



Crna Gora  
Ministarstvo nauke

Adresa: Rimski trg 46,  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 482 145  
fax: +382 20 482 168  
[www.mna.gov.me](http://www.mna.gov.me)

**I N F O R M A C I J A**  
**O REALIZACIJI AKTIVNOSTI NA USPOSTAVLJANJU**  
**NAUČNO-TEHNOLOŠKOG PARKA CRNE GORE –**  
**REALIZACIJA STRATEŠKOG PLANA ZA USPOSTAVLJANJE PRVOG**  
**NAUČNO-TEHNOLOŠKOG PARKA (NTP) U CRNOJ GORI**

**Podgorica, decembar 2019. godine**

## I. Uvod

Programom rada Vlade Crne Gore za 2019. godinu, 2. Tematski dio, B) Ekonomska politika i finansijski sistem, tačka 137, utvrđena je obaveza Ministarstva nauke da u IV kvartalu pripremi Informaciju o realizaciji aktivnosti na uspostavljanju Naučno-tehnološkog parka Crne Gore - Realizacija Strateškog plana za uspostavljanje prvog Naučno-tehnološkog parka (NTP) u Crnoj Gori.

NTP je prihvaćen kao prioritet Vlade Crne Gore u aktuelnom mandatu, u oblastima nauke i inovacija, a prepoznat je kao jedan od najznačajnijih infrastrukturnih razvojnih projekata. Ovaj projekat Ministarstvo nauke realizuje na osnovu **Studije izvodljivosti za uspostavljanje Naučno-tehnološkog parka (NTP) u Crnoj Gori** koju je Vlada usvojila na sjednici od 29. septembra 2011. godine i **Strateškog plana za uspostavljanje prvog NTP u Crnoj Gori**, usvojenog na sjednici Vlade od 27. decembra 2012. godine.

Pored gore navedenih strateških dokumenata, projekat uspostavljanja NTP-a u Podgorici u skladu je sa:

- Programom pristupanja Crne Gore EU (PPCG) 2017-2020;
- Programom ekonomskih reformi (PER) 2018-2020 - Prioritetna reformska oblast "Istraživanje, razvoj i inovacije (RDI) i digitalna ekonomija ", Prioritetna reformska mjera br. 15: Uspostavljanje Naučno-tehnološkog parka u Podgorici;
- IPA II Finansijskom perspektivom 2014-2020, Sektor "Konkurentnost i inovacije", Prioritet Akcija 2. Ekonomija zasnovana na znanju, Akcija "Unapređenje poslovnog okruženja i konkurentnosti privatnog sektora"; i
- Strategijom pametne specijalizacije 2019-2024, koja je upravo dobila zeleno svijetlo od Evropske komisije.

Vlada Crne Gore je Zaključkom, broj: 07 -1773 od 09. juna 2017. godine, dala saglasnost da se centralna jedinica NTP u Podgorici uspostavi u kampusu Univerziteta Crne Gore (UCG), kroz prenamjenu postojećeg objekta UCG-a u izgradnji (završeni grubi građevinski radovi) koji je bio predviđen za potrebe 3 fakulteta. Vlada je zadužila Ministarstvo nauke i UCG da realizuju aktivnosti na realizaciji projekta uspostavljanja NTP i o tome informišu Vladu.

***NTP u Crnoj Gori treba da podstiče saradnju naučnih i akademskih institucija sa privredom i finansijskim sektorom kako bi na najefikasniji način postao generator inovativnih aktivnosti, preduzetništva i razvoja proizvoda i usluga visoke dodate vrijednosti, i bice znacajna institucija za implementaciju Strategije pametne specijalizacije S3.me.***

## **II. Pregled aktivnosti tokom 2019. godine**

### **II. 1. Aktivnosti na osnivanju Naučno-tehnološkog parka Crne Gore d.o.o.**

U dijelu regulisanja međusobnih odnosa Vlade i UCG, Ministarstvo nauke je pripremilo i uputilo UCG predlog Ugovora o osnivanju Naučno-tehnološkog parka Crne Gore društva sa ograničenom odgovornošću sa sjedištem u Podgorici, čiji su osnivači Vlada Crne Gore i Univerzitet Crne Gore.

**Ugovor o osnivanju Naučno-tehnološkog parka Crne Gore d.o.o., prihvatili su Vlada Crne Gore na sjednici od 17. januara 2019. godine, a Upravni odbor Univerziteta Crne Gore na sjednici od 26. decembra 2018. godine.**

- **Ugovor su potpisali ovlašćeni predstavnici osnivača Vlade Crne Gore, ministarka nauke dr Sanja Damjanović, i Univerziteta Crne Gore, rektor prof. dr Danilo Nikolić, 28. januara 2019. godine.**

Članom 30 ovog Ugovora, imenovan je Velibor Bošković za v.d. izvršnog direktora NTP CG.

***Ovim Ugovorom Vlada i UCG osnivaju zajedničko društvo sa ograničenom odgovornošću NTP CG, u vlasničkom odnosu 57% : 43%, na osnovu procjene vrijednosti imovine i nivoa neophodne investicije za završetak radova.***

Na osnovu izrađenog „Izveštaja o procjeni vrijednosti nepokretne imovine“ od maja 2018. godine, procjenjena tržišna vrijednost postojećeg objekta u izgradnji sa zemljištem iznosi 3.695.600,00 €.

Shodno tome, UCG je u novo društvo NTP CG unio postojeći objekat u navedenoj procijenjenoj vrijednosti i dao garanciju da će nepokretnost biti oslobođena svih opterećenja prisutnih na datum zaključenja ugovornog odnosa.

Vlada je preuzela obavezu da obezbijedi finansiranje potrebnog projektovanja i završetka građevinskih radova do nivoa useljivosti i osnovnog opremanja NTP CG, procijenjene vrijednosti od 8.475.060,00 €. U potrebni iznos sredstava uračunata su sredstva za:

- izradu Projektnog zadatka za projekat adaptacije objekta, u iznosu od 5.000,00 €, obezbijedena i utrošena iz kredita Svjetske banke u okviru projekta INVO „Visoko obrazovanje, istraživanje i inovacije za konkurentnost“
- izradu Projekta adaptacije, u iznosu od 130.000,00 €, obezbijedena i raspoloživa iz kredita Svjetske banke u okviru projekta INVO; kao i
- izvođenje radova, u iznosu od 8.320.000,00 €, planirana u Kapitalnom budžetu Crne Gore za period 2019-2021.

**Statut NTP CG, prihvatili su osnivači: Vlada Crne Gore na sjednici od 25. jula 2019. godine i Univerzitet Crne Gore na sjednici Upravnog odbora Univerziteta od 19. jula 2019. godine.**

- **Statut NTP CG potpisan je od ovlašćenih predstavnika osnivača, Vlade Crne Gore, ministarke nauke dr Sanja Damjanović, i Univerziteta Crne Gore, rektora prof. dr Danilo Nikolića, 02. septembra 2019. godine.**

Vlada je imenovala tri člana Odbora direktora NTP CG, na sjednici od 06. juna 2019. godine, a UCG dva člana, saglasno svojim udjelima u Društvu. Nakon konstituisanja, Odbor direktora je usvojio neophodna akta za početak rada i funkcionisanje Društva.

**NTP CG je upisan u Registar privrednih subjekata 20. septembra 2019. godine,** kada je i zvanično počeo sa radom kao pravno lice. Sa sticanjem svojstva pravnog lica NTP CG, stvoreni su uslovi da se pokrenu aktivnosti koje za cilj imaju uspostavljanje modela podrške, sistema rada i organizacije na osnovu kojih će Društvo pružati usluge budućim i postojećim preduzetnicima, inovatorima, istraživačima i kompanijama.

**NTP CG osnovan je kao višečlano društvo, radi podsticanja i povezivanja inovativnih, naučnih, preduzetničkih i privrednih kapaciteta u Crnoj Gori i opšteg ekonomskog razvoja Crne Gore.**

U skladu sa Statutom Društva, objavljen je javni Konkurs za izbor izvršnog direktora na mandat od 4 godine, 26. novembra 2019. godine.

UCG je od 01. juna 2019. godine obezbijedio prostorije za privremeni rad NTP CG, unutar prostorija Rektorata UCG, dok je Ministarstvo nauke, iz sredstava INVO-HERIC projekta, obezbijedilo računarsku opremu za početak rada NTP CG.

Osnovni kapital Društva u iznosu od 50.000 € obezbijedili su Osnivači, i to:

- Vlada Crne Gore, ulog od 28.500,00 €; i
- Univerzitet Crne Gore, ulog od 21.500,00 €.

**Društvo će se nakon osnivanja finansirati iz:**

- sredstava ostvarenih iznajmljivanjem poslovnog prostora koji mu je ustupljen na korišćenje od strane Osnivača;
- sredstava ostvarenih pružanjem usluga iz okvira djelatnosti Društva;
- nacionalnih i međunarodnih programa i projekata;
- donacija; i
- drugih izvora u skladu sa zakonom.

Osnivači su preuzeli obavezu garancije finansiranja održivosti Društva u prvih 5 godina poslovanja-.

### III. 2. Aktivnosti na završetku objekta za smještaj Naučno-tehnološkog parka

- Do sada je za izgradnju postojećeg objekta preko UCG-a uloženo 4.333.829,39 € iz Kapitalnog budžeta u periodu 2018-2013. godine. Ministarstvo održivog razvoja i turizma je, Rješenjem br.05-3092/2 od 14. juna 2011. godine, izdalo građevinsku dozvolu UCG za izgradnju objekta, namjene - Univerzitetski sadržaji, na urbanističkoj parceli br.12, koju čine kat. parcele broj 1345/2, 1346/2, 1349/4 i 1372/28 KO Podgorica I, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Univerzitetski centar“ - Izmjene i dopune u Podgorici. **Shodno Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata, građevinska dozvola je i dalje važeća.**
- U saradnji sa Ministarstvom održivog razvoja i turizma, razmatrane su mogućnosti za postupak pripreme tehničke dokumentacije za izgradnju NTP CG. Imajući u vidu da se radi o postojećem objektu u grubim građevinskim radovima koji ima važeću građevinsku dozvolu, zaključeno je da se u slučaju adaptacije postojećeg objekta mogu ostvariti značajnije uštede sredstava i vremena. Za potrebe projektovanja, Ministarstvo nauke je pripremio Projektni zadatak i obezbijedilo sredstva iz kredita Svjetske banke, a u okviru INVO-HERIC projekta, u iznosu od 130.000,00 € za izradu projektne dokumentacije na osnovu koje će biti urađena adaptacija objekta koja će funkcionalno odgovoriti novoj namjeni.
- **Ministarstvo nauke je 04. marta 2019. godine raspisalo Poziv za dostavljanje ponuda za izradu projektne dokumentacije za adaptaciju zgrade NTP CG u Podgorici.** Shodno procedurama Svjetske banke i na osnovu Poziva za dostavljanje ponuda za izradu projektne dokumentacije za adaptaciju zgrade NTP CG u Podgorici, odabrana je najpovoljnija ponuda i potpisan je ugovor sa kompanijom ING INVEST d.o.o. koji je pripremio projektnu dokumentaciju koja je obuhvatala izradu Idejnog rješenja i Glavnog projekta adaptacije.
- **Na predloženo Idejno rješenje adaptacije zgrade NTP CG dobijena je saglasnost, odnosno Rješenje Glavnog gradskog arhitekta (br. UP I 30-350719-356/2 od 22.08.2019. godine).**
- **Projekat adaptacije zgrade NTP CG završen je u septembru 2019. godine, a vrijednost projekta iznosila je 121.000,00 €** Ministarstvo nauke angažovalo je revizorsku kuću za reviziju Glavnog Projekta za adaptaciju zgrade NTP CG i za ovu namjenu izdvojilo je 14.520,00 €. Revizija glavnog Projekta adaptacije zgrade završena je **13. novembra 2019. godine.**
- **Nakon završene revizije projekta adaptacije, dokumentacija je dostavljena Upravi javnih radova na dalju nadležnost,** i Ministarstvo nauke i NTP CG zajedno sa projektantima, u kontinuiranoj su komunikaciji sa Upravom i cilju

kvalitetne pripreme materijala za objavljivanje tendera. **Tender za izbor najpovoljnijeg ponuđača za izvođenje radova na zgradi NTP CG biće objavljen do kraja 2019. godine.**

**Arhitektura budućeg objekta odražava vrijeme stvaranja objekta kako u pogledu dizajna, tako i u pogledu održivog razvoja, efikasne upotrebe energije i visokog stepena energetske autonomije, slijedeći koncept pametnih zgrada.**



***Izgled budućeg objekta Naučno-tehnološkog parka Crne Gore***

### **III. 3. Aktivnosti na umrežavanju i izgradnji kapaciteta NTP CG**

- **20. septembra 2019. godine**, pušten je u rad sajt “**Naučno-tehnološkog parka Crne Gore**” d.o.o. sa domenom [www.ntpark.me](http://www.ntpark.me) u dvojezičnoj formi, na crnogorskom i engleskom jeziku. Pokrenuta je i Facebook i You tube stranica, <https://www.facebook.com/NTPCrneGore>

U proteklih nekoliko mjeseci, v.d. izvršnog direktora NTP CG g-din Velibor Bošković, učestvovao je na nekoliko konferencija u zemlji i inostranstvu, na kojima je kroz učešće u panelima promovisao NTP CG i pronalaženju partnera za buduću saradnju..

Tokom **Četvrte konferencije Narodne Republike Kine i 17 zemalja Centralne i Istočne Evrope** (CIEZ) o saradnji u inovacijama, održane u Beogradu **od 8. do 9. oktobra 2019.** godine, v.d. izvršnog direktora NTP CG, potpisao je Protokol o saradnji ***Joint declaration on international ecosystem for innovation and entrepreneurship*** (Međunarodna mreža o saradnji naučno-tehnoloških parkova Centralne i istočne Evrope sa **Shanghai neoBay Venture Capital Co, Ltd** (Venčur kapital haj tek zona i Naučno-tehnološki park u Šangaju).

**U cilju uspostavljanja partnerskih odnosa realizovana je studijska posjeta Kini kao i posjete najznačajnijim centrima u državama iz regiona (Slovenija, Hrvatska, Srbija, BiH i Sjeverna Makedonija).** Tako je uspostavljena saradnja sa naučno-tehnološkim parkovima, biznis inkubatorima i inovativnim centrima iz Ljubljane, Murske Sobote, Maribora, Rijeke, Zagreba, Banja Luke, Sarajeva, Mostara, Beograda, Novog Sada, Čačka, Niša, Skoplja. U planu je intenziviranje ovih aktivnosti i realizacija zajedničkih projektnih aktivnosti.

- **NTP CG će, u konzorcijumu sa IPC Tehnopolis d.o.o. iz Nikšića i kompanijom Ampitudo d.o.o., realizovati Program pred-akceleracije, koji je odobren od strane Ministarstva nauke kroz Konkurs za izbor strateškog partnera za sprovođenje pred-akceleracijskog programa za inovativne startupove. **Odobren je projekat „BoostMeUP“ i potpisan ugovor, 29. novembra 2019. godine.** Predviđeno je da projekat započne u januaru 2020. godine i trajaće 9 mjeseci. **Ukupna vrijednost projekta je 134.000,00 €**, od čega grant Ministarstva iznosi 80.000,00 €, a obezbijeđeno je sufinansiranje u iznosu od 54.000,00 € kroz sopstveno učešće aplikanata I donaciju EU projekta pod nazivom BESME.**
- **Odobrena je tehnička pomoć procesu uspostavljanja prvog NTP CG u iznosu od 60.000 € koja se realizuje kroz Godišnji akcijski program EU IPA za Crnu Goru, za 2017. godinu (CAP 2017).** Projekat će biti realizovan u 2020.godini sa ciljem jačanja menadžerskih i administrativnih kapaciteta NTP CG kao i bližeg definisanja usluga i aktivnosti kojima će se NTP baviti u narednom periodu.