



**Crna Gora**

**Ministarstvo pravde**

**Informacija o projektu „Izgradnja zatvora za sjevernu regiju Crne Gore u Mojkovcu“**

**Decembar 2024. godine**

U skladu sa politikom reformi Vlade Crne Gore i mjerama definisanim nacionalnim strateškim dokumentima, Ministarstvo pravde u kontinuitetu sprovodi aktivnosti za poboljšanje sistema izvršenja krivičnih sankcija. Reforme se odnose na sve aspekte sistema - zakonodavni okvir, jačanje mehanizama za ostvarivanje i zaštitu ljudskih prava lica lišenih slobode, promovisanje alternativnih sankcija i mjera, smanjenje zatvorske populacije i poboljšanje uslova u zatvorima.

U decembru 2014. godine usvojen je drugi Akcioni plan za pregovaračko poglavlje 23 (Pravosuđe i temeljna prava). U Akcionom planu za pregovaračko poglavlje 23, prioritet je **razvoj infrastrukture u zatvorskom sektoru i traži se izgradnja novog zatvora za sjevernu regiju Crne Gore za 200 lica lišenih slobode, uz planiranje potencijalnih finansijskih sredstava putem zajma kod CEB-a.**

Strategijom za izvršenje krivičnih sankcija 2017-2021 i Akcionim planom za sprovođenje Strategije izvršenja krivičnih sankcija 2017-2021, odnosno Strategijom za izvršenje krivičnih sankcija 2023-2026 sa Akcionim planom za sprovođenje Strategije za izvršenje krivičnih sankcija 2023-2024 predviđena je **rekonstrukcija, sanacija i izgradnja ustanova UIKS-a, koja podrazumijeva i gradnju zatvora na sjeveru Crne Gore.**

Glavni cilj projekta je izgradnja objekta Uprave za izvršenje krivičnih sankcija u Mojkovcu, u skladu sa međunarodnim standardima, a u cilju poboljšanja uslova za izvršenje kazne zatvora i dugotrajnog zatvora u Crnoj Gori.

Projektna prijava Ministarstva pravde za Projekat „Izgradnja Zatvora za sjevernu regiju Crne Gore u Mojkovcu“ **je usvojena i dobijena su bespovratna sredstava od 100% u okviru Zapadnobalkanskog investicijskog okvira (WBIF), u novčanom iznosu od 1.200.000 € TA grant.** U okviru projekta urađena je tehnička dokumentacija za izgradnju zatvora smještajnih kapaciteta za 200 lica lišenih slobode i 120 zaposlenih, a ovu tehničku pomoć realizuje konzorcijum WBIF Infrastructure Project Facility 7 (IPF7). Realizacija tehničke pomoći je započela u novembru 2019. godine nakon ispunjavanja svih uslova kako sa nacionalnog tako i međunarodnog nivoa koji su bili neophodni u pripremi početka realizacije. Period realizacije je novembar 2019 – mart 2021. godine. U 2021. godini donijeta je Odluka o zaduživanju Crne Gore za 2021. godinu kojom je predviđeno da se Država Crna Gora zadužuje kod Banke za razvoj Savjeta Evrope (CEB), za potrebe Ministarstva pravde za izgradnju kapitalnog objekta - Zatvor u Mojkovcu, u iznosu do 15.000.000,00 eura.

### **FINANSIJSKI OKVIR PROJEKTA**

Konsultantske usluge za izradu tehničke i druge dokumentacije su finansirane grant sredstvima Investicionog okvira Zapadnog Balkana (WBIF) u iznosu **1.200.000,00 €.**

U skladu sa glavnim projektom, predračunska vrijednost izvođenja radova i opremanja objekta je vrijednosti **29.759.175,48 €.**

Za potrebe realizacije projekta „Izgradnja zatvora za sjevernu regiju Crne Gore u Mojkovcu“, pored izgradnje samog objekta budućeg zatvora, neophodno je u cilju nesmetanog funkcionisanja zatvora realizovati sljedeće infrastrukturne projekte (ukupna procijenjena vrijednost **8.838.790,04 €**):



1. Rekonstrukcija pristupnog puta
2. Regulacija korita rijeke Tare sa ciljem zaštite lokacije od plavljenja
3. Izgradnja napojne trafostanice
4. Izgradnja distributivne vodovodne mreže

Kroz analizu obima radova neophodnih infrastrukturnih projekata koji se moraju realizovati kako bi objekat zatvora mogao normalno funkcionisati, a sve u skladu sa obavezujućim uslovima bezbjednosti koje jedan ovakav objekat zahtijeva, u nastavku je pregled troškova koji trenutno aproksimativno iznosi **38,5 MIL €** za realizaciju svih projektnih komponenti:

	PROJEKAT	PROCIJENJENA VRIJEDNOST	IZVOR
1	Izgradnja i opremanje objekta zatvora	29.759.175,48 €	Glavni projekat
2	Rekonstrukcija pristupnog puta	6.067.242,40 €	Glavni projekat
3	Regulacija korita rijeke Tare	564.393,42€	Glavni projekat
4	Izgradnja napojne trafostanice	830.509,50 €	Glavni projekat
5	Vodosnabdijevanje objekta	1.376.644,72 €	Glavni projekat
	<b>UKUPNO</b>	<b>38.597.965,52 €</b>	

Uzimajući u obzir promjene cijena materijala i energenata na tržištu, Ministarstvo pravde je u konsultaciji sa CEB bankom tražilo od IPF 7 konsultanta reviziju predračunske vrijednosti radova po glavnom projektu. Konsultant je 02.10.2022. godine dostavio Informaciju o revidovanoj predračunskoj vrijednosti radova, gdje je navedeno da je za potrebe izgradnje i opremanja objekta zatvora potreban iznos od **29.699.885,48 €**.

#### **AKTIVNOSTI SPROVEDENE U PRIPREMNOJ FAZI PROJEKTA**

Vlada je na sjednici od 12. aprila 2018. godine usvojila Užu listu ključnih prioritetnih infrastrukturnih projekata, na kojoj se, u okviru podsektora pravde, nalazi projekat **Izgradnje zatvora za sjevernu regiju Crne Gore**.

Vlada je na sjednici od 06. juna 2019. godine usvojila Odluku o izmjenama i dopunama Prostorno-urbanističkog plana opštine Mojkovac, u cilju određivanja lokacije za izgradnju ovog kapitalnog objekta. Navedenim izmjenama su, na osnovu inicijative Opštine Mojkovac, a u saradnji sa Ministarstvom pravde, definisane dvije lokacije, od kojih je jedna predložena za izgradnju zavoda za izvršenje krivičnih sankcija. Ministarstvo pravde je u okviru XX poziva Investicionog okvira za Zapadni Balkan (WBIF TA 20) za podršku pripreme infrastrukturnih projekata, pripremlilo i podnijelo aplikaciju za grant sredstva za „Pripremu Idejnog i Glavnog projekta za Zatvor u sjevernoj regiji Crne Gore – Opština Mojkovac“. Projektna prijava je usvojena 06. decembra 2018. godine i dobijena su bespovratna sredstva od 100% u iznosu od 1.200.000,00€ tehničke podrške.



Vlada je na sjednici od 01. avgusta 2019. godine usvojila Informaciju o projektu i o implementacionoj strukturi projekta „Izgradnja zatvora za sjevernu regiju Crne Gore u Mojkovcu“. Zaključkom sa sjednice je data saglasnost da implementaciona jedinica projekta bude Nacionalna jedinica za implementaciju projekata iz oblasti komunalnih djelatnosti i zaštite životne sredine D.O.O. PROJECT-CONSULTING Podgorica (u daljem tekstu: PROCON), sa kojom je Ministarstvo Pravde sklopilo Ugovor o pružanju usluga 29.10.2019. godine, Aneks I br. 01-351-12117/19-1 (od 16.11.2020. godine do 31.3.2021. godine), Aneks II br. 01-351-12117/19-2 (od 01.04.2021. godine do 30.6.2021. godine) i Aneks III br. 01-351-12117/19-3 (od 01.07.2021. godine do zaključenja Ugovora o kreditu).

Vlada je na sjednici od 12. novembra 2020. godine usvojila Informaciju o implementaciji projekta "Izgradnja Zatvora za sjevernu regiju Crne Gore u Mojkovcu". Zaključkom sa sjednice je zaduženo Ministarstvo finansija da intenzivira aktivnosti na usaglašavanju i potpisivanju Ugovora o kreditu sa Bankom za razvoj Savjeta Evrope, a Ministarstvo pravde je zaduženo da zaključi Aneks ugovora sa Nacionalnom jedinicom za implementaciju projekata iz oblasti komunalnih djelatnosti i zaštite životne sredine "Project-Consulting" DOO - Podgorica (PROCON) za implementaciju Projekta izgradnje zatvora za sjevernu regiju u Mojkovcu.

Vlada je na sjednici od 17. juna 2021. godine usvojila Odluku o zaduživanju Crne Gore za 2021. godinu, kojom je planirano zaduživanje kod Banke za razvoj Savjeta Evrope (CEB) za potrebe Ministarstva pravde, ljudskih i manjinskih prava, za izgradnju kapitalnog objekta – Zatvor u Mojkovcu, u iznosu do **15.000.000,00€**.

Vlada je na sjednici od 30. avgusta 2021. godine usvojila Informaciju o implementaciji projekta "Izgradnja Zatvora za sjevernu regiju Crne Gore u Mojkovcu". Zaključkom sa sjednice je zaduženo Ministarstvo finansija i socijalnog staranja da u saradnji sa Ministrarstvom pravde, ljudskih i manjinskih prava intenzivira aktivnosti na usaglašavanju i potpisivanju Ugovora o kreditu sa Bankom za razvoj Savjeta Evrope, a Ministarstvo pravde, ljudskih i manjinskih prava je zaduženo da izmijeni Projektni odbor, iz reda rukovodnih lica prema sadašnjem radnopravnom statusu u Ministarstvu pravde, ljudskih i manjinskih prava, Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, Ministarstvu finansija i socijalnog staranja, Upravi za izvršenje krivičnih sankcija, Upravi javnih radova i Opštini Mojkovac, kao i da zaključi Aneks III ugovora sa Nacionalnom jedinicom za implementaciju projekata iz oblasti komunalnih djelatnosti i zaštite životne sredine „Project-Consulting“ DOO – Podgorica (PROCON) za implementaciju Projekta izgradnje zatvora za sjevernu regiju u Mojkovcu na peirod važenja do zaključenja Ugovora o kreditu.

Zbog pandemije virusa COVID-19, potpisivanje Ugovora o kreditu je odloženo za 2022. godinu.

Vlada Crne Gore je na sjednici od 29. decembra 2021. godine usvojila Odluku o zaduživanju Crne Gore za 2022. godinu, kojom je planirano zaduživanje kod Banke za razvoj Savjeta Evrope (CEB) za potrebe Ministarstva pravde, za izgradnju kapitalnog objekta – Zatvor u Mojkovcu, u iznosu do 15.000.000,00€. Potpisivanje Ugovora o kreditu je odloženo za treći kvartal 2022. godine.

Vlada je na istoj sjednici od 29. decembra 2021. godine usvojila Užu listu ključnih prioriternih infrastrukturnih projekata, na kojoj se, u okviru podsektora pravde, nalazi projekat **Izgradnje zatvora za sjevernu regiju Crne Gore**.

Na sjednici od 03.08.2022. godine, Vlada Crne Gore je usvojila Informaciju o implementaciji Projekta „Izgradnja Zatvora za sjevernu regiju Crne Gore u Mojkovcu“, i u skladu sa Zaključkom Vlade br. 04-



4970/2 od 06.09.2022. godine Ministarstvo finansija je zaduženo da intenzivira aktivnosti na usaglašavanju i potpisivanju Ugovora o kreditu sa Bankom za razvoj Savjeta Evrope.

U skladu sa Odlukom o zaduživanju Crne Gore za 2023. godinu, koju je donijela Skupština Crne, dana 29. decembra 2022. godine, kojom je planirano zaduživanje kod Banke za razvoj Savjeta Evrope (CEB) za potrebe Ministarstva pravde, za izgradnju kapitalnog objekta – Zatvor u Mojkovcu, u iznosu do 15.000.000,00€.

Nakon inicijative Ministarstva pravde i Projektnog odbora za povećanjem iznosa kreditnog zaduženja, a nakon dobijanja saglasnosti Ministarstva finansija, Zakonom o budžetu Crne Gore za 2024. godinu i Odlukom o zaduživanju Crne Gore za 2024. godine planirano je zaduživanje kod Banke za razvoj Savjeta Evrope (CEB) za potrebe Ministarstva pravde, za izgradnju kapitalnog objekta – Zatvor u Mojkovcu, u iznosu do 30.000.000,00€.

### **REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU**

Odobrena podrška Projektu (WB20-MNE-SOC-01) je otpočela aktivnosti na Projektu u novembru 2019. godine. Obaveza tehničke podrške je da sprovede aktivnosti na izradi Idejnog i Glavnog projekta, izradi Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu, ažurira Studiju izvodljivosti i Operativni plan i pripremi tendersku dokumentaciju za odabir izvođača radova, nadzora nad izvođenjem radova i nabavku opreme.

#### **Realizovane aktivnosti konsultanta**

U dosadašnjem toku implementacije projekta „Izgradnja zatvora za sjevernu regiju Crne Gore u Mojkovcu“, IPF 7 konsultantski tim je realizovao sledeće aktivnosti:

- Izrada konceptualnog rješenja i Programskog zadatka za projektovanje objekta zatvora koji su usvojeni na IV sjednici Projektnog odbora od 08. aprila 2020. godine;
- Ažuriranje Operativnog plana i Studije izvodljivosti, gdje je dobijena saglasnost svih uključenih strana na dokumente (CEB, Delegacije Evropske Unije u Crnoj Gori, Ministarstva pravde i PROCON-a) 17. aprila 2020. godine;
- Istraživanje i ispitivanje nultog stanja biodiverziteta lokacije, a u cilju izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu čija realizacija je u toku;
- Hidrogeološka istraživanja lokacije i ispitavanja izdašnosti podzemnih voda u cilju korišćenja istih u geotermalne svrhe;
- Izrađeno je Idejno rješenje objekta koje je upućeno na saglasnost glavnom državnom arhitekti 05.02.2021. godine;
- Izrađen je Idejni projekat objekta na koji je dostavljen Projektni odbor dao saglasnost 05.11.2021.godine;
- Glavni projekat sa svim uključenim fazama projekta je završen i dostavljen 20. decembra 2021. godine Ministarstvu pravde, ljudskih i manjinskih prava.
- U skladu sa primjedbama revidenta glavnog projekta konsultant je vršio ažuriranje i usaglašavanje tehničke dokumentacije, oktobar – jun 2023. godine;
- Paralelno sa izradom Idejnog projekta i Glavnog projekta, izrađen je i Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu. Konsultant je Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu dostavio u februaru 2022. godine. U skladu sa regulativom, sprovedene su sve aktivnosti na dobijanju saglasnosti nadležne institucije na Elaborat u skladu sa čim je u novembru 2023. godine Opština Mojkovac ispostavila rješenje kojim je data konačna saglasnost na dokument.

- Konsultant je nacрте tenderskih dokumentacija za izvođenje radova, vršenje nadzora nad izvođenjem radova i nabavku opreme dostavio u martu 2022. godine.

**KOMPONENTA 1: Izgradnja objekta (revizija glavnog projekta, izgradnja i opremanje objekta zatvora) - aproksimativno 29.759.175,48 €**

U skladu sa Planom javnih nabavki Uprave javnih radova za 2021. godinu, planirana su sredstva za reviziju Glavnog projekta. Tender za odabir revidenta glavnog projekta zatvora je raspisan 29.12.2021. godine. Odluka o izboru najpovoljnije ponude za odabir revidenta glavnog projekta zatvora je donešena 25.08.2022. godine, a Ugovor je potpisan 17.10.2022. godine u ukupnom iznosu od **59.290,00€**.

	OPIS AKTIVNOSTI	VRIJEDNOST	IZVOR FINANSIRANJA	UGOVORNO TIJELO	KOMPANIJA ZA KOJOM JE POTPISAN UGOVOR	STATUS
1	Revizija Studije izvodljivosti	1,200,000.00€	WBIF GRANT	Evropska investiciona banka (EIB) / Banka za razvoj Savjeta Evrope (CEB)	PLANET konzorcijum	REALIZOVANO
	Revizija Operativnog plana					REALIZOVANO
	Izrada elaborata procjene uticaja na životnu sredinu					REALIZOVANO
	Izrada idejnog projekta					REALIZOVANO
	Izrada glavnog projekta					U završnoj fazi
	Izrada tenderskih dokumentacija					REALIZOVANO
2	REVIZIJA GLAVNOG PROJEKTA ZATVORA	59,290.00 €	Kapitalni budžet CG	Uprava za kapitalne projekte	ING Invest doo	U završnoj fazi
UKUPNO (1+2+3):		1,259,290.00 €				

**KOMPONENTA 2: Rekonstrukcija pristupnog puta – aproksimativno 6.067.242,40 €**



Lokacija koja je planirana za izgradnju objekta zatvora je udaljena 3,8 km od magistralnog puta Bijelo Polje – Mojkovac. U skladu sa predlogom IPF 7 konsultanata, a u cilju povećanja nivoa bezbjednosti i nesmetanog funkcionisanja drumskog saobraćaja potrebno je rekonstruisati pristupni put. Opština Mojkovac, odnosno nadležni Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj su izdali Urbanističko - tehničke uslove za rekonstrukciju pristupnog puta za objekat zatvora. Opština Mojkovac je u saradnji sa Upravom javnih radova ugovorila izradu geodetskih i geotehničkih podloga za potrebe izrade Glavnog projekta rekonstrukcije puta Mojkovac-Slatina u dužini od 3,8km sa firmom „Geoprojekt“ d.o.o. iz Podgorice za iznos od 19,900.00€ (sa uračunatim PDV-om), kao i izradu tehničke dokumentacije Glavnog projekta rekonstrukcije pomenutog puta sa firmom „GeoProjekt Perišić“ za iznos od 19.950,00€ (sa uračunatim PDV-om). Naknadno su ugovorene aktivnosti na izradi projektne dokumentacije hidrotehničke i elektrotehničke infrastrukture sa firmom „Civil engineer“ d.o.o. u iznosu 10.829,50€ (sa uračunatim PDV-om). Takođe, usljed pojave klizišta na jednoj dionici planiranog puta, dodatno je ugovorena izrada geodetskih i geoloških podloga za potrebe izrade Glavnog projekta sanacije tri klizišta u Stevanovcu, na dijelu puta Mojkovac – Slatina, aproksimativne dužine 300m, sa firmom „Geoprojekt“ d.o.o u iznosu od 9,062.90€ (sa uračunatim PDV-om). Izrada projektne dokumentacije za pomenutu dionicu puta je u završnoj fazi usaglašavanja.

Od strane Opštine Mojkovac je dobijena informacija da će se planirati aktivnosti i na rekonstrukciji drugog dijela lokalnog puta, kako bi se obezbijedio alternativni put za objekat zatvora, sa ciljem pristupa lokaciji iz dva pravca.

Procijenjena vrijednost radova se uvećala iz razloga što se na trasi buduće saobraćajnice nalaze tri klizišta, čija je sanacija nije bila obuhvaćena prethodnom procijenjenom vrijednošću radova.

	<b>OPIS AKTIVNOSTI</b>	<b>VRIJEDNOST</b>	<b>IZVOR FINANSIRANJA</b>	<b>UGOVORNO TIJELO</b>	<b>KOMPANIJA ZA KOJOM JE POTPISAN UGOVOR</b>	<b>STATUS</b>
1	Izrada glavnih projekata	59.742,40 €	Kapitalni budžet CG	Opština Mojkovac/Uprava za kapitalne projekte	“Geo projekt Perišić doo” “Civil engineer doo” “Geoprojekt doo”	<b>U završnoj fazi</b>
2	Revizija glavnih projekata	7.500,00 €	Kapitalni budžet CG	Opština Mojkovac/Uprava za kapitalne projekte	“Projectman doo”	<b>U završnoj fazi</b>
3	Izvođenje radova na rekonstrukciji pristupnog puta	6.000.000,00 €	Nije definisano	-	-	-
<b>UKUPNO</b>		<b>6.067.242,40 €</b>				

**KOMPONENTA 3: Regulacija korita rijeke Tare – aproksimativno 557.389,00€**

Lokacija za izgradnju objekta zatvora se nalazi u naselju Stevanovac, ispod lokalnog puta Mojkovac-Slatina. Sa sjeveroistočne strane granica je definisana lokalnim putem Mojkovac-Slatina, sa sjeverozapadne strane potokom koji izvire u brdu iznad puta i uliva se u rijeku Taru, sa jugozapadne strane rijekom Tarom, a sa jugoistočne strane privatnom imovinom.

Pregledom postojeće dokumentacije koja se odnosi na hidrološke parametre rijeke Tare, odnosno liniju plavljenja i nivo pedesetogodišnjih i stogodišnjih voda, utvrđeno je da je za usvajanje projektovane kote terena na lokaciji budućeg objekta potrebno uraditi novi projekat regulacije rijeke na dionici na kojoj njene velike vode mogu imati uticaj na planirani objekat.

U skladu sa inicijativom Ministarstva pravde, Uprava javnih radova je izmjenom Plana javnih nabavki za 2021. godinu planirala realizaciju ovih aktivnosti, i u skladu sa čim su raspisani tenderi za izradu i reviziju Glavnog projekta 29.12.2021. godine. Ugovor za izradu glavnog projekta je potpisan 30.06.2022. godine u ukupnom iznosu od 33.396,00€ (sa uračunatim PDV-om).

U skladu sa revidovanim glavnim projektom, procijenjena vrijednost radova za ovu komponentu je aproksimativno **527.004,42€**.

	OPIS AKTIVNOSTI	VRIJEDNOST	IZVOR FINANSIRANJA	UGOVORNO TIJELO	KOMPANIJA ZA KOJOM JE POTPISAN UGOVOR	STATUS
1	Izrada glavnog projekta	33.396,00 €	Kapitalni budžet CG	Uprava za kapitalne projekte	“Hydrogis System doo”	REALIZOVANO
2	Revizija glavnog projekta	3.993,00 €	Kapitalni budžet CG	Uprava za kapitalne projekte	“Civil engineer” doo	REALIZOVANO
3	Izvođenje radova na regulaciji korita rijeke Tare	527.004,42 €	Nije definisano	-	-	-
<b>UKUPNO</b>		<b>564.393,42€</b>				

#### **KOMPONENTA 4: Izgradnja trafostanice 2x1000 kVA sa dovodnim 10 kV kablom u dužini od 6km za potrebe snadbijevanja zatvora elektirčnom energijom – vrijednost 830.509,50 €**

U skladu sa proračunom utrošnje električne energije budućeg objekta zatvora, potrebno je u sklopu budućeg kompleksa zatvora, planirati izgradnju trafostanice 2x1000 kVA sa dovodnim 10 kV kablom u dužini od 6km (od trafostanice visokog napona „Mojkovac“ do budućeg objekta zatvora) za potrebe snadbijevanja zatvora elektirčnom energijom.

PROCON je u saradnji sa Opštinom Mojkovac pripremio projekti zadatak za izradu tehničke dokumentacije. Uprava za kapitalne projekte je obezbijedila sredstva i sprovela sve aktivnosti na ugovoranju izrade i revizije glavnog projekta trafostanice.

Vrijednost ugovora za izradu tehničke dokumentacije iznosi 9.619,50 € (sa uračunatim PDV-om). Takođe, kroz pregovarački postupak ugovoren je i revident glavnog projekta.



U skladu sa glavnim projektom, procijenjena vrijednost radova za ovu komponentu je **818.890,00 €**.

	<b>OPIS AKTIVNOSTI</b>	<b>VRIJEDNOST</b>	<b>IZVOR FINANSIRANJA</b>	<b>UGOVORNO TIJELO</b>	<b>KOMPANIJA ZA KOJOM JE POTPISAN UGOVOR</b>	<b>STATUS</b>
1	Izrada glavnog projekta	9.619,50 €	Kapitalni budžet CG	Uprava za kapitalne projekte	“Diagram” doo	<b>U završnoj fazi</b>
2	Revizija glavnog projekta	2.000,00 €	Kapitalni budžet CG	Uprava za kapitalne projekte	“Civil engineer” doo	<b>U završnoj fazi</b>
3	Izvođenje radova na izgradnji trafostanice, uklapanjem u	818.890,00€	Nije definisano	-	-	-
	<b>UKUPNO</b>	<b>830.509,50€</b>				

**\*NAPOMENA: U tehničkom smislu, glavni projekat je pripremljen i usaglašen sa revidentom. U skladu sa mišljenjem revidenta, potrebno je da se izvrši izmjena i dopuna Odluke o utvrđivanju lokacije, koja je izdata od strane Opštine Mojkovac, na način što će biti dodate određene parcele, koje nisu navedene u Odluci.**

---

#### **KOMPONENTA 5: Vodosnabdijevanje zatvora od izvorišta Gojakovići do lokacije zatvora - vrijednost - 1.359.167,48 €**

U skladu sa proračunom utroška pitke vode budućeg objekta zatvora, potrebno je za normalno funkcionisanje planirati izgradnju vodovodne mreže. Opština Mojkovac je kroz rekonstrukciju pristupnog puta planirala izgradnju hidrotehničke infrastrukture, ali od strane Vodovoda Mojkovac je dobijena informacija da postojećom vodovodnom mrežom ne može biti obezbijeđena količina vode koja potrebna za nesmetano funkcionisanje objekta.

U skladu sa predlogom Opštine, bilo je potrebno planirati izgradnju vodovodne mreže od vodoizvorišta Gojakovići do lokacije zatvora. Ministarstvo pravde je uputilo zahtjev Upravi za kapitalne projekte sa zahtjevom za obezbjeđivanjem sredstava i sprovođenjem svih aktivnosti na ugovaranju izrade i revizije glavnog projekta vodosnabdijevanja budućeg objekta zatvora.

PROCON je u saradnji sa Opštinom Mojkovac pripremio projekti zadatak za izradu tehničke dokumentacije. Uprava za kapitalne projekte je sprovela proceduru nabavki i potpisan je ugovor za izradu glavnog projekta u iznosu od 17.477,24 € (sa uračunatim PDV-om). Takođe, kroz pregovarački postupak ugovoren je i revident glavnog projekta.

U skladu sa glavnim projektom, procijenjena vrijednost radova za ovu komponentu je aproksimativno **1.359.167,48 €**.

	OPIS AKTIVNOSTI	VRIJEDNOST	IZVOR FINANSIRANJA	UGOVORNO TIJELO	KOMPANIJA ZA KOJOM JE POTPISAN UGOVOR	STATUS
1	Izrada glavnog projekta	17.477,24 €	Kapitalni budžet CG	Uprava za kapitalne projekte	“Ingenium” doo	REALIZOVAN O
2	Revizija glavnog projekta	3.000,00 €	Kapitalni budžet CG	Uprava za kapitalne projekte	“Civil engineer” doo	REALIZOVAN O
3	Izvođenje radova	1.359.167,48 €	Nije definisano	-	-	-
<b>UKUPNO</b>		<b>1.376.644,72 €</b>				

### AKTIVNOSTI KOJE SU U TOKU

U skladu sa Planom javnih nabavki Uprave za kapitalne projekte za 2021. godinu, planirana su sredstva za reviziju Glavnog projekta. Tender za odabir revidenta glavnog projekta zatvora je raspisan 29.12.2021. godine. Odluka o izboru najpovoljnije ponude za odabir revidenta glavnog projekta zatvora je donešena 25.08.2022. godine, a Ugovor je potpisan 17.10.2022. godine u ukupnom iznosu od **59.290,00€**.

Revizija nije završena iz razloga neusklađenosti glavnog projekta sa eurokodovima shodno Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da se od januara 2023. godine obavezno koristi eurkodovi prilikom izrade projekata konstrukcije

Obzirom da se od 1. Januara 2023. godine za proračun građevinskih konstrukcija primjenjuju isključivo eurokodovi, koji su usvojeni kao crnogorski MEST standardi potrebno je glavni projekat usaglasiti sa istim, ako nije izvršena prijava gradnje do 31.12.2022. godine.

**Usaglašavanje sa eurokodovima zahtjeva dodatno vrijeme i izdvajanje dodatnih finansijskih sredstava.**

### ZAKLJUČNA ZAPAŽANJA

**Procjenjena vrijednost radova**, koja trenutno aproksimativno iznosi **38,5 MIL €** za realizaciju svih projektnih komponenti u ovom trenutku je više nego duplo veća u odnosu na početno procijenjenu cijenu izgradnje Zatvora (15.000.000,00 eura), a u navedeni iznos nijesu uključeni dodatni troškovi za eksproprijaciju za potrebe izgradnje pristupnog puta.

Imajući u vidu činjenicu da borba protiv organizovanog kriminala predstavlja značajan izazov za crnogorsko pravosuđe i vladu, da su na dan 18.12.2024. godine u Upravi za izvršenje krivičnih sankcija boravila ukupno 1176 lica, od čega 642 pritvorenih lica, postavlja se pitanje opravdanosti realizacije navedenog projekta čiji su **smještajni kapaciteti za 200 lica lišenih** slobode i 120 zaposlenih, što predstavlja nesrazmjerno mali broj u odnosu na ukupnu zatvorsku populaciju u Crnoj Gori. Udaljenost Mojkovca od pravosudnih institucija, bezbjedonosni aspekt, udaljenost od glavnog puta, konfiguracija terena, lokacija za izgradnju zatvora nalazi se u neposrednoj blizini rijeke Tare, što zahtjeva rad u samom



koritu rijeke i izgradnju vodootvrde da bi se podigao nivo obale i spriječilo plavljenje objekta, kao i drugi „sporedni projekti“ u velikoj mjeri utiču na uvećanje vrijednosti izgradnje Zatvora. Takođe se postavlja i pitanje obezbeđivanja stručnog kadra za poslove koje iziskuje ovakav kompleks, imajući u vidu ogromne probleme i izazove sa kojima se Uprava za izvršenje krivičnih sankcija susrijeće i u Spužu i u Bijelom Polju.

Prilikom izgradnje novih zatvora treba uzeti u obzir očekivane promjene u zatvorskoj populaciji, te da je potrebno graditi objekate koji lako mogu promijeniti svrhu/tip populacije lica lišenih slobode i čijom bi se izgradnjom u dovoljnoj mjeri riješio problem smještajnih kapaciteta u zatvorskom sistemu.

**S obzirom na navedeno potrebno je dodatno sagledati opravdanost izgradnje Zatvora u Mojkovcu.**

**Nacionalna jedinica za implementaciju projekata iz oblasti komunalnih djelatnosti i zaštite životne sredine „Project – Consulting” DOO – Podgorica (PROCON)** pruža podršku nosiocu projekta Ministarstvu pravde u organizovanju, obezbjeđivanju i opisivanju svih aspekata vezanih za pitanja implementacije projekta,.

Aneksom III br. 01-351-12117/19-3 od 13.09.2021. godine Ugovora o pružanju usluga između Ministarstva pravde i Nacionalne jedinice za implementaciju projekata iz oblasti komunalnih djelatnosti i zaštite životne sredine DOO “Project-Consulting” Podgorica(PROCON), broj: 01-351-12117/19 od 29.10.2019. godine, Ministarstvo kao Naručilac obavezano je na uplatu iznosa od po 2.500,00 na mjesečnom nivou DOO “Project-Consulting” Podgorica (PROCON)-u kao izvršiocu, sve do potpisivanja Ugovora o kreditu.

Imajući u vidu da je projekat trenutno u fazi stagnacije, da ne postoji potreba za pružanjem stručne pomoći u realizaciji aktivnosti definisanih u Prilogu 1, koji je sastavni dio ugovora od 29.10.2019. godine, u obimu koji je srazmjern ugovorenoj naknadi, a kako bi se racionalizovalo trošenje sredstava tokom stagnacije projekta, potrebno je jasno definisati uslove plaćanja, evaluaciju napretka projekta, kao i mogućnost prekida saradnje u slučaju trajne stagnacije, između Ministarstva pravde kao naručioca i DOO “Project-Consulting” Podgorica(PROCON), kao izvođača.