



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj:05-71/78

Podgorica, 26.06.2014.godine

Arhi Studio Dizajn d.o.o.  
Tomislav Jović, direktor

BUDVA  
Trg sunca 2

Aktom br.03/VI od 18.06.2014.godine, obratili ste se ovom ministarstvu, zahtjevom za tumačenje odredbe člana 120 stav 2 tačke 3 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, koja se odnosi na izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom, odnosno ključnim pitanjem: "na osnovu čega se bazira ova izjava?Šta mora biti preduslov za izdavanje ove izjave, šta se projektantu prilaže kao dokaz, ili na koji to nedvosmisleni način vodeći projektant konstatuje da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom?"

U odgovoru na navedeni zahtjev, upućujemo vas na činjenicu da se tehnička dokumentacija (zavisno od vrste objekta) sastoji od više faza i da izradom tehničke dokumentacije, shodno članu 84 Zakona, rukovode vodeći projektant i odgovorni projektant, odnosno vodeći projektant (član 84 stav 2 Zakona).

Shodno navedenom, proizilazi da prilikom izgradnje objekta, a u cilju davanja izjave, shodno članu 120 stav 2 tačka 3 Zakona, je neophodno da kontrolu objekta u skladu sa revidovanim glavnim projektom, vrše odgovorni projektant pojedinih faza i vodeći projektant kao lice koje rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cjelini i odgovoran je za usaglašenost svih faza projekta.

GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović



Direkcija za izgradnju objekata  
Milica Abramović

Direkcija za normativno pravne poslove  
i drugostepeni postupak iz oblasti građevinarstva  
Dubravka Pešić