch, as a lender, approved, among other, the rescheduling of repayment installments under the Attica 26 Loan Agreement;

G. The Company, as a guarantor, and, *inter alia*, Piraeus Bank S.A. London Branch, as a lender, Atlas Invest d.o.o., Podgorica (former Fin Invest d.o.o.) have entered into the Loan Agreement concluded on 29 April 2006 and amended on or about 4 March 2009 and on 29 December 2010 ( **the "Atlas Invest Loan Agreement"**) in the



**kreditu**) sa iznosom glavnice od EUR 8.000.000 (osam miliona eura).

principal amount of EUR 8,000,000 (five million Euros)

**H.** Kao obezbjedjenje za Atlas Invest Ugovor o kreditu, u skladu sa ugovorom o hipoteci od 19. januara 2007. godine koji je ovjeren pod brojem Ov.br. 1593/07 dana 19. januara 2007. godine pred Osnovnim sudom u Podgorici koji je izmijenjen dana 23. marta 2009. godine, koji je ovjeren pod brojem Ov. br. 9002/2009 dana 23. marta 2009. godine, i koji je izmijenjen dana 29. avgusta 2011. godine u vidu notarskog zapisa UZZ: 103/11 (**"Atlas Invest Ugovor o hipoteci"**) Društvo je, kao hipotekarni dužnik ustanovilo hipoteku trećeg reda na zemljištu i objektima koji se nalaze na katastarskim parcelama br. 1440/1, 1441/1, 1440/2, 1449/4 i 1442/18 upisanim u listove nepokretnosti br. 318, 3399, 3341, 3397 i 3342 Katastarska opština Budva, u korist Piraeus Bank S.A. Filijala London, kao hipotekarnog povjerioca (**"Hipoteka trećeg reda"**).

**H.** As a security for Atlas Invest Loan Agreement, in accordance with the mortgage agreement dated 19 January 2007, certified under number Ov.br. 1593/07 on 19 January 2007, before the Basic Court in Podgorica and amended on 23 March 2009 certified under the number Ov.br. 9002/2009 on 23 March 2009, before the Basic Court in Podgorica, and amended on 29 August 2011 in the form of notarial deed UZZ: 103/11 (**"Atlas Invest Mortgage Agreement"**) the Company, as a mortgagor, has granted a third rank mortgage over the land and buildings located on lots nos. 1440/1, 1441/1, 1440/2, 1449/4 and 1442/18 inscribed in the property sheets nos. 318, 3399, 3341, 3397 and 3342 Cadastral Municipality Budva, in favour of Piraeus Bank S.A. London Branch as a mortgage (the **"Third Rank Mortgage"**);

**I.** Društvo, kao jemac, je dana 30. decembra 2011. godine zaključilo izmene Atlas Invest Ugovora o kreditu (**"Izmjene Atlas Invest Ugovora o kreditu"**) u skladu sa kojima je Piraeus Bank S.A. Filijala London, kao kreditor, odobrio, između ostalog, izmjene rata oplate Atlas Invest Ugovora o kreditu;

**I.** The Company, as guarantor, has entered into amendments to the Atlas Invest Loan Agreement on 30 December 2011 (the **"Amendment to the Atlas Invest Loan Agreement"**) pursuant to which Piraeus Bank S.A. London Branch, as a lender, approved, among other, the rescheduling of repayment installments under the Attica 26 Loan Agreement;

**J.** U vezi sa Izmjenama Atlas Group Ugovor o kreditu, Izmjenama Attica 26 Ugovora o kreditu i Izmjenama Atlas Invest Ugovora o kreditu, predviđeno je da Društvo postane ugovorna strana ili je Društvo postalo ugovorna strana (u zavisnosti od slučaja) različitim dokumentima uključujući ali ne ograničavajući

**J.** Pursuant to the Amendment to the Atlas Group Loan Agreement, Amendment to the Attica 26 Loan Agreement and Amendment to the Atlas Invest Loan Agreement, it is envisaged that, the Company becomes a party to, or the Company has already become a party to (as the case may be) various documents including but not limited to:



sledeće:

- (i) izmjene Atlas Group Ugovora o hipoteci koje će zaključiti između ostalog, Društvo kao hipotekarni dužnik, i Piraeus Bank S.A. Filijala Lodnom, kao hipotekarni povjerilac (**"Izmjena Atlas Group Ugovora o hipoteci"**)
- (ii) izmjene Attica 26 Ugovora o hipoteci koje će zaključiti između ostalog, Društvo kao hipotekarni dužnik, i Piraeus Bank S.A. Filijala Lodnom, kao hipotekarni povjerilac (**"Izmjena Attica 26 Ugovora o hipoteci"**)
- (iii) izmjene Atlas Invest Ugovora o hipoteci koje će zaključiti između ostalog, Društvo kao hipotekarni dužnik, i Piraeus Bank S.A. Filijala Lodnom, kao hipotekarni povjerilac (**"Izmjena Atlas Invest Ugovora o hipoteci"**)
- (i) the amendments to the Atlas Group Mortgage Agreement to be made by and between, *inter alia*, the Company, as a mortgagor, and Piraeus Bank S.A. London Branch, as a mortgagee (**"Amendments to the Atlas group Mortgage Agreement"**)
- (ii) the amendments to the Attica 26 Mortgage Agreement to be made by and between, *inter alia*, the Company, as a mortgagor, and Piraeus Bank S.A. London Branch, as a mortgagee (**"Amendments to the Attica 26 Mortgage Agreement"**)
- (iii) the amendments to the Atlas Invest Mortgage Agreement to be made by and between, *inter alia*, the Company, as a mortgagor, and Piraeus Bank S.A. London Branch, as a mortgagee (**"Amendments to the Atlas Invest Mortgage Agreement"**)

(dokumenti navedeni pod (i) do (iii) gore, u daljem tekstu označavaće se kao **"Izmjene Ugovora o hipotekama"**; Izmjena Atlas Group Ugovora o kreditu, Izmjena Attica 26 Ugovora o kreditu, Izmjena Atlas Invest Ugovora o kreditu i Izmjene Ugovora o hipotekama, zajedno će se u daljem tekstu označavati kao **"Dokumenti"** a svaki kao **"Dokument"**);

(the documents referred to under (i) to (iii), are hereafter referred to as the **"Amendments to the Agreements on Mortgages"**; Amendment to the Atlas Group Loan Agreement, Amendment to the Attica 26 Loan Agreement, Amendment to the Atlas Invest Loan Agreement and Amendments to the Agreements on Mortgages are hereafter referred to as the **"Documents"** and each as a **"Document"**)

**K.** Skupština osnivača Expo Budva doo Budva je pažljivo razmotrila Dokumente i transakcije u vezi sa njima, uzimajući u obzir sve relevantne činjenice i okolnosti u vezi sa time;

**K.** The Assembly of the founders of Expo Budva doo Budva, have carefully considered the Documents and the transactions contemplated thereby, taking into account all relevant facts and circumstances in connection therewith;

**OBZIROM NA GORE NAVEDENO** Skupština osnivača Expo Budva doo

**CONSIDERING THE AFORMENTIONED** the Assembly of the



Budva:

founders of Expo Budva doo Budva:

1. Odlučuje da se da saglasnost i odobri zaključenje, potpisivanje, dostavljanje i izvršenje Izmjena Atlas Group Ugovora o kreditu, Izmjena Attica 26 Ugovora o kreditu, Izmjena Atlas Invest Ugovora o kreditu i Izmjene Ugovora o hipotekama od strane Društva i zaključenje i izvršenje transakcija na koje se odnose i odobrava i potvrđuje bilo koji Dokument koji je prethodno potpisan, dostavljen ili zaključen do ovog dana;
  2. Ovlašćuje se g-din **Vuko Dragašević**, iz Beograda, sa prebivalištem na adresi  a Srbija za grad Beograd, bez ograničenja, da u ime i za račun Društva potpiše i ovjeri sve neophodne dokumente kao i ostala akta i izvršava sve druge radnje propisane zakonima Crne Gore u postupku restrukturiranja određenih ugovora o kreditu koji su odobreni od strane Piraeus Bank S.A., sa sjedištem u Athens, 4 Amerikis Str. GR-105 64, Atina, Grčka, filijala London sa sjedištem na adresi Tower 42.Level 7, 25 Old Broad Street, London EC2N 1HQ, Velika Britanija.
  3. Za sprovođenje ove odluke zadužen je VD Izvršnog direktora Društva „Expo Budva“ DOO Budva, koji treba da proizvede sve radnje neophodne za realizaciju ove odluke skupštine osnivača.
  4. Ova Odluka stupa na snagu i izvršiva je danom usvajanja na skupštini osnivača Expo Budva doo Budva i biće upisana u Knjigu odluka Društva pod brojem .....
1. Resolves to consent to and approve the entering into, execution, delivery and the performance of the Amendment to the Atlas Group Loan Agreement, Amendment to the Attica 26 Loan Agreement, Amendment to the Atlas Invest Loan Agreement and Amendments to the Agreements on Mortgages by the Company and ratifies and confirms any Document already executed, delivered or entered into by the Company by the date hereof;
  2. Authorises **Vuko Dragašević**, Belgrade,  Republic of Serbia, for the city of Belgrade, on behalf of the Company, to sign and certify without restrictions all necessary documents as well as other acts and execute all actions prescribed by the laws of Montenegro in the process of reconstructing of certian loan agreements approved by Piraeus Bank SA, with headquarters in Athens, 4 Amerikis Str., GR-105 64, Athens, greece and London Branch address Tower 42, Level 7, 25 Old broad Street, London EC2N 1 HQ United Kindom.
  3. To implement this decision is responsible the acting Executive Manager of the Company “Expo Budva” DOO Budva, that should take all actions necessary to realize this decision of the Assembly of the founders.
  4. This Decision is legally valid and effective as of the date of its adoption at the Assembly of founders of Expo Budva doo Budva and will be inscribed in the Company’s Book under the no. \_\_\_\_\_.



2. Predlog ove Odluke dostavlja se skupštini Osnivača "Expo Budva" DOO Budva na razmatranje i odlučivanje.
3. Odluka se smatra donešenom danom usvajanja na skupštini Osnivača.

#### **9. TAČKA: Donošenje odluke o razrješenju ovlašćenog zastupnika Društva**

Predsjednik Odbora je pozvao rukovodioca pravne službe da pojasni ovu tačku dnevnog reda, pa je g-đa Zenović navela da se radi o odluci koju CRPS u Podgorici zahtijeva da se donese kao odvojena kako bi se ispoštovala nova procedura vezana za promjenu Izvršnog direktora koji je i ovlašćeni predstavnik Društva u skladu sa Zakonom o privrednim društvima. Nakon ovog pojašnjenja, članovi Odbora nijesu imali pitanja i primjedbi, prešlo se na odlučivanje pa je jednoglasno donijeta

#### **ODLUKA**

1. Razrješava se dužnosti ovlašćenog zastupnika Društva Ivan Kentera, jmbg [REDACTED]
2. Imenuje se Mirko Mitrović, [REDACTED] sa prebivalištem na adresi [REDACTED], VD Izvršnog direktora Društva, da u skladu sa Zakonom o privrednim društvima obavlja funkciju ovlašćenog zastupnika Društva.
3. Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.
4. Za sprovođenje ove odluke zadužena je pravna služba Društva.
5. Odluka će se dostaviti CRPS-a u Podgorici.

#### **10. TAČKA: Donošenje odluke o vinkulaciji polise broj 0532350/0**

Predsjednik Odbora je pozvao rukovodioca pravne službe da pojasni ovu tačku dnevnog reda, pa je g-đa Zenović navela da se radi o odluci iz nadležnosti Odbora direktora Društva kojom će se dati ovlašćenje Izvršnom direktoru da sprovede neophodne radnje kako bi se zaključena polisa osiguranja imovine vinkulirala u korist Piraeus banko. Naime, Jadranski sajam je kao dio nenovčanog uloga u Društvo unio zemljište koje je opterećeno hipotekama i za koje postoji obaveza da se osigura i takve polise osiguranja vinkuliraju u korist Piraeus banke. Dok je parcela 1440/1 bila upisana na Jadranski sajam, on je i zaključivao i vinkulirao polisu (u skladu sa odlukom Odbora direktora), a kako je sada pomenuta parcela upisana na Expo Budvu, to Odbor direktora Expo Budve treba da donese Odluku o vinkulaciji polise. Nakon ovog pojašnjenja, predsjednik Odbora je pozvao ostale članove da se izjasne o ovoj tački dnevnog reda, pa je nakon glasanja konstatovao da je jednoglasno donijeta





## ODLUKA

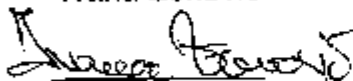
1. Donosi se odluka da se kod Lovćen osiguranja zaključena polisa osiguranja imovine "Expo Budva" DOO br. 052350/0 vinkulira u korist Piraeus bank SA Athens, Greece.
2. Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.
3. Ovlašćuje se izvršni direktor Društva da obavi sve neophodne radnje za sprovođenje ove odluke.

**Obrazloženje:** Osnov za vinkuliranje polise osiguranja su zaključeni ugovori o hipoteci AD "Jadranski sajam" Budva, osnavača Društva, broj 517/07 od 8. 11.2009. na iznos od 18.000.000,00€, Ugovor o hipoteci broj 1593/07 od 19. januara 2007. god. na iznos od 8.000.000,00€ i Ugovor o hipoteci broj 9575/05 od 26.04.2005. na iznos od 5.000.000,00€ koji su obezbijeđeni hipotekom na objektima sa obavezom hipotekarnog dužnika da osigura imovinu.

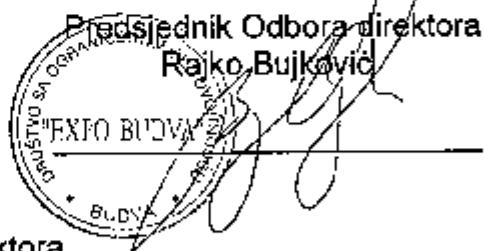
Dio nenovčanon udjela osnivača AD "Jadranski sajam" u "Expo Budva" DOO je zemljište sa pripadajućim objektima njemu ozačeno kao kat. parcela 1440/1 površine 5.056 m<sup>2</sup> na koje se odnosi hipoteka iz prethodnog stava, pa saglasno navedenom "Expo Budva" DOO ima obavezu da vinkulira polisu iz stava 1 ove odluke.

Kako pod tačkom razno nije bilo predloga za razmatranje i odlučivanje predsjednik Odbora direktora, g-din Rajko Bujković, je zaključio sjednicu u 9 i 45h i zahvalio se prisutnima na saradnji.

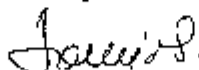
Zapisničar  
Ivana Zenović



Predsjednik Odbora direktora  
Rajko Bujković



Član Odbora direktora  
Tatjana Tomić



Član Odbora direktora  
Vuko Dragašević



"EXPO BUDVA" D.O.O.

BRČJ,

54

BUDVA,

22. 06. 2012.

**Z A P I S N I K**  
**SA REDOVNE SKUPŠTINE OSNIVAČA**  
**»EXPO BUDVA« DOO BUDVA**

Održane dana 22.06.2012. godine u prostorijama AD »Jadranski sajam« Budva, Trg Slobode 5 Budva.

Sjednica je počela u 10.00h.

Riječ je uzeo g-din Mirko Mitrović, VD Izvršnog direktora »Expo Budva« DOO Budva, koji je pozdravio prisutne i nakon konsultacije sa stručnom službom, a na osnovu liste prisutnih osnivača (članova), utvrdio da su na Skupštini prisutni osnivači: AD »Jadranski sajam« Budva, koga zastupa g-đa Mira Deloik, Rukovodilac službe za pravne i opšte poslove u Jadranskom sajmu, po punomoćju (Odluka skupštine akcionara AD »Jadranski sajam« Budva br. 423/15 od 22.02.2010.god.) sa **83,60%** kapitala i Opština Budva, koju zastupa g-đa Marija Kaluđerović po ovlaštenju br. -Sl. od 22.06.2012. godine, sa **16,40%** kapitala. Skupštini osnivača prisustvuju i članovi Odbora direktora: g-din Rajko Bujković, g-đa Tatjana Tomić i g-din Vuko Dragašević.

Kako je na skupštini prisustvo **100%** kapitala, g-din Mitrović je konstatovao da postoji kvorum za održavanje skupštine i punopravno odlučivanje na istoj, pa je stavio predlog **dnevnog reda** na glasanje po sledećim tačkama:

1. Otvaranje Skupštine i izbor radnih tijela;
2. Usvajanje zapisnika sa vanredne Skupštine Osnivača »Expo Budva« DOO održane 03.04.2012.godine;
3. Razrešenje članova Odbora direktora »Expo Budva« DOO;
4. Imenovanje članova Odbora direktora »Expo Budva« DOO;
5. Razmatranje i usvajanje godišnjeg finansijskog iskaza »Expo Budva« DOO za 2011 godinu;
6. Donošenje odluke o prihvatanju procjene nenovčanog i novčanog uloga kojim se povećava kapital u »Expo Budva« DOO;
7. Donošenje odluke o povećanju kapitala »Expo Budva« DOO;
8. Razmatranje i usvajanje izmjena i dopuna statuta »Expo Budva« DOO;
9. Razmatranje i usvajanje odluke o restrukturiranju ugovora o hipoteci I, II i III reda hipotekarnog dužnika AD »Jadranski sajam« Budva u dijelu koji se odnosi na »Expo Budva« DOO po osnovu



prenosa zemljišta i objekata na tom zemljištu na kat parceli 1440/1 KO Budva, upisane u LN 3399 Uprave za nekretnine PJ Budva.

Nakon što su osnivači prihvatili predloženi dnevni red, prešlo se na odlučivanje po tačkama.

**1. TAČKA: Otvaranje skupštine osnivača i izbor radnih tijela**

Nakon izloženih predloga, osnivači su izabrali radna tijela: 1) za predsjedavajućeg skupštine izabran je g-din Mirko Mitrović VD Izvršnog direktora »Expo Budva« DOO Budva; 2) za zapisničara g-đu Ivanu Zenović, rukovodioca službe za pravne i opšte poslove »Expo Budva« DOO Budva i 3) za ovjerivača zapisnika g-đu Miru Deloik opunomoćenog predstavnika osnivača AD »Jadranski sajam« Budva.

**2. TAČKA: Usvajanje zapisnika sa vanredne Skupštine Osnivača »EXPO BUDVA« DOO Budva održane 03.04.2012. godine.**

G-din Mirko Mitrović, predsjedavajući skupštine, je upoznao osnivače sa ovom tačkom dnevnog reda, a kako su prisutni imali uvid u zapisnik sa prethodne sjednice skupštine pozvao ih je da se izjasne o istom.

Kako nije bilo primjedbi na zapisnik prešlo se na odlučivanje pa je jednoglasno donijeta

**O D L U K A**

**o usvajanju zapisnika sa vanredne skupštine Osnivača »Expo Budva« DOO Budva održane 03.04.2012. godine**

1. Usvaja se zapisnik br. 33 sa vanredne Skupštine osnivača »Expo Budva« DOO Budva održane 03.04.2012. godine.
2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**3. TAČKA: Razrješenje članova Odbora direktora »Expo Budva« DOO.**

Predsjedavajući skupštine je podsjetio prisutne na odredbe Zakona o privrednim društvima kojima je predviđeno da mandat članovima Odbora direktora ističe na prvoj redovnoj godišnjoj skupštini osnivača. Kako su odredbe zakona jasne, te prisutni nijesu imali primjedbi, prešlo se na glasanje pa je jednoglasno donijeta

**O D L U K A**

**o razrješenju članova Odbora direktora »Expo Budva« DOO Budva**

1. Razrješavaju se članovi Odbora direktora »Expo Budva« DOO Budva: g-din Rajko Bujković, g-đa Tatjana Tomić i g-din Vuko Dragašević.
2. Za realizaciju ove odluke zadužena je pravna služba društva.
3. Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.



**4. TAČKA: Imenovanje članova Odbora direktora »Expo Budva« DOO.**  
Predsjedavajući skupštine je napomenuo prisune da se glasanje za članove Odbora direktora obavlja putem glasačkih listića. Nakon što su se prisutni izjasnili, predsjedavajući je nakon konsultacije sa sekretarom skupštine informisao prisutne da je na osnovu glasačkih listića jednoglasno donijeta

**O D L U K A**  
**o imenovanju članova Odbora direktora**  
**»Expo Budva« DOO BUDVA**

1. Za članove Odbora direktora »EXPO BUDVA« DOO Budva imenuju se:

- mr.Rajko Bujković, JMBG [redacted] Budva
- g-đa Tatjana Tomić, JMBG [redacted] Budva
- g-din Vuko Dragašević, br. pasoša [redacted] Beograd,

2. Mandat članova Odbora direktora teče od dana donošenja odluke, a ističe na prvoj redovnoj godišnjoj Skupštini Osnivača.
3. Odluka stupa na snagu danom donošenja.
4. Ovlašćuje se pravna služba za sprovođenje ove odluke.

**5. TAČKA: Razmatranje i usvajanje godišnjeg finansijskog iskaza »Expo Budva« DOO za 2011 godinu .**

Predsjedavajući skupštine je upoznao prisutne sa godišnjim finansijskim iskazom, a zatim je riječ uzeo predsjednik Odbora direktora g-din Rajko Bujković. On je detaljnije pojasnio prisutnima finansijski iskaz društva i tom prilikom ukazao da je društvo poslovalo sa gubitkom što je za očekivati obzirom da je u fazi investicije, te da se kroz finansijski iskaz se može vidjeti da je Društvo poslovalo sa gubitkom upravo za iznos obračunate amortizacije, dok je redovne obaveze (lična primanja zaposlenih i investicije u toku) uredno izmirivalo. Nakon ovih pojašnjenja, opunomoćeni predstavnik Opštine Budva, g-đa Kaluđerović, je pitala članove Odbora i Izvršnog direktora: »Koje su aktivnosti preduzete u cilju ostvarivanja pozitivnog poslovanja Društva?«. Na isto je odgovorio g-din Bujković koji je naveo da društvo sve tekuće obaveze uredno izmiruje (plaćanje poreza, zarada zaposlenih, naknade Odboru direktora, kao i plaćanja za investicije u toku) te da kao što je ranije naveo društvo iskazuje gubitak upravo za iznos obračuna amortizacije, za koji bi bilo neracionalno držati rezervna sredstva. G-din Vuko dragašević je naveo da je za očekivati da društvo i u naredne dvije godine posluje sa gubitkom, za koji je realno da bude i veći, a sve dok ne krene sama investicija. Nakon ovih izlaganja predsjedavajući je pozvao prisutne da se izjasne o ovoj tački dnevnog reda. Kako nije bilo primjedbi predlog odluke je stavljen na glasanje, pa je jednoglasno donijeta



**ODLUKA****o usvajanju godišnjeg finansijskog iskaza  
„Expo Budva“ DOO za 2011. godinu**

1. Usvaja se godišnji finansijski iskaz „Expo Budva“ DOO za 2011. godinu.
2. Sastavni dio ove Odluke je godišnji finansijski iskaz „Expo Budva“ DOO za 2011. godinu.
3. Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**6. TAČKA: Donošenje odluke o prihvatanju procjene nenovčanog i novčanog uloga kojim se povećava kapital u »Expo Budva« DOO**

Predsjedavajući skupštine je upoznao prisutne sa procjenom nezavisnog procjenitelja Dr. Rada Ratkovića i naveo da se iz procjene može vidjeti da se radi o ulaganjima Jadranskog sajma u Expo Budvu – investicije u toku (sva plaćanja koja su prethodnom periodu vršena za potrebe projekta nove poslovne zgrade sajma je vršio Jadranski sajam za Expo Budvu), kao i o prenosu ostvarene dobiti Jadranskog sajma na Expo Budvu, a sve u cilju realizacije projekta. Nakon ovog pojašnjenja g-đa Kaluđerović je postavila pitanje: »Koliko će iznositi udjeli u Društvu oba osnivača ukoliko se prihvati ova procjena?«. Na pitanje joj je odgovorila g-đa Ivana Zenović, sekretar skupštine, koje se istakla da će u tom slučaju AD »Jadranski sajam« povećati svoj udio u Društvu na 83,97%, dok će udio Opštine Budva iznositi 16,03%. Predsjednik Odbora, g-din Bujković, je istakao da Jadranski sajam povećava svoj udio upravo za iznos ulaganja koja je u prethodnom periodu izvršio u Expo Budvu, dok je na strani Opštine Budva da zauzme stav po pitanju komunalija za projekat i da se zatim odredi njen udio u Društvu. G-đa Kaluđerović je istakla da njoj nije upućivan zahtjev od strane Expo Budve da se uredi komunalije za projekat nove poslovne zgrade sajma. Nakon ovih izlaganja, sekretar Skupštine, g-đa Zenović, je istakla da su se na ranijim Skupštinama osnivača pozivali predstavnici Opštine Budva da zajedno sa nadležnima u Opštini zauzmu stav oko pomenutih komunalija, te da se nakon toga uredi odnosi u Društvu u dijelu koji se odnosi na udjele osnivača. Sa ovom konstatacijom su se složili svi prisutni na sjednici. Kako su osnivači imali uvid u izvještaj i prije same skupštine, te nije bilo drugih pitanja i primjedbi, prešlo se na odlučivanje pa je jednoglasno donijeta

**ODLUKA****o prihvatanju procjene nenovčanog i novčanog uloga  
kojim se povećava kapital u »Expo Budva« DOO Budva**

1. Prihvata se se procjena nenovčanog i novčanog uloga osnivača AD "Jadranski Sajam" Budva kojom se povećava kapital u "Expo Budva" DOO Budva u ukupnom iznosu od 164.254,78€ utvrđenom Izvještajem o procjeni nenovčanog i novčanog uloga ovlaštenog procjenitelja dr. Rada Ratkovića. Nenovčani ulog prema navedenoj procjeni iznosi 75.139,33€ i odnosi se na



- nematerijalna ulaganja (investicije u toku), dok novčani ulog iznosi 89.115,45€ i odnosi se na prenos dobiti AD „Jadranski sajam“ na „Expo Budva“ DOO.
2. Za vrijednost nenovčanog i novčanog uloga iz tačke 1 ove odluke osnivač AD „Jadranski sajam“ Budva će povećati svoj ulog u „Expo Budva“ DOO Budva.
  3. O realizaciji ove odluke staraće se Izvršni direktor Društva.
  4. Odluka stupa na snagu danom donošenja.
  5. Odluka će se dostaviti CRPS u Podgorici.

**7. TAČKA: Donošenje odluke o povećanju kapitala »Expo Budva« DOO**

Predsjedavajući skupštine je upoznao prisutne sa ovom tačkom dnevnog reda i ukazao da je ista povezana sa prethodnom tačkom dnevnog reda. Kako su prisutni imali uvid u predloge odluka za ovu sjednicu skupštine, te nije bilo pitanja i primjedbi, predlog odluke je stavljen na glasanje, pa je jednoglasno donijeta

**ODLUKA**

**o povećanju kapitala »Expo Budva« DOO Budva**

1. Prihvata se povećanje kapitala „Expo Budva“ DOO Budva nenovčanim i novčanim ulogom Osnivača AD „Jadranski sajam“ Budva u ukupnom iznosu od 164.254,78€ utvrđenom Izvještajem o procjeni nenovčanog i novčanog uloga ovlašćenog procjenitelja dr. Rada Ratkovića. Nenovčani ulog prema navedenoj procjeni iznosi 75.139,33€ i odnosi se na nematerijalna ulaganja (investicije u toku), dok novčani ulog iznosi 89.115,45€ i odnosi se na prenos dobiti AD „Jadranski sajam“ na „Expo Budva“ DOO.
2. Nakon povećanja kapitala za iznos iz tačke 1 ove odluke ukupan osnovni kapital „Expo Budva“ DOO iznosi 7.101.529,75€.
3. Za vrijednost nenovčanog i novčanog uloga iz tačke 1 ove odluke osnivač AD „Jadranski sajam“ Budva povećava svoj ulog u „Expo Budva“ DOO Budva na ukupno 83,97% vlasništva, dok će udio Opštine Budva iznositi 16,03%.
4. Na osnovu ove odluke izvršiće se izmjene i dopune Statuta „Expo Budva“ DOO Budva.
5. O realizaciji ove odluke staraće se Izvršni direktor Društva.
6. Odluka stupa na snagu danom donošenja.
7. Odluka će se dostaviti CRPS u Podgorici radi evidentiranja i objavljivanja povećanja osnovnog kapitala Društva.



**8. TAČKA: Razmatranje i usvajanje izmjena i dopuna statuta »Expo Budva« DOO**

Predsjedavajući skupštine je upoznao prisutne sa sadržinom ove tačke dnevnog reda, te pojasnio da se izmjene i dopune Statuta vrše samo u dijelu koji se odnosi na kapital društva (član 10 Statuta), dok u svemu ostalom Statut ostaje isti. Kako nije bilo pitanja i primjedbi prešlo se na odlučivanje, pa je jednoglasno donijeta

**ODLUKA**  
**o izmjenama i dopunama Statuta**  
**»Expo Budva« DOO Budva**

4. Mijenja se član 10 Statuta, tako da glasi:

„Društvo se osniva i organizuje kao višečlano društvo sa ograničenom odgovornošću čiji su osnivači, AD Jadranski sajam Budva sa 83,97% udjela i Opština Budva sa 16,03% udjela u Društvu.

Osnovni kapital Društva ukupno iznosi 7.101.529,75€ i sastoji se od novčanog i nenovčanog uloga.

Početni kapital Društva u novcu iznosi 1.000,00€ i u potpunosti je uplaćen od strane osnivača AD "Jadranski sajam" Budva.

Vrijednost uloga Osnivača OPŠTINE BUDVA iznosi 1.138.400,00€ i time stiče udio od 16,03%.

Vrijednost uloga Osnivača AD "Jadranski sajam" iznosi 5.963.129,75€ i time stiče udio od 83,97%.

Nenovčani ulog sastoji se od: 1) iznosa od 75.139,33€ utvrđenog izvještajem o procjeni nenovčanog i novčanog uloga ovlaštenog procjenitelja dr. Rada Ratkovića; 2) nepokretnosti- zemljišta sa pripadajućim objektima na tom zemljištu označeno kao kat.parcela 1440/1 površine 5.056m<sup>2</sup> i zemljišta označenog kao katastarska parcela 3109/8 površine 155 m<sup>2</sup>, katastarska parcela 1438/5 površine 3 m<sup>2</sup>, katastarska parcela 1438/3 površine 651 m<sup>2</sup>, katastarska parcela 1438/4 površine 259 m<sup>2</sup>, katastarska parcela 1442/25 površine 239 m<sup>2</sup>, katastarska parcela 1442/19 površine 175 m<sup>2</sup>, katastarska parcela 3109/4 površine 347 m<sup>2</sup> sve KO Budva i 3) nematerijalnih ulaganja u iznosu od 304.015.57€ utvrđenim u izvještaju o procjeni nematerijalnih ulaganja „CONNECTING“ DOO Podgorica.

Novčani ulog sastoji se od: 1) iznosa od 1.000,00€ - početni kapital Društva u novcu i 2) iznosa od 89.115,45€ utvrđenog izvještajem o procjeni nenovčanog i novčanog uloga ovlaštenog procjenitelja dr. Rada Ratkovića.

5. U svemu ostalom Statut ostaje nepromijenjen.

6. Ova Odluka i prečišćen tekst Statuta dostaviće se CRPS-a u Podgorici.



**9. TAČKA: Razmatranje i usvajanje odluke o restrukturiranju ugovora o hipoteci I, II i III reda hipotekarnog dužnika AD „Jadranski sajam“ Budva u dijelu koji se odnosi na „Expo Budva“ DOO po osnovu prenosa zemljišta i objekata na tom zemljištu na kat parceli 1440/1 KO Budva, upisane u LN 3399 Uprave za nekretnine PJ Budva.**

Predsjedavajući skupštine je upoznao prisutne sa sadržinom ove tačke dnevnog reda i pozvao sekretara da izvjesti Skupštinu o ovoj tački dnevnog reda. G-đa Zenović je navela da je Odbor direktora »Expo Budva« DOO predložio donošenje ove odluke u skladu sa usvojenim predlogom odluke Odbora direktora AD »Jadranski sajam« koji se odnosi na davanje saglasnosti i odobrenju restrukturiranja ugovora o hipoteci hipotekarnog dužnika AD »Jadranski sajam«. Ona je podsjetila prisutne da se dio nenovčanog uloga Jadranskog sajma kao jednog od osnivača Expo Budve sastoji od nepokretnosti - zemljišta sa pripadajućim objektima na tom zemljištu označeno kao kat.parcela 1440/1 površine 5.056m<sup>2</sup> (parcela nastala parcelacijom kat. parcele br. 1440), na kome su prije unosa u Društvo uspostavljene hipoteke I,II i III reda koje su predmet ove tačke dnevnog reda u dijelu koji se odnosi na Expo Budvu. Dalje je navela da se radi o praksi Piraesus Banke da se svake godine restrukuiraju zaključeni ugovori o hipoteci, što je potvrdio i g-din Vuko Dragašević koji je bliže upoznat sa procedurom restrukturiranja ugovorao hipoteci, a koji je i ove godine predložen za punomoćnika za sprovođenje procedure neophodne za restrukturiranje pomenutih ugovora. Predsjednik Odbora, g-din Bujković, je naveo da je Odbor predložio donošenje ove odluke u skladu sa usvojenim predlogom odluke Odbora direktora AD »Jadranski sajam« i u skladu sa Odlukom skupštine akcionara AD »Jadranski sajam« o davanju saglasnosti i odobrenju restrukturiranja ugovora o hipoteci hipotekarnog dužnika AD »Jadranski sajam.

Kako nakon ovih izlaganja nije bilo pitanja i primjedbi po ovoj tački dnevnog reda, predsjedavajući je predložio da se pređe na glasanje, pa je nakon izjašnjenja opunomoćenih predstavnika osnivača konstatovano da je jednoglasno donijeta

#### **ODLUKA**

**o restrukturiranju ugovora o hipoteci I,II i III reda hipotekarnog dužnika AD „Jadranski sajam“ Budva u dijelu koji se odnosi na „Expo Budva“ DOO po osnovu prenosa zemljišta i objekata na tom zemljištu na kat parceli 1440/1 KO Budva, upisane u LN 3399 Uprave za nekretnine PJ Budva i određivanju punomoćnika za sprovođenje procedure restrukturiranja**

U skladu sa Statutom društva Expo Budva doo Budva društva osnovanog i postojećeg u skladu sa zakonima Crne Gore, sa sedištem Trg Slobode br 5 Budva, Crna Gora registrovanog u Centralnom registru

Pursuant to the Articles of Association of the company Expo Budva doo Budva., a company incorporated and existing under the laws of Montenegro, having its seat at Trg Slobode no 5 Budva, Montenegro.





Privrednih subjekata u Podgorici, pod registracionim brojem 50546061 i matičnim brojem 02764571 (“Društvo”), Skupština Osnivača Društva donosi dana 22.06.2012. godine sljedeću:

registered with the Central Register of the Commercial Court in Podgorica, under the registration number 50546061 and corporate identification number 02764571 (the “Company”), the Assembly of the founders of the Company, enacts on this 22.06.2012. the following:

**ODLUKU**

**DECISION**

**PRI ČEMU:**

**WHEREAS:**

A. Društvo kao jemac, i iznadu ostalog, Piraeus Bank S.A. Filijala London, kao kreditor, Atlas Group Limited (Kipar), kao zajmoprimac, zaključili su Ugovor o kreditu br. 493/21.4.2005 na dan ili oko 26. aprila 2005. godine koji je izmijenjen na dan ili oko 4. marta 2009. godine, 29. marta 2010. godine i 29. decembra 2010. godine (“Atlas Group Ugovor o kreditu”) sa iznosom glavnice od EUR 5.000.000 (pet miliona evra).

A. The Company, as a guarantor, and, *inter alia*, Piraeus Bank S.A. London Branch, as a lender, Atlas Group Limited (Cyprus), as a borrower, have entered into the Loan Agreement no 493/21.4.2005 concluded on or about 26 April 2005 and amended on 4 March 2009, 29 March 2010 and 29 December 2010 (the “Atlas Group Loan Agreement”) in the principal amount of EUR 5,000,000 (five million Euros)

B. Kao obezbjedjenje za Atlas Group Ugovor o kreditu, u skladu sa ugovorom o hipoteci od 25. aprila 2005. godine, koji je ovjeren pod brojem Ov.br. 9575/05 dana 26. aprila 2005. godine pred Osnovnim sudom u Podgorici, koji je izmijenjen 23. marta 2009. godine i ovjeren pod brojem Ov.br. 9001/2009 dana 23. marta 2009. godine pred Osnovnim sudom u Podgorici i koje je izmijenjen 29. avgusta 2011. godine sačinjen u vidu notarskog zapisa UZZ:101/11 (“Atlas Group Ugovor o hipoteci”), Društvo je, kao hipotekarni dužnik, ustanovilo hipoteku prvog reda na zemljištu i objektima koji se nalaze upisani na katastarskim parcelama 1440/1, 1440/2, 1441/1, 1449/4 i 1442/18, upisani u listovima nepokretnosti br. 318, 3399, 3341, 3397 i 3342 Katastarska opština Budva, u korist

B. As a security for Atlas Group Loan Agreement, in accordance with the mortgage agreement dated 25 April 2005, certified under number Ov.br. 9575/05 on 26 April 2006, before the Basic Court in Podgorica and amended on 23 March 2009 certified under the number Ov.br. 9001/2009 on 23 March 2009, before the Basic Court in Podgorica, and amended on 29 August 2011 in the form of notarial deed UZZ: 101/11 (“Atlas Group Mortgage Agreement”) the Company, as a mortgagor, has granted a first ranking mortgage over the land and buildings located on lots nos. 1440/1, 1440/2, 1441/1, 1449/4 and 1442/18 inscribed in the property sheets nos. 318, 3399, 3341, 3397 and 3342 Cadastral Municipality Budva, in favour of Piraeus Bank S.A. London Branch as a mortgage (the



Piraeus Bank S.A. Filijala London, kao hipotekarnog povjerioca (**“Hipoteka prvog reda”**);

**“First Rank Mortgage”**);

- C. Društvo, kao jamac, je dana 30. decembra 2011. godine zaključilo izmene Atlas Group Ugovora o kreditu (**“Izmjene Atlas Group Ugovora o kreditu”**) u skladu sa kojima je Piraeus Bank S.A. Filijala London, kao kreditor, odobrio, između ostalog, izmijene rata otplate Atlas Group Ugovora o kreditu;
- C. The Company, as guarantor, has entered into amendments to the Atlas Group Loan Agreement on 30 December 2011 (the **“Amendment to the Atlas Group Loan Agreement”**) pursuant to which Piraeus Bank S.A. London Branch, as a lender, approved, among other, the rescheduling of repayment installments under the Atlas Group Loan Agreement;
- D. Društvo kao jamac, i između ostalog, Piraeus Bank S.A. Filijala London, kao kreditor, Attica 26 (Kipar) kao zajmoprimac, zaključili su Ugovor o kreditu dana 3. septembra 2007. godine, koji je izmijenjen na dan ili oko 16. februara 2009. godine, 29. decembra 2010. godine i 15. decembra 2011. godine (**“Attica 26 Ugovor o kreditu”**) sa iznosom glavnice od EUR 18.000.000 (osamnaest miliona eura).
- D. The Company, as a guarantor, and, *inter alia*, Piraeus Bank S.A. London Branch, as a lender, Attica 26 Limited (Cyprus) have entered into the Loan Agreement concluded on 3 September 2007 and amended on 16 February 2009, 29 December 2010 and 15 December 2011 (the **“Attica 26 Loan Agreement”**) in the principal amount of EUR 18,000,000 (eighteen million Euros)
- E. Kao obezbjedjenje za Attica 26 Ugovor o kreditu, u skladu sa ugovorom o hipoteci od 8. novembra 2009. godine, koji je ovjeren pod brojem Ov.br. 517/07 dana 8. novembra 2009. godine pred Osnovnim sudom u Podgorici, i koji je izmijenjen 29. avgusta 2011 godine u vidu notarskog zapisa UZZ 102/11 (**“Attica 26 Ugovor o hipoteci”**) Društvo je, kao hipotekarni dužnik ustanovilo hipoteku drugog reda na zemljištu i objektima koji se nalaze na katastarskim parcelama br. 1440/1, 1441/1, 1440/2, 1449/4 i 1442/18 upisanim u listove nepokretnosti br. 318, 3399, 3341, 3397 i 3342 Katastarska opština Budva, u korist Piraeus Bank S.A. Filijala London, kao hipotekarnog povjerioca (**“Hipoteka drugog reda”**).
- E. As a security for Attica 26 Loan Agreement, in accordance with the mortgage agreement dated 8 November 2007, certified under number Ov.br. 517/07 on 8 November 2007, before the Basic Court in Podgorica and amended on 29 August 2011 in the form of notarial deed UZZ: 102/11 (**“Attica 26 Mortgage Agreement”**) the Company, as a mortgagor, has granted a second ranking mortgaga over the land and buildings located on lots nos. 1440/1, 1441/1 1440/2, 1449/4 and 1442/18 inscribed in the property sheets nos. 318, 3399, 3341, 3397 and 3342 Cadastral Municipality Budva, in favour of Piraeus Bank S.A. London Branch as a mortgage (the **“Second Rank Mortgage”**);



- F. Društvo, kao jamac, je dana 30. decembra 2011. godine zaključilo izmene Attica 26 Ugovora o kreditu (**“Izmjene Attica 26 Ugovora o kreditu”**) u skladu sa kojima je Piraeus Bank S.A. Filijala London, kao kreditor, odobrio, između ostalog, izmijene rata oplate Attica 26 Ugovora o kreditu;
- G. Društvo kao jamac, i između ostalog, Piraeus Bank S.A. Filijala London, kao kreditor, Atlas Invest d.o.o., Podgorica (ranije Fin Invest d.o.o.) kao zajmoprimac, zaključili su Ugovor o kreditu dana 29. aprila 2006. godine, koji je izmijenjen na dan ili oko 4. marta 2009. godine i 29. decembra 2010. godine, (**“Atlas Invest Ugovor o kreditu”**) sa iznosom glavnice od EUR 8.000.000 (osam miliona eura).
- H. Kao obezbjedjenje za Atlas Invest Ugovor o kreditu, u skladu sa ugovorom o hipoteci od 19. januara 2007. godine koji je ovjeren pod brojem Ov.br. 1593/07 dana 19. januara 2007. godine pred Osnovnim sudom u Podgorici koji je izmijenjen dana 23. marta 2009. godine, koji je ovjeren pod brojem Ov. br. 9002/2009 dana 23. marta 2009. godine, i koji je izmijenjen dana 29. avgusta 2011. godine u vidu notarskog zapisa UZZ: 103/11 (**“Atlas Invest Ugovor o hipoteci”**) Društvo je, kao hipotekarni dužnik ustanovilo hipoteku trećeg reda na zemljištu i objektima koji se nalaze na katastarskim parcelama br. 1440/1, 1441/1, 1440/2, 1449/4 i 1442/18 upisanim u listove nepokretnosti br. 318, 3399, 3341, 3397 i 3342 Katastarska opština Budva, u korist Piraeus Bank S.A. Filijala London, kao hipotekarnog povjerioca (**“Hipoteka**
- F. The Company, as guarantor, has entered into amendments to the Attica 26 Loan Agreement on 30 December 2011 (the **“Amendment to the Attica 26 Loan Agreement”**) pursuant to which Piraeus Bank S.A. London Branch, as a lender, approved, among other, the rescheduling of repayment installments under the Attica 26 Loan Agreement;
- G. The Company, as a guarantor, and, *inter alia*, Piraeus Bank S.A. London Branch, as a lender, Atlas Invest d.o.o., Podgorica (former Fin Invest d.o.o.) have entered into the Loan Agreement concluded on 29 April 2006 and amended on or about 4 March 2009 and on 29 December 2010 ( the **“Atlas Invest Loan Agreement”**) in the principal amount of EUR 8,000,000 (five million Euros)
- H. As a security for Atlas Invest Loan Agreement, in accordance with the mortgage agreement dated 19 January 2007, certified under number Ov.br. 1593/07 on 19 January 2007, before the Basic Court in Podgorica and amended on 23 March 2009 certified under the number Ov.br. 9002/2009 on 23 March 2009, before the Basic Court in Podgorica, and amended on 29 August 2011 in the form of notarial deed UZZ: 103/11 (**“Atlas Invest Mortgage Agreement”**) the Company, as a mortgagor, has granted a third rank mortgage over the land and buildings located on lots nos. 1440/1, 1441/1, 1440/2, 1449/4 and 1442/18 inscribed in the property sheets nos. 318, 3399, 3341, 3397 and 3342 Cadastral Municipality Budva, in favour of Piraeus Bank S.A. London Branch as a mortgage (the **“Third Rank Mortgage”**);



trećeg reda”).

- I. Društvo, kao jamac, je dana 30. decembra 2011. godine zaključilo izmene Atlas Invest Ugovora o kreditu (“Izmjene Atlas Invest Ugovora o kreditu”) u skladu sa kojima je Piraeus Bank S.A. Filijala London, kao kreditor, odobrio, između ostalog, izmijene rata otplate Atlas Invest Ugovora o kreditu;
- J. U vezi sa Izmjenama Atlas Group Ugovor o kreditu, Izmjenama Attica 26 Ugovora o kreditu i Izmjenama Atlas Invest Ugovora o kreditu, predviđeno je da Društvo postane ugovorna strana ili je Društvo postalo ugovorna strana (u zavisnosti od slučaja) različitim dokumentima uključujući ali ne ograničavajući sledeće:
- (i) izmjene Atlas Group Ugovora o hipoteci koje će zaključiti između ostalog, Društvo kao hipotekarni dužnik, i Piraeus Bank S.A. Filijala Lodnom, kao hipotekarni povjerilac (“Izmjena Atlas Group Ugovora o hipoteci”)
- (ii) izmjene Attica 26 Ugovora o hipoteci koje će zaključiti između ostalog, Društvo kao hipotekarni dužnik, i Piraeus Bank S.A. Filijala Lodnom, kao hipotekarni povjerilac (“Izmjena Attica 26 Ugovora o hipoteci”)
- (iii) izmjene Atlas Invest Ugovora o hipoteci koje će zaključiti između ostalog, Društvo kao hipotekarni dužnik, i Piraeus Bank S.A. Filijala Lodnom, kao hipotekarni povjerila (“Izmjena Atlas Invest Ugovora o hipoteci”)
- I. The Company, as guarantor, has entered into amendments to the Atlas Invest Loan Agreement on 30 December 2011 (the “Amendment to the Atlas Invest Loan Agreement”) pursuant to which Piraeus Bank S.A. London Branch, as a lender, approved, among other, the rescheduling of repayment installments under the Attica 26 Loan Agreement;
- J. Pursuant to the Amendment to the Atlas Group Loan Agreement, Amendment to the Attica 26 Loan Agreement and Amendment to the Atlas Invest Loan Agreement, it is envisaged that, the Company becomes a party to, or the Company has already become a party to (as the case may be) various documents including but not limited to:
- (i) the amendments to the Atlas Group Mortgage Agreement to be made by and between, *inter alia*, the Company, as a mortgagor, and Piraeus Bank S.A. London Branch, as a mortgagee (“Amendments to the Atlas group Mortgage Agreement”)
- (ii) the amendments to the Attica 26 Mortgage Agreement to be made by and between, *inter alia*, the Company, as a mortgagor, and Piraeus Bank S.A. London Branch, as a mortgagee (“Amendments to the Attica 26 Mortgage Agreement”)
- (iii) the amendments to the Atlas Invest Mortgage Agreement to be made by and between, *inter alia*, the Company, as a mortgagor, and Piraeus Bank S.A. London Branch, as a mortgagee (“Amendments to the Atlas Invest Mortgage Agreement”)



(dokumenti navedeni pod (i) do (iii) gore, u daljem tekstu označavaće se kao **“Izmjene Ugovora o hipotekama”**; Izmjena Atlas Group Ugovora o kreditu, Izmjena Attica 26 Ugovora o kreditu, Izmjena Atlas Invest Ugovora o kreditu i Izmjene Ugovora o hipotekama, zajedno će se u daljem tekstu označavati kao **“Dokumenti”** a svaki kao **“Dokument”**);

**K. Skupština osnivača Expo Budva doo Budva** je pažljivo razmotrila **Dokumente** i transakcije u vezi sa njima, uzimajući u obzir sve relevantne činjenice i okolnosti u vezi sa time;

**OBZIROM NA GORE NAVEDENO** Skupština osnivača Expo Budva doo Budva:

1. Odlučuje da se da saglasnost i odobri zaključenje, potpisivanje, dostavljanje i izvršenje Izmjena Atlas Group Ugovora o kreditu, Izmjena Attica 26 Ugovora o kreditu, Izmjena Atlas Invest Ugovora o kreditu i Izmjene Ugovora o hipotekama od strane Društva i zaključenje i izvršenje transakcija na koje se odnose i odobrava i potvrđuje bilo koji Dokument koji je prethodno potpisan, dostavljen ili zaključen do ovog dana;
2. Ovlašćuje se **g-din Vuko Dragašević**, iz Beograda, sa prebivalištem na adresi Hadži Ruvimova br. 16, broj pasoša [REDACTED] Srbija za grad Beograd, bez ograničenja, da u ime i za račun Društva potpiše i ovjeri sve neophodne dokumente kao i ostala akta i izvršava sve druge radnje propisane zakonima Crne Gore u

(the documents referred to under (i) to (iii), are hereafter referred to as the **“Amendments to the Agreements on Mortgages”**; Amendment to the Atlas Group Loan Agreement, Amendment to the Attica 26 Loan Agreement, Amendment to the Atlas Invest Loan Agreement and Amendments to the Agreements on Mortgages are hereafter referred to as the **“Documents”** and each as a **“Document”**)

**K. The Assembly of the founders of Expo Budva doo Budva**, have carefully considered the Documents and the transactions contemplated thereby, taking into account all relevant facts and circumstances in connection therewith;

**CONSIDERING THE AFORMENTIONED** the Assembly of the founders of Expo Budva doo Budva:

1. Resolves to consent to and approve the entering into, execution, delivery and the performance of the Amendment to the Atlas Group Loan Agreement, Amendment to the Attica 26 Loan Agreement, Amendment to the Atlas Invest Loan Agreement and Amendments to the Agreements on Mortgages by the Company and ratifies and confirms any Document already executed, delivered or entered into by the Company by the date hereof;
2. Authorises **Vuko Dragašević**, Belgrade, address Hadži Ruvimova no. 16, passport number 008423036, issued by the Ministry of Internal Affairs, Republic of Serbia, for the city of Belgrade, on behalf of the Company, to sign and certify without restrictions all necessary documents as well as other acts and execute all actions prescribed by the



postupku restrukturiranja određenih ugovora o kreditu koji su odobreni od strane Piraeus Bank S.A., sa sjedištem u Athens, 4 Amerikis Str. GR-105 64, Atina, Grčka, filijala London sa sjedištem na adresi Tower 42, Level 7, 25 Old Broad Street, London EC2N 1HQ, Velika Britanija.

laws of Montenegro in the process of reconstructing of certian loan agreements approved by Piraeus Bank SA, with headquarters in Athens, 4 Amerikis Str., GR-105 64, Athens, greece and London Branch address Tower 42, Level 7, 25 Old broad Street, London EC2N 1 HQ United Kindom.

3. Za sprovođenje ove odluke zadužen je VD Izvršnog direktora Društva „Expo Budva“ DOO Budva, koji treba da preduzme sve radnje neophodne za realizaciju ove odluke skupštine osnivača.

3. To implement this decision is responsible the acting Executive Manager of the Company “Expo Budva” DOO Budva, that should take all actions necessary to realize this decision of the Assembly of the founders.

4. Ova Odluka stupa na snagu i izvršiva je danom usvajanja na skupštini osnivača Expo Budva doo Budva i biće upisana u Knjigu odluka Društva pod brojem \_\_\_\_\_.

4. This Decision is legally valid and effective as of the date of its adoption at the Assembly of founders of Expo Budva doo Budva and will be inscribed in the Company’s Book under the no. \_\_\_\_\_.

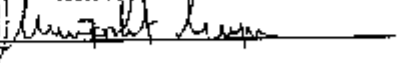
Nakon što je iscrpljen dnevni red, predsjedavajući skupštine se zahvalio prisutnima na saradnji i zaključio sjednicu Skupštine osnivača u 11h.

ZAPISNIČAR  
Ivana Zenović

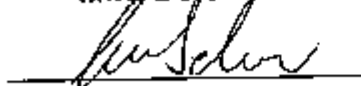


PREDSJEDAVAJUĆI SKUPŠTINE  
Izvršni direktor  
Mirko Mitrović

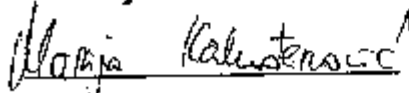




OVJERIVAČ ZAPISNIKA  
Mira Deloik



Marija Kaluđerović





„EXPO BUDVA“ D.O.O.

BRČI, 54/6

BUDVA, 22.06.2012.

Na osnovu člana 35 Zakona o privrednim društvima i člana 32 Statuta "Expo Budva" DOO Budva, na skupštini Osnivača koja je održana 22.06.2012. godine jednoglasno je donijeta

## **ODLUKA**

**o prihvatanju procjene nenovčanog i novčanog uloga  
kojim se povećava kapital u »Expo Budva« DOO Budva**

1. Prihvata se se procjena nenovčanog i novčanog uloga osnivača AD "Jadranski Sajam" Budva kojom se povećava kapital u "Expo Budva" DOO Budva u ukupnom iznosu od 164.254,78€ utvrđenom Izveštajem o procjeni nenovčanog i novčanog uloga ovlašćenog procjenitelja dr. Rada Ratkovića. Nenovčani ulog prema navedenoj procjeni iznosi 75.139,33€ i odnosi se na nematerijalna ulaganja (investicije u toku), dok novčani ulog iznosi 89.115,45€ i odnosi se na prenos dobiti AD "Jadranski sajam" na "Expo Budva" DOO.
2. Za vrijednost nenovčanog i novčanog uloga iz tačke 1 ove odluke osnivač AD „Jadranski sajam“ Budva će povećati svoj ulog u „Expo Budva“ DOO Budva.
3. O realizaciji ove odluke staraće se Izvršni direktor Društva.
4. Odluka stupa na snagu danom donošenja.
5. Odluka će se dostaviti CRPS u Podgorici.

**PREDSJEDAVAJUĆI SKUPŠTINE OSNIVAČA**

**IZVRŠNI DIREKTOR**

**Mirko Mitrović**



*Mirko Mitrović*

Ja, Tatjana Tomić, JMBG 1711974785010, sa prebivalištem na adresi  
I Proleterske 3a Budva, slobodnom voljom dajem

**IZJAVU**  
**o prihvatanju imenovanja za člana Odbora direktora**  
**„Expo Budva“ DOO Budva**

Saglasna sam sa imenovanjem za člana Odbora direktora „Expo Budva“ DOO  
Budva u skladu sa Odlukom koja je donijeta na skupštini osnivača „Expo Budva“  
DOO održanoj dana 22.06.2012. godine.

Budva, 22.06.2012. godine

**DAVALAC IZJAVE**

**Tatjana Tomić**





Ja, Rajko Bujković iz Budve, JMBG 1807960230013, sa prebivalištem na adresi Jadranski put bb Budva, slobodnom voljom dajem

**IZJAVU**  
**o prihvatanju imenovanja za predsjednika Odbora direktora**  
**„Expo Budva“ DOO Budva**

Saglasan sam sa imenovanjem za predsjednika Odbora direktora „Expo Budva“ DOO Budva u skladu sa Odlukom koja je donijeta na skupštini osnivača „Expo Budva“ DOO održanoj dana 22.06.2012. godine.

Budva, 22.06.2012. godine

**DAVALAC IZJAVE**  
**mr Rajko Bujković**



„EXPO BUDVA“ D.O.O.

PROJ. 54/4

BUDVA, 22. 06. 2012.

Na osnovu člana 32 i 34 Statuta »Expo Budva« DOO Budva, a u skladu sa članom 35 Zakona o privrednim društvima na Skupštini Osnivača koja je održana 22.06.2012. godine jednoglasno je donijeta

**O D L U K A**  
**o imenovanju članova Odbora direktora**  
**»Expo Budva« DOO BUDVA**

1. Za članove Odbora direktora »EXPO BUDVA« DOO Budva imenuju se:

➤ mr.Rajko Bujković, JMBG

bb

➤ g-đa Tatjana Tomić, JMBG

Budva

➤ g-din Vuko Dragašević,

Učestvovani broj 10

2. Mandat članova Odbora direktora teče od dana donošenja odluke, a ističe na prvoj redovnoj godišnjoj Skupštini Osnivača.
3. Odluka stupa na snagu danom donošenja.
4. Ovlašćuje se pravna služba za sprovođenje ove odluke.

**PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE OSNIVAČA**

**IZVRŠNI DIREKTOR**

**Mirko Mitrović**



„EXPO BUDVA“ D.O.O.

BR. 54/3

BUDVA, 22. 06. 2012.

Na osnovu člana 32 Statuta »Expo Budva« DOO Budva, a u skladu sa članom 35 i 42 Zakona o privrednim društvima, na skupštini Osnivača koja je održana 22.06.2012. godine jednoglasno je donijeta

## **O D L U K A**

**o razrješenju članova Odbora direktora  
»Expo Budva« DOO Budva**

1. Razrješavaju se članovi Odbora direktora »Expo Budva« DOO Budva: g-din Rajko Bujković, g-đa Tatjana Tomić i g-din Vuko Dragašević.
2. Za realizaciju ove Odluke zadužena je pravna služba Društva.
3. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE OSNIVAČA  
IZVRŠNI DIREKTOR**

**Mirko Mitrović**



*Mirko Mitrović*

„EXPO BUDVA“ D.O.O.

PROJ. 58

VAŽE DO 25. 06. 2012.

**CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNOG SUDA  
PODGORICA**

Na osnovu člana 37 Statuta »Expo Budva« DOO Budva, dajem

## **PUNOMOĆJE**

Ovlašćujem Miru Delioč iz Budve JMBG  dipl. Pravnika, da može u ime »Expo Budva« DOO Budva ovom organu podnijeti prijavu promjene podataka, kao i preuzeti registraciju promjena.



**Mirko Mitrović**  
**VD. ZVRŠNOG DIREKTORA**

*Mirko Mitrović*