



Crna Gora

Ministarstvo kapitalnih investicija

Broj: 007-304/20-4552/10

Podgorica, 28.12. 2020. godine

Na osnovu čl. 27 i 30 Zakona o koncesijama ("Sl. list CG", br.08/09) i člana 13 Uredbe o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku davanja koncesija ("Sl. listu CG", br. 67/09) Komisija obrazovana rješenjem Ministarstva ekonomije broj 007-304/20-4616/4 od 17.11.2020. godine, za otvaranje, provjeru, ocjenu i vrednovanje ponuda pristiglih po Javnom oglasu za dostavljanje ponuda za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta "Čukače", Prijestonica Cetinje ("Sl.list CG", broj 48/20, oglasni dio), utvrdila je

RANG LISTU PONUĐAČA

Status prvorangiranog ponuđača, sa dodijeljenih 100 bodova po Javnom oglasu za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralnih sirovina tehničko-građevinskog kamena sa ležišta "Čukače", Prijestonica Cetinje ("Sl.list CG", broj 48/20, oglasni dio) stekao je DOO „TUJKO“ DOO Kotor.

OBRAZLOŽENJE

Ministarstvo ekonomije je, po osnovu pribavljenih saglasnosti većine članova Vlade Crne Gore, na sjednici, bez održavanja sjednice, od 22.10.2020.godine, a na osnovu člana 21 Zakona o koncesijama ("Sl.list CG", broj 8/09), objavilo Javni oglas za dostavljanje ponuda za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko - građevinskog kamena na ležištu "Čukače", Prijestonica Cetinje.

Javni oglas je objavljen u „Službenom listu Crne Gore - oglasni dio“, broj 48/20, kao i na sajtu Ministarstva ekonomije (www.mek.gov.me).

Postupak otvaranja ponuda je sprovela Tenderska komisija (u daljem tekstu: Komisija) obrazovana Rješenjem Ministarstva ekonomije broj: 007-304/20-4616/4, od 17.11.2020. godine koja je konstatovala da su ponudu blagovremeno dostavio jedan ponuđač i to:

„TUJKO“ DOO Kotor

O javnom otvaranju omota ponuda Komisija je sačinila Zapisnik o otvaranju omota ponuda, otvaranju koverata sa dokumentacijom za utvrđivanje podobnosti ponuđača i o otvaranju, pregledu vrednovanja tehničke ponude, kontroli te dokumentacije po Javnom oglasu za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko- građevinskog kamena na ležištu "Čukače", Prijestonica Cetinje ("Sl. list CG - oglasni dio", broj 48/20), broj: 007-304/20-4552/7, od 10.12.2020. godine, u kojem je konstatovano da Tehnička ponuda ispunjava uslove iz člana 8 stav 1 Uredbe, nakon čega se pristupilo vrednovanju ove ponude.

Otvaranje Tehničke ponude, je obavljeno bez prisustva ponuđača, u skladu sa članom 7 navedene Uredbe. Vrednovanje ponuda je izvršeno u skladu sa članom 13 Uredbe.

Tenderskom dokumentacijom je predviđeno da su kriterijumi za bodovanje ponuda sljedeći:

R.B.	KRITERIJUMI	Broj bodova
1	Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade	40
2	Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje	20
3	Reference ponuđača	15
4	Finansijski aspekt - prosječni bruto prihod u posljednje tri godine	10
5	Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj	15

1. Kriterijum: Ponuđeni procentni iznos za obračun koncesione naknade

Tačkom 9.1 Koncesionog akta – Pripadnost grupi ležišta, je definisano da se istražno-eksploatacioni prostor tehničko-građevinskog kamena „Čukače“ Prijestonica Cetinje, na osnovu postojećih karakteristika i očekivanih uslova za eksploataciju, svrstava u treću grupu geogenih ležišta (G3).

Po tom osnovu, shodno Uredbi o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list CG“, br. 37/11 i 40/16), procentni iznos za obračun minimalne - početne koncesione naknade (čl. 15 Uredbe) iznosi 7% od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena, odnosno, ukupnog tržišnog proizvoda, za koncesioni period za eksploataciju od 28 godina.

Ponuđači mogu ponuditi procentni iznos tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena koji je jednak ili veći od 7%.

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $P \% / MP \% \times 40$,

gdje:

P% - označava % ponuđača

MP % - označava maksimalno ponuđeni % na tenderu

40 – broj bodova za ovaj kriterijum

Ponuđač „TUJKO“ DOO Kotor je ponudio 7% od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena.

Primjenom ove formule ponuđaču je dodijeljeno po ovom kriterijumu (40) bodova.

2.Kriterijum: Ponudeni obim godišnje rudarske proizvodnje

Tačkom 8.1.1 Koncesionog akta - Rezerve mineralne sirovine, je definisano da potencijalne rezerve lokaliteta tehničko-građevinskog kamena „Čukače“ iznose 2.000.000 m³ č.s.m. Prema minimalnom godišnjem kapacitetu od 30.000 m³ č.s.m. tehničko-građevinskog kamena, za period od 28 godina (period koncesije za eksploataciju) otkopalo bi se 840.000 m³ č.s.m. tehničko-građevinskog kamena, u procesu dalje obrade sirovine, na godišnjem nivou dobilo i se 45.000 m³ agregata različitih frakcija, što bi za period od 28 godina iznosilo 1.260.000 m³ tržišnog proizvoda

Ponuđači mogu ponuditi obim godišnje rudarske proizvodnje koji je jednak ili veći od 30.000 m³ č.s.m.

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $PGP/MPGP \times 20$,

gdje:

PGP - označava ponuđenu godišnju proizvodnju

MPGP - označava maksimalno ponuđenu godišnju proizvodnju ponuđenu na tenderu

20 – broj bodova za ovaj kriterijum

Ponuđač je ponudio godišnju rudarsku proizvodnju od 30.000 m³ č.s.m

Primjenom ove formule ponuđaču je dodijeljeno po ovom kriterijumu (20) bodova.

3.Kriterijum: Reference ponuđača

Ponuđač treba da dokaže: postojanje iskustva u eksploataciji čvrstih mineralnih sirovina, odnosno iskustvo u obavljanju druge privredne djelatnosti koja podrazumijeva srodnu tehnologiju rada, poštovanje izvršavanja ugovornih obaveza, u smislu dostavljanja, između ostalog, liste izvršenih poslova koji su izvedeni ili se realizuju u posljednje tri godine, sa rokovima izvođenja radova, uključujući vrijednost, vrijeme i lokaciju izvođenja, uz dostavljanje potvrde o izvršenim poslovima i načinu na koji su isti obavljani od strane poslovnih partnera ponuđača, plasman proizvoda i usluga na tržište.

Najveći broj bodova po ovom kriterijumu će se dati ponuđaču koji najbolje dokumentuje i dokaže prethodno navedeno.

U proceduru bodovanja ulaze reference potvrđene od strane Tenderske komisije.

Kriterijum: $BPR / NBPR \times 15$,

gdje:

BPR- označava broj potvrđenih referenci

NBPR- označava najveći broj potvrđenih referenci

15- označava broj bodova za ovaj kriterijum.

Ponuđač je dostavio 70 (sedamdeset) referenci za projekte koji su već realizovani ili je njihova realizacija u toku, na način kako je navedeno Javnim oglašom i koncesionim aktom, te stoga, a primjenom navedene formule, ponuđaču je po ovom kriterijumu dodijeljeno (15) bodova.

4.Kriterijum: Finansijski aspekt- prosječni bruto prihod u posljednje tri godine

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $PBP / MBP \times 10$,

gdje:

PBP – označava prosječni bruto prihod ponuđača za posljednje tri godine

MBP – označava maksimalni prosječni bruto prihod za posljednje tri godine od ponuda koje se upoređuju

10 –označava broj bodova po ovom kriterijumu

Ponuđač je dostavio sljedeće podatke:

GODINA	2017	2018	2019
Bruto prihod u 1000 €	2.799	3.895	3.155

UKUPNO	€ 9.849
PROSJEK	€ 3.283

Primjenom navedene formule Ponuđaču je dodijeljeno po kriterijumu (10) bodova.

5. Kriterijum: Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj

Ponuđač je dužan da u skladu sa parametrima iz Koncesionog akta opiše poslovni plan za realizaciju koncesije i efekte realizacije koncesije na zapošljavanje i ekonomski razvoj.

Poslovni plan treba da sadrži planirana investiciona ulaganja za realizaciju koncesije (ulaganja u nabavku opreme i mehanizacije, u izgradnju infrastrukturnih objekata i u izradu projektne i ostale tehničke dokumentacije, ulaganja u procese pripreme mineralnih sirovina, procese primarne prerade, primarni agregati itd.), zapošljavanje radne snage u procesu eksploatacije, pripreme i primarne prerade, plasman proizvoda na tržište, eventualna valorizacija mineralne sirovine putem prerade itd.

Najveći broj bodova po ovom kriterijumu će se dati ponuđaču koji predstavi poslovni plan, zasnovan na pretpostavkama dugoročno održivog poslovanja, koji je najubjedljivije i najrealnije usklađen sa parametrima datim u Koncesionom aktu.

Ponuđač „TUJKO“ DOO Kotor je u okviru poslovnog plana navelo da se bavi eksploatacijom tehničko-građevinskog kamena, proizvodnjom i prodajom građevinskog materijala: Funkcionisanog kamenog agregata, betona i betonske galanterije, uslugama prevoza kamionima, usluge vršenja zemljanih radova (iskopa), usluge u građevinarstvu i niskogradnja. Na ležištu „Rudine“-Nalježići vrši eksploataciju tehničko-građevinskog kamena od 1995. Godine i dugogodišnji je korisnik koncesionog prava. Svoje poslovanje je do sada bazirao na ležištu „Rudine“, u naselju Nalježići, Opština Kotor. Svoje poslovanje obavlja i u segmentima proizvodnje betona i betonske galanterije i vršenja usluga građevinskom mašinama. Poslovanje preduzeća je prepoznato na tržištu primorja, Boke Kotorske, Budve i Cetinja. U opremu, mehanizaciju, građevinske objekte namijenjene za djelatnost preduzeće je uložilo oko 4.000.000,00 eura.

Ponuđač planira da realizuje Koncesiju na ležištu tehničko-građevinskog kamena „Čukače“ na način što će, prema smjernicama iz Koncesionog akta, predmetnog Ugovora i upotrebom postojećih i novih postrojenja, mehanizacije i opreme proizvoditi agregate različitih granulacija, što će biti preduslov za proširenje svojih proizvodnih kapaciteta, kao i proširenje tržišta na kome nastupa.

Proširenje tržišta na kome ponuđač „TUJKO“ DOO Kotor nastupa, dovelo bi i do povećanja broja zaposlenih radnika, povećanja investicija u proizvodnju, proizvodne pogone i opremu, povećanja prihoda iz redovnog poslovanja, povećanja ostvarene dobiti i povećanja kapaciteta proizvodnje.

Prikazan je i plan eksploatacije 30.000 m³ tehničko-građevinskog kamena godišnje odnosno 840.000m³ č.s.sm. proizvodnje za 28 godina.

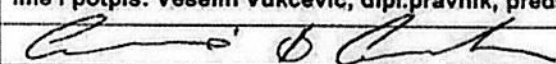
Ponuđaču je po ovom kriterijumu dodijeljeno (15) bodova.

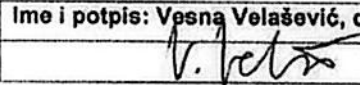
R.B.	KRITERIJUMI	„TUJKO“ DOO Kotor	„TUJKO“ DOO Kotor
1	Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade	200	40
2	Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje	100	20
3	Reference ponuđača	75	15
4	Finansijski aspekt-prosječni bruto prihod u posljednje tri godine	50	10
5	Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj	75	15
	UKUPNO KOMISIJA	500	100

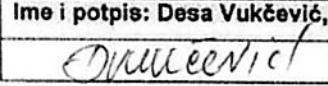
Na osnovu rezultata izvršenog vrednovanjem izabran je prvorangirani ponuđač „TUJKO“ DOO Kotor za dodjelu koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Čukače“, Prijestonica Cetinje. Shodno članu 31 Zakona o koncesijama Rang lista ponuđača objavljuje se na oglasnoj tabli, odnosno na sajtu Minisatrstva ekonomije kao nadležnog organa.

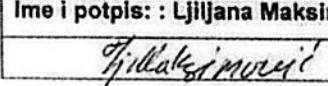
Pravna pouka: Na ovu rang listu ponuđač ima pravo da u roku od 15 dana od dana objavljivanja iste na internet stranici nadležnog organa podnese prigovor Komisiji za koncesije Crne Gore. Prigovor se podnosi u dva primjerka.

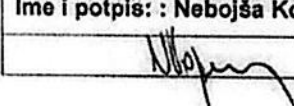
KOMISIJA

Ime i potpis: Veselin Vukčević, dipl.pravnik, predsjedavajući	Datum
	28.12.2020. god.

Ime i potpis: Vesna Velašević, dipl.ekonomista, član	Datum
	28.12.2020. god.

Ime i potpis: Desa Vukčević, predstavnik Prijestonice Cetinje, član	Datum
	28.12.2020. god.

Ime i potpis: : Ljiljana Maksimović, dipl. inženjer rudarstva, član	Datum
	28.12.2020. god.

Ime i potpis: : Nebojša Koprivica, dipl. inženjer geologije, član	Datum
	28.12.2020. god.