

Crna Gora

VLADA CRNE GORE

Broj: 07-8339

Podgorica, 26. decembar 2022. godine

Na osnovu člana 10 Uredbe o Vladi Crne Gore („Službeni list CG“, br. 80/08, 14/17 i 28/18), Vlada Crne Gore je, 26. decembra 2022. godine, bez održavanja sjednice, na osnovu pribavljenih saglasnosti većine članova Vlade, odlučila o **Predlogu zakona o izmjenama i dopunama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata koji je Skupštini Crne Gore podnio poslanik Dejan Đurović, a Skupština dostavila Vladi, radi davanja mišljenja.**

S tim u vezi, Vlada daje sljedeće

### M I Š L J E N J E

Predlogom zakona o izmjenama i dopunama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (član 1) poslije člana 218c dodaje se novi član 218d kojim se, izuzetno od čl. 73 i 74 ovog Zakona, a u cilju podsticanja električne energije iz obnovljivih izvora i povećanja energetske efikasnosti postojećih objekata, do 31. decembra 2025. godine, dozvoljava izrada tehničke dokumentacije i postavljanje solarnih panela za proizvodnju električne energije snage 30 KW do 1000 KW i na postojećim objektima bez izdavanja urbanističko-tehničkih uslova (stav 1); tehnička dokumentacija za izgradnju fotonaponske elektrane iz stava 1 ovog člana, pored ostalog, obavezno sadrži elaborat analize i ispitivanja statičke stabilnosti objekta na kojem se postavlja fotonaponska elektrana i izjavu, s tim u vezi, izdatu od privrednog društva koje ispunjava uslove iz člana 122 ovog zakona (stav 2); ocjenu ispunjenosti uslova iz st. 1 i 2 ovog člana vrši nadležni mrežni operator u okviru aktivnosti na izdavanju saglasnosti za priključenje fotonaponske elektrane na elektrodistributivnu mrežu (stav 3).

S tim u vezi, Vlada ukazuje da je članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20 i 86/22) propisano da će se propisi jedinice lokalne samouprave kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjivati do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore i navedeno da u lokalne objekte od opšteg interesa spadaju i solarne elektrane snage od 30 KW do 5 MW.

Predlogom zakona propisana je izrada tehničke dokumentacije i postavljanje solarnih panela za proizvodnju električne energije snage 30 KW do 1000 KW na postojećim objektima bez izdavanja urbanističko-tehničkih uslova, iako se ova pitanja, u skladu sa zakonom, uređuju propisima jedinice lokalne samouprave. Ovim propisima uređuju se uslovi i postupak postavljanja, građenja i uklanjanja lokalnih objekata od opšteg interesa.

Budući da ne postoje uslovi da se na predloženi način obezbjedi ubrzanje administrativnih procedura projektovanja i izgradnje solarnih fotonaponskih elektrana na krovovima postojećih objekata, Vlada Crne Gore smatra da Predlog zakona o izmjenama i dopunama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, ne treba prihvatiti.



PREDSJEDNIK

Dr Dritan Abazović

PREDSJEDNIK